

技术商务评分明细（专家1）

项目名称：2024年高照街道市政设施维修养护工程全过程工程咨询服务项目（圣加[ZJSJ-2024-JX-005]）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江天律工程管理有限公司	浙江子城工程管理有限公司	浙江经建工程管理有限公司	浙江一舟建设管理有限公司
1	技术	项目背景的理解符合招标要求（3-5分），分析情况符合项目实际情况（3-5分）	0-10	6.0	8.0	7.0	5.0
2	技术	服务质量保证体系情况：对自身建立完整的质量保证体系的完整性、科学性、可操作性酌情进行打分。（3-6分）	0-6	5.0	5.0	5.0	4.0
3	技术	服务质量控制情况：针对针对项目实施方案的审核措施（2-4分）、对现场实体质量的监督检查措施（2-4分）的完整性、科学性、可操作性酌情进行打分。	0-8	6.0	6.0	6.0	5.0
4	技术	服务进度控制情况：根据招标文件要求对项目进度安排的计划（3-6分）、对项目实施进度的监督管理措施酌情进行打分。（3-6分）	0-12	9.0	10.0	9.0	5.0
5	技术	专业咨询服务投资控制措施：对本项目的投资控制措施的完整性、科学性、可操作性酌情进行打分。（3-6分）	0-6	4.0	5.0	5.0	4.0
6	技术	监理服务安全控制措施措施：对本项目安全控制要点和措施分析（2-4分）；对事故处理控制预案措施（2-4分）	0-8	6.0	6.0	6.0	5.0
7	技术	文档信息管理：针对工程文档、信息管理的措施的完整性、科学性、可操作性酌情进行打分。（6-10分）	0-10	8.0	8.0	7.0	6.0
8	技术	根据投标单位是否有完善的监督自查体系，以及体系的完整性、科学性、可操作性，综合打分（4-8分）	0-8	6.0	6.0	7.0	5.0
9	技术	提出关于本项目的相关合理化建议，突发情况的处理，酌情打分（6-10分）	0-10	8.0	8.0	6.0	6.0
10	商务	根据投标人在投标截止时间前三年是否受到行政处罚、行政处理（含通报）、列入不良行为、经营异常或在政府采购专项检查、合同履行验收过程中的诚信情况酌情评分	0-4	4.0	4.0	4.0	4.0
11	商务	2021年1月1日以来，投标单位连续两年获得省级及以上优秀监理企业的得1分。（0-1分）（评标时提供证书复印件加盖单位公章，时间以获奖证书颁发时间为准，否则不得分。）	0-1	0.0	1.0	0.0	0.0
12	商务	2021年1月1日以来，投标单位获得高新技术企业证书的得2分。（0-2分）（评标时提供有效期内的证书复印件加盖单位公章，时间以获奖证书颁发时间为准，否则不得分。）	0-2	2.0	2.0	2.0	0.0
13	商务	拟派项目负责人同时具有国家注册监理工程师（市政公用工程）、一级造价工程师、高级工程师（风景园林）的得3分。（0-3分）（评标时须提供相关证明材料（有专业要求的，则提供能体现专业的证明材料）：注册证书（或电子证书）的复印件并加盖投标人单位公章，否则不得分，公证书和证明文件不予认可。）	0-3	0.0	3.0	0.0	0.0
14	商务	投标文件编制完整，格式规范、关联点准确，查阅便捷，符合招标文件要求的，得2分；投标文件有关内容前后矛盾、与招标文件要求不一致等，评标委员会允许且需要通过询标等程序进行澄清的，该项不得分。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0
合计			0-90	66.0	74.0	66.0	51.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家2）

