

技术商务评分明细（专家1）

项目名称：义乌市档案馆合同能源托管采购（YWCG2024110GK）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	国网（金华）综合能源服务有限公司	江苏新道源科技有限公司	浙江新创源综合能源有限公司
1	技术	根据投标供应商的方案对档案馆能耗现状诊断分析是否准确科学进行评分（评分值：3，2.5，2，1.5，1，0.5，0）。	0-3	2.5	1.5	1.5
2.1	技术	①根据投标供应商的节能改造方案是否科学、合理，进行评分（评分值：3，2.5，2，1.5，1，0.5，0）。	0-3	2.5	1.5	1.5
2.2	技术	②涉及的多项能源网软、硬件设备的涵盖方面是否广，能源耦合利用实现情况进行评分（评分值：3，2.5，2，1.5，1，0.5，0）。	0-3	2.5	1.5	1.5
3.1	技术	①涉及的工艺流程、材料选用是否科学、合理，进行评分（评分值：3，2.5，2，1.5，1，0.5，0）。	0-3	2.5	1.5	1.5
3.2	技术	②蓄能控制系统控制逻辑是否合理的情况，进行评分（评分值：3，2.5，2，1.5，1，0.5，0）。	0-3	2.5	1.5	1.5
3.3	技术	③涉及修复蓄能设备的材料选用是否科学、合理，进行评分（评分值：3，2.5，2，1.5，1，0.5，0）。	0-3	2.5	1.5	1.0
3.4	技术	④蓄能中央空调系统修复的调试方案是否科学、合理，进行评分（评分值：3，2.5，2，1.5，1，0.5，0）。	0-3	2.5	1.5	1.5
4.1	技术	①根据投标供应商的光伏系统建设方案是否完整，进行评分（评分值：2，1.5，1，0.5，0）。	0-2	1.5	1.0	1.0
4.2	技术	②选址是否科学、合理，进行评分（评分值：2，1.5，1，0.5，0）。	0-2	1.5	1.0	1.0
4.3	技术	③并网方式是否科学、合理，进行评分（评分值：2，1.5，1，0.5，0）。	0-2	1.5	1.0	1.0
5	技术	根据投标供应商节能改造方案能够计算出节能量进行评分，须提供承诺书。 ①年综合节能率达到20%及以上的得2分； ②年综合节能率达到15%（含）-20%（不含）的得1.5分； ③年综合节能率达到10%（含）-15%（不含）的得1分； ④年综合节能率10%（不含）以下的0.5分。 ▲投标人未达到以上承诺的，承诺未达到部分将直接从能源使用费中扣除，计算公式：未达标部分金额=（投标承诺比例-实际下降比例）*能源使用费	0-2	2.0	1.5	1.0
6	技术	根据投标供应商针对本项目承诺总节能改造投入金额进行评分，须提供承诺书。 ①承诺总节能改造投入金额400万元及以上的得3分； ②承诺总节能改造投入金额350万元（不含）及以上的得2分； ③承诺总节能改造投入金额300万元（不含）及以上的得1分； ④承诺总节能改造投入金额300万以下不得分。 经采购人邀请第三方审计后未达到投标人承诺投资金额的，承诺未达到部分将直接从托管服务费中扣除。	0-3	2.0	2.0	1.0
7	技术	根据投标供应商承诺投资与施工进度进行评分。 ①在半年内完成投资与施工进度80%的得2分； ②在一年内完成投资与施工进度80%的得1分； ③一年以上完成投资与施工进度80%的不得分。 投标人须提供分布式光伏、精密空调改造、蓄能中央空调修复、智慧照明系统、建筑智慧能源管理平台建设的施工进度表，同时需提供承诺投资实施进度未达到计划，未投资的金额将直接从托管服务费中扣除。	0-2	2.0	2.0	2.0
8.1	技术	①根据投标供应商的管理机构设置、管理制度以及机房管理制度是否完善，进行评分（评分值：3，2.5，2，1.5，1，0.5，0）。	0-3	2.5	1.5	1.5
8.2	技术	②管理质量目标是否明确，进行评分（评分值：3，2.5，2，1.5，1，0.5，0）。	0-3	2.5	1.5	1.5

技术商务资信评分明细表

8.3	技术	③综合能源管控系统运维技术、供配电等设备设施关键部位管理技术、重点难点分析及相应的解决办法、管理质量保证措施是否可靠，进行评分（评分值：3，2.5，2，1.5，1，0.5，0）。	0-3	2.5	1.5	1.5
8.4	技术	④项目方案中专门针对突发状况的应急处理预案，能否确保整个能源系统可靠稳定运行，进行评分（评分值：3，2.5，2，1.5，1，0.5，0）。	0-3	2.5	1.5	1.5
9.1	技术	①根据投标供应商的软件系统功能描述是否清晰、功能齐全，进行评分（评分值：3，2.5，2，1.5，1，0.5，0）。	0-3	2.5	1.5	1.5
9.2	技术	②实现思路和关键技术是否具有科学性、合理性、逻辑性，进行评分（评分值：3，2.5，2，1.5，1，0.5，0）。	0-3	2.5	1.5	1.5
9.3	技术	③软件平台是否具有综合能源监测、统计分析、节能优化控制等一体化功能，按季出具“用能分析报告”，报告中给出的能源优化方案是否具有实际指导意义，进行评分（评分值：3，2.5，2，1.5，1，0.5，0）。	0-3	2.5	1.5	1.5
10.1	技术	①根据投标供应商的蓄能中央空调控制系统接入智慧能源管理平台方案是否科学、合理，进行评分（评分值：3，2.5，2，1.5，1，0.5，0）。	0-3	2.5	1.5	1.5
10.2	技术	②涉及的软、硬件是否适用等情况进行评分（评分值：3，2.5，2，1.5，1，0.5，0）。	0-3	2.5	1.5	1.5
10.3	技术	③对建筑智慧能源管理平台与蓄能中央空调控制系统的适应性和扩展性（未来扩展和升级能力）进行评分（评分值：3，2.5，2，1.5，1，0.5，0）。	0-3	2.5	1.5	1.5
11.1	技术	①演示系统内平面视图/列表界面实时显示空调机的运行状态。（1分）	0-1	1.0	0.0	0.0
11.2	技术	②演示系统对机器的运行状态进行设置与监控，并根据需要选择所需的视图；可对每台机器进行控制，也可对某个场所，某栋大楼或某个楼层进行控制，用户分组清晰，便于监视与操作；也可导入楼层平面布局图，便于对建筑进行控制设定。（1分）	0-1	1.0	0.0	0.0
11.3	技术	③演示线控器、遥控器的操作限制，如禁止开/停、室温变更操作，限定室温上下限等。（1分）	0-1	1.0	0.0	0.0
11.4	技术	④演示系统以图表显示空调设备的电力使用情况，同时以年、月、日的形式生成比较图。（1分）	0-1	1.0	0.0	0.0
11.5	技术	⑤演示系统出具具有实际指导意义的用能分析报告。（2分）	0-2	2.0	0.0	0.0
11.6	技术	⑥演示系统对蓄能中央空调系统的智能化控制与调节，如实时监测蓄能系统的运行状态。（3分）	0-3	3.0	0.0	0.0
11.7	技术	⑦演示系统的需求响应功能，即可以一键控制空调系统的运行工况，使得用电负荷下降。（2分）	0-2	2.0	0.0	0.0
12.1	技术	①根据投标供应商针对本项目的施工组织机构、人员配备是否完善，分工是否合理明确，职责、界面是否清晰，工作是否有计划、有监督、有检查，进行评分（评分值：2，1.5，1，0.5，0），须提供承诺书。	0-2	1.5	1.0	1.0
12.2	技术	②专门针对施工安全的措施是否合理可靠，确保档案馆施工过程中无安全隐患，进行评分（评分值：2，1.5，1，0.5，0），须提供承诺书。	0-2	1.5	1.0	1.0
13.1	技术	①根据投标供应商合同期内是否能够持续提供服务，有序推进档案馆能源节约与系统合理运行，进行评分（评分值：2，1.5，1，0.5，0）。	0-2	1.5	1.0	1.0
13.2	技术	②是否能提供详细的系统及设备的维保方案、档案馆能源数据及相关涉密信息保密方案，进行评分（评分值：2，1.5，1，0.5，0）。	0-2	1.5	1.0	1.0
13.3	技术	③是否能对投入或维护的设备持续提供技术改良措施（须提供具体方案），进行评分（评分值：2，1.5，1，0.5，0）。	0-2	1.5	1.0	1.0
14	技术	投标供应商自2021年1月1日以来（以合同签订的时间为准），具有合同能源管理类项目业绩（如空调系统、智慧楼宇智能化控制系统、分布式光伏系统等）的，每有一个得0.4分，本项最高得1.0分。	0-1	1.0	0.0	0.8
15.1	技术	①投标供应商具有承装、承修、承试五级以上资质得1.5分。	0-1.5	1.5	0.0	0.0
15.2	技术	②投标供应商具有电力行业（送电工程、变电工程）专业丙级及以上设计资质证书得1.5分。	0-1.5	1.5	0.0	0.0
15.3	技术	③投标供应商具有省级专精特新企业或高新企业的得1分。	0-1	0.0	0.0	0.0
合计			0-90	75.5	39.0	37.8

