

技术商务评分明细（专家1）

项目名称：杭州市临平区育才实验小学教育集团新荷小学2025年保安服务采购项目（THDL2024-034）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州予诺物业管理有限公司	浙江卫安保安服务有限公司	杭州诚邦保安服务有限公司	浙江民德保安服务有限公司
1.1.1	技术	供应商对现有现状了解全面，作出服务定位符合实际，根据本项目的特点提出合理的理念、管理模式切合本项目采购需求，针对性、操作性强、科学合理得5分；供应商对现有现状了解较为全面，作出服务定位较为符合实际，根据本项目的特点提出合理的理念、管理模式较为切合本项目采购需求，针对性、操作性较强、较为合理得3分；供应商对现有现状了解一般，作出服务定位一般的得1分，有缺项或不合理或未提供方案不得分。	0-5	5.0	3.0	3.0	5.0
1.1.2	技术	供应商对保密性、安全性、文明服务作出的服务目标切合本项目采购需求，针对性、操作性强、科学合理得5分；供应商对保密性、安全性、文明服务作出的服务目标较为切合本项目采购需求，针对性、操作性较强、较为合理的得3分；供应商对保密性、安全性、文明服务作出的服务目标一般的得1分，有缺项或不合理或未提供方案不得分。	0-5	3.0	3.0	3.0	5.0
1.2.1	技术	根据投标人的组织架构完善，管理流程，投标人的组织架构、管理流程切合本项目采购需求，详细、合理、完善的得5分；投标人的组织架构、管理流程较为切合本项目采购需求，较为详细、较为合理的得3分，投标人的组织架构、管理流程一般的得1分，有缺项或不合理或未提供方案不得分。	0-5	5.0	3.0	3.0	5.0
1.2.2	技术	运作流程图、激励机制、监督机制、自我约束机制、信息反馈渠道及处理机制切合本项目采购需求，详细、合理、完善的得5分，运作流程图、激励机制、监督机制、自我约束机制、信息反馈渠道及处理机制较为切合本项目采购需求，较为详细、合理的得3分，投标人的运作流程图、激励机制、监督机制、自我约束机制、信息反馈渠道及处理机制一般的得1分，有缺项或不合理或未提供方案不得分。	0-5	5.0	3.0	3.0	5.0
1.2.3	技术	保安服务质量措施方案，文明安全保证体系和安全保证措施方案切合本项目采购需求，针对性、操作性强，计划安排科学合理，制定工作方案，并建立完善的考核机制得5分；保安服务质量措施方案，文明安全保证体系和安全保证措施方案较为切合本项目采购需求，针对性、操作性较强，计划安排较为科学合理，制定工作方案，并建立较为完善的考核机制得3分；保安服务质量措施方案，文明安全保证体系和安全保证措施方案一般的得1分；有缺项或不合理或未提供方案不得分。	0-5	5.0	3.0	3.0	5.0
1.3.1	技术	安全制度切合本项目采购需求，针对性、操作性强、科学合理得5分；安全制度较为切合本项目采购需求，针对性、操作性较强、较为合理的得3分；安全制度一般的得1分，有缺项或不合理或未提供方案不得分。	0-5	5.0	3.0	3.0	5.0
1.3.2	技术	岗位管理制度切合本项目采购需求，针对性、操作性强、科学合理得5分；岗位管理制度较为切合本项目采购需求，针对性、操作性较强、较为合理的得3分；岗位管理制度一般的得1分，有缺项或不合理或未提供方案不得分。	0-5	5.0	3.0	3.0	5.0
1.3.3	技术	各岗位职责、考核制度完善切合本项目采购需求，针对性、操作性强，制度安排科学合理的得5分，各岗位职责、考核制度完善较为切合本项目采购需求，针对性、操作性较强，制度安排较为科学合理的得3分，各岗位职责、考核制度切合度一般的得1分，有缺项或不合理或未提供方案不得分。	0-5	5.0	3.0	3.0	5.0
1.4	技术	保安管理与服务方案：保安管理与服务方案切合本项目采购需求，针对性、操作性强，计划安排科学合理，制定工作方案，并建立完善的考核机制得5分；保安管理与服务方案较为切合本项目采购需求，针对性、操作性较强，计划安排较为科学合理，制定工作方案，并建立较为完善的考核机制得3分；保安管理与服务方案一般的，得1分；有缺项或不合理或未提供方案不得分。	0-5	3.0	3.0	3.0	5.0
1.5.1	技术	拟派项目经理： 1.具有有效的物业项目经理证书及保安管理师（二级保安员）及以上证书的得3分； 2.具有大专及以上学历且是退伍军人的得2分； （须提供相关人员证书复印件及其在投标单位的社保缴纳记录[落款时间在本项目招标公告发布之日（含发布之日）后社保部门出具的单位或个人社保证明]复印件，否则不得分）	0-5	0.0	5.0	5.0	5.0
1.5.2	技术	拟派项目主管： 1.具有高中及以上学历得3分； 2.具有有效的物业项目经理证书及保安管理师（三级保安员）及以上证书的得3分； （须提供相关人员证书复印件及其在投标单位的社保缴纳记录[落款时间在本项目招标公告发布之日（含发布之日）后社保部门出具的单位或个人社保证明]复印件，否则不得分）	0-6	3.0	3.0	0.0	5.0

