

技术商务资信评分明细（专家1）

项目名称：湖东街道零星维修项目标项一（第二次）（ZJFY-2022002）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	湖勤建设有限公司	浙江吴建有限公司	浙江中建设有限公司	浙江屹建设有限公司	浙江大吴团建设有限公司	浙江东集建设有限公司	浙江华建集团有限公司	浙江煜妙生建设有限公司	浙江峰态建设有限公司	浙江长中建设有限公司	浙江兴匠建设有限公司	湖州工有公司	湖州政程有限公司	浙江乔建集团有限公司	杭州路桥团股份有限公司	杭州路集股份有限公司	
1	技术	技术方案： 1、维修、养护方案的合理性、全面性（8分）：维修、养护方案合理的得5-8分；维修、养护方案合理性一般的得1-4分。 2、保证维修质量的技术方案和措施（8分）：方案清晰可行的得5-8分；方案可行性不强的得1-4分。 3、安全文明施工措施（6分）：措施严密的得6分，措施一般的得3-5分，措施有漏洞的得1-2分； 4、维修、养护过程中与采购人的配合（5分）：每提供一条得1分，最多得5分； 5、对本项目有效的改进措施和合理化建议（6分）：每提供一条得2分，最多得6分。	0-33	29	31	28	29	30	18	16	20	26	20							
2	技术	进度计划： 1、供应商承诺在施工前提供详细的进度计划表及网络图，完成各分项进度计划的具体措施和劳动力安排（1分），未承诺的不得分。 2、保证维修施工进度（工期）的方案和措施（12分）：维修施工进度（工期）的方案措施严密的得9-12分；维修施工进度（工期）的方案措施一般的得5-8分；维修施工进度（工期）的方案措施有漏洞的得1-4分。	0-13	11	12	10	8	11	10	5	6	10	6							
3	技术	项目实施人员： 1、保证项目维修小组的技术力量和人力资源安排（8分），人员岗位齐全的得3分，驻点人员每提供1个得1分，最多得5分。 2、项目负责人具有一级建造师注册证书的得2分。 注：以上人员需提供证书及社保证明，社保为近3个月的任意一个月社保缴纳证明文件。	0-10	3	10	5	10	10	0	3	8	5	3							
4	商务资信	售后服务内容及措施： 供应商应从维修项目的各个方面进行阐述；包括维修质量率、响应及时性、用户回访、应急事件处理、投诉件处理服务态度等方面。具有完善的服务质量保障措施的得0-3分，具有内控措施的得0-3分； 注：除招标文件规定内容外无其他售后服务承诺的，该项不得分。	0-6	4	5	5	5	5.5	5	3	4	5	3							
5	商务资信	支付承诺： 供应商须承诺及时支付农民工工资得4分。 注：须提供承诺书，并由法定代表人签字、盖公章，格式自拟，未提供不得分	0-4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4
6	商务资信	质保期： 质保期超过采购文件规定的，每增加1年得2分，最多得4分。	0-4	4	4	4	4	4	4	4	0	4	4	0	4	4	4	0	4	0
7	商务资信	企业业绩： 自2019年1月1日至今（以竣工报告时间为准）完成的项目业绩；市政类或建筑类：每个项目得1分，最高得2分。 注：同一个项目不重复得分，提供中标通知书、合同及竣工报告，未提供齐全的不得分。	0-2	2	2	2	2	2	2	2	0	2	2	0	2	2	2	2	2	2

8	商务 资信	<p>企业综合实力： 1、供应商在2019年1月1日至今获得过工程质量方面奖项省级及以上的得3分；市级的得2分；区级或县级的得1分。 注：提供获奖文件或证书，时间以获奖文件或证书上为准；由政府行政职能部门或行业主管部门授予为准；届时未提供不予计分；不重复计分，以最高获奖工程进行计分，工程质量奖指建筑或市政或园林工程。</p> <p>2、具有有效期内的质量管理体系认证证书的得1分； 3、具有有效期内的环境管理体系认证证书的得1分； 4、具有有效期内的职业健康管理体系认证证书的得1分； 注：以上证书须在有效期内，须提供相应证书的扫描件及全国认证认可信息公共服务平台查询截图。未提供不得分。</p>	0-6	3	6	5	6	6	5	0	5	6	6
9	商务 资信	<p>投标文件制作： 投标文件编制完整，格式规范、符合招标文件要求的，得2分；投标文件有关内容前后矛盾、与招标文件要求不一致等，评标委员会允许且需要通过询标等程序进行澄清的，该项不得分；投标文件存在其他错漏的，每项（次）扣0.5分，扣完该项得分为止。</p>	0-2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
合计			0-80	62	76	65	70	74.5	50	33	55	64	46

专家（签名）：

技术商务资信评分明细（专家1）

项目名称：湖东街道零星维修项目标项一（第二次）（ZJFY-2022002）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	硕谷昊天建设（杭州）有限公司	浙江升浙建设集团有限公司	湖州金水建设工程有限公司	苏州市八都建筑有限公司
1	技术	技术方案： 1、维修、养护方案的合理性、全面性（8分）：维修、养护方案合理的得5-8分；维修、养护方案合理性一般的得1-4分。 2、保证维修质量的技术方案和措施（8分）：方案清晰可行的得5-8分；方案可行性不强的得1-4分。 3、安全文明施工措施（6分）：措施严密的得6分，措施一般的得3-5分，措施有漏洞的得1-2分； 4、维修、养护过程中与采购人的配合（5分）：每提供一条得1分，最多得5分； 5、对本项目有效的改进措施和合理化建议（6分）：每提供一条得2分，最多得6分。	0-33	25	25	25	16
2	技术	进度计划： 1、供应商承诺在施工前提供详细的进度计划表及网络图，完成各分项进度计划的具体措施和劳动力安排（1分），未承诺的不得分。 2、保证维修施工进度（工期）的方案和措施（12分）：维修施工进度（工期）的方案措施严密的得9-12分；维修施工进度（工期）的方案措施一般的得5-8分；维修施工进度（工期）的方案措施有漏洞的得1-4分。	0-13	9	9	4	5
3	技术	项目实施人员： 1、保证项目维修小组的技术力量和人力资源安排（8分），人员岗位齐全的得3分，驻点人员每提供1个得1分，最多得5分。 2、项目负责人具有一级建造师注册证书的得2分。 注：以上人员需提供证书及社保证明，社保为近3个月的任意一个月社保缴纳证明文件。	0-10	10	10	3	0
4	商务资信	售后服务内容及措施： 供应商应从维修项目的各个方面进行阐述；包括维修质量率、响应及时性、用户回访、应急事件处理、投诉件处理服务态度等方面。具有完善的服务质量保障措施的得0-3分，具有内控措施的得0-3分； 注：除招标文件规定内容外无其他售后服务承诺的，该项不得分。	0-6	4	4	3	0
5	商务资信	支付承诺： 供应商须承诺及时支付农民工工资得4分。 注：须提供承诺书，并由法定代表人签字、盖公章，格式自拟，未提供不得分	0-4	4	4	4	0
6	商务资信	质保期： 质保期超过采购文件规定的，每增加1年得2分，最多得4分。	0-4	4	4	0	0
7	商务资信	企业业绩： 自2019年1月1日至今（以竣工报告时间为准）完成的项目业绩；市政类或建筑类：每个项目得1分，最高得2分。 注：同一个项目不重复得分，提供中标通知书、合同及竣工报告，未提供齐全的不得分。	0-2	2	2	0	0