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家2）

项目名称：义乌市档案馆合同能源托管采购（YWCG2024110GK）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	国网（金华）综合能源服务有限公司	江苏新道源科技有限公司	浙江新创源综合能源有限公司
1	技术	根据投标供应商的方案对档案馆能耗现状诊断分析是否准确科学进行评分（评分值：3，2.5，2，1.5，1，0.5，0）。	0-3	2.5	1.5	1.5
2.1	技术	①根据投标供应商的节能改造方案是否科学、合理，进行评分（评分值：3，2.5，2，1.5，1，0.5，0）。	0-3	2.5	1.5	1.5
2.2	技术	②涉及的多项能源网软、硬件设备的涵盖方面是否广，能源耦合利用实现情况进行评分（评分值：3，2.5，2，1.5，1，0.5，0）。	0-3	2.5	1.5	2.0
3.1	技术	①涉及的工艺流程、材料选用是否科学、合理，进行评分（评分值：3，2.5，2，1.5，1，0.5，0）。	0-3	2.5	1.5	2.0
3.2	技术	②蓄能控制系统控制逻辑是否合理的情况，进行评分（评分值：3，2.5，2，1.5，1，0.5，0）。	0-3	2.5	1.5	1.5
3.3	技术	③涉及修复蓄能设备的材料选用是否科学、合理，进行评分（评分值：3，2.5，2，1.5，1，0.5，0）。	0-3	2.5	1.5	1.5
3.4	技术	④蓄能中央空调系统修复的调试方案是否科学、合理，进行评分（评分值：3，2.5，2，1.5，1，0.5，0）。	0-3	2.5	1.5	1.5
4.1	技术	①根据投标供应商的光伏系统建设方案是否完整，进行评分（评分值：2，1.5，1，0.5，0）。	0-2	2.0	1.0	1.0
4.2	技术	②选址是否科学、合理，进行评分（评分值：2，1.5，1，0.5，0）。	0-2	2.0	1.0	1.0
4.3	技术	③并网方式是否科学、合理，进行评分（评分值：2，1.5，1，0.5，0）。	0-2	1.5	1.0	1.0
5	技术	根据投标供应商节能改造方案能够计算出节能量进行评分，须提供承诺书。 ①年综合节能率达到20%及以上的得2分； ②年综合节能率达到15%（含）-20%（不含）的得1.5分； ③年综合节能率达到10%（含）-15%（不含）的得1分； ④年综合节能率10%（不含）以下的0.5分。 ▲投标人未达到以上承诺的，承诺未达到部分将直接从能源使用费中扣除，计算公式：未达标部分金额=（投标承诺比例-实际下降比例）*能源使用费	0-2	2.0	1.5	1.0
6	技术	根据投标供应商针对本项目承诺总节能改造投入金额进行评分，须提供承诺书。 ①承诺总节能改造投入金额400万元及以上的得3分； ②承诺总节能改造投入金额350万元（不含）及以上的得2分； ③承诺总节能改造投入金额300万元（不含）及以上的得1分； ④承诺总节能改造投入金额300万以下不得分。 经采购人邀请第三方审计后未达到投标人承诺投资金额的，承诺未达到部分将直接从托管服务费中扣除。	0-3	2.0	2.0	1.0
7	技术	根据投标供应商承诺投资与施工进度进行评分。 ①在半年内完成投资与施工进度80%的得2分； ②在一年内完成投资与施工进度80%的得1分； ③一年以上完成投资与施工进度80%的不得分。 投标人须提供分布式光伏、精密空调改造，蓄能中央空调修复，智慧照明系统、建筑智慧能源管理平台建设的施工进度表，同时需提供承诺投资实施进度未达到计划，未投资的金额将直接从托管服务费中扣除。	0-2	2.0	2.0	2.0
8.1	技术	①根据投标供应商的管理机构设置、管理制度以及机房管理制度是否完善，进行评分（评分值：3，2.5，2，1.5，1，0.5，0）。	0-3	2.5	1.5	1.5
8.2	技术	②管理质量目标是否明确，进行评分（评分值：3，2.5，2，1.5，1，0.5，0）。	0-3	2.5	1.5	1.5

技术商务资信评分明细表

8.3	技术	③综合能源管控系统运维技术、供配电等设备设施关键部位管理技术、重点难点分析及相应的解决办法、管理质量保证措施是否可靠，进行评分（评分值：3，2.5，2，1.5，1，0.5，0）。	0-3	2.5	1.5	2.0
8.4	技术	④项目方案中专门针对突发状况的应急处理预案，能否确保整个能源系统可靠稳定运行，进行评分（评分值：3，2.5，2，1.5，1，0.5，0）。	0-3	2.5	1.5	1.5
9.1	技术	①根据投标供应商的软件系统功能描述是否清晰、功能齐全，进行评分（评分值：3，2.5，2，1.5，1，0.5，0）。	0-3	2.5	1.5	1.5
9.2	技术	②实现思路和关键技术是否具有科学性、合理性、逻辑性，进行评分（评分值：3，2.5，2，1.5，1，0.5，0）。	0-3	2.5	1.5	1.5
9.3	技术	③软件平台是否具有综合能源监测、统计分析、节能优化控制等一体化功能，按季出具“用能分析报告”，报告中给出的能源优化方案是否具有实际指导意义，进行评分（评分值：3，2.5，2，1.5，1，0.5，0）。	0-3	2.5	1.5	1.5
10.1	技术	①根据投标供应商的蓄能中央空调控制系统接入智慧能源管理平台方案是否科学、合理，进行评分（评分值：3，2.5，2，1.5，1，0.5，0）。	0-3	2.5	1.5	1.5
10.2	技术	②涉及的软、硬件是否适用等情况进行评分（评分值：3，2.5，2，1.5，1，0.5，0）。	0-3	2.5	1.5	2.0
10.3	技术	③对建筑智慧能源管理平台与蓄能中央空调控制系统的适应性和扩展性（未来扩展和升级能力）进行评分（评分值：3，2.5，2，1.5，1，0.5，0）。	0-3	2.5	1.5	1.5
11.1	技术	①演示系统内平面视图/列表界面实时显示空调机的运行状态。（1分）	0-1	1.0	0.0	0.0
11.2	技术	②演示系统对机器的运行状态进行设置与监控，并根据需要选择所需的视图；可对每台机器进行控制，也可对某个场所，某栋大楼或某个楼层进行控制，用户分组清晰，便于监视与操作；也可导入楼层平面布局图，便于对建筑进行控制设定。（1分）	0-1	1.0	0.0	0.0
11.3	技术	③演示线控器、遥控器的操作限制，如禁止开/停、室温变更操作，限定室温上下限等。（1分）	0-1	1.0	0.0	0.0
11.4	技术	④演示系统以图表显示空调设备的电力使用情况，同时以年、月、日的形式生成比较图。（1分）	0-1	1.0	0.0	0.0
11.5	技术	⑤演示系统出具具有实际指导意义的用能分析报告。（2分）	0-2	2.0	0.0	0.0
11.6	技术	⑥演示系统对蓄能中央空调系统的智能化控制与调节，如实时监测蓄能系统的运行状态。（3分）	0-3	3.0	0.0	0.0
11.7	技术	⑦演示系统的需求响应功能，即可以一键控制空调系统的运行工况，使得用电负荷下降。（2分）	0-2	2.0	0.0	0.0
12.1	技术	①根据投标供应商针对本项目的施工组织机构、人员配备是否完善，分工是否合理明确，职责、界面是否清晰，工作是否有计划、有监督、有检查，进行评分（评分值：2，1.5，1，0.5，0），须提供承诺书。	0-2	1.5	1.0	1.0
12.2	技术	②专门针对施工安全的措施是否合理可靠，确保档案馆施工过程中无安全隐患，进行评分（评分值：2，1.5，1，0.5，0），须提供承诺书。	0-2	1.5	1.0	1.0
13.1	技术	①根据投标供应商合同期内是否能够持续提供服务，有序推进档案馆能源节约与系统合理运行，进行评分（评分值：2，1.5，1，0.5，0）。	0-2	1.5	1.0	1.0
13.2	技术	②是否能提供详细的系统及设备的维保方案、档案馆能源数据及相关涉密信息保密方案，进行评分（评分值：2，1.5，1，0.5，0）。	0-2	1.5	1.0	1.0
13.3	技术	③是否能对投入或维护的设备持续提供技术改良措施（须提供具体方案），进行评分（评分值：2，1.5，1，0.5，0）。	0-2	1.5	1.0	1.0
14	技术	投标供应商自2021年1月1日以来（以合同签订的时间为准），具有合同能源管理类项目业绩（如空调系统、智慧楼宇智能化控制系统、分布式光伏系统等）的，每有一个得0.4分，本项最高得1.0分。	0-1	1.0	0.0	0.8
15.1	技术	①投标供应商具有承装、承修、承试五级以上资质得1.5分。	0-1.5	1.5	0.0	0.0
15.2	技术	②投标供应商具有电力行业（送电工程、变电工程）专业丙级及以上设计资质证书得1.5分。	0-1.5	1.5	0.0	0.0
15.3	技术	③投标供应商具有省级专精特新企业或高新企业的得1分。	0-1	0.0	0.0	0.0
合计			0-90	76.5	39.0	40.3

