

技术商务评分明细（专家1）

项目名称：华东师范大学湖州实验中学校园文化项目（建湖【2024】采019）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	深圳市联想空间艺术工程有限公司	广州市文翰装饰工程有限公司	安徽远锦文化环境艺术工程有限公司
1.1	技术	<p>施工、设计方案：</p> <p>1. 由磋商小组根据供应商提供的总体施工方案（包括施工准备充足，投入人力、材料和机械设备齐全，施工顺序明确，各阶段衔接到位）的科学性、严密性、合理性进行评定。方案系统架构科学、合理的得8分；方案系统架构比较科学、合理的得6分；方案完整，可行性一般的得4分；方案一般，可行性不确定的得2分；方案提供但有缺失的得1分；不提供不得分。</p> <p>2. 根据本项目工程量清单内楼名字（楼名称：崇德、向善、励新、越己、行政）、总导视牌的需求，供应商出具符合本项目需求，且具备科学性、美观性、合理性、新颖性的效果图进行评定。</p> <p>（1）楼名字：效果图符合本项目需求，且具备科学性、美观性、合理性、新颖性的得5分；效果图符合本项目需求，具备科学性、美观性、合理性，但有所欠缺的得3分；效果图符合本项目需求，具备科学性、美观性、合理性，但欠缺严重的得2分；不提供不得分。</p> <p>（2）总导视牌：效果图符合本项目需求，且具备科学性、美观性、合理性、新颖性的得5分；效果图符合本项目需求，具备科学性、美观性、合理性，但有所欠缺的得3分；效果图符合本项目需求，具备科学性、美观性、合理性，但欠缺严重的得2分；不提供不得分。</p> <p>3. 根据本项目工程量清单内心理健康长廊的需求，供应商出具符合本项目需求的施工、设计方案。施工、设计方案全面、脉络清晰、定位准确、主题明确、特色鲜明得8分；施工、设计方案较全面、脉络清晰、定位准确、主题明确、特色鲜明的得6分；施工、设计方案较全面、脉络清晰、定位准确、主题明确、特色鲜明，但有所欠缺的得4分；施工、设计方案较全面、脉络清晰、定位准确、主题明确、特色鲜明，但欠缺严重的得2分；不提供不得分。</p> <p>4. 根据本项目工程量清单内党员活动室（“入党誓词”前背景墙、荣誉展柜、党建书柜）的需求，供应商出具符合本项目需求的设计方案及效果图。设计方案及效果图全面、脉络清晰、定位准确、主题明确、特色鲜明得7分；设计方案及效果图较全面、脉络清晰、定位准确、主题明确、特色鲜明的得6分；设计方案及效果图较全面、脉络清晰、定位准确、主题明确、特色鲜明，但有所欠缺的得4分；设计方案及效果图较全面、脉络清晰、定位准确、主题明确、特色鲜明，但欠缺严重的得2分；不提供不得分。</p> <p>5. 根据本项目工程量清单内一层架空层校徽及装饰，二层架空层、三层架空层中入口主题墙的需求，供应商出具符合本项目需求的设计方案及效果图。设计方案及效果图全面、脉络清晰、定位准确、主题明确、特色鲜明得7分；设计方案及效果图较全面、脉络清晰、定位准确、主题明确、特色鲜明的得6分；设计方案及效果图较全面、脉络清晰、定位准确、主题明确、特色鲜明，但有所欠缺的得4分；设计方案及效果图较全面、脉络清晰、定位准确、主题明确、特色鲜明，但欠缺严重的得2分；不提供不得分。</p>	0-40	36.0 36	36.0	38.0