8	商务 资信	<p>企业综合实力：</p> <p>1、供应商在2019年1月1日至今获得过工程质量方面奖项省级及以上的得3分；市级的得2分；区级或县级的得1分。</p> <p>注：提供获奖文件或证书，时间以获奖文件或证书上为准；由政府行政职能部门或行业主管部门授予为准；届时未提供不予计分；不重复计分，以最高获奖工程进行计分，工程质量奖指建筑或市政或园林工程。</p> <p>2、具有有效期内的质量管理体系认证证书的得1分；</p> <p>3、具有有效期内的环境管理体系认证证书的得1分；</p> <p>4、具有有效期内的职业健康管理体系认证证书的得1分；</p> <p>注：以上证书须在有效期内，须提供相应证书的扫描件及全国认证认可信息公共服务平台查询截图。未提供不得分。</p>	0-6	3	6	0	0
9	商务 资信	<p>投标文件制作：</p> <p>投标文件编制完整，格式规范、符合招标文件要求的，得2分；投标文件有关内容前后矛盾、与招标文件要求不一致等，评标委员会允许且需要通过询标等程序进行澄清的，该项不得分；投标文件存在其他错漏的，每项（次）扣0.5分，扣完该项得分为止。</p>	0-2	2	2	2	2
合计			0-80	63	66	41	23

专家（签名）：

技术商务资信评分明细（专家2）

项目名称：湖东街道零星维修项目标项一（第二次）（ZJFY-2022002）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	湖州勤建设有限公司	浙江吴建有限公司	浙江屹建有限公司	浙江东吴集团建设有限公司	浙江华建集团有限公司	浙江煜建集团有限公司	浙江峰生建设有限公司	浙江中兴建设有限公司	浙江匠匠建设有限公司	浙江兴建设团有限公司	浙江兴建设团有限公司	杭州路桥股份有限公司
1	技术	技术方案： 1、维修、养护方案的合理性、全面性（8分）：维修、养护方案合理的得5-8分；维修、养护方案合理性一般的得1-4分。 2、保证维修质量的技术方案和措施（8分）：方案清晰可行的得5-8分；方案可行性不强的得1-4分。 3、安全文明施工措施（6分）：措施严密的得6分，措施一般的得3-5分，措施有漏洞的得1-2分； 4、维修、养护过程中与采购人的配合（5分）：每提供一条得1分，最多得5分； 5、对本项目有效的改进措施和合理化建议（6分）：每提供一条得2分，最多得6分。	0-33	26	31	26	28	28	17	15	16	28	21		
2	技术	进度计划： 1、供应商承诺在施工前提供详细的进度计划表及网络图，完成各分项进度计划的具体措施和劳动力安排（1分），未承诺的不得分。 2、保证维修施工进度（工期）的方案和措施（12分）：维修施工进度（工期）的方案措施严密的得9-12分；维修施工进度（工期）的方案措施一般的得5-8分；维修施工进度（工期）的方案措施有漏洞的得1-4分。	0-13	12	12	10	9	11	11	4	6	10	6		
3	技术	项目实施人员： 1、保证项目维修小组的技术力量和人力资源安排（8分），人员岗位齐全的得3分，驻点人员每提供1个得1分，最多得5分。 2、项目负责人具有一级建造师注册证书的得2分。以上人员需提供证书及社保证明，社保为近3个月的任意一个月社保缴纳证明文件。	0-10	3	10	5	10	10	0	3	8	5	3		
4	商务资信	售后服务内容及措施： 供应商应从维修项目的各个方面进行阐述；包括维修质量率、响应及时性、用户回访、应急事件处理、投诉件处理服务态度等方面。具有完善的服务质量保障措施的得0-3分，具有内控措施的得0-3分； 注：除招标文件规定内容外无其他售后服务承诺的，该项不得分。	0-6	4	5	5	5	5	4	3	4	5	4		
5	商务资信	支付承诺： 供应商须承诺及时支付农民工工资得4分。 注：须提供承诺书，并由法定代表人签字、盖公章，格式自拟，未提供不得分	0-4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4		
6	商务资信	质保期： 质保期超过采购文件规定的，每增加1年得2分，最多得4分。	0-4	4	4	4	4	4	4	0	4	4	0		
7	商务资信	企业业绩： 自2019年1月1日至今（以竣工报告时间为准）完成的项目业绩；市政类或建筑类：每个项目得1分，最高得2分。 注：同一个项目不重复得分，提供中标通知书、合同及竣工报告，未提供齐全的不得分。	0-2	2	2	2	2	2	2	0	2	2	2		

8	商务 资信	<p>企业综合实力： 1、供应商在2019年1月1日至今获得过工程质量方面奖项省级及以上的得3分；市级的得2分；区级或县级的得1分。 注：提供获奖文件或证书，时间以获奖文件或证书上为准；由政府行政职能部门或行业主管部门授予为准；届时未提供不予计分；不重复计分，以最高获奖工程进行计分，工程质量奖指建筑或市政或园林工程。</p> <p>2、具有有效期内的质量管理体系认证证书的得1分； 3、具有有效期内的环境管理体系认证证书的得1分； 4、具有有效期内的职业健康管理体系认证证书的得1分； 注：以上证书须在有效期内，须提供相应证书的扫描件及全国认证认可信息公共服务平台查询截图。未提供不得分。</p>	0-6	3	6	5	6	6	5	0	5	6	6
9	商务 资信	<p>投标文件制作： 投标文件编制完整，格式规范、符合招标文件要求的，得2分；投标文件有关内容前后矛盾、与招标文件要求不一致等，评标委员会允许且需要通过询标等程序进行澄清的，该项不得分；投标文件存在其他错漏的，每项（次）扣0.5分，扣完该项得分为止。</p>	0-2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
合计			0-80	60	76	63	70	72	49	31	51	66	48

专家（签名）：

技术商务资信评分明细（专家2）

项目名称：湖东街道零星维修项目标项一（第二次）（ZJFY-2022002）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	硕谷昊天建设（杭州）有限公司	浙江升浙建设集团有限公司	湖州金水建设工程有限公司	苏州市八都建筑有限公司
1	技术	技术方案： 1、维修、养护方案的合理性、全面性（8分）：维修、养护方案合理的得5-8分；维修、养护方案合理性一般的得1-4分。 2、保证维修质量的技术方案和措施（8分）：方案清晰可行的得5-8分；方案可行性不强的得1-4分。 3、安全文明施工措施（6分）：措施严密的得6分，措施一般的得3-5分，措施有漏洞的得1-2分； 4、维修、养护过程中与采购人的配合（5分）：每提供一条得1分，最多得5分； 5、对本项目有效的改进措施和合理化建议（6分）：每提供一条得2分，最多得6分。	0-33	24	24	13	15
2	技术	进度计划： 1、供应商承诺在施工前提供详细的进度计划表及网络图，完成各分项进度计划的具体措施和劳动力安排（1分），未承诺的不得分。 2、保证维修施工进度（工期）的方案和措施（12分）：维修施工进度（工期）的方案措施严密的得9-12分；维修施工进度（工期）的方案措施一般的得5-8分；维修施工进度（工期）的方案措施有漏洞的得1-4分。	0-13	10	9	4	5
3	技术	项目实施人员： 1、保证项目维修小组的技术力量和人力资源安排（8分），人员岗位齐全的得3分，驻点人员每提供1个得1分，最多得5分。 2、项目负责人具有一级建造师注册证书的得2分。 注：以上人员需提供证书及社保证明，社保为近3个月的任意一个月社保缴纳证明文件。	0-10	10	10	3	0
4	商务资信	售后服务内容及措施： 供应商应从维修项目的各个方面进行阐述；包括维修质量率、响应及时性、用户回访、应急事件处理、投诉件处理服务态度等方面。具有完善的服务质量保障措施的得0-3分，具有内控措施的得0-3分； 注：除招标文件规定内容外无其他售后服务承诺的，该项不得分。	0-6	5	4	3	0
5	商务资信	支付承诺： 供应商须承诺及时支付农民工工资得4分。 注：须提供承诺书，并由法定代表人签字、盖公章，格式自拟，未提供不得分	0-4	4	4	4	0
6	商务资信	质保期： 质保期超过采购文件规定的，每增加1年得2分，最多得4分。	0-4	4	4	0	0
7	商务资信	企业业绩： 自2019年1月1日至今（以竣工报告时间为准）完成的项目业绩；市政类或建筑类：每个项目得1分，最高得2分。 注：同一个项目不重复得分，提供中标通知书、合同及竣工报告，未提供齐全的不得分。	0-2	2	2	0	0