技术商务资信评分明细表

1.5.3	技术	拟派项目队长： 1.具有大专以上学历的得2分； 2.具有保安员证（三级保安员）及以上证书的得3分； (须提供相关人员证书复印件及其在投标单位的社保缴纳记录[落款时间在本项目招标公告发布之日（含发布之日）后社保部门出具的单位或个人社保证明]复印件，否则不得分)	0-5	5.0	3.0	3.0	5.0
1.5.4	技术	拟投入本项目安保人员 1.具有五级保安员证书的安保人员达到5人的得2分；5人以下不得分，本项最高得2分。 2.具有退伍军人的安保人员达到8人的得5分；8人以下不得分，本项最高得5分。 (须提供相关人员证书复印件否则不得分)	0-7	2.0	2.0	7.0	7.0
1.6	技术	突发事件的应急措施、应急响应能力：应急措施、响应方案切合本项目采购需求，针对性、操作性强，计划安排科学合理，制定工作方案，并建立完善的考核机制得5分；应急措施、响应方案较为切合本项目采购需求，针对性、操作性较强，计划安排较为科学合理，制定工作方案，并建立较为完善的考核机制得3分；应急措施、响应方案一般的得1分；方案有缺项或不合理或未提供方案不得分。	0-5	5.0	3.0	3.0	5.0
1.7	技术	服务承诺和特色服务情况：投标人提供的服务承诺、特色服务切合本项目采购需求，针对性、操作性强、新颖实用的得5分，投标人的特色服务较为切合本项目采购需求，针对性、操作性较强的得3分，特色服务一般的得1分，不符合或不提供不得分。	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0
1.8	技术	活动保障方案：有完善的重大活动保障方案，方案科学合理，具有针对性及可操作性，能圆满完成大型活动、节假日、创优评优等重大活动保障任务情况的得5分；有较为完善的重大活动保障方案，方案较为科学合理，针对性及可操作性较好，能较为圆满完成大型活动、节假日、创优评优等重大活动保障任务情况的得3分；重大活动保障方案一般，针对性及可操作性一般，对大型活动、节假日、创优评优等重大活动保障任务保障的可靠性一般得1分；方案有缺项或不合理或未提供方案不得分。	0-5	5.0	3.0	3.0	5.0
2.1.1	商务	投标人自2020年1月1日以来实施的类似项目，每提供一个得1分，最多得1分。（在投标文件中提供合同复印件或扫描打印件，否则不得分）	0-1	0.0	0.0	1.0	1.0
2.1.2	商务	1.投标人具有有效质量管理体系认证证书的得2分； 2.投标人具有有效环境管理体系认证证书的得2分； 3.投标人具有有效职业健康安全管理体系认证证书的得2分； (在投标文件中提供认证证书的复印件或扫描打印件，否则不得分)	0-6	4.0	2.0	0.0	6.0
合计			0-90	68.0	51.0	52.0	87.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家2）