技术商务资信评分明细表

1.2	技术	质量保证方案和措施： 具有明确的质量目标、施工质量管理体系、质量控制计划、现场质量检查措施；相关施工组织设计（包括对本项目的施工重点、难点的理解、描述等）的编制切实可行，考虑全面的得5分，方案较科学、合理的得3分；方案完整，可行性一般的得2分；方案一般，可行性不确定的得1分；不提供不得分。	0-5	3.0	2.0	5.0
1.3	技术	施工工期进度控制措施： 根据供应商针对本项目实际需要的项目施工节点进度和周期计划、提供准确的进度分析报告、进度控制建议和分项进度计划表及网络图等综合打分。进度措施安排主次分明、合理，措施全面、严密、符合项目实际要求、有网络图且能直观体现项目工序安排的得5分；方案和措施较全面、严密的得3分；方案和措施基本可行的得2分；方案和措施一般的得1分；不提供不得分。	0-5	3.0	3.0	3.0
1.4	技术	安全文明施工方案： 根据供应商提供的供货、施工、安装、质保以及后期维修期间，针对工作人员持证上岗、安全装置齐全、防护到位，外电防护措施有效、配电线路无破损、符合规范规定、线路过道有保护，针对实施地点的独特性、施工周边环境的处理等相关方面进行综合评定，思路清晰，措施完善且能有利于本项目开展的得5分；方案完整，可行性一般的得3分；方案一般，可行性不确定的得2分；方案提供但有缺失的得1分；不提供不得分。	0-5	3.0	2.0	3.0
1.5	技术	技术力量和人力资源安排： 根据供应商提供的技术力量和人力资源进行综合评审：根据本项目的特点投入主要技术人员专业配置齐全、岗位分工完整，能很好地分工协调项目实施事宜的得6分；投入主要技术人员专业配置齐全、岗位分工完整，人员配置基本满足项目需求的得5分；投入主要技术人员专业配置齐全、岗位分工完整，人员配置基本满足项目需求，但有所欠缺的得3分；人员专业水平欠缺或岗位分工不明确的得1分；不提供不得分。 注：提供以上人员相关证书复印件（或扫描件）（如有）及本单位社保证明（近3个月中任意1个月的社保证明）并加盖公章，不提供不得分。	0-6	5.0	5.0	3.0
1.6	技术	验收方案： 供应商根据国家及本省、市现行施工及验收规范和质量评定标准，以及相关条例、实施办法编制验收方案（包括验收标准、验收方式、工作程序和步骤、管理和协调方法等内容）。验收方案科学合理、切实满足采购人需求得4分；方案完整，可行性一般的得3分；方案一般，可行性不确定的得2分；方案提供但有缺失的得1分；不提供不得分。	0-4	3.0	2.0	4.0
1.7	技术	应急预案： 供应商具有明确的应急预案，合理规范针对性强，包含但不限于突发天气、突发事件（重大节假日、大型活动、上级督查考核、采购人安排的突击任务）、设备故障等工作中可能遇到的突发性情况所制定的应急预案。科学、合理、务实、完善的方案得4分；对于临时性、突发性等服务项目考虑全面，有一定的风险管控措施的得3分；风险管控措施基本满足项目需求的得2分；风险管控措施不能有效解决应急事件的得1分；不提供不得分。	0-4	3.0	3.0	4.0
2.1	商务	质保期： 质保期超过磋商文件规定的，每增加一年得1分，最多得3分。	0-3	3.0	3.0	3.0

技术商务资信评分明细表

2.2	商务	<p>售后服务承诺:</p> <p>1. 针对本项目的售后服务方案（包括但不限于售后服务内容、售后服务人员安排、维护维修方案等）。方案系统架构科学、合理的得4分；方案系统架构比较科学、合理的得3分；方案一般，可行性不确定的得2分；方案提供但有缺失的得1分；不提供不得分。</p> <p>2. 承诺接到采购人通知3小时内赶到现场处理问题，每减少半小时加 1分，本项满分2分。</p> <p>注：需提供承诺书并加盖公章，不提供不得分。</p>	0-6	4.0	6.0	6.0
2.3	商务	<p>企业业绩:</p> <p>磋商小组根据供应商提供的2021年1月1日至今的同类项目业绩进行评定：供应商每提供一个同类项目业绩的得1分，最高得2分。</p> <p>注：需提供合同复印件（或扫描件）并加盖公章。不提供不得分。</p>	0-2	2.0	2.0	2.0
合计			0-80	65.0	64.0	71.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家2）

