

技术商务评分明细（专家1）

项目名称：中共温州市委党校运营管理2024年7月-2027年6月服务外包项目（ZJZT-2024-11499）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	新日月生活服务集团股份有限公司	温州力豪餐饮管理有限公司	温州王朝大酒店有限公司
1	商务	1.1 认证证书(0-3分) (1) 投标供应商具有质量管理体系认证证书得1分； (2) 投标供应商具有职业健康安全管理体系认证证书得1分； (3) 投标供应商具有环境管理体系认证证书得1分。 上述3项：提供以上有效证书扫描件加盖公章及该证书在认证认可业务信息统一查询平台(http://cx.cnca.cn)上证书状态为“有效”的查询结果网页或截图打印件（实质性内容须与投标当日网上查询结果一致，否则视为未提供），否则不得分。	0-3	3.0	3.0	3.0
2	商务	投标供应商自2021年1月1日以来具有宾馆或酒店服务管理业绩及用户评价的，每个评价为优秀或好或出色或优异等的业绩得0.2分，本项最高得1分。业绩有效性认定：须提供合同及用户评价（需加盖业主公章）复印件或扫描件并加盖公章，业绩证明时间以合同签订时间为准，否则不得分。如宾馆业绩为企业自有宾馆的须提供相关自有或股份所有关系证明材料。	0-1	0.0	0.8	1.0
3	技术	2.1 总体方案(0-6分) (1) 方案描述全面、合理的，具有针对性的得6分； (2) 方案描述基本全面、合理的，针对性一般的得4分； (3) 方案描述针对性较弱的得2分； (4) 方案描述较为简单或存在缺漏的得0分。	0-6	6.0	4.0	4.0
4	技术	2.2 对本项目宾馆运营的了解程度(0-4分) (1) 了解程度全面的得4分； (2) 了解程度一般的得2分； (3) 了解程度较弱的得1分； (4) 对本项目不了解的得0分。	0-4	2.0	2.0	2.0
5	技术	2.3 宾馆运营服务目标、措施、流程、质量标准(0-6分) (1) 描述全面、合理的，具有针对性的得6分； (2) 描述基本全面、合理的，针对性一般的得4分； (3) 描述针对性较弱的得2分； (4) 描述较为简单或存在缺漏的得0分。	0-6	6.0	4.0	4.0
6	技术	2.4 宾馆运营培训、考核、薪金体系、队伍建设(0-6分) (1) 描述全面、合理的，具有针对性的得6分； (2) 描述基本全面、合理的，针对性一般的得4分； (3) 描述针对性较弱的得2分； (4) 描述较为简单或存在缺漏的得0分。	0-6	4.0	4.0	2.0
7	技术	2.5 对宾馆运营管理难点提出的合理化建议及对策(0-6分) (1) 描述全面、合理的，具有针对性的得6分； (2) 描述基本全面、合理的，针对性一般的得4分； (3) 描述针对性较弱的得2分； (4) 描述较为简单或存在缺漏的得0分。	0-6	6.0	2.0	4.0
8	技术	2.6 宾馆运营可行性、完整性及规范程度(0-6分) (1) 描述全面、合理的，具有针对性的得6分； (2) 描述基本全面、合理的，针对性一般的得4分； (3) 描述针对性较弱的得2分； (4) 描述较为简单或存在缺漏的得0分。	0-6	4.0	4.0	2.0
9	技术	2.7 对本项目餐饮服务的了解程度(0-4分) (1) 了解程度全面的得4分； (2) 了解程度一般的得2分； (3) 了解程度较弱的得1分； (4) 对本项目不了解的得0分。	0-4	2.0	2.0	2.0
10	技术	2.8 餐饮服务服务目标、措施、流程、质量标准(0-6分) (1) 描述全面、合理的，具有针对性的得6分； (2) 描述基本全面、合理的，针对性一般的得4分； (3) 描述针对性较弱的得2分； (4) 描述较为简单或存在缺漏的得0分。	0-6	4.0	4.0	4.0
11	技术	2.9 餐饮服务培训、考核、薪金体系、队伍建设(0-6分) (1) 描述全面、合理的，具有针对性的得6分； (2) 描述基本全面、合理的，针对性一般的得4分； (3) 描述针对性较弱的得2分； (4) 描述较为简单或存在缺漏的得0分。	0-6	4.0	4.0	4.0
12	技术	2.10 对餐饮服务管理难点提出的合理化建议及对策(0-6分) (1) 描述全面、合理的，具有针对性的得6分； (2) 描述基本全面、合理的，针对性一般的得4分； (3) 描述针对性较弱的得2分； (4) 描述较为简单或存在缺漏的得0分。	0-6	4.0	4.0	4.0
13	技术	2.11 餐饮服务可行性、完整性及规范程度(0-5分) (1) 描述全面、合理的，具有针对性的得5分； (2) 描述基本全面、合理的，针对性一般的得3分； (3) 描述针对性较弱的得1分； (4) 描述较为简单或存在缺漏的得0分。	0-5	3.0	3.0	3.0
14	技术	3.1 针对本项目节约型校园、文明校园、智能后勤提供设想、措施和特色方案(0-5分) (1) 描述全面、合理的，具有针对性的得5分； (2) 描述基本全面、合理的，针对性一般的得3分； (3) 描述针对性较弱的得1分； (4) 描述较为简单或存在缺漏的得0分。	0-5	3.0	3.0	3.0