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家3）

项目名称：义乌市档案馆合同能源托管采购（YWCG2024110GK）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	国网（金华）综合能源服务有限公司	江苏新道源科技有限公司	浙江新创源综合能源有限公司
1	技术	根据投标供应商的方案对档案馆能耗现状诊断分析是否准确科学进行评分（评分值：3，2.5，2，1.5，1，0.5，0）。	0-3	2.5	1.0	1.0
2.1	技术	①根据投标供应商的节能改造方案是否科学、合理，进行评分（评分值：3，2.5，2，1.5，1，0.5，0）。	0-3	2.5	1.0	1.0
2.2	技术	②涉及的多项能源网软、硬件设备的涵盖方面是否广，能源耦合利用实现情况进行评分（评分值：3，2.5，2，1.5，1，0.5，0）。	0-3	2.5	1.0	1.0
3.1	技术	①涉及的工艺流程、材料选用是否科学、合理，进行评分（评分值：3，2.5，2，1.5，1，0.5，0）。	0-3	2.5	1.0	1.0
3.2	技术	②蓄能控制系统控制逻辑是否合理的情况，进行评分（评分值：3，2.5，2，1.5，1，0.5，0）。	0-3	2.0	1.5	1.0
3.3	技术	③涉及修复蓄能设备的材料选用是否科学、合理，进行评分（评分值：3，2.5，2，1.5，1，0.5，0）。	0-3	2.0	2.0	1.0
3.4	技术	④蓄能中央空调系统修复的调试方案是否科学、合理，进行评分（评分值：3，2.5，2，1.5，1，0.5，0）。	0-3	2.0	2.0	2.0
4.1	技术	①根据投标供应商的光伏系统建设方案是否完整，进行评分（评分值：2，1.5，1，0.5，0）。	0-2	1.5	1.0	1.0
4.2	技术	②选址是否科学、合理，进行评分（评分值：2，1.5，1，0.5，0）。	0-2	1.5	1.0	1.0
4.3	技术	③并网方式是否科学、合理，进行评分（评分值：2，1.5，1，0.5，0）。	0-2	1.5	1.0	1.0
5	技术	根据投标供应商节能改造方案能够计算出节能量进行评分，须提供承诺书。 ①年综合节能率达到20%及以上的得2分； ②年综合节能率达到15%（含）-20%（不含）的得1.5分； ③年综合节能率达到10%（含）-15%（不含）的得1分； ④年综合节能率10%（不含）以下的0.5分。 ▲投标人未达到以上承诺的，承诺未达到部分将直接从能源使用费中扣除，计算公式：未达标部分金额=（投标承诺比例-实际下降比例）*能源使用费	0-2	2.0	1.5	1.0
6	技术	根据投标供应商针对本项目承诺总节能改造投入金额进行评分，须提供承诺书。 ①承诺总节能改造投入金额400万元及以上的得3分； ②承诺总节能改造投入金额350万元（不含）及以上的得2分； ③承诺总节能改造投入金额300万元（不含）及以上的得1分； ④承诺总节能改造投入金额300万以下不得分。 经采购人邀请第三方审计后未达到投标人承诺投资金额的，承诺未达到部分将直接从托管服务费中扣除。	0-3	2.0	2.0	1.0
7	技术	根据投标供应商承诺投资与施工进度进行评分。 ①在半年内完成投资与施工进度80%的得2分； ②在一年内完成投资与施工进度80%的得1分； ③一年以上完成投资与施工进度80%的不得分。 投标人须提供分布式光伏、精密空调改造，蓄能中央空调修复，智慧照明系统、建筑智慧能源管理平台建设的施工进度表，同时需提供承诺投资实施进度未达到计划，未投资的金额将直接从托管服务费中扣除。	0-2	2.0	2.0	2.0
8.1	技术	①根据投标供应商的管理机构设置、管理制度以及机房管理制度是否完善，进行评分（评分值：3，2.5，2，1.5，1，0.5，0）。	0-3	2.5	1.0	1.0
8.2	技术	②管理质量目标是否明确，进行评分（评分值：3，2.5，2，1.5，1，0.5，0）。	0-3	2.5	1.0	1.0