项目名称：杭州市临平区育才实验小学教育集团新荷小学2025年保安服务采购项目（THDL2024-034）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州予诺物业管理有限公司	浙江卫安保安服务有限公司	杭州诚邦保安服务有限公司	浙江民德保安服务有限公司
1.1.1	技术	供应商对现有现状了解全面，作出服务定位符合实际，根据本项目的特点提出合理的理念、管理模式切合本项目采购需求，针对性、操作性强、科学合理得5分；供应商对现有现状了解较为全面，作出服务定位较为符合实际，根据本项目的特点提出合理的理念、管理模式较为切合本项目采购需求，针对性、操作性较强、较为合理得3分；供应商对现有现状了解一般，作出服务定位一般的得1分；有缺项或不合理或未提供方案不得分。	0-5	1.0	3.0	3.0	3.0
1.1.2	技术	供应商对保密性、安全性、文明服务作出的服务目标切合本项目采购需求，针对性、操作性强、科学合理得5分；供应商对保密性、安全性、文明服务作出的服务目标较为切合本项目采购需求，针对性、操作性较强、较为合理的得3分；供应商对保密性、安全性、文明服务作出的服务目标一般的得1分，有缺项或不合理或未提供方案不得分。	0-5	3.0	1.0	3.0	5.0
1.2.1	技术	根据投标人的组织架构完善，管理流程，投标人的组织架构、管理流程切合本项目采购需求，详细、合理、完善的得5分；投标人的组织架构、管理流程较为切合本项目采购需求，较为详细、较为合理的得3分，投标人的组织架构、管理流程一般的得1分，有缺项或不合理或未提供方案不得分。	0-5	3.0	1.0	1.0	5.0
1.2.2	技术	运作流程图、激励机制、监督机制、自我约束机制、信息反馈渠道及处理机制切合本项目采购需求，详细、合理、完善的得5分，运作流程图、激励机制、监督机制、自我约束机制、信息反馈渠道及处理机制较为切合本项目采购需求，较为详细、合理的得3分，投标人的运作流程图、激励机制、监督机制、自我约束机制、信息反馈渠道及处理机制一般的得1分，有缺项或不合理或未提供方案不得分。	0-5	3.0	1.0	3.0	3.0
1.2.3	技术	保安服务质量措施方案，文明安全保证体系和安全保证措施方案切合本项目采购需求，针对性、操作性强，计划安排科学合理，制定工作方案，并建立完善的考核机制得5分；保安服务质量措施方案，文明安全保证体系和安全保证措施方案较为切合本项目采购需求，针对性、操作性较强，计划安排较为科学合理，制定工作方案，并建立较为完善的考核机制得3分；保安服务质量措施方案，文明安全保证体系和安全保证措施方案一般的得1分；有缺项或不合理或未提供方案不得分。	0-5	3.0	1.0	3.0	5.0
1.3.1	技术	安全制度切合本项目采购需求，针对性、操作性强、科学合理得5分；安全制度较为切合本项目采购需求，针对性、操作性较强、较为合理的得3分；安全制度一般的得1分，有缺项或不合理或未提供方案不得分。	0-5	1.0	1.0	3.0	3.0
1.3.2	技术	岗位管理制度切合本项目采购需求，针对性、操作性强、科学合理得5分；岗位管理制度较为切合本项目采购需求，针对性、操作性较强、较为合理的得3分；岗位管理制度一般的得1分，有缺项或不合理或未提供方案不得分。	0-5	3.0	3.0	1.0	5.0
1.3.3	技术	各岗位职责、考核制度完善切合本项目采购需求，针对性、操作性强，制度安排科学合理的得5分，各岗位职责、考核制度完善较为切合本项目采购需求，针对性、操作性较强，制度安排较为科学合理的得3分，各岗位职责、考核制度切合度一般的得1分，有缺项或不合理或未提供方案不得分。	0-5	3.0	5.0	3.0	5.0
1.4	技术	保安管理与服务方案：保安管理与服务方案切合本项目采购需求，针对性、操作性强，计划安排科学合理，制定工作方案，并建立完善的考核机制得5分；保安管理与服务方案较为切合本项目采购需求，针对性、操作性较强，计划安排较为科学合理，制定工作方案，并建立较为完善的考核机制得3分；保安管理与服务方案一般的，得1分；有缺项或不合理或未提供方案不得分。	0-5	3.0	1.0	3.0	3.0
1.5.1	技术	拟派项目经理： 1.具有有效的物业项目经理证书及保安管理师（二级保安员）及以上证书的得3分； 2.具有大专及以上学历且是退伍军人的得2分； （须提供相关人员证书复印件及其在投标单位的社保缴纳记录[落款时间在本项目招标公告发布之日（含发布之日）后社保部门出具的单位或个人社保证明]复印件，否则不得分）	0-5	0.0	5.0	5.0	5.0
1.5.2	技术	拟派项目主管： 1.具有高中及以上学历得3分； 2.具有有效的物业项目经理证书及保安管理师（三级保安员）及以上证书的得3分； （须提供相关人员证书复印件及其在投标单位的社保缴纳记录[落款时间在本项目招标公告发布之日（含发布之日）后社保部门出具的单位或个人社保证明]复印件，否则不得分）	0-6	3.0	3.0	0.0	5.0

技术商务资信评分明细表

1.5.3	技术	拟派项目队长： 1.具有大专以上学历的得2分； 2.具有保安员证（三级保安员）及以上证书的得3分； (须提供相关人员证书复印件及其在投标单位的社保缴纳记录[落款时间在本项目招标公告发布之日（含发布之日）后社保部门出具的单位或个人社保证明]复印件，否则不得分)	0-5	5.0	3.0	3.0	5.0
1.5.4	技术	拟投入本项目安保人员 1.具有五级保安员证书的安保人员达到5人的得2分；5人以下不得分，本项最高得2分。 2.具有退伍军人的安保人员达到8人的得5分；8人以下不得分，本项最高得5分。 (须提供相关人员证书复印件否则不得分)	0-7	2.0	2.0	7.0	7.0
1.6	技术	突发事件的应急措施、应急响应能力：应急措施、响应方案切合本项目采购需求，针对性、操作性强，计划安排科学合理，制定工作方案，并建立完善的考核机制得5分；应急措施、响应方案较为切合本项目采购需求，针对性、操作性较强，计划安排较为科学合理，制定工作方案，并建立较为完善的考核机制得3分；应急措施、响应方案一般的得1分；方案有缺项或不合理或未提供方案不得分。	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0
1.7	技术	服务承诺和特色服务情况：投标人提供的服务承诺、特色服务切合本项目采购需求，针对性、操作性强、新颖实用的得5分，投标人的特色服务较为切合本项目采购需求，针对性、操作性较强的得3分，特色服务一般的得1分，不符合或不提供不得分。	0-5	3.0	3.0	3.0	5.0
1.8	技术	活动保障方案：有完善的重大活动保障方案，方案科学合理，具有针对性及可操作性，能圆满完成大型活动、节假日、创优评优等重大活动保障任务情况的得5分；有较为完善的重大活动保障方案，方案较为科学合理，针对性及可操作性较好，能较为圆满完成大型活动、节假日、创优评优等重大活动保障任务情况的得3分；重大活动保障方案一般，针对性及可操作性一般，对大型活动、节假日、创优评优等重大活动保障任务保障的可靠性一般得1分；方案有缺项或不合理或未提供方案不得分。	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0
2.1.1	商务	投标人自2020年1月1日以来实施的类似项目，每提供一个得1分，最多得1分。（在投标文件中提供合同复印件或扫描打印件，否则不得分）	0-1	0.0	0.0	1.0	1.0
2.1.2	商务	1.投标人具有有效质量管理体系认证证书的得2分； 2.投标人具有有效环境管理体系认证证书的得2分； 3.投标人具有有效职业健康安全管理体系认证证书的得2分； (在投标文件中提供认证证书的复印件或扫描打印件，否则不得分)	0-6	4.0	2.0	0.0	6.0
合计			0-90	46.0	41.0	48.0	77.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家3）

