

技术商务资信评分明细（王英影）

项目名称：杭州市临安区校园“安澜”工程（临[2022]33号）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	龙邦建设股份有限公司	浙江杰立建设集团有限公司	浙江伟建有限公司	杭州航设工程有限公司	歌山建设集团有限公司	杭州硕茂建筑装饰工程有限公司	浙江凡建有限公司	浙江荣建有限公司	浙江宏建有限公司	浙江临安宏建有限公司	杭州煜建有限公司
1.1	商务资信	拟派人员班子中（技术负责人除外）具有中级及以上职称的一个得1分，最高3分。须提供本单位近3个月社保证明、职称证书扫描件（或复印件）并加盖公章，未提供不得分。	0-3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3
1.2	商务资信	拟派技术负责人具有高级工程师职称的得2分，中级职称的得1分，无不得分。须提供本单位近3个月社保证明、职称证书扫描件（或复印件）并加盖公章，未提供不得分。	0-2	2	2	2	0	1	2	2	2	2	2	2
1.3	商务资信	拟派项目负责人取得注册建造师的注册年限满5年（含）以上的得2分，3年（含）-5年（不含）得1分，其余不得分。截止投标截止时间止。提供注册执业证书时间为准，如有延续或者变更注册，以老注册证书扫描件时间为准。	0-2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
2	商务资信	投标人信用：投标人获得的AAA级“守合同重信用”或“重合同守信用”企业的得2分；AA级的得1分；其余不得分。提供有效期内的证书扫描件并加盖公章，未提供不得分。	0-2	2	0	2	2	2	2	2	2	2	2	0
3	商务资信	投标人服务便利性：为确保服务及时性，投标人在采购单位20公里及以内设立服务网点并有常人驻守的得2分，20公里（不含）-30公里（含）的得1.5分，30（不含）-40公里（含）公里的得1分，40公里以外得0.5分。提供服务网点营业执照副本、服务网点为投标人售后的证明、百度地图驾车距离最短公里数截图。	0-2	2	2	0	2	0	2	2	0	2	2	2
4	技术	售后维修服务：投标人承诺质保期内接到维修通知，2小时内到达现场解决问题的得4分，每延迟一个小时扣1分，扣完为止。	0-4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4
5.1	技术	工程交付使用后承诺苗木养护期为3年的得0.5分，每延长一年得1分，最高得2.5分。	0-2.5	2.5	2.5	2.5	2.5	2.5	2.5	2.5	2.5	2.5	2.5	2.5
5.2	技术	工程交付使用后承诺门窗工程质保期为5年的得0.5分，每延长一年得1分，最高得2.5分。	0-2.5	2.5	2.5	2.5	2.5	2.5	2.5	2.5	2.5	2.5	2.5	2.5
6.1	技术	施工进度计划方案安排完善、可行性强的得5分，计划较完善、可行性较强的得3分，进度安排一般的得1分，无计划或计划不合理的不得分。	0-5	1	3	1	5	3	1	1	3	1	3	3
6.2	技术	投标人劳动力安排满足本项目要求，且针对性强的得5分；仅基本满足本项目基本需求的得3分；与本项目实际要求不符的不得分。	0-5	3	3	3	5	3	3	3	3	3	3	3
7	技术	工程质量目标及保证措施：根据质量目标、质量控制方案及检验措施是否明确及科学性和保证质量的措施、材料质量保证等进行评分。目标方案明确，针对性强的得5分；方案基本满足要求，无针对性方案的得3分；方案不合理，不满足要求的不得分。	0-5	3	3	3	3	3	5	3	3	3	3	3
8.1	技术	投标人针对本项目提出的施工方案科学合理，针对校园环境施工特点鲜明的得5分；方案仅满足基本施工需求，无针对的得3分；方案不合理，不贴合实际的不得分。	0-5	3	5	3	3	3	3	3	3	3	3	3

8.2	技术	投标人针对本项目的施工，施工工艺合理，可操作性高的得5分；仅满足施工需求的得3分；工艺不合理，不切合实际的不得分。	0-5	3	5	3	5	5	3	3	5	3	3
9	技术	安全文明施工及保证措施科学、合理、到位的得5分；措施一般，可行性一般的得3分；措施安排不合理，不满足项目要求的不得分。	0-5	3	5	3	5	5	3	3	3	3	3
10	技术	施工机械设备选用和质量：主要设备选用、施工现场布置情况以及主要施工机械进场计划等安排完善、可行性强的得5分，计划较完善、可行性较强的得3分，进度安排一般的得1分，无计划或计划不合理的不得分。	0-5	5	5	3	5	5	5	5	5	5	5
11	技术	由评标委员会根据投标人针对本项目的特点和难点分析、有效建议和措施进行评分。分析明确透彻，提出的建议合理可行的得5分；仅分析或仅提出合理建议的得3分；无特点难点分析及合理建议的不得分。	0-5	3	3	3	5	5	3	3	5	3	3
合计			0-60.0	44	50	40	54	49	46	44	48	44	44