技术商务资信评分明细表

8.3	技术	③综合能源管控系统运维技术、供配电等设备设施关键部位管理技术、重点难点分析及相应的解决办法、管理质量保证措施是否可靠，进行评分（评分值：3，2.5，2，1.5，1，0.5，0）。	0-3	2.5	1.0	1.0
8.4	技术	④项目方案中专门针对突发状况的应急处理预案，能否确保整个能源系统可靠稳定运行，进行评分（评分值：3，2.5，2，1.5，1，0.5，0）。	0-3	2.5	1.0	1.5
9.1	技术	①根据投标供应商的软件系统功能描述是否清晰、功能齐全，进行评分（评分值：3，2.5，2，1.5，1，0.5，0）。	0-3	2.5	1.0	1.0
9.2	技术	②实现思路和关键技术是否具有科学性、合理性、逻辑性，进行评分（评分值：3，2.5，2，1.5，1，0.5，0）。	0-3	2.5	1.0	1.0
9.3	技术	③软件平台是否具有综合能源监测、统计分析、节能优化控制等一体化功能，按季出具“用能分析报告”，报告中给出的能源优化方案是否具有实际指导意义，进行评分（评分值：3，2.5，2，1.5，1，0.5，0）。	0-3	2.5	1.0	1.0
10.1	技术	①根据投标供应商的蓄能中央空调控制系统接入智慧能源管理平台方案是否科学、合理，进行评分（评分值：3，2.5，2，1.5，1，0.5，0）。	0-3	2.5	1.0	1.0
10.2	技术	②涉及的软、硬件是否适用等情况进行评分（评分值：3，2.5，2，1.5，1，0.5，0）。	0-3	2.5	1.0	1.0
10.3	技术	③对建筑智慧能源管理平台与蓄能中央空调控制系统的适应性和扩展性（未来扩展和升级能力）进行评分（评分值：3，2.5，2，1.5，1，0.5，0）。	0-3	2.5	1.0	1.0
11.1	技术	①演示系统内平面视图/列表界面实时显示空调机的运行状态。（1分）	0-1	1.0	0.0	0.0
11.2	技术	②演示系统对机器的运行状态进行设置与监控，并根据需要选择所需的视图；可对每台机器进行控制，也可对某个场所，某栋大楼或某个楼层进行控制，用户分组清晰，便于监视与操作；也可导入楼层平面布局图，便于对建筑进行控制设定。（1分）	0-1	1.0	0.0	0.0
11.3	技术	③演示线控器、遥控器的操作限制，如禁止开/停、室温变更操作，限定室温上下限等。（1分）	0-1	1.0	0.0	0.0
11.4	技术	④演示系统以图表显示空调设备的电力使用情况，同时以年、月、日的形式生成比较图。（1分）	0-1	1.0	0.0	0.0
11.5	技术	⑤演示系统出具具有实际指导意义的用能分析报告。（2分）	0-2	2.0	0.0	0.0
11.6	技术	⑥演示系统对蓄能中央空调系统的智能化控制与调节，如实时监测蓄能系统的运行状态。（3分）	0-3	3.0	0.0	0.0
11.7	技术	⑦演示系统的需求响应功能，即可以一键控制空调系统的运行工况，使得用电负荷下降。（2分）	0-2	2.0	0.0	0.0
12.1	技术	①根据投标供应商针对本项目的施工组织机构、人员配备是否完善，分工是否合理明确，职责、界面是否清晰，工作是否有计划、有监督、有检查，进行评分（评分值：2，1.5，1，0.5，0），须提供承诺书。	0-2	1.5	1.0	1.0
12.2	技术	②专门针对施工安全的措施是否合理可靠，确保档案馆施工过程中无安全隐患，进行评分（评分值：2，1.5，1，0.5，0），须提供承诺书。	0-2	1.5	1.0	1.0
13.1	技术	①根据投标供应商合同期内是否能够持续提供服务，有序推进档案馆能源节约与系统合理运行，进行评分（评分值：2，1.5，1，0.5，0）。	0-2	1.5	1.0	1.0
13.2	技术	②是否能提供详细的系统及设备的维保方案、档案馆能源数据及相关涉密信息保密方案，进行评分（评分值：2，1.5，1，0.5，0）。	0-2	1.5	1.0	1.0
13.3	技术	③是否能对投入或维护的设备持续提供技术改良措施（须提供具体方案），进行评分（评分值：2，1.5，1，0.5，0）。	0-2	1.5	1.0	1.0
14	技术	投标供应商自2021年1月1日以来（以合同签订的时间为准），具有合同能源管理类项目业绩（如空调系统、智慧楼宇智能化控制系统、分布式光伏系统等）的，每有一个得0.4分，本项最高得1.0分。	0-1	1.0	0.0	0.8
15.1	技术	①投标供应商具有承装、承修、承试五级以上资质得1.5分。	0-1.5	1.5	0.0	0.0
15.2	技术	②投标供应商具有电力行业（送电工程、变电工程）专业丙级及以上设计资质证书得1.5分。	0-1.5	1.5	0.0	0.0
15.3	技术	③投标供应商具有省级专精特新企业或高新企业的得1分。	0-1	0.0	0.0	0.0
合计			0-90	74.0	33.0	31.3

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家4）

项目名称：义乌市档案馆合同能源托管采购（YWCG2024110GK）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	国网（金华）综合能源服务有限公司	江苏新道源科技有限公司	浙江新创源综合能源有限公司
1	技术	根据投标供应商的方案对档案馆能耗现状诊断分析是否准确科学进行评分（评分值：3，2.5，2，1.5，1，0.5，0）。	0-3	2.5	1.0	1.5
2.1	技术	①根据投标供应商的节能改造方案是否科学、合理，进行评分（评分值：3，2.5，2，1.5，1，0.5，0）。	0-3	2.5	1.0	1.5
2.2	技术	②涉及的多项能源网软、硬件设备的涵盖方面是否广，能源耦合利用实现情况进行评分（评分值：3，2.5，2，1.5，1，0.5，0）。	0-3	2.5	1.0	1.5
3.1	技术	①涉及的工艺流程、材料选用是否科学、合理，进行评分（评分值：3，2.5，2，1.5，1，0.5，0）。	0-3	2.5	1.5	1.5
3.2	技术	②蓄能控制系统控制逻辑是否合理的情况，进行评分（评分值：3，2.5，2，1.5，1，0.5，0）。	0-3	2.5	1.0	1.5
3.3	技术	③涉及修复蓄能设备的材料选用是否科学、合理，进行评分（评分值：3，2.5，2，1.5，1，0.5，0）。	0-3	2.5	1.5	1.0
3.4	技术	④蓄能中央空调系统修复的调试方案是否科学、合理，进行评分（评分值：3，2.5，2，1.5，1，0.5，0）。	0-3	2.5	1.0	1.0
4.1	技术	①根据投标供应商的光伏系统建设方案是否完整，进行评分（评分值：2，1.5，1，0.5，0）。	0-2	1.5	0.5	0.5
4.2	技术	②选址是否科学、合理，进行评分（评分值：2，1.5，1，0.5，0）。	0-2	1.5	1.0	1.0
4.3	技术	③并网方式是否科学、合理，进行评分（评分值：2，1.5，1，0.5，0）。	0-2	1.5	1.0	1.0
5	技术	根据投标供应商节能改造方案能够计算出节能量进行评分，须提供承诺书。 ①年综合节能率达到20%及以上的得2分； ②年综合节能率达到15%（含）-20%（不含）的得1.5分； ③年综合节能率达到10%（含）-15%（不含）的得1分； ④年综合节能率10%（不含）以下的0.5分。 ▲投标人未达到以上承诺的，承诺未达到部分将直接从能源使用费中扣除，计算公式：未达标部分金额=（投标承诺比例-实际下降比例）*能源使用费	0-2	2.0	1.5	1.0
6	技术	根据投标供应商针对本项目承诺总节能改造投入金额进行评分，须提供承诺书。 ①承诺总节能改造投入金额400万元及以上的得3分； ②承诺总节能改造投入金额350万元（不含）及以上的得2分； ③承诺总节能改造投入金额300万元（不含）及以上的得1分； ④承诺总节能改造投入金额300万以下不得分。 经采购人邀请第三方审计后未达到投标人承诺投资金额的，承诺未达到部分将直接从托管服务费中扣除。	0-3	2.0	2.0	1.0
7	技术	根据投标供应商承诺投资与施工进度进行评分。 ①在半年内完成投资与施工进度80%的得2分； ②在一年内完成投资与施工进度80%的得1分； ③一年以上完成投资与施工进度80%的不得分。 投标人须提供分布式光伏、精密空调改造，蓄能中央空调修复，智慧照明系统、建筑智慧能源管理平台建设的施工进度表，同时需提供承诺投资实施进度未达到计划，未投资的金额将直接从托管服务费中扣除。	0-2	2.0	2.0	2.0
8.1	技术	①根据投标供应商的管理机构设置、管理制度以及机房管理制度是否完善，进行评分（评分值：3，2.5，2，1.5，1，0.5，0）。	0-3	2.5	1.0	1.0
8.2	技术	②管理质量目标是否明确，进行评分（评分值：3，2.5，2，1.5，1，0.5，0）。	0-3	2.5	1.0	1.5

