

技术商务评分明细（谭飒飒）

项目名称：乔司街道建设工地长效运行服务项目（KYZFCG-2023-004）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江甬金工程咨询有限公司	浙江荣阳工程监理有限公司	杭州正启工程管理有限公司	城市建设技术集团（浙江）有限公司	杭州新天地建设管理有限公司
1	商务	企业资质情况（最高得6分），投标人具有综合资质的得6分，同时具有房屋建筑、市政公用工程监理甲级资质的得4分，同时具有房屋建筑、市政公用工程监理乙级资质的得2分。本项最高得6分。（提供证书复印件或扫描件并加盖公章，不提供不得分）	0-6	2.0	6.0	2.0	6.0	2.0
2	商务	具有工程类高级及以上职称且具有国家级注册监理工程师得3分。 具有国家注册安全工程师、国家注册建造师、国家级注册设备工程师，满足其中一项的得1分。 年龄在50周岁及以下的加2分；本项最多得6分。 （提供项目负责人证书复印件并或扫描件加盖公章，不提供不得分）	0-6	6.0	6.0	5.0	6.0	6.0
3	商务	投标人同时具备ISO质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康与安全管理体系、信息安全管理体系认证证书、诚信管理体系，且在有效期内的，得6分，缺少其中任意一项扣2分。（提供证书必须在有效期内，投标文件中提供证书复印件或扫描件加盖公章，不提供不得分）	0-6	0.0	6.0	0.0	6.0	6.0
4	商务	2019年1月1日至今，投标人获得过省级及以上人民政府或省级及以上市场监督管理部门或经省级及以上人民政府（或省级及以上市场监督管理部门）授权的第三方颁发的“守合同重信用”证书的得6分；获得过地市级人民政府或地市级市场监督管理部门或经地市级人民政府（或地市级市场监督管理部门）授权的第三方颁发的“守合同重信用”证书的得4分，其余不得分，本项最高得分6分。 注：时间以获奖时间为准，如获奖证书体现有效期的则必须在有效期内，提供各级人民政府或市场监督管理部门或经（各级人民政府或市场监督管理部门）授权的第三方颁发的有效期内的证书复印件（或网页证明）。	0-6	0.0	6.0	0.0	6.0	0.0
5	商务	投标人在2019年1月1日（以合同签订时间为准）至今承担过类似第三方对在工地安全生产、文明施工服务项目的,有一个得0.25分，最多得1分。（提供合同复印件或扫描件，否则不得分）	0-1	1.0	1.0	0.0	1.0	1.0
6	商务	承诺对辖区内每个工地每月开展3次服务，且委派相应资质的人员每组不少于两人的，得6分。	0-6	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0
7	技术	监管项目各实施阶段管理人员的配备、人员素质和技术能力进行打分。	0-5	2.0	5.0	3.0	3.0	2.0
8	技术	投标单位根据本项目制作安全生产、文明施工组织管理方案全面且合理得5分；投标单位根据本项目制作安全生产、文明施工组织管理方案是较为全面合理得3分；投标单位根据本项目制作安全生产、文明施工组织管理方案不全面合理得1分。	0-5	1.0	5.0	3.0	3.0	1.0
9	技术	投标单位对控制本项目的安全生产、文明施工详细的工作流程、管理目标安排合理得5分；投标单位对控制本项目的安全生产、文明施工详细的工作流程、管理目标安排较为合理得3分；投标单位对控制本项目的安全生产、文明施工详细的工作流程、管理目标安排不合理得1分。	0-5	1.0	5.0	3.0	3.0	1.0

10	技术	投标单位对控制本项目的安全管理及文明施工管理主要措施，服务施工与安全等方面的问题工作的保证措施安排合理得5分；投标单位对控制本项目的安全管理及文明施工管理主要措施，服务施工与安全等方面的问题工作的保证措施安排较为合理得3分；投标单位对控制本项目的安全管理及文明施工管理主要措施，服务施工与安全等方面的问题工作的保证措施安排不合理得1分。	0-5	1.0	5.0	3.0	3.0	3.0
