

技术商务评分明细（专家1）

项目名称：德清县气象局食堂维修改造工程（HZHC-2024-JC01）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州奋博建设有限公司	浙江园洁环境工程有限公司	德清县市政工程有限公司	中顺鼎泰建设（杭州）有限公司	德清坤泽建设有限公司
1	商务	磋商响应方总体情况 ①磋商响应方具有有效质量管理体系认证的，得2分。 ②磋商响应方具有有效环境管理体系认证，得2分。 ③磋商响应方具有有效职业健康安全管理体系认证的，得2分。 本项最高6分。 【须在磋商响应文件中提供的有效证书复印件或扫描件加盖公章，未提供或提供不全的不得分。】	0-6	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0
2	商务	磋商响应方业绩 根据磋商响应方提供的近三年（2021年1月1日起至本项目截标时间止，以合同签订时间为准）完成的类似项目业绩（项目特征：建筑装饰装修工程）的数量进行打分，每个业绩得0.5分，最高得1分。 开标时在投标文件中必须同时提供合同复印件（应包含能够体现具体采购内容的部分）和项目完成验收证明材料（如业主验收报告或业主评价意见或资金结算单等证明材料），不提供不得分。	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
3	商务	服务网点情况 磋商响应方在德清地区配备相关服务单位（公司、分公司或服务网点）的得5分；在湖州和杭州配备相关服务单位（公司、分公司或服务网点）的得2分；在浙江省内其他地区配备相关服务单位（公司、分公司或服务网点）的得1分；承诺中标后在德清地区配备相关服务单位（公司、分公司或服务网点）的得5分，本项最高5分，不重复得分。（须提供详细的网点全称、营业执照、联系人、联系方式等相关证明材料。）	0-5	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0
4	商务	提供实质性的优惠条件或服务措施 主要根据磋商响应方提供的针对本项目采购单位所需的实质性优惠条件或服务措施进行打分（0-8分，打分区间0、1、2、3、4、5、6、7、8）。	0-8	6.0	5.0	6.0	6.0	3.0
5	技术	技术指标及相关服务承诺要求 满足招标货物的所有性能、技术指标及满足相关服务承诺要求的得8分，允许偏离的指标低于招标需求（非实质性负偏离，招标文件“第三章”中未标注“▲”的条款）的，经由专家组评议（审核认定为重要指标负偏离）后，每一项减0.2分，扣完为止。	0-8	8.0	8.0	8.0	8.0	8.0
6	技术	项目整体实施方案 ①整体方案考虑得是否周全、描述是否详尽，（0-6分，打分区间0、1、2、3、4、5、6）； ②管理办法是否完整、详细，具有针对性等情况，（0-6分，打分区间0、1、2、3、4、5、6）；	0-12	6.0	8.0	10.0	7.0	7.0
7	技术	保证项目实施的技术力量和人力资源安排 项目的项目负责人的专业素质、技术能力、经验等情况，是否具有调动公司人员各项资源的能力，提供投标截止时间前投标人或其缴纳的近三个月中其中一个月的社保证明（或股东证明、退休证明和返聘证明）（0-4分，打分区间0、1、2、3、4） 根据负责本项目的其余服务技术团队实力情况给分。主要参考技术人员组成、相关经验履历情况、证书，提供投标截止时间前投标人或其缴纳的近三个月中其中一个月的社保证明（或股东证明、退休证明和返聘证明）等（0-4分，打分区间0、1、2、3、4） 不提供社保证明（或股东证明、退休证明和返聘证明）材料不得分。	0-8	6.0	4.0	6.0	6.0	4.0

