

技术商务资信评分明细（徐元平）

项目名称：2022年城区公共绿地养护及鲜花种植项目（标项一、标项二、标项三、标项四、标项五）（CAZBDL2022ZC-106号）- 标项4

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江环境建设有限公司	杭州维拉农业开发有限公司	杭州农业开发有限公司	杭州萧山农林集团有限公司	杭州溢园有限公司	浙江新林有限公司	浙江建设有限公司	浙江峰业管理有限公司	浙江竹园贸易有限公司	杭州学环境工程有限公司	杭州源政园林工程有限公司
1.1	技术	全年绿地养护工作计划及方案，鲜花供货及种植养护、绿化养护质量保障体系和控制措施、手段、方法是否能满足质量目标的实现等进行评分。 ①质量保证体系机构健全，内部分工合理，职责、界面清晰，全年方案全面的得4分； ②质量保证体系机构较健全，内部分工较合理，职责、界面较清晰，全年方案较全面的得3分； ③质量保证体系机构一般的，内部分工合理一般的，职责、界面清晰一般的，全年方案一般的得2分； ④质量保证体系机构欠缺的，内部分工不合理，职责、界面不清晰的，全年方案欠缺的得1分； ⑤无方案的得0分。	0-4	4	3	3	3	3	4	3	3	3	3	3
1.2	技术	养护期内修剪、除草、水肥管理、病虫害防治、鲜花成活率等措施是否可靠等进行评分。 ①措施合理有效且内容全面的得4分； ②措施合理有效且内容较全面的得3分； ③措施合理有效内容一般的得2分； ④措施合理有效内容欠缺的得1分； ⑤无措施的得0分。	0-4	3	4	3	4	3	4	4	4	3	3	3
1.3	技术	突发性事件、抗击自然灾害的具体保证措施，应急救援小组及应急救援物资配备情况进行评分。 ①应急求援物资配备齐全的得4分； ②应急求援物资配备较齐全的得3分； ③应急求援物资配备一般的得2分； ④应急求援物资配备欠缺的得1分； ⑤无应急求援物资配备的得0分。	0-4	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3
1.4	技术	绿地养护和鲜花种植实施方案全面合理，可操作性强，有不同的特色举措进行评分。 ①实施方案内容全面的得4分； ②实施方案内容较全面的得3分； ③实施方案内容一般的得2分； ④实施方案内容欠缺的得1分； ⑤无方案的得0分。	0-4	3	3	3	4	3	4	3	3	3	3	3
1.5	技术	绿地养护和鲜花种植质量和布置进度方案进行评分。 ①方案全面的得4分； ②方案较全面得3分； ③方案一般得2分； ④方案欠缺的得1分； ⑤无方案的得0分。	0-4	3	3	3	3	3	4	3	3	3	3	3
1.6	技术	根据项目班子的成员专业素质要求，各区块养护人员的配备投入是否能满足绿地养护和鲜花种植项目质量的要求。 ①劳动力投入计划合理的得4分； ②劳动力投入计划较合理的得3分； ③劳动力投入计划一般的得2分； ④劳动力投入计划欠缺的得1分； ⑤无劳动力投入计划的得0分。	0-4	3	3	3	4	3	4	4	4	3	4	4
		(1) 投标人拟投入本项目的8吨及以上洒水车辆，投标人自有的每辆得2分，租赁的每辆得2分，最高												

1.7	技术	得4分。（提供车辆行驶证复印件，租赁的除提供车辆行驶证复印件外，还需提供车辆租赁合同复印件，不提供不得分。） (2)投入的其他养护保障机械配置是否合理，是否能满足绿化养护和鲜花种植质量和进度要求。投入的养护保障机械配置合理的得2分，投入的养护保障机械配置一般的得1分，无投入养护保障机械的得0分。（提供设备购置发票复印件，不提供不得分。）	0-6	6	1	1	6	6	2	2	5	6	6
1.8	技术	迎检、重大活动、投诉、招标人交办事项、各类考核等应对方案及保障措施全面合理，考虑周到细致，职责分工明确，可操作性强，保障措施到位等进行评分。 ①应对方案保障措施全面合理，考虑周到细致，职责分工明确，可操作性强的得4分； ②应对方案保障措施较合理，考虑周到较细致，职责分工较明确，可操作性较强的得3分； ③应对方案保障措施一般的，考虑周到细致一般，职责分工明确一般，可操作性一般的得2分； ④应对方案保障措施不合理的，考虑周到细致欠缺，职责分工明确缺漏，可操作性欠缺得1分； ⑤无方案的得0分。	0-4	3	3	3	4	3	4	4	3	3	3
1.9	技术	养护服务档案资料管理完善，有完备的养护管理服务档案资料管理制度，建立、收集、保存等流程健全、规范等进行评分。 ①养护服务档案资料管理完善的得4分； ②养护服务档案资料管理较完善的得3分； ③养护服务档案资料管理一般的得2分； ④养护服务档案资料管理欠缺的得1分； ⑤无养护服务档案资料管理的得0分。	0-4	3	3	3	3	3	4	4	3	3	3
1.10	技术	鲜花的种植养护实施方案是否合理，具有可操作性等进行评分。 ①鲜花的种植养护实施方案合理且内容全面的得5分； ②鲜花的种植养护实施方案合理且内容较全面的得4分； ③鲜花的种植养护实施方案合理的且内容一般的得3分； ④鲜花的种植养护实施方案较合理的且内容一般的得2分； ⑤鲜花的种植养护实施方案且内容欠缺的得1分， ⑥无方案的得0分。	0-5	2	2	3	3	3	4	4	3	3	3
1.11	技术	新品种应用是否符合实际，具有可操作进行评分。 ①符合实际且可操作性强的得3分； ②符合实际且可操作性较强的得2分； ③符合实际且可操作性一般的得1分； ④无新品种应用或不符合实际的得0分。	0-3	1	1	1	1	1	1	1	1	3	2
1.12	技术	安全保证体系和安全管理制度是否健全有效，具有科学性，可行性强等进行评分。 ①健全有效且具有科学性，可行性强的得3分； ②健全有效且具有科学性，可行性较强的得2分； ③健全有效且具有科学性，可行性一般的得1分； ④无安全保证体系和安全管理制度得0分。	0-3	2	2	2	2	2	2	2	1	2	2
1.13	技术	文明养护管理措施是否到位进行评分。 ①文明养护管理措施完善的得3分； ②文明养护管理措施一般的得2分； ③文明养护管理措施欠缺的得1分； ④无文明养护管理措施的得0分。	0-3	3	3	3	3	3	3	3	3	2	2
1.14	技术	环境保护措施是否到位进行评分。 ①环境保护措施有效完善的得3分； ②环境保护措施一般的得2分； ③环境保护措施欠缺的得1分； ④无环境保护措施的得0分。	0-3	2	2	2	2	3	3	2	2	2	2
2.1	商务资信	提供投标人拥有苗圃、花卉种植基地20亩（含）-30亩（不含）的得1分；30亩（含）-50亩（不含）的得2分；50亩（含）-80亩（不含）的得3分；80亩（含）以上的得4分。（须提供种植基地照片和	0-4	4	0	0	0	4	4	4	4	4	4

		自有土地证明复印件；如租赁的，须提供租赁合同复印件及土地出租方出具的加盖公章的土地用于花卉种植的书面证明复印件，不提供不得分。）												
2.2	商务 资信	2019年1月1日以来获得县级人民政府或县级部门颁发的荣誉证书或表彰文件每个得1分；获得市级人民政府或市级部门颁发的荣誉证书或表彰文件每个得2分；获得省级（含）以上人民政府或省级（含）以上部门颁发的荣誉证书或表彰文件每个得3分；最高得5分。（提供荣誉证书复印件或表彰文件复印件，不提供不得分。）	0-5	5	0	0	5	5	5	2	0	5	5	
2.3	商务 资信	项目负责人具有园林高级工程师职称或高级技师或花卉园艺师一级证书的得2分；具有园林中级职称或技师或花卉园艺师二级证书的得1分。（提供证书复印件及近三个月的社保证明复印件，不提供不得分。）	0-2	2	0	0	2	2	1	2	2	2	2	
2.4	商务 资信	后续服务承诺（包括服务响应时间、问题解决时限、其他优惠条件或优惠承诺等）等进行评分。 ①服务响应时间短、问题解决时限短，其他优惠条件或优惠承诺方案充分的得4分； ②服务响应时间较短、问题解决时限较短，其他优惠条件或优惠承诺方案较合理的得3分； ③服务响应时间较长、问题解决时限较长，其他优惠条件或优惠承诺方案一般的得2分； ④服务响应时间长、问题解决时限长，其他优惠条件或优惠承诺方案差的得1分； ⑤无后续服务承诺的得0分。	0-4	3	2	2	3	3	4	4	3	3	3	
2.5	商务 资信	投标人具有本地化服务能力，根据投标人对本项目服务点的设置，并配的专业队伍，提供快速的服务响应等进行评分。 ①服务点设置合理并配有强大的专业队伍，快速的服务响应时间短得5分； ②服务点设置合理并配有强大的专业队伍，快速的服务响应时间较短的得4分； ③服务点设置较合理并配有较强大的专业队伍，快速的服务响应时间较长的得3分； ④服务点设置较合理并配有较强大的专业队伍，快速的服务响应时间长的得2分； ⑤服务点设置一般并配有较弱的专业队伍，快速的服务响应时间长得1分； ⑥无方案的得0分。	0-5	3	2	2	3	3	5	5	3	3	3	
2.6	商务 资信	（1）投标人具有ISO9001质量管理体系认证的得1分。 （2）投标人通过ISO14001环境管理体系认证的得1分。 （3）投标人通过OHSAS18001或ISO45001职业健康安全管理体系认证的得1分。 （提供证书复印件且在有效期内，不提供不得分。）	0-3	3	0	0	3	3	3	3	3	3	3	
2.7	商务 资信	投标人自2019年1月1日（以合同签订时间为准）以来承担过类似公共绿地养护或鲜花种植业绩，每个得1分，最高2分。 （提供合同复印件及验收报告复印件，不提供不得分。）	0-2	2	0	0	2	2	2	2	2	2	2	
合计			0-80	63	40	40	63	64	70	64	56	65	64	

专家（签名）：

技术商务资信评分明细（徐元平）

项目名称：2022年城区公共绿地养护及鲜花种植项目（标项一、标项二、标项三、标项四、标项五）（CAZBDL2022ZC-106号）- 标项4

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州晟政工程有限公司	绍兴生态园林建设有限公司	浙江建设有限公司	淳安建设有限公司	淳安县镇建筑工程有限公司	杭州华建有限公司	浙江同环境建设有限公司	浙江普环环境服务有限公司	浙江普环环境服务有限公司	弘佰达（杭州）建设工程有限公司	杭州弘达景观工程有限公司
1.1	技术	全年绿地养护工作计划及方案，鲜花供货及种植养护、绿化养护质量保障体系和控制措施、手段、方法是否能满足质量目标的实现等进行评分。 ①质量保证体系机构健全，内部分工合理，职责、界面清晰，全年方案全面的得4分； ②质量保证体系机构较健全，内部分工较合理，职责、界面较清晰，全年方案较全面的得3分； ③质量保证体系机构一般的，内部分工合理一般的，职责、界面清晰一般的，全年方案一般的得2分； ④质量保证体系机构欠缺的，内部分工不合理，职责、界面不清晰的，全年方案欠缺的得1分； ⑤无方案的得0分。	0-4	3	3	3	4	4	3	3	3	3	3	3
1.2	技术	养护期内修剪、除草、水肥管理、病虫害防治、鲜花成活率等措施是否可靠等进行评分。 ①措施合理有效且内容全面的得4分； ②措施合理有效且内容较全面的得3分； ③措施合理有效内容一般的得2分； ④措施合理有效内容欠缺的得1分； ⑤无措施的得0分。	0-4	3	3	3	4	4	3	3	3	3	3	2
1.3	技术	突发性事件、抗击自然灾害的具体保证措施，应急救援小组及应急救援物资配备情况进行评分。 ①应急求援物资配备齐全的得4分； ②应急求援物资配备较齐全的得3分； ③应急求援物资配备一般的得2分； ④应急求援物资配备欠缺的得1分； ⑤无应急求援物资配备的得0分。	0-4	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3
1.4	技术	绿地养护和鲜花种植实施方案全面合理，可操作性强，有不同的特色举措进行评分。 ①实施方案内容全面的得4分； ②实施方案内容较全面的得3分； ③实施方案内容一般的得2分； ④实施方案内容欠缺的得1分； ⑤无方案的得0分。	0-4	3	3	3	3	4	3	3	3	3	3	3
1.5	技术	绿地养护和鲜花种植质量和布置进度方案进行评分。 ①方案全面的得4分； ②方案较全面得3分； ③方案一般得2分； ④方案欠缺的得1分； ⑤无方案的得0分。	0-4	3	3	3	4	4	4	3	3	3	3	3
1.6	技术	根据项目班子的成员专业素质要求，各区块养护人员的配备投入是否能满足绿地养护和鲜花种植项目质量的要求。 ①劳动力投入计划合理的得4分； ②劳动力投入计划较合理的得3分； ③劳动力投入计划一般的得2分； ④劳动力投入计划欠缺的得1分； ⑤无劳动力投入计划的得0分。	0-4	3	3	3	4	4	3	4	3	4	4	4

1.7	技术	(1) 投标人拟投入本项目的8吨及以上洒水车辆, 投标人自有的每辆得2分, 租赁的每辆得2分, 最高得4分。(提供车辆行驶证复印件, 租赁的除提供车辆行驶证复印件外, 还需提供车辆租赁合同复印件, 不提供不得分。) (2) 投入的其他养护保障机械配置是否合理, 是否能满足绿化养护和鲜花种植质量和进度要求。投入的养护保障机械配置合理的得2分, 投入的养护保障机械配置一般的得1分, 无投入养护保障机械的得0分。(提供设备购置发票复印件, 不提供不得分。)	0-6	2	6	2	2	6	6	6	6	0	6
1.8	技术	迎检、重大活动、投诉、招标人交办事项、各类考核等应对方案及保障措施全面合理, 考虑周到细致, 职责分工明确, 可操作性强, 保障措施到位等进行评分。①应对方案保障措施全面合理, 考虑周到细致, 职责分工明确, 可操作性强的得4分; ②应对方案保障措施较合理, 考虑周到较细致, 职责分工较明确, 可操作性较强的得3分; ③应对方案保障措施一般的, 考虑周到细致一般, 职责分工明确一般, 可操作性一般的得2分; ④应对方案保障措施不合理的, 考虑周到细致欠缺, 职责分工明确缺漏, 可操作性欠缺得1分; ⑤无方案的得0分。	0-4	3	3	2	3	4	3	3	4	3	4
1.9	技术	养护服务档案资料管理完善, 有完备的养护管理服务档案资料管理制度, 建立、收集、保存等流程健全、规范等进行评分。 ①养护服务档案资料管理完善的得4分; ②养护服务档案资料管理较完善的得3分; ③养护服务档案资料管理一般的得2分; ④养护服务档案资料管理欠缺的得1分; ⑤无养护服务档案资料管理的得0分。	0-4	3	3	2	3	3	3	3	3	3	3
1.10	技术	鲜花的种植养护实施方案是否合理, 具有可操作性等进行评分。 ①鲜花的种植养护实施方案合理且内容全面的得5分; ②鲜花的种植养护实施方案合理且内容较全面的得4分; ③鲜花的种植养护实施方案合理的且内容一般的得3分; ④鲜花的种植养护实施方案较合理的且内容一般的得2分; ⑤鲜花的种植养护实施方案且内容欠缺的得1分, ⑥无方案的得0分。	0-5	3	3	2	3	4	3	3	3	3	3
1.11	技术	新品种应用是否符合实际, 具有可操作进行评分。 ①符合实际且可操作性强强的得3分; ②符合实际且可操作性较强的得2分; ③符合实际且可操作性一般的得1分; ④无新品种应用或不符合实际的得0分。	0-3	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1.12	技术	安全保证体系和安全管理制度是否健全有效, 具有科学性, 可行性强等进行评分。 ①健全有效且具有科学性, 可行性强的得3分; ②健全有效且具有科学性, 可行性较强的得2分; ③健全有效且具有科学性, 可行性一般的得1分; ④无安全保证体系和安全管理制度得0分。	0-3	2	2	3	3	3	3	3	3	3	3
1.13	技术	文明养护管理措施是否到位进行评分。 ①文明养护管理措施完善的得3分; ②文明养护管理措施一般的得2分; ③文明养护管理措施欠缺的得1分; ④无文明养护管理措施的得0分。	0-3	2	2	2	3	3	3	3	2	3	2
1.14	技术	环境保护措施是否到位进行评分。 ①环境保护措施有效完善的得3分; ②环境保护措施一般的得2分; ③环境保护措施欠缺的得1分; ④无环境保护措施的得0分。	0-3	2	2	2	2	2	2	3	2	3	2
		提供投标人拥有苗圃、花卉种植基地20亩(含)-30亩(不含)的得1分; 30亩(含)-50亩(不含)											