11	技术	投标单位对档案管理主要措施，管理目标明确得5分；投标单位对档案管理主要措施，管理目标较为明确得3分，投标单位对档案管理主要措施，管理目标不明确得1分。	0-5	3.0	5.0	1.0	3.0	3.0
12	技术	对本项目有关规范管理的承诺到位和具体措施妥当得5分；对本项目有关规范管理的承诺较为到位和具体措施较为妥当得3分；对本项目有关规范管理的承诺不到位和具体措施不妥当得1分。	0-5	1.0	3.0	3.0	3.0	1.0
13	技术	根据服务方案中，对廉政制度建设内容撰写合理得5分；根据服务方案中，对廉政制度建设内容撰写较为合理得3分；根据服务方案中，对廉政制度建设内容撰写不合理得1分。	0-5	3.0	5.0	3.0	3.0	3.0
14	技术	投标单位根据本项目安全生产、文明施工第三方服务提出的的建议合理得5分；投标单位根据本项目安全生产、文明施工第三方服务提出的的建议较为合理得3分；投标单位根据本项目安全生产、文明施工第三方服务提出的的建议不合理得1分。	0-5	1.0	3.0	3.0	3.0	3.0
15	技术	根据投标人针对本项目编制的应急服务方案0-3、应急响应时间（0-3）、应急响应专家团队人员（0-3）等情况打分（需有夜间及节假日应急服务能力）。	0-9	6.0	8.0	3.0	6.0	3.0
16	技术	投标单位本项目安全生产、文明施工第三方服务的管理重点及难点分析到位得5分；投标单位本项目安全生产、文明施工第三方服务的管理重点及难点分析较为到位得3分；投标单位本项目安全生产、文明施工第三方服务的管理重点及难点分析不到位得1分。	0-5	1.0	5.0	1.0	3.0	3.0
17	技术	根据投标人对于项目得服务能力、服务水平、售后服务方案等情况能满足采购文件需求和售后服务的需求等情况得5分；根据投标人对于项目得服务能力、服务水平、售后服务方案等情况能部分满足采购文件需求和售后服务的需求等情况得3分；根据投标人对于项目得服务能力、服务水平、售后服务方案等情况不能满足采购文件需求和售后服务的需求等情况得1分；	0-5	1.0	3.0	3.0	3.0	3.0
合计			0-90	36.0	83.0	42.0	67.0	47.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（张君勇）

项目名称：乔司街道建设工地长效运行服务项目（KYZFCG-2023-004）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江甬金工程咨询有限公司	浙江荣阳工程监理有限公司	杭州正启工程管理有限公司	城市建设技术集团（浙江）有限公司	杭州新天建设管理有限公司
1	商务	企业资质情况（最高得6分），投标人具有综合资质的得6分，同时具有房屋建筑、市政公用工程监理甲级资质的得4分，同时具有房屋建筑、市政公用工程监理乙级资质的得2分。本项最高得6分。（提供证书复印件或扫描件并加盖公章，不提供不得分）	0-6	2.0	6.0	2.0	6.0	2.0
2	商务	具有工程类高级及以上职称且具有国家级注册监理工程师得3分。 具有国家注册安全工程师、国家注册建造师、国家级注册设备工程师，满足其中一项的得1分。 年龄在50周岁及以下的加2分；本项最多得6分。 （提供项目负责人证书复印件并或扫描件加盖公章，不提供不得分）	0-6	6.0	6.0	5.0	6.0	6.0
3	商务	投标人同时具备ISO质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康与安全管理体系、信息安全管理体系认证证书、诚信管理体系，且在有效期内的，得6分，缺少其中任意一项扣2分。（提供证书必须在有效期内，投标文件中提供证书复印件或扫描件加盖公章，不提供不得分）	0-6	0.0	6.0	0.0	6.0	6.0