8	商务 资信	<p>企业综合实力：</p> <p>1、供应商在2019年1月1日至今获得过工程质量方面奖项省级及以上的得3分；市级的得2分；区级或县级的得1分。</p> <p>注：提供获奖文件或证书，时间以获奖文件或证书上为准；由政府行政职能部门或行业主管部门授予为准；届时未提供不予计分；不重复计分，以最高获奖工程进行计分，工程质量奖指建筑或市政或园林工程。</p> <p>2、具有有效期内的质量管理体系认证证书的得1分；</p> <p>3、具有有效期内的环境管理体系认证证书的得1分；</p> <p>4、具有有效期内的职业健康管理体系认证证书的得1分；</p> <p>注：以上证书须在有效期内，须提供相应证书的扫描件及全国认证认可信息公共服务平台查询截图。未提供不得分。</p>	0-6	3	6	0	0
9	商务 资信	<p>投标文件制作：</p> <p>投标文件编制完整，格式规范、符合招标文件要求的，得2分；投标文件有关内容前后矛盾、与招标文件要求不一致等，评标委员会允许且需要通过询标等程序进行澄清的，该项不得分；投标文件存在其他错漏的，每项（次）扣0.5分，扣完该项得分为止。</p>	0-2	2	2	2	2
合计			0-80	64	65	29	22

专家（签名）：

技术商务资信评分明细（专家3）

项目名称：湖东街道零星维修项目标项一（第二次）（ZJFY-2022002）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	湖州勤建有限公司	浙江吴建有限公司	浙江中建设有限公司	浙江屹建设有限公司	浙江东建设有限公司	浙江华建设有限公司	浙江煜建设有限公司	浙江峰建设有限公司	浙江长建设有限公司	浙江兴建设有限公司	浙江兴建设有限公司	浙江兴建设有限公司	杭州路集股份有限公司
1	技术	技术方案： 1、维修、养护方案的合理性、全面性（8分）：维修、养护方案合理的得5-8分；维修、养护方案合理性一般的得1-4分。 2、保证维修质量的技术方案和措施（8分）：方案清晰可行的得5-8分；方案可行性不强的得1-4分。 3、安全文明施工措施（6分）：措施严密的得6分，措施一般的得3-5分，措施有漏洞的得1-2分； 4、维修、养护过程中与采购人的配合（5分）：每提供一条得1分，最多得5分； 5、对本项目有效的改进措施和合理化建议（6分）：每提供一条得2分，最多得6分。	0-33	29	30	26	27	28	17	16	14	28	21			
2	技术	进度计划： 1、供应商承诺在施工前提供详细的进度计划表及网络图，完成各分项进度计划的具体措施和劳动力安排（1分），未承诺的不得分。 2、保证维修施工进度（工期）的方案和措施（12分）：维修施工进度（工期）的方案措施严密的得9-12分；维修施工进度（工期）的方案措施一般的得5-8分；维修施工进度（工期）的方案措施有漏洞的得1-4分。	0-13	12	12	10	9	11	11	5	6	10	6			
3	技术	项目实施人员： 1、保证项目维修小组的技术力量和人力资源安排（8分），人员岗位齐全的得3分，驻点人员每提供1个得1分，最多得5分。 2、项目负责人具有一级建造师注册证书的得2分。 注：以上人员需提供证书及社保证明，社保为近3个月的任意一个月社保缴纳证明文件。	0-10	3	10	5	10	10	0	3	8	5	3			
4	商务资信	售后服务内容及措施： 供应商应从维修项目的各个方面进行阐述；包括维修质量率、响应及时性、用户回访、应急事件处理、投诉件处理服务态度等方面。具有完善的服务质量保障措施的得0-3分，具有内控措施的得0-3分； 注：除招标文件规定内容外无其他售后服务承诺的，该项不得分。	0-6	3.5	5	5	5	5	4.5	3	4.5	5	3			
5	商务资信	支付承诺： 供应商须承诺及时支付农民工工资得4分。 注：须提供承诺书，并由法定代表人签字、盖公章，格式自拟，未提供不得分	0-4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4			
6	商务资信	质保期： 质保期超过采购文件规定的，每增加1年得2分，最多得4分。	0-4	4	4	4	4	4	4	0	4	4	0			
7	商务资信	企业业绩： 自2019年1月1日至今（以竣工报告时间为准）完成的项目业绩；市政类或建筑类：每个项目得1分，最高得2分。 注：同一个项目不重复得分，提供中标通知书、合同及竣工报告，未提供齐全的不得分。	0-2	2	2	2	2	2	2	0	2	2	2			

8	商务 资信	<p>企业综合实力： 1、供应商在2019年1月1日至今获得过工程质量方面奖项省级及以上的得3分；市级的得2分；区级或县级的得1分。 注：提供获奖文件或证书，时间以获奖文件或证书上为准；由政府行政职能部门或行业主管部门授予为准；届时未提供不予计分；不重复计分，以最高获奖工程进行计分，工程质量奖指建筑或市政或园林工程。</p> <p>2、具有有效期内的质量管理体系认证证书的得1分； 3、具有有效期内的环境管理体系认证证书的得1分； 4、具有有效期内的职业健康管理体系认证证书的得1分； 注：以上证书须在有效期内，须提供相应证书的扫描件及全国认证认可信息公共服务平台查询截图。未提供不得分。</p>	0-6	3	6	5	6	6	5	0	5	6	6
9	商务 资信	<p>投标文件制作： 投标文件编制完整，格式规范、符合招标文件要求的，得2分；投标文件有关内容前后矛盾、与招标文件要求不一致等，评标委员会允许且需要通过询标等程序进行澄清的，该项不得分；投标文件存在其他错漏的，每项（次）扣0.5分，扣完该项得分为止。</p>	0-2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
合计			0-80	62.5	75	63	69	72	49.5	33	49.5	66	47