专家（签名）：

技术商务资信评分明细（王英影）

项目名称：杭州市临安区校园“安澜”工程（临[2022]33号）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江中大建设工程有限公司	杭州格顺建筑工程有限公司
1.1	商务资信	拟派人员班子中（技术负责人除外）具有中级及以上职称的一个得1分，最高3分。须提供本单位近3个月社保证明、职称证书扫描件（或复印件）并加盖公章，未提供不得分。	0-3	3	0
1.2	商务资信	拟派技术负责人具有高级工程师职称的得2分，中级职称的得1分，无不得分。须提供本单位近3个月社保证明、职称证书扫描件（或复印件）并加盖公章，未提供不得分。	0-2	2	0
1.3	商务资信	拟派项目负责人取得注册建造师的注册年限满5年（含）以上的得2分，3年（含）-5年（不含）得1分，其余不得分。截止投标截止时间止。提供注册执业证书时间为准，如有延续或者变更注册，以老注册证书扫描件时间为准。	0-2	0	0
2	商务资信	投标人信用：投标人获得的AAA级“守合同重信用”或“重合同守信用”企业的得2分；AA级的得1分；其余不得分。提供有效期内的证书扫描件并加盖公章，未提供不得分。	0-2	1	0
3	商务资信	投标人服务便利性：为确保服务及时性，投标人在采购单位20公里及以内设立服务网点并有常人驻守的得2分，20公里（不含）-30公里（含）的得1.5分，30（不含）-40公里（含）公里的得1分，40公里以外得0.5分。提供服务网点营业执照副本、服务网点为投标人售后的证明、百度地图驾车距离最短公里数截图。	0-2	2	2
4	技术	售后维修服务：投标人承诺质保期内接到维修通知，2小时内到达现场解决问题的得4分，每延迟一个小时扣1分，扣完为止。	0-4	4	4
5.1	技术	工程交付使用后承诺苗木养护期为3年的得0.5分，每延长一年得1分，最高得2.5分。	0-2.5	2.5	2.5
5.2	技术	工程交付使用后承诺门窗工程质保期为5年的得0.5分，每延长一年得1分，最高得2.5分。	0-2.5	2.5	2.5
6.1	技术	施工进度计划方案安排完善、可行性强的得5分，计划较完善、可行性较强的得3分，进度安排一般的得1分，无计划或计划不合理的不得分。	0-5	3	3
6.2	技术	投标人劳动力安排满足本项目要求，且针对性强的得5分；仅基本满足本项目基本需求的得3分；与本项目实际要求不符的不得分。	0-5	3	3
7	技术	工程质量目标及保证措施：根据质量目标、质量控制方案及检验措施是否明确及科学性和保证质量的措施、材料质量保证等进行评分。目标方案明确，针对性强的得5分；方案基本满足要求，无针对性方案的得3分；方案不合理，不满足要求的不得分。	0-5	5	3
8.1	技术	投标人针对本项目提出的施工方案科学合理，针对校园环境施工特点鲜明的得5分；方案仅满足基本施工需求，无针对的得3分；方案不合理，不贴合实际的不得分。	0-5	5	3
8.2	技术	投标人针对本项目的施工，施工工艺合理，可操作性高的得5分；仅满足施工需求的得3分；工艺不合理，不切合实际的不得分。	0-5	3	3
9	技术	安全文明施工及保证措施科学、合理、到位的得5分；措施一般，可行性一般的得3分；措施安排不合理，不满足项目要求的不得分。	0-5	3	3
10	技术	施工机械设备选用和质量：主要设备选用、施工现场布置情况以及主要施工机械进场计划等安排完善、可行性强的得5分，计划较完善、可行性较强的得3分，进度安排一般的得1分，无计划或计划不合理的不得分。	0-5	5	5
11	技术	由评标委员会根据投标人针对本项目的特点和难点分析、有效建议和措施进行评分。分析明确透彻，提出的建议合理可行的得5分；仅分析或仅提出合理建议的得3分；无特点难点分析及合理建议的不得分。	0-5	5	3