4	商务	2019年1月1日至今，投标人获得过省级及以上人民政府或省级及以上市场监督管理部门或经省级及以上人民政府（或省级及以上市场监督管理部门）授权的第三方颁发的“守合同重信用”证书的得6分；获得过地市级人民政府或地市级市场监督管理部门或经地市级人民政府（或地市级市场监督管理部门）授权的第三方颁发的“守合同重信用”证书的得4分，其余不得分，本项最高得分6分。 注：时间以获奖时间为准，如获奖证书体现有效期的则必须在有效期内，提供各级人民政府或市场监督管理部门或经（各级人民政府或市场监督管理部门）授权的第三方颁发的有效期内的证书复印件（或网页证明）。	0-6	0.0	6.0	0.0	6.0	0.0
5	商务	投标人在2019年1月1日（以合同签订时间为准）至今承担过类似第三方对在工地安全生产、文明施工服务项目的，有一个得0.25分，最多得1分。（提供合同复印件或扫描件，否则不得分）	0-1	1.0	1.0	0.0	1.0	1.0
6	商务	承诺对辖区内每个工地每月开展3次服务，且委派相应资质的人员每组不少于两人的，得6分。	0-6	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0
7	技术	监管项目各实施阶段管理人员的配备、人员素质和技术能力进行打分。	0-5	2.0	5.0	2.0	3.0	2.0
8	技术	投标单位根据本项目制作安全生产、文明施工组织管理方案全面且合理得5分；投标单位根据本项目制作安全生产、文明施工组织管理方案是较为全面合理得3分；投标单位根据本项目制作安全生产、文明施工组织管理方案不全面合理得1分。	0-5	3.0	5.0	1.0	3.0	1.0
9	技术	投标单位对控制本项目的安全生产、文明施工详细的工作流程、管理目标安排合理得5分；投标单位对控制本项目的安全生产、文明施工详细的工作流程、管理目标安排较为合理得3分；投标单位对控制本项目的安全生产、文明施工详细的工作流程、管理目标安排不合理得1分。	0-5	3.0	5.0	3.0	3.0	3.0

10	技术	投标单位对控制本项目的安全管理及文明施工管理主要措施，服务施工与安全等方面的问题工作的保证措施安排合理得5分；投标单位对控制本项目的安全管理及文明施工管理主要措施，服务施工与安全等方面的问题工作的保证措施安排较为合理得3分；投标单位对控制本项目的安全管理及文明施工管理主要措施，服务施工与安全等方面的问题工作的保证措施安排不合理得1分。	0-5	1.0	3.0	1.0	3.0	3.0
11	技术	投标单位对档案管理主要措施，管理目标明确得5分；投标单位对档案管理主要措施，管理目标较为明确得3分，投标单位对档案管理主要措施，管理目标不明确得1分。	0-5	1.0	5.0	3.0	3.0	1.0
12	技术	对本项目有关规范管理的承诺到位和具体措施妥当得5分；对本项目有关规范管理的承诺较为到位和具体措施较为妥当得3分；对本项目有关规范管理的承诺不到位和具体措施不妥当得1分。	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
13	技术	根据服务方案中，对廉政制度建设内容撰写合理得5分；根据服务方案中，对廉政制度建设内容撰写较为合理得3分；根据服务方案中，对廉政制度建设内容撰写不合理得1分。	0-5	3.0	5.0	1.0	3.0	3.0
14	技术	投标单位根据本项目安全生产、文明施工第三方服务提出的的建议合理得5分；投标单位根据本项目安全生产、文明施工第三方服务提出的的建议较为合理得3分；投标单位根据本项目安全生产、文明施工第三方服务提出的的建议不合理得1分。	0-5	5.0	5.0	3.0	5.0	3.0
15	技术	根据投标人针对本项目编制的应急服务方案0-3、应急响应时间（0-3）、应急响应专家团队人员（0-3）等情况打分（需有夜间及节假日应急服务能力）。	0-9	6.0	6.0	5.0	6.0	6.0
16	技术	投标单位本项目安全生产、文明施工第三方服务的管理重点及难点分析到位得5分；投标单位本项目安全生产、文明施工第三方服务的管理重点及难点分析较为到位得3分；投标单位本项目安全生产、文明施工第三方服务的管理重点及难点分析不到位得1分。	0-5	3.0	5.0	3.0	5.0	3.0