专家（签名）：

技术商务资信评分明细（专家3）

项目名称：湖东街道零星维修项目标项一（第二次）（ZJFY-2022002）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	硕谷昊天建设（杭州）有限公司	浙江升浙建设集团有限公司	湖州金水建设工程有限公司	苏州市八都建筑有限公司
1	技术	技术方案： 1、维修、养护方案的合理性、全面性（8分）：维修、养护方案合理的得5-8分；维修、养护方案合理性一般的得1-4分。 2、保证维修质量的技术方案和措施（8分）：方案清晰可行的得5-8分；方案可行性不强的得1-4分。 3、安全文明施工措施（6分）：措施严密的得6分，措施一般的得3-5分，措施有漏洞的得1-2分； 4、维修、养护过程中与采购人的配合（5分）：每提供一条得1分，最多得5分； 5、对本项目有效的改进措施和合理化建议（6分）：每提供一条得2分，最多得6分。	0-33	25	24	15	16
2	技术	进度计划： 1、供应商承诺在施工前提供详细的进度计划表及网络图，完成各分项进度计划的具体措施和劳动力安排（1分），未承诺的不得分。 2、保证维修施工进度（工期）的方案和措施（12分）：维修施工进度（工期）的方案措施严密的得9-12分；维修施工进度（工期）的方案措施一般的得5-8分；维修施工进度（工期）的方案措施有漏洞的得1-4分。	0-13	10	9	4	5
3	技术	项目实施人员： 1、保证项目维修小组的技术力量和人力资源安排（8分），人员岗位齐全的得3分，驻点人员每提供1个得1分，最多得5分。 2、项目负责人具有一级建造师注册证书的得2分。 注：以上人员需提供证书及社保证明，社保为近3个月的任意一个月社保缴纳证明文件。	0-10	10	10	3	0
4	商务资信	售后服务内容及措施： 供应商应从维修项目的各个方面进行阐述；包括维修质量率、响应及时性、用户回访、应急事件处理、投诉件处理服务态度等方面。具有完善的服务质量保障措施的得0-3分，具有内控措施的得0-3分； 注：除招标文件规定内容外无其他售后服务承诺的，该项不得分。	0-6	4.5	4	3	0
5	商务资信	支付承诺： 供应商须承诺及时支付农民工工资得4分。 注：须提供承诺书，并由法定代表人签字、盖公章，格式自拟，未提供不得分	0-4	4	4	4	0
6	商务资信	质保期： 质保期超过采购文件规定的，每增加1年得2分，最多得4分。	0-4	4	4	0	0
7	商务资信	企业业绩： 自2019年1月1日至今（以竣工报告时间为准）完成的项目业绩；市政类或建筑类：每个项目得1分，最高得2分。 注：同一个项目不重复得分，提供中标通知书、合同及竣工报告，未提供齐全的不得分。	0-2	2	2	0	0

8	商务 资信	<p>企业综合实力：</p> <p>1、供应商在2019年1月1日至今获得过工程质量方面奖项省级及以上的得3分；市级的得2分；区级或县级的得1分。</p> <p>注：提供获奖文件或证书，时间以获奖文件或证书上为准；由政府行政职能部门或行业主管部门授予为准；届时未提供不予计分；不重复计分，以最高获奖工程进行计分，工程质量奖指建筑或市政或园林工程。</p> <p>2、具有有效期内的质量管理体系认证证书的得1分；</p> <p>3、具有有效期内的环境管理体系认证证书的得1分；</p> <p>4、具有有效期内的职业健康管理体系认证证书的得1分；</p> <p>注：以上证书须在有效期内，须提供相应证书的扫描件及全国认证认可信息公共服务平台查询截图。未提供不得分。</p>	0-6	3	6	0	0
9	商务 资信	<p>投标文件制作：</p> <p>投标文件编制完整，格式规范、符合招标文件要求的，得2分；投标文件有关内容前后矛盾、与招标文件要求不一致等，评标委员会允许且需要通过询标等程序进行澄清的，该项不得分；投标文件存在其他错漏的，每项（次）扣0.5分，扣完该项得分为止。</p>	0-2	2	2	2	2
合计			0-80	64.5	65	31	23

专家（签名）：

技术商务资信评分明细（专家4）

项目名称：湖东街道零星维修项目标项一（第二次）（ZJFY-2022002）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	湖州勤建有限公司	浙江吴建有限公司	浙江屹建有限公司	浙江东建有限公司	浙江华建有限公司	浙江煜建有限公司	浙江峰建有限公司	浙江长建有限公司	浙江兴匠有限公司	浙江兴建有限公司	湖州工程有限公司	浙江兴建有限公司	杭州路集股份有限公司
1	技术	技术方案： 1、维修、养护方案的合理性、全面性（8分）：维修、养护方案合理的得5-8分；维修、养护方案合理性一般的得1-4分。 2、保证维修质量的技术方案和措施（8分）：方案清晰可行的得5-8分；方案可行性不强的得1-4分。 3、安全文明施工措施（6分）：措施严密的得6分，措施一般的得3-5分，措施有漏洞的得1-2分； 4、维修、养护过程中与采购人的配合（5分）：每提供一条得1分，最多得5分； 5、对本项目有效的改进措施和合理化建议（6分）：每提供一条得2分，最多得6分。	0-33	26	28	25	28	28	16	15	16	27	20			
2	技术	进度计划： 1、供应商承诺在施工前提供详细的进度计划表及网络图，完成各分项进度计划的具体措施和劳动力安排（1分），未承诺的不得分。 2、保证维修施工进度（工期）的方案和措施（12分）：维修施工进度（工期）的方案措施严密的得9-12分；维修施工进度（工期）的方案措施一般的得5-8分；维修施工进度（工期）的方案措施有漏洞的得1-4分。	0-13	11	12	10	11	11	11	5	6	10	6			
3	技术	项目实施人员： 1、保证项目维修小组的技术力量和人力资源安排（8分），人员岗位齐全的得3分，驻点人员每提供1个得1分，最多得5分。 2、项目负责人具有一级建造师注册证书的得2分。以上人员需提供证书及社保证明，社保为近3个月的任意一个月社保缴纳证明文件。	0-10	3	10	5	10	10	0	3	8	5	3			
4	商务资信	售后服务内容及措施： 供应商应从维修项目的各个方面进行阐述；包括维修质量率、响应及时性、用户回访、应急事件处理、投诉件处理服务态度等方面。具有完善的服务质量保障措施的得0-3分，具有内控措施的得0-3分； 注：除招标文件规定内容外无其他售后服务承诺的，该项不得分。	0-6	4	5.5	4.5	5	5.5	5	3	4	5.5	3.5			
5	商务资信	支付承诺： 供应商须承诺及时支付农民工工资得4分。 注：须提供承诺书，并由法定代表人签字、盖公章，格式自拟，未提供不得分	0-4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4			
6	商务资信	质保期： 质保期超过采购文件规定的，每增加1年得2分，最多得4分。	0-4	4	4	4	4	4	4	0	4	4	0			
7	商务资信	企业业绩： 自2019年1月1日至今（以竣工报告时间为准）完成的项目业绩；市政类或建筑类：每个项目得1分，最高得2分。 注：同一个项目不重复得分，提供中标通知书、合同及竣工报告，未提供齐全的不得分。	0-2	2	2	2	2	2	2	0	2	2	2			

8	商务 资信	<p>企业综合实力： 1、供应商在2019年1月1日至今获得过工程质量方面奖项省级及以上的得3分；市级的得2分；区级或县级的得1分。 注：提供获奖文件或证书，时间以获奖文件或证书上为准；由政府行政职能部门或行业主管部门授予为准；届时未提供不予计分；不重复计分，以最高获奖工程进行计分，工程质量奖指建筑或市政或园林工程。</p> <p>2、具有有效期内的质量管理体系认证证书的得1分； 3、具有有效期内的环境管理体系认证证书的得1分； 4、具有有效期内的职业健康管理体系认证证书的得1分； 注：以上证书须在有效期内，须提供相应证书的扫描件及全国认证认可信息公共服务平台查询截图。未提供不得分。</p>	0-6	3	6	5	6	6	5	0	5	6	6
9	商务 资信	<p>投标文件制作： 投标文件编制完整，格式规范、符合招标文件要求的，得2分；投标文件有关内容前后矛盾、与招标文件要求不一致等，评标委员会允许且需要通过询标等程序进行澄清的，该项不得分；投标文件存在其他错漏的，每项（次）扣0.5分，扣完该项得分为止。</p>	0-2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
合计			0-80	59	73.5	61.5	72	72.5	49	32	51	65.5	46.5