2.1	商务信	的得2分；50亩（含）-80亩（不含）的得3分；80亩（含）以上的得4分。（须提供种植基地照片和自有土地证明复印件；如租赁的，须提供租赁合同复印件及土地出租方出具的加盖公章的土地用于花卉种植的书面证明复印件，不提供不得分。）	0-4	4	4	0	4	4	4	4	4	4	
2.2	商务信	2019年1月1日以来获得县级人民政府或县级部门颁发的荣誉证书或表彰文件每个得1分；获得市级人民政府或市级部门颁发的荣誉证书或表彰文件每个得2分；获得省级（含）以上人民政府或省级（含）以上部门颁发的荣誉证书或表彰文件每个得3分；最高得5分。（提供荣誉证书复印件或表彰文件复印件，不提供不得分。）	0-5	5	5	0	4	5	5	5	2	1	4
2.3	商务信	项目负责人具有园林高级工程师职称或高级技师或花卉园艺师一级证书的得2分；具有园林中级职称或技师或花卉园艺师二级证书的得1分。（提供证书复印件及近三个月的社保证明复印件，不提供不得分。）	0-2	2	2	0	2	1	2	2	2	0	2
2.4	商务信	后续服务承诺（包括服务响应时间、问题解决时限、其他优惠条件或优惠承诺等）等进行评分。 ①服务响应时间短、问题解决时限短，其他优惠条件或优惠承诺方案充分的得4分； ②服务响应时间较短、问题解决时限较短，其他优惠条件或优惠承诺方案较合理的得3分； ③服务响应时间较长、问题解决时限较长，其他优惠条件或优惠承诺方案一般的得2分； ④服务响应时间长、问题解决时限长，其他优惠条件或优惠承诺方案差的得1分； ⑤无后续服务承诺的得0分。	0-4	2	2	3	3	4	3	3	3	3	3
2.5	商务信	投标人具有本地化服务能力，根据投标人对本项目服务点的设置，并配的专业队伍，提供快速的服务响应等进行评分。 ①服务点设置合理并配有强大的专业队伍，快速的服务响应时间短得5分； ②服务点设置合理并配有强大的专业队伍，快速的服务响应时间较短的得4分； ③服务点设置较合理并配有较强大的专业队伍，快速的服务响应时间较长的得3分； ④服务点设置较合理并配有较强大的专业队伍，快速的服务响应时间长的得2分； ⑤服务点设置一般并配有较弱的专业队伍，快速的服务响应时间长得1分； ⑥无方案的得0分。	0-5	3	3	4	4	5	3	3	5	4	4
2.6	商务信	（1）投标人具有ISO9001质量管理体系认证的得1分。 （2）投标人通过ISO14001环境管理体系认证的得1分。 （3）投标人通过OHSAS18001或ISO45001职业健康安全管理体系认证得1分。 （提供证书复印件且在有效期内，不提供不得分。）	0-3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3
2.7	商务信	投标人自2019年1月1日（以合同签订时间为准）以来承担过类似公共绿地养护或鲜花种植业绩，每个得1分，最高2分。 （提供合同复印件及验收报告复印件，不提供不得分。）	0-2	2	2	0	2	2	2	2	2	2	0
合计			0-80	57	61	44	64	73	65	66	63	55	62

专家（签名）：

技术商务资信评分明细（胡雪君）

项目名称：2022年城区公共绿地养护及鲜花种植项目（标项一、标项二、标项三、标项四、标项五）（CAZBDL2022ZC-106号）- 标项4

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江地环建设有限公司	杭州桑维农业开发有限公司	杭州尼维农业开发有限公司	杭州农业开发有限公司	杭州萧山园林集团有限公司	杭州溢园有限公司	浙江新林建设有限公司	浙江先建有限公司	浙江新物管有限公司	浙江峰业理有限公司	浙江中园贸易有限公司	浙江竹艺易有限公司	杭州学环境工程有限公司	杭州源环工程有限公司	杭州天市园工程有限公司	杭州顺政林程有限公司
1.1	技术	全年绿地养护工作计划及方案，鲜花供货及种植养护、绿化养护质量保障体系和控制措施、手段、方法是否能满足质量目标的实现等进行评分。 ①质量保证体系机构健全，内部分工合理，职责、界面清晰，全年方案全面的得4分； ②质量保证体系机构较健全，内部分工较合理，职责、界面较清晰，全年方案较全面的得3分； ③质量保证体系机构一般的，内部分工合理一般的，职责、界面清晰一般的，全年方案一般的得2分； ④质量保证体系机构欠缺的，内部分工不合理，职责、界面不清晰的，全年方案欠缺的得1分； ⑤无方案的得0分。	0-4	3	2	2	3	3	3	3	2	2	2	2	2	2	2	2	2
1.2	技术	养护期内修剪、除草、水肥管理、病虫害防治、鲜花成活率等措施是否可靠等进行评分。 ①措施合理有效且内容全面的得4分； ②措施合理有效且内容较全面的得3分； ③措施合理有效内容一般的得2分； ④措施合理有效内容欠缺的得1分； ⑤无措施的得0分。	0-4	3	2	2	3	2	3	3	2	2	2	2	2	2	2	2	2
1.3	技术	突发性事件、抗击自然灾害的具体保证措施，应急救援小组及应急救援物资配备情况进行评分。 ①应急求援物资配备齐全的得4分； ②应急求援物资配备较齐全的得3分； ③应急求援物资配备一般的得2分； ④应急求援物资配备欠缺的得1分； ⑤无应急求援物资配备的得0分。	0-4	2	2	2	2	2	2	3	2	2	2	2	2	2	2	2	2
1.4	技术	绿地养护和鲜花种植实施方案全面合理，可操作性强，有不同的特色举措进行评分。 ①实施方案内容全面的得4分； ②实施方案内容较全面的得3分； ③实施方案内容一般的得2分； ④实施方案内容欠缺的得1分； ⑤无方案的得0分。	0-4	2	2	2	2	2	2	3	2	2	2	2	2	2	2	2	2
1.5	技术	绿地养护和鲜花种植质量和布置进度方案进行评分。 ①方案全面的得4分； ②方案较全面得3分； ③方案一般得2分； ④方案欠缺的得1分； ⑤无方案的得0分。	0-4	2	2	2	3	2	3	3	2	2	2	2	2	2	2	2	2
1.6	技术	根据项目班子的成员专业素质要求，各区块养护人员的配备投入是否能满足绿地养护和鲜花种植项目质量的要求。 ①劳动力投入计划合理的得4分； ②劳动力投入计划较合理的得3分； ③劳动力投入计划一般的得2分； ④劳动力投入计划欠缺的得1分； ⑤无劳动力投入计划的得0分。	0-4	3	2	2	3	3	3	3	2	2	2	2	2	2	2	2	2

1.7	技术	(1) 投标人拟投入本项目的8吨及以上洒水车辆, 投标人自有的每辆得2分, 租赁的每辆得2分, 最高得4分。(提供车辆行驶证复印件, 租赁的除提供车辆行驶证复印件外, 还需提供车辆租赁合同复印件, 不提供不得分。) (2) 投入的其他养护保障机械配置是否合理, 是否能满足绿化养护和鲜花种植质量和进度要求。投入的养护保障机械配置合理的得2分, 投入的养护保障机械配置一般的得1分, 无投入养护保障机械的得0分。(提供设备购置发票复印件, 不提供不得分。)	0-6	5	2	2	5	5	2	2	5	5	5
1.8	技术	迎检、重大活动、投诉、招标人交办事项、各类考核等应对方案及保障措施全面合理, 考虑周到细致, 职责分工明确, 可操作性强, 保障措施到位等进行评分。①应对方案保障措施全面合理, 考虑周到细致, 职责分工明确, 可操作性强的得4分; ②应对方案保障措施较合理, 考虑周到较细致, 职责分工较明确, 可操作性较强的得3分; ③应对方案保障措施一般的, 考虑周到细致一般, 职责分工明确一般, 可操作性一般的得2分; ④应对方案保障措施不合理的, 考虑周到细致欠缺, 职责分工明确缺漏, 可操作性欠缺得1分; ⑤无方案的得0分。	0-4	2	2	2	2	2	3	2	2	2	2
1.9	技术	养护服务档案资料管理完善, 有完备的养护管理服务档案资料管理制度, 建立、收集、保存等流程健全、规范等进行评分。 ①养护服务档案资料管理完善的得4分; ②养护服务档案资料管理较完善的得3分; ③养护服务档案资料管理一般的得2分; ④养护服务档案资料管理欠缺的得1分; ⑤无养护服务档案资料管理的得0分。	0-4	2	2	2	2	2	3	2	2	2	2
1.10	技术	鲜花的种植养护实施方案是否合理, 具有可操作性等进行评分。 ①鲜花的种植养护实施方案合理且内容全面的得5分; ②鲜花的种植养护实施方案合理且内容较全面的得4分; ③鲜花的种植养护实施方案合理的且内容一般的得3分; ④鲜花的种植养护实施方案较合理的且内容一般的得2分; ⑤鲜花的种植养护实施方案且内容欠缺的得1分, ⑥无方案的得0分。	0-5	4	3	3	4	3	4	3	3	3	3
1.11	技术	新品种应用是否符合实际, 具有可操作进行评分。 ①符合实际且可操作性强的得3分; ②符合实际且可操作性较强的得2分; ③符合实际且可操作性一般的得1分; ④无新品种应用或不符合实际的得0分。	0-3	2	2	2	2	2	3	2	1	2	2
1.12	技术	安全保证体系和安全管理制度是否健全有效, 具有科学性, 可行性强等进行评分。 ①健全有效且具有科学性, 可行性强的得3分; ②健全有效且具有科学性, 可行性较强的得2分; ③健全有效且具有科学性, 可行性一般的得1分; ④无安全保证体系和安全管理制度得0分。	0-3	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
1.13	技术	文明养护管理措施是否到位进行评分。 ①文明养护管理措施完善的得3分; ②文明养护管理措施一般的得2分; ③文明养护管理措施欠缺的得1分; ④无文明养护管理措施的得0分。	0-3	2	2	2	2	2	3	2	2	2	2
1.14	技术	环境保护措施是否到位进行评分。 ①环境保护措施有效完善的得3分; ②环境保护措施一般的得2分; ③环境保护措施欠缺的得1分; ④无环境保护措施的得0分。	0-3	2	1	1	2	2	3	2	2	2	2
		提供投标人拥有苗圃、花卉种植基地20亩(含)-30亩(不含)的得1分; 30亩(含)-50亩(不含)											

2.1	商务 资信	的得2分；50亩（含）-80亩（不含）的得3分；80亩（含）以上的得4分。（须提供种植基地照片和自有土地证明复印件；如租赁的，须提供租赁合同复印件及土地出租方出具的加盖公章的土地用于花卉种植的书面证明复印件，不提供不得分。）	0-4	4	0	0	0	4	4	4	4	4	4
2.2	商务 资信	2019年1月1日以来获得县级人民政府或县级部门颁发的荣誉证书或表彰文件每个得1分；获得市级人民政府或市级部门颁发的荣誉证书或表彰文件每个得2分；获得省级（含）以上人民政府或省级（含）以上部门颁发的荣誉证书或表彰文件每个得3分；最高得5分。（提供荣誉证书复印件或表彰文件复印件，不提供不得分。）	0-5	5	0	0	5	5	5	2	0	5	5
2.3	商务 资信	项目负责人具有园林高级工程师职称或高级技师或花卉园艺师一级证书的得2分；具有园林中级职称或技师或花卉园艺师二级证书的得1分。（提供证书复印件及近三个月的社保证明复印件，不提供不得分。）	0-2	2	0	0	2	2	1	2	2	2	2
2.4	商务 资信	后续服务承诺（包括服务响应时间、问题解决时限、其他优惠条件或优惠承诺等）等进行评分。 ①服务响应时间短、问题解决时限短，其他优惠条件或优惠承诺方案充分的得4分； ②服务响应时间较短、问题解决时限较短，其他优惠条件或优惠承诺方案较合理的得3分； ③服务响应时间较长、问题解决时限较长，其他优惠条件或优惠承诺方案一般的得2分； ④服务响应时间长、问题解决时限长，其他优惠条件或优惠承诺方案差的得1分； ⑤无后续服务承诺的得0分。	0-4	3	2	2	2	3	3	2	2	2	2
2.5	商务 资信	投标人具有本地化服务能力，根据投标人对本项目服务点的设置，并配的专业队伍，提供快速的服务响应等进行评分。 ①服务点设置合理并配有强大的专业队伍，快速的服务响应时间短得5分； ②服务点设置合理并配有强大的专业队伍，快速的服务响应时间较短的得4分； ③服务点设置较合理并配有较强大的专业队伍，快速的服务响应时间较长的得3分； ④服务点设置较合理并配有较强大的专业队伍，快速的服务响应时间长的得2分； ⑤服务点设置一般并配有较弱的专业队伍，快速的服务响应时间长得1分； ⑥无方案的得0分。	0-5	3	3	3	3	4	4	4	3	3	3
2.6	商务 资信	（1）投标人具有ISO9001质量管理体系认证的得1分。 （2）投标人通过ISO14001环境管理体系认证的得1分。 （3）投标人通过OHSAS18001或ISO45001职业健康安全管理体系认证的得1分。 （提供证书复印件且在有效期内，不提供不得分。）	0-3	3	0	0	3	3	3	3	3	3	3
2.7	商务 资信	投标人自2019年1月1日（以合同签订时间为准）以来承担过类似公共绿地养护或鲜花种植业绩，每个得1分，最高2分。 （提供合同复印件及验收报告复印件，不提供不得分。）	0-2	2	0	0	2	2	2	2	2	2	2
合计			0-80	58	33	33	54	57	63	48	47	53	53

专家（签名）：

技术商务资信评分明细（胡雪君）

项目名称：2022年城区公共绿地养护及鲜花种植项目（标项一、标项二、标项三、标项四、标项五）（CAZBDL2022ZC-106号）- 标项4

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州晟政工程有限公司	绍兴生态园林建设有限公司	浙江建设有限公司	淳安建设有限公司	淳安县镇建筑工程有限公司	杭州华建有限公司	浙江同环境建设有限公司	浙江普环环境服务有限公司	浙江普环环境服务有限公司	弘佰达（杭州）建设工程有限公司	杭州弘达景观工程有限公司
1.1	技术	全年绿地养护工作计划及方案，鲜花供货及种植养护、绿化养护质量保障体系和控制措施、手段、方法是否能满足质量目标的实现等进行评分。 ①质量保证体系机构健全，内部分工合理，职责、界面清晰，全年方案全面的得4分； ②质量保证体系机构较健全，内部分工较合理，职责、界面较清晰，全年方案较全面的得3分； ③质量保证体系机构一般的，内部分工合理一般的，职责、界面清晰一般的，全年方案一般的得2分； ④质量保证体系机构欠缺的，内部分工不合理，职责、界面不清晰的，全年方案欠缺的得1分； ⑤无方案的得0分。	0-4	2	3	2	3	3	2	2	2	2	2	3
1.2	技术	养护期内修剪、除草、水肥管理、病虫害防治、鲜花成活率等措施是否可靠等进行评分。 ①措施合理有效且内容全面的得4分； ②措施合理有效且内容较全面的得3分； ③措施合理有效内容一般的得2分； ④措施合理有效内容欠缺的得1分； ⑤无措施的得0分。	0-4	2	3	2	3	3	2	2	2	2	2	3
1.3	技术	突发性事件、抗击自然灾害的具体保证措施，应急救援小组及应急救援物资配备情况进行评分。 ①应急求援物资配备齐全的得4分； ②应急求援物资配备较齐全的得3分； ③应急求援物资配备一般的得2分； ④应急求援物资配备欠缺的得1分； ⑤无应急求援物资配备的得0分。	0-4	2	2	2	3	3	2	2	2	2	2	3
1.4	技术	绿地养护和鲜花种植实施方案全面合理，可操作性强，有不同的特色举措进行评分。 ①实施方案内容全面的得4分； ②实施方案内容较全面的得3分； ③实施方案内容一般的得2分； ④实施方案内容欠缺的得1分； ⑤无方案的得0分。	0-4	2	3	2	2	3	2	2	2	2	2	3
1.5	技术	绿地养护和鲜花种植质量和布置进度方案进行评分。 ①方案全面的得4分； ②方案较全面得3分； ③方案一般得2分； ④方案欠缺的得1分； ⑤无方案的得0分。	0-4	2	2	2	2	3	2	2	2	2	2	3
1.6	技术	根据项目班子的成员专业素质要求，各区块养护人员的配备投入是否能满足绿地养护和鲜花种植项目质量的要求。 ①劳动力投入计划合理的得4分； ②劳动力投入计划较合理的得3分； ③劳动力投入计划一般的得2分； ④劳动力投入计划欠缺的得1分； ⑤无劳动力投入计划的得0分。	0-4	2	2	2	3	3	2	2	2	2	2	3

1.7	技术	(1) 投标人拟投入本项目的8吨及以上洒水车辆, 投标人自有的每辆得2分, 租赁的每辆得2分, 最高得4分。(提供车辆行驶证复印件, 租赁的除提供车辆行驶证复印件外, 还需提供车辆租赁合同复印件, 不提供不得分。) (2) 投入的其他养护保障机械配置是否合理, 是否能满足绿化养护和鲜花种植质量和进度要求。投入的养护保障机械配置合理的得2分, 投入的养护保障机械配置一般的得1分, 无投入养护保障机械的得0分。(提供设备购置发票复印件, 不提供不得分。)	0-6	2	5	2	2	5	5	5	5	0	5
1.8	技术	迎检、重大活动、投诉、招标人交办事项、各类考核等应对方案及保障措施全面合理, 考虑周到细致, 职责分工明确, 可操作性强, 保障措施到位等进行评分。①应对方案保障措施全面合理, 考虑周到细致, 职责分工明确, 可操作性强的得4分; ②应对方案保障措施较合理, 考虑周到较细致, 职责分工较明确, 可操作性较强的得3分; ③应对方案保障措施一般的, 考虑周到细致一般, 职责分工明确一般, 可操作性一般的得2分; ④应对方案保障措施不合理的, 考虑周到细致欠缺, 职责分工明确缺漏, 可操作性欠缺得1分; ⑤无方案的得0分。	0-4	2	2	2	2	3	2	2	3	2	3
1.9	技术	养护服务档案资料管理完善, 有完备的养护管理服务档案资料管理制度, 建立、收集、保存等流程健全、规范等进行评分。 ①养护服务档案资料管理完善的得4分; ②养护服务档案资料管理较完善的得3分; ③养护服务档案资料管理一般的得2分; ④养护服务档案资料管理欠缺的得1分; ⑤无养护服务档案资料管理的得0分。	0-4	2	2	2	2	3	2	2	3	2	3
1.10	技术	鲜花的种植养护实施方案是否合理, 具有可操作性等进行评分。 ①鲜花的种植养护实施方案合理且内容全面的得5分; ②鲜花的种植养护实施方案合理且内容较全面的得4分; ③鲜花的种植养护实施方案合理的且内容一般的得3分; ④鲜花的种植养护实施方案较合理的且内容一般的得2分; ⑤鲜花的种植养护实施方案且内容欠缺的得1分, ⑥无方案的得0分。	0-5	3	4	3	3	4	3	3	4	3	4
1.11	技术	新品种应用是否符合实际, 具有可操作进行评分。 ①符合实际且可操作性强的得3分; ②符合实际且可操作性较强的得2分; ③符合实际且可操作性一般的得1分; ④无新品种应用或不符合实际的得0分。	0-3	1	2	1	2	2	2	2	2	2	1
1.12	技术	安全保证体系和安全管理制度是否健全有效, 具有科学性, 可行性强等进行评分。 ①健全有效且具有科学性, 可行性强的得3分; ②健全有效且具有科学性, 可行性较强的得2分; ③健全有效且具有科学性, 可行性一般的得1分; ④无安全保证体系和安全管理制度得0分。	0-3	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
1.13	技术	文明养护管理措施是否到位进行评分。 ①文明养护管理措施完善的得3分; ②文明养护管理措施一般的得2分; ③文明养护管理措施欠缺的得1分; ④无文明养护管理措施的得0分。	0-3	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
1.14	技术	环境保护措施是否到位进行评分。 ①环境保护措施有效完善的得3分; ②环境保护措施一般的得2分; ③环境保护措施欠缺的得1分; ④无环境保护措施的得0分。	0-3	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
		提供投标人拥有苗圃、花卉种植基地20亩(含)-30亩(不含)的得1分; 30亩(含)-50亩(不含)											

