

技术商务评分明细（专家1）

项目名称：温州凯恒招标代理有限公司关于永嘉县瓯江北岸综合发展规划编制项目公开采购（WZKH-20230904）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	上海新空间工程设计管理有限公司	上海同济城市规划设计研究院有限公司	理想空间（上海）创意设计有限公司
1	商务	投标人体系认证：投标人获得3项体系认证的（经认证通过且在有效期内的质量管理体系认证、职业健康安全管理体系认证、环境管理体系认证证书复印件），得3分，每项得1分，未获得质量管理体系认证的不得分。最高的3分。提供认证证书复印件，否则不得分。	0-3	0.0	3.0	0.0
2	商务	项目组人员配备：项目负责人具有院士或国家级工程勘察设计大师头衔的得5分，具有省级工程勘察设计大师头衔的得3分。本项最高5分。（提供相关证书或证明文件，否则不得分）	0-5	0.0	5.0	0.0
3	商务	项目组人员配备：项目团队人员中配置高级工程师（至少1名规划专业）2名及以上并且中级以上（含高工）工程师6名及以上，得5分，团队人员中配置高级工程师1名且中级以上（含高工）工程师4-5名，得3分，团队人员中无高级工程师或中级以上（含高工）工程师不足4名不得分。	0-5	0.0	5.0	3.0
4	商务	供应商业绩：供应商2018年1月1日至今（时间以合同签订日期为准）承担过地级市以上城市总体城市设计项目，提供一个业绩得0.5分，最高1分。（需提供合同，否则不得分。）	0-1	0.0	1.0	0.0
5	商务	发展背景及现状分析 发展背景分析：立足实际，对永嘉瓯江北岸区域的发展背景及相关政策进行分析解读。 项目背景熟悉了解，解读全面深入到位：3.1-5分；背景解读基本到位：1.1-3分；背景解读简单或未提供：0-1分；	0-5	2.0	4.5	2.5
6	商务	发展背景及现状分析 发展现状情况分析对瓯江北岸进行基础调研和深入分析，针对建设现状、土地整理、产业发展、生态景观资源进行现状研判。 基础现状熟悉了解，分析全面深入到位：6.1-9分；基础现状分析基本到位：3.1-6分；现状情况分析简单或未提供：0-3分；	0-9	4.5	8.0	4.0
7	商务	相关规划梳理：对接国土空间规划及其他上位相关规划，对已编相关规划展开实施评估工作。 相关规划梳理全面细致到位，阐述内容全面深入、客观合理：6.1-9分；相关梳理较为全面、深入，阐述内容基本合理的：3.1-6分；相关规划梳理简单、阐述内容较为欠缺或不提供：0-3分；	0-9	3.5	7.5	4.0
8	商务	发展定位及规划目标：发展定位 聚焦统筹发展、共建共享原则，按照前沿发展理念要求，根据温州整体发展要求，结合永嘉发展现状及资源优势，进行综合分析研判，明确总体定位。 定位客观准确清晰，符合永嘉发展要求4.1-6分；定位基本客观，较为准确，基本符合永嘉发展要求2.1-4分；定位模糊不清，分析内容较为欠缺不足或不提供：0-2分；	0-6	3.0	5.0	3.5
9	商务	发展定位及规划目标：规划目标 结合永嘉已有规划和相关政策，根据发展定位、宏观发展趋势及温州全市发展要求，明确本次规划的规划目标。 规划目标明确、合理，符合永嘉发展趋势和要求：4.1-6分；规划目标基本明确、合理，基本符合永嘉发展趋势和要求：2.1-4分；规划目标模糊、不合理，内容欠缺不足或不提供：0-2分；	0-6	3.5	5.0	3.5
10	商务	规划策略：从空间格局、产业发展、交通体系、城市更新等方面提出适用于永嘉瓯江北岸地区的规划思路和规划策略。 规划内容、设计策略、规划思路清晰全面，：10.1-15分；规划内容、设计策略、规划思路基本清晰，5.1-10分；规划内容、设计策略欠缺不足或不提供：0-5分；	0-15	7.0	14.0	8.0
11	商务	工作成果：对项目内容框架、成果构成进行统筹安排合理，详细：3.1-5分；对项目内容框架、成果构成进行统筹安排较为科学合理：1.1-3分；对项目内容框架、成果构成进行统筹安排一般简单或不提供：0-1分；	0-5	2.0	4.0	2.5