专家（签名）：

技术商务资信评分明细（专家4）

项目名称：湖东街道零星维修项目标项一（第二次）（ZJFY-2022002）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	硕谷昊天建设（杭州）有限公司	浙江升浙建设集团有限公司	湖州金水建设工程有限公司	苏州市八都建筑有限公司
1	技术	<p>技术方案：</p> <p>1、维修、养护方案的合理性、全面性（8分）：维修、养护方案合理的得5-8分；维修、养护方案合理性一般的得1-4分。</p> <p>2、保证维修质量的技术方案和措施（8分）：方案清晰可行的得5-8分；方案可行性不强的得1-4分。</p> <p>3、安全文明施工措施（6分）：措施严密的得6分，措施一般的得3-5分，措施有漏洞的得1-2分；</p> <p>4、维修、养护过程中与采购人的配合（5分）：每提供一条得1分，最多得5分；</p> <p>5、对本项目有效的改进措施和合理化建议（6分）：每提供一条得2分，最多得6分。</p>	0-33	24	27	14	15
2	技术	<p>进度计划：</p> <p>1、供应商承诺在施工前提供详细的进度计划表及网络图，完成各分项进度计划的具体措施和劳动力安排（1分），未承诺的不得分。</p> <p>2、保证维修施工进度（工期）的方案和措施（12分）：维修施工进度（工期）的方案措施严密的得9-12分；维修施工进度（工期）的方案措施一般的得5-8分；维修施工进度（工期）的方案措施有漏洞的得1-4分。</p>	0-13	10	9	4	5
3	技术	<p>项目实施人员：</p> <p>1、保证项目维修小组的技术力量和人力资源安排（8分），人员岗位齐全的得3分，驻点人员每提供1个得1分，最多得5分。</p> <p>2、项目负责人具有一级建造师注册证书的得2分。</p> <p>注：以上人员需提供证书及社保证明，社保为近3个月的任意一个月社保缴纳证明文件。</p>	0-10	10	10	3	0
4	商务资信	<p>售后服务内容及措施：</p> <p>供应商应从维修项目的各个方面进行阐述；包括维修质量率、响应及时性、用户回访、应急事件处理、投诉件处理服务态度等方面。具有完善的服务质量保障措施的得0-3分，具有内控措施的得0-3分；</p> <p>注：除招标文件规定内容外无其他售后服务承诺的，该项不得分。</p>	0-6	5	4	3	0
5	商务资信	<p>支付承诺：</p> <p>供应商须承诺及时支付农民工工资得4分。</p> <p>注：须提供承诺书，并由法定代表人签字、盖公章，格式自拟，未提供不得分</p>	0-4	4	4	4	0
6	商务资信	<p>质保期：</p> <p>质保期超过采购文件规定的，每增加1年得2分，最多得4分。</p>	0-4	4	4	0	0
7	商务资信	<p>企业业绩：</p> <p>自2019年1月1日至今（以竣工报告时间为准）完成的项目业绩；市政类或建筑类：每个项目得1分，最高得2分。</p> <p>注：同一个项目不重复得分，提供中标通知书、合同及竣工报告，未提供齐全的不得分。</p>	0-2	2	2	0	0

8	商务 资信	<p>企业综合实力： 1、供应商在2019年1月1日至今获得过工程质量方面奖项省级及以上的得3分；市级的得2分；区级或县级的得1分。 注：提供获奖文件或证书，时间以获奖文件或证书上为准；由政府行政职能部门或行业主管部门授予为准；届时未提供不予计分；不重复计分，以最高获奖工程进行计分，工程质量奖指建筑或市政或园林工程。</p> <p>2、具有有效期内的质量管理体系认证证书的得1分； 3、具有有效期内的环境管理体系认证证书的得1分； 4、具有有效期内的职业健康管理体系认证证书的得1分； 注：以上证书须在有效期内，须提供相应证书的扫描件及全国认证认可信息公共服务平台查询截图。未提供不得分。</p>	0-6	3	6	0	0
9	商务 资信	<p>投标文件制作： 投标文件编制完整，格式规范、符合招标文件要求的，得2分；投标文件有关内容前后矛盾、与招标文件要求不一致等，评标委员会允许且需要通过询标等程序进行澄清的，该项不得分；投标文件存在其他错漏的，每项（次）扣0.5分，扣完该项得分为止。</p>	0-2	2	2	2	2
合计			0-80	64	68	30	22

专家（签名）：

技术商务资信评分明细（专家5）

项目名称：湖东街道零星维修项目标项一（第二次）（ZJFY-2022002）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	湖州勤建有限公司	浙江吴建有限公司	浙江屹建有限公司	浙江东建有限公司	浙江华建有限公司	浙江煜建有限公司	浙江峰建有限公司	浙江长建有限公司	浙江兴匠有限公司	浙江兴建有限公司	湖州工程有限公司	杭州路桥股份有限公司
1	技术	技术方案： 1、维修、养护方案的合理性、全面性（8分）：维修、养护方案合理的得5-8分；维修、养护方案合理性一般的得1-4分。 2、保证维修质量的技术方案和措施（8分）：方案清晰可行的得5-8分；方案可行性不强的得1-4分。 3、安全文明施工措施（6分）：措施严密的得6分，措施一般的得3-5分，措施有漏洞的得1-2分； 4、维修、养护过程中与采购人的配合（5分）：每提供一条得1分，最多得5分； 5、对本项目有效的改进措施和合理化建议（6分）：每提供一条得2分，最多得6分。	0-33	26	31	25	28	29	17	15	16	27	20		
2	技术	进度计划： 1、供应商承诺在施工前提供详细的进度计划表及网络图，完成各分项进度计划的具体措施和劳动力安排（1分），未承诺的不得分。 2、保证维修施工进度（工期）的方案和措施（12分）：维修施工进度（工期）的方案措施严密的得9-12分；维修施工进度（工期）的方案措施一般的得5-8分；维修施工进度（工期）的方案措施有漏洞的得1-4分。	0-13	12	12	10	9	11	11	5	6	10	6		
3	技术	项目实施人员： 1、保证项目维修小组的技术力量和人力资源安排（8分），人员岗位齐全的得3分，驻点人员每提供1个得1分，最多得5分。 2、项目负责人具有一级建造师注册证书的得2分。以上人员需提供证书及社保证明，社保为近3个月的任意一个月社保缴纳证明文件。	0-10	3	10	5	10	10	0	3	8	5	3		
4	商务资信	售后服务内容及措施： 供应商应从维修项目的各个方面进行阐述；包括维修质量率、响应及时性、用户回访、应急事件处理、投诉件处理服务态度等方面。具有完善的服务质量保障措施的得0-3分，具有内控措施的得0-3分； 注：除招标文件规定内容外无其他售后服务承诺的，该项不得分。	0-6	4	5.5	4.5	5	5.5	5	3	4	5.5	3.5		
5	商务资信	支付承诺： 供应商须承诺及时支付农民工工资得4分。 注：须提供承诺书，并由法定代表人签字、盖公章，格式自拟，未提供不得分	0-4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4		
6	商务资信	质保期： 质保期超过采购文件规定的，每增加1年得2分，最多得4分。	0-4	4	4	4	4	4	4	0	4	4	0		
7	商务资信	企业业绩： 自2019年1月1日至今（以竣工报告时间为准）完成的项目业绩；市政类或建筑类：每个项目得1分，最高得2分。 注：同一个项目不重复得分，提供中标通知书、合同及竣工报告，未提供齐全的不得分。	0-2	2	2	2	2	2	2	0	2	2	2		