17	技术	根据投标人对于项目得服务能力、服务水平、售后服务方案等情况能满足采购文件需求和售后服务的需求等情况得5分；根据投标人对于项目得服务能力、服务水平、售后服务方案等情况能部分满足采购文件需求和售后服务的需求等情况得3分；根据投标人对于项目得服务能力、服务水平、售后服务方案等情况不能满足采购文件需求和售后服务的需求等情况得1分；	0-5	3.0	5.0	3.0	3.0	3.0
合计			0-90	48.0	83.0	41.0	71.0	52.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（袁海莲）

项目名称：乔司街道建设工地长效运行服务项目（KYZFCG-2023-004）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江甬金工程咨询有限公司	浙江荣阳工程监理有限公司	杭州正启工程管理有限公司	城市建设技术集团（浙江）有限公司	杭州新天建设管理有限公司
1	商务	企业资质情况（最高得6分），投标人具有综合资质的得6分，同时具有房屋建筑、市政公用工程监理甲级资质的得4分，同时具有房屋建筑、市政公用工程监理乙级资质的得2分。本项最高得6分。（提供证书复印件或扫描件并加盖公章，不提供不得分）	0-6	2.0	6.0	2.0	6.0	2.0
2	商务	具有工程类高级及以上职称且具有国家级注册监理工程师得3分。 具有国家注册安全工程师、国家注册建造师、国家级注册设备工程师，满足其中一项的得1分。 年龄在50周岁及以下的加2分；本项最多得6分。 （提供项目负责人证书复印件并或扫描件加盖公章，不提供不得分）	0-6	6.0	6.0	5.0	6.0	6.0
3	商务	投标人同时具备ISO质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康与安全管理体系、信息安全管理体系认证证书、诚信管理体系，且在有效期内的，得6分，缺少其中任意一项扣2分。（提供证书必须在有效期内，投标文件中提供证书复印件或扫描件加盖公章，不提供不得分）	0-6	0.0	6.0	0.0	6.0	6.0
4	商务	2019年1月1日至今，投标人获得过省级及以上人民政府或省级及以上市场监督管理部门或经省级及以上人民政府（或省级及以上市场监督管理部门）授权的第三方颁发的“守合同重信用”证书的得6分；获得过地市级人民政府或地市级市场监督管理部门或经地市级人民政府（或地市级市场监督管理部门）授权的第三方颁发的“守合同重信用”证书的得4分，其余不得分，本项最高得分6分。 注：时间以获奖时间为准，如获奖证书体现有效期的则必须在有效期内，提供各级人民政府或市场监督管理部门或经（各级人民政府或市场监督管理部门）授权的第三方颁发的有效期内的证书复印件（或网页证明）。	0-6	0.0	6.0	0.0	6.0	0.0
5	商务	投标人在2019年1月1日（以合同签订时间为准）至今承担过类似第三方对在工地安全生产、文明施工服务项目的，有一个得0.25分，最多得1分。（提供合同复印件或扫描件，否则不得分）	0-1	1.0	1.0	0.0	1.0	1.0
6	商务	承诺对辖区内每个工地每月开展3次服务，且委派相应资质的人员每组不少于两人的，得6分。	0-6	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0
7	技术	监管项目各实施阶段管理人员的配备、人员素质和技术能力进行打分。	0-5	2.0	4.0	2.0	4.0	3.0
8	技术	投标单位根据本项目制作安全生产、文明施工组织管理方案全面且合理得5分；投标单位根据本项目制作安全生产、文明施工组织管理方案是较为全面合理得3分；投标单位根据本项目制作安全生产、文明施工组织管理方案不全面合理得1分。	0-5	3.0	5.0	3.0	3.0	3.0