技术商务资信评分明细表

8	技术	保证工期和施工进度的方案和措施 ①施工进度安排符合工期要求，（0-4分，打分区间0、1、2、3、4） ②对具体专业安排明确、合理，考虑全面，（0-4分，打分区间0、1、2、3、4） ③保证措施（包括人员及机械设备）具体可靠、科学合理的，（0-4分，打分区间0、1、2、3、4）	0-12	6.0	7.0	10.0	8.0	7.0
9	技术	保证施工质量的技术方案和措施 ①具有明确的质量目标、施工质量管理体系、质量控制计划、现场质量检查措施及成品保护方案，进行打分（0-5分，打分区间0、1、2、3、4、5） ②相关施工组织设计（包括对本工程施工重点、难点的理解、描述等）的编制切实可行，考虑全面，进行打分（0-5分，打分区间0、1、2、3、4、5）	0-10	6.0	8.0	9.0	5.0	7.0
10	技术	保证施工安全、文明的技术方案和措施 ①安全、文明保护措施全面、明确、具体、可行，编制有针对性、具有可操作性（0-5分，打分区间0、1、2、3、4、5） ②遇到突发事件下的应急措施，其方案合理、科学、切实可行的，（0-5分，打分区间0、1、2、3、4、5）	0-10	7.0	7.0	7.0	7.0	5.0
11	技术	验收及保修服务方案 ①针对本项目的验收及维修方案是否合理、可行，（0-5分，打分区间0、1、2、3、4、5） ②保障措施落实、保修期内外后续服务承诺等（0-5分，打分区间0、1、2、3、4、5）	0-10	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0
合计			0-90	63.0	65.0	74.0	65.0	59.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家2）

项目名称：德清县气象局食堂维修改造工程（HZHC-2024-JC01）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州奋博建设有限公司	浙江园洁环境工程有限公司	德清县市政工程有限公司	中顺鼎泰建设（杭州）有限公司	德清坤泽建设有限公司
1	商务	磋商响应方总体情况 ①磋商响应方具有有效质量管理体系认证的，得2分。 ②磋商响应方具有有效环境管理体系认证，得2分。 ③磋商响应方具有有效职业健康安全管理体系认证的，得2分。 本项最高6分。 【须在磋商响应文件中提供的有效证书复印件或扫描件加盖公章，未提供或提供不全的不得分。】	0-6	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0
2	商务	磋商响应方业绩 根据磋商响应方提供的近三年（2021年1月1日起至本项目截标时间止，以合同签订时间为准）完成的类似项目业绩（项目特征：建筑装修装饰工程）的数量进行打分，每个业绩得0.5分，最高得1分。 开标时在投标文件中必须同时提供合同复印件（应包含能够体现具体采购内容的部分）和项目完成验收证明材料（如业主验收报告或业主评价意见或资金结算单等证明材料），不提供不得分。	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
3	商务	服务网点情况 磋商响应方在德清地区配备相关服务单位（公司、分公司或服务网点）的得5分；在湖州和杭州配备相关服务单位（公司、分公司或服务网点）的得2分；在浙江省内其他地区配备相关服务单位（公司、分公司或服务网点）的得1分；承诺中标后在德清地区配备相关服务单位（公司、分公司或服务网点）的得5分，本项最高5分，不重复得分。（须提供详细的网点全称、营业执照、联系人、联系方式等相关证明材料。）	0-5	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0
4	商务	提供实质性的优惠条件或服务措施 主要根据磋商响应方提供的针对本项目采购单位所需的实质性优惠条件或服务措施进行打分（0-8分，打分区间0、1、2、3、4、5、6、7、8）。	0-8	6.0	6.0	7.0	5.0	6.0
5	技术	技术指标及相关服务承诺要求 满足招标货物的所有性能、技术指标及满足相关服务承诺要求的得8分，允许偏离的指标低于招标需求（非实质性负偏离，招标文件“第三章”中未标注“▲”的条款）的，经由专家组评议（审核认定为重要指标负偏离）后，每一项减0.2分，扣完为止。	0-8	8.0	8.0	8.0	8.0	8.0
6	技术	项目整体实施方案 ①整体方案考虑得是否周到全面、描述是否详尽，（0-6分，打分区间0、1、2、3、4、5、6）； ②管理办法是否完整、详细，具有针对性等情况，（0-6分，打分区间0、1、2、3、4、5、6）；	0-12	6.0	8.0	10.0	7.0	7.0
7	技术	保证项目实施的技术力量和人力资源安排 项目的项目负责人的专业素质、技术能力、经验等情况，是否具有调动公司人员各项资源的能力，提供投标截止时间前投标人为其缴纳的近三个月中其中一个月的社保证明（或股东证明、退休证明和返聘证明）（0-4分，打分区间0、1、2、3、4） 根据负责本项目的其余服务技术团队实力情况给分。主要参考技术人员组成、相关经验履历情况、证书，提供投标截止时间前投标人为其缴纳的近三个月中其中一个月的社保证明（或股东证明、退休证明和返聘证明）等（0-4分，打分区间0、1、2、3、4） 不提供社保证明（或股东证明、退休证明和返聘证明）材料不得分。	0-8	7.0	5.0	7.0	7.0	5.0