8	商务 资信	<p>企业综合实力： 1、供应商在2019年1月1日至今获得过工程质量方面奖项省级及以上的得3分；市级的得2分；区级或县级的得1分。 注：提供获奖文件或证书，时间以获奖文件或证书上为准；由政府行政职能部门或行业主管部门授予为准；届时未提供不予计分；不重复计分，以最高获奖工程进行计分，工程质量奖指建筑或市政或园林工程。</p> <p>2、具有有效期内的质量管理体系认证证书的得1分； 3、具有有效期内的环境管理体系认证证书的得1分； 4、具有有效期内的职业健康管理体系认证证书的得1分； 注：以上证书须在有效期内，须提供相应证书的扫描件及全国认证认可信息公共服务平台查询截图。未提供不得分。</p>	0-6	3	6	5	6	6	5	0	5	6	6
9	商务 资信	<p>投标文件制作： 投标文件编制完整，格式规范、符合招标文件要求的，得2分；投标文件有关内容前后矛盾、与招标文件要求不一致等，评标委员会允许且需要通过询标等程序进行澄清的，该项不得分；投标文件存在其他错漏的，每项（次）扣0.5分，扣完该项得分为止。</p>	0-2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
合计			0-80	60	76.5	61.5	70	73.5	50	32	51	65.5	46.5

专家（签名）：

技术商务资信评分明细（专家5）

项目名称：湖东街道零星维修项目标项一（第二次）（ZJFY-2022002）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	硕谷昊天建设（杭州）有限公司	浙江升浙建设集团有限公司	湖州金水建设工程有限公司	苏州市八都建筑有限公司
1	技术	技术方案： 1、维修、养护方案的合理性、全面性（8分）：维修、养护方案合理的得5-8分；维修、养护方案合理性一般的得1-4分。 2、保证维修质量的技术方案和措施（8分）：方案清晰可行的得5-8分；方案可行性不强的得1-4分。 3、安全文明施工措施（6分）：措施严密的得6分，措施一般的得3-5分，措施有漏洞的得1-2分； 4、维修、养护过程中与采购人的配合（5分）：每提供一条得1分，最多得5分； 5、对本项目有效的改进措施和合理化建议（6分）：每提供一条得2分，最多得6分。	0-33	24	24	14	15
2	技术	进度计划： 1、供应商承诺在施工前提供详细的进度计划表及网络图，完成各分项进度计划的具体措施和劳动力安排（1分），未承诺的不得分。 2、保证维修施工进度（工期）的方案和措施（12分）：维修施工进度（工期）的方案措施严密的得9-12分；维修施工进度（工期）的方案措施一般的得5-8分；维修施工进度（工期）的方案措施有漏洞的得1-4分。	0-13	10	9	4	5
3	技术	项目实施人员： 1、保证项目维修小组的技术力量和人力资源安排（8分），人员岗位齐全的得3分，驻点人员每提供1个得1分，最多得5分。 2、项目负责人具有一级建造师注册证书的得2分。 注：以上人员需提供证书及社保证明，社保为近3个月的任意一个月社保缴纳证明文件。	0-10	10	10	3	0
4	商务资信	售后服务内容及措施： 供应商应从维修项目的各个方面进行阐述；包括维修质量率、响应及时性、用户回访、应急事件处理、投诉件处理服务态度等方面。具有完善的服务质量保障措施的得0-3分，具有内控措施的得0-3分； 注：除招标文件规定内容外无其他售后服务承诺的，该项不得分。	0-6	5	4	3	0
5	商务资信	支付承诺： 供应商须承诺及时支付农民工工资得4分。 注：须提供承诺书，并由法定代表人签字、盖公章，格式自拟，未提供不得分	0-4	4	4	4	0
6	商务资信	质保期： 质保期超过采购文件规定的，每增加1年得2分，最多得4分。	0-4	4	4	0	0
7	商务资信	企业业绩： 自2019年1月1日至今（以竣工报告时间为准）完成的项目业绩；市政类或建筑类：每个项目得1分，最高得2分。 注：同一个项目不重复得分，提供中标通知书、合同及竣工报告，未提供齐全的不得分。	0-2	2	2	0	0

8	商务 资信	<p>企业综合实力：</p> <p>1、供应商在2019年1月1日至今获得过工程质量方面奖项省级及以上的得3分；市级的得2分；区级或县级的得1分。 注：提供获奖文件或证书，时间以获奖文件或证书上为准；由政府行政职能部门或行业主管部门授予为准；届时未提供不予计分；不重复计分，以最高获奖工程进行计分，工程质量奖指建筑或市政或园林工程。</p> <p>2、具有有效期内的质量管理体系认证证书的得1分；</p> <p>3、具有有效期内的环境管理体系认证证书的得1分；</p> <p>4、具有有效期内的职业健康管理体系认证证书的得1分；</p> <p>注：以上证书须在有效期内，须提供相应证书的扫描件及全国认证认可信息公共服务平台查询截图。未提供不得分。</p>	0-6	3	6	0	0
9	商务 资信	<p>投标文件制作：</p> <p>投标文件编制完整，格式规范、符合招标文件要求的，得2分；投标文件有关内容前后矛盾、与招标文件要求不一致等，评标委员会允许且需要通过询标等程序进行澄清的，该项不得分；投标文件存在其他错漏的，每项（次）扣0.5分，扣完该项得分为止。</p>	0-2	2	2	2	2
合计			0-80	64	65	30	22

专家（签名）：

技术商务资信评分明细（专家6）

项目名称：湖东街道零星维修项目标项一（第二次）（ZJFY-2022002）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	湖州勤建有限公司	浙江吴建有限公司	浙江屹建有限公司	浙江东建有限公司	浙江华建有限公司	浙江煜建有限公司	浙江峰建有限公司	浙江长建有限公司	浙江兴匠有限公司	浙江兴建有限公司	湖州工程有限公司	湖州兴建有限公司	湖州路桥股份有限公司
1	技术	技术方案： 1、维修、养护方案的合理性、全面性（8分）：维修、养护方案合理的得5-8分；维修、养护方案合理性一般的得1-4分。 2、保证维修质量的技术方案和措施（8分）：方案清晰可行的得5-8分；方案可行性不强的得1-4分。 3、安全文明施工措施（6分）：措施严密的得6分，措施一般的得3-5分，措施有漏洞的得1-2分； 4、维修、养护过程中与采购人的配合（5分）：每提供一条得1分，最多得5分； 5、对本项目有效的改进措施和合理化建议（6分）：每提供一条得2分，最多得6分。	0-33	26	30	30	31	29	16	15	16	27	20			
2	技术	进度计划： 1、供应商承诺在施工前提供详细的进度计划表及网络图，完成各分项进度计划的具体措施和劳动力安排（1分），未承诺的不得分。 2、保证维修施工进度（工期）的方案和措施（12分）：维修施工进度（工期）的方案措施严密的得9-12分；维修施工进度（工期）的方案措施一般的得5-8分；维修施工进度（工期）的方案措施有漏洞的得1-4分。	0-13	11	11	10	12	11	11	5	6	11	7			
3	技术	项目实施人员： 1、保证项目维修小组的技术力量和人力资源安排（8分），人员岗位齐全的得3分，驻点人员每提供1个得1分，最多得5分。 2、项目负责人具有一级建造师注册证书的得2分。 注：以上人员需提供证书及社保证明，社保为近3个月的任意一个月社保缴纳证明文件。	0-10	3	10	5	10	10	0	3	8	5	3			
4	商务资信	售后服务内容及措施： 供应商应从维修项目的各个方面进行阐述；包括维修质量率、响应及时性、用户回访、应急事件处理、投诉件处理服务态度等方面。具有完善的服务质量保障措施的得0-3分，具有内控措施的得0-3分； 注：除招标文件规定内容外无其他售后服务承诺的，该项不得分。	0-6	4	5.5	4.5	5	5.5	5	3	5	5	3.5			
5	商务资信	支付承诺： 供应商须承诺及时支付农民工工资得4分。 注：须提供承诺书，并由法定代表人签字、盖公章，格式自拟，未提供不得分	0-4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4			
6	商务资信	质保期： 质保期超过采购文件规定的，每增加1年得2分，最多得4分。	0-4	4	4	4	4	4	4	0	4	4	0			
7	商务资信	企业业绩： 自2019年1月1日至今（以竣工报告时间为准）完成的项目业绩；市政类或建筑类：每个项目得1分，最高得2分。 注：同一个项目不重复得分，提供中标通知书、合同及竣工报告，未提供齐全的不得分。	0-2	2	2	2	2	2	2	0	2	2	2			