2.1	商务信	的得2分；50亩（含）-80亩（不含）的得3分；80亩（含）以上的得4分。（须提供种植基地照片和自有土地证明复印件；如租赁的，须提供租赁合同复印件及土地出租方出具的加盖公章的土地用于花卉种植的书面证明复印件，不提供不得分。）	0-4	4	4	0	4	4	4	4	4	4	
2.2	商务信	2019年1月1日以来获得县级人民政府或县级部门颁发的荣誉证书或表彰文件每个得1分；获得市级人民政府或市级部门颁发的荣誉证书或表彰文件每个得2分；获得省级（含）以上人民政府或省级（含）以上部门颁发的荣誉证书或表彰文件每个得3分；最高得5分。（提供荣誉证书复印件或表彰文件复印件，不提供不得分。）	0-5	5	5	0	4	5	5	5	2	1	4
2.3	商务信	项目负责人具有园林高级工程师职称或高级技师或花卉园艺师一级证书的得2分；具有园林中级职称或技师或花卉园艺师二级证书的得1分。（提供证书复印件及近三个月的社保证明复印件，不提供不得分。）	0-2	2	2	0	2	1	2	2	2	0	2
2.4	商务信	后续服务承诺（包括服务响应时间、问题解决时限、其他优惠条件或优惠承诺等）等进行评分。 ①服务响应时间短、问题解决时限短，其他优惠条件或优惠承诺方案充分的得4分； ②服务响应时间较短、问题解决时限较短，其他优惠条件或优惠承诺方案较合理的得3分； ③服务响应时间较长、问题解决时限较长，其他优惠条件或优惠承诺方案一般的得2分； ④服务响应时间长、问题解决时限长，其他优惠条件或优惠承诺方案差的得1分； ⑤无后续服务承诺的得0分。	0-4	2	2	2	2	2	3	2	2	2	2
2.5	商务信	投标人具有本地化服务能力，根据投标人对本项目服务点的设置，并配的专业队伍，提供快速的服务响应等进行评分。 ①服务点设置合理并配有强大的专业队伍，快速的服务响应时间短得5分； ②服务点设置合理并配有强大的专业队伍，快速的服务响应时间较短的得4分； ③服务点设置较合理并配有较强大的专业队伍，快速的服务响应时间较长的得3分； ④服务点设置较合理并配有较强大的专业队伍，快速的服务响应时间长的得2分； ⑤服务点设置一般并配有较弱的专业队伍，快速的服务响应时间长得1分； ⑥无方案的得0分。	0-5	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3
2.6	商务信	（1）投标人具有ISO9001质量管理体系认证的得1分。 （2）投标人通过ISO14001环境管理体系认证的得1分。 （3）投标人通过OHSAS18001或ISO45001职业健康安全管理体系认证得1分。 （提供证书复印件且在有效期内，不提供不得分。）	0-3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3
2.7	商务信	投标人自2019年1月1日（以合同签订时间为准）以来承担过类似公共绿地养护或鲜花种植业绩，每个得1分，最高2分。 （提供合同复印件及验收报告复印件，不提供不得分。）	0-2	2	2	0	2	2	2	2	2	2	0
合计			0-80	49	57	36	53	61	54	53	53	42	58

专家（签名）：

技术商务资信评分明细（徐奕康）

项目名称：2022年城区公共绿地养护及鲜花种植项目（标项一、标项二、标项三、标项四、标项五）（CAZBDL2022ZC-106号）- 标项4

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江地环建设有限公司	杭州桑维农业开发有限公司	杭州尼拉农业开发有限公司	杭州寿农农业开发有限公司	杭州萧山园林集团有限公司	杭州溢园有限公司	杭州新林有限公司	浙江先建有限公司	浙江新物管有限公司	浙江峰业理有限公司	浙江中园贸易有限公司	浙江竹艺易有限公司	杭州学环境工程有限公司	杭州源环工程有限公司	杭州天市园工程有限公司	杭州顺政林工程有限公司
1.1	技术	全年绿地养护工作计划及方案，鲜花供货及种植养护、绿化养护质量保障体系和控制措施、手段、方法是否能满足质量目标的实现等进行评分。 ①质量保证体系机构健全，内部分工合理，职责、界面清晰，全年方案全面的得4分； ②质量保证体系机构较健全，内部分工较合理，职责、界面较清晰，全年方案较全面的得3分； ③质量保证体系机构一般的，内部分工合理一般的，职责、界面清晰一般的，全年方案一般的得2分； ④质量保证体系机构欠缺的，内部分工不合理，职责、界面不清晰的，全年方案欠缺的得1分； ⑤无方案的得0分。	0-4	3	2	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3
1.2	技术	养护期内修剪、除草、水肥管理、病虫害防治、鲜花成活率等措施是否可靠等进行评分。 ①措施合理有效且内容全面的得4分； ②措施合理有效且内容较全面的得3分； ③措施合理有效内容一般的得2分； ④措施合理有效内容欠缺的得1分； ⑤无措施的得0分。	0-4	3	2	2	2	2	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3
1.3	技术	突发性事件、抗击自然灾害的具体保证措施，应急救援小组及应急救援物资配备情况进行评分。 ①应急求援物资配备齐全的得4分； ②应急求援物资配备较齐全的得3分； ③应急求援物资配备一般的得2分； ④应急求援物资配备欠缺的得1分； ⑤无应急求援物资配备的得0分。	0-4	2	2	2	2	2	3	4	2	2	2	2	3	3	3	3	3
1.4	技术	绿地养护和鲜花种植实施方案全面合理，可操作性强，有不同的特色举措进行评分。 ①实施方案内容全面的得4分； ②实施方案内容较全面的得3分； ③实施方案内容一般的得2分； ④实施方案内容欠缺的得1分； ⑤无方案的得0分。	0-4	3	2	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	2
1.5	技术	绿地养护和鲜花种植质量和布置进度方案进行评分。 ①方案全面的得4分； ②方案较全面得3分； ③方案一般得2分； ④方案欠缺的得1分； ⑤无方案的得0分。	0-4	3	2	2	3	2	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	2
1.6	技术	根据项目班子的成员专业素质要求，各区块养护人员的配备投入是否能满足绿地养护和鲜花种植项目质量的要求。 ①劳动力投入计划合理的得4分； ②劳动力投入计划较合理的得3分； ③劳动力投入计划一般的得2分； ④劳动力投入计划欠缺的得1分； ⑤无劳动力投入计划的得0分。	0-4	3	2	2	3	2	2	3	3	3	2	2	3	3	3	2	2

1.7	技术	(1) 投标人拟投入本项目的8吨及以上洒水车辆, 投标人自有的每辆得2分, 租赁的每辆得2分, 最高得4分。(提供车辆行驶证复印件, 租赁的除提供车辆行驶证复印件外, 还需提供车辆租赁合同复印件, 不提供不得分。) (2) 投入的其他养护保障机械配置是否合理, 是否能满足绿化养护和鲜花种植质量和进度要求。投入的养护保障机械配置合理的得2分, 投入的养护保障机械配置一般的得1分, 无投入养护保障机械的得0分。(提供设备购置发票复印件, 不提供不得分。)	0-6	6	2	2	6	5	2	2	6	6	5
1.8	技术	迎检、重大活动、投诉、招标人交办事项、各类考核等应对方案及保障措施全面合理, 考虑周到细致, 职责分工明确, 可操作性强, 保障措施到位等进行评分。①应对方案保障措施全面合理, 考虑周到细致, 职责分工明确, 可操作性强的得4分; ②应对方案保障措施较合理, 考虑周到较细致, 职责分工较明确, 可操作性较强的得3分; ③应对方案保障措施一般的, 考虑周到细致一般, 职责分工明确一般, 可操作性一般的得2分; ④应对方案保障措施不合理的, 考虑周到细致欠缺, 职责分工明确缺漏, 可操作性欠缺得1分; ⑤无方案的得0分。	0-4	3	2	2	3	2	3	2	2	2	2
1.9	技术	养护服务档案资料管理完善, 有完备的养护管理服务档案资料管理制度, 建立、收集、保存等流程健全、规范等进行评分。 ①养护服务档案资料管理完善的得4分; ②养护服务档案资料管理较完善的得3分; ③养护服务档案资料管理一般的得2分; ④养护服务档案资料管理欠缺的得1分; ⑤无养护服务档案资料管理的得0分。	0-4	2	2	2	2	2	3	3	2	3	2
1.10	技术	鲜花的种植养护实施方案是否合理, 具有可操作性等进行评分。 ①鲜花的种植养护实施方案合理且内容全面的得5分; ②鲜花的种植养护实施方案合理且内容较全面的得4分; ③鲜花的种植养护实施方案合理的且内容一般的得3分; ④鲜花的种植养护实施方案较合理的且内容一般的得2分; ⑤鲜花的种植养护实施方案且内容欠缺的得1分, ⑥无方案的得0分。	0-5	3	2	2	3	3	5	4	3	3	3
1.11	技术	新品种应用是否符合实际, 具有可操作进行评分。 ①符合实际且可操作性强的得3分; ②符合实际且可操作性较强的得2分; ③符合实际且可操作性一般的得1分; ④无新品种应用或不符合实际的得0分。	0-3	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
1.12	技术	安全保证体系和安全管理制度是否健全有效, 具有科学性, 可行性强等进行评分。 ①健全有效且具有科学性, 可行性强的得3分; ②健全有效且具有科学性, 可行性较强的得2分; ③健全有效且具有科学性, 可行性一般的得1分; ④无安全保证体系和安全管理制度得0分。	0-3	2	2	2	2	2	2	2	3	2	2
1.13	技术	文明养护管理措施是否到位进行评分。 ①文明养护管理措施完善的得3分; ②文明养护管理措施一般的得2分; ③文明养护管理措施欠缺的得1分; ④无文明养护管理措施的得0分。	0-3	2	2	3	3	2	3	3	3	2	2
1.14	技术	环境保护措施是否到位进行评分。 ①环境保护措施有效完善的得3分; ②环境保护措施一般的得2分; ③环境保护措施欠缺的得1分; ④无环境保护措施的得0分。	0-3	2	2	2	2	2	3	3	2	2	2
		提供投标人拥有苗圃、花卉种植基地20亩(含)-30亩(不含)的得1分; 30亩(含)-50亩(不含)											

2.1	商务 资信	的得2分；50亩（含）-80亩（不含）的得3分；80亩（含）以上的得4分。（须提供种植基地照片和自有土地证明复印件；如租赁的，须提供租赁合同复印件及土地出租方出具的加盖公章的土地用于花卉种植的书面证明复印件，不提供不得分。）	0-4	4	0	0	0	4	4	4	4	4	4
2.2	商务 资信	2019年1月1日以来获得县级人民政府或县级部门颁发的荣誉证书或表彰文件每个得1分；获得市级人民政府或市级部门颁发的荣誉证书或表彰文件每个得2分；获得省级（含）以上人民政府或省级（含）以上部门颁发的荣誉证书或表彰文件每个得3分；最高得5分。（提供荣誉证书复印件或表彰文件复印件，不提供不得分。）	0-5	5	0	0	5	5	5	2	0	5	5
2.3	商务 资信	项目负责人具有园林高级工程师职称或高级技师或花卉园艺师一级证书的得2分；具有园林中级职称或技师或花卉园艺师二级证书的得1分。（提供证书复印件及近三个月的社保证明复印件，不提供不得分。）	0-2	2	0	0	2	2	1	2	2	2	2
2.4	商务 资信	后续服务承诺（包括服务响应时间、问题解决时限、其他优惠条件或优惠承诺等）等进行评分。 ①服务响应时间短、问题解决时限短，其他优惠条件或优惠承诺方案充分的得4分； ②服务响应时间较短、问题解决时限较短，其他优惠条件或优惠承诺方案较合理的得3分； ③服务响应时间较长、问题解决时限较长，其他优惠条件或优惠承诺方案一般的得2分； ④服务响应时间长、问题解决时限长，其他优惠条件或优惠承诺方案差的得1分； ⑤无后续服务承诺的得0分。	0-4	3	2	2	3	2	3	3	2	3	3
2.5	商务 资信	投标人具有本地化服务能力，根据投标人对本项目服务点的设置，并配的专业队伍，提供快速的服务响应等进行评分。 ①服务点设置合理并配有强大的专业队伍，快速的服务响应时间短得5分； ②服务点设置合理并配有强大的专业队伍，快速的服务响应时间较短的得4分； ③服务点设置较合理并配有较强大的专业队伍，快速的服务响应时间较长的得3分； ④服务点设置较合理并配有较强大的专业队伍，快速的服务响应时间长的得2分； ⑤服务点设置一般并配有较弱的专业队伍，快速的服务响应时间长得1分； ⑥无方案的得0分。	0-5	3	3	3	3	3	4	4	3	3	3
2.6	商务 资信	（1）投标人具有ISO9001质量管理体系认证的得1分。 （2）投标人通过ISO14001环境管理体系认证的得1分。 （3）投标人通过OHSAS18001或ISO45001职业健康安全管理体系认证的得1分。 （提供证书复印件且在有效期内，不提供不得分。）	0-3	3	0	0	3	3	3	3	3	3	3
2.7	商务 资信	投标人自2019年1月1日（以合同签订时间为准）以来承担过类似公共绿地养护或鲜花种植业绩，每个得1分，最高2分。 （提供合同复印件及验收报告复印件，不提供不得分。）	0-2	2	0	0	2	2	2	2	2	2	2
合计			0-80	61	33	34	57	56	64	58	55	62	57

专家（签名）：

技术商务资信评分明细（徐奕康）

项目名称：2022年城区公共绿地养护及鲜花种植项目（标项一、标项二、标项三、标项四、标项五）（CAZBDL2022ZC-106号）- 标项4

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州晟政工程有限公司	绍兴生态园林建设有限公司	浙江建设有限公司	淳安建设有限公司	淳安县镇建筑工程有限公司	杭州华景建设有限公司	浙江同环境建设有限公司	浙江普环境服务有限公司	弘佰达（杭州）建设工程有限公司	杭州弘达景观工程有限公司
1.1	技术	全年绿地养护工作计划及方案，鲜花供货及种植养护、绿化养护质量保障体系和控制措施、手段、方法是否能满足质量目标的实现等进行评分。 ①质量保证体系机构健全，内部分工合理，职责、界面清晰，全年方案全面的得4分； ②质量保证体系机构较健全，内部分工较合理，职责、界面较清晰，全年方案较全面的得3分； ③质量保证体系机构一般的，内部分工合理一般的，职责、界面清晰一般的，全年方案一般的得2分； ④质量保证体系机构欠缺的，内部分工不合理，职责、界面不清晰的，全年方案欠缺的得1分； ⑤无方案的得0分。	0-4	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3
1.2	技术	养护期内修剪、除草、水肥管理、病虫害防治、鲜花成活率等措施是否可靠等进行评分。 ①措施合理有效且内容全面的得4分； ②措施合理有效且内容较全面的得3分； ③措施合理有效内容一般的得2分； ④措施合理有效内容欠缺的得1分； ⑤无措施的得0分。	0-4	2	2	2	3	3	3	2	2	2	2
1.3	技术	突发性事件、抗击自然灾害的具体保证措施，应急救援小组及应急救援物资配备情况进行评分。 ①应急求援物资配备齐全的得4分； ②应急求援物资配备较齐全的得3分； ③应急求援物资配备一般的得2分； ④应急求援物资配备欠缺的得1分； ⑤无应急求援物资配备的得0分。	0-4	2	2	2	3	3	3	3	3	3	3
1.4	技术	绿地养护和鲜花种植实施方案全面合理，可操作性强，有不同的特色举措进行评分。 ①实施方案内容全面的得4分； ②实施方案内容较全面的得3分； ③实施方案内容一般的得2分； ④实施方案内容欠缺的得1分； ⑤无方案的得0分。	0-4	3	3	2	3	3	2	3	3	2	3
1.5	技术	绿地养护和鲜花种植质量和布置进度方案进行评分。 ①方案全面的得4分； ②方案较全面得3分； ③方案一般得2分； ④方案欠缺的得1分； ⑤无方案的得0分。	0-4	2	2	2	3	3	2	2	3	2	3
1.6	技术	根据项目班子的成员专业素质要求，各区块养护人员的配备投入是否能满足绿地养护和鲜花种植项目质量的要求。 ①劳动力投入计划合理的得4分； ②劳动力投入计划较合理的得3分； ③劳动力投入计划一般的得2分； ④劳动力投入计划欠缺的得1分； ⑤无劳动力投入计划的得0分。	0-4	3	3	2	3	3	2	2	3	3	3