项目名称：2024年高照街道市政设施维修养护工程全过程工程咨询服务项目（圣加[ZJSJ-2024-JX-005]）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江天律工程管理有限公司	浙江子城工程管理有限公司	浙江经建工程管理有限公司	浙江一舟建设管理有限公司
1	技术	项目背景的理解符合招标要求（3-5分），分析情况符合项目实际情况（3-5分）	0-10	8.5	8.5	7.0	6.5
2	技术	服务质量保证体系情况：对自身建立完整的质量保证体系的完整性、科学性、可操作性酌情进行打分。（3-6分）	0-6	4.5	4.5	3.8	3.5
3	技术	服务质量控制情况：针对针对项目实施方案的审核措施（2-4分）、对现场实体质量的监督检查措施（2-4分）的完整性、科学性、可操作性酌情进行打分。	0-8	7.1	7.2	7.0	6.8
4	技术	服务进度控制情况：根据招标文件要求对项目进度安排的计划（3-6分）、对项目实施进度的监督管理措施酌情进行打分。（3-6分）	0-12	9.0	8.8	8.5	8.0
5	技术	专业咨询服务投资控制措施：对本项目的投资控制措施的完整性、科学性、可操作性酌情进行打分。（3-6分）	0-6	5.0	4.5	4.6	4.2
6	技术	监理服务安全控制措施措施：对本项目安全控制要点和措施分析（2-4分）；对事故处理控制预案措施（2-4分）	0-8	3.2	3.0	3.0	2.8
7	技术	文档信息管理：针对工程文档、信息管理的措施的完整性、科学性、可操作性酌情进行打分。（6-10分）	0-10	8.8	8.5	8.0	7.5
8	技术	根据投标单位是否有完善的监督自查体系，以及体系的完整性、科学性、可操作性，综合打分（4-8分）	0-8	6.8	7.0	6.0	5.8
9	技术	提出关于本项目的合理化建议，突发情况的处理，酌情打分（6-10分）	0-10	8.0	8.2	7.8	7.5
10	商务	根据投标人在投标截止时间前三年是否受到行政处罚、行政处理（含通报）、列入不良行为、经营异常或在政府采购专项检查、合同履行验收过程中的诚信情况酌情评分	0-4	4.0	4.0	4.0	4.0
11	商务	2021年1月1日以来，投标单位连续两年获得省级及以上优秀监理企业的得1分。（0-1分）（评标时提供证书复印件加盖单位公章，时间以获奖证书颁发时间为准，否则不得分。）	0-1	0.0	1.0	0.0	0.0
12	商务	2021年1月1日以来，投标单位获得高新技术企业证书的得2分。（0-2分）（评标时提供有效期内的证书复印件加盖单位公章，时间以获奖证书颁发时间为准，否则不得分。）	0-2	2.0	2.0	2.0	0.0
13	商务	拟派项目负责人同时具有国家注册监理工程师（市政公用工程）、一级造价工程师、高级工程师（风景园林）的得3分。（0-3分）（评标时须提供相关证明材料（有专业要求的，则提供能体现专业的证明材料）；注册证书（或电子证书）的复印件并加盖投标人单位公章，否则不得分，公证书和证明文件不予认可。）	0-3	0.0	3.0	0.0	0.0
14	商务	投标文件编制完整，格式规范、关联点准确，查阅便捷，符合招标文件要求的，得2分；投标文件有关内容前后矛盾、与招标文件要求不一致等，评标委员会允许且需要通过询标等程序进行澄清的，该项不得分。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0
合计			0-90	68.9	72.2	63.7	58.6