技术商务资信评分明细表

8	技术	保证工期和施工进度的方案和措施 ①施工进度安排符合工期要求，（0-4分，打分区间0、1、2、3、4） ②对具体专业安排明确、合理，考虑全面，（0-4分，打分区间0、1、2、3、4） ③保证措施（包括人员及机械设备）具体可靠、科学合理的，（0-4分，打分区间0、1、2、3、4）	0-12	7.0	7.0	10.0	9.0	8.0
9	技术	保证施工质量的技术方案和措施 ①具有明确的质量目标、施工质量管理体系、质量控制计划、现场质量检查措施及成品保护方案，进行打分（0-5分，打分区间0、1、2、3、4、5） ②相关施工组织设计（包括对本工程施工重点、难点的理解、描述等）的编制切实可行，考虑全面，进行打分（0-5分，打分区间0、1、2、3、4、5）	0-10	7.0	8.0	9.0	6.0	8.0
10	技术	保证施工安全、文明的技术方案和措施 ①安全、文明保护措施全面、明确、具体、可行，编制有针对性、具有可操作性（0-5分，打分区间0、1、2、3、4、5） ②遇到突发事件下的应急措施，其方案合理、科学、切实可行的，（0-5分，打分区间0、1、2、3、4、5）	0-10	7.0	7.0	9.0	6.0	8.0
11	技术	验收及保修服务方案 ①针对本项目的验收及维修方案是否合理、可行，（0-5分，打分区间0、1、2、3、4、5） ②保障措施落实、保修期内外后续服务承诺等（0-5分，打分区间0、1、2、3、4、5）	0-10	7.0	8.0	8.0	6.0	8.0
合计			0-90	67.0	69.0	80.0	66.0	70.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家3）

