

技术商务评分明细（专家1）

项目名称：2024年度南湖资规分局地块规划指标预评估及选址类项目（和诚-HC采（2024）10号）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	湖州市城市规划设计研究院	嘉兴市国土空间规划研究有限公司、长三角（嘉兴）城乡建设设计集团有限公司（联合体）	绍兴市国土空间规划研究院
1	技术	根据对本项目的分析、理解：对本项目功能、特点、重点、难点等分析、理解基本准确，得基本分6分；分析、理解深刻、有独到见解的，酌情加分，最多可加4分。	0-10	8.0	9.0	7.5
2	技术	规划方案（现状解读、规划思路、技术线路、内容框架、拟提供规划成果构成、方案文本）的合理性：根据投标单位提供的拟定规划方案符合基本嘉兴市实际，得基本分10分；规划方案具备前瞻性、系统性和可操作性，酌情加分，最多可加10分。	0-20	17.5	18.5	17.5
3	技术	工作安排：工作量及计划安排内容较充实，表述较清晰，基本合理可行，得基本分6分；工作安排内容充实，表述清晰，合理可行，酌情加分，最多可加4分。	0-10	8.0	8.5	8.5
4	商务	质量、进度保证措施：基本满足工作进度要求、进度保证措施和质量保证措施基本可行的，得基本分6分；满足工作进度要求、进度保证措施和质量保证措施可行的，酌情加分，最多加4分。	0-10	8.5	8.5	8.0
5	技术	后期服务及措施：后期服务内容具体、措施适当，得基本分6分；提出了具体服务安排及措施、承诺明确并切实可行的，酌情加分，最多加4分。	0-10	8.5	8.5	6.5
6	商务	投标人实力：投标人具有有效期内的质量管理体系认证证书的得2分；具有有效期内的环境管理体系认证证书的得2分；具有有效期内的职业健康安全管理体系认证证书的得2分，满分6分。（投标文件中提供有效的证书复印件并加盖公章。）	0-6	6.0	6.0	0.0
7	商务	投标人业绩：投标人自2021年1月1日以来（以合同签订时间为准）承担过规划预评估类或选址类项目，每个得1分，最高得2分。（须提供项目合同或中标通知书复印件并加盖投标人公章，否则不计分。）	0-2	2.0	2.0	0.0
8	商务	投标人获奖情况：投标人自2021年1月1日以来获得规划设计省级二等奖及以上奖项的每项得1分，本项最高2分。（提供获奖证书或获奖文件复印件，不提供不得分）	0-2	0.0	2.0	1.0
9	商务	项目负责人：项目负责人具备高级工程师且同时为注册城乡规划师的得3分。（项目负责人须为投标人的正式员工，投标文件中提供项目负责人职称证书、注册证书、近1个月的社保证明的复印件）	0-3	3.0	3.0	3.0
10	商务	项目人员配备：除项目负责人之外，企业拟投入本项目服务的技术人员中，每1名具备注册城乡规划师和高级工程师的得1分，本项最高可得2分；每1名具备注册测绘师的得1分，本项最高可得2分。本项累计最高可得4分，同一人有多个技术职称或执业资格的，不可多次计分。（项目组成员及专业配备人员均需为投标人的正式员工，投标文件中提供项目组成员职称证书、注册证书、证明材料、近1个月的社保证明的复印件，未提供的不得分。）	0-4	2.0	4.0	2.0
11	商务	诚信分：凡在投标截止时间前三年受到行政处罚、行政处理（含通报）或记入不良行为的，此项得分为0；若无处罚、行政处理（含通报）或记入不良行为的得3分（投标供应商自行提供承诺函，不提供承诺函的得0分，如有不良记录又虚假承诺的，一经发现将取消中标资格并报监管部门依法处理）。	0-3	3.0	3.0	3.0
合计			0-80	66.5	73.0	57.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家2）