12	商务	工作实施方案：工作组织 针对本项目提出的项目工作组织方案，方案系统、全面、定位准确，提出的应对发展策略科学务实、产业规划符合实际，针对性强、可实施性好：2.1-3分；方案较全面、定位较准确，提出的应对发展策略科学较务实、产业规划较符合实际，针对性较强：1.1-2分；方案不全面，定位不准确或不提供：0-1分；	0-3	2.0	2.5	2.0
13	商务	工作实施方案：规划设计进度计划安排 整体工作阶段及任务划分、进度计划安排具体、合理、可行，关键时间节点把握科学准确，保障措施到位，满足采购进度要求：2.1-3分；进度安排基本合理可行，关键时间节点把握较准，保障措施基本到位：1.1-2分；进度安排及保障措施较为简单、合理可行性较差或不提供：0-1分；	0-3	2.0	2.5	1.5
14	商务	工作实施方案：质量保障措施 针对本项目制定的质量保证措施健全，提出的措施得当、具体。方案详细、科学合理：2.1-3分；方案较为详细、合理：1.1-2分；方案一般，略有欠缺或不提供：0-1分；	0-3	2.0	2.5	2.0
15	商务	项目管控实施和后期服务措施：切实提出办法，指导规划落地。评标委员会根据各投标人所提供的项目实施质量保证、与业主方以及相关部门的紧密配合等方面进行后期服务措施评价。能确保项目顺利实施及后期正常有序运行：5.1-7分，服务保障方案及相关措施基本合理可行：3.1-5分，服务保障方案及相关措施简单、可行性较差或不提供：0-3分；	0-7	4.0	6.0	4.5
合计			0-85	35.5	75.5	41.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家2）

项目名称：温州凯恒招标代理有限公司关于永嘉县瓯江北岸综合发展规划编制项目公开采购（WZKH-20230904）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	上海新空间工程设计管理有限公司	上海同济城市规划设计研究院有限公司	理想空间（上海）创意设计有限公司
1	商务	投标人体系认证：投标人获得3项体系认证的（经认证通过且在有效期内的质量管理体系认证、职业健康安全管理体系认证、环境管理体系认证证书复印件），得3分，每项得1分，未获得质量管理体系认证的不得分。最高的3分。提供认证证书复印件，否则不得分。	0-3	0.0	3.0	0.0
2	商务	项目组人员配备：项目负责人具有院士或国家级工程勘察设计大师头衔的得5分，具有省级工程勘察设计大师头衔的得3分。本项最高5分。（提供相关证书或证明文件，否则不得分）	0-5	0.0	5.0	0.0
3	商务	项目组人员配备：项目团队人员中配置高级工程师（至少1名规划专业）2名及以上并且中级以上（含高工）工程师6名及以上，得5分，团队人员中配置高级工程师1名且中级以上（含高工）工程师4-5名，得3分，团队人员中无高级工程师或中级以上（含高工）工程师不足4名不得分。	0-5	0.0	5.0	3.0
4	商务	供应商业绩：供应商2018年1月1日至今（时间以合同签订日期为准）承担过地级市以上城市总体城市设计项目，提供一个业绩得0.5分，最高1分。（需提供合同，否则不得分。）	0-1	0.0	1.0	0.0
5	商务	发展背景及现状分析 发展背景分析：立足实际，对永嘉瓯江北岸区域的发展背景及相关政策进行分析解读。 项目背景熟悉了解，解读全面深入到位：3.1-5分；背景解读基本到位：1.1-3分；背景解读简单或未提供：0-1分；	0-5	3.0	4.2	2.8
6	商务	发展背景及现状分析 发展现状情况分析对瓯江北岸进行基础调研和深入分析，针对建设现状、土地整理、产业发展、生态景观资源进行现状研判。 基础现状熟悉了解，分析全面深入到位：6.1-9分；基础现状分析基本到位：3.1-6分；现状情况分析简单或未提供：0-3分；	0-9	5.0	8.0	4.8
7	商务	相关规划梳理：对接国土空间规划及其他上位相关规划，对已编相关规划展开实施评估工作。 相关规划梳理全面细致到位，阐述内容全面深入、客观合理：6.1-9分；相关梳理较为全面、深入，阐述内容基本合理的：3.1-6分；相关规划梳理简单、阐述内容较为欠缺或不提供：0-3分；	0-9	5.0	8.0	4.8
8	商务	发展定位及规划目标：发展定位 聚焦统筹发展、共建共享原则，按照前沿发展理念要求，根据温州整体发展要求，结合永嘉发展现状及资源优势，进行综合分析研判，明确总体定位。 定位客观准确清晰，符合永嘉发展要求4.1-6分；定位基本客观，较为准确，基本符合永嘉发展要求2.1-4分；定位模糊不清，分析内容较为欠缺不足或不提供：0-2分；	0-6	3.5	5.0	3.0
9	商务	发展定位及规划目标：规划目标 结合永嘉已有规划和相关政策，根据发展定位、宏观发展趋势及温州全市发展要求，明确本次规划的规划目标。 规划目标明确、合理，符合永嘉发展趋势和要求：4.1-6分；规划目标基本明确、合理，基本符合永嘉发展趋势和要求：2.1-4分；规划目标模糊、不合理，内容欠缺不足或不提供：0-2分；	0-6	3.5	5.0	3.0
10	商务	规划策略：从空间格局、产业发展、交通体系、城市更新等方面提出适用于永嘉瓯江北岸地区的规划思路和规划策略。 规划内容、设计策略、规划思路清晰全面，：10.1-15分；规划内容、设计策略、规划思路基本清晰，5.1-10分；规划内容、设计策略欠缺不足或不提供：0-5分；	0-15	8.0	13.0	7.0