合计	0-60.0	49	37
----	--------	----	----

专家（签名）：

技术商务资信评分明细（金丹）

项目名称：杭州市临安区校园“安澜”工程（临[2022]33号）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	龙邦建设有限公司	浙江杰建设团有限公司	浙江伟建有限公司	杭州航建工程有限公司	歌山建设集团有限公司	杭州硕茂建筑装饰工程有限公司	浙江凡诚建设有限公司	浙江荣大建设有限公司	浙江宏阳建设有限公司	杭州煜建设有限公司
1.1	商务资信	拟派人员班子中（技术负责人除外）具有中级及以上职称的一个得1分，最高3分。须提供本单位近3个月社保证明、职称证书扫描件（或复印件）并加盖公章，未提供不得分。	0-3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3
1.2	商务资信	拟派技术负责人具有高级工程师职称的得2分，中级职称的得1分，无不得分。须提供本单位近3个月社保证明、职称证书扫描件（或复印件）并加盖公章，未提供不得分。	0-2	2	2	2	0	1	2	2	2	2	2
1.3	商务资信	拟派项目负责人取得注册建造师的注册年限满5年（含）以上的得2分，3年（含）-5年（不含）得1分，其余不得分。截止投标截止时间止。提供注册执业证书时间为准，如有延续或者变更注册，以老注册证书扫描件时间为准。	0-2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
2	商务资信	投标人信用：投标人获得的AAA级“守合同重信用”或“重合同守信用”企业的得2分；AA级的得1分；其余不得分。提供有效期内的证书扫描件并加盖公章，未提供不得分。	0-2	2	0	2	2	2	2	2	2	2	0
3	商务资信	投标人服务便利性：为确保服务及时性，投标人在采购单位20公里及以内设立服务网点并有常人驻守的得2分，20公里（不含）-30公里（含）的得1.5分，30（不含）-40公里（含）公里的得1分，40公里以外得0.5分。提供服务网点营业执照副本、服务网点为投标人售后的证明、百度地图驾车距离最短公里数截图。	0-2	2	2	0	2	0	2	2	0	2	2
4	技术	售后维修服务：投标人承诺质保期内接到维修通知，2小时内到达现场解决问题的得4分，每延迟一个小时扣1分，扣完为止。	0-4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4
5.1	技术	工程交付使用后承诺苗木养护期为3年的得0.5分，每延长一年得1分，最高得2.5分。	0-2.5	2.5	2.5	2.5	2.5	2.5	2.5	2.5	2.5	2.5	2.5
5.2	技术	工程交付使用后承诺门窗工程质保期为5年的得0.5分，每延长一年得1分，最高得2.5分。	0-2.5	2.5	2.5	2.5	2.5	2.5	2.5	2.5	2.5	2.5	2.5
6.1	技术	施工进度计划方案安排完善、可行性强的得5分，计划较完善、可行性较强的得3分，进度安排一般的得1分，无计划或计划不合理的不得分。	0-5	3	3	3	5	5	5	5	3	3	3
6.2	技术	投标人劳动力安排满足本项目要求，且针对性强的得5分；仅基本满足本项目基本需求的得3分；与本项目实际要求不符的不得分。	0-5	5	5	5	5	5	5	3	5	5	5
7	技术	工程质量目标及保证措施：根据质量目标、质量控制方案及检验措施是否明确及科学性和保证质量的措施、材料质量保证等进行评分。目标方案明确，针对性强的得5分；方案基本满足要求，无针对性方案的得3分；方案不合理，不满足要求的不得分。	0-5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5

8.1	技术	投标人针对本项目提出的施工方案科学合理，针对校园环境施工特点鲜明的得5分；方案仅满足基本施工需求，无针对的得3分；方案不合理，不贴合实际的不得分。	0-5	3	3	3	5	5	3	3	3	3	3
8.2	技术	投标人针对本项目的施工，施工工艺合理，可操作性高的得5分；仅满足施工需求的得3分；工艺不合理，不切合实际的不得分。	0-5	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3
9	技术	安全文明施工及保证措施科学、合理、到位的得5分；措施一般，可行性一般的得3分；措施安排不合理，不满足项目要求的不得分。	0-5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5
10	技术	施工机械设备选用和质量：主要设备选用、施工现场布置情况以及主要施工机械进场计划等安排完善、可行性强的得5分，计划较完善、可行性较强的得3分，进度安排一般的得1分，无计划或计划不合理的不得分。	0-5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5
11	技术	由评标委员会根据投标人针对本项目的特点和难点分析、有效建议和措施进行评分。分析明确透彻，提出的建议合理可行的得5分；仅分析或仅提出合理建议的得3分；无特点难点分析及合理建议的不得分。	0-5	3	3	3	5	3	3	3	3	3	3
合计			0-60.0	52	50	50	56	53	54	52	50	52	50