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家3）

项目名称：2024年高照街道市政设施维修养护工程全过程工程咨询服务项目（圣加[ZJSJ-2024-JX-005]）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江天律工程管理有限公司	浙江子城工程管理有限公司	浙江经建工程管理有限公司	浙江一舟建设管理有限公司
1	技术	项目背景的理解符合招标要求（3-5分），分析情况符合项目实际情况（3-5分）	0-10	8.1	9.3	7.8	8.0
2	技术	服务质量保证体系情况：对自身建立完整的质量保证体系的完整性、科学性、可操作性酌情进行打分。（3-6分）	0-6	4.7	5.1	4.7	4.5
3	技术	服务质量控制情况：针对针对项目实施方案的审核措施（2-4分）、对现场实体质量的监督检查措施（2-4分）的完整性、科学性、可操作性酌情进行打分。	0-8	6.6	7.3	6.7	7.0
4	技术	服务进度控制情况：根据招标文件要求对项目进度安排的计划（3-6分）、对项目实施进度的监督管理措施酌情进行打分。（3-6分）	0-12	10.1	11.2	10.5	10.4
5	技术	专业咨询服务投资控制措施：对本项目的投资控制措施的完整性、科学性、可操作性酌情进行打分。（3-6分）	0-6	5.0	5.4	4.8	4.9
6	技术	监理服务安全控制措施措施：对本项目安全控制要点和措施分析（2-4分）；对事故处理控制预案措施（2-4分）	0-8	6.7	7.0	6.5	6.5
7	技术	文档信息管理：针对工程文档、信息管理的措施的完整性、科学性、可操作性酌情进行打分。（6-10分）	0-10	8.4	9.2	7.9	8.2
8	技术	根据投标单位是否有完善的监督自查体系，以及体系的完整性、科学性、可操作性，综合打分（4-8分）	0-8	7.3	7.2	7.0	6.8
9	技术	提出关于本项目的合理化建议，突发情况的处理，酌情打分（6-10分）	0-10	8.5	8.8	7.9	8.0
10	商务	根据投标人在投标截止时间前三年是否受到行政处罚、行政处理（含通报）、列入不良行为、经营异常或在政府采购专项检查、合同履行验收过程中的诚信情况酌情评分	0-4	4.0	4.0	4.0	4.0
11	商务	2021年1月1日以来，投标单位连续两年获得省级及以上优秀监理企业的得1分。（0-1分）（评标时提供证书复印件加盖单位公章，时间以获奖证书颁发时间为准，否则不得分。）	0-1	0.0	1.0	0.0	0.0
12	商务	2021年1月1日以来，投标单位获得高新技术企业证书的得2分。（0-2分）（评标时提供有效期内的证书复印件加盖单位公章，时间以获奖证书颁发时间为准，否则不得分。）	0-2	2.0	2.0	2.0	0.0
13	商务	拟派项目负责人同时具有国家注册监理工程师（市政公用工程）、一级造价工程师、高级工程师（风景园林）的得3分。（0-3分）（评标时须提供相关证明材料（有专业要求的，则提供能体现专业的证明材料）；注册证书（或电子证书）的复印件并加盖投标人单位公章，否则不得分，公证书和证明文件不予认可。）	0-3	0.0	3.0	0.0	0.0
14	商务	投标文件编制完整，格式规范、关联点准确，查阅便捷，符合招标文件要求的，得2分；投标文件有关内容前后矛盾、与招标文件要求不一致等，评标委员会允许且需要通过询标等程序进行澄清的，该项不得分。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0
合计			0-90	73.4	82.5	71.8	70.3

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家4）

项目名称：2024年高照街道市政设施维修养护工程全过程工程咨询服务项目（圣加[ZJSJ-2024-JX-005]）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江天律工程管理有限公司	浙江子城工程管理有限公司	浙江经建工程管理有限公司	浙江一舟建设管理有限公司
1	技术	项目背景的理解符合招标要求（3-5分），分析情况符合项目实际情况（3-5分）	0-10	4.2	4.2	4.2	4.2
2	技术	服务质量保证体系情况：对自身建立完整的质量保证体系的完整性、科学性、可操作性酌情进行打分。（3-6分）	0-6	5.2	4.8	4.8	5.0
3	技术	服务质量控制情况：针对针对项目实施方案的审核措施（2-4分）、对现场实体质量的监督检查措施（2-4分）的完整性、科学性、可操作性酌情进行打分。	0-8	6.7	7.2	6.8	7.2
4	技术	服务进度控制情况：根据招标文件要求对项目进度安排的计划（3-6分）、对项目实施进度的监督管理措施酌情进行打分。（3-6分）	0-12	5.5	4.8	5.2	5.5
5	技术	专业咨询服务投资控制措施：对本项目的投资控制措施的完整性、科学性、可操作性酌情进行打分。（3-6分）	0-6	4.5	4.8	5.2	5.0
6	技术	监理服务安全控制措施措施：对本项目安全控制要点和措施分析（2-4分）；对事故处理控制预案措施（2-4分）	0-8	6.8	7.2	7.2	7.3
7	技术	文档信息管理：针对工程文档、信息管理的措施的完整性、科学性、可操作性酌情进行打分。（6-10分）	0-10	7.5	8.3	8.2	8.3
8	技术	根据投标单位是否有完善的监督自查体系，以及体系的完整性、科学性、可操作性，综合打分（4-8分）	0-8	6.8	7.2	5.8	6.8
9	技术	提出关于本项目的合理化建议，突发情况的处理，酌情打分（6-10分）	0-10	7.8	8.2	7.8	7.8
10	商务	根据投标人在投标截止时间前三年是否受到行政处罚、行政处理（含通报）、列入不良行为、经营异常或在政府采购专项检查、合同履行验收过程中的诚信情况酌情评分	0-4	4.0	4.0	4.0	4.0
11	商务	2021年1月1日以来，投标单位连续两年获得省级及以上优秀监理企业的得1分。（0-1分）（评标时提供证书复印件加盖单位公章，时间以获奖证书颁发时间为准，否则不得分。）	0-1	0.0	1.0	0.0	0.0
12	商务	2021年1月1日以来，投标单位获得高新技术企业证书的得2分。（0-2分）（评标时提供有效期内的证书复印件加盖单位公章，时间以获奖证书颁发时间为准，否则不得分。）	0-2	2.0	2.0	2.0	0.0
13	商务	拟派项目负责人同时具有国家注册监理工程师（市政公用工程）、一级造价工程师、高级工程师（风景园林）的得3分。（0-3分）（评标时须提供相关证明材料（有专业要求的，则提供能体现专业的证明材料）；注册证书（或电子证书）的复印件并加盖投标人单位公章，否则不得分，公证书和证明文件不予认可。）	0-3	0.0	3.0	0.0	0.0
14	商务	投标文件编制完整，格式规范、关联点准确，查阅便捷，符合招标文件要求的，得2分；投标文件有关内容前后矛盾、与招标文件要求不一致等，评标委员会允许且需要通过询标等程序进行澄清的，该项不得分。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0
合计			0-90	63.0	68.7	63.2	63.1