11	商务	工作成果：对项目内容框架、成果构成进行统筹安排合理，详细：3.1-5分；对项目内容框架、成果构成进行统筹安排较为科学合理：1.1-3分；对项目内容框架、成果构成进行统筹安排一般简单或不提供：0-1分；	0-5	3.2	4.5	3.0
12	商务	工作实施方案：工作组织 针对本项目提出的项目工作组织方案，方案系统、全面、定位准确，提出的应对发展策略科学务实、产业规划符合实际，针对性强、可实施性好：2.1-3分；方案较全面、定位较准确，提出的应对发展策略科学较务实、产业规划较符合实际，针对性较强：1.1-2分；方案不全面，定位不准确或不提供：0-1分；	0-3	1.5	2.5	1.2
13	商务	工作实施方案：规划设计进度计划安排 整体工作阶段及任务划分、进度计划安排具体、合理、可行，关键时间节点把握科学准确，保障措施到位，满足采购进度要求：2.1-3分；进度安排基本合理可行，关键时间节点把握较准，保障措施基本到位：1.1-2分；进度安排及保障措施较为简单、合理可行性较差或不提供：0-1分；	0-3	1.5	2.5	1.2
14	商务	工作实施方案：质量保障措施 针对本项目制定的质量保证措施健全，提出的措施得当、具体。方案详细、科学合理：2.1-3分；方案较为详细、合理：1.1-2分；方案一般，略有欠缺或不提供：0-1分；	0-3	1.8	2.5	1.5
15	商务	项目管控实施和后期服务措施：切实提出办法，指导规划落地。评标委员会根据各投标人所提供的项目实施质量保证、与业主方以及相关部门的紧密配合等方面进行后期服务措施评价。能确保项目顺利实施及后期正常有序运行：5.1-7分，服务保障方案及相关措施基本合理可行：3.1-5分，服务保障方案及相关措施简单、可行性较差或不提供：0-3分；	0-7	4.5	6.0	4.0
合计			0-85	40.5	75.2	39.3