技术商务资信评分明细表

8.3	技术	③综合能源管控系统运维技术、供配电等设备设施关键部位管理技术、重点难点分析及相应的解决办法、管理质量保证措施是否可靠，进行评分（评分值：3，2.5，2，1.5，1，0.5，0）。	0-3	2.5	1.5	1.5
8.4	技术	④项目方案中专门针对突发状况的应急处理预案，能否确保整个能源系统可靠稳定运行，进行评分（评分值：3，2.5，2，1.5，1，0.5，0）。	0-3	2.5	1.0	1.5
9.1	技术	①根据投标供应商的软件系统功能描述是否清晰、功能齐全，进行评分（评分值：3，2.5，2，1.5，1，0.5，0）。	0-3	2.5	1.5	1.5
9.2	技术	②实现思路和关键技术是否具有科学性、合理性、逻辑性，进行评分（评分值：3，2.5，2，1.5，1，0.5，0）。	0-3	2.5	1.5	1.5
9.3	技术	③软件平台是否具有综合能源监测、统计分析、节能优化控制等一体化功能，按季出具“用能分析报告”，报告中给出的能源优化方案是否具有实际指导意义，进行评分（评分值：3，2.5，2，1.5，1，0.5，0）。	0-3	2.5	1.0	1.0
10.1	技术	①根据投标供应商的蓄能中央空调控制系统接入智慧能源管理平台方案是否科学、合理，进行评分（评分值：3，2.5，2，1.5，1，0.5，0）。	0-3	2.5	1.5	1.5
10.2	技术	②涉及的软、硬件是否适用等情况进行评分（评分值：3，2.5，2，1.5，1，0.5，0）。	0-3	2.5	1.5	2.0
10.3	技术	③对建筑智慧能源管理平台与蓄能中央空调控制系统的适应性和扩展性（未来扩展和升级能力）进行评分（评分值：3，2.5，2，1.5，1，0.5，0）。	0-3	2.5	1.5	1.0
11.1	技术	①演示系统内平面视图/列表界面实时显示空调机的运行状态。（1分）	0-1	1.0	0.0	0.0
11.2	技术	②演示系统对机器的运行状态进行设置与监控，并根据需要选择所需的视图；可对每台机器进行控制，也可对某个场所，某栋大楼或某个楼层进行控制，用户分组清晰，便于监视与操作；也可导入楼层平面布局图，便于对建筑进行控制设定。（1分）	0-1	1.0	0.0	0.0
11.3	技术	③演示线控器、遥控器的操作限制，如禁止开/停、室温变更操作，限定室温上下限等。（1分）	0-1	1.0	0.0	0.0
11.4	技术	④演示系统以图表显示空调设备的电力使用情况，同时以年、月、日的形式生成比较图。（1分）	0-1	1.0	0.0	0.0
11.5	技术	⑤演示系统出具具有实际指导意义的用能分析报告。（2分）	0-2	2.0	0.0	0.0
11.6	技术	⑥演示系统对蓄能中央空调系统的智能化控制与调节，如实时监测蓄能系统的运行状态。（3分）	0-3	3.0	0.0	0.0
11.7	技术	⑦演示系统的需求响应功能，即可以一键控制空调系统的运行工况，使得用电负荷下降。（2分）	0-2	2.0	0.0	0.0
12.1	技术	①根据投标供应商针对本项目的施工组织机构、人员配备是否完善，分工是否合理明确，职责、界面是否清晰，工作是否有计划、有监督、有检查，进行评分（评分值：2，1.5，1，0.5，0），须提供承诺书。	0-2	2.0	1.0	1.0
12.2	技术	②专门针对施工安全的措施是否合理可靠，确保档案馆施工过程中无安全隐患，进行评分（评分值：2，1.5，1，0.5，0），须提供承诺书。	0-2	1.5	1.0	1.0
13.1	技术	①根据投标供应商合同期内是否能够持续提供服务，有序推进档案馆能源节约与系统合理运行，进行评分（评分值：2，1.5，1，0.5，0）。	0-2	1.5	1.0	1.0
13.2	技术	②是否能提供详细的系统及设备的维保方案、档案馆能源数据及相关涉密信息保密方案，进行评分（评分值：2，1.5，1，0.5，0）。	0-2	1.5	1.0	1.0
13.3	技术	③是否能对投入或维护的设备持续提供技术改良措施（须提供具体方案），进行评分（评分值：2，1.5，1，0.5，0）。	0-2	2.0	1.0	1.0
14	技术	投标供应商自2021年1月1日以来（以合同签订的时间为准），具有合同能源管理类项目业绩（如空调系统、智慧楼宇智能化控制系统、分布式光伏系统等）的，每有一个得0.4分，本项最高得1.0分。	0-1	1.0	0.0	0.8
15.1	技术	①投标供应商具有承装、承修、承试五级以上资质得1.5分。	0-1.5	1.5	0.0	0.0
15.2	技术	②投标供应商具有电力行业（送电工程、变电工程）专业丙级及以上设计资质证书得1.5分。	0-1.5	1.5	0.0	0.0
15.3	技术	③投标供应商具有省级专精特新企业或高新企业的得1分。	0-1	0.0	0.0	0.0
合计			0-90	76.5	34.0	35.8

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家5）

项目名称：义乌市档案馆合同能源托管采购（YWCG2024110GK）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	国网（金华）综合能源服务有限公司	江苏新道源科技有限公司	浙江新创源综合能源有限公司
1	技术	根据投标供应商的方案对档案馆能耗现状诊断分析是否准确科学进行评分（评分值：3，2.5，2，1.5，1，0.5，0）。	0-3	2.5	1.5	1.5
2.1	技术	①根据投标供应商的节能改造方案是否科学、合理，进行评分（评分值：3，2.5，2，1.5，1，0.5，0）。	0-3	2.5	1.5	1.5
2.2	技术	②涉及的多项能源网软、硬件设备的涵盖方面是否广，能源耦合利用实现情况进行评分（评分值：3，2.5，2，1.5，1，0.5，0）。	0-3	2.5	2.0	1.5
3.1	技术	①涉及的工艺流程、材料选用是否科学、合理，进行评分（评分值：3，2.5，2，1.5，1，0.5，0）。	0-3	2.5	2.0	1.5
3.2	技术	②蓄能控制系统控制逻辑是否合理的情况，进行评分（评分值：3，2.5，2，1.5，1，0.5，0）。	0-3	2.5	1.5	2.0
3.3	技术	③涉及修复蓄能设备的材料选用是否科学、合理，进行评分（评分值：3，2.5，2，1.5，1，0.5，0）。	0-3	2.5	1.5	1.5
3.4	技术	④蓄能中央空调系统修复的调试方案是否科学、合理，进行评分（评分值：3，2.5，2，1.5，1，0.5，0）。	0-3	2.5	1.5	2.0
4.1	技术	①根据投标供应商的光伏系统建设方案是否完整，进行评分（评分值：2，1.5，1，0.5，0）。	0-2	2.0	1.5	1.5
4.2	技术	②选址是否科学、合理，进行评分（评分值：2，1.5，1，0.5，0）。	0-2	2.0	1.0	1.5
4.3	技术	③并网方式是否科学、合理，进行评分（评分值：2，1.5，1，0.5，0）。	0-2	2.0	1.0	1.5
5	技术	根据投标供应商节能改造方案能够计算出节能量进行评分，须提供承诺书。 ①年综合节能率达到20%及以上的得2分； ②年综合节能率达到15%（含）-20%（不含）的得1.5分； ③年综合节能率达到10%（含）-15%（不含）的得1分； ④年综合节能率10%（不含）以下的0.5分。 ▲投标人未达到以上承诺的，承诺未达到部分将直接从能源使用费中扣除，计算公式：未达标部分金额=（投标承诺比例-实际下降比例）*能源使用费	0-2	2.0	1.5	1.0
6	技术	根据投标供应商针对本项目承诺总节能改造投入金额进行评分，须提供承诺书。 ①承诺总节能改造投入金额400万元及以上的得3分； ②承诺总节能改造投入金额350万元（不含）及以上的得2分； ③承诺总节能改造投入金额300万元（不含）及以上的得1分； ④承诺总节能改造投入金额300万以下不得分。 经采购人邀请第三方审计后未达到投标人承诺投资金额的，承诺未达到部分将直接从托管服务费中扣除。	0-3	2.0	2.0	1.0
7	技术	根据投标供应商承诺投资与施工进度进行评分。 ①在半年内完成投资与施工进度80%的得2分； ②在一年内完成投资与施工进度80%的得1分； ③一年以上完成投资与施工进度80%的不得分。 投标人须提供分布式光伏、精密空调改造，蓄能中央空调修复，智慧照明系统、建筑智慧能源管理平台建设的施工进度表，同时需提供承诺投资实施进度未达到计划，未投资的金额将直接从托管服务费中扣除。	0-2	2.0	2.0	2.0
8.1	技术	①根据投标供应商的管理机构设置、管理制度以及机房管理制度是否完善，进行评分（评分值：3，2.5，2，1.5，1，0.5，0）。	0-3	2.5	1.5	2.0
8.2	技术	②管理质量目标是否明确，进行评分（评分值：3，2.5，2，1.5，1，0.5，0）。	0-3	2.5	2.0	1.5