9	技术	投标单位对控制本项目的安全生产、文明施工详细的工作流程、管理目标安排合理得5分；投标单位对控制本项目的安全生产、文明施工详细的工作流程、管理目标安排较为合理得3分；投标单位对控制本项目的安全生产、文明施工详细的工作流程、管理目标安排不合理得1分。	0-5	3.0	3.0	1.0	3.0	3.0

10	技术	投标单位对控制本项目的安全管理及文明施工管理主要措施，服务施工与安全等方面的问题工作的保证措施安排合理得5分；投标单位对控制本项目的安全管理及文明施工管理主要措施，服务施工与安全等方面的问题工作的保证措施安排较为合理得3分；投标单位对控制本项目的安全管理及文明施工管理主要措施，服务施工与安全等方面的问题工作的保证措施安排不合理得1分。	0-5	3.0	5.0	3.0	3.0	3.0
11	技术	投标单位对档案管理主要措施，管理目标明确得5分；投标单位对档案管理主要措施，管理目标较为明确得3分，投标单位对档案管理主要措施，管理目标不明确得1分。	0-5	3.0	5.0	3.0	3.0	3.0
12	技术	对本项目有关规范管理的承诺到位和具体措施妥当得5分；对本项目有关规范管理的承诺较为到位和具体措施较为妥当得3分；对本项目有关规范管理的承诺不到位和具体措施不妥当得1分。	0-5	3.0	5.0	1.0	3.0	3.0
13	技术	根据服务方案中，对廉政制度建设内容撰写合理得5分；根据服务方案中，对廉政制度建设内容撰写较为合理得3分；根据服务方案中，对廉政制度建设内容撰写不合理得1分。	0-5	5.0	5.0	3.0	5.0	5.0
14	技术	投标单位根据本项目安全生产、文明施工第三方服务提出的的建议合理得5分；投标单位根据本项目安全生产、文明施工第三方服务提出的的建议较为合理得3分；投标单位根据本项目安全生产、文明施工第三方服务提出的的建议不合理得1分。	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
15	技术	根据投标人针对本项目编制的应急服务方案0-3、应急响应时间（0-3）、应急响应专家团队人员（0-3）等情况打分（需有夜间及节假日应急服务能力）。	0-9	5.0	7.0	4.0	6.0	4.0
16	技术	投标单位本项目安全生产、文明施工第三方服务的管理重点及难点分析到位得5分；投标单位本项目安全生产、文明施工第三方服务的管理重点及难点分析较为到位得3分；投标单位本项目安全生产、文明施工第三方服务的管理重点及难点分析不到位得1分。	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
17	技术	根据投标人对于项目得服务能力、服务水平、售后服务方案等情况能满足采购文件需求和售后服务的需求等情况得5分；根据投标人对于项目得服务能力、服务水平、售后服务方案等情况能部分满足采购文件需求和售后服务的需求等情况得3分；根据投标人对于项目得服务能力、服务水平、售后服务方案等情况不能满足采购文件需求和售后服务的需求等情况得1分；	0-5	5.0	5.0	3.0	5.0	5.0
合计			0-90	53.0	81.0	42.0	72.0	59.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（丁天浩）

项目名称：乔司街道建设工地长效运行服务项目（KYZFCG-2023-004）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江甬金工程咨询有限公司	浙江荣阳工程监理有限公司	杭州正启工程管理有限公司	城市建设技术集团（浙江）有限公司	杭州新天建设管理有限公司
1	商务	企业资质情况（最高得6分），投标人具有综合资质的得6分，同时具有房屋建筑、市政公用工程监理甲级资质的得4分，同时具有房屋建筑、市政公用工程监理乙级资质的得2分。本项最高得6分。（提供证书复印件或扫描件并加盖公章，不提供不得分）	0-6	2.0	6.0	2.0	6.0	2.0
2	商务	具有工程类高级及以上职称且具有国家级注册监理工程师得3分。 具有国家注册安全工程师、国家注册建造师、国家级注册设备工程师，满足其中一项的得1分。 年龄在50周岁及以下的加2分；本项最多得6分。 （提供项目负责人证书复印件并或扫描件加盖公章，不提供不得分）	0-6	6.0	6.0	5.0	6.0	6.0