项目名称：杭州市临平区育才实验小学教育集团新荷小学2025年保安服务采购项目（THDL2024-034）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州予诺物业管理有限公司	浙江卫安保安服务有限公司	杭州诚邦保安服务有限公司	浙江民德保安服务有限公司
1.1.1	技术	供应商对现有现状了解全面，作出服务定位符合实际，根据本项目的特点提出合理的理念、管理模式切合本项目采购需求，针对性、操作性强、科学合理得5分；供应商对现有现状了解较为全面，作出服务定位较为符合实际，根据本项目的特点提出合理的理念、管理模式较为切合本项目采购需求，针对性、操作性较强、较为合理得3分；供应商对现有现状了解一般，作出服务定位一般的得1分；有缺项或不合理或未提供方案不得分。	0-5	5.0	3.0	3.0	5.0
1.1.2	技术	供应商对保密性、安全性、文明服务作出的服务目标切合本项目采购需求，针对性、操作性强、科学合理得5分；供应商对保密性、安全性、文明服务作出的服务目标较为切合本项目采购需求，针对性、操作性较强、较为合理的得3分；供应商对保密性、安全性、文明服务作出的服务目标一般的得1分，有缺项或不合理或未提供方案不得分。	0-5	5.0	3.0	3.0	5.0
1.2.1	技术	根据投标人的组织架构完善，管理流程，投标人的组织架构、管理流程切合本项目采购需求，详细、合理、完善的得5分；投标人的组织架构、管理流程较为切合本项目采购需求，较为详细、较为合理的得3分，投标人的组织架构、管理流程一般的得1分，有缺项或不合理或未提供方案不得分。	0-5	5.0	3.0	1.0	5.0
1.2.2	技术	运作流程图、激励机制、监督机制、自我约束机制、信息反馈渠道及处理机制切合本项目采购需求，详细、合理、完善的得5分，运作流程图、激励机制、监督机制、自我约束机制、信息反馈渠道及处理机制较为切合本项目采购需求，较为详细、合理的得3分，投标人的运作流程图、激励机制、监督机制、自我约束机制、信息反馈渠道及处理机制一般的得1分，有缺项或不合理或未提供方案不得分。	0-5	3.0	3.0	3.0	5.0
1.2.3	技术	保安服务质量措施方案，文明安全保证体系和安全保证措施方案切合本项目采购需求，针对性、操作性强，计划安排科学合理，制定工作方案，并建立完善的考核机制得5分；保安服务质量措施方案，文明安全保证体系和安全保证措施方案较为切合本项目采购需求，针对性、操作性较强，计划安排较为科学合理，制定工作方案，并建立较为完善的考核机制得3分；保安服务质量措施方案，文明安全保证体系和安全保证措施方案一般的得1分；有缺项或不合理或未提供方案不得分。	0-5	5.0	3.0	3.0	5.0
1.3.1	技术	安全制度切合本项目采购需求，针对性、操作性强、科学合理得5分；安全制度较为切合本项目采购需求，针对性、操作性较强、较为合理的得3分；安全制度一般的得1分，有缺项或不合理或未提供方案不得分。	0-5	3.0	3.0	3.0	5.0
1.3.2	技术	岗位管理制度切合本项目采购需求，针对性、操作性强、科学合理得5分；岗位管理制度较为切合本项目采购需求，针对性、操作性较强、较为合理的得3分；岗位管理制度一般的得1分，有缺项或不合理或未提供方案不得分。	0-5	5.0	3.0	1.0	5.0
1.3.3	技术	各岗位职责、考核制度完善切合本项目采购需求，针对性、操作性强，制度安排科学合理的得5分，各岗位职责、考核制度完善较为切合本项目采购需求，针对性、操作性较强，制度安排较为科学合理的得3分，各岗位职责、考核制度切合度一般的得1分，有缺项或不合理或未提供方案不得分。	0-5	3.0	3.0	3.0	5.0
1.4	技术	保安管理与服务方案：保安管理与服务方案切合本项目采购需求，针对性、操作性强，计划安排科学合理，制定工作方案，并建立完善的考核机制得5分；保安管理与服务方案较为切合本项目采购需求，针对性、操作性较强，计划安排较为科学合理，制定工作方案，并建立较为完善的考核机制得3分；保安管理与服务方案一般的，得1分；有缺项或不合理或未提供方案不得分。	0-5	5.0	3.0	3.0	5.0
1.5.1	技术	拟派项目经理： 1.具有有效的物业项目经理证书及保安管理师（二级保安员）及以上证书的得3分； 2.具有大专及以上学历且是退伍军人的得2分； （须提供相关人员证书复印件及其在投标单位的社保缴纳记录[落款时间在本项目招标公告发布之日（含发布之日）后社保部门出具的单位或个人社保证明]复印件，否则不得分）	0-5	0.0	5.0	5.0	5.0
1.5.2	技术	拟派项目主管： 1.具有高中及以上学历得3分； 2.具有有效的物业项目经理证书及保安管理师（三级保安员）及以上证书的得3分； （须提供相关人员证书复印件及其在投标单位的社保缴纳记录[落款时间在本项目招标公告发布之日（含发布之日）后社保部门出具的单位或个人社保证明]复印件，否则不得分）	0-6	3.0	3.0	0.0	5.0