专家（签名）：

技术商务资信评分明细（金丹）

项目名称：杭州市临安区校园“安澜”工程（临[2022]33号）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江中大建设工程有限公司	杭州格顺建筑工程有限公司
1.1	商务资信	拟派人员班子中（技术负责人除外）具有中级及以上职称的一个得1分，最高3分。须提供本单位近3个月社保证明、职称证书扫描件（或复印件）并加盖公章，未提供不得分。	0-3	3	0
1.2	商务资信	拟派技术负责人具有高级工程师职称的得2分，中级职称的得1分，无不得分。须提供本单位近3个月社保证明、职称证书扫描件（或复印件）并加盖公章，未提供不得分。	0-2	2	0
1.3	商务资信	拟派项目负责人取得注册建造师的注册年限满5年（含）以上的得2分，3年（含）-5年（不含）得1分，其余不得分。截止投标截止时间止。提供注册执业证书时间为准，如有延续或者变更注册，以老注册证书扫描件时间为准。	0-2	0	0
2	商务资信	投标人信用：投标人获得的AAA级“守合同重信用”或“重合同守信用”企业的得2分；AA级的得1分；其余不得分。提供有效期内的证书扫描件并加盖公章，未提供不得分。	0-2	1	0
3	商务资信	投标人服务便利性：为确保服务及时性，投标人在采购单位20公里及以内设立服务网点并有常人驻守的得2分，20公里（不含）-30公里（含）的得1.5分，30（不含）-40公里（含）公里的得1分，40公里以外得0.5分。提供服务网点营业执照副本、服务网点为投标人售后的证明、百度地图驾车距离最短公里数截图。	0-2	2	2
4	技术	售后维修服务：投标人承诺质保期内接到维修通知，2小时内到达现场解决问题的得4分，每延迟一个小时扣1分，扣完为止。	0-4	4	4
5.1	技术	工程交付使用后承诺苗木养护期为3年的得0.5分，每延长一年得1分，最高得2.5分。	0-2.5	2.5	2.5
5.2	技术	工程交付使用后承诺门窗工程质保期为5年的得0.5分，每延长一年得1分，最高得2.5分。	0-2.5	2.5	2.5
6.1	技术	施工进度计划方案安排完善、可行性强的得5分，计划较完善、可行性较强的得3分，进度安排一般的得1分，无计划或计划不合理的不得分。	0-5	3	3
6.2	技术	投标人劳动力安排满足本项目要求，且针对性强的得5分；仅基本满足本项目基本需求的得3分；与本项目实际要求不符的不得分。	0-5	5	3
7	技术	工程质量目标及保证措施：根据质量目标、质量控制方案及检验措施是否明确及科学性和保证质量的措施、材料质量保证等进行评分。目标方案明确，针对性强的得5分；方案基本满足要求，无针对性方案的得3分；方案不合理，不满足要求的不得分。	0-5	5	3
8.1	技术	投标人针对本项目提出的施工方案科学合理，针对校园环境施工特点鲜明的得5分；方案仅满足基本施工需求，无针对的得3分；方案不合理，不贴合实际的不得分。	0-5	3	3
8.2	技术	投标人针对本项目的施工，施工工艺合理，可操作性高的得5分；仅满足施工需求的得3分；工艺不合理，不切合实际的不得分。	0-5	3	3
9	技术	安全文明施工及保证措施科学、合理、到位的得5分；措施一般，可行性一般的得3分；措施安排不合理，不满足项目要求的不得分。	0-5	5	5
10	技术	施工机械设备选用和质量：主要设备选用、施工现场布置情况以及主要施工机械进场计划等安排完善、可行性强的得5分，计划较完善、可行性较强的得3分，进度安排一般的得1分，无计划或计划不合理的不得分。	0-5	5	5
11	技术	由评标委员会根据投标人针对本项目的特点和难点分析、有效建议和措施进行评分。分析明确透彻，提出的建议合理可行的得5分；仅分析或仅提出合理建议的得3分；无特点难点分析及合理建议的不得分。	0-5	3	3