8	商务 资信	<p>企业综合实力： 1、供应商在2019年1月1日至今获得过工程质量方面奖项省级及以上的得3分；市级的得2分；区级或县级的得1分。 注：提供获奖文件或证书，时间以获奖文件或证书上为准；由政府行政职能部门或行业主管部门授予为准；届时未提供不予计分；不重复计分，以最高获奖工程进行计分，工程质量奖指建筑或市政或园林工程。</p> <p>2、具有有效期内的质量管理体系认证证书的得1分； 3、具有有效期内的环境管理体系认证证书的得1分； 4、具有有效期内的职业健康管理体系认证证书的得1分； 注：以上证书须在有效期内，须提供相应证书的扫描件及全国认证认可信息公共服务平台查询截图。未提供不得分。</p>	0-6	3	6	5	6	6	5	0	5	6	6
9	商务 资信	<p>投标文件制作： 投标文件编制完整，格式规范、符合招标文件要求的，得2分；投标文件有关内容前后矛盾、与招标文件要求不一致等，评标委员会允许且需要通过询标等程序进行澄清的，该项不得分；投标文件存在其他错漏的，每项（次）扣0.5分，扣完该项得分为止。</p>	0-2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
合计			0-80	59	74.5	66.5	76	73.5	49	32	52	66	47.5

专家（签名）：

技术商务资信评分明细（专家6）

项目名称：湖东街道零星维修项目标项一（第二次）（ZJFY-2022002）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	硕谷昊天建设（杭州）有限公司	浙江升浙建设集团有限公司	湖州金水建设工程有限公司	苏州市八都建筑有限公司
1	技术	<p>技术方案：</p> <p>1、维修、养护方案的合理性、全面性（8分）：维修、养护方案合理的得5-8分；维修、养护方案合理性一般的得1-4分。</p> <p>2、保证维修质量的技术方案和措施（8分）：方案清晰可行的得5-8分；方案可行性不强的得1-4分。</p> <p>3、安全文明施工措施（6分）：措施严密的得6分，措施一般的得3-5分，措施有漏洞的得1-2分；</p> <p>4、维修、养护过程中与采购人的配合（5分）：每提供一条得1分，最多得5分；</p> <p>5、对本项目有效的改进措施和合理化建议（6分）：每提供一条得2分，最多得6分。</p>	0-33	23	24	15	15
2	技术	<p>进度计划：</p> <p>1、供应商承诺在施工前提供详细的进度计划表及网络图，完成各分项进度计划的具体措施和劳动力安排（1分），未承诺的不得分。</p> <p>2、保证维修施工进度（工期）的方案和措施（12分）：维修施工进度（工期）的方案措施严密的得9-12分；维修施工进度（工期）的方案措施一般的得5-8分；维修施工进度（工期）的方案措施有漏洞的得1-4分。</p>	0-13	10	10	6	6
3	技术	<p>项目实施人员：</p> <p>1、保证项目维修小组的技术力量和人力资源安排（8分），人员岗位齐全的得3分，驻点人员每提供1个得1分，最多得5分。</p> <p>2、项目负责人具有一级建造师注册证书的得2分。</p> <p>注：以上人员需提供证书及社保证明，社保为近3个月的任意一个月社保缴纳证明文件。</p>	0-10	10	10	3	0
4	商务资信	<p>售后服务内容及措施：</p> <p>供应商应从维修项目的各个方面进行阐述；包括维修质量率、响应及时性、用户回访、应急事件处理、投诉件处理服务态度等方面。具有完善的服务质量保障措施的得0-3分，具有内控措施的得0-3分；</p> <p>注：除招标文件规定内容外无其他售后服务承诺的，该项不得分。</p>	0-6	5	4	3	0
5	商务资信	<p>支付承诺：</p> <p>供应商须承诺及时支付农民工工资得4分。</p> <p>注：须提供承诺书，并由法定代表人签字、盖公章，格式自拟，未提供不得分</p>	0-4	4	4	4	0
6	商务资信	<p>质保期：</p> <p>质保期超过采购文件规定的，每增加1年得2分，最多得4分。</p>	0-4	4	4	0	0
7	商务资信	<p>企业业绩：</p> <p>自2019年1月1日至今（以竣工报告时间为准）完成的项目业绩；市政类或建筑类：每个项目得1分，最高得2分。</p> <p>注：同一个项目不重复得分，提供中标通知书、合同及竣工报告，未提供齐全的不得分。</p>	0-2	2	2	0	0

8	商务 资信	<p>企业综合实力：</p> <p>1、供应商在2019年1月1日至今获得过工程质量方面奖项省级及以上的得3分；市级的得2分；区级或县级的得1分。</p> <p>注：提供获奖文件或证书，时间以获奖文件或证书上为准；由政府行政职能部门或行业主管部门授予为准；届时未提供不予计分；不重复计分，以最高获奖工程进行计分，工程质量奖指建筑或市政或园林工程。</p> <p>2、具有有效期内的质量管理体系认证证书的得1分；</p> <p>3、具有有效期内的环境管理体系认证证书的得1分；</p> <p>4、具有有效期内的职业健康管理体系认证证书的得1分；</p> <p>注：以上证书须在有效期内，须提供相应证书的扫描件及全国认证认可信息公共服务平台查询截图。未提供不得分。</p>	0-6	3	6	0	0
9	商务 资信	<p>投标文件制作：</p> <p>投标文件编制完整，格式规范、符合招标文件要求的，得2分；投标文件有关内容前后矛盾、与招标文件要求不一致等，评标委员会允许且需要通过询标等程序进行澄清的，该项不得分；投标文件存在其他错漏的，每项（次）扣0.5分，扣完该项得分为止。</p>	0-2	2	2	2	2
合计			0-80	63	66	33	23