技术商务资信评分明细表

1.5.3	技术	拟派项目队长： 1.具有大专以上学历的得2分； 2.具有保安员证（三级保安员）及以上证书的得3分； (须提供相关人员证书复印件及其在投标单位的社保缴纳记录[落款时间在本项目招标公告发布之日（含发布之日）后社保部门出具的单位或个人社保证明]复印件，否则不得分)	0-5	5.0	3.0	3.0	5.0
1.5.4	技术	拟投入本项目安保人员 1.具有五级保安员证书的安保人员达到5人的得2分；5人以下不得分，本项最高得2分。 2.具有退伍军人的安保人员达到8人的得5分；8人以下不得分，本项最高得5分。 (须提供相关人员证书复印件否则不得分)	0-7	2.0	2.0	7.0	7.0
1.6	技术	突发事件的应急措施、应急响应能力：应急措施、响应方案切合本项目采购需求，针对性、操作性强，计划安排科学合理，制定工作方案，并建立完善的考核机制得5分；应急措施、响应方案较为切合本项目采购需求，针对性、操作性较强，计划安排较为科学合理，制定工作方案，并建立较为完善的考核机制得3分；应急措施、响应方案一般的得1分；方案有缺项或不合理或未提供方案不得分。	0-5	3.0	1.0	1.0	3.0
1.7	技术	服务承诺和特色服务情况：投标人提供的服务承诺、特色服务切合本项目采购需求，针对性、操作性强、新颖实用的得5分，投标人的特色服务较为切合本项目采购需求，针对性、操作性较强的得3分，特色服务一般的得1分，不符合或不提供不得分。	0-5	3.0	1.0	1.0	3.0
1.8	技术	活动保障方案：有完善的重大活动保障方案，方案科学合理，具有针对性及可操作性，能圆满完成大型活动、节假日、创优评优等重大活动保障任务情况的得5分；有较为完善的重大活动保障方案，方案较为科学合理，针对性及可操作性较好，能较为圆满完成大型活动、节假日、创优评优等重大活动保障任务情况的得3分；重大活动保障方案一般，针对性及可操作性一般，对大型活动、节假日、创优评优等重大活动保障任务保障的可靠性一般得1分；方案有缺项或不合理或未提供方案不得分。	0-5	3.0	1.0	1.0	3.0
2.1.1	商务	投标人自2020年1月1日以来实施的类似项目，每提供一个得1分，最多得1分。（在投标文件中提供合同复印件或扫描打印件，否则不得分）	0-1	0.0	0.0	1.0	1.0
2.1.2	商务	1.投标人具有有效质量管理体系认证证书的得2分； 2.投标人具有有效环境管理体系认证证书的得2分； 3.投标人具有有效职业健康安全管理体系认证证书的得2分； (在投标文件中提供认证证书的复印件或扫描打印件，否则不得分)	0-6	4.0	2.0	0.0	6.0
合计			0-90	62.0	45.0	42.0	83.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家4）