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家3）

项目名称：温州凯恒招标代理有限公司关于永嘉县瓯江北岸综合发展规划编制项目公开采购（WZKH-20230904）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	上海新空间工程设计管理有限公司	上海同济城市规划设计研究院有限公司	理想空间（上海）创意设计有限公司
1	商务	投标人体系认证：投标人获得 3 项体系认证的（经认证通过且在有效期内的质量管理体系认证、职业健康安全管理体系认证、环境管理体系认证证书复印件），得 3 分，每项得 1 分，未获得质量管理体系认证的不得分。最高的 3 分。提供认证证书复印件，否则不得分。	0-3	0.0	3.0	0.0
2	商务	项目组人员配备：项目负责人具有院士或国家级工程勘察设计大师头衔的得 5 分，具有省级工程勘察设计大师头衔的得 3 分。本项最高 5 分。（提供相关证书或证明文件，否则不得分）	0-5	0.0	5.0	0.0
3	商务	项目组人员配备：项目团队人员中配置高级工程师（至少 1 名规划专业） 2 名及以上并且中级以上（含高工）工程师 6 名及以上，得 5 分，团队人员中配置高级工程师 1 名且中级以上（含高工）工程师 4-5 名，得 3 分，团队人员中无高级工程师或中级以上（含高工）工程师不足 4 名不得分。	0-5	0.0	5.0	3.0
4	商务	供应商业绩：供应商 2018 年 1 月 1 日至今（时间以合同签订日期为准）承担过地级以上城市总体城市设计项目，提供一个业绩得 0.5 分，最高 1 分。（需提供合同，否则不得分。）	0-1	0.0	1.0	0.0
5	商务	发展背景及现状分析 发展背景分析：立足实际，对永嘉瓯江北岸区域的发展背景及相关政策进行分析解读。 项目背景熟悉了解，解读全面深入到位： 3.1-5 分；背景解读基本到位： 1.1-3 分；背景解读简单或未提供： 0-1 分；	0-5	3.1	4.5	3.2
6	商务	发展背景及现状分析 发展现状情况分析对瓯江北岸进行基础调研和深入分析，针对建设现状、土地整理、产业发展、生态景观资源进行现状研判。 基础现状熟悉了解，分析全面深入到位： 6.1-9 分；基础现状分析基本到位： 3.1-6 分；现状情况分析简单或未提供： 0-3 分；	0-9	5.5	7.5	5.8
7	商务	相关规划梳理：对接国土空间规划及其他上位相关规划，对已编相关规划展开实施评估工作。 相关规划梳理全面细致到位，阐述内容全面深入、客观合理： 6.1-9 分；相关梳理较为全面、深入，阐述内容基本合理的： 3.1-6 分；相关规划梳理简单、阐述内容较为欠缺或不提供： 0-3 分；	0-9	5.5	7.8	6.0
8	商务	发展定位及规划目标：发展定位 聚焦统筹发展、共建共享原则，按照前沿发展理念要求，根据温州整体发展要求，结合永嘉发展现状及资源优势，进行综合分析研判，明确总体定位。 定位客观准确清晰，符合永嘉发展要求 4.1-6 分；定位基本客观，较为准确，基本符合永嘉发展要求 2.1-4 分；定位模糊不清，分析内容较为欠缺不足或不提供： 0-2 分；	0-6	4.0	5.0	4.2
9	商务	发展定位及规划目标：规划目标 结合永嘉已有规划和相关政策，根据发展定位、宏观发展趋势及温州全市发展要求，明确本次规划的规划目标。 规划目标明确、合理，符合永嘉发展趋势和要求： 4.1-6 分；规划目标基本明确、合理，基本符合永嘉发展趋势和要求： 2.1-4 分；规划目标模糊、不合理，内容欠缺不足或不提供： 0-2 分；	0-6	4.0	5.2	4.1
10	商务	规划策略：从空间格局、产业发展、交通体系、城市更新等方面提出适用于永嘉瓯江北岸地区的规划思路和规划策略。 规划内容、设计策略、规划思路清晰全面，： 10.1-15 分；规划内容、设计策略、规划思路基本清晰， 5.1-10 分；规划内容、设计策略欠缺不足或不提供： 0-5 分；	0-15	8.0	12.0	9.0

11	商务	工作成果：对项目内容框架、成果构成进行统筹安排合理，详细：3.1-5分；对项目内容框架、成果构成进行统筹安排较为科学合理：1.1-3分；对项目内容框架、成果构成进行统筹安排一般简单或不提供：0-1分；	0-5	3.0	4.5	3.0
12	商务	工作实施方案：工作组织 针对本项目提出的项目工作组织方案，方案系统、全面、定位准确，提出的应对发展策略科学务实、产业规划符合实际，针对性强、可实施性好：2.1-3分；方案较全面、定位较准确，提出的应对发展策略科学较务实、产业规划较符合实际，针对性较强：1.1-2分；方案不全面，定位不准确或不提供：0-1分；	0-3	2.0	2.4	2.1
13	商务	工作实施方案：规划设计进度计划安排 整体工作阶段及任务划分、进度计划安排具体、合理、可行，关键时间节点把握科学准确，保障措施到位，满足采购进度要求：2.1-3分；进度安排基本合理可行，关键时间节点把握较准，保障措施基本到位：1.1-2分；进度安排及保障措施较为简单、合理可行性较差或不提供：0-1分；	0-3	2.0	2.4	2.2
14	商务	工作实施方案：质量保障措施 针对本项目制定的质量保证措施健全，提出的措施得当、具体。方案详细、科学合理：2.1-3分；方案较为详细、合理：1.1-2分；方案一般，略有欠缺或不提供：0-1分；	0-3	1.9	2.3	1.8
15	商务	项目管控实施和后期服务措施：切实提出办法，指导规划落地。评标委员会根据各投标人所提供的项目实施质量保证、与业主方以及相关部门的紧密配合等方面进行后期服务措施评价。能确保项目顺利实施及后期正常有序运行：5.1-7分，服务保障方案及相关措施基本合理可行：3.1-5分，服务保障方案及相关措施简单、可行性较差或不提供：0-3分；	0-7	5.0	5.8	5.1
合计			0-85	44.0	73.4	49.5