项目名称：2024年度南湖资规分局地块规划指标预评估及选址类项目（和诚-HC采（2024）10号）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	湖州市城市规划设计研究院	嘉兴市国土空间规划研究有限公司、长三角（嘉兴）城乡建设设计集团有限公司（联合体）	绍兴市国土空间规划研究院
1	技术	根据对本项目的分析、理解：对本项目功能、特点、重点、难点等分析、理解基本准确，得基本分6分；分析、理解深刻、有独到见解的，酌情加分，最多可加4分。	0-10	7.5	8.5	7.0
2	技术	规划方案（现状解读、规划思路、技术线路、内容框架、拟提供规划成果构成、方案文本）的合理性：根据投标单位提供的拟定规划方案符合基本嘉兴市实际，得基本分10分；规划方案具备前瞻性、系统性和可操作性，酌情加分，最多可加10分。	0-20	12.0	14.5	12.5
3	技术	工作安排：工作量及计划安排内容较充实，表述较清晰，基本合理可行，得基本分6分；工作安排内容充实，表述清晰，合理可行，酌情加分，最多可加4分。	0-10	7.0	8.5	7.5
4	商务	质量、进度保证措施：基本满足工作进度要求、进度保证措施和质量保证措施基本可行的，得基本分6分；满足工作进度要求、进度保证措施和质量保证措施可行的，酌情加分，最多加4分。	0-10	6.5	8.5	7.0
5	技术	后期服务及措施：后期服务内容具体、措施适当，得基本分6分；提出了具体服务安排及措施、承诺明确切实可行的，酌情加分，最多加4分。	0-10	7.5	8.5	6.0
6	商务	投标人实力：投标人具有有效期内的质量管理体系认证证书的得2分；具有有效期内的环境管理体系认证证书的得2分；具有有效期内的职业健康安全管理体系认证证书的得2分，满分6分。（投标文件中提供有效的证书复印件并加盖公章。）	0-6	6.0	6.0	0.0
7	商务	投标人业绩：投标人自2021年1月1日以来（以合同签订时间为准）承担过规划预评估类或选址类项目，每个得1分，最高得2分。（须提供项目合同或中标通知书复印件并加盖投标人公章，否则不计分。）	0-2	2.0	2.0	0.0
8	商务	投标人获奖情况：投标人自2021年1月1日以来获得规划设计省级二等奖及以上奖项的每项得1分，本项最高2分。（提供获奖证书或获奖文件复印件，不提供不得分）	0-2	0.0	2.0	1.0
9	商务	项目负责人：项目负责人具备高级工程师且同时为注册城乡规划师的得3分。（项目负责人须为投标人的正式员工，投标文件中提供项目负责人职称证书、注册证书、近1个月的社保证明的复印件）	0-3	3.0	3.0	3.0
10	商务	项目人员配备：除项目负责人之外，企业拟投入本项目服务的技术人员中，每1名具备注册城乡规划师和高级工程师的得1分，本项最高可得2分；每1名具备注册测绘师的得1分，本项最高可得2分。本项累计最高可得4分，同一人有多个技术职称或执业资格的，不可多次计分。（项目组成员及专业配备人员均需为投标人的正式员工，投标文件中提供项目组成员职称证书、注册证书、证明材料、近1个月的社保证明的复印件，未提供的不得分。）	0-4	2.0	4.0	2.0
11	商务	诚信分：凡在投标截止时间前三年受到行政处罚、行政处理(含通报)或记入不良行为的，此项得分为0；若无处罚、行政处理(含通报)或记入不良行为的得3分(投标供应商自行提供承诺函，不提供承诺函的得0分，如有不良记录又虚假承诺的，一经发现将取消中标资格并报监管部门依法处理)。	0-3	3.0	3.0	3.0
合计			0-80	56.5	68.5	49.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家3）