15	技术	3.2应急专项处置方案（如防疫、消防、防台等）(0-5分) (1)描述全面、合理的，具有针对性的得5分； (2)描述基本全面、合理的，针对性一般的得3分； (3)描述针对性较弱的得1分； (4)描述较为简单或存在缺漏的得0分。	0-5	3.0	3.0	3.0
16	技术	4.1项目负责人的综合素质、资质、业绩等(0-3分) (1)项目负责人综合素质、资质、业绩优秀得3分； (2)项目负责人综合素质、资质、业绩一般得2分； (3)项目负责人综合素质、资质、业绩较差得1分。 (4)项目负责人综合素质、资质、业绩差的得0分。	0-3	2.0	2.0	2.0
17	技术	4.2项目部组织结构、人员配置合理性(0-6分) (1)人员配置全面、合理的，具有针对性的得6分； (2)人员配置基本全面、合理的，针对性一般的得4分； (3)人员配置针对性较弱的得2分； (4)人员配置较为简单或存在缺漏的得0分。	0-6	4.0	4.0	4.0
18	技术	5.1针对本项目的特点和难点分析及解决措施(0-6分) (1)描述全面、合理的，具有针对性的得6分； (2)描述基本全面、合理的，针对性一般的得4分； (3)描述针对性较弱的得2分； (4)描述较为简单或存在缺漏的得0分。	0-6	6.0	2.0	4.0
合计			0-90	66.0	54.8	55.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家2）

项目名称：中共温州市委党校运营管理2024年7月-2027年6月服务外包项目（ZJZT-2024-11499）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	新日月生活服务集团股份有限公司	温州力豪餐饮管理有限公司	温州王朝大酒店有限公司
1	商务	1.1 认证证书(0-3分) (1) 投标供应商具有质量管理体系认证证书得1分； (2) 投标供应商具有职业健康安全管理体系认证证书得1分； (3) 投标供应商具有环境管理体系认证证书得1分。 上述3项：提供以上有效证书扫描件加盖公章及该证书在认证认可业务信息统一查询平台(http://cx.cnca.cn)上证书状态为“有效”的查询结果网页或截图打印件（实质性内容须与投标当日网上查询结果一致，否则视为未提供），否则不得分。	0-3	3.0	3.0	3.0
2	商务	投标供应商自2021年1月1日以来具有宾馆或酒店服务管理业绩及用户评价的，每个评价为优秀或好或出色或优异等的业绩得0.2分，本项最高得1分。业绩有效性认定：须提供合同及用户评价（需加盖业主公章）复印件或扫描件并加盖公章，业绩证明时间以合同签订时间为准，否则不得分。如宾馆业绩为企业自有宾馆的须提供相关自有或股份所有关系证明材料。	0-1	0.0	0.8	1.0
3	技术	2.1 总体方案(0-6分) (1) 方案描述全面、合理的，具有针对性的得6分； (2) 方案描述基本全面、合理的，针对性一般的得4分； (3) 方案描述针对性较弱的得2分； (4) 方案描述较为简单或存在缺漏的得0分。	0-6	4.0	4.0	6.0
4	技术	2.2 对本项目宾馆运营的了解程度(0-4分) (1) 了解程度全面的得4分； (2) 了解程度一般的得2分； (3) 了解程度较弱的得1分； (4) 对本项目不了解的得0分。	0-4	2.0	2.0	4.0
5	技术	2.3 宾馆运营服务目标、措施、流程、质量标准(0-6分) (1) 描述全面、合理的，具有针对性的得6分； (2) 描述基本全面、合理的，针对性一般的得4分； (3) 描述针对性较弱的得2分； (4) 描述较为简单或存在缺漏的得0分。	0-6	4.0	4.0	4.0
6	技术	2.4 宾馆运营培训、考核、薪金体系、队伍建设(0-6分) (1) 描述全面、合理的，具有针对性的得6分； (2) 描述基本全面、合理的，针对性一般的得4分； (3) 描述针对性较弱的得2分； (4) 描述较为简单或存在缺漏的得0分。	0-6	4.0	4.0	6.0
7	技术	2.5 对宾馆运营管理难点提出的合理化建议及对策(0-6分) (1) 描述全面、合理的，具有针对性的得6分； (2) 描述基本全面、合理的，针对性一般的得4分； (3) 描述针对性较弱的得2分； (4) 描述较为简单或存在缺漏的得0分。	0-6	4.0	4.0	4.0
8	技术	2.6 宾馆运营可行性、完整性及规范程度(0-6分) (1) 描述全面、合理的，具有针对性的得6分； (2) 描述基本全面、合理的，针对性一般的得4分； (3) 描述针对性较弱的得2分； (4) 描述较为简单或存在缺漏的得0分。	0-6	6.0	4.0	4.0
9	技术	2.7 对本项目餐饮服务的了解程度(0-4分) (1) 了解程度全面的得4分； (2) 了解程度一般的得2分； (3) 了解程度较弱的得1分； (4) 对本项目不了解的得0分。	0-4	4.0	4.0	4.0
10	技术	2.8 餐饮服务服务目标、措施、流程、质量标准(0-6分) (1) 描述全面、合理的，具有针对性的得6分； (2) 描述基本全面、合理的，针对性一般的得4分； (3) 描述针对性较弱的得2分； (4) 描述较为简单或存在缺漏的得0分。	0-6	4.0	4.0	4.0
11	技术	2.9 餐饮服务培训、考核、薪金体系、队伍建设(0-6分) (1) 描述全面、合理的，具有针对性的得6分； (2) 描述基本全面、合理的，针对性一般的得4分； (3) 描述针对性较弱的得2分； (4) 描述较为简单或存在缺漏的得0分。	0-6	4.0	4.0	4.0
12	技术	2.10 对餐饮服务管理难点提出的合理化建议及对策(0-6分) (1) 描述全面、合理的，具有针对性的得6分； (2) 描述基本全面、合理的，针对性一般的得4分； (3) 描述针对性较弱的得2分； (4) 描述较为简单或存在缺漏的得0分。	0-6	4.0	4.0	6.0
13	技术	2.11 餐饮服务可行性、完整性及规范程度(0-5分) (1) 描述全面、合理的，具有针对性的得5分； (2) 描述基本全面、合理的，针对性一般的得3分； (3) 描述针对性较弱的得1分； (4) 描述较为简单或存在缺漏的得0分。	0-5	5.0	5.0	3.0