项目名称：华东师范大学湖州实验中学校园文化项目（建湖【2024】采019）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	深圳市联想空间艺术工程有限公司	广州市文翰装饰工程有限公司	安徽远锦文化环境艺术工程有限公司
1.1	技术	<p>施工、设计方案：</p> <p>1. 由磋商小组根据供应商提供的总体施工方案（包括施工准备充足，投入人力、材料和机械设备齐全，施工顺序明确，各阶段衔接到位）的科学性、严密性、合理性进行评定。方案系统架构科学、合理的得8分；方案系统架构比较科学、合理的得6分；方案完整，可行性一般的得4分；方案一般，可行性不确定的得2分；方案提供但有缺失的得1分；不提供不得分。</p> <p>2. 根据本项目工程量清单内楼名字（楼名称：崇德、向善、励新、越己、行政）、总导视牌的需求，供应商出具符合本项目需求，且具备科学性、美观性、合理性、新颖性的效果图进行评定。</p> <p>（1）楼名字：效果图符合本项目需求，且具备科学性、美观性、合理性、新颖性的得5分；效果图符合本项目需求，具备科学性、美观性、合理性，但有所欠缺的得3分；效果图符合本项目需求，具备科学性、美观性、合理性，但欠缺严重的得2分；不提供不得分。</p> <p>（2）总导视牌：效果图符合本项目需求，且具备科学性、美观性、合理性、新颖性的得5分；效果图符合本项目需求，具备科学性、美观性、合理性，但有所欠缺的得3分；效果图符合本项目需求，具备科学性、美观性、合理性，但欠缺严重的得2分；不提供不得分。</p> <p>3. 根据本项目工程量清单内心理健康长廊的需求，供应商出具符合本项目需求的施工、设计方案。施工、设计方案全面、脉络清晰、定位准确、主题明确、特色鲜明得8分；施工、设计方案较全面、脉络清晰、定位准确、主题明确、特色鲜明的得6分；施工、设计方案较全面、脉络清晰、定位准确、主题明确、特色鲜明，但有所欠缺的得4分；施工、设计方案较全面、脉络清晰、定位准确、主题明确、特色鲜明，但欠缺严重的得2分；不提供不得分。</p> <p>4. 根据本项目工程量清单内党员活动室（“入党誓词”前背景墙、荣誉展柜、党建书柜）的需求，供应商出具符合本项目需求的设计方案及效果图。设计方案及效果图全面、脉络清晰、定位准确、主题明确、特色鲜明得7分；设计方案及效果图较全面、脉络清晰、定位准确、主题明确、特色鲜明的得6分；设计方案及效果图较全面、脉络清晰、定位准确、主题明确、特色鲜明，但有所欠缺的得4分；设计方案及效果图较全面、脉络清晰、定位准确、主题明确、特色鲜明，但欠缺严重的得2分；不提供不得分。</p> <p>5. 根据本项目工程量清单内一层架空层校徽及装饰，二层架空层、三层架空层中入口主题墙的需求，供应商出具符合本项目需求的设计方案及效果图。设计方案及效果图全面、脉络清晰、定位准确、主题明确、特色鲜明得7分；设计方案及效果图较全面、脉络清晰、定位准确、主题明确、特色鲜明的得6分；设计方案及效果图较全面、脉络清晰、定位准确、主题明确、特色鲜明，但有所欠缺的得4分；设计方案及效果图较全面、脉络清晰、定位准确、主题明确、特色鲜明，但欠缺严重的得2分；不提供不得分。</p>	0-40	31.0	32.0	37.0