项目名称：杭州市临平区育才实验小学教育集团新荷小学2025年保安服务采购项目（THDL2024-034）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州予诺物业管理有限公司	浙江卫安保安服务有限公司	杭州诚邦保安服务有限公司	浙江民德保安服务有限公司
1.1.1	技术	供应商对现有现状了解全面，作出服务定位符合实际，根据本项目的特点提出合理的理念、管理模式切合本项目采购需求，针对性、操作性强、科学合理得5分；供应商对现有现状了解较为全面，作出服务定位较为符合实际，根据本项目的特点提出合理的理念、管理模式较为切合本项目采购需求，针对性、操作性较强、较为合理得3分；供应商对现有现状了解一般，作出服务定位一般的得1分；有缺项或不合理或未提供方案不得分。	0-5	3.0	3.0	3.0	5.0
1.1.2	技术	供应商对保密性、安全性、文明服务作出的服务目标切合本项目采购需求，针对性、操作性强、科学合理得5分；供应商对保密性、安全性、文明服务作出的服务目标较为切合本项目采购需求，针对性、操作性较强、较为合理的得3分；供应商对保密性、安全性、文明服务作出的服务目标一般的得1分，有缺项或不合理或未提供方案不得分。	0-5	3.0	1.0	3.0	5.0
1.2.1	技术	根据投标人的组织架构完善，管理流程，投标人的组织架构、管理流程切合本项目采购需求，详细、合理、完善的得5分；投标人的组织架构、管理流程较为切合本项目采购需求，较为详细、较为合理的得3分，投标人的组织架构、管理流程一般的得1分，有缺项或不合理或未提供方案不得分。	0-5	5.0	1.0	3.0	5.0
1.2.2	技术	运作流程图、激励机制、监督机制、自我约束机制、信息反馈渠道及处理机制切合本项目采购需求，详细、合理、完善的得5分，运作流程图、激励机制、监督机制、自我约束机制、信息反馈渠道及处理机制较为切合本项目采购需求，较为详细、合理的得3分，投标人的运作流程图、激励机制、监督机制、自我约束机制、信息反馈渠道及处理机制一般的得1分，有缺项或不合理或未提供方案不得分。	0-5	3.0	1.0	3.0	5.0
1.2.3	技术	保安服务质量措施方案，文明安全保证体系和安全保证措施方案切合本项目采购需求，针对性、操作性强，计划安排科学合理，制定工作方案，并建立完善的考核机制得5分；保安服务质量措施方案，文明安全保证体系和安全保证措施方案较为切合本项目采购需求，针对性、操作性较强，计划安排较为科学合理，制定工作方案，并建立较为完善的考核机制得3分；保安服务质量措施方案，文明安全保证体系和安全保证措施方案一般的得1分；有缺项或不合理或未提供方案不得分。	0-5	5.0	3.0	1.0	5.0
1.3.1	技术	安全制度切合本项目采购需求，针对性、操作性强、科学合理得5分；安全制度较为切合本项目采购需求，针对性、操作性较强、较为合理的得3分；安全制度一般的得1分，有缺项或不合理或未提供方案不得分。	0-5	3.0	1.0	3.0	5.0
1.3.2	技术	岗位管理制度切合本项目采购需求，针对性、操作性强、科学合理得5分；岗位管理制度较为切合本项目采购需求，针对性、操作性较强、较为合理的得3分；岗位管理制度一般的得1分，有缺项或不合理或未提供方案不得分。	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0
1.3.3	技术	各岗位职责、考核制度完善切合本项目采购需求，针对性、操作性强，制度安排科学合理的得5分，各岗位职责、考核制度完善较为切合本项目采购需求，针对性、操作性较强，制度安排较为科学合理的得3分，各岗位职责、考核制度切合度一般的得1分，有缺项或不合理或未提供方案不得分。	0-5	3.0	1.0	3.0	5.0
1.4	技术	保安管理与服务方案：保安管理与服务方案切合本项目采购需求，针对性、操作性强，计划安排科学合理，制定工作方案，并建立完善的考核机制得5分；保安管理与服务方案较为切合本项目采购需求，针对性、操作性较强，计划安排较为科学合理，制定工作方案，并建立较为完善的考核机制得3分；保安管理与服务方案一般的，得1分；有缺项或不合理或未提供方案不得分。	0-5	3.0	3.0	3.0	5.0
1.5.1	技术	拟派项目经理： 1.具有有效的物业项目经理证书及保安管理师（二级保安员）及以上证书的得3分； 2.具有大专及以上学历且是退伍军人的得2分； （须提供相关人员证书复印件及其在投标单位的社保缴纳记录[落款时间在本项目招标公告发布之日（含发布之日）后社保部门出具的单位或个人社保证明]复印件，否则不得分）	0-5	0.0	5.0	5.0	5.0
1.5.2	技术	拟派项目主管： 1.具有高中及以上学历得3分； 2.具有有效的物业项目经理证书及保安管理师（三级保安员）及以上证书的得3分； （须提供相关人员证书复印件及其在投标单位的社保缴纳记录[落款时间在本项目招标公告发布之日（含发布之日）后社保部门出具的单位或个人社保证明]复印件，否则不得分）	0-6	3.0	3.0	0.0	5.0