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家5）

项目名称：2024年高照街道市政设施维修养护工程全过程工程咨询服务项目（圣加[ZJSJ-2024-JX-005]）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江天律工程管理有限公司	浙江子城工程管理有限公司	浙江经建工程管理有限公司	浙江一舟建设管理有限公司
1	技术	项目背景的理解符合招标要求（3-5分），分析情况符合项目实际情况（3-5分）	0-10	8.7	8.5	8.8	8.3
2	技术	服务质量保证体系情况：对自身建立完整的质量保证体系的完整性、科学性、可操作性酌情进行打分。（3-6分）	0-6	5.0	5.3	5.0	5.0
3	技术	服务质量控制情况：针对针对项目实施方案的审核措施（2-4分）、对现场实体质量的监督检查措施（2-4分）的完整性、科学性、可操作性酌情进行打分。	0-8	7.0	6.0	7.0	6.5
4	技术	服务进度控制情况：根据招标文件要求对项目进度安排的计划（3-6分）、对项目实施进度的监督管理措施酌情进行打分。（3-6分）	0-12	10.0	9.0	10.0	11.0
5	技术	专业咨询服务投资控制措施：对本项目的投资控制措施的完整性、科学性、可操作性酌情进行打分。（3-6分）	0-6	5.0	4.5	5.0	5.0
6	技术	监理服务安全控制措施措施：对本项目安全控制要点和措施分析（2-4分）；对事故处理控制预案措施（2-4分）	0-8	7.0	6.0	7.0	6.5
7	技术	文档信息管理：针对工程文档、信息管理的措施的完整性、科学性、可操作性酌情进行打分。（6-10分）	0-10	8.8	8.5	8.6	8.0
8	技术	根据投标单位是否有完善的监督自查体系，以及体系的完整性、科学性、可操作性，综合打分（4-8分）	0-8	6.0	7.0	6.0	6.5
9	技术	提出关于本项目的合理化建议，突发情况的处理，酌情打分（6-10分）	0-10	8.0	8.0	8.0	8.0
10	商务	根据投标人在投标截止时间前三年是否受到行政处罚、行政处理（含通报）、列入不良行为、经营异常或在政府采购专项检查、合同履行验收过程中的诚信情况酌情评分	0-4	4.0	4.0	4.0	4.0
11	商务	2021年1月1日以来，投标单位连续两年获得省级及以上优秀监理企业的得1分。（0-1分）（评标时提供证书复印件加盖单位公章，时间以获奖证书颁发时间为准，否则不得分。）	0-1	0.0	1.0	0.0	0.0
12	商务	2021年1月1日以来，投标单位获得高新技术企业证书的得2分。（0-2分）（评标时提供有效期内的证书复印件加盖单位公章，时间以获奖证书颁发时间为准，否则不得分。）	0-2	2.0	2.0	2.0	0.0
13	商务	拟派项目负责人同时具有国家注册监理工程师（市政公用工程）、一级造价工程师、高级工程师（风景园林）的得3分。（0-3分）（评标时须提供相关证明材料（有专业要求的，则提供能体现专业的证明材料）；注册证书（或电子证书）的复印件并加盖投标人单位公章，否则不得分，公证书和证明文件不予认可。）	0-3	0.0	3.0	0.0	0.0
14	商务	投标文件编制完整，格式规范、关联点准确，查阅便捷，符合招标文件要求的，得2分；投标文件有关内容前后矛盾、与招标文件要求不一致等，评标委员会允许且需要通过询标等程序进行澄清的，该项不得分。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0
合计			0-90	73.5	74.8	73.4	70.8

专家（签名）：