14	技术	3.1针对本项目节约型校园、文明校园、智能后勤提供设想、措施和特色方案(0-5分) (1)描述全面、合理的,具有针对性的得5分; (2)描述基本全面、合理的,针对性一般的得3分; (3)描述针对性较弱的得1分; (4)描述较为简单或存在缺漏的得0分。	0-5	3.0	3.0	5.0
15	技术	3.2应急专项处置方案(如防疫、消防、防台等)(0-5分) (1)描述全面、合理的,具有针对性的得5分; (2)描述基本全面、合理的,针对性一般的得3分; (3)描述针对性较弱的得1分; (4)描述较为简单或存在缺漏的得0分。	0-5	3.0	3.0	3.0
16	技术	4.1项目负责人的综合素质、资质、业绩等(0-3分) (1)项目负责人综合素质、资质、业绩优秀得3分; (2)项目负责人综合素质、资质、业绩一般得2分; (3)项目负责人综合素质、资质、业绩较差得1分。 (4)项目负责人综合素质、资质、业绩差的得0分。	0-3	2.0	2.0	3.0
17	技术	4.2项目部组织结构、人员配置合理性(0-6分) (1)人员配置全面、合理的,具有针对性的得6分; (2)人员配置基本全面、合理的,针对性一般的得4分; (3)人员配置针对性较弱的得2分; (4)人员配置较为简单或存在缺漏的得0分。	0-6	4.0	4.0	6.0
18	技术	5.1针对本项目的特点和难点分析及解决措施(0-6分) (1)描述全面、合理的,具有针对性的得6分; (2)描述基本全面、合理的,针对性一般的得4分; (3)描述针对性较弱的得2分; (4)描述较为简单或存在缺漏的得0分。	0-6	4.0	4.0	6.0
合计			0-90	64.0	62.8	76.0

专家(签名):

技术商务评分明细（专家3）

项目名称：中共温州市委党校运营管理2024年7月-2027年6月服务外包项目（ZJZT-2024-11499）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	新日月生活服务集团股份有限公司	温州力豪餐饮管理有限公司	温州王朝大酒店有限公司
1	商务	1.1 认证证书(0-3分) (1) 投标供应商具有质量管理体系认证证书得1分； (2) 投标供应商具有职业健康安全管理体系认证证书得1分； (3) 投标供应商具有环境管理体系认证证书得1分。 上述3项：提供以上有效证书扫描件加盖公章及该证书在认证认可业务信息统一查询平台(http://cx.cnca.cn)上证书状态为“有效”的查询结果网页或截图打印件（实质性内容须与投标当日网上查询结果一致，否则视为未提供），否则不得分。	0-3	3.0	3.0	3.0
2	商务	投标供应商自2021年1月1日以来具有宾馆或酒店服务管理业绩及用户评价的，每个评价为优秀或好或出色或优异等的业绩得0.2分，本项最高得1分。业绩有效性认定：须提供合同及用户评价（需加盖业主公章）复印件或扫描件并加盖公章，业绩证明时间以合同签订时间为准，否则不得分。如宾馆业绩为企业自有宾馆的须提供相关自有或股份所有关系证明材料。	0-1	0.0	0.8	1.0
3	技术	2.1 总体方案(0-6分) (1) 方案描述全面、合理的，具有针对性的得6分； (2) 方案描述基本全面、合理的，针对性一般的得4分； (3) 方案描述针对性较弱的得2分； (4) 方案描述较为简单或存在缺漏的得0分。	0-6	6.0	4.0	6.0
4	技术	2.2 对本项目宾馆运营的了解程度(0-4分) (1) 了解程度全面的得4分； (2) 了解程度一般的得2分； (3) 了解程度较弱的得1分； (4) 对本项目不了解的得0分。	0-4	2.0	2.0	4.0
5	技术	2.3 宾馆运营服务目标、措施、流程、质量标准(0-6分) (1) 描述全面、合理的，具有针对性的得6分； (2) 描述基本全面、合理的，针对性一般的得4分； (3) 描述针对性较弱的得2分； (4) 描述较为简单或存在缺漏的得0分。	0-6	4.0	4.0	6.0
6	技术	2.4 宾馆运营培训、考核、薪金体系、队伍建设(0-6分) (1) 描述全面、合理的，具有针对性的得6分； (2) 描述基本全面、合理的，针对性一般的得4分； (3) 描述针对性较弱的得2分； (4) 描述较为简单或存在缺漏的得0分。	0-6	4.0	4.0	4.0
7	技术	2.5 对宾馆运营管理难点提出的合理化建议及对策(0-6分) (1) 描述全面、合理的，具有针对性的得6分； (2) 描述基本全面、合理的，针对性一般的得4分； (3) 描述针对性较弱的得2分； (4) 描述较为简单或存在缺漏的得0分。	0-6	4.0	6.0	6.0
8	技术	2.6 宾馆运营可行性、完整性及规范程度(0-6分) (1) 描述全面、合理的，具有针对性的得6分； (2) 描述基本全面、合理的，针对性一般的得4分； (3) 描述针对性较弱的得2分； (4) 描述较为简单或存在缺漏的得0分。	0-6	6.0	6.0	6.0
9	技术	2.7 对本项目餐饮服务的了解程度(0-4分) (1) 了解程度全面的得4分； (2) 了解程度一般的得2分； (3) 了解程度较弱的得1分； (4) 对本项目不了解的得0分。	0-4	4.0	4.0	4.0
10	技术	2.8 餐饮服务服务目标、措施、流程、质量标准(0-6分) (1) 描述全面、合理的，具有针对性的得6分； (2) 描述基本全面、合理的，针对性一般的得4分； (3) 描述针对性较弱的得2分； (4) 描述较为简单或存在缺漏的得0分。	0-6	4.0	6.0	6.0
11	技术	2.9 餐饮服务培训、考核、薪金体系、队伍建设(0-6分) (1) 描述全面、合理的，具有针对性的得6分； (2) 描述基本全面、合理的，针对性一般的得4分； (3) 描述针对性较弱的得2分； (4) 描述较为简单或存在缺漏的得0分。	0-6	6.0	4.0	4.0
12	技术	2.10 对餐饮服务管理难点提出的合理化建议及对策(0-6分) (1) 描述全面、合理的，具有针对性的得6分； (2) 描述基本全面、合理的，针对性一般的得4分； (3) 描述针对性较弱的得2分； (4) 描述较为简单或存在缺漏的得0分。	0-6	4.0	4.0	4.0
13	技术	2.11 餐饮服务可行性、完整性及规范程度(0-5分) (1) 描述全面、合理的，具有针对性的得5分； (2) 描述基本全面、合理的，针对性一般的得3分； (3) 描述针对性较弱的得1分； (4) 描述较为简单或存在缺漏的得0分。	0-5	5.0	5.0	5.0