1.7	技术	(1) 投标人拟投入本项目的8吨及以上洒水车辆, 投标人自有的每辆得2分, 租赁的每辆得2分, 最高得4分。(提供车辆行驶证复印件, 租赁的除提供车辆行驶证复印件外, 还需提供车辆租赁合同复印件, 不提供不得分。) (2) 投入的其他养护保障机械配置是否合理, 是否能满足绿化养护和鲜花种植质量和进度要求。投入的养护保障机械配置合理的得2分, 投入的养护保障机械配置一般的得1分, 无投入养护保障机械的得0分。(提供设备购置发票复印件, 不提供不得分。)	0-6	2	6	2	2	6	6	5	6	2	6
1.8	技术	迎检、重大活动、投诉、招标人交办事项、各类考核等应对方案及保障措施全面合理, 考虑周到细致, 职责分工明确, 可操作性强, 保障措施到位等进行评分。①应对方案保障措施全面合理, 考虑周到细致, 职责分工明确, 可操作性强的得4分; ②应对方案保障措施较合理, 考虑周到较细致, 职责分工较明确, 可操作性较强的得3分; ③应对方案保障措施一般的, 考虑周到细致一般, 职责分工明确一般, 可操作性一般的得2分; ④应对方案保障措施不合理的, 考虑周到细致欠缺, 职责分工明确缺漏, 可操作性欠缺得1分; ⑤无方案的得0分。	0-4	2	2	2	3	3	2	2	2	2	3
1.9	技术	养护服务档案资料管理完善, 有完备的养护管理服务档案资料管理制度, 建立、收集、保存等流程健全、规范等进行评分。 ①养护服务档案资料管理完善的得4分; ②养护服务档案资料管理较完善的得3分; ③养护服务档案资料管理一般的得2分; ④养护服务档案资料管理欠缺的得1分; ⑤无养护服务档案资料管理的得0分。	0-4	2	2	2	3	3	2	2	3	2	3
1.10	技术	鲜花的种植养护实施方案是否合理, 具有可操作性等进行评分。 ①鲜花的种植养护实施方案合理且内容全面的得5分; ②鲜花的种植养护实施方案合理且内容较全面的得4分; ③鲜花的种植养护实施方案合理的且内容一般的得3分; ④鲜花的种植养护实施方案较合理的且内容一般的得2分; ⑤鲜花的种植养护实施方案且内容欠缺的得1分, ⑥无方案的得0分。	0-5	3	3	3	4	5	3	3	4	3	4
1.11	技术	新品种应用是否符合实际, 具有可操作进行评分。 ①符合实际且可操作性强的得3分; ②符合实际且可操作性较强的得2分; ③符合实际且可操作性一般的得1分; ④无新品种应用或不符合实际的得0分。	0-3	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
1.12	技术	安全保证体系和安全管理制度是否健全有效, 具有科学性, 可行性强等进行评分。 ①健全有效且具有科学性, 可行性强的得3分; ②健全有效且具有科学性, 可行性较强的得2分; ③健全有效且具有科学性, 可行性一般的得1分; ④无安全保证体系和安全管理制度得0分。	0-3	2	3	2	2	2	2	2	2	2	2
1.13	技术	文明养护管理措施是否到位进行评分。 ①文明养护管理措施完善的得3分; ②文明养护管理措施一般的得2分; ③文明养护管理措施欠缺的得1分; ④无文明养护管理措施的得0分。	0-3	2	2	2	2	3	2	3	3	3	3
1.14	技术	环境保护措施是否到位进行评分。 ①环境保护措施有效完善的得3分; ②环境保护措施一般的得2分; ③环境保护措施欠缺的得1分; ④无环境保护措施的得0分。	0-3	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
		提供投标人拥有苗圃、花卉种植基地20亩(含)-30亩(不含)的得1分; 30亩(含)-50亩(不含)											

2.1	商务信	的得2分；50亩（含）-80亩（不含）的得3分；80亩（含）以上的得4分。（须提供种植基地照片和自有土地证明复印件；如租赁的，须提供租赁合同复印件及土地出租方出具的加盖公章的土地用于花卉种植的书面证明复印件，不提供不得分。）	0-4	4	4	0	4	4	4	4	4	4	
2.2	商务信	2019年1月1日以来获得县级人民政府或县级部门颁发的荣誉证书或表彰文件每个得1分；获得市级人民政府或市级部门颁发的荣誉证书或表彰文件每个得2分；获得省级（含）以上人民政府或省级（含）以上部门颁发的荣誉证书或表彰文件每个得3分；最高得5分。（提供荣誉证书复印件或表彰文件复印件，不提供不得分。）	0-5	5	5	0	4	5	5	5	2	1	4
2.3	商务信	项目负责人具有园林高级工程师职称或高级技师或花卉园艺师一级证书的得2分；具有园林中级职称或技师或花卉园艺师二级证书的得1分。（提供证书复印件及近三个月的社保证明复印件，不提供不得分。）	0-2	2	2	0	2	1	2	2	2	0	2
2.4	商务信	后续服务承诺（包括服务响应时间、问题解决时限、其他优惠条件或优惠承诺等）等进行评分。 ①服务响应时间短、问题解决时限短，其他优惠条件或优惠承诺方案充分的得4分； ②服务响应时间较短、问题解决时限较短，其他优惠条件或优惠承诺方案较合理的得3分； ③服务响应时间较长、问题解决时限较长，其他优惠条件或优惠承诺方案一般的得2分； ④服务响应时间长、问题解决时限长，其他优惠条件或优惠承诺方案差的得1分； ⑤无后续服务承诺的得0分。	0-4	2	2	3	3	3	3	3	3	3	3
2.5	商务信	投标人具有本地化服务能力，根据投标人对本项目服务点的设置，并配的专业队伍，提供快速的服务响应等进行评分。 ①服务点设置合理并配有强大的专业队伍，快速的服务响应时间短得5分； ②服务点设置合理并配有强大的专业队伍，快速的服务响应时间较短的得4分； ③服务点设置较合理并配有较强大的专业队伍，快速的服务响应时间较长的得3分； ④服务点设置较合理并配有较强大的专业队伍，快速的服务响应时间长的得2分； ⑤服务点设置一般并配有较弱的专业队伍，快速的服务响应时间长得1分； ⑥无方案的得0分。	0-5	3	3	3	4	4	3	3	3	3	3
2.6	商务信	（1）投标人具有ISO9001质量管理体系认证的得1分。 （2）投标人通过ISO14001环境管理体系认证的得1分。 （3）投标人通过OHSAS18001或ISO45001职业健康安全管理体系认证得1分。 （提供证书复印件且在有效期内，不提供不得分。）	0-3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3
2.7	商务信	投标人自2019年1月1日（以合同签订时间为准）以来承担过类似公共绿地养护或鲜花种植业绩，每个得1分，最高2分。 （提供合同复印件及验收报告复印件，不提供不得分。）	0-2	2	2	0	2	2	2	2	2	2	0
合计			0-80	53	58	39	60	66	58	58	60	49	61

专家（签名）：

技术商务资信评分明细（吴贵富）

项目名称：2022年城区公共绿地养护及鲜花种植项目（标项一、标项二、标项三、标项四、标项五）（CAZBDL2022ZC-106号）- 标项4

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江地环建设有限公司	杭州桑维农业开发有限公司	杭州尼拉农业开发有限公司	杭州寿农农业开发有限公司	杭州萧山园林集团有限公司	杭州溢园有限公司	杭州新林有限公司	浙江先建有限公司	浙江新物管有限公司	浙江峰业理有限公司	浙江中园贸易有限公司	浙江竹艺易有限公司	杭州学环境工程有限公司	杭州源环工程有限公司	杭州天市园工程有限公司	杭州顺政林工程有限公司
1.1	技术	全年绿地养护工作计划及方案，鲜花供货及种植养护、绿化养护质量保障体系和控制措施、手段、方法是否能满足质量目标的实现等进行评分。 ①质量保证体系机构健全，内部分工合理，职责、界面清晰，全年方案全面的得4分； ②质量保证体系机构较健全，内部分工较合理，职责、界面较清晰，全年方案较全面的得3分； ③质量保证体系机构一般的，内部分工合理一般的，职责、界面清晰一般的，全年方案一般的得2分； ④质量保证体系机构欠缺的，内部分工不合理，职责、界面不清晰的，全年方案欠缺的得1分； ⑤无方案的得0分。	0-4	3	2	2	3	3	3	3	4	3	4	3	4	4	4	4	4
1.2	技术	养护期内修剪、除草、水肥管理、病虫害防治、鲜花成活率等措施是否可靠等进行评分。 ①措施合理有效且内容全面的得4分； ②措施合理有效且内容较全面的得3分； ③措施合理有效内容一般的得2分； ④措施合理有效内容欠缺的得1分； ⑤无措施的得0分。	0-4	3	2	2	3	3	3	3	4	3	4	3	3	3	3	3	3
1.3	技术	突发性事件、抗击自然灾害的具体保证措施，应急救援小组及应急救援物资配备情况进行评分。 ①应急求援物资配备齐全的得4分； ②应急求援物资配备较齐全的得3分； ③应急求援物资配备一般的得2分； ④应急求援物资配备欠缺的得1分； ⑤无应急求援物资配备的得0分。	0-4	3	2	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3
1.4	技术	绿地养护和鲜花种植实施方案全面合理，可操作性强，有不同的特色举措进行评分。 ①实施方案内容全面的得4分； ②实施方案内容较全面的得3分； ③实施方案内容一般的得2分； ④实施方案内容欠缺的得1分； ⑤无方案的得0分。	0-4	3	2	2	3	3	3	3	3	3	3	2	4	4	4	4	4
1.5	技术	绿地养护和鲜花种植质量和布置进度方案进行评分。 ①方案全面的得4分； ②方案较全面得3分； ③方案一般得2分； ④方案欠缺的得1分； ⑤无方案的得0分。	0-4	3	2	2	3	3	3	3	3	3	3	2	3	3	3	3	3
1.6	技术	根据项目班子的成员专业素质要求，各区块养护人员的配备投入是否能满足绿地养护和鲜花种植项目质量的要求。 ①劳动力投入计划合理的得4分； ②劳动力投入计划较合理的得3分； ③劳动力投入计划一般的得2分； ④劳动力投入计划欠缺的得1分； ⑤无劳动力投入计划的得0分。	0-4	3	2	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3

1.7	技术	(1) 投标人拟投入本项目的8吨及以上洒水车辆, 投标人自有的每辆得2分, 租赁的每辆得2分, 最高得4分。(提供车辆行驶证复印件, 租赁的除提供车辆行驶证复印件外, 还需提供车辆租赁合同复印件, 不提供不得分。) (2) 投入的其他养护保障机械配置是否合理, 是否能满足绿化养护和鲜花种植质量和进度要求。投入的养护保障机械配置合理的得2分, 投入的养护保障机械配置一般的得1分, 无投入养护保障机械的得0分。(提供设备购置发票复印件, 不提供不得分。)	0-6	6	1	1	6	6	2	1	6	6	6
1.8	技术	迎检、重大活动、投诉、招标人交办事项、各类考核等应对方案及保障措施全面合理, 考虑周到细致, 职责分工明确, 可操作性强, 保障措施到位等进行评分。①应对方案保障措施全面合理, 考虑周到细致, 职责分工明确, 可操作性强的得4分; ②应对方案保障措施较合理, 考虑周到较细致, 职责分工较明确, 可操作性较强的得3分; ③应对方案保障措施一般的, 考虑周到细致一般, 职责分工明确一般, 可操作性一般的得2分; ④应对方案保障措施不合理的, 考虑周到细致欠缺, 职责分工明确缺漏, 可操作性欠缺得1分; ⑤无方案的得0分。	0-4	3	1	1	3	3	3	3	2	3	3
1.9	技术	养护服务档案资料管理完善, 有完备的养护管理服务档案资料管理制度, 建立、收集、保存等流程健全、规范等进行评分。①养护服务档案资料管理完善的得4分; ②养护服务档案资料管理较完善的得3分; ③养护服务档案资料管理一般的得2分; ④养护服务档案资料管理欠缺的得1分; ⑤无养护服务档案资料管理的得0分。	0-4	3	2	2	3	3	2	4	2	3	3
1.10	技术	鲜花的种植养护实施方案是否合理, 具有可操作性等进行评分。①鲜花的种植养护实施方案合理且内容全面的得5分; ②鲜花的种植养护实施方案合理且内容较全面的得4分; ③鲜花的种植养护实施方案合理的且内容一般的得3分; ④鲜花的种植养护实施方案较合理的且内容一般的得2分; ⑤鲜花的种植养护实施方案且内容欠缺的得1分, ⑥无方案的得0分。	0-5	3	3	3	5	3	4	5	4	4	4
1.11	技术	新品种应用是否符合实际, 具有可操作进行评分。①符合实际且可操作性强的得3分; ②符合实际且可操作性较强的得2分; ③符合实际且可操作性一般的得1分; ④无新品种应用或不符合实际的得0分。	0-3	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
1.12	技术	安全保证体系和安全管理制度是否健全有效, 具有科学性, 可行性强等进行评分。①健全有效且具有科学性, 可行性强的得3分; ②健全有效且具有科学性, 可行性较强的得2分; ③健全有效且具有科学性, 可行性一般的得1分; ④无安全保证体系和安全管理制度得0分。	0-3	2	2	2	3	2	2	3	2	2	3
1.13	技术	文明养护管理措施是否到位进行评分。①文明养护管理措施完善的得3分; ②文明养护管理措施一般的得2分; ③文明养护管理措施欠缺的得1分; ④无文明养护管理措施的得0分。	0-3	2	2	2	3	2	2	3	2	2	3
1.14	技术	环境保护措施是否到位进行评分。①环境保护措施有效完善的得3分; ②环境保护措施一般的得2分; ③环境保护措施欠缺的得1分; ④无环境保护措施的得0分。	0-3	2	2	2	3	2	2	3	2	2	3
		提供投标人拥有苗圃、花卉种植基地20亩(含)-30亩(不含)的得1分; 30亩(含)-50亩(不含)											

2.1	商务 资信	的得2分；50亩（含）-80亩（不含）的得3分；80亩（含）以上的得4分。（须提供种植基地照片和自有土地证明复印件；如租赁的，须提供租赁合同复印件及土地出租方出具的加盖公章的土地用于花卉种植的书面证明复印件，不提供不得分。）	0-4	4	0	0	0	4	4	4	4	4	4
2.2	商务 资信	2019年1月1日以来获得县级人民政府或县级部门颁发的荣誉证书或表彰文件每个得1分；获得市级人民政府或市级部门颁发的荣誉证书或表彰文件每个得2分；获得省级（含）以上人民政府或省级（含）以上部门颁发的荣誉证书或表彰文件每个得3分；最高得5分。（提供荣誉证书复印件或表彰文件复印件，不提供不得分。）	0-5	5	0	0	5	5	5	2	0	5	5
2.3	商务 资信	项目负责人具有园林高级工程师职称或高级技师或花卉园艺师一级证书的得2分；具有园林中级职称或技师或花卉园艺师二级证书的得1分。（提供证书复印件及近三个月的社保证明复印件，不提供不得分。）	0-2	2	0	0	2	2	1	2	2	2	2
2.4	商务 资信	后续服务承诺（包括服务响应时间、问题解决时限、其他优惠条件或优惠承诺等）等进行评分。 ①服务响应时间短、问题解决时限短，其他优惠条件或优惠承诺方案充分的得4分； ②服务响应时间较短、问题解决时限较短，其他优惠条件或优惠承诺方案较合理的得3分； ③服务响应时间较长、问题解决时限较长，其他优惠条件或优惠承诺方案一般的得2分； ④服务响应时间长、问题解决时限长，其他优惠条件或优惠承诺方案差的得1分； ⑤无后续服务承诺的得0分。	0-4	3	2	2	3	3	3	3	3	3	3
2.5	商务 资信	投标人具有本地化服务能力，根据投标人对本项目服务点的设置，并配的专业队伍，提供快速的服务响应等进行评分。 ①服务点设置合理并配有强大的专业队伍，快速的服务响应时间短得5分； ②服务点设置合理并配有强大的专业队伍，快速的服务响应时间较短的得4分； ③服务点设置较合理并配有较强大的专业队伍，快速的服务响应时间较长的得3分； ④服务点设置较合理并配有较强大的专业队伍，快速的服务响应时间长的得2分； ⑤服务点设置一般并配有较弱的专业队伍，快速的服务响应时间长得1分； ⑥无方案的得0分。	0-5	3	2	2	3	3	3	3	3	4	4
2.6	商务 资信	（1）投标人具有ISO9001质量管理体系认证的得1分。 （2）投标人通过ISO14001环境管理体系认证的得1分。 （3）投标人通过OHSAS18001或ISO45001职业健康安全管理体系认证得1分。 （提供证书复印件且在有效期内，不提供不得分。）	0-3	3	0	0	3	3	3	3	3	3	3
2.7	商务 资信	投标人自2019年1月1日（以合同签订时间为准）以来承担过类似公共绿地养护或鲜花种植业绩，每个得1分，最高2分。 （提供合同复印件及验收报告复印件，不提供不得分。）	0-2	2	0	0	2	2	2	2	2	2	2
合计			0-80	63	31	31	64	63	58	63	55	67	70