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家4）

项目名称：温州凯恒招标代理有限公司关于永嘉县瓯江北岸综合发展规划编制项目公开采购（WZKH-20230904）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	上海新空间工程设计管理有限公司	上海同济城市规划设计研究院有限公司	理想空间（上海）创意设计有限公司
1	商务	投标人体系认证：投标人获得3项体系认证的（经认证通过且在有效期内的质量管理体系认证、职业健康安全管理体系认证、环境管理体系认证证书复印件），得3分，每项得1分，未获得质量管理体系认证的不得分。最高的3分。提供认证证书复印件，否则不得分。	0-3	0.0	3.0	0.0
2	商务	项目组人员配备：项目负责人具有院士或国家级工程勘察设计大师头衔的得5分，具有省级工程勘察设计大师头衔的得3分。本项最高5分。（提供相关证书或证明文件，否则不得分）	0-5	0.0	5.0	0.0
3	商务	项目组人员配备：项目团队人员中配置高级工程师（至少1名规划专业）2名及以上并且中级以上（含高工）工程师6名及以上，得5分，团队人员中配置高级工程师1名且中级以上（含高工）工程师4-5名，得3分，团队人员中无高级工程师或中级以上（含高工）工程师不足4名不得分。	0-5	0.0	5.0	3.0
4	商务	供应商业绩：供应商2018年1月1日至今（时间以合同签订日期为准）承担过地级市以上城市总体城市设计项目，提供一个业绩得0.5分，最高1分。（需提供合同，否则不得分。）	0-1	0.0	1.0	0.0
5	商务	发展背景及现状分析 发展背景分析：立足实际，对永嘉瓯江北岸区域的发展背景及相关政策进行分析解读。 项目背景熟悉了解，解读全面深入到位：3.1-5分；背景解读基本到位：1.1-3分；背景解读简单或未提供：0-1分；	0-5	1.0	5.0	2.0
6	商务	发展背景及现状分析 发展现状情况分析对瓯江北岸进行基础调研和深入分析，针对建设现状、土地整理、产业发展、生态景观资源进行现状研判。 基础现状熟悉了解，分析全面深入到位：6.1-9分；基础现状分析基本到位：3.1-6分；现状情况分析简单或未提供：0-3分；	0-9	3.0	9.0	5.0
7	商务	相关规划梳理：对接国土空间规划及其他上位相关规划，对已编相关规划展开实施评估工作。 相关规划梳理全面细致到位，阐述内容全面深入、客观合理：6.1-9分；相关梳理较为全面、深入，阐述内容基本合理的：3.1-6分；相关规划梳理简单、阐述内容较为欠缺或不提供：0-3分；	0-9	5.0	9.0	6.0
8	商务	发展定位及规划目标：发展定位 聚焦统筹发展、共建共享原则，按照前沿发展理念要求，根据温州整体发展要求，结合永嘉发展现状及资源优势，进行综合分析研判，明确总体定位。 定位客观准确清晰，符合永嘉发展要求4.1-6分；定位基本客观，较为准确，基本符合永嘉发展要求2.1-4分；定位模糊不清，分析内容较为欠缺不足或不提供：0-2分；	0-6	2.0	6.0	3.0
9	商务	发展定位及规划目标：规划目标 结合永嘉已有规划和相关政策，根据发展定位、宏观发展趋势及温州全市发展要求，明确本次规划的规划目标。 规划目标明确、合理，符合永嘉发展趋势和要求：4.1-6分；规划目标基本明确、合理，基本符合永嘉发展趋势和要求：2.1-4分；规划目标模糊、不合理，内容欠缺不足或不提供：0-2分；	0-6	2.0	6.0	4.0
10	商务	规划策略：从空间格局、产业发展、交通体系、城市更新等方面提出适用于永嘉瓯江北岸地区的规划思路和规划策略。 规划内容、设计策略、规划思路清晰全面，：10.1-15分；规划内容、设计策略、规划思路基本清晰，5.1-10分；规划内容、设计策略欠缺不足或不提供：0-5分；	0-15	5.0	14.0	10.0