技术商务资信评分明细表

1.5.3	技术	拟派项目队长： 1.具有大专以上学历的得2分； 2.具有保安员证（三级保安员）及以上证书的得3分； (须提供相关人员证书复印件及其在投标单位的社保缴纳记录[落款时间在本项目招标公告发布之日（含发布之日）后社保部门出具的单位或个人社保证明]复印件，否则不得分)	0-5	5.0	3.0	3.0	5.0
1.5.4	技术	拟投入本项目安保人员 1.具有五级保安员证书的安保人员达到5人的得2分；5人以下不得分，本项最高得2分。 2.具有退伍军人的安保人员达到8人的得5分；8人以下不得分，本项最高得5分。 (须提供相关人员证书复印件否则不得分)	0-7	2.0	2.0	7.0	7.0
1.6	技术	突发事件的应急措施、应急响应能力：应急措施、响应方案切合本项目采购需求，针对性、操作性强，计划安排科学合理，制定工作方案，并建立完善的考核机制得5分；应急措施、响应方案较为切合本项目采购需求，针对性、操作性较强，计划安排较为科学合理，制定工作方案，并建立较为完善的考核机制得3分；应急措施、响应方案一般的得1分；方案有缺项或不合理或未提供方案不得分。	0-5	3.0	1.0	1.0	5.0
1.7	技术	服务承诺和特色服务情况：投标人提供的服务承诺、特色服务切合本项目采购需求，针对性、操作性强、新颖实用的得5分，投标人的特色服务较为切合本项目采购需求，针对性、操作性较强的得3分，特色服务一般的得1分，不符合或不提供不得分。	0-5	3.0	1.0	3.0	5.0
1.8	技术	活动保障方案：有完善的重大活动保障方案，方案科学合理，具有针对性及可操作性，能圆满完成大型活动、节假日、创优评优等重大活动保障任务情况的得5分；有较为完善的重大活动保障方案，方案较为科学合理，针对性及可操作性较好，能较为圆满完成大型活动、节假日、创优评优等重大活动保障任务情况的得3分；重大活动保障方案一般，针对性及可操作性一般，对大型活动、节假日、创优评优等重大活动保障任务保障的可靠性一般得1分；方案有缺项或不合理或未提供方案不得分。	0-5	5.0	3.0	1.0	5.0
2.1.1	商务	投标人自2020年1月1日以来实施的类似项目，每提供一个得1分，最多得1分。（在投标文件中提供合同复印件或扫描打印件，否则不得分）	0-1	0.0	0.0	1.0	1.0
2.1.2	商务	1.投标人具有有效质量管理体系认证证书的得2分； 2.投标人具有有效环境管理体系认证证书的得2分； 3.投标人具有有效职业健康安全管理体系认证证书的得2分； (在投标文件中提供认证证书的复印件或扫描打印件，否则不得分)	0-6	4.0	2.0	0.0	6.0
合计			0-90	56.0	37.0	46.0	87.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家5）

项目名称：杭州市临平区育才实验小学教育集团新荷小学2025年保安服务采购项目（THDL2024-034）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州予诺物业管理有限公司	浙江卫安保安服务有限公司	杭州诚邦保安服务有限公司	浙江民德保安服务有限公司
1.1.1	技术	供应商对现有现状了解全面，作出服务定位符合实际，根据本项目的特点提出合理的理念、管理模式切合本项目采购需求，针对性、操作性强、科学合理得5分；供应商对现有现状了解较为全面，作出服务定位较为符合实际，根据本项目的特点提出合理的理念、管理模式较为切合本项目采购需求，针对性、操作性较强、较为合理得3分；供应商对现有现状了解一般，作出服务定位一般的得1分；有缺项或不合理或未提供方案不得分。	0-5	3.0	3.0	3.0	5.0
1.1.2	技术	供应商对保密性、安全性、文明服务作出的服务目标切合本项目采购需求，针对性、操作性强、科学合理得5分；供应商对保密性、安全性、文明服务作出的服务目标较为切合本项目采购需求，针对性、操作性较强、较为合理的得3分；供应商对保密性、安全性、文明服务作出的服务目标一般的得1分，有缺项或不合理或未提供方案不得分。	0-5	3.0	3.0	3.0	5.0
1.2.1	技术	根据投标人的组织架构完善，管理流程，投标人的组织架构、管理流程切合本项目采购需求，详细、合理、完善的得5分；投标人的组织架构、管理流程较为切合本项目采购需求，较为详细、较为合理的得3分，投标人的组织架构、管理流程一般的得1分，有缺项或不合理或未提供方案不得分。	0-5	3.0	1.0	3.0	5.0
1.2.2	技术	运作流程图、激励机制、监督机制、自我约束机制、信息反馈渠道及处理机制切合本项目采购需求，详细、合理、完善的得5分，运作流程图、激励机制、监督机制、自我约束机制、信息反馈渠道及处理机制较为切合本项目采购需求，较为详细、合理的得3分，投标人的运作流程图、激励机制、监督机制、自我约束机制、信息反馈渠道及处理机制一般的得1分，有缺项或不合理或未提供方案不得分。	0-5	3.0	1.0	3.0	5.0
1.2.3	技术	保安服务质量措施方案，文明安全保证体系和安全保证措施方案切合本项目采购需求，针对性、操作性强，计划安排科学合理，制定工作方案，并建立完善的考核机制得5分；保安服务质量措施方案，文明安全保证体系和安全保证措施方案较为切合本项目采购需求，针对性、操作性较强，计划安排较为科学合理，制定工作方案，并建立较为完善的考核机制得3分；保安服务质量措施方案，文明安全保证体系和安全保证措施方案一般的得1分；有缺项或不合理或未提供方案不得分。	0-5	3.0	3.0	1.0	3.0
1.3.1	技术	安全制度切合本项目采购需求，针对性、操作性强、科学合理得5分；安全制度较为切合本项目采购需求，针对性、操作性较强、较为合理的得3分；安全制度一般的得1分，有缺项或不合理或未提供方案不得分。	0-5	3.0	3.0	3.0	5.0
1.3.2	技术	岗位管理制度切合本项目采购需求，针对性、操作性强、科学合理得5分；岗位管理制度较为切合本项目采购需求，针对性、操作性较强、较为合理的得3分；岗位管理制度一般的得1分，有缺项或不合理或未提供方案不得分。	0-5	1.0	3.0	1.0	3.0
1.3.3	技术	各岗位职责、考核制度完善切合本项目采购需求，针对性、操作性强，制度安排科学合理的得5分，各岗位职责、考核制度完善较为切合本项目采购需求，针对性、操作性较强，制度安排较为科学合理的得3分，各岗位职责、考核制度切合度一般的得1分，有缺项或不合理或未提供方案不得分。	0-5	3.0	3.0	3.0	5.0
1.4	技术	保安管理与服务方案：保安管理与服务方案切合本项目采购需求，针对性、操作性强，计划安排科学合理，制定工作方案，并建立完善的考核机制得5分；保安管理与服务方案较为切合本项目采购需求，针对性、操作性较强，计划安排较为科学合理，制定工作方案，并建立较为完善的考核机制得3分；保安管理与服务方案一般的，得1分；有缺项或不合理或未提供方案不得分。	0-5	3.0	1.0	3.0	5.0
1.5.1	技术	拟派项目经理： 1.具有有效的物业项目经理证书及保安管理师（二级保安员）及以上证书的得3分； 2.具有大专及以上学历且是退伍军人的得2分； （须提供相关人员证书复印件及其在投标单位的社保缴纳记录[落款时间在本项目招标公告发布之日（含发布之日）后社保部门出具的单位或个人社保证明]复印件，否则不得分）	0-5	0.0	5.0	5.0	5.0
1.5.2	技术	拟派项目主管： 1.具有高中及以上学历得3分； 2.具有有效的物业项目经理证书及保安管理师（三级保安员）及以上证书的得3分； （须提供相关人员证书复印件及其在投标单位的社保缴纳记录[落款时间在本项目招标公告发布之日（含发布之日）后社保部门出具的单位或个人社保证明]复印件，否则不得分）	0-6	3.0	3.0	0.0	5.0