专家（签名）：

技术商务资信评分明细（吴贵富）

项目名称：2022年城区公共绿地养护及鲜花种植项目（标项一、标项二、标项三、标项四、标项五）（CAZBDL2022ZC-106号）- 标项4

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州晟政工程有限公司	绍兴生态园林建设有限公司	浙江建设有限公司	淳安建设有限公司	淳安县镇建筑工程有限公司	杭州华建有限公司	浙江同环境建设有限公司	浙江普环环境服务有限公司	浙江普环环境服务有限公司	弘佰达（杭州）建设工程有限公司	杭州弘达景观工程有限公司
1.1	技术	全年绿地养护工作计划及方案，鲜花供货及种植养护、绿化养护质量保障体系和控制措施、手段、方法是否能满足质量目标的实现等进行评分。 ①质量保证体系机构健全，内部分工合理，职责、界面清晰，全年方案全面的得4分； ②质量保证体系机构较健全，内部分工较合理，职责、界面较清晰，全年方案较全面的得3分； ③质量保证体系机构一般的，内部分工合理一般的，职责、界面清晰一般的，全年方案一般的得2分； ④质量保证体系机构欠缺的，内部分工不合理，职责、界面不清晰的，全年方案欠缺的得1分； ⑤无方案的得0分。	0-4	3	4	2	3	3	3	3	3	3	3	3
1.2	技术	养护期内修剪、除草、水肥管理、病虫害防治、鲜花成活率等措施是否可靠等进行评分。 ①措施合理有效且内容全面的得4分； ②措施合理有效且内容较全面的得3分； ③措施合理有效内容一般的得2分； ④措施合理有效内容欠缺的得1分； ⑤无措施的得0分。	0-4	3	3	2	3	3	3	3	4	3	3	3
1.3	技术	突发性事件、抗击自然灾害的具体保证措施，应急救援小组及应急救援物资配备情况进行评分。 ①应急求援物资配备齐全的得4分； ②应急求援物资配备较齐全的得3分； ③应急求援物资配备一般的得2分； ④应急求援物资配备欠缺的得1分； ⑤无应急求援物资配备的得0分。	0-4	2	3	3	3	4	3	3	4	3	3	3
1.4	技术	绿地养护和鲜花种植实施方案全面合理，可操作性强，有不同的特色举措进行评分。 ①实施方案内容全面的得4分； ②实施方案内容较全面的得3分； ③实施方案内容一般的得2分； ④实施方案内容欠缺的得1分； ⑤无方案的得0分。	0-4	3	4	2	3	4	3	3	4	3	3	3
1.5	技术	绿地养护和鲜花种植质量和布置进度方案进行评分。 ①方案全面的得4分； ②方案较全面得3分； ③方案一般得2分； ④方案欠缺的得1分； ⑤无方案的得0分。	0-4	3	3	2	3	3	3	3	3	3	3	3
1.6	技术	根据项目班子的成员专业素质要求，各区块养护人员的配备投入是否能满足绿地养护和鲜花种植项目质量的要求。 ①劳动力投入计划合理的得4分； ②劳动力投入计划较合理的得3分； ③劳动力投入计划一般的得2分； ④劳动力投入计划欠缺的得1分； ⑤无劳动力投入计划的得0分。	0-4	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3

1.7	技术	(1) 投标人拟投入本项目的8吨及以上洒水车辆, 投标人自有的每辆得2分, 租赁的每辆得2分, 最高得4分。(提供车辆行驶证复印件, 租赁的除提供车辆行驶证复印件外, 还需提供车辆租赁合同复印件, 不提供不得分。) (2) 投入的其他养护保障机械配置是否合理, 是否能满足绿化养护和鲜花种植质量和进度要求。投入的养护保障机械配置合理的得2分, 投入的养护保障机械配置一般的得1分, 无投入养护保障机械的得0分。(提供设备购置发票复印件, 不提供不得分。)	0-6	2	6	2	2	6	6	6	6	0	6
1.8	技术	迎检、重大活动、投诉、招标人交办事项、各类考核等应对方案及保障措施全面合理, 考虑周到细致, 职责分工明确, 可操作性强, 保障措施到位等进行评分。①应对方案保障措施全面合理, 考虑周到细致, 职责分工明确, 可操作性强的得4分; ②应对方案保障措施较合理, 考虑周到较细致, 职责分工较明确, 可操作性较强的得3分; ③应对方案保障措施一般的, 考虑周到细致一般, 职责分工明确一般, 可操作性一般的得2分; ④应对方案保障措施不合理的, 考虑周到细致欠缺, 职责分工明确缺漏, 可操作性欠缺得1分; ⑤无方案的得0分。	0-4	2	3	2	2	2	3	3	3	2	3
1.9	技术	养护服务档案资料管理完善, 有完备的养护管理服务档案资料管理制度, 建立、收集、保存等流程健全、规范等进行评分。 ①养护服务档案资料管理完善的得4分; ②养护服务档案资料管理较完善的得3分; ③养护服务档案资料管理一般的得2分; ④养护服务档案资料管理欠缺的得1分; ⑤无养护服务档案资料管理的得0分。	0-4	2	3	2	3	3	3	3	3	2	3
1.10	技术	鲜花的种植养护实施方案是否合理, 具有可操作性等进行评分。 ①鲜花的种植养护实施方案合理且内容全面的得5分; ②鲜花的种植养护实施方案合理且内容较全面的得4分; ③鲜花的种植养护实施方案合理的且内容一般的得3分; ④鲜花的种植养护实施方案较合理的且内容一般的得2分; ⑤鲜花的种植养护实施方案且内容欠缺的得1分, ⑥无方案的得0分。	0-5	4	4	3	3	3	3	3	3	3	3
1.11	技术	新品种应用是否符合实际, 具有可操作进行评分。 ①符合实际且可操作性强强的得3分; ②符合实际且可操作性较强的得2分; ③符合实际且可操作性一般的得1分; ④无新品种应用或不符合实际的得0分。	0-3	2	2	1	2	2	2	2	2	2	2
1.12	技术	安全保证体系和安全管理制度是否健全有效, 具有科学性, 可行性强等进行评分。 ①健全有效且具有科学性, 可行性强的得3分; ②健全有效且具有科学性, 可行性较强的得2分; ③健全有效且具有科学性, 可行性一般的得1分; ④无安全保证体系和安全管理制度得0分。	0-3	3	3	2	2	2	2	2	2	2	2
1.13	技术	文明养护管理措施是否到位进行评分。 ①文明养护管理措施完善的得3分; ②文明养护管理措施一般的得2分; ③文明养护管理措施欠缺的得1分; ④无文明养护管理措施的得0分。	0-3	3	3	2	2	2	2	2	2	2	2
1.14	技术	环境保护措施是否到位进行评分。 ①环境保护措施有效完善的得3分; ②环境保护措施一般的得2分; ③环境保护措施欠缺的得1分; ④无环境保护措施的得0分。	0-3	3	3	2	2	2	2	2	2	2	2
		提供投标人拥有苗圃、花卉种植基地20亩(含)-30亩(不含)的得1分; 30亩(含)-50亩(不含)											

2.1	商务信	的得2分；50亩（含）-80亩（不含）的得3分；80亩（含）以上的得4分。（须提供种植基地照片和自有土地证明复印件；如租赁的，须提供租赁合同复印件及土地出租方出具的加盖公章的土地用于花卉种植的书面证明复印件，不提供不得分。）	0-4	4	4	0	4	4	4	4	4	4	4
2.2	商务信	2019年1月1日以来获得县级人民政府或县级部门颁发的荣誉证书或表彰文件每个得1分；获得市级人民政府或市级部门颁发的荣誉证书或表彰文件每个得2分；获得省级（含）以上人民政府或省级（含）以上部门颁发的荣誉证书或表彰文件每个得3分；最高得5分。（提供荣誉证书复印件或表彰文件复印件，不提供不得分。）	0-5	5	5	0	4	5	5	5	2	1	4
2.3	商务信	项目负责人具有园林高级工程师职称或高级技师或花卉园艺师一级证书的得2分；具有园林中级职称或技师或花卉园艺师二级证书的得1分。（提供证书复印件及近三个月的社保证明复印件，不提供不得分。）	0-2	2	2	0	2	1	2	2	2	0	2
2.4	商务信	后续服务承诺（包括服务响应时间、问题解决时限、其他优惠条件或优惠承诺等）等进行评分。 ①服务响应时间短、问题解决时限短，其他优惠条件或优惠承诺方案充分的得4分； ②服务响应时间较短、问题解决时限较短，其他优惠条件或优惠承诺方案较合理的得3分； ③服务响应时间较长、问题解决时限较长，其他优惠条件或优惠承诺方案一般的得2分； ④服务响应时间长、问题解决时限长，其他优惠条件或优惠承诺方案差的得1分； ⑤无后续服务承诺的得0分。	0-4	3	3	2	3	3	3	3	4	3	3
2.5	商务信	投标人具有本地化服务能力，根据投标人对本项目服务点的设置，并配的专业队伍，提供快速的服务响应等进行评分。 ①服务点设置合理并配有强大的专业队伍，快速的服务响应时间短得5分； ②服务点设置合理并配有强大的专业队伍，快速的服务响应时间较短的得4分； ③服务点设置较合理并配有较强大的专业队伍，快速的服务响应时间较长的得3分； ④服务点设置较合理并配有较强大的专业队伍，快速的服务响应时间长的得2分； ⑤服务点设置一般并配有较弱的专业队伍，快速的服务响应时间长得1分； ⑥无方案的得0分。	0-5	3	3	3	3	3	3	3	4	3	3
2.6	商务信	（1）投标人具有ISO9001质量管理体系认证的得1分。 （2）投标人通过ISO14001环境管理体系认证的得1分。 （3）投标人通过OHSAS18001或ISO45001职业健康安全管理体系认证得1分。 （提供证书复印件且在有效期内，不提供不得分。）	0-3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3
2.7	商务信	投标人自2019年1月1日（以合同签订时间为准）以来承担过类似公共绿地养护或鲜花种植业绩，每个得1分，最高2分。 （提供合同复印件及验收报告复印件，不提供不得分。）	0-2	2	2	0	2	2	2	2	2	2	0
合计			0-80	59	69	38	57	63	63	63	65	49	60

专家（签名）：

技术商务资信评分明细（余晓伟）

项目名称：2022年城区公共绿地养护及鲜花种植项目（标项一、标项二、标项三、标项四、标项五）（CAZBDL2022ZC-106号）- 标项4

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江地环建设有限公司	杭州桑维农业开发有限公司	杭州尼拉农业开发有限公司	杭州寿农农业开发有限公司	杭州萧山园林集团有限公司	杭州溢园有限公司	杭州新林有限公司	浙江先建有限公司	浙江新物管有限公司	浙江峰业理有限公司	浙江中园贸易有限公司	浙江竹艺易有限公司	杭州学环境工程有限公司	杭州源政林工程有限公司
1.1	技术	全年绿地养护工作计划及方案，鲜花供货及种植养护、绿化养护质量保障体系和控制措施、手段、方法是否能满足质量目标的实现等进行评分。 ①质量保证体系机构健全，内部分工合理，职责、界面清晰，全年方案全面的得4分； ②质量保证体系机构较健全，内部分工较合理，职责、界面较清晰，全年方案较全面的得3分； ③质量保证体系机构一般的，内部分工合理一般的，职责、界面清晰一般的，全年方案一般的得2分； ④质量保证体系机构欠缺的，内部分工不合理，职责、界面不清晰的，全年方案欠缺的得1分； ⑤无方案的得0分。	0-4	3	3	2	4	3	4	4	4	3	4	4	3	3	
1.2	技术	养护期内修剪、除草、水肥管理、病虫害防治、鲜花成活率等措施是否可靠等进行评分。 ①措施合理有效且内容全面的得4分； ②措施合理有效且内容较全面的得3分； ③措施合理有效内容一般的得2分； ④措施合理有效内容欠缺的得1分； ⑤无措施的得0分。	0-4	2	2	2	4	2	4	3	3	2	3	3	3	3	
1.3	技术	突发性事件、抗击自然灾害的具体保证措施，应急救援小组及应急救援物资配备情况进行评分。 ①应急求援物资配备齐全的得4分； ②应急求援物资配备较齐全的得3分； ③应急求援物资配备一般的得2分； ④应急求援物资配备欠缺的得1分； ⑤无应急求援物资配备的得0分。	0-4	3	2	2	3	3	3	3	4	2	3	3	3	3	
1.4	技术	绿地养护和鲜花种植实施方案全面合理，可操作性强，有不同的特色举措进行评分。 ①实施方案内容全面的得4分； ②实施方案内容较全面的得3分； ③实施方案内容一般的得2分； ④实施方案内容欠缺的得1分； ⑤无方案的得0分。	0-4	3	2	2	3	3	3	3	3	2	3	3	3	3	
1.5	技术	绿地养护和鲜花种植质量和布置进度方案进行评分。 ①方案全面的得4分； ②方案较全面得3分； ③方案一般得2分； ④方案欠缺的得1分； ⑤无方案的得0分。	0-4	3	2	2	3	3	3	3	3	2	2	2	3	3	
1.6	技术	根据项目班子的成员专业素质要求，各区块养护人员的配备投入是否能满足绿地养护和鲜花种植项目质量的要求。 ①劳动力投入计划合理的得4分； ②劳动力投入计划较合理的得3分； ③劳动力投入计划一般的得2分； ④劳动力投入计划欠缺的得1分； ⑤无劳动力投入计划的得0分。	0-4	2	2	2	3	2	3	3	3	2	3	3	3	3	

1.7	技术	(1) 投标人拟投入本项目的8吨及以上洒水车辆, 投标人自有的每辆得2分, 租赁的每辆得2分, 最高得4分。(提供车辆行驶证复印件, 租赁的除提供车辆行驶证复印件外, 还需提供车辆租赁合同复印件, 不提供不得分。) (2) 投入的其他养护保障机械配置是否合理, 是否能满足绿化养护和鲜花种植质量和进度要求。投入的养护保障机械配置合理的得2分, 投入的养护保障机械配置一般的得1分, 无投入养护保障机械的得0分。(提供设备购置发票复印件, 不提供不得分。)	0-6	5	1	1	5	5	1	1	5	5	5
1.8	技术	迎检、重大活动、投诉、招标人交办事项、各类考核等应对方案及保障措施全面合理, 考虑周到细致, 职责分工明确, 可操作性强, 保障措施到位等进行评分。①应对方案保障措施全面合理, 考虑周到细致, 职责分工明确, 可操作性强的得4分; ②应对方案保障措施较合理, 考虑周到较细致, 职责分工较明确, 可操作性较强的得3分; ③应对方案保障措施一般的, 考虑周到细致一般, 职责分工明确一般, 可操作性一般的得2分; ④应对方案保障措施不合理的, 考虑周到细致欠缺, 职责分工明确缺漏, 可操作性欠缺得1分; ⑤无方案的得0分。	0-4	2	2	3	4	3	3	3	3	2	2
1.9	技术	养护服务档案资料管理完善, 有完备的养护管理服务档案资料管理制度, 建立、收集、保存等流程健全、规范等进行评分。 ①养护服务档案资料管理完善的得4分; ②养护服务档案资料管理较完善的得3分; ③养护服务档案资料管理一般的得2分; ④养护服务档案资料管理欠缺的得1分; ⑤无养护服务档案资料管理的得0分。	0-4	2	3	3	4	3	3	3	2	3	2
1.10	技术	鲜花的种植养护实施方案是否合理, 具有可操作性等进行评分。 ①鲜花的种植养护实施方案合理且内容全面的得5分; ②鲜花的种植养护实施方案合理且内容较全面的得4分; ③鲜花的种植养护实施方案合理的且内容一般的得3分; ④鲜花的种植养护实施方案较合理的且内容一般的得2分; ⑤鲜花的种植养护实施方案且内容欠缺的得1分, ⑥无方案的得0分。	0-5	3	3	2	3	4	4	4	3	3	3
1.11	技术	新品种应用是否符合实际, 具有可操作进行评分。 ①符合实际且可操作性强的得3分; ②符合实际且可操作性较强的得2分; ③符合实际且可操作性一般的得1分; ④无新品种应用或不符合实际的得0分。	0-3	1	2	2	3	2	3	2	2	2	2
1.12	技术	安全保证体系和安全管理制度是否健全有效, 具有科学性, 可行性强等进行评分。 ①健全有效且具有科学性, 可行性强的得3分; ②健全有效且具有科学性, 可行性较强的得2分; ③健全有效且具有科学性, 可行性一般的得1分; ④无安全保证体系和安全管理制度得0分。	0-3	2	2	3	3	2	2	3	2	2	2
1.13	技术	文明养护管理措施是否到位进行评分。 ①文明养护管理措施完善的得3分; ②文明养护管理措施一般的得2分; ③文明养护管理措施欠缺的得1分; ④无文明养护管理措施的得0分。	0-3	2	2	3	3	2	2	3	1	2	2
1.14	技术	环境保护措施是否到位进行评分。 ①环境保护措施有效完善的得3分; ②环境保护措施一般的得2分; ③环境保护措施欠缺的得1分; ④无环境保护措施的得0分。	0-3	2	2	2	3	2	2	2	2	3	2
		提供投标人拥有苗圃、花卉种植基地20亩(含)-30亩(不含)的得1分; 30亩(含)-50亩(不含)											