11	商务	工作成果：对项目内容框架、成果构成进行统筹安排合理，详细：3.1-5分；对项目内容框架、成果构成进行统筹安排较为科学合理：1.1-3分；对项目内容框架、成果构成进行统筹安排一般简单或不提供：0-1分；	0-5	1.0	5.0	3.0
12	商务	工作实施方案：工作组织 针对本项目提出的项目工作组织方案，方案系统、全面、定位准确，提出的应对发展策略科学务实、产业规划符合实际，针对性强、可实施性好：2.1-3分；方案较全面、定位较准确，提出的应对发展策略科学较务实、产业规划较符合实际，针对性较强：1.1-2分；方案不全面，定位不准确或不提供：0-1分；	0-3	1.0	3.0	1.0
13	商务	工作实施方案：规划设计进度计划安排 整体工作阶段及任务划分、进度计划安排具体、合理、可行，关键时间节点把握科学准确，保障措施到位，满足采购进度要求：2.1-3分；进度安排基本合理可行，关键时间节点把握较准，保障措施基本到位：1.1-2分；进度安排及保障措施较为简单、合理可行性较差或不提供：0-1分；	0-3	2.0	3.0	2.0
14	商务	工作实施方案：质量保障措施 针对本项目制定的质量保证措施健全，提出的措施得当、具体。方案详细、科学合理：2.1-3分；方案较为详细、合理：1.1-2分；方案一般，略有欠缺或不提供：0-1分；	0-3	1.0	3.0	1.0
15	商务	项目管控实施和后期服务措施：切实提出办法，指导规划落地。评标委员会根据各投标人所提供的项目实施质量保证、与业主方以及相关部门的紧密配合等方面进行后期服务措施评价。能确保项目顺利实施及后期正常有序运行：5.1-7分，服务保障方案及相关措施基本合理可行：3.1-5分，服务保障方案及相关措施简单、可行性较差或不提供：0-3分；	0-7	3.0	7.0	5.0
合计			0-85	26.0	84.0	45.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家5）