3	商务	投标人同时具备ISO质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康与安全管理体系、信息安全管理体系认证证书、诚信管理体系，且在有效期内的，得6分，缺少其中任意一项扣2分。（提供证书必须在有效期内，投标文件中提供证书复印件或扫描件加盖公章，不提供不得分）	0-6	0.0	6.0	0.0	6.0	6.0
4	商务	2019年1月1日至今，投标人获得过省级及以上人民政府或省级及以上市场监督管理部门或经省级及以上人民政府（或省级及以上市场监督管理部门）授权的第三方颁发的“守合同重信用”证书的得6分；获得过地市级人民政府或地市级市场监督管理部门或经地市级人民政府（或地市级市场监督管理部门）授权的第三方颁发的“守合同重信用”证书的得4分，其余不得分，本项最高得分6分。 注：时间以获奖时间为准，如获奖证书体现有效期的则必须在有效期内，提供各级人民政府或市场监督管理部门或经（各级人民政府或市场监督管理部门）授权的第三方颁发的有效期内的证书复印件（或网页证明）。	0-6	0.0	6.0	0.0	6.0	0.0
5	商务	投标人在2019年1月1日（以合同签订时间为准）至今承担过类似第三方对在工地安全生产、文明施工服务项目的，有一个得0.25分，最多得1分。（提供合同复印件或扫描件，否则不得分）	0-1	1.0	1.0	0.0	1.0	1.0
6	商务	承诺对辖区内每个工地每月开展3次服务，且委派相应资质的人员每组不少于两人的，得6分。	0-6	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0
7	技术	监管项目各实施阶段管理人员的配备、人员素质和技术能力进行打分。	0-5	3.0	5.0	3.0	5.0	4.0
8	技术	投标单位根据本项目制作安全生产、文明施工组织管理方案全面且合理得5分；投标单位根据本项目制作安全生产、文明施工组织管理方案是较为全面合理得3分；投标单位根据本项目制作安全生产、文明施工组织管理方案不全面合理得1分。	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
9	技术	投标单位对控制本项目的安全生产、文明施工详细的工作流程、管理目标安排合理得5分；投标单位对控制本项目的安全生产、文明施工详细的工作流程、管理目标安排较为合理得3分；投标单位对控制本项目的安全生产、文明施工详细的工作流程、管理目标安排不合理得1分。	0-5	3.0	5.0	3.0	3.0	3.0

10	技术	投标单位对控制本项目的安全管理及文明施工管理主要措施，服务施工与安全等方面的问题工作的保证措施安排合理得5分；投标单位对控制本项目的安全管理及文明施工管理主要措施，服务施工与安全等方面的问题工作的保证措施安排较为合理得3分；投标单位对控制本项目的安全管理及文明施工管理主要措施，服务施工与安全等方面的问题工作的保证措施安排不合理得1分。	0-5	1.0	5.0	3.0	3.0	1.0
11	技术	投标单位对档案管理主要措施，管理目标明确得5分；投标单位对档案管理主要措施，管理目标较为明确得3分，投标单位对档案管理主要措施，管理目标不明确得1分。	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0	5.0
12	技术	对本项目有关规范管理的承诺到位和具体措施妥当得5分；对本项目有关规范管理的承诺较为到位和具体措施较为妥当得3分；对本项目有关规范管理的承诺不到位和具体措施不妥当得1分。	0-5	1.0	5.0	3.0	5.0	1.0
13	技术	根据服务方案中，对廉政制度建设内容撰写合理得5分；根据服务方案中，对廉政制度建设内容撰写较为合理得3分；根据服务方案中，对廉政制度建设内容撰写不合理得1分。	0-5	3.0	5.0	3.0	3.0	5.0