合计	0- 60.0	49	39
----	------------	----	----

专家（签名）：

技术商务资信评分明细（王素云）

项目名称：杭州市临安区校园“安澜”工程（临[2022]33号）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	龙邦建设有限公司	浙江杰立建设集团有限公司	浙江伟腾建设有限公司	杭州航禹建设工程有限公司	歌山建设集团有限公司	杭州硕茂建筑装饰工程有限公司	浙江凡诚建设有限公司	浙江荣大建设有限公司	浙江临宏建设有限公司	杭州煜高建设有限公司
1.1	商务资信	拟派人员班子中（技术负责人除外）具有中级及以上职称的一个得1分，最高3分。须提供本单位近3个月社保证明、职称证书扫描件（或复印件）并加盖公章，未提供不得分。	0-3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3
1.2	商务资信	拟派技术负责人具有高级工程师职称的得2分，中级职称的得1分，无不得分。须提供本单位近3个月社保证明、职称证书扫描件（或复印件）并加盖公章，未提供不得分。	0-2	2	2	2	0	1	2	2	2	2	2
1.3	商务资信	拟派项目负责人取得注册建造师的注册年限满5年（含）以上的得2分，3年（含）-5年（不含）得1分，其余不得分。截止投标截止时间止。提供注册执业证书时间为准，如有延续或者变更注册，以老注册证书扫描件时间为准。	0-2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
2	商务资信	投标人信用：投标人获得的AAA级“守合同重信用”或“重合同守信用”企业的得2分；AA级的得1分；其余不得分。提供有效期内的证书扫描件并加盖公章，未提供不得分。	0-2	2	0	2	2	2	2	2	2	2	0
3	商务资信	投标人服务便利性：为确保服务及时性，投标人在采购单位20公里及以内设立服务网点并有常人驻守的得2分，20公里（不含）-30公里（含）的得1.5分，30（不含）-40公里（含）公里的得1分，40公里以外得0.5分。提供服务网点营业执照副本、服务网点为投标人售后的证明、百度地图驾车距离最短公里数截图。	0-2	2	2	0	2	0	2	2	0	2	2
4	技术	售后维修服务：投标人承诺质保期内接到维修通知，2小时内到达现场解决问题的得4分，每延迟一个小时扣1分，扣完为止。	0-4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4
5.1	技术	工程交付使用后承诺苗木养护期为3年的得0.5分，每延长一年得1分，最高得2.5分。	0-2.5	2.5	2.5	2.5	2.5	2.5	2.5	2.5	2.5	2.5	2.5
5.2	技术	工程交付使用后承诺门窗工程质保期为5年的得0.5分，每延长一年得1分，最高得2.5分。	0-2.5	2.5	2.5	2.5	2.5	2.5	2.5	2.5	2.5	2.5	2.5
6.1	技术	施工进度计划方案安排完善、可行性强的得5分，计划较完善、可行性较强的得3分，进度安排一般的得1分，无计划或计划不合理的不得分。	0-5	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3
6.2	技术	投标人劳动力安排满足本项目要求，且针对性强的得5分；仅基本满足本项目基本需求的得3分；与本项目实际要求不符的不得分。	0-5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5
7	技术	工程质量目标及保证措施：根据质量目标、质量控制方案及检验措施是否明确及科学性和保证质量的措施、材料质量保证等进行评分。目标方案明确，针对性强的得5分；方案基本满足要求，无针对性方案的得3分；方案不合理，不满足要求的不得分。	0-5	5	5	5	5	5	5	5	3	5	5

8.1	技术	投标人针对本项目提出的施工方案科学合理，针对校园环境施工特点鲜明的得5分；方案仅满足基本施工需求，无针对的得3分；方案不合理，不贴合实际的不得分。	0-5	3	3	3	5	3	3	5	5	3	3
8.2	技术	投标人针对本项目的施工，施工工艺合理，可操作性高的得5分；仅满足施工需求的得3分；工艺不合理，不切合实际的不得分。	0-5	3	5	3	3	3	3	3	3	3	3
9	技术	安全文明施工及保证措施科学、合理、到位的得5分；措施一般，可行性一般的得3分；措施安排不合理，不满足项目要求的不得分。	0-5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5
10	技术	施工机械设备选用和质量：主要设备选用、施工现场布置情况以及主要施工机械进场计划等安排完善、可行性强的得5分，计划较完善、可行性较强的得3分，进度安排一般的得1分，无计划或计划不合理的不得分。	0-5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5
11	技术	由评标委员会根据投标人针对本项目的特点和难点分析、有效建议和措施进行评分。分析明确透彻，提出的建议合理可行的得5分；仅分析或仅提出合理建议的得3分；无特点难点分析及合理建议的不得分。	0-5	3	3	3	5	3	3	3	3	3	3
合计			0-60.0	52	52	50	54	49	52	54	50	52	50