技术商务资信评分明细表

1.2	技术	质量保证方案和措施： 具有明确的质量目标、施工质量管理体系、质量控制计划、现场质量检查措施；相关施工组织设计（包括对本项目的施工重点、难点的理解、描述等）的编制切实可行，考虑全面的得5分，方案较科学、合理的得3分；方案完整，可行性一般的得2分；方案一般，可行性不确定的得1分；不提供不得分。	0-5	3.0	3.0	5.0
1.3	技术	施工工期进度控制措施： 根据供应商针对本项目实际需要的项目施工节点进度和周期计划、提供准确的进度分析报告、进度控制建议和分项进度计划表及网络图等综合打分。进度措施安排主次分明、合理，措施全面、严密、符合项目实际要求、有网络图且能直观体现项目工序安排的得5分；方案和措施较全面、严密的得3分；方案和措施基本可行的得2分；方案和措施一般的得1分；不提供不得分。	0-5	3.0	3.0	5.0
1.4	技术	安全文明施工方案： 根据供应商提供的供货、施工、安装、质保以及后期维修期间，针对工作人员持证上岗、安全装置齐全、防护到位，外电防护措施有效、配电线路无破损、符合规范规定、线路过道有保护，针对实施地点的独特性、施工周边环境的处理等相关方面进行综合评定，思路清晰，措施完善且能有利于本项目开展的得5分；方案完整，可行性一般的得3分；方案一般，可行性不确定的得2分；方案提供但有缺失的得1分；不提供不得分。	0-5	3.0	3.0	5.0
1.5	技术	技术力量和人力资源安排： 根据供应商提供的技术力量和人力资源进行综合评审：根据本项目的特点投入主要技术人员专业配置齐全、岗位分工完整，能很好地分工协调项目实施事宜的得6分；投入主要技术人员专业配置齐全、岗位分工完整，人员配置基本满足项目需求的得5分；投入主要技术人员专业配置齐全、岗位分工完整，人员配置基本满足项目需求，但有所欠缺的得3分；人员专业水平欠缺或岗位分工不明确的得1分；不提供不得分。 注：提供以上人员相关证书复印件（或扫描件）（如有）及本单位社保证明（近3个月中任意1个月的社保证明）并加盖公章，不提供不得分。	0-6	5.0	5.0	3.0
1.6	技术	验收方案： 供应商根据国家及本省、市现行施工及验收规范和质量评定标准，以及相关条例、实施办法编制验收方案（包括验收标准、验收方式、工作程序和步骤、管理和协调方法等内容）。验收方案科学合理、切实满足采购人需求得4分；方案完整，可行性一般的得3分；方案一般，可行性不确定的得2分；方案提供但有缺失的得1分；不提供不得分。	0-4	3.0	3.0	4.0
1.7	技术	应急预案： 供应商具有明确的应急预案，合理规范针对性强，包含但不限于突发天气、突发事件（重大节假日、大型活动、上级督查考核、采购人安排的突击任务）、设备故障等工作中可能遇到的突发性情况所制定的应急预案。科学、合理、务实、完善的方案得4分；对于临时性、突发性等服务项目考虑全面，有一定的风险管控措施的得3分；风险管控措施基本满足项目需求的得2分；风险管控措施不能有效解决应急事件的得1分；不提供不得分。	0-4	3.0	3.0	4.0
2.1	商务	质保期： 质保期超过磋商文件规定的，每增加一年得1分，最多得3分。	0-3	3.0	3.0	3.0

技术商务资信评分明细表

2.2	商务	<p>售后服务承诺:</p> <p>1. 针对本项目的售后服务方案（包括但不限于售后服务内容、售后服务人员安排、维护维修方案等）。方案系统架构科学、合理的得4分；方案系统架构比较科学、合理的得3分；方案一般，可行性不确定的得2分；方案提供但有缺失的得1分；不提供不得分。</p> <p>2. 承诺接到采购人通知3小时内赶到现场处理问题，每减少半小时加 1分，本项满分2分。</p> <p>注：需提供承诺书并加盖公章，不提供不得分。</p>	0-6	3.0	4.0	4.0
2.3	商务	<p>企业业绩:</p> <p>磋商小组根据供应商提供的2021年1月1日至今的同类项目业绩进行评定：供应商每提供一个同类项目业绩的得1分，最高得2分。</p> <p>注：需提供合同复印件（或扫描件）并加盖公章。不提供不得分。</p>	0-2	2.0	2.0	2.0
合计			0-80	59.0	61.0	72.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家3）