14	技术	投标单位根据本项目安全生产、文明施工第三方服务提出的的建议合理得5分；投标单位根据本项目安全生产、文明施工第三方服务提出的的建议较为合理得3分；投标单位根据本项目安全生产、文明施工第三方服务提出的的建议不合理得1分。	0-5	3.0	5.0	3.0	3.0	1.0
15	技术	根据投标人针对本项目编制的应急服务方案0-3、应急响应时间（0-3）、应急响应专家团队人员（0-3）等情况打分（需有夜间及节假日应急服务能力）。	0-9	4.0	7.0	6.0	6.0	4.0
16	技术	投标单位本项目安全生产、文明施工第三方服务的管理重点及难点分析到位得5分；投标单位本项目安全生产、文明施工第三方服务的管理重点及难点分析较为到位得3分；投标单位本项目安全生产、文明施工第三方服务的管理重点及难点分析不到位得1分。	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
17	技术	根据投标人对于项目得服务能力、服务水平、售后服务方案等情况能满足采购文件需求和售后服务的需求等情况得5分；根据投标人对于项目得服务能力、服务水平、售后服务方案等情况能部分满足采购文件需求和售后服务的需求等情况得3分；根据投标人对于项目得服务能力、服务水平、售后服务方案等情况不能满足采购文件需求和售后服务的需求等情况得1分；	0-5	3.0	5.0	3.0	5.0	3.0
合计			0-90	45.0	82.0	49.0	73.0	54.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（周嘉仁）

项目名称：乔司街道建设工地长效运行服务项目（KYZFCG-2023-004）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江甬金工程咨询有限公司	浙江荣阳工程监理有限公司	杭州正启工程管理有限公司	城市建设技术集团（浙江）有限公司	杭州新天建设管理有限公司
1	商务	企业资质情况（最高得6分），投标人具有综合资质的得6分，同时具有房屋建筑、市政公用工程监理甲级资质的得4分，同时具有房屋建筑、市政公用工程监理乙级资质的得2分。本项最高得6分。（提供证书复印件或扫描件并加盖公章，不提供不得分）	0-6	2.0	6.0	2.0	6.0	2.0
2	商务	具有工程类高级及以上职称且具有国家级注册监理工程师得3分。 具有国家注册安全工程师、国家注册建造师、国家级注册设备工程师，满足其中一项的得1分。 年龄在50周岁及以下的加2分；本项最多得6分。 （提供项目负责人证书复印件并或扫描件加盖公章，不提供不得分）	0-6	6.0	6.0	5.0	6.0	6.0
3	商务	投标人同时具备ISO质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康与安全管理体系、信息安全管理体系认证证书、诚信管理体系，且在有效期内的，得6分，缺少其中任意一项扣2分。（提供证书必须在有效期内，投标文件中提供证书复印件或扫描件加盖公章，不提供不得分）	0-6	0.0	6.0	0.0	6.0	6.0
4	商务	2019年1月1日至今，投标人获得过省级及以上人民政府或省级及以上市场监督管理部门或经省级及以上人民政府（或省级及以上市场监督管理部门）授权的第三方颁发的“守合同重信用”证书的得6分；获得过地市级人民政府或地市级市场监督管理部门或经地市级人民政府（或地市级市场监督管理部门）授权的第三方颁发的“守合同重信用”证书的得4分，其余不得分，本项最高得分6分。 注：时间以获奖时间为准，如获奖证书体现有效期的则必须在有效期内，提供各级人民政府或市场监督管理部门或经（各级人民政府或市场监督管理部门）授权的第三方颁发的有效期内的证书复印件（或网页证明）。	0-6	0.0	6.0	0.0	6.0	0.0
5	商务	投标人在2019年1月1日（以合同签订时间为准）至今承担过类似第三方对在工地安全生产、文明施工服务项目的,有一个得0.25分，最多得1分。（提供合同复印件或扫描件，否则不得分）	0-1	1.0	1.0	0.0	1.0	1.0