2.1	商务 资信	的得2分；50亩（含）-80亩（不含）的得3分；80亩（含）以上的得4分。（须提供种植基地照片和自有土地证明复印件；如租赁的，须提供租赁合同复印件及土地出租方出具的加盖公章的土地用于花卉种植的书面证明复印件，不提供不得分。）	0-4	4	0	0	0	4	4	4	4	4	4
2.2	商务 资信	2019年1月1日以来获得县级人民政府或县级部门颁发的荣誉证书或表彰文件每个得1分；获得市级人民政府或市级部门颁发的荣誉证书或表彰文件每个得2分；获得省级（含）以上人民政府或省级（含）以上部门颁发的荣誉证书或表彰文件每个得3分；最高得5分。（提供荣誉证书复印件或表彰文件复印件，不提供不得分。）	0-5	5	0	0	5	5	5	2	0	5	5
2.3	商务 资信	项目负责人具有园林高级工程师职称或高级技师或花卉园艺师一级证书的得2分；具有园林中级职称或技师或花卉园艺师二级证书的得1分。（提供证书复印件及近三个月的社保证明复印件，不提供不得分。）	0-2	2	0	0	2	2	1	2	2	2	2
2.4	商务 资信	后续服务承诺（包括服务响应时间、问题解决时限、其他优惠条件或优惠承诺等）等进行评分。 ①服务响应时间短、问题解决时限短，其他优惠条件或优惠承诺方案充分的得4分； ②服务响应时间较短、问题解决时限较短，其他优惠条件或优惠承诺方案较合理的得3分； ③服务响应时间较长、问题解决时限较长，其他优惠条件或优惠承诺方案一般的得2分； ④服务响应时间长、问题解决时限长，其他优惠条件或优惠承诺方案差的得1分； ⑤无后续服务承诺的得0分。	0-4	2	2	3	3	2	3	4	3	2	2
2.5	商务 资信	投标人具有本地化服务能力，根据投标人对本项目服务点的设置，并配的专业队伍，提供快速的服务响应等进行评分。 ①服务点设置合理并配有强大的专业队伍，快速的服务响应时间短得5分； ②服务点设置合理并配有强大的专业队伍，快速的服务响应时间较短的得4分； ③服务点设置较合理并配有较强大的专业队伍，快速的服务响应时间较长的得3分； ④服务点设置较合理并配有较强大的专业队伍，快速的服务响应时间长的得2分； ⑤服务点设置一般并配有较弱的专业队伍，快速的服务响应时间长得1分； ⑥无方案的得0分。	0-5	4	3	3	4	3	3	4	2	3	3
2.6	商务 资信	（1）投标人具有ISO9001质量管理体系认证的得1分。 （2）投标人通过ISO14001环境管理体系认证的得1分。 （3）投标人通过OHSAS18001或ISO45001职业健康安全管理体系认证的得1分。 （提供证书复印件且在有效期内，不提供不得分。）	0-3	3	0	0	3	3	3	3	3	3	3
2.7	商务 资信	投标人自2019年1月1日（以合同签订时间为准）以来承担过类似公共绿地养护或鲜花种植业绩，每个得1分，最高2分。 （提供合同复印件及验收报告复印件，不提供不得分。）	0-2	2	0	0	2	2	2	2	2	2	2
合计			0-80	57	35	37	67	60	61	62	49	61	59

专家（签名）：

技术商务资信评分明细（余晓伟）

项目名称：2022年城区公共绿地养护及鲜花种植项目（标项一、标项二、标项三、标项四、标项五）（CAZBDL2022ZC-106号）- 标项4

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州晟政工程有限公司	绍兴生态园林建设有限公司	浙江建设有限公司	淳安建设有限公司	淳安县镇建筑工程有限公司	杭州华建有限公司	浙江同环境建设有限公司	浙江普环环境服务有限公司	浙江普环环境服务有限公司	弘佰达（杭州）建设工程有限公司	杭州弘达景观工程有限公司
1.1	技术	全年绿地养护工作计划及方案，鲜花供货及种植养护、绿化养护质量保障体系和控制措施、手段、方法是否能满足质量目标的实现等进行评分。 ①质量保证体系机构健全，内部分工合理，职责、界面清晰，全年方案全面的得4分； ②质量保证体系机构较健全，内部分工较合理，职责、界面较清晰，全年方案较全面的得3分； ③质量保证体系机构一般的，内部分工合理一般的，职责、界面清晰一般的，全年方案一般的得2分； ④质量保证体系机构欠缺的，内部分工不合理，职责、界面不清晰的，全年方案欠缺的得1分； ⑤无方案的得0分。	0-4	3	3	2	3	3	2	2	4	2	4	
1.2	技术	养护期内修剪、除草、水肥管理、病虫害防治、鲜花成活率等措施是否可靠等进行评分。 ①措施合理有效且内容全面的得4分； ②措施合理有效且内容较全面的得3分； ③措施合理有效内容一般的得2分； ④措施合理有效内容欠缺的得1分； ⑤无措施的得0分。	0-4	2	3	2	3	3	3	2	4	2	3	
1.3	技术	突发性事件、抗击自然灾害的具体保证措施，应急救援小组及应急救援物资配备情况进行评分。 ①应急求援物资配备齐全的得4分； ②应急求援物资配备较齐全的得3分； ③应急求援物资配备一般的得2分； ④应急求援物资配备欠缺的得1分； ⑤无应急求援物资配备的得0分。	0-4	2	4	2	3	3	2	3	4	3	3	
1.4	技术	绿地养护和鲜花种植实施方案全面合理，可操作性强，有不同的特色举措进行评分。 ①实施方案内容全面的得4分； ②实施方案内容较全面的得3分； ③实施方案内容一般的得2分； ④实施方案内容欠缺的得1分； ⑤无方案的得0分。	0-4	2	3	2	2	3	3	3	3	2	3	
1.5	技术	绿地养护和鲜花种植质量和布置进度方案进行评分。 ①方案全面的得4分； ②方案较全面得3分； ③方案一般得2分； ④方案欠缺的得1分； ⑤无方案的得0分。	0-4	2	3	1	2	2	2	2	3	2	3	
1.6	技术	根据项目班子的成员专业素质要求，各区块养护人员的配备投入是否能满足绿地养护和鲜花种植项目质量的要求。 ①劳动力投入计划合理的得4分； ②劳动力投入计划较合理的得3分； ③劳动力投入计划一般的得2分； ④劳动力投入计划欠缺的得1分； ⑤无劳动力投入计划的得0分。	0-4	1	3	2	2	2	3	3	3	2	3	

1.7	技术	(1) 投标人拟投入本项目的8吨及以上洒水车辆, 投标人自有的每辆得2分, 租赁的每辆得2分, 最高得4分。(提供车辆行驶证复印件, 租赁的除提供车辆行驶证复印件外, 还需提供车辆租赁合同复印件, 不提供不得分。) (2) 投入的其他养护保障机械配置是否合理, 是否能满足绿化养护和鲜花种植质量和进度要求。投入的养护保障机械配置合理的得2分, 投入的养护保障机械配置一般的得1分, 无投入养护保障机械的得0分。(提供设备购置发票复印件, 不提供不得分。)	0-6	1	5	1	1	5	4	5	5	0	5
1.8	技术	迎检、重大活动、投诉、招标人交办事项、各类考核等应对方案及保障措施全面合理, 考虑周到细致, 职责分工明确, 可操作性强, 保障措施到位等进行评分。①应对方案保障措施全面合理, 考虑周到细致, 职责分工明确, 可操作性强的得4分; ②应对方案保障措施较合理, 考虑周到较细致, 职责分工较明确, 可操作性较强的得3分; ③应对方案保障措施一般的, 考虑周到细致一般, 职责分工明确一般, 可操作性一般的得2分; ④应对方案保障措施不合理的, 考虑周到细致欠缺, 职责分工明确缺漏, 可操作性欠缺得1分; ⑤无方案的得0分。	0-4	0	3	2	3	3	2	2	4	2	4
1.9	技术	养护服务档案资料管理完善, 有完备的养护管理服务档案资料管理制度, 建立、收集、保存等流程健全、规范等进行评分。 ①养护服务档案资料管理完善的得4分; ②养护服务档案资料管理较完善的得3分; ③养护服务档案资料管理一般的得2分; ④养护服务档案资料管理欠缺的得1分; ⑤无养护服务档案资料管理的得0分。	0-4	3	3	2	3	3	2	3	3	2	3
1.10	技术	鲜花的种植养护实施方案是否合理, 具有可操作性等进行评分。 ①鲜花的种植养护实施方案合理且内容全面的得5分; ②鲜花的种植养护实施方案合理且内容较全面的得4分; ③鲜花的种植养护实施方案合理的且内容一般的得3分; ④鲜花的种植养护实施方案较合理的且内容一般的得2分; ⑤鲜花的种植养护实施方案且内容欠缺的得1分, ⑥无方案的得0分。	0-5	3	4	2	2	4	2	3	4	3	4
1.11	技术	新品种应用是否符合实际, 具有可操作进行评分。 ①符合实际且可操作性强的得3分; ②符合实际且可操作性较强的得2分; ③符合实际且可操作性一般的得1分; ④无新品种应用或不符合实际的得0分。	0-3	3	1	1	2	2	2	2	2	2	2
1.12	技术	安全保证体系和安全管理制度是否健全有效, 具有科学性, 可行性强等进行评分。 ①健全有效且具有科学性, 可行性强的得3分; ②健全有效且具有科学性, 可行性较强的得2分; ③健全有效且具有科学性, 可行性一般的得1分; ④无安全保证体系和安全管理制度得0分。	0-3	2	2	2	2	2	2	2	3	2	3
1.13	技术	文明养护管理措施是否到位进行评分。 ①文明养护管理措施完善的得3分; ②文明养护管理措施一般的得2分; ③文明养护管理措施欠缺的得1分; ④无文明养护管理措施的得0分。	0-3	2	2	2	2	2	3	2	2	2	2
1.14	技术	环境保护措施是否到位进行评分。 ①环境保护措施有效完善的得3分; ②环境保护措施一般的得2分; ③环境保护措施欠缺的得1分; ④无环境保护措施的得0分。	0-3	1	2	2	3	2	2	2	3	2	2
		提供投标人拥有苗圃、花卉种植基地20亩(含)-30亩(不含)的得1分; 30亩(含)-50亩(不含)											

2.1	商务 资信	的得2分；50亩（含）-80亩（不含）的得3分；80亩（含）以上的得4分。（须提供种植基地照片和自有土地证明复印件；如租赁的，须提供租赁合同复印件及土地出租方出具的加盖公章的土地用于花卉种植的书面证明复印件，不提供不得分。）	0-4	4	4	0	4	4	4	4	4	4	4
2.2	商务 资信	2019年1月1日以来获得县级人民政府或县级部门颁发的荣誉证书或表彰文件每个得1分；获得市级人民政府或市级部门颁发的荣誉证书或表彰文件每个得2分；获得省级（含）以上人民政府或省级（含）以上部门颁发的荣誉证书或表彰文件每个得3分；最高得5分。（提供荣誉证书复印件或表彰文件复印件，不提供不得分。）	0-5	5	5	0	4	5	5	5	2	1	4
2.3	商务 资信	项目负责人具有园林高级工程师职称或高级技师或花卉园艺师一级证书的得2分；具有园林中级职称或技师或花卉园艺师二级证书的得1分。（提供证书复印件及近三个月的社保证明复印件，不提供不得分。）	0-2	2	2	0	2	1	2	2	2	0	2
2.4	商务 资信	后续服务承诺（包括服务响应时间、问题解决时限、其他优惠条件或优惠承诺等）等进行评分。 ①服务响应时间短、问题解决时限短，其他优惠条件或优惠承诺方案充分的得4分； ②服务响应时间较短、问题解决时限较短，其他优惠条件或优惠承诺方案较合理的得3分； ③服务响应时间较长、问题解决时限较长，其他优惠条件或优惠承诺方案一般的得2分； ④服务响应时间长、问题解决时限长，其他优惠条件或优惠承诺方案差的得1分； ⑤无后续服务承诺的得0分。	0-4	2	3	2	3	3	3	3	3	2	4
2.5	商务 资信	投标人具有本地化服务能力，根据投标人对本项目服务点的设置，并配的专业队伍，提供快速的服务响应等进行评分。 ①服务点设置合理并配有强大的专业队伍，快速的服务响应时间短得5分； ②服务点设置合理并配有强大的专业队伍，快速的服务响应时间较短的得4分； ③服务点设置较合理并配有较强大的专业队伍，快速的服务响应时间较长的得3分； ④服务点设置较合理并配有较强大的专业队伍，快速的服务响应时间长的得2分； ⑤服务点设置一般并配有较弱的专业队伍，快速的服务响应时间长得1分； ⑥无方案的得0分。	0-5	2	3	1	2	2	2	3	3	3	3
2.6	商务 资信	（1）投标人具有ISO9001质量管理体系认证的得1分。 （2）投标人通过ISO14001环境管理体系认证的得1分。 （3）投标人通过OHSAS18001或ISO45001职业健康安全管理体系认证得1分。 （提供证书复印件且在有效期内，不提供不得分。）	0-3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3
2.7	商务 资信	投标人自2019年1月1日（以合同签订时间为准）以来承担过类似公共绿地养护或鲜花种植业绩，每个得1分，最高2分。 （提供合同复印件及验收报告复印件，不提供不得分。）	0-2	2	2	0	2	2	2	2	2	2	0
合计			0-80	47	63	31	53	59	55	58	66	43	64

专家（签名）：

技术商务资信评分明细（代钦奎）

项目名称：2022年城区公共绿地养护及鲜花种植项目（标项一、标项二、标项三、标项四、标项五）（CAZBDL2022ZC-106号）- 标项4

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江地环建设有限公司	杭州桑维农业开发有限公司	杭州尼维农业开发有限公司	杭州寿农开发有限公司	杭州萧山农林集团有限公司	杭州溢园有限公司	浙江新林建设有限公司	浙江先建有限公司	浙江新物管有限公司	浙江峰业理有限公司	浙江中园贸易有限公司	浙江竹艺易有限公司	杭州学环境工程有限公司	杭州源政林工程有限公司
1.1	技术	全年绿地养护工作计划及方案，鲜花供货及种植养护、绿化养护质量保障体系和控制措施、手段、方法是否能满足质量目标的实现等进行评分。 ①质量保证体系机构健全，内部分工合理，职责、界面清晰，全年方案全面的得4分； ②质量保证体系机构较健全，内部分工较合理，职责、界面较清晰，全年方案较全面的得3分； ③质量保证体系机构一般的，内部分工合理一般的，职责、界面清晰一般的，全年方案一般的得2分； ④质量保证体系机构欠缺的，内部分工不合理，职责、界面不清晰的，全年方案欠缺的得1分； ⑤无方案的得0分。	0-4	3	2	2	4	3	2	3	3	3	3	3	3	3	3
1.2	技术	养护期内修剪、除草、水肥管理、病虫害防治、鲜花成活率等措施是否可靠等进行评分。 ①措施合理有效且内容全面的得4分； ②措施合理有效且内容较全面的得3分； ③措施合理有效内容一般的得2分； ④措施合理有效内容欠缺的得1分； ⑤无措施的得0分。	0-4	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3
1.3	技术	突发性事件、抗击自然灾害的具体保证措施，应急救援小组及应急救援物资配备情况进行评分。 ①应急求援物资配备齐全的得4分； ②应急求援物资配备较齐全的得3分； ③应急求援物资配备一般的得2分； ④应急求援物资配备欠缺的得1分； ⑤无应急求援物资配备的得0分。	0-4	3	2	3	3	3	3	3	2	3	3	3	3	3	3
1.4	技术	绿地养护和鲜花种植实施方案全面合理，可操作性强，有不同的特色举措进行评分。 ①实施方案内容全面的得4分； ②实施方案内容较全面的得3分； ③实施方案内容一般的得2分； ④实施方案内容欠缺的得1分； ⑤无方案的得0分。	0-4	3	3	3	4	3	3	3	3	3	3	4	4	4	4
1.5	技术	绿地养护和鲜花种植质量和布置进度方案进行评分。 ①方案全面的得4分； ②方案较全面得3分； ③方案一般得2分； ④方案欠缺的得1分； ⑤无方案的得0分。	0-4	3	2	2	3	2	2	2	3	3	3	3	3	3	3
1.6	技术	根据项目班子的成员专业素质要求，各区块养护人员的配备投入是否能满足绿地养护和鲜花种植项目质量的要求。 ①劳动力投入计划合理的得4分； ②劳动力投入计划较合理的得3分； ③劳动力投入计划一般的得2分； ④劳动力投入计划欠缺的得1分； ⑤无劳动力投入计划的得0分。	0-4	3	3	3	4	2	3	3	3	4	3	3	3	3	3