14	技术	3.1针对本项目节约型校园、文明校园、智能后勤提供设想、措施和特色方案(0-5分) (1)描述全面、合理的,具有针对性的得5分; (2)描述基本全面、合理的,针对性一般的得3分; (3)描述针对性较弱的得1分; (4)描述较为简单或存在缺漏的得0分。	0-5	3.0	3.0	3.0
15	技术	3.2应急专项处置方案(如防疫、消防、防台等)(0-5分) (1)描述全面、合理的,具有针对性的得5分; (2)描述基本全面、合理的,针对性一般的得3分; (3)描述针对性较弱的得1分; (4)描述较为简单或存在缺漏的得0分。	0-5	3.0	3.0	3.0
16	技术	4.1项目负责人的综合素质、资质、业绩等(0-3分) (1)项目负责人综合素质、资质、业绩优秀得3分; (2)项目负责人综合素质、资质、业绩一般得2分; (3)项目负责人综合素质、资质、业绩较差得1分。 (4)项目负责人综合素质、资质、业绩差的得0分。	0-3	3.0	2.0	2.0
17	技术	4.2项目部组织结构、人员配置合理性(0-6分) (1)人员配置全面、合理的,具有针对性的得6分; (2)人员配置基本全面、合理的,针对性一般的得4分; (3)人员配置针对性较弱的得2分; (4)人员配置较为简单或存在缺漏的得0分。	0-6	4.0	4.0	4.0
18	技术	5.1针对本项目的特点和难点分析及解决措施(0-6分) (1)描述全面、合理的,具有针对性的得6分; (2)描述基本全面、合理的,针对性一般的得4分; (3)描述针对性较弱的得2分; (4)描述较为简单或存在缺漏的得0分。	0-6	4.0	4.0	4.0
合计			0-90	69.0	68.8	75.0

专家(签名):

技术商务评分明细（专家4）

项目名称：中共温州市委党校运营管理2024年7月-2027年6月服务外包项目（ZJZT-2024-11499）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	新日月生活服务集团股份有限公司	温州力豪餐饮管理服务股份有限公司	温州王朝大酒店有限公司
1	商务	1.1 认证证书(0-3分) (1) 投标供应商具有质量管理体系认证证书得1分； (2) 投标供应商具有职业健康安全管理体系认证证书得1分； (3) 投标供应商具有环境管理体系认证证书得1分。 上述3项：提供以上有效证书扫描件加盖公章及该证书在认证认可业务信息统一查询平台(http://cx.cnca.cn)上证书状态为“有效”的查询结果网页或截图打印件（实质性内容须与投标当日网上查询结果一致，否则视为未提供），否则不得分。	0-3	3.0	3.0	3.0
2	商务	投标供应商自2021年1月1日以来具有宾馆或酒店服务管理业绩及用户评价的，每个评价为优秀或好或出色或优异等的业绩得0.2分，本项最高得1分。业绩有效性认定：须提供合同及用户评价（需加盖业主公章）复印件或扫描件并加盖公章，业绩证明时间以合同签订时间为准，否则不得分。如宾馆业绩为企业自有宾馆的须提供相关自有或股份所有关系证明材料。	0-1	0.0	0.8	1.0
3	技术	2.1 总体方案(0-6分) (1) 方案描述全面、合理的，具有针对性的得6分； (2) 方案描述基本全面、合理的，针对性一般的得4分； (3) 方案描述针对性较弱的得2分； (4) 方案描述较为简单或存在缺漏的得0分。	0-6	4.0	4.0	4.0
4	技术	2.2 对本项目宾馆运营的了解程度(0-4分) (1) 了解程度全面的得4分； (2) 了解程度一般的得2分； (3) 了解程度较弱的得1分； (4) 对本项目不了解的得0分。	0-4	4.0	4.0	4.0
5	技术	2.3 宾馆运营服务目标、措施、流程、质量标准(0-6分) (1) 描述全面、合理的，具有针对性的得6分； (2) 描述基本全面、合理的，针对性一般的得4分； (3) 描述针对性较弱的得2分； (4) 描述较为简单或存在缺漏的得0分。	0-6	6.0	4.0	4.0
6	技术	2.4 宾馆运营培训、考核、薪金体系、队伍建设(0-6分) (1) 描述全面、合理的，具有针对性的得6分； (2) 描述基本全面、合理的，针对性一般的得4分； (3) 描述针对性较弱的得2分； (4) 描述较为简单或存在缺漏的得0分。	0-6	6.0	6.0	6.0
7	技术	2.5 对宾馆运营管理难点提出的合理化建议及对策(0-6分) (1) 描述全面、合理的，具有针对性的得6分； (2) 描述基本全面、合理的，针对性一般的得4分； (3) 描述针对性较弱的得2分； (4) 描述较为简单或存在缺漏的得0分。	0-6	6.0	6.0	6.0
8	技术	2.6 宾馆运营可行性、完整性及规范程度(0-6分) (1) 描述全面、合理的，具有针对性的得6分； (2) 描述基本全面、合理的，针对性一般的得4分； (3) 描述针对性较弱的得2分； (4) 描述较为简单或存在缺漏的得0分。	0-6	4.0	4.0	2.0
9	技术	2.7 对本项目餐饮服务的了解程度(0-4分) (1) 了解程度全面的得4分； (2) 了解程度一般的得2分； (3) 了解程度较弱的得1分； (4) 对本项目不了解的得0分。	0-4	4.0	4.0	4.0
10	技术	2.8 餐饮服务服务目标、措施、流程、质量标准(0-6分) (1) 描述全面、合理的，具有针对性的得6分； (2) 描述基本全面、合理的，针对性一般的得4分； (3) 描述针对性较弱的得2分； (4) 描述较为简单或存在缺漏的得0分。	0-6	4.0	4.0	4.0
11	技术	2.9 餐饮服务培训、考核、薪金体系、队伍建设(0-6分) (1) 描述全面、合理的，具有针对性的得6分； (2) 描述基本全面、合理的，针对性一般的得4分； (3) 描述针对性较弱的得2分； (4) 描述较为简单或存在缺漏的得0分。	0-6	6.0	4.0	4.0
12	技术	2.10 对餐饮服务管理难点提出的合理化建议及对策(0-6分) (1) 描述全面、合理的，具有针对性的得6分； (2) 描述基本全面、合理的，针对性一般的得4分； (3) 描述针对性较弱的得2分； (4) 描述较为简单或存在缺漏的得0分。	0-6	4.0	4.0	4.0
13	技术	2.11 餐饮服务可行性、完整性及规范程度(0-5分) (1) 描述全面、合理的，具有针对性的得5分； (2) 描述基本全面、合理的，针对性一般的得3分； (3) 描述针对性较弱的得1分； (4) 描述较为简单或存在缺漏的得0分。	0-5	5.0	5.0	3.0