项目名称：德清县气象局食堂维修改造工程（HZHC-2024-JC01）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州奋博建设有限公司	浙江园洁环境工程有限公司	德清县市政工程有限公司	中顺鼎泰建设（杭州）有限公司	德清坤泽建设有限公司
1	商务	磋商响应方总体情况 ①磋商响应方具有有效质量管理体系认证的，得2分。 ②磋商响应方具有有效环境管理体系认证的，得2分。 ③磋商响应方具有有效职业健康安全管理体系认证的，得2分。 本项最高6分。 【须在磋商响应文件中提供的有效证书复印件或扫描件加盖公章，未提供或提供不全的不得分。】	0-6	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0
2	商务	磋商响应方业绩 根据磋商响应方提供的近三年（2021年1月1日起至本项目截止时间止，以合同签订时间为准）完成的类似项目业绩（项目特征：建筑装修装饰工程）的数量进行打分，每个业绩得0.5分，最高得1分。 开标时在投标文件中必须同时提供合同复印件（应包含能够体现具体采购内容的部分）和项目完成验收证明材料（如业主验收报告或业主评价意见或资金结算单等证明材料），不提供不得分。	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
3	商务	服务网点情况 磋商响应方在德清地区配备相关服务单位（公司、分公司或服务网点）的得5分；在湖州和杭州配备相关服务单位（公司、分公司或服务网点）的得2分；在浙江省内其他地区配备相关服务单位（公司、分公司或服务网点）的得1分；承诺中标后在德清地区配备相关服务单位（公司、分公司或服务网点）的得5分，本项最高5分，不重复得分。（须提供详细的网点全称、营业执照、联系人、联系方式等相关证明材料。）	0-5	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0
4	商务	提供实质性的优惠条件或服务措施 主要根据磋商响应方提供的针对本项目采购单位所需的实质性优惠条件或服务措施进行打分（0-8分，打分区间0、1、2、3、4、5、6、7、8）。	0-8	6.0	6.0	7.0	5.0	5.0
5	技术	技术指标及相关服务承诺要求 满足招标货物的所有性能、技术指标及满足相关服务承诺要求的得8分，允许偏离的指标低于招标需求（非实质性负偏离，招标文件“第三章”中未标注“▲”的条款）的，经由专家组评议（审核认定为重要指标负偏离）后，每一项减0.2分，扣完为止。	0-8	8.0	8.0	8.0	8.0	8.0
6	技术	项目整体实施方案 ①整体方案考虑得是否周到全面、描述是否详尽，（0-6分，打分区间0、1、2、3、4、5、6）； ②管理办法是否完整、详细，具有针对性等情况，（0-6分，打分区间0、1、2、3、4、5、6）；	0-12	6.0	8.0	10.0	7.0	7.0
7	技术	保证项目实施的技术力量和人力资源安排 项目的项目负责人的专业素质、技术能力、经验等情况，是否具有调动公司人员各项资源的能力，提供投标截止时间前投标人为其缴纳的近三个月中其中一个月的社保证明（或股东证明、退休证明和返聘证明）（0-4分，打分区间0、1、2、3、4） 根据负责本项目的其余服务技术团队实力情况给分。主要参考技术人员组成、相关经验履历情况、证书，提供投标截止时间前投标人为其缴纳的近三个月中其中一个月的社保证明（或股东证明、退休证明和返聘证明）等（0-4分，打分区间0、1、2、3、4） 不提供社保证明（或股东证明、退休证明和返聘证明）材料不得分。	0-8	7.0	5.0	7.0	7.0	5.0

技术商务资信评分明细表

8	技术	保证工期和施工进度的方案和措施 ①施工进度安排符合工期要求，（0-4分，打分区间0、1、2、3、4） ②对具体专业安排明确、合理，考虑全面，（0-4分，打分区间0、1、2、3、4） ③保证措施（包括人员及机械设备）具体可靠、科学合理的，（0-4分，打分区间0、1、2、3、4）	0-12	7.0	7.0	9.0	9.0	8.0
9	技术	保证施工质量的技术方案和措施 ①具有明确的质量目标、施工质量管理体系、质量控制计划、现场质量检查措施及成品保护方案，进行打分（0-5分，打分区间0、1、2、3、4、5） ②相关施工组织设计（包括对本工程施工重点、难点的理解、描述等）的编制切实可行，考虑全面，进行打分（0-5分，打分区间0、1、2、3、4、5）	0-10	6.0	8.0	9.0	5.0	7.0
10	技术	保证施工安全、文明的技术方案和措施 ①安全、文明保护措施全面、明确、具体、可行，编制有针对性、具有可操作性（0-5分，打分区间0、1、2、3、4、5） ②遇到突发事件下的应急措施，其方案合理、科学、切实可行的，（0-5分，打分区间0、1、2、3、4、5）	0-10	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0
11	技术	验收及保修服务方案 ①针对本项目的验收及维修方案是否合理、可行，（0-5分，打分区间0、1、2、3、4、5） ②保障措施落实、保修期内外后续服务承诺等（0-5分，打分区间0、1、2、3、4、5）	0-10	6.0	6.0	7.0	6.0	7.0
合计			0-90	64.0	66.0	75.0	65.0	65.0

专家（签名）：