项目名称：2024年度南湖资规分局地块规划指标预评估及选址类项目（和诚-HC采（2024）10号）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	湖州市城市规划设计研究院	嘉兴市国土空间规划研究有限公司、长三角（嘉兴）城乡建设设计集团有限公司（联合体）	绍兴市国土空间规划研究院
1	技术	根据对本项目的分析、理解：对本项目功能、特点、重点、难点等分析、理解基本准确，得基本分6分；分析、理解深刻、有独到见解的，酌情加分，最多可加4分。	0-10	8.0	9.0	8.5
2	技术	规划方案（现状解读、规划思路、技术线路、内容框架、拟提供规划成果构成、方案文本）的合理性：根据投标单位提供的拟定规划方案符合基本嘉兴市实际，得基本分10分；规划方案具备前瞻性、系统性和可操作性，酌情加分，最多可加10分。	0-20	15.0	16.0	15.5
3	技术	工作安排：工作量及计划安排内容较充实，表述较清晰，基本合理可行，得基本分6分；工作安排内容充实，表述清晰，合理可行，酌情加分，最多可加4分。	0-10	8.0	9.0	8.6
4	商务	质量、进度保证措施：基本满足工作进度要求、进度保证措施和质量保证措施基本可行的，得基本分6分；满足工作进度要求、进度保证措施和质量保证措施可行的，酌情加分，最多加4分。	0-10	8.0	9.0	8.4
5	技术	后期服务及措施：后期服务内容具体、措施适当，得基本分6分；提出了具体服务安排及措施、承诺明确切实可行的，酌情加分，最多加4分。	0-10	8.0	9.0	6.0
6	商务	投标人实力：投标人具有有效期内的质量管理体系认证证书的得2分；具有有效期内的环境管理体系认证证书的得2分；具有有效期内的职业健康安全管理体系认证证书的得2分，满分6分。（投标文件中提供有效的证书复印件并加盖公章。）	0-6	6.0	6.0	0.0
7	商务	投标人业绩：投标人自2021年1月1日以来（以合同签订时间为准）承担过规划预评估类或选址类项目，每个得1分，最高得2分。（须提供项目合同或中标通知书复印件并加盖投标人公章，否则不计分。）	0-2	2.0	2.0	0.0
8	商务	投标人获奖情况：投标人自2021年1月1日以来获得规划设计省级二等奖及以上奖项的每项得1分，本项最高2分。（提供获奖证书或获奖文件复印件，不提供不得分）	0-2	0.0	2.0	1.0
9	商务	项目负责人：项目负责人具备高级工程师且同时为注册城乡规划师的得3分。（项目负责人须为投标人的正式员工，投标文件中提供项目负责人职称证书、注册证书、近1个月的社保证明的复印件）	0-3	3.0	3.0	3.0
10	商务	项目人员配备：除项目负责人之外，企业拟投入本项目服务的技术人员中，每1名具备注册城乡规划师和高级工程师的得1分，本项最高可得2分；每1名具备注册测绘师的得1分，本项最高可得2分。本项累计最高可得4分，同一人有多个技术职称或执业资格的，不可多次计分。（项目组成员及专业配备人员均需为投标人的正式员工，投标文件中提供项目组成员职称证书、注册证书、证明材料、近1个月的社保证明的复印件，未提供的不得分。）	0-4	2.0	4.0	2.0
11	商务	诚信分：凡在投标截止时间前三年受到行政处罚、行政处理(含通报)或记入不良行为的，此项得分为0；若无处罚、行政处理(含通报)或记入不良行为的得3分(投标供应商自行提供承诺函，不提供承诺函的得0分，如有不良记录又虚假承诺的，一经发现将取消中标资格并报监管部门依法处理)。	0-3	3.0	3.0	3.0
合计			0-80	63.0	72.0	56.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家4）

项目名称：2024年度南湖资规分局地块规划指标预评估及选址类项目（和诚-HC采（2024）10号）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	湖州市城市规划设计研究院	嘉兴市国土空间规划研究有限公司、长三角（嘉兴）城乡建设设计集团有限公司（联合体）	绍兴市国土空间规划研究院
1	技术	根据对本项目的分析、理解：对本项目功能、特点、重点、难点等分析、理解基本准确，得基本分6分；分析、理解深刻、有独到见解的，酌情加分，最多可加4分。	0-10	6.0	6.0	6.0
2	技术	规划方案（现状解读、规划思路、技术线路、内容框架、拟提供规划成果构成、方案文本）的合理性：根据投标单位提供的拟定规划方案符合基本嘉兴市实际，得基本分10分；规划方案具备前瞻性、系统性和可操作性，酌情加分，最多可加10分。	0-20	13.0	17.0	10.0
3	技术	工作安排：工作量及计划安排内容较充实，表述较清晰，基本合理可行，得基本分6分；工作安排内容充实，表述清晰，合理可行，酌情加分，最多可加4分。	0-10	6.0	7.0	6.0
4	商务	质量、进度保证措施：基本满足工作进度要求、进度保证措施和质量保证措施基本可行的，得基本分6分；满足工作进度要求、进度保证措施和质量保证措施可行的，酌情加分，最多加4分。	0-10	6.0	7.0	6.0
5	技术	后期服务及措施：后期服务内容具体、措施适当，得基本分6分；提出了具体服务安排及措施、承诺明确切实可行的，酌情加分，最多加4分。	0-10	6.0	7.0	6.0
6	商务	投标人实力：投标人具有有效期内的质量管理体系认证证书的得2分；具有有效期内的环境管理体系认证证书的得2分；具有有效期内的职业健康安全管理体系认证证书的得2分，满分6分。（投标文件中提供有效的证书复印件并加盖公章。）	0-6	6.0	6.0	0.0
7	商务	投标人业绩：投标人自2021年1月1日以来（以合同签订时间为准）承担过规划预评估类或选址类项目，每个得1分，最高得2分。（须提供项目合同或中标通知书复印件并加盖投标人公章，否则不计分。）	0-2	2.0	2.0	0.0
8	商务	投标人获奖情况：投标人自2021年1月1日以来获得规划设计省级二等奖及以上奖项的每项得1分，本项最高2分。（提供获奖证书或获奖文件复印件，不提供不得分）	0-2	0.0	2.0	1.0
9	商务	项目负责人：项目负责人具备高级工程师且同时为注册城乡规划师的得3分。（项目负责人须为投标人的正式员工，投标文件中提供项目负责人职称证书、注册证书、近1个月的社保证明的复印件）	0-3	3.0	3.0	3.0
10	商务	项目人员配备：除项目负责人之外，企业拟投入本项目服务的技术人员中，每1名具备注册城乡规划师和高级工程师的得1分，本项最高可得2分；每1名具备注册测绘师的得1分，本项最高可得2分。本项累计最高可得4分，同一人有多个技术职称或执业资格的，不可多次计分。（项目组成员及专业配备人员均需为投标人的正式员工，投标文件中提供项目组成员职称证书、注册证书、证明材料、近1个月的社保证明的复印件，未提供的不得分。）	0-4	2.0	4.0	2.0
11	商务	诚信分：凡在投标截止时间前三年受到行政处罚、行政处理(含通报)或记入不良行为的，此项得分为0；若无处罚、行政处理(含通报)或记入不良行为的得3分(投标供应商自行提供承诺函，不提供承诺函的得0分，如有不良记录又虚假承诺的，一经发现将取消中标资格并报监管部门依法处理)。	0-3	3.0	3.0	3.0
合计			0-80	53.0	64.0	43.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家5）