14	技术	3.1针对本项目节约型校园、文明校园、智能后勤提供设想、措施和特色方案(0-5分) (1)描述全面、合理的,具有针对性的得5分; (2)描述基本全面、合理的,针对性一般的得3分; (3)描述针对性较弱的得1分; (4)描述较为简单或存在缺漏的得0分。	0-5	5.0	5.0	5.0
15	技术	3.2应急专项处置方案(如防疫、消防、防台等)(0-5分) (1)描述全面、合理的,具有针对性的得5分; (2)描述基本全面、合理的,针对性一般的得3分; (3)描述针对性较弱的得1分; (4)描述较为简单或存在缺漏的得0分。	0-5	3.0	3.0	3.0
16	技术	4.1项目负责人的综合素质、资质、业绩等(0-3分) (1)项目负责人综合素质、资质、业绩优秀得3分; (2)项目负责人综合素质、资质、业绩一般得2分; (3)项目负责人综合素质、资质、业绩较差得1分。 (4)项目负责人综合素质、资质、业绩差的得0分。	0-3	3.0	3.0	3.0
17	技术	4.2项目部组织结构、人员配置合理性(0-6分) (1)人员配置全面、合理的,具有针对性的得6分; (2)人员配置基本全面、合理的,针对性一般的得4分; (3)人员配置针对性较弱的得2分; (4)人员配置较为简单或存在缺漏的得0分。	0-6	6.0	6.0	6.0
18	技术	5.1针对本项目的特点和难点分析及解决措施(0-6分) (1)描述全面、合理的,具有针对性的得6分; (2)描述基本全面、合理的,针对性一般的得4分; (3)描述针对性较弱的得2分; (4)描述较为简单或存在缺漏的得0分。	0-6	6.0	6.0	6.0
合计			0-90	79.0	75.8	72.0

专家(签名):

技术商务评分明细（专家5）

项目名称：中共温州市委党校运营管理2024年7月-2027年6月服务外包项目（ZJZT-2024-11499）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	新日月生活服务集团股份有限公司	温州力豪餐饮管理有限公司	温州王朝大酒店有限公司
1	商务	1.1 认证证书(0-3分) (1) 投标供应商具有质量管理体系认证证书得1分； (2) 投标供应商具有职业健康安全管理体系认证证书得1分； (3) 投标供应商具有环境管理体系认证证书得1分。 上述3项：提供以上有效证书扫描件加盖公章及该证书在认证认可业务信息统一查询平台(http://cx.cnca.cn)上证书状态为“有效”的查询结果网页或截图打印件（实质性内容须与投标当日网上查询结果一致，否则视为未提供），否则不得分。	0-3	3.0	3.0	3.0
2	商务	投标供应商自2021年1月1日以来具有宾馆或酒店服务管理业绩及用户评价的，每个评价为优秀或好或出色或优异等的业绩得0.2分，本项最高得1分。业绩有效性认定：须提供合同及用户评价（需加盖业主公章）复印件或扫描件并加盖公章，业绩证明时间以合同签订时间为准，否则不得分。如宾馆业绩为企业自有宾馆的须提供相关自有或股份所有关系证明材料。	0-1	0.0	0.8	1.0
3	技术	2.1 总体方案(0-6分) (1) 方案描述全面、合理的，具有针对性的得6分； (2) 方案描述基本全面、合理的，针对性一般的得4分； (3) 方案描述针对性较弱的得2分； (4) 方案描述较为简单或存在缺漏的得0分。	0-6	2.0	4.0	6.0
4	技术	2.2 对本项目宾馆运营的了解程度(0-4分) (1) 了解程度全面的得4分； (2) 了解程度一般的得2分； (3) 了解程度较弱的得1分； (4) 对本项目不了解的得0分。	0-4	2.0	2.0	4.0
5	技术	2.3 宾馆运营服务目标、措施、流程、质量标准(0-6分) (1) 描述全面、合理的，具有针对性的得6分； (2) 描述基本全面、合理的，针对性一般的得4分； (3) 描述针对性较弱的得2分； (4) 描述较为简单或存在缺漏的得0分。	0-6	2.0	2.0	4.0
6	技术	2.4 宾馆运营培训、考核、薪金体系、队伍建设(0-6分) (1) 描述全面、合理的，具有针对性的得6分； (2) 描述基本全面、合理的，针对性一般的得4分； (3) 描述针对性较弱的得2分； (4) 描述较为简单或存在缺漏的得0分。	0-6	4.0	4.0	4.0
7	技术	2.5 对宾馆运营管理难点提出的合理化建议及对策(0-6分) (1) 描述全面、合理的，具有针对性的得6分； (2) 描述基本全面、合理的，针对性一般的得4分； (3) 描述针对性较弱的得2分； (4) 描述较为简单或存在缺漏的得0分。	0-6	2.0	2.0	4.0
8	技术	2.6 宾馆运营可行性、完整性及规范程度(0-6分) (1) 描述全面、合理的，具有针对性的得6分； (2) 描述基本全面、合理的，针对性一般的得4分； (3) 描述针对性较弱的得2分； (4) 描述较为简单或存在缺漏的得0分。	0-6	2.0	4.0	2.0
9	技术	2.7 对本项目餐饮服务的了解程度(0-4分) (1) 了解程度全面的得4分； (2) 了解程度一般的得2分； (3) 了解程度较弱的得1分； (4) 对本项目不了解的得0分。	0-4	4.0	2.0	2.0
10	技术	2.8 餐饮服务服务目标、措施、流程、质量标准(0-6分) (1) 描述全面、合理的，具有针对性的得6分； (2) 描述基本全面、合理的，针对性一般的得4分； (3) 描述针对性较弱的得2分； (4) 描述较为简单或存在缺漏的得0分。	0-6	2.0	4.0	6.0
11	技术	2.9 餐饮服务培训、考核、薪金体系、队伍建设(0-6分) (1) 描述全面、合理的，具有针对性的得6分； (2) 描述基本全面、合理的，针对性一般的得4分； (3) 描述针对性较弱的得2分； (4) 描述较为简单或存在缺漏的得0分。	0-6	4.0	4.0	4.0
12	技术	2.10 对餐饮服务管理难点提出的合理化建议及对策(0-6分) (1) 描述全面、合理的，具有针对性的得6分； (2) 描述基本全面、合理的，针对性一般的得4分； (3) 描述针对性较弱的得2分； (4) 描述较为简单或存在缺漏的得0分。	0-6	4.0	2.0	6.0
13	技术	2.11 餐饮服务可行性、完整性及规范程度(0-5分) (1) 描述全面、合理的，具有针对性的得5分； (2) 描述基本全面、合理的，针对性一般的得3分； (3) 描述针对性较弱的得1分； (4) 描述较为简单或存在缺漏的得0分。	0-5	3.0	3.0	1.0