项目名称：华东师范大学湖州实验中学校园文化项目（建湖【2024】采019）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	深圳市联想空间艺术工程有限公司	广州市文翰装饰工程有限公司	安徽远锦文化环境艺术工程有限公司
1.1	技术	<p>施工、设计方案：</p> <p>1. 由磋商小组根据供应商提供的总体施工方案（包括施工准备充足，投入人力、材料和机械设备齐全，施工顺序明确，各阶段衔接到位）的科学性、严密性、合理性进行评定。方案系统架构科学、合理的得8分；方案系统架构比较科学、合理的得6分；方案完整，可行性一般的得4分；方案一般，可行性不确定的得2分；方案提供但有缺失的得1分；不提供不得分。</p> <p>2. 根据本项目工程量清单内楼名字（楼名称：崇德、向善、励新、越己、行政）、总导视牌的需求，供应商出具符合本项目需求，且具备科学性、美观性、合理性、新颖性的效果图进行评定。</p> <p>（1）楼名字：效果图符合本项目需求，且具备科学性、美观性、合理性、新颖性的得5分；效果图符合本项目需求，具备科学性、美观性、合理性，但有所欠缺的得3分；效果图符合本项目需求，具备科学性、美观性、合理性，但欠缺严重的得2分；不提供不得分。</p> <p>（2）总导视牌：效果图符合本项目需求，且具备科学性、美观性、合理性、新颖性的得5分；效果图符合本项目需求，具备科学性、美观性、合理性，但有所欠缺的得3分；效果图符合本项目需求，具备科学性、美观性、合理性，但欠缺严重的得2分；不提供不得分。</p> <p>3. 根据本项目工程量清单内心理健康长廊的需求，供应商出具符合本项目需求的施工、设计方案。施工、设计方案全面、脉络清晰、定位准确、主题明确、特色鲜明得8分；施工、设计方案较全面、脉络清晰、定位准确、主题明确、特色鲜明的得6分；施工、设计方案较全面、脉络清晰、定位准确、主题明确、特色鲜明，但有所欠缺的得4分；施工、设计方案较全面、脉络清晰、定位准确、主题明确、特色鲜明，但欠缺严重的得2分；不提供不得分。</p> <p>4. 根据本项目工程量清单内党员活动室（“入党誓词”前背景墙、荣誉展柜、党建书柜）的需求，供应商出具符合本项目需求的设计方案及效果图。设计方案及效果图全面、脉络清晰、定位准确、主题明确、特色鲜明得7分；设计方案及效果图较全面、脉络清晰、定位准确、主题明确、特色鲜明的得6分；设计方案及效果图较全面、脉络清晰、定位准确、主题明确、特色鲜明，但有所欠缺的得4分；设计方案及效果图较全面、脉络清晰、定位准确、主题明确、特色鲜明，但欠缺严重的得2分；不提供不得分。</p> <p>5. 根据本项目工程量清单内一层架空层校徽及装饰，二层架空层、三层架空层中入口主题墙的需求，供应商出具符合本项目需求的设计方案及效果图。设计方案及效果图全面、脉络清晰、定位准确、主题明确、特色鲜明得7分；设计方案及效果图较全面、脉络清晰、定位准确、主题明确、特色鲜明的得6分；设计方案及效果图较全面、脉络清晰、定位准确、主题明确、特色鲜明，但有所欠缺的得4分；设计方案及效果图较全面、脉络清晰、定位准确、主题明确、特色鲜明，但欠缺严重的得2分；不提供不得分。</p>	0-40	26.0	24.0	34.0