6	商务	承诺对辖区内每个工地每月开展3次服务，且委派相应资质的人员每组不少于两人的，得6分。	0-6	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0
7	技术	监管项目各实施阶段管理人员的配备、人员素质和技术能力进行打分。	0-5	2.0	4.0	2.0	4.0	2.0
8	技术	投标单位根据本项目制作安全生产、文明施工组织管理方案全面且合理得5分；投标单位根据本项目制作安全生产、文明施工组织管理方案是较为全面合理得3分；投标单位根据本项目制作安全生产、文明施工组织管理方案不全面合理得1分。	0-5	3.0	3.0	1.0	3.0	1.0
9	技术	投标单位对控制本项目的安全生产、文明施工详细的工作流程、管理目标安排合理得5分；投标单位对控制本项目的安全生产、文明施工详细的工作流程、管理目标安排较为合理得3分；投标单位对控制本项目的安全生产、文明施工详细的工作流程、管理目标安排不合理得1分。	0-5	1.0	3.0	3.0	3.0	3.0

10	技术	投标单位对控制本项目的安全管理及文明施工管理主要措施，服务施工与安全等方面的问题工作的保证措施安排合理得5分；投标单位对控制本项目的安全管理及文明施工管理主要措施，服务施工与安全等方面的问题工作的保证措施安排较为合理得3分；投标单位对控制本项目的安全管理及文明施工管理主要措施，服务施工与安全等方面的问题工作的保证措施安排不合理得1分。	0-5	3.0	5.0	1.0	3.0	1.0
11	技术	投标单位对档案管理主要措施，管理目标明确得5分；投标单位对档案管理主要措施，管理目标较为明确得3分，投标单位对档案管理主要措施，管理目标不明确得1分。	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
12	技术	对本项目有关规范管理的承诺到位和具体措施妥当得5分；对本项目有关规范管理的承诺较为到位和具体措施较为妥当得3分；对本项目有关规范管理的承诺不到位和具体措施不妥当得1分。	0-5	1.0	3.0	3.0	3.0	3.0
13	技术	根据服务方案中，对廉政制度建设内容撰写合理得5分；根据服务方案中，对廉政制度建设内容撰写较为合理得3分；根据服务方案中，对廉政制度建设内容撰写不合理得1分。	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
14	技术	投标单位根据本项目安全生产、文明施工第三方服务提出的的建议合理得5分；投标单位根据本项目安全生产、文明施工第三方服务提出的的建议较为合理得3分；投标单位根据本项目安全生产、文明施工第三方服务提出的的建议不合理得1分。	0-5	3.0	5.0	1.0	3.0	1.0
15	技术	根据投标人针对本项目编制的应急服务方案0-3、应急响应时间（0-3）、应急响应专家团队人员（0-3）等情况打分（需有夜间及节假日应急服务能力）。	0-9	3.0	6.0	5.0	4.0	3.0
16	技术	投标单位本项目安全生产、文明施工第三方服务的管理重点及难点分析到位得5分；投标单位本项目安全生产、文明施工第三方服务的管理重点及难点分析较为到位得3分；投标单位本项目安全生产、文明施工第三方服务的管理重点及难点分析不到位得1分。	0-5	1.0	3.0	1.0	3.0	1.0
17	技术	根据投标人对于项目得服务能力、服务水平、售后服务方案等情况能满足采购文件需求和售后服务的需求等情况得5分；根据投标人对于项目得服务能力、服务水平、售后服务方案等情况能部分满足采购文件需求和售后服务的需求等情况得3分；根据投标人对于项目得服务能力、服务水平、售后服务方案等情况不能满足采购文件需求和售后服务的需求等情况得1分；	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
合计			0-90	41.0	72.0	39.0	66.0	45.0

专家（签名）：