项目名称：温州凯恒招标代理有限公司关于永嘉县瓯江北岸综合发展规划编制项目公开采购（WZKH-20230904）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	上海新空间工程设计管理有限公司	上海同济城市规划设计研究院有限公司	理想空间（上海）创意设计有限公司
1	商务	投标人体系认证：投标人获得3项体系认证的（经认证通过且在有效期内的质量管理体系认证、职业健康安全管理体系认证、环境管理体系认证证书复印件），得3分，每项得1分，未获得质量管理体系认证的不得分。最高的3分。提供认证证书复印件，否则不得分。	0-3	0.0	3.0	0.0
2	商务	项目组人员配备：项目负责人具有院士或国家级工程勘察设计大师头衔的得5分，具有省级工程勘察设计大师头衔的得3分。本项最高5分。（提供相关证书或证明文件，否则不得分）	0-5	0.0	5.0	0.0
3	商务	项目组人员配备：项目团队人员中配置高级工程师（至少1名规划专业）2名及以上并且中级以上（含高工）工程师6名及以上，得5分，团队人员中配置高级工程师1名且中级以上（含高工）工程师4-5名，得3分，团队人员中无高级工程师或中级以上（含高工）工程师不足4名不得分。	0-5	0.0	5.0	3.0
4	商务	供应商业绩：供应商2018年1月1日至今（时间以合同签订日期为准）承担过地级以上城市总体城市设计项目，提供一个业绩得0.5分，最高1分。（需提供合同，否则不得分。）	0-1	0.0	1.0	0.0
5	商务	发展背景及现状分析 发展背景分析：立足实际，对永嘉瓯江北岸区域的发展背景及相关政策进行分析解读。 项目背景熟悉了解，解读全面深入到位：3.1-5分；背景解读基本到位：1.1-3分；背景解读简单或未提供：0-1分；	0-5	2.5	4.0	2.0
6	商务	发展背景及现状分析 发展现状情况分析对瓯江北岸进行基础调研和深入分析，针对建设现状、土地整理、产业发展、生态景观资源进行现状研判。 基础现状熟悉了解，分析全面深入到位：6.1-9分；基础现状分析基本到位：3.1-6分；现状情况分析简单或未提供：0-3分；	0-9	4.0	7.0	3.0
7	商务	相关规划梳理：对接国土空间规划及其他上位相关规划，对已编相关规划展开实施评估工作。 相关规划梳理全面细致到位，阐述内容全面深入、客观合理：6.1-9分；相关梳理较为全面、深入，阐述内容基本合理的：3.1-6分；相关规划梳理简单、阐述内容较为欠缺或不提供：0-3分；	0-9	4.0	7.0	5.0
8	商务	发展定位及规划目标：发展定位 聚焦统筹发展、共建共享原则，按照前沿发展理念要求，根据温州整体发展要求，结合永嘉发展现状及资源优势，进行综合分析研判，明确总体定位。 定位客观准确清晰，符合永嘉发展要求4.1-6分；定位基本客观，较为准确，基本符合永嘉发展要求2.1-4分；定位模糊不清，分析内容较为欠缺不足或不提供：0-2分；	0-6	4.0	5.0	3.5
9	商务	发展定位及规划目标：规划目标 结合永嘉已有规划和相关政策，根据发展定位、宏观发展趋势及温州全市发展要求，明确本次规划的规划目标。 规划目标明确、合理，符合永嘉发展趋势和要求：4.1-6分；规划目标基本明确、合理，基本符合永嘉发展趋势和要求：2.1-4分；规划目标模糊、不合理，内容欠缺不足或不提供：0-2分；	0-6	4.0	5.0	3.5
10	商务	规划策略：从空间格局、产业发展、交通体系、城市更新等方面提出适用于永嘉瓯江北岸地区的规划思路和规划策略。 规划内容、设计策略、规划思路清晰全面，：10.1-15分；规划内容、设计策略、规划思路基本清晰，5.1-10分；规划内容、设计策略欠缺不足或不提供：0-5分；	0-15	8.0	11.0	8.0

11	商务	工作成果：对项目内容框架、成果构成进行统筹安排合理，详细：3.1-5分；对项目内容框架、成果构成进行统筹安排较为科学合理：1.1-3分；对项目内容框架、成果构成进行统筹安排一般简单或不提供：0-1分；	0-5	1.0	3.5	2.0
12	商务	工作实施方案：工作组织 针对本项目提出的项目工作组织方案，方案系统、全面、定位准确，提出的应对发展策略科学务实、产业规划符合实际，针对性强、可实施性好：2.1-3分；方案较全面、定位较准确，提出的应对发展策略科学较务实、产业规划较符合实际，针对性较强：1.1-2分；方案不全面，定位不准确或不提供：0-1分；	0-3	1.0	2.0	1.0
13	商务	工作实施方案：规划设计进度计划安排 整体工作阶段及任务划分、进度计划安排具体、合理、可行，关键时间节点把握科学准确，保障措施到位，满足采购进度要求：2.1-3分；进度安排基本合理可行，关键时间节点把握较准，保障措施基本到位：1.1-2分；进度安排及保障措施较为简单、合理可行性较差或不提供：0-1分；	0-3	1.0	2.0	1.5
14	商务	工作实施方案：质量保障措施 针对本项目制定的质量保证措施健全，提出的措施得当、具体。方案详细、科学合理：2.1-3分；方案较为详细、合理：1.1-2分；方案一般，略有欠缺或不提供：0-1分；	0-3	1.0	2.0	1.0
15	商务	项目管控实施和后期服务措施：切实提出办法，指导规划落地。评标委员会根据各投标人所提供的项目实施质量保证、与业主方以及相关部门的紧密配合等方面进行后期服务措施评价。能确保项目顺利实施及后期正常有序运行：5.1-7分，服务保障方案及相关措施基本合理可行：3.1-5分，服务保障方案及相关措施简单、可行性较差或不提供：0-3分；	0-7	2.0	5.0	3.0
合计			0-85	32.5	67.5	36.5

专家（签名）：