技术商务资信评分明细表

1.5.3	技术	拟派项目队长： 1.具有大专以上学历的得2分； 2.具有保安员证（三级保安员）及以上证书的得3分； (须提供相关人员证书复印件及其在投标单位的社保缴纳记录[落款时间在本项目招标公告发布之日（含发布之日）后社保部门出具的单位或个人社保证明]复印件，否则不得分)	0-5	5.0	3.0	3.0	5.0
1.5.4	技术	拟投入本项目安保人员 1.具有五级保安员证书的安保人员达到5人的得2分；5人以下不得分，本项最高得2分。 2.具有退伍军人的安保人员达到8人的得5分；8人以下不得分，本项最高得5分。 (须提供相关人员证书复印件否则不得分)	0-7	2.0	2.0	7.0	7.0
1.6	技术	突发事件的应急措施、应急响应能力：应急措施、响应方案切合本项目采购需求，针对性、操作性强，计划安排科学合理，制定工作方案，并建立完善的考核机制得5分；应急措施、响应方案较为切合本项目采购需求，针对性、操作性较强，计划安排较为科学合理，制定工作方案，并建立较为完善的考核机制得3分；应急措施、响应方案一般的得1分；方案有缺项或不合理或未提供方案不得分。	0-5	1.0	1.0	1.0	3.0
1.7	技术	服务承诺和特色服务情况：投标人提供的服务承诺、特色服务切合本项目采购需求，针对性、操作性强、新颖实用的得5分，投标人的特色服务较为切合本项目采购需求，针对性、操作性较强的得3分，特色服务一般的得1分，不符合或不提供不得分。	0-5	3.0	3.0	3.0	5.0
1.8	技术	活动保障方案：有完善的重大活动保障方案，方案科学合理，具有针对性及可操作性，能圆满完成大型活动、节假日、创优评优等重大活动保障任务情况的得5分；有较为完善的重大活动保障方案，方案较为科学合理，针对性及可操作性较好，能较为圆满完成大型活动、节假日、创优评优等重大活动保障任务情况的得3分；重大活动保障方案一般，针对性及可操作性一般，对大型活动、节假日、创优评优等重大活动保障任务保障的可靠性一般得1分；方案有缺项或不合理或未提供方案不得分。	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0
2.1.1	商务	投标人自2020年1月1日以来实施的类似项目，每提供一个得1分，最多得1分。（在投标文件中提供合同复印件或扫描打印件，否则不得分）	0-1	0.0	0.0	1.0	1.0
2.1.2	商务	1.投标人具有有效质量管理体系认证证书的得2分； 2.投标人具有有效环境管理体系认证证书的得2分； 3.投标人具有有效职业健康安全管理体系认证证书的得2分； (在投标文件中提供认证证书的复印件或扫描打印件，否则不得分)	0-6	4.0	2.0	0.0	6.0
合计			0-90	46.0	43.0	46.0	81.0

专家（签名）：