14	技术	3.1针对本项目节约型校园、文明校园、智能后勤提供设想、措施和特色方案(0-5分) (1)描述全面、合理的,具有针对性的得5分; (2)描述基本全面、合理的,针对性一般的得3分; (3)描述针对性较弱的得1分; (4)描述较为简单或存在缺漏的得0分。	0-5	3.0	3.0	5.0
15	技术	3.2应急专项处置方案(如防疫、消防、防台等)(0-5分) (1)描述全面、合理的,具有针对性的得5分; (2)描述基本全面、合理的,针对性一般的得3分; (3)描述针对性较弱的得1分; (4)描述较为简单或存在缺漏的得0分。	0-5	3.0	5.0	3.0
16	技术	4.1项目负责人的综合素质、资质、业绩等(0-3分) (1)项目负责人综合素质、资质、业绩优秀得3分; (2)项目负责人综合素质、资质、业绩一般得2分; (3)项目负责人综合素质、资质、业绩较差得1分。 (4)项目负责人综合素质、资质、业绩差的得0分。	0-3	2.0	3.0	3.0
17	技术	4.2项目部组织结构、人员配置合理性(0-6分) (1)人员配置全面、合理的,具有针对性的得6分; (2)人员配置基本全面、合理的,针对性一般的得4分; (3)人员配置针对性较弱的得2分; (4)人员配置较为简单或存在缺漏的得0分。	0-6	4.0	2.0	6.0
18	技术	5.1针对本项目的特点和难点分析及解决措施(0-6分) (1)描述全面、合理的,具有针对性的得6分; (2)描述基本全面、合理的,针对性一般的得4分; (3)描述针对性较弱的得2分; (4)描述较为简单或存在缺漏的得0分。	0-6	4.0	4.0	4.0
合计			0-90	50.0	53.8	68.0

专家(签名):