技术商务资信评分明细表

8.3	技术	③综合能源管控系统运维技术、供配电等设备设施关键部位管理技术、重点难点分析及相应的解决办法、管理质量保证措施是否可靠，进行评分（评分值：3，2.5，2，1.5，1，0.5，0）。	0-3	2.5	2.0	1.5
8.4	技术	④项目方案中专门针对突发状况的应急处理预案，能否确保整个能源系统可靠稳定运行，进行评分（评分值：3，2.5，2，1.5，1，0.5，0）。	0-3	2.5	2.0	2.0
9.1	技术	①根据投标供应商的软件系统功能描述是否清晰、功能齐全，进行评分（评分值：3，2.5，2，1.5，1，0.5，0）。	0-3	2.5	1.5	2.0
9.2	技术	②实现思路和关键技术是否具有科学性、合理性、逻辑性，进行评分（评分值：3，2.5，2，1.5，1，0.5，0）。	0-3	2.5	1.5	1.5
9.3	技术	③软件平台是否具有综合能源监测、统计分析、节能优化控制等一体化功能，按季出具“用能分析报告”，报告中给出的能源优化方案是否具有实际指导意义，进行评分（评分值：3，2.5，2，1.5，1，0.5，0）。	0-3	2.5	2.0	2.0
10.1	技术	①根据投标供应商的蓄能中央空调控制系统接入智慧能源管理平台方案是否科学、合理，进行评分（评分值：3，2.5，2，1.5，1，0.5，0）。	0-3	2.5	2.0	1.5
10.2	技术	②涉及的软、硬件是否适用等情况进行评分（评分值：3，2.5，2，1.5，1，0.5，0）。	0-3	2.5	2.0	1.5
10.3	技术	③对建筑智慧能源管理平台与蓄能中央空调控制系统的适应性和扩展性（未来扩展和升级能力）进行评分（评分值：3，2.5，2，1.5，1，0.5，0）。	0-3	2.5	2.0	1.5
11.1	技术	①演示系统内平面视图/列表界面实时显示空调机的运行状态。（1分）	0-1	1.0	0.0	0.0
11.2	技术	②演示系统对机器的运行状态进行设置与监控，并根据需要选择所需的视图；可对每台机器进行控制，也可对某个场所，某栋大楼或某个楼层进行控制，用户分组清晰，便于监视与操作；也可导入楼层平面布局图，便于对建筑进行控制设定。（1分）	0-1	1.0	0.0	0.0
11.3	技术	③演示线控器、遥控器的操作限制，如禁止开/停、室温变更操作，限定室温上下限等。（1分）	0-1	1.0	0.0	0.0
11.4	技术	④演示系统以图表显示空调设备的电力使用情况，同时以年、月、日的形式生成比较图。（1分）	0-1	1.0	0.0	0.0
11.5	技术	⑤演示系统出具具有实际指导意义的用能分析报告。（2分）	0-2	2.0	0.0	0.0
11.6	技术	⑥演示系统对蓄能中央空调系统的智能化控制与调节，如实时监测蓄能系统的运行状态。（3分）	0-3	3.0	0.0	0.0
11.7	技术	⑦演示系统的需求响应功能，即可以一键控制空调系统的运行工况，使得用电负荷下降。（2分）	0-2	2.0	0.0	0.0
12.1	技术	①根据投标供应商针对本项目的施工组织机构、人员配备是否完善，分工是否合理明确，职责、界面是否清晰，工作是否有计划、有监督、有检查，进行评分（评分值：2，1.5，1，0.5，0），须提供承诺书。	0-2	2.0	1.5	1.5
12.2	技术	②专门针对施工安全的措施是否合理可靠，确保档案馆施工过程中无安全隐患，进行评分（评分值：2，1.5，1，0.5，0），须提供承诺书。	0-2	2.0	1.5	1.5
13.1	技术	①根据投标供应商合同期内是否能够持续提供服务，有序推进档案馆能源节约与系统合理运行，进行评分（评分值：2，1.5，1，0.5，0）。	0-2	1.5	1.5	1.5
13.2	技术	②是否能提供详细的系统及设备的维保方案、档案馆能源数据及相关涉密信息保密方案，进行评分（评分值：2，1.5，1，0.5，0）。	0-2	1.5	1.5	1.5
13.3	技术	③是否能对投入或维护的设备持续提供技术改良措施（须提供具体方案），进行评分（评分值：2，1.5，1，0.5，0）。	0-2	2.0	1.5	1.5
14	技术	投标供应商自2021年1月1日以来（以合同签订的时间为准），具有合同能源管理类项目业绩（如空调系统、智慧楼宇智能化控制系统、分布式光伏系统等）的，每有一个得0.4分，本项最高得1.0分。	0-1	1.0	0.0	0.8
15.1	技术	①投标供应商具有承装、承修、承试五级以上资质得1.5分。	0-1.5	1.5	0.0	0.0
15.2	技术	②投标供应商具有电力行业（送电工程、变电工程）专业丙级及以上设计资质证书得1.5分。	0-1.5	1.5	0.0	0.0
15.3	技术	③投标供应商具有省级专精特新企业或高新企业的得1分。	0-1	0.0	0.0	0.0
合计			0-90	78.5	46.5	45.3

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家6）

项目名称：义乌市档案馆合同能源托管采购（YWCG2024110GK）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	国网（金华）综合能源服务有限公司	江苏新道源科技有限公司	浙江新创源综合能源有限公司
1	技术	根据投标供应商的方案对档案馆能耗现状诊断分析是否准确科学进行评分（评分值：3，2.5，2，1.5，1，0.5，0）。	0-3	2.5	1.5	1.5
2.1	技术	①根据投标供应商的节能改造方案是否科学、合理，进行评分（评分值：3，2.5，2，1.5，1，0.5，0）。	0-3	2.5	1.0	1.0
2.2	技术	②涉及的多项能源网软、硬件设备的涵盖方面是否广，能源耦合利用实现情况进行评分（评分值：3，2.5，2，1.5，1，0.5，0）。	0-3	2.5	1.5	1.5
3.1	技术	①涉及的工艺流程、材料选用是否科学、合理，进行评分（评分值：3，2.5，2，1.5，1，0.5，0）。	0-3	2.5	1.5	1.5
3.2	技术	②蓄能控制系统控制逻辑是否合理的情况，进行评分（评分值：3，2.5，2，1.5，1，0.5，0）。	0-3	3.0	2.0	2.0
3.3	技术	③涉及修复蓄能设备的材料选用是否科学、合理，进行评分（评分值：3，2.5，2，1.5，1，0.5，0）。	0-3	2.5	2.0	2.0
3.4	技术	④蓄能中央空调系统修复的调试方案是否科学、合理，进行评分（评分值：3，2.5，2，1.5，1，0.5，0）。	0-3	2.5	1.5	1.5
4.1	技术	①根据投标供应商的光伏系统建设方案是否完整，进行评分（评分值：2，1.5，1，0.5，0）。	0-2	2.0	1.0	1.0
4.2	技术	②选址是否科学、合理，进行评分（评分值：2，1.5，1，0.5，0）。	0-2	2.0	1.0	1.0
4.3	技术	③并网方式是否科学、合理，进行评分（评分值：2，1.5，1，0.5，0）。	0-2	2.0	1.0	1.0
5	技术	根据投标供应商节能改造方案能够计算出节能量进行评分，须提供承诺书。 ①年综合节能率达到20%及以上的得2分； ②年综合节能率达到15%（含）-20%（不含）的得1.5分； ③年综合节能率达到10%（含）-15%（不含）的得1分； ④年综合节能率10%（不含）以下的0.5分。 ▲投标人未达到以上承诺的，承诺未达到部分将直接从能源使用费中扣除，计算公式：未达标部分金额=（投标承诺比例-实际下降比例）*能源使用费	0-2	2.0	1.5	1.0
6	技术	根据投标供应商针对本项目承诺总节能改造投入金额进行评分，须提供承诺书。 ①承诺总节能改造投入金额400万元及以上的得3分； ②承诺总节能改造投入金额350万元（不含）及以上的得2分； ③承诺总节能改造投入金额300万元（不含）及以上的得1分； ④承诺总节能改造投入金额300万以下不得分。 经采购人邀请第三方审计后未达到投标人承诺投资金额的，承诺未达到部分将直接从托管服务费中扣除。	0-3	2.0	2.0	1.0
7	技术	根据投标供应商承诺投资与施工进度进行评分。 ①在半年内完成投资与施工进度80%的得2分； ②在一年内完成投资与施工进度80%的得1分； ③一年以上完成投资与施工进度80%的不得分。 投标人须提供分布式光伏、精密空调改造，蓄能中央空调修复，智慧照明系统、建筑智慧能源管理平台建设的施工进度表，同时需提供承诺投资实施进度未达到计划，未投资的金额将直接从托管服务费中扣除。	0-2	2.0	2.0	2.0
8.1	技术	①根据投标供应商的管理机构设置、管理制度以及机房管理制度是否完善，进行评分（评分值：3，2.5，2，1.5，1，0.5，0）。	0-3	2.5	1.0	1.0
8.2	技术	②管理质量目标是否明确，进行评分（评分值：3，2.5，2，1.5，1，0.5，0）。	0-3	2.5	1.0	1.0