1.7	技术	(1) 投标人拟投入本项目的8吨及以上洒水车辆, 投标人自有的每辆得2分, 租赁的每辆得2分, 最高得4分。(提供车辆行驶证复印件, 租赁的除提供车辆行驶证复印件外, 还需提供车辆租赁合同复印件, 不提供不得分。) (2) 投入的其他养护保障机械配置是否合理, 是否能满足绿化养护和鲜花种植质量和进度要求。投入的养护保障机械配置合理的得2分, 投入的养护保障机械配置一般的得1分, 无投入养护保障机械的得0分。(提供设备购置发票复印件, 不提供不得分。)	0-6	6	1	2	6	6	1	1	6	6	5
1.8	技术	迎检、重大活动、投诉、招标人交办事项、各类考核等应对方案及保障措施全面合理, 考虑周到细致, 职责分工明确, 可操作性强, 保障措施到位等进行评分。①应对方案保障措施全面合理, 考虑周到细致, 职责分工明确, 可操作性强的得4分; ②应对方案保障措施较合理, 考虑周到较细致, 职责分工较明确, 可操作性较强的得3分; ③应对方案保障措施一般的, 考虑周到细致一般, 职责分工明确一般, 可操作性一般的得2分; ④应对方案保障措施不合理的, 考虑周到细致欠缺, 职责分工明确缺漏, 可操作性欠缺得1分; ⑤无方案的得0分。	0-4	2	2	2	3	3	3	2	2	3	3
1.9	技术	养护服务档案资料管理完善, 有完备的养护管理服务档案资料管理制度, 建立、收集、保存等流程健全、规范等进行评分。 ①养护服务档案资料管理完善的得4分; ②养护服务档案资料管理较完善的得3分; ③养护服务档案资料管理一般的得2分; ④养护服务档案资料管理欠缺的得1分; ⑤无养护服务档案资料管理的得0分。	0-4	2	2	2	3	3	3	2	2	3	3
1.10	技术	鲜花的种植养护实施方案是否合理, 具有可操作性等进行评分。 ①鲜花的种植养护实施方案合理且内容全面的得5分; ②鲜花的种植养护实施方案合理且内容较全面的得4分; ③鲜花的种植养护实施方案合理的且内容一般的得3分; ④鲜花的种植养护实施方案较合理的且内容一般的得2分; ⑤鲜花的种植养护实施方案且内容欠缺的得1分, ⑥无方案的得0分。	0-5	3	3	3	4	3	3	2	3	3	3
1.11	技术	新品种应用是否符合实际, 具有可操作进行评分。 ①符合实际且可操作性强的得3分; ②符合实际且可操作性较强的得2分; ③符合实际且可操作性一般的得1分; ④无新品种应用或不符合实际的得0分。	0-3	1	1	1	2	1	1	1	1	1	1
1.12	技术	安全保证体系和安全管理制度是否健全有效, 具有科学性, 可行性强等进行评分。 ①健全有效且具有科学性, 可行性强的得3分; ②健全有效且具有科学性, 可行性较强的得2分; ③健全有效且具有科学性, 可行性一般的得1分; ④无安全保证体系和安全管理制度得0分。	0-3	2	1	2	3	2	1	3	3	2	2
1.13	技术	文明养护管理措施是否到位进行评分。 ①文明养护管理措施完善的得3分; ②文明养护管理措施一般的得2分; ③文明养护管理措施欠缺的得1分; ④无文明养护管理措施的得0分。	0-3	2	2	2	3	2	2	2	2	2	2
1.14	技术	环境保护措施是否到位进行评分。 ①环境保护措施有效完善的得3分; ②环境保护措施一般的得2分; ③环境保护措施欠缺的得1分; ④无环境保护措施的得0分。	0-3	2	1	1	3	3	1	2	2	2	2
		提供投标人拥有苗圃、花卉种植基地20亩(含)-30亩(不含)的得1分; 30亩(含)-50亩(不含)											

2.1	商务 资信	的得2分；50亩（含）-80亩（不含）的得3分；80亩（含）以上的得4分。（须提供种植基地照片和自有土地证明复印件；如租赁的，须提供租赁合同复印件及土地出租方出具的加盖公章的土地用于花卉种植的书面证明复印件，不提供不得分。）	0-4	4	0	0	0	4	4	4	4	4	4
2.2	商务 资信	2019年1月1日以来获得县级人民政府或县级部门颁发的荣誉证书或表彰文件每个得1分；获得市级人民政府或市级部门颁发的荣誉证书或表彰文件每个得2分；获得省级（含）以上人民政府或省级（含）以上部门颁发的荣誉证书或表彰文件每个得3分；最高得5分。（提供荣誉证书复印件或表彰文件复印件，不提供不得分。）	0-5	5	0	0	5	5	5	2	0	5	5
2.3	商务 资信	项目负责人具有园林高级工程师职称或高级技师或花卉园艺师一级证书的得2分；具有园林中级职称或技师或花卉园艺师二级证书的得1分。（提供证书复印件及近三个月的社保证明复印件，不提供不得分。）	0-2	2	0	0	2	2	1	2	2	2	2
2.4	商务 资信	后续服务承诺（包括服务响应时间、问题解决时限、其他优惠条件或优惠承诺等）等进行评分。 ①服务响应时间短、问题解决时限短，其他优惠条件或优惠承诺方案充分的得4分； ②服务响应时间较短、问题解决时限较短，其他优惠条件或优惠承诺方案较合理的得3分； ③服务响应时间较长、问题解决时限较长，其他优惠条件或优惠承诺方案一般的得2分； ④服务响应时间长、问题解决时限长，其他优惠条件或优惠承诺方案差的得1分； ⑤无后续服务承诺的得0分。	0-4	3	1	1	3	3	2	2	3	2	2
2.5	商务 资信	投标人具有本地化服务能力，根据投标人对本项目服务点的设置，并配的专业队伍，提供快速的服务响应等进行评分。 ①服务点设置合理并配有强大的专业队伍，快速的服务响应时间短得5分； ②服务点设置合理并配有强大的专业队伍，快速的服务响应时间较短的得4分； ③服务点设置较合理并配有较强大的专业队伍，快速的服务响应时间较长的得3分； ④服务点设置较合理并配有较强大的专业队伍，快速的服务响应时间长的得2分； ⑤服务点设置一般并配有较弱的专业队伍，快速的服务响应时间长得1分； ⑥无方案的得0分。	0-5	3	2	2	4	3	3	4	3	3	4
2.6	商务 资信	（1）投标人具有ISO9001质量管理体系认证的得1分。 （2）投标人通过ISO14001环境管理体系认证的得1分。 （3）投标人通过OHSAS18001或ISO45001职业健康安全管理体系认证得1分。 （提供证书复印件且在有效期内，不提供不得分。）	0-3	3	0	0	3	3	3	3	3	3	3
2.7	商务 资信	投标人自2019年1月1日（以合同签订时间为准）以来承担过类似公共绿地养护或鲜花种植业绩，每个得1分，最高2分。 （提供合同复印件及验收报告复印件，不提供不得分。）	0-2	2	0	0	2	2	2	2	2	2	2
合计			0-80	60	31	34	67	61	51	51	57	62	62

专家（签名）：

技术商务资信评分明细（代钦奎）

项目名称：2022年城区公共绿地养护及鲜花种植项目（标项一、标项二、标项三、标项四、标项五）（CAZBDL2022ZC-106号）- 标项4

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州晟政工程有限公司	绍兴生态园林建设有限公司	浙江建设有限公司	淳安建设有限公司	淳安县镇建筑工程有限公司	杭州华景建设有限公司	浙江同环境建设有限公司	浙江普环境服务有限公司	弘佰达（杭州）建设工程有限公司	杭州弘达景观工程有限公司
1.1	技术	全年绿地养护工作计划及方案，鲜花供货及种植养护、绿化养护质量保障体系和控制措施、手段、方法是否能满足质量目标的实现等进行评分。 ①质量保证体系机构健全，内部分工合理，职责、界面清晰，全年方案全面的得4分； ②质量保证体系机构较健全，内部分工较合理，职责、界面较清晰，全年方案较全面的得3分； ③质量保证体系机构一般的，内部分工合理一般的，职责、界面清晰一般的，全年方案一般的得2分； ④质量保证体系机构欠缺的，内部分工不合理，职责、界面不清晰的，全年方案欠缺的得1分； ⑤无方案的得0分。	0-4	3	3	3	3	4	3	4	4	3	4
1.2	技术	养护期内修剪、除草、水肥管理、病虫害防治、鲜花成活率等措施是否可靠等进行评分。 ①措施合理有效且内容全面的得4分； ②措施合理有效且内容较全面的得3分； ③措施合理有效内容一般的得2分； ④措施合理有效内容欠缺的得1分； ⑤无措施的得0分。	0-4	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3
1.3	技术	突发性事件、抗击自然灾害的具体保证措施，应急救援小组及应急救援物资配备情况进行评分。 ①应急求援物资配备齐全的得4分； ②应急求援物资配备较齐全的得3分； ③应急求援物资配备一般的得2分； ④应急求援物资配备欠缺的得1分； ⑤无应急求援物资配备的得0分。	0-4	3	3	3	3	3	3	4	4	3	4
1.4	技术	绿地养护和鲜花种植实施方案全面合理，可操作性强，有不同的特色举措进行评分。 ①实施方案内容全面的得4分； ②实施方案内容较全面的得3分； ③实施方案内容一般的得2分； ④实施方案内容欠缺的得1分； ⑤无方案的得0分。	0-4	3	3	2	3	3	3	3	3	3	3
1.5	技术	绿地养护和鲜花种植质量和布置进度方案进行评分。 ①方案全面的得4分； ②方案较全面得3分； ③方案一般得2分； ④方案欠缺的得1分； ⑤无方案的得0分。	0-4	3	3	2	3	3	3	3	4	3	3
1.6	技术	根据项目班子的成员专业素质要求，各区块养护人员的配备投入是否能满足绿地养护和鲜花种植项目质量的要求。 ①劳动力投入计划合理的得4分； ②劳动力投入计划较合理的得3分； ③劳动力投入计划一般的得2分； ④劳动力投入计划欠缺的得1分； ⑤无劳动力投入计划的得0分。	0-4	3	3	3	3	3	3	3	4	3	3

1.7	技术	(1) 投标人拟投入本项目的8吨及以上洒水车辆, 投标人自有的每辆得2分, 租赁的每辆得2分, 最高得4分。(提供车辆行驶证复印件, 租赁的除提供车辆行驶证复印件外, 还需提供车辆租赁合同复印件, 不提供不得分。) (2) 投入的其他养护保障机械配置是否合理, 是否能满足绿化养护和鲜花种植质量和进度要求。投入的养护保障机械配置合理的得2分, 投入的养护保障机械配置一般的得1分, 无投入养护保障机械的得0分。(提供设备购置发票复印件, 不提供不得分。)	0-6	2	6	2	2	6	5	6	6	0	6
1.8	技术	迎检、重大活动、投诉、招标人交办事项、各类考核等应对方案及保障措施全面合理, 考虑周到细致, 职责分工明确, 可操作性强, 保障措施到位等进行评分。①应对方案保障措施全面合理, 考虑周到细致, 职责分工明确, 可操作性强的得4分; ②应对方案保障措施较合理, 考虑周到较细致, 职责分工较明确, 可操作性较强的得3分; ③应对方案保障措施一般的, 考虑周到细致一般, 职责分工明确一般, 可操作性一般的得2分; ④应对方案保障措施不合理的, 考虑周到细致欠缺, 职责分工明确缺漏, 可操作性欠缺得1分; ⑤无方案的得0分。	0-4	3	3	2	3	3	2	3	4	3	3
1.9	技术	养护服务档案资料管理完善, 有完备的养护管理服务档案资料管理制度, 建立、收集、保存等流程健全、规范等进行评分。 ①养护服务档案资料管理完善的得4分; ②养护服务档案资料管理较完善的得3分; ③养护服务档案资料管理一般的得2分; ④养护服务档案资料管理欠缺的得1分; ⑤无养护服务档案资料管理的得0分。	0-4	2	2	2	2	3	2	3	3	3	3
1.10	技术	鲜花的种植养护实施方案是否合理, 具有可操作性等进行评分。 ①鲜花的种植养护实施方案合理且内容全面的得5分; ②鲜花的种植养护实施方案合理且内容较全面的得4分; ③鲜花的种植养护实施方案合理的且内容一般的得3分; ④鲜花的种植养护实施方案较合理的且内容一般的得2分; ⑤鲜花的种植养护实施方案且内容欠缺的得1分, ⑥无方案的得0分。	0-5	3	3	3	3	3	2	3	4	3	4
1.11	技术	新品种应用是否符合实际, 具有可操作进行评分。 ①符合实际且可操作性强的得3分; ②符合实际且可操作性较强的得2分; ③符合实际且可操作性一般的得1分; ④无新品种应用或不符合实际的得0分。	0-3	1	1	1	2	2	2	1	2	1	2
1.12	技术	安全保证体系和安全管理制度是否健全有效, 具有科学性, 可行性强等进行评分。 ①健全有效且具有科学性, 可行性强的得3分; ②健全有效且具有科学性, 可行性较强的得2分; ③健全有效且具有科学性, 可行性一般的得1分; ④无安全保证体系和安全管理制度得0分。	0-3	2	2	2	2	2	2	2	3	2	3
1.13	技术	文明养护管理措施是否到位进行评分。 ①文明养护管理措施完善的得3分; ②文明养护管理措施一般的得2分; ③文明养护管理措施欠缺的得1分; ④无文明养护管理措施的得0分。	0-3	2	2	2	2	2	2	2	3	2	2
1.14	技术	环境保护措施是否到位进行评分。 ①环境保护措施有效完善的得3分; ②环境保护措施一般的得2分; ③环境保护措施欠缺的得1分; ④无环境保护措施的得0分。	0-3	2	2	2	2	2	2	2	3	2	2
		提供投标人拥有苗圃、花卉种植基地20亩(含)-30亩(不含)的得1分; 30亩(含)-50亩(不含)											

2.1	商务信	的得2分；50亩（含）-80亩（不含）的得3分；80亩（含）以上的得4分。（须提供种植基地照片和自有土地证明复印件；如租赁的，须提供租赁合同复印件及土地出租方出具的加盖公章的土地用于花卉种植的书面证明复印件，不提供不得分。）	0-4	4	4	0	4	4	4	4	4	4	4
2.2	商务信	2019年1月1日以来获得县级人民政府或县级部门颁发的荣誉证书或表彰文件每个得1分；获得市级人民政府或市级部门颁发的荣誉证书或表彰文件每个得2分；获得省级（含）以上人民政府或省级（含）以上部门颁发的荣誉证书或表彰文件每个得3分；最高得5分。（提供荣誉证书复印件或表彰文件复印件，不提供不得分。）	0-5	5	5	0	4	5	5	5	2	1	4
2.3	商务信	项目负责人具有园林高级工程师职称或高级技师或花卉园艺师一级证书的得2分；具有园林中级职称或技师或花卉园艺师二级证书的得1分。（提供证书复印件及近三个月的社保证明复印件，不提供不得分。）	0-2	2	2	0	2	1	2	2	2	0	2
2.4	商务信	后续服务承诺（包括服务响应时间、问题解决时限、其他优惠条件或优惠承诺等）等进行评分。 ①服务响应时间短、问题解决时限短，其他优惠条件或优惠承诺方案充分的得4分； ②服务响应时间较短、问题解决时限较短，其他优惠条件或优惠承诺方案较合理的得3分； ③服务响应时间较长、问题解决时限较长，其他优惠条件或优惠承诺方案一般的得2分； ④服务响应时间长、问题解决时限长，其他优惠条件或优惠承诺方案差的得1分； ⑤无后续服务承诺的得0分。	0-4	2	2	2	3	3	3	2	3	2	3
2.5	商务信	投标人具有本地化服务能力，根据投标人对本项目服务点的设置，并配的专业队伍，提供快速的服务响应等进行评分。 ①服务点设置合理并配有强大的专业队伍，快速的服务响应时间短得5分； ②服务点设置合理并配有强大的专业队伍，快速的服务响应时间较短的得4分； ③服务点设置较合理并配有较强大的专业队伍，快速的服务响应时间较长的得3分； ④服务点设置较合理并配有较强大的专业队伍，快速的服务响应时间长的得2分； ⑤服务点设置一般并配有较弱的专业队伍，快速的服务响应时间长得1分； ⑥无方案的得0分。	0-5	3	3	3	4	4	3	3	4	3	3
2.6	商务信	（1）投标人具有ISO9001质量管理体系认证的得1分。 （2）投标人通过ISO14001环境管理体系认证的得1分。 （3）投标人通过OHSAS18001或ISO45001职业健康安全管理体系认证得1分。 （提供证书复印件且在有效期内，不提供不得分。）	0-3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3
2.7	商务信	投标人自2019年1月1日（以合同签订时间为准）以来承担过类似公共绿地养护或鲜花种植业绩，每个得1分，最高2分。 （提供合同复印件及验收报告复印件，不提供不得分。）	0-2	2	2	0	2	2	2	2	2	2	0
合计			0-80	56	60	40	58	64	59	63	70	49	64

专家（签名）：

技术商务资信评分明细（严国香）

项目名称：2022年城区公共绿地养护及鲜花种植项目（标项一、标项二、标项三、标项四、标项五）（CAZBDL2022ZC-106号）- 标项4

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江地环建设有限公司	杭州桑维农业开发有限公司	杭州尼维农业开发有限公司	杭州寿农农业开发有限公司	杭州萧山农林集团有限公司	杭州溢园有限公司	浙江新林建设有限公司	浙江先建建设有限公司	浙江新峰物管有限公司	浙江中园贸易有限公司	浙江竹艺贸易有限公司	杭州学环境工程有限公司	杭州源政园林工程有限公司
1.1	技术	全年绿地养护工作计划及方案，鲜花供货及种植养护、绿化养护质量保障体系和控制措施、手段、方法是否能满足质量目标的实现等进行评分。 ①质量保证体系机构健全，内部分工合理，职责、界面清晰，全年方案全面的得4分； ②质量保证体系机构较健全，内部分工较合理，职责、界面较清晰，全年方案较全面的得3分； ③质量保证体系机构一般的，内部分工合理一般的，职责、界面清晰一般的，全年方案一般的得2分； ④质量保证体系机构欠缺的，内部分工不合理，职责、界面不清晰的，全年方案欠缺的得1分； ⑤无方案的得0分。	0-4	3	2	2	3	3	4	3	3	3	3	3	3	4
1.2	技术	养护期内修剪、除草、水肥管理、病虫害防治、鲜花成活率等措施是否可靠等进行评分。 ①措施合理有效且内容全面的得4分； ②措施合理有效且内容较全面的得3分； ③措施合理有效内容一般的得2分； ④措施合理有效内容欠缺的得1分； ⑤无措施的得0分。	0-4	3	2	3	3	3	3	4	3	3	3	3	3	3
1.3	技术	突发性事件、抗击自然灾害的具体保证措施，应急救援小组及应急救援物资配备情况进行评分。 ①应急求援物资配备齐全的得4分； ②应急求援物资配备较齐全的得3分； ③应急求援物资配备一般的得2分； ④应急求援物资配备欠缺的得1分； ⑤无应急求援物资配备的得0分。	0-4	3	2	3	3	3	3	4	3	3	3	3	3	3
1.4	技术	绿地养护和鲜花种植实施方案全面合理，可操作性强，有不同的特色举措进行评分。 ①实施方案内容全面的得4分； ②实施方案内容较全面的得3分； ③实施方案内容一般的得2分； ④实施方案内容欠缺的得1分； ⑤无方案的得0分。	0-4	3	2	3	4	3	4	4	4	3	3	3	3	3
1.5	技术	绿地养护和鲜花种植质量和布置进度方案进行评分。 ①方案全面的得4分； ②方案较全面得3分； ③方案一般得2分； ④方案欠缺的得1分； ⑤无方案的得0分。	0-4	3	2	2	2	2	2	4	3	3	3	3	3	3
1.6	技术	根据项目班子的成员专业素质要求，各区块养护人员的配备投入是否能满足绿地养护和鲜花种植项目质量的要求。 ①劳动力投入计划合理的得4分； ②劳动力投入计划较合理的得3分； ③劳动力投入计划一般的得2分； ④劳动力投入计划欠缺的得1分； ⑤无劳动力投入计划的得0分。	0-4	2	3	4	3	1	4	4	4	3	3	3	3	3