技术商务资信评分明细表

1.2	技术	质量保证方案和措施： 具有明确的质量目标、施工质量管理体系、质量控制计划、现场质量检查措施；相关施工组织设计（包括对本项目的施工重点、难点的理解、描述等）的编制切实可行，考虑全面的得5分，方案较科学、合理的得3分；方案完整，可行性一般的得2分；方案一般，可行性不确定的得1分；不提供不得分。	0-5	3.0	3.0	3.0
1.3	技术	施工工期进度控制措施： 根据供应商针对本项目实际需要的项目施工节点进度和周期计划、提供准确的进度分析报告、进度控制建议和分项进度计划表及网络图等综合打分。进度措施安排主次分明、合理，措施全面、严密、符合项目实际要求、有网络图且能直观体现项目工序安排的得5分；方案和措施较全面、严密的得3分；方案和措施基本可行的得2分；方案和措施一般的得1分；不提供不得分。	0-5	2.0	2.0	5.0
1.4	技术	安全文明施工方案： 根据供应商提供的供货、施工、安装、质保以及后期维修期间，针对工作人员持证上岗、安全装置齐全、防护到位，外电防护措施有效、配电线路无破损、符合规范规定、线路过道有保护，针对实施地点的独特性、施工周边环境的处理等相关方面进行综合评定，思路清晰，措施完善且能有利于本项目开展的得5分；方案完整，可行性一般的得3分；方案一般，可行性不确定的得2分；方案提供但有缺失的得1分；不提供不得分。	0-5	2.0	2.0	5.0
1.5	技术	技术力量和人力资源安排： 根据供应商提供的技术力量和人力资源进行综合评审：根据本项目的特点投入主要技术人员专业配置齐全、岗位分工完整，能很好地分工协调项目实施事宜的得6分；投入主要技术人员专业配置齐全、岗位分工完整，人员配置基本满足项目需求的得5分；投入主要技术人员专业配置齐全、岗位分工完整，人员配置基本满足项目需求，但有所欠缺的得3分；人员专业水平欠缺或岗位分工不明确的得1分；不提供不得分。 注：提供以上人员相关证书复印件（或扫描件）（如有）及本单位社保证明（近3个月中任意1个月的社保证明）并加盖公章，不提供不得分。	0-6	5.0	5.0	3.0
1.6	技术	验收方案： 供应商根据国家及本省、市现行施工及验收规范和质量评定标准，以及相关条例、实施办法编制验收方案（包括验收标准、验收方式、工作程序和步骤、管理和协调方法等内容）。验收方案科学合理、切实满足采购人需求得4分；方案完整，可行性一般的得3分；方案一般，可行性不确定的得2分；方案提供但有缺失的得1分；不提供不得分。	0-4	2.0	2.0	3.0
1.7	技术	应急预案： 供应商具有明确的应急预案，合理规范针对性强，包含但不限于突发天气、突发事件（重大节假日、大型活动、上级督查考核、采购人安排的突击任务）、设备故障等工作中可能遇到的突发性情况所制定的应急预案。科学、合理、务实、完善的方案得4分；对于临时性、突发性等服务项目考虑全面，有一定的风险管控措施的得3分；风险管控措施基本满足项目需求的得2分；风险管控措施不能有效解决应急事件的得1分；不提供不得分。	0-4	3.0	3.0	4.0
2.1	商务	质保期： 质保期超过磋商文件规定的，每增加一年得1分，最多得3分。	0-3	3.0	3.0	3.0

技术商务资信评分明细表

2.2	商务	<p>售后服务承诺:</p> <p>1. 针对本项目的售后服务方案（包括但不限于售后服务内容、售后服务人员安排、维护维修方案等）。方案系统架构科学、合理的得4分；方案系统架构比较科学、合理的得3分；方案一般，可行性不确定的得2分；方案提供但有缺失的得1分；不提供不得分。</p> <p>2. 承诺接到采购人通知3小时内赶到现场处理问题，每减少半小时加 1分，本项满分2分。</p> <p>注：需提供承诺书并加盖公章，不提供不得分。</p>	0-6	3.0	5.0	3.0
2.3	商务	<p>企业业绩:</p> <p>磋商小组根据供应商提供的2021年1月1日至今的同类项目业绩进行评定：供应商每提供一个同类项目业绩的得1分，最高得2分。</p> <p>注：需提供合同复印件（或扫描件）并加盖公章。不提供不得分。</p>	0-2	2.0	2.0	2.0
合计			0-80	51.0	51.0	65.0

专家（签名）：