项目名称：2024年度南湖资规分局地块规划指标预评估及选址类项目（和诚-HC采（2024）10号）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	湖州市城市规划设计研究院	嘉兴市国土空间规划研究有限公司、长三角（嘉兴）城乡建设设计集团有限公司（联合体）	绍兴市国土空间规划研究院
1	技术	根据对本项目的分析、理解：对本项目功能、特点、重点、难点等分析、理解基本准确，得基本分6分；分析、理解深刻、有独到见解的，酌情加分，最多可加4分。	0-10	8.0	9.0	8.0
2	技术	规划方案（现状解读、规划思路、技术线路、内容框架、拟提供规划成果构成、方案文本）的合理性：根据投标单位提供的拟定规划方案符合基本嘉兴市实际，得基本分10分；规划方案具备前瞻性、系统性和可操作性，酌情加分，最多可加10分。	0-20	16.0	18.0	14.0
3	技术	工作安排：工作量及计划安排内容较充实，表述较清晰，基本合理可行，得基本分6分；工作安排内容充实，表述清晰，合理可行，酌情加分，最多可加4分。	0-10	8.0	9.0	7.0
4	商务	质量、进度保证措施：基本满足工作进度要求、进度保证措施和质量保证措施基本可行的，得基本分6分；满足工作进度要求、进度保证措施和质量保证措施可行的，酌情加分，最多加4分。	0-10	8.0	9.0	7.0
5	技术	后期服务及措施：后期服务内容具体、措施适当，得基本分6分；提出了具体服务安排及措施、承诺明确切实可行的，酌情加分，最多加4分。	0-10	8.0	9.0	6.0
6	商务	投标人实力：投标人具有有效期内的质量管理体系认证证书的得2分；具有有效期内的环境管理体系认证证书的得2分；具有有效期内的职业健康安全管理体系认证证书的得2分，满分6分。（投标文件中提供有效的证书复印件并加盖公章。）	0-6	6.0	6.0	0.0
7	商务	投标人业绩：投标人自2021年1月1日以来（以合同签订时间为准）承担过规划预评估类或选址类项目，每个得1分，最高得2分。（须提供项目合同或中标通知书复印件并加盖投标人公章，否则不计分。）	0-2	2.0	2.0	0.0
8	商务	投标人获奖情况：投标人自2021年1月1日以来获得规划设计省级二等奖及以上奖项的每项得1分，本项最高2分。（提供获奖证书或获奖文件复印件，不提供不得分）	0-2	0.0	2.0	1.0
9	商务	项目负责人：项目负责人具备高级工程师且同时为注册城乡规划师的得3分。（项目负责人须为投标人的正式员工，投标文件中提供项目负责人职称证书、注册证书、近1个月的社保证明的复印件）	0-3	3.0	3.0	3.0
10	商务	项目人员配备：除项目负责人之外，企业拟投入本项目服务的技术人员中，每1名具备注册城乡规划师和高级工程师的得1分，本项最高可得2分；每1名具备注册测绘师的得1分，本项最高可得2分。本项累计最高可得4分，同一人有多个技术职称或执业资格的，不可多次计分。（项目组成员及专业配备人员均需为投标人的正式员工，投标文件中提供项目组成员职称证书、注册证书、证明材料、近1个月的社保证明的复印件，未提供的不得分。）	0-4	2.0	4.0	2.0
11	商务	诚信分：凡在投标截止时间前三年受到行政处罚、行政处理(含通报)或记入不良行为的，此项得分为0；若无处罚、行政处理(含通报)或记入不良行为的得3分(投标供应商自行提供承诺函，不提供承诺函的得0分，如有不良记录又虚假承诺的，一经发现将取消中标资格并报监管部门依法处理)。	0-3	3.0	3.0	3.0
合计			0-80	64.0	74.0	51.0

专家（签名）：