专家（签名）：

技术商务资信评分明细（专家7）

项目名称：湖东街道零星维修项目标项一（第二次）（ZJFY-2022002）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	湖州勤建设有限公司	浙江吴建有限公司	浙江屹建有限公司	浙江东吴集团建设有限公司	浙江华建集团有限公司	浙江煜建集团有限公司	浙江峰生建设有限公司	浙江中兴建设有限公司	浙江匠匠建设有限公司	浙江兴建设团有限公司	杭州路桥股份有限公司
1	技术	技术方案： 1、维修、养护方案的合理性、全面性（8分）：维修、养护方案合理的得5-8分；维修、养护方案合理性一般的得1-4分。 2、保证维修质量的技术方案和措施（8分）：方案清晰可行的得5-8分；方案可行性不强的得1-4分。 3、安全文明施工措施（6分）：措施严密的得6分，措施一般的得3-5分，措施有漏洞的得1-2分； 4、维修、养护过程中与采购人的配合（5分）：每提供一条得1分，最多得5分； 5、对本项目有效的改进措施和合理化建议（6分）：每提供一条得2分，最多得6分。	0-33	26	32	26	28	28	17	15	16	28	21	
2	技术	进度计划： 1、供应商承诺在施工前提供详细的进度计划表及网络图，完成各分项进度计划的具体措施和劳动力安排（1分），未承诺的不得分。 2、保证维修施工进度（工期）的方案和措施（12分）：维修施工进度（工期）的方案措施严密的得9-12分；维修施工进度（工期）的方案措施一般的得5-8分；维修施工进度（工期）的方案措施有漏洞的得1-4分。	0-13	12	12	10	9	11	11	4	6	10	6	
3	技术	项目实施人员： 1、保证项目维修小组的技术力量和人力资源安排（8分），人员岗位齐全的得3分，驻点人员每提供1个得1分，最多得5分。 2、项目负责人具有一级建造师注册证书的得2分。以上人员需提供证书及社保证明，社保为近3个月的任意一个月社保缴纳证明文件。	0-10	3	10	5	10	10	0	3	8	5	3	
4	商务资信	售后服务内容及措施： 供应商应从维修项目的各个方面进行阐述；包括维修质量率、响应及时性、用户回访、应急事件处理、投诉件处理服务态度等方面。具有完善的服务质量保障措施的得0-3分，具有内控措施的得0-3分； 注：除招标文件规定内容外无其他售后服务承诺的，该项不得分。	0-6	4	5	4.5	5	5	4	3	4	5	4	
5	商务资信	支付承诺： 供应商须承诺及时支付农民工工资得4分。 注：须提供承诺书，并由法定代表人签字、盖公章，格式自拟，未提供不得分	0-4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	
6	商务资信	质保期： 质保期超过采购文件规定的，每增加1年得2分，最多得4分。	0-4	4	4	4	4	4	4	0	4	4	0	
7	商务资信	企业业绩： 自2019年1月1日至今（以竣工报告时间为准）完成的项目业绩；市政类或建筑类：每个项目得1分，最高得2分。 注：同一个项目不重复得分，提供中标通知书、合同及竣工报告，未提供齐全的不得分。	0-2	2	2	2	2	2	2	0	2	2	2	

8	商务 资信	<p>企业综合实力： 1、供应商在2019年1月1日至今获得过工程质量方面奖项省级及以上的得3分；市级的得2分；区级或县级的得1分。 注：提供获奖文件或证书，时间以获奖文件或证书上为准；由政府行政职能部门或行业主管部门授予为准；届时未提供不予计分；不重复计分，以最高获奖工程进行计分，工程质量奖指建筑或市政或园林工程。</p> <p>2、具有有效期内的质量管理体系认证证书的得1分； 3、具有有效期内的环境管理体系认证证书的得1分； 4、具有有效期内的职业健康管理体系认证证书的得1分； 注：以上证书须在有效期内，须提供相应证书的扫描件及全国认证认可信息公共服务平台查询截图。未提供不得分。</p>	0-6	3	6	5	6	6	5	0	5	6	6
9	商务 资信	<p>投标文件制作： 投标文件编制完整，格式规范、符合招标文件要求的，得2分；投标文件有关内容前后矛盾、与招标文件要求不一致等，评标委员会允许且需要通过询标等程序进行澄清的，该项不得分；投标文件存在其他错漏的，每项（次）扣0.5分，扣完该项得分为止。</p>	0-2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
合计			0-80	60	77	62.5	70	72	49	31	51	66	48

专家（签名）：

技术商务资信评分明细（专家7）

项目名称：湖东街道零星维修项目标项一（第二次）（ZJFY-2022002）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	硕谷昊天建设（杭州）有限公司	浙江升浙建设集团有限公司	湖州金水建设工程有限公司	苏州市八都建筑有限公司
1	技术	技术方案： 1、维修、养护方案的合理性、全面性（8分）：维修、养护方案合理的得5-8分；维修、养护方案合理性一般的得1-4分。 2、保证维修质量的技术方案和措施（8分）：方案清晰可行的得5-8分；方案可行性不强的得1-4分。 3、安全文明施工措施（6分）：措施严密的得6分，措施一般的得3-5分，措施有漏洞的得1-2分； 4、维修、养护过程中与采购人的配合（5分）：每提供一条得1分，最多得5分； 5、对本项目有效的改进措施和合理化建议（6分）：每提供一条得2分，最多得6分。	0-33	24	24	13	15
2	技术	进度计划： 1、供应商承诺在施工前提供详细的进度计划表及网络图，完成各分项进度计划的具体措施和劳动力安排（1分），未承诺的不得分。 2、保证维修施工进度（工期）的方案和措施（12分）：维修施工进度（工期）的方案措施严密的得9-12分；维修施工进度（工期）的方案措施一般的得5-8分；维修施工进度（工期）的方案措施有漏洞的得1-4分。	0-13	10	9	4	5
3	技术	项目实施人员： 1、保证项目维修小组的技术力量和人力资源安排（8分），人员岗位齐全的得3分，驻点人员每提供1个得1分，最多得5分。 2、项目负责人具有一级建造师注册证书的得2分。 注：以上人员需提供证书及社保证明，社保为近3个月的任意一个月社保缴纳证明文件。	0-10	10	10	3	0
4	商务资信	售后服务内容及措施： 供应商应从维修项目的各个方面进行阐述；包括维修质量率、响应及时性、用户回访、应急事件处理、投诉件处理服务态度等方面。具有完善的服务质量保障措施的得0-3分，具有内控措施的得0-3分； 注：除招标文件规定内容外无其他售后服务承诺的，该项不得分。	0-6	5	4	3	0
5	商务资信	支付承诺： 供应商须承诺及时支付农民工工资得4分。 注：须提供承诺书，并由法定代表人签字、盖公章，格式自拟，未提供不得分	0-4	4	4	4	0
6	商务资信	质保期： 质保期超过采购文件规定的，每增加1年得2分，最多得4分。	0-4	4	4	0	0
7	商务资信	企业业绩： 自2019年1月1日至今（以竣工报告时间为准）完成的项目业绩；市政类或建筑类：每个项目得1分，最高得2分。 注：同一个项目不重复得分，提供中标通知书、合同及竣工报告，未提供齐全的不得分。	0-2	2	2	0	0

8	商务 资信	<p>企业综合实力：</p> <p>1、供应商在2019年1月1日至今获得过工程质量方面奖项省级及以上的得3分；市级的得2分；区级或县级的得1分。</p> <p>注：提供获奖文件或证书，时间以获奖文件或证书上为准；由政府行政职能部门或行业主管部门授予为准；届时未提供不予计分；不重复计分，以最高获奖工程进行计分，工程质量奖指建筑或市政或园林工程。</p> <p>2、具有有效期内的质量管理体系认证证书的得1分；</p> <p>3、具有有效期内的环境管理体系认证证书的得1分；</p> <p>4、具有有效期内的职业健康管理体系认证证书的得1分；</p> <p>注：以上证书须在有效期内，须提供相应证书的扫描件及全国认证认可信息公共服务平台查询截图。未提供不得分。</p>	0-6	3	6	0	0
9	商务 资信	<p>投标文件制作：</p> <p>投标文件编制完整，格式规范、符合招标文件要求的，得2分；投标文件有关内容前后矛盾、与招标文件要求不一致等，评标委员会允许且需要通过询标等程序进行澄清的，该项不得分；投标文件存在其他错漏的，每项（次）扣0.5分，扣完该项得分为止。</p>	0-2	2	2	2	2
合计			0-80	64	65	29	22

专家（签名）：