技术商务资信评分明细表

8.3	技术	③综合能源管控系统运维技术、供配电等设备设施关键部位管理技术、重点难点分析及相应的解决办法、管理质量保证措施是否可靠，进行评分（评分值：3，2.5，2，1.5，1，0.5，0）。	0-3	2.5	1.5	1.5
8.4	技术	④项目方案中专门针对突发状况的应急处理预案，能否确保整个能源系统可靠稳定运行，进行评分（评分值：3，2.5，2，1.5，1，0.5，0）。	0-3	3.0	1.5	1.5
9.1	技术	①根据投标供应商的软件系统功能描述是否清晰、功能齐全，进行评分（评分值：3，2.5，2，1.5，1，0.5，0）。	0-3	2.5	1.5	1.5
9.2	技术	②实现思路和关键技术是否具有科学性、合理性、逻辑性，进行评分（评分值：3，2.5，2，1.5，1，0.5，0）。	0-3	2.5	1.0	1.0
9.3	技术	③软件平台是否具有综合能源监测、统计分析、节能优化控制等一体化功能，按季出具“用能分析报告”，报告中给出的能源优化方案是否具有实际指导意义，进行评分（评分值：3，2.5，2，1.5，1，0.5，0）。	0-3	3.0	1.0	1.0
10.1	技术	①根据投标供应商的蓄能中央空调控制系统接入智慧能源管理平台方案是否科学、合理，进行评分（评分值：3，2.5，2，1.5，1，0.5，0）。	0-3	2.5	2.0	1.0
10.2	技术	②涉及的软、硬件是否适用等情况进行评分（评分值：3，2.5，2，1.5，1，0.5，0）。	0-3	2.5	1.5	1.5
10.3	技术	③对建筑智慧能源管理平台与蓄能中央空调控制系统的适应性和扩展性（未来扩展和升级能力）进行评分（评分值：3，2.5，2，1.5，1，0.5，0）。	0-3	2.5	1.5	1.5
11.1	技术	①演示系统内平面视图/列表界面实时显示空调机的运行状态。（1分）	0-1	1.0	0.0	0.0
11.2	技术	②演示系统对机器的运行状态进行设置与监控，并根据需要选择所需的视图；可对每台机器进行控制，也可对某个场所，某栋大楼或某个楼层进行控制，用户分组清晰，便于监视与操作；也可导入楼层平面布局图，便于对建筑进行控制设定。（1分）	0-1	1.0	0.0	0.0
11.3	技术	③演示线控器、遥控器的操作限制，如禁止开/停、室温变更操作，限定室温上下限等。（1分）	0-1	1.0	0.0	0.0
11.4	技术	④演示系统以图表显示空调设备的电力使用情况，同时以年、月、日的形式生成比较图。（1分）	0-1	1.0	0.0	0.0
11.5	技术	⑤演示系统出具具有实际指导意义的用能分析报告。（2分）	0-2	2.0	0.0	0.0
11.6	技术	⑥演示系统对蓄能中央空调系统的智能化控制与调节，如实时监测蓄能系统的运行状态。（3分）	0-3	3.0	0.0	0.0
11.7	技术	⑦演示系统的需求响应功能，即可以一键控制空调系统的运行工况，使得用电负荷下降。（2分）	0-2	2.0	0.0	0.0
12.1	技术	①根据投标供应商针对本项目的施工组织机构、人员配备是否完善，分工是否合理明确，职责、界面是否清晰，工作是否有计划、有监督、有检查，进行评分（评分值：2，1.5，1，0.5，0），须提供承诺书。	0-2	2.0	1.0	1.0
12.2	技术	②专门针对施工安全的措施是否合理可靠，确保档案馆施工过程中无安全隐患，进行评分（评分值：2，1.5，1，0.5，0），须提供承诺书。	0-2	2.0	1.0	1.0
13.1	技术	①根据投标供应商合同期内是否能够持续提供服务，有序推进档案馆能源节约与系统合理运行，进行评分（评分值：2，1.5，1，0.5，0）。	0-2	2.0	1.0	1.0
13.2	技术	②是否能提供详细的系统及设备的维保方案、档案馆能源数据及相关涉密信息保密方案，进行评分（评分值：2，1.5，1，0.5，0）。	0-2	2.0	1.0	1.0
13.3	技术	③是否能对投入或维护的设备持续提供技术改良措施（须提供具体方案），进行评分（评分值：2，1.5，1，0.5，0）。	0-2	2.0	1.0	1.0
14	技术	投标供应商自2021年1月1日以来（以合同签订的时间为准），具有合同能源管理类项目业绩（如空调系统、智慧楼宇智能化控制系统、分布式光伏系统等）的，每有一个得0.4分，本项最高得1.0分。	0-1	1.0	0.0	0.8
15.1	技术	①投标供应商具有承装、承修、承试五级以上资质得1.5分。	0-1.5	1.5	0.0	0.0
15.2	技术	②投标供应商具有电力行业（送电工程、变电工程）专业丙级及以上设计资质证书得1.5分。	0-1.5	1.5	0.0	0.0
15.3	技术	③投标供应商具有省级专精特新企业或高新企业的得1分。	0-1	0.0	0.0	0.0
合计			0-90	81.0	38.0	36.3