1.7	技术	(1) 投标人拟投入本项目的8吨及以上洒水车辆, 投标人自有的每辆得2分, 租赁的每辆得2分, 最高得4分。(提供车辆行驶证复印件, 租赁的除提供车辆行驶证复印件外, 还需提供车辆租赁合同复印件, 不提供不得分。) (2) 投入的其他养护保障机械配置是否合理, 是否能满足绿化养护和鲜花种植质量和进度要求。投入的养护保障机械配置合理的得2分, 投入的养护保障机械配置一般的得1分, 无投入养护保障机械的得0分。(提供设备购置发票复印件, 不提供不得分。)	0-6	5	1	1	5	5	2	2	5	5	5
1.8	技术	迎检、重大活动、投诉、招标人交办事项、各类考核等应对方案及保障措施全面合理, 考虑周到细致, 职责分工明确, 可操作性强, 保障措施到位等进行评分。①应对方案保障措施全面合理, 考虑周到细致, 职责分工明确, 可操作性强的得4分; ②应对方案保障措施较合理, 考虑周到较细致, 职责分工较明确, 可操作性较强的得3分; ③应对方案保障措施一般的, 考虑周到细致一般, 职责分工明确一般, 可操作性一般的得2分; ④应对方案保障措施不合理的, 考虑周到细致欠缺, 职责分工明确缺漏, 可操作性欠缺得1分; ⑤无方案的得0分。	0-4	3	2	2	3	4	4	3	3	3	3
1.9	技术	养护服务档案资料管理完善, 有完备的养护管理服务档案资料管理制度, 建立、收集、保存等流程健全、规范等进行评分。 ①养护服务档案资料管理完善的得4分; ②养护服务档案资料管理较完善的得3分; ③养护服务档案资料管理一般的得2分; ④养护服务档案资料管理欠缺的得1分; ⑤无养护服务档案资料管理的得0分。	0-4	2	3	2	3	2	4	3	3	3	3
1.10	技术	鲜花的种植养护实施方案是否合理, 具有可操作性等进行评分。 ①鲜花的种植养护实施方案合理且内容全面的得5分; ②鲜花的种植养护实施方案合理且内容较全面的得4分; ③鲜花的种植养护实施方案合理的且内容一般的得3分; ④鲜花的种植养护实施方案较合理的且内容一般的得2分; ⑤鲜花的种植养护实施方案且内容欠缺的得1分, ⑥无方案的得0分。	0-5	4	2	2	4	3	4	4	3	4	3
1.11	技术	新品种应用是否符合实际, 具有可操作进行评分。 ①符合实际且可操作性强的得3分; ②符合实际且可操作性较强的得2分; ③符合实际且可操作性一般的得1分; ④无新品种应用或不符合实际的得0分。	0-3	1	1	1	2	2	3	2	2	2	2
1.12	技术	安全保证体系和安全管理制度是否健全有效, 具有科学性, 可行性强等进行评分。 ①健全有效且具有科学性, 可行性强的得3分; ②健全有效且具有科学性, 可行性较强的得2分; ③健全有效且具有科学性, 可行性一般的得1分; ④无安全保证体系和安全管理制度得0分。	0-3	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
1.13	技术	文明养护管理措施是否到位进行评分。 ①文明养护管理措施完善的得3分; ②文明养护管理措施一般的得2分; ③文明养护管理措施欠缺的得1分; ④无文明养护管理措施的得0分。	0-3	2	2	2	2	2	3	2	2	2	1
1.14	技术	环境保护措施是否到位进行评分。 ①环境保护措施有效完善的得3分; ②环境保护措施一般的得2分; ③环境保护措施欠缺的得1分; ④无环境保护措施的得0分。	0-3	2	1	1	2	1	2	2	2	2	2
		提供投标人拥有苗圃、花卉种植基地20亩(含)-30亩(不含)的得1分; 30亩(含)-50亩(不含)											

2.1	商务 资信	的得2分；50亩（含）-80亩（不含）的得3分；80亩（含）以上的得4分。（须提供种植基地照片和自有土地证明复印件；如租赁的，须提供租赁合同复印件及土地出租方出具的加盖公章的土地用于花卉种植的书面证明复印件，不提供不得分。）	0-4	4	0	0	0	4	4	4	4	4	4
2.2	商务 资信	2019年1月1日以来获得县级人民政府或县级部门颁发的荣誉证书或表彰文件每个得1分；获得市级人民政府或市级部门颁发的荣誉证书或表彰文件每个得2分；获得省级（含）以上人民政府或省级（含）以上部门颁发的荣誉证书或表彰文件每个得3分；最高得5分。（提供荣誉证书复印件或表彰文件复印件，不提供不得分。）	0-5	5	0	0	5	5	5	2	0	5	5
2.3	商务 资信	项目负责人具有园林高级工程师职称或高级技师或花卉园艺师一级证书的得2分；具有园林中级职称或技师或花卉园艺师二级证书的得1分。（提供证书复印件及近三个月的社保证明复印件，不提供不得分。）	0-2	2	0	0	2	2	1	2	2	2	2
2.4	商务 资信	后续服务承诺（包括服务响应时间、问题解决时限、其他优惠条件或优惠承诺等）等进行评分。 ①服务响应时间短、问题解决时限短，其他优惠条件或优惠承诺方案充分的得4分； ②服务响应时间较短、问题解决时限较短，其他优惠条件或优惠承诺方案较合理的得3分； ③服务响应时间较长、问题解决时限较长，其他优惠条件或优惠承诺方案一般的得2分； ④服务响应时间长、问题解决时限长，其他优惠条件或优惠承诺方案差的得1分； ⑤无后续服务承诺的得0分。	0-4	2	1	1	3	2	4	3	3	2	2
2.5	商务 资信	投标人具有本地化服务能力，根据投标人对本项目服务点的设置，并配的专业队伍，提供快速的服务响应等进行评分。 ①服务点设置合理并配有强大的专业队伍，快速的服务响应时间短得5分； ②服务点设置合理并配有强大的专业队伍，快速的服务响应时间较短的得4分； ③服务点设置较合理并配有较强大的专业队伍，快速的服务响应时间较长的得3分； ④服务点设置较合理并配有较强大的专业队伍，快速的服务响应时间长的得2分； ⑤服务点设置一般并配有较弱的专业队伍，快速的服务响应时间长得1分； ⑥无方案的得0分。	0-5	3	2	2	3	3	4	3	3	3	3
2.6	商务 资信	（1）投标人具有ISO9001质量管理体系认证的得1分。 （2）投标人通过ISO14001环境管理体系认证的得1分。 （3）投标人通过OHSAS18001或ISO45001职业健康安全管理体系认证得1分。 （提供证书复印件且在有效期内，不提供不得分。）	0-3	3	0	0	3	3	3	3	3	3	3
2.7	商务 资信	投标人自2019年1月1日（以合同签订时间为准）以来承担过类似公共绿地养护或鲜花种植业绩，每个得1分，最高2分。 （提供合同复印件及验收报告复印件，不提供不得分。）	0-2	2	0	0	2	2	2	2	2	2	2
合计			0-80	59	30	33	59	57	71	59	57	62	61

专家（签名）：

技术商务资信评分明细（严国香）

项目名称：2022年城区公共绿地养护及鲜花种植项目（标项一、标项二、标项三、标项四、标项五）（CAZBDL2022ZC-106号）- 标项4

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州晟政工程有限公司	绍兴生态园林建设有限公司	浙江建设有限公司	淳安建设有限公司	淳安县镇建筑工程有限公司	杭州华建有限公司	浙江同环境建设有限公司	浙江普环环境服务有限公司	浙江普环环境服务有限公司	弘佰达（杭州）建设工程有限公司	杭州弘达景观工程有限公司
1.1	技术	全年绿地养护工作计划及方案，鲜花供货及种植养护、绿化养护质量保障体系和控制措施、手段、方法是否能满足质量目标的实现等进行评分。 ①质量保证体系机构健全，内部分工合理，职责、界面清晰，全年方案全面的得4分； ②质量保证体系机构较健全，内部分工较合理，职责、界面较清晰，全年方案较全面的得3分； ③质量保证体系机构一般的，内部分工合理一般的，职责、界面清晰一般的，全年方案一般的得2分； ④质量保证体系机构欠缺的，内部分工不合理，职责、界面不清晰的，全年方案欠缺的得1分； ⑤无方案的得0分。	0-4	4	3	2	4	4	3	4	3	3	3	3
1.2	技术	养护期内修剪、除草、水肥管理、病虫害防治、鲜花成活率等措施是否可靠等进行评分。 ①措施合理有效且内容全面的得4分； ②措施合理有效且内容较全面的得3分； ③措施合理有效内容一般的得2分； ④措施合理有效内容欠缺的得1分； ⑤无措施的得0分。	0-4	2	2	2	3	3	3	3	3	3	2	3
1.3	技术	突发性事件、抗击自然灾害的具体保证措施，应急救援小组及应急救援物资配备情况进行评分。 ①应急求援物资配备齐全的得4分； ②应急求援物资配备较齐全的得3分； ③应急求援物资配备一般的得2分； ④应急求援物资配备欠缺的得1分； ⑤无应急求援物资配备的得0分。	0-4	3	3	2	3	4	4	3	3	3	3	2
1.4	技术	绿地养护和鲜花种植实施方案全面合理，可操作性强，有不同的特色举措进行评分。 ①实施方案内容全面的得4分； ②实施方案内容较全面的得3分； ③实施方案内容一般的得2分； ④实施方案内容欠缺的得1分； ⑤无方案的得0分。	0-4	3	3	2	3	4	4	3	3	3	3	2
1.5	技术	绿地养护和鲜花种植质量和布置进度方案进行评分。 ①方案全面的得4分； ②方案较全面得3分； ③方案一般得2分； ④方案欠缺的得1分； ⑤无方案的得0分。	0-4	3	3	3	3	4	3	3	3	3	3	3
1.6	技术	根据项目班子的成员专业素质要求，各区块养护人员的配备投入是否能满足绿地养护和鲜花种植项目质量的要求。 ①劳动力投入计划合理的得4分； ②劳动力投入计划较合理的得3分； ③劳动力投入计划一般的得2分； ④劳动力投入计划欠缺的得1分； ⑤无劳动力投入计划的得0分。	0-4	4	3	1	4	4	3	3	3	3	3	4

1.7	技术	(1) 投标人拟投入本项目的8吨及以上洒水车辆, 投标人自有的每辆得2分, 租赁的每辆得2分, 最高得4分。(提供车辆行驶证复印件, 租赁的除提供车辆行驶证复印件外, 还需提供车辆租赁合同复印件, 不提供不得分。) (2) 投入的其他养护保障机械配置是否合理, 是否能满足绿化养护和鲜花种植质量和进度要求。投入的养护保障机械配置合理的得2分, 投入的养护保障机械配置一般的得1分, 无投入养护保障机械的得0分。(提供设备购置发票复印件, 不提供不得分。)	0-6	2	5	1	2	5	5	5	5	0	5
1.8	技术	迎检、重大活动、投诉、招标人交办事项、各类考核等应对方案及保障措施全面合理, 考虑周到细致, 职责分工明确, 可操作性强, 保障措施到位等进行评分。①应对方案保障措施全面合理, 考虑周到细致, 职责分工明确, 可操作性强的得4分; ②应对方案保障措施较合理, 考虑周到较细致, 职责分工较明确, 可操作性较强的得3分; ③应对方案保障措施一般的, 考虑周到细致一般, 职责分工明确一般, 可操作性一般的得2分; ④应对方案保障措施不合理的, 考虑周到细致欠缺, 职责分工明确缺漏, 可操作性欠缺得1分; ⑤无方案的得0分。	0-4	4	3	2	3	4	2	3	3	2	3
1.9	技术	养护服务档案资料管理完善, 有完备的养护管理服务档案资料管理制度, 建立、收集、保存等流程健全、规范等进行评分。 ①养护服务档案资料管理完善的得4分; ②养护服务档案资料管理较完善的得3分; ③养护服务档案资料管理一般的得2分; ④养护服务档案资料管理欠缺的得1分; ⑤无养护服务档案资料管理的得0分。	0-4	3	3	2	4	4	2	3	3	3	3
1.10	技术	鲜花的种植养护实施方案是否合理, 具有可操作性等进行评分。 ①鲜花的种植养护实施方案合理且内容全面的得5分; ②鲜花的种植养护实施方案合理且内容较全面的得4分; ③鲜花的种植养护实施方案合理的且内容一般的得3分; ④鲜花的种植养护实施方案较合理的且内容一般的得2分; ⑤鲜花的种植养护实施方案且内容欠缺的得1分, ⑥无方案的得0分。	0-5	3	2	2	3	4	4	2	3	2	3
1.11	技术	新品种应用是否符合实际, 具有可操作性进行评分。 ①符合实际且可操作性强强的得3分; ②符合实际且可操作性较强的得2分; ③符合实际且可操作性一般的得1分; ④无新品种应用或不符合实际的得0分。	0-3	2	2	1	2	3	1	2	2	2	2
1.12	技术	安全保证体系和安全管理制度是否健全有效, 具有科学性, 可行性强等进行评分。 ①健全有效且具有科学性, 可行性强的得3分; ②健全有效且具有科学性, 可行性较强的得2分; ③健全有效且具有科学性, 可行性一般的得1分; ④无安全保证体系和安全管理制度得0分。	0-3	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
1.13	技术	文明养护管理措施是否到位进行评分。 ①文明养护管理措施完善的得3分; ②文明养护管理措施一般的得2分; ③文明养护管理措施欠缺的得1分; ④无文明养护管理措施的得0分。	0-3	2	2	2	3	3	2	2	2	2	2
1.14	技术	环境保护措施是否到位进行评分。 ①环境保护措施有效完善的得3分; ②环境保护措施一般的得2分; ③环境保护措施欠缺的得1分; ④无环境保护措施的得0分。	0-3	2	2	1	2	3	2	2	2	2	2
		提供投标人拥有苗圃、花卉种植基地20亩(含)-30亩(不含)的得1分; 30亩(含)-50亩(不含)											

2.1	商务信	的得2分；50亩（含）-80亩（不含）的得3分；80亩（含）以上的得4分。（须提供种植基地照片和自有土地证明复印件；如租赁的，须提供租赁合同复印件及土地出租方出具的加盖公章的土地用于花卉种植的书面证明复印件，不提供不得分。）	0-4	4	4	0	4	4	4	4	4	4	4
2.2	商务信	2019年1月1日以来获得县级人民政府或县级部门颁发的荣誉证书或表彰文件每个得1分；获得市级人民政府或市级部门颁发的荣誉证书或表彰文件每个得2分；获得省级（含）以上人民政府或省级（含）以上部门颁发的荣誉证书或表彰文件每个得3分；最高得5分。（提供荣誉证书复印件或表彰文件复印件，不提供不得分。）	0-5	5	5	0	4	5	5	5	2	1	4
2.3	商务信	项目负责人具有园林高级工程师职称或高级技师或花卉园艺师一级证书的得2分；具有园林中级职称或技师或花卉园艺师二级证书的得1分。（提供证书复印件及近三个月的社保证明复印件，不提供不得分。）	0-2	2	2	0	2	1	2	2	2	0	2
2.4	商务信	后续服务承诺（包括服务响应时间、问题解决时限、其他优惠条件或优惠承诺等）等进行评分。 ①服务响应时间短、问题解决时限短，其他优惠条件或优惠承诺方案充分的得4分； ②服务响应时间较短、问题解决时限较短，其他优惠条件或优惠承诺方案较合理的得3分； ③服务响应时间较长、问题解决时限较长，其他优惠条件或优惠承诺方案一般的得2分； ④服务响应时间长、问题解决时限长，其他优惠条件或优惠承诺方案差的得1分； ⑤无后续服务承诺的得0分。	0-4	2	2	2	3	3	2	2	3	2	3
2.5	商务信	投标人具有本地化服务能力，根据投标人对本项目服务点的设置，并配的专业队伍，提供快速的服务响应等进行评分。 ①服务点设置合理并配有强大的专业队伍，快速的服务响应时间短得5分； ②服务点设置合理并配有强大的专业队伍，快速的服务响应时间较短的得4分； ③服务点设置较合理并配有较强大的专业队伍，快速的服务响应时间较长的得3分； ④服务点设置较合理并配有较强大的专业队伍，快速的服务响应时间长的得2分； ⑤服务点设置一般并配有较弱的专业队伍，快速的服务响应时间长得1分； ⑥无方案的得0分。	0-5	3	3	2	4	4	3	2	3	3	3
2.6	商务信	（1）投标人具有ISO9001质量管理体系认证的得1分。 （2）投标人通过ISO14001环境管理体系认证的得1分。 （3）投标人通过OHSAS18001或ISO45001职业健康安全管理体系认证得1分。 （提供证书复印件且在有效期内，不提供不得分。）	0-3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3
2.7	商务信	投标人自2019年1月1日（以合同签订时间为准）以来承担过类似公共绿地养护或鲜花种植业绩，每个得1分，最高2分。 （提供合同复印件及验收报告复印件，不提供不得分。）	0-2	2	2	0	2	2	2	2	2	2	0
合计			0-80	60	59	32	63	73	61	60	59	47	58

专家（签名）：