技术商务评分明细（专家6）

项目名称：中共温州市委党校运营管理2024年7月-2027年6月服务外包项目（ZJZT-2024-11499）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	新日月生活服务集团股份有限公司	温州力豪餐饮管理服务股份有限公司	温州王朝大酒店有限公司
1	商务	1.1 认证证书(0-3分) (1) 投标供应商具有质量管理体系认证证书得1分； (2) 投标供应商具有职业健康安全管理体系认证证书得1分； (3) 投标供应商具有环境管理体系认证证书得1分。 上述3项：提供以上有效证书扫描件加盖公章及该证书在认证认可业务信息统一查询平台(http://cx.cnca.cn)上证书状态为“有效”的查询结果网页或截图打印件（实质性内容须与投标当日网上查询结果一致，否则视为未提供），否则不得分。	0-3	3.0	3.0	3.0
2	商务	投标供应商自2021年1月1日以来具有宾馆或酒店服务管理业绩及用户评价的，每个评价为优秀或好或出色或优异等的业绩得0.2分，本项最高得1分。业绩有效性认定：须提供合同及用户评价（需加盖业主公章）复印件或扫描件并加盖公章，业绩证明时间以合同签订时间为准，否则不得分。如宾馆业绩为企业自有宾馆的须提供相关自有或股份所有关系证明材料。	0-1	0.0	0.8	1.0
3	技术	2.1 总体方案(0-6分) (1) 方案描述全面、合理的，具有针对性的得6分； (2) 方案描述基本全面、合理的，针对性一般的得4分； (3) 方案描述针对性较弱的得2分； (4) 方案描述较为简单或存在缺漏的得0分。	0-6	6.0	4.0	4.0
4	技术	2.2 对本项目宾馆运营的了解程度(0-4分) (1) 了解程度全面的得4分； (2) 了解程度一般的得2分； (3) 了解程度较弱的得1分； (4) 对本项目不了解的得0分。	0-4	4.0	4.0	4.0
5	技术	2.3 宾馆运营服务目标、措施、流程、质量标准(0-6分) (1) 描述全面、合理的，具有针对性的得6分； (2) 描述基本全面、合理的，针对性一般的得4分； (3) 描述针对性较弱的得2分； (4) 描述较为简单或存在缺漏的得0分。	0-6	4.0	4.0	4.0
6	技术	2.4 宾馆运营培训、考核、薪金体系、队伍建设(0-6分) (1) 描述全面、合理的，具有针对性的得6分； (2) 描述基本全面、合理的，针对性一般的得4分； (3) 描述针对性较弱的得2分； (4) 描述较为简单或存在缺漏的得0分。	0-6	4.0	4.0	4.0
7	技术	2.5 对宾馆运营管理难点提出的合理化建议及对策(0-6分) (1) 描述全面、合理的，具有针对性的得6分； (2) 描述基本全面、合理的，针对性一般的得4分； (3) 描述针对性较弱的得2分； (4) 描述较为简单或存在缺漏的得0分。	0-6	4.0	4.0	4.0
8	技术	2.6 宾馆运营可行性、完整性及规范程度(0-6分) (1) 描述全面、合理的，具有针对性的得6分； (2) 描述基本全面、合理的，针对性一般的得4分； (3) 描述针对性较弱的得2分； (4) 描述较为简单或存在缺漏的得0分。	0-6	4.0	4.0	2.0
9	技术	2.7 对本项目餐饮服务的了解程度(0-4分) (1) 了解程度全面的得4分； (2) 了解程度一般的得2分； (3) 了解程度较弱的得1分； (4) 对本项目不了解的得0分。	0-4	4.0	4.0	4.0
10	技术	2.8 餐饮服务服务目标、措施、流程、质量标准(0-6分) (1) 描述全面、合理的，具有针对性的得6分； (2) 描述基本全面、合理的，针对性一般的得4分； (3) 描述针对性较弱的得2分； (4) 描述较为简单或存在缺漏的得0分。	0-6	4.0	4.0	4.0
11	技术	2.9 餐饮服务培训、考核、薪金体系、队伍建设(0-6分) (1) 描述全面、合理的，具有针对性的得6分； (2) 描述基本全面、合理的，针对性一般的得4分； (3) 描述针对性较弱的得2分； (4) 描述较为简单或存在缺漏的得0分。	0-6	6.0	4.0	4.0
12	技术	2.10 对餐饮服务管理难点提出的合理化建议及对策(0-6分) (1) 描述全面、合理的，具有针对性的得6分； (2) 描述基本全面、合理的，针对性一般的得4分； (3) 描述针对性较弱的得2分； (4) 描述较为简单或存在缺漏的得0分。	0-6	4.0	4.0	4.0
13	技术	2.11 餐饮服务可行性、完整性及规范程度(0-5分) (1) 描述全面、合理的，具有针对性的得5分； (2) 描述基本全面、合理的，针对性一般的得3分； (3) 描述针对性较弱的得1分； (4) 描述较为简单或存在缺漏的得0分。	0-5	5.0	3.0	3.0

14	技术	3.1针对本项目节约型校园、文明校园、智能后勤提供设想、措施和特色方案(0-5分) (1)描述全面、合理的,具有针对性的得5分; (2)描述基本全面、合理的,针对性一般的得3分; (3)描述针对性较弱的得1分; (4)描述较为简单或存在缺漏的得0分。	0-5	5.0	3.0	3.0
15	技术	3.2应急专项处置方案(如防疫、消防、防台等)(0-5分) (1)描述全面、合理的,具有针对性的得5分; (2)描述基本全面、合理的,针对性一般的得3分; (3)描述针对性较弱的得1分; (4)描述较为简单或存在缺漏的得0分。	0-5	3.0	3.0	3.0
16	技术	4.1项目负责人的综合素质、资质、业绩等(0-3分) (1)项目负责人综合素质、资质、业绩优秀得3分; (2)项目负责人综合素质、资质、业绩一般得2分; (3)项目负责人综合素质、资质、业绩较差得1分。 (4)项目负责人综合素质、资质、业绩差的得0分。	0-3	3.0	2.0	2.0
17	技术	4.2项目部组织结构、人员配置合理性(0-6分) (1)人员配置全面、合理的,具有针对性的得6分; (2)人员配置基本全面、合理的,针对性一般的得4分; (3)人员配置针对性较弱的得2分; (4)人员配置较为简单或存在缺漏的得0分。	0-6	4.0	2.0	4.0
18	技术	5.1针对本项目的特点和难点分析及解决措施(0-6分) (1)描述全面、合理的,具有针对性的得6分; (2)描述基本全面、合理的,针对性一般的得4分; (3)描述针对性较弱的得2分; (4)描述较为简单或存在缺漏的得0分。	0-6	4.0	2.0	4.0
合计			0-90	71.0	58.8	61.0

专家(签名):