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家7）

项目名称：义乌市档案馆合同能源托管采购（YWCG2024110GK）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	国网（金华）综合能源服务有限公司	江苏新道源科技有限公司	浙江新创源综合能源有限公司
1	技术	根据投标供应商的方案对档案馆能耗现状诊断分析是否准确科学进行评分（评分值：3，2.5，2，1.5，1，0.5，0）。	0-3	2.0	1.5	1.5
2.1	技术	①根据投标供应商的节能改造方案是否科学、合理，进行评分（评分值：3，2.5，2，1.5，1，0.5，0）。	0-3	2.0	1.5	1.5
2.2	技术	②涉及的多项能源网软、硬件设备的涵盖方面是否广，能源耦合利用实现情况进行评分（评分值：3，2.5，2，1.5，1，0.5，0）。	0-3	2.0	1.5	1.5
3.1	技术	①涉及的工艺流程、材料选用是否科学、合理，进行评分（评分值：3，2.5，2，1.5，1，0.5，0）。	0-3	2.0	1.5	1.5
3.2	技术	②蓄能控制系统控制逻辑是否合理的情况，进行评分（评分值：3，2.5，2，1.5，1，0.5，0）。	0-3	2.0	1.0	1.0
3.3	技术	③涉及修复蓄能设备的材料选用是否科学、合理，进行评分（评分值：3，2.5，2，1.5，1，0.5，0）。	0-3	2.0	1.0	1.0
3.4	技术	④蓄能中央空调系统修复的调试方案是否科学、合理，进行评分（评分值：3，2.5，2，1.5，1，0.5，0）。	0-3	2.0	1.0	1.0
4.1	技术	①根据投标供应商的光伏系统建设方案是否完整，进行评分（评分值：2，1.5，1，0.5，0）。	0-2	1.0	1.0	1.0
4.2	技术	②选址是否科学、合理，进行评分（评分值：2，1.5，1，0.5，0）。	0-2	1.5	1.0	1.0
4.3	技术	③并网方式是否科学、合理，进行评分（评分值：2，1.5，1，0.5，0）。	0-2	1.5	1.0	1.0
5	技术	根据投标供应商节能改造方案能够计算出节能量进行评分，须提供承诺书。 ①年综合节能率达到20%及以上的得2分； ②年综合节能率达到15%（含）-20%（不含）的得1.5分； ③年综合节能率达到10%（含）-15%（不含）的得1分； ④年综合节能率10%（不含）以下的0.5分。 ▲投标人未达到以上承诺的，承诺未达到部分将直接从能源使用费中扣除，计算公式：未达标部分金额=（投标承诺比例-实际下降比例）*能源使用费	0-2	2.0	1.5	1.0
6	技术	根据投标供应商针对本项目承诺总节能改造投入金额进行评分，须提供承诺书。 ①承诺总节能改造投入金额400万元及以上的得3分； ②承诺总节能改造投入金额350万元（不含）及以上的得2分； ③承诺总节能改造投入金额300万元（不含）及以上的得1分； ④承诺总节能改造投入金额300万以下不得分。 经采购人邀请第三方审计后未达到投标人承诺投资金额的，承诺未达到部分将直接从托管服务费中扣除。	0-3	2.0	2.0	1.0
7	技术	根据投标供应商承诺投资与施工进度进行评分。 ①在半年内完成投资与施工进度80%的得2分； ②在一年内完成投资与施工进度80%的得1分； ③一年以上完成投资与施工进度80%的不得分。 投标人须提供分布式光伏、精密空调改造，蓄能中央空调修复，智慧照明系统、建筑智慧能源管理平台建设的施工进度表，同时需提供承诺投资实施进度未达到计划，未投资的金额将直接从托管服务费中扣除。	0-2	2.0	2.0	2.0
8.1	技术	①根据投标供应商的管理机构设置、管理制度以及机房管理制度是否完善，进行评分（评分值：3，2.5，2，1.5，1，0.5，0）。	0-3	2.0	1.0	1.0
8.2	技术	②管理质量目标是否明确，进行评分（评分值：3，2.5，2，1.5，1，0.5，0）。	0-3	2.5	1.0	1.0

技术商务资信评分明细表

8.3	技术	③综合能源管控系统运维技术、供配电等设备设施关键部位管理技术、重点难点分析及相应的解决办法、管理质量保证措施是否可靠，进行评分（评分值：3，2.5，2，1.5，1，0.5，0）。	0-3	2.5	1.0	1.0
8.4	技术	④项目方案中专门针对突发状况的应急处理预案，能否确保整个能源系统可靠稳定运行，进行评分（评分值：3，2.5，2，1.5，1，0.5，0）。	0-3	2.5	1.0	1.0
9.1	技术	①根据投标供应商的软件系统功能描述是否清晰、功能齐全，进行评分（评分值：3，2.5，2，1.5，1，0.5，0）。	0-3	2.5	1.0	1.0
9.2	技术	②实现思路和关键技术是否具有科学性、合理性、逻辑性，进行评分（评分值：3，2.5，2，1.5，1，0.5，0）。	0-3	2.5	1.0	1.0
9.3	技术	③软件平台是否具有综合能源监测、统计分析、节能优化控制等一体化功能，按季出具“用能分析报告”，报告中给出的能源优化方案是否具有实际指导意义，进行评分（评分值：3，2.5，2，1.5，1，0.5，0）。	0-3	2.5	1.0	1.0
10.1	技术	①根据投标供应商的蓄能中央空调控制系统接入智慧能源管理平台方案是否科学、合理，进行评分（评分值：3，2.5，2，1.5，1，0.5，0）。	0-3	2.5	1.0	1.0
10.2	技术	②涉及的软、硬件是否适用等情况进行评分（评分值：3，2.5，2，1.5，1，0.5，0）。	0-3	2.5	1.0	1.0
10.3	技术	③对建筑智慧能源管理平台与蓄能中央空调控制系统的适应性和扩展性（未来扩展和升级能力）进行评分（评分值：3，2.5，2，1.5，1，0.5，0）。	0-3	2.5	1.5	1.0
11.1	技术	①演示系统内平面视图/列表界面实时显示空调机的运行状态。（1分）	0-1	1.0	0.0	0.0
11.2	技术	②演示系统对机器的运行状态进行设置与监控，并根据需要选择所需的视图；可对每台机器进行控制，也可对某个场所，某栋大楼或某个楼层进行控制，用户分组清晰，便于监视与操作；也可导入楼层平面布局图，便于对建筑进行控制设定。（1分）	0-1	1.0	0.0	0.0
11.3	技术	③演示线控器、遥控器的操作限制，如禁止开/停、室温变更操作，限定室温上下限等。（1分）	0-1	1.0	0.0	0.0
11.4	技术	④演示系统以图表显示空调设备的电力使用情况，同时以年、月、日的形式生成比较图。（1分）	0-1	1.0	0.0	0.0
11.5	技术	⑤演示系统出具具有实际指导意义的用能分析报告。（2分）	0-2	2.0	0.0	0.0
11.6	技术	⑥演示系统对蓄能中央空调系统的智能化控制与调节，如实时监测蓄能系统的运行状态。（3分）	0-3	3.0	0.0	0.0
11.7	技术	⑦演示系统的需求响应功能，即可以一键控制空调系统的运行工况，使得用电负荷下降。（2分）	0-2	2.0	0.0	0.0
12.1	技术	①根据投标供应商针对本项目的施工组织机构、人员配备是否完善，分工是否合理明确，职责、界面是否清晰，工作是否有计划、有监督、有检查，进行评分（评分值：2，1.5，1，0.5，0），须提供承诺书。	0-2	1.5	1.0	1.5
12.2	技术	②专门针对施工安全的措施是否合理可靠，确保档案馆施工过程中无安全隐患，进行评分（评分值：2，1.5，1，0.5，0），须提供承诺书。	0-2	1.5	1.0	1.5
13.1	技术	①根据投标供应商合同期内是否能够持续提供服务，有序推进档案馆能源节约与系统合理运行，进行评分（评分值：2，1.5，1，0.5，0）。	0-2	1.5	1.0	1.5
13.2	技术	②是否能提供详细的系统及设备的维保方案、档案馆能源数据及相关涉密信息保密方案，进行评分（评分值：2，1.5，1，0.5，0）。	0-2	1.5	1.0	1.5
13.3	技术	③是否能对投入或维护的设备持续提供技术改良措施（须提供具体方案），进行评分（评分值：2，1.5，1，0.5，0）。	0-2	1.5	1.0	1.0
14	技术	投标供应商自2021年1月1日以来（以合同签订的时间为准），具有合同能源管理类项目业绩（如空调系统、智慧楼宇智能化控制系统、分布式光伏系统等）的，每有一个得0.4分，本项最高得1.0分。	0-1	1.0	0.0	0.8
15.1	技术	①投标供应商具有承装、承修、承试五级以上资质得1.5分。	0-1.5	1.5	0.0	0.0
15.2	技术	②投标供应商具有电力行业（送电工程、变电工程）专业丙级及以上设计资质证书得1.5分。	0-1.5	1.5	0.0	0.0
15.3	技术	③投标供应商具有省级专精特新企业或高新企业的得1分。	0-1	0.0	0.0	0.0
合计			0-90	71.0	33.0	33.8

专家（签名）：