技术商务评分明细（专家7）

项目名称：中共温州市委党校运营管理2024年7月-2027年6月服务外包项目（ZJZT-2024-11499）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	新日月生活服务集团股份有限公司	温州力豪餐饮管理有限公司	温州王朝大酒店有限公司
1	商务	1.1 认证证书(0-3分) (1) 投标供应商具有质量管理体系认证证书得1分； (2) 投标供应商具有职业健康安全管理体系认证证书得1分； (3) 投标供应商具有环境管理体系认证证书得1分。 上述3项：提供以上有效证书扫描件加盖公章及该证书在认证认可业务信息统一查询平台(http://cx.cnca.cn)上证书状态为“有效”的查询结果网页或截图打印件（实质性内容须与投标当日网上查询结果一致，否则视为未提供），否则不得分。	0-3	3.0	3.0	3.0
2	商务	投标供应商自2021年1月1日以来具有宾馆或酒店服务管理业绩及用户评价的，每个评价为优秀或好或出色或优异等的业绩得0.2分，本项最高得1分。业绩有效性认定：须提供合同及用户评价（需加盖业主公章）复印件或扫描件并加盖公章，业绩证明时间以合同签订时间为准，否则不得分。如宾馆业绩为企业自有宾馆的须提供相关自有或股份所有关系证明材料。	0-1	0.0	0.8	1.0
3	技术	2.1 总体方案(0-6分) (1) 方案描述全面、合理的，具有针对性的得6分； (2) 方案描述基本全面、合理的，针对性一般的得4分； (3) 方案描述针对性较弱的得2分； (4) 方案描述较为简单或存在缺漏的得0分。	0-6	4.0	4.0	6.0
4	技术	2.2 对本项目宾馆运营的了解程度(0-4分) (1) 了解程度全面的得4分； (2) 了解程度一般的得2分； (3) 了解程度较弱的得1分； (4) 对本项目不了解的得0分。	0-4	2.0	2.0	4.0
5	技术	2.3 宾馆运营服务目标、措施、流程、质量标准(0-6分) (1) 描述全面、合理的，具有针对性的得6分； (2) 描述基本全面、合理的，针对性一般的得4分； (3) 描述针对性较弱的得2分； (4) 描述较为简单或存在缺漏的得0分。	0-6	4.0	4.0	4.0
6	技术	2.4 宾馆运营培训、考核、薪金体系、队伍建设(0-6分) (1) 描述全面、合理的，具有针对性的得6分； (2) 描述基本全面、合理的，针对性一般的得4分； (3) 描述针对性较弱的得2分； (4) 描述较为简单或存在缺漏的得0分。	0-6	4.0	4.0	4.0
7	技术	2.5 对宾馆运营管理难点提出的合理化建议及对策(0-6分) (1) 描述全面、合理的，具有针对性的得6分； (2) 描述基本全面、合理的，针对性一般的得4分； (3) 描述针对性较弱的得2分； (4) 描述较为简单或存在缺漏的得0分。	0-6	4.0	4.0	4.0
8	技术	2.6 宾馆运营可行性、完整性及规范程度(0-6分) (1) 描述全面、合理的，具有针对性的得6分； (2) 描述基本全面、合理的，针对性一般的得4分； (3) 描述针对性较弱的得2分； (4) 描述较为简单或存在缺漏的得0分。	0-6	4.0	4.0	4.0
9	技术	2.7 对本项目餐饮服务的了解程度(0-4分) (1) 了解程度全面的得4分； (2) 了解程度一般的得2分； (3) 了解程度较弱的得1分； (4) 对本项目不了解的得0分。	0-4	2.0	4.0	4.0
10	技术	2.8 餐饮服务服务目标、措施、流程、质量标准(0-6分) (1) 描述全面、合理的，具有针对性的得6分； (2) 描述基本全面、合理的，针对性一般的得4分； (3) 描述针对性较弱的得2分； (4) 描述较为简单或存在缺漏的得0分。	0-6	2.0	4.0	6.0
11	技术	2.9 餐饮服务培训、考核、薪金体系、队伍建设(0-6分) (1) 描述全面、合理的，具有针对性的得6分； (2) 描述基本全面、合理的，针对性一般的得4分； (3) 描述针对性较弱的得2分； (4) 描述较为简单或存在缺漏的得0分。	0-6	4.0	4.0	6.0
12	技术	2.10 对餐饮服务管理难点提出的合理化建议及对策(0-6分) (1) 描述全面、合理的，具有针对性的得6分； (2) 描述基本全面、合理的，针对性一般的得4分； (3) 描述针对性较弱的得2分； (4) 描述较为简单或存在缺漏的得0分。	0-6	6.0	4.0	4.0
13	技术	2.11 餐饮服务可行性、完整性及规范程度(0-5分) (1) 描述全面、合理的，具有针对性的得5分； (2) 描述基本全面、合理的，针对性一般的得3分； (3) 描述针对性较弱的得1分； (4) 描述较为简单或存在缺漏的得0分。	0-5	3.0	3.0	3.0

14	技术	3.1针对本项目节约型校园、文明校园、智能后勤提供设想、措施和特色方案(0-5分) (1)描述全面、合理的,具有针对性的得5分; (2)描述基本全面、合理的,针对性一般的得3分; (3)描述针对性较弱的得1分; (4)描述较为简单或存在缺漏的得0分。	0-5	3.0	3.0	3.0
15	技术	3.2应急专项处置方案(如防疫、消防、防台等)(0-5分) (1)描述全面、合理的,具有针对性的得5分; (2)描述基本全面、合理的,针对性一般的得3分; (3)描述针对性较弱的得1分; (4)描述较为简单或存在缺漏的得0分。	0-5	5.0	5.0	5.0
16	技术	4.1项目负责人的综合素质、资质、业绩等(0-3分) (1)项目负责人综合素质、资质、业绩优秀得3分; (2)项目负责人综合素质、资质、业绩一般得2分; (3)项目负责人综合素质、资质、业绩较差得1分。 (4)项目负责人综合素质、资质、业绩差的得0分。	0-3	2.0	2.0	3.0
17	技术	4.2项目部组织结构、人员配置合理性(0-6分) (1)人员配置全面、合理的,具有针对性的得6分; (2)人员配置基本全面、合理的,针对性一般的得4分; (3)人员配置针对性较弱的得2分; (4)人员配置较为简单或存在缺漏的得0分。	0-6	4.0	4.0	4.0
18	技术	5.1针对本项目的特点和难点分析及解决措施(0-6分) (1)描述全面、合理的,具有针对性的得6分; (2)描述基本全面、合理的,针对性一般的得4分; (3)描述针对性较弱的得2分; (4)描述较为简单或存在缺漏的得0分。	0-6	4.0	4.0	4.0
合计			0-90	60.0	62.8	72.0

专家(签名):