专家（签名）：

技术商务资信评分明细（王素云）

项目名称：杭州市临安区校园“安澜”工程（临[2022]33号）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江中大建设工程有限公司	杭州格顺建筑工程有限公司
1.1	商务资信	拟派人员班子中（技术负责人除外）具有中级及以上职称的一个得1分，最高3分。须提供本单位近3个月社保证明、职称证书扫描件（或复印件）并加盖公章，未提供不得分。	0-3	3	0
1.2	商务资信	拟派技术负责人具有高级工程师职称的得2分，中级职称的得1分，无不得分。须提供本单位近3个月社保证明、职称证书扫描件（或复印件）并加盖公章，未提供不得分。	0-2	2	0
1.3	商务资信	拟派项目负责人取得注册建造师的注册年限满5年（含）以上的得2分，3年（含）-5年（不含）得1分，其余不得分。截止投标截止时间止。提供注册执业证书时间为准，如有延续或者变更注册，以老注册证书扫描件时间为准。	0-2	0	0
2	商务资信	投标人信用：投标人获得的AAA级“守合同重信用”或“重合同守信用”企业的得2分；AA级的得1分；其余不得分。提供有效期内的证书扫描件并加盖公章，未提供不得分。	0-2	1	0
3	商务资信	投标人服务便利性：为确保服务及时性，投标人在采购单位20公里及以内设立服务网点并有常人驻守的得2分，20公里（不含）-30公里（含）的得1.5分，30（不含）-40公里（含）公里的得1分，40公里以外得0.5分。提供服务网点营业执照副本、服务网点为投标人售后的证明、百度地图驾车距离最短公里数截图。	0-2	2	2
4	技术	售后维修服务：投标人承诺质保期内接到维修通知，2小时内到达现场解决问题的得4分，每延迟一个小时扣1分，扣完为止。	0-4	4	4
5.1	技术	工程交付使用后承诺苗木养护期为3年的得0.5分，每延长一年得1分，最高得2.5分。	0-2.5	2.5	2.5
5.2	技术	工程交付使用后承诺门窗工程质保期为5年的得0.5分，每延长一年得1分，最高得2.5分。	0-2.5	2.5	2.5
6.1	技术	施工进度计划方案安排完善、可行性强的得5分，计划较完善、可行性较强的得3分，进度安排一般的得1分，无计划或计划不合理的不得分。	0-5	3	3
6.2	技术	投标人劳动力安排满足本项目要求，且针对性强的得5分；仅基本满足本项目基本需求的得3分；与本项目实际要求不符的不得分。	0-5	5	5
7	技术	工程质量目标及保证措施：根据质量目标、质量控制方案及检验措施是否明确及科学性和保证质量的措施、材料质量保证等进行评分。目标方案明确，针对性强的得5分；方案基本满足要求，无针对性方案的得3分；方案不合理，不满足要求的不得分。	0-5	5	5
8.1	技术	投标人针对本项目提出的施工方案科学合理，针对校园环境施工特点鲜明的得5分；方案仅满足基本施工需求，无针对的得3分；方案不合理，不贴合实际的不得分。	0-5	3	3
8.2	技术	投标人针对本项目的施工，施工工艺合理，可操作性高的得5分；仅满足施工需求的得3分；工艺不合理，不切合实际的不得分。	0-5	3	3
9	技术	安全文明施工及保证措施科学、合理、到位的得5分；措施一般，可行性一般的得3分；措施安排不合理，不满足项目要求的不得分。	0-5	5	3
10	技术	施工机械设备选用和质量：主要设备选用、施工现场布置情况以及主要施工机械进场计划等安排完善、可行性强的得5分，计划较完善、可行性较强的得3分，进度安排一般的得1分，无计划或计划不合理的不得分。	0-5	5	5
11	技术	由评标委员会根据投标人针对本项目的特点和难点分析、有效建议和措施进行评分。分析明确透彻，提出的建议合理可行的得5分；仅分析或仅提出合理建议的得3分；无特点难点分析及合理建议的不得分。	0-5	3	3

合计	0-60.0	49	41
----	--------	----	----

专家（签名）：

技术商务资信评分明细（张一奇）

项目名称：杭州市临安区校园“安澜”工程（临[2022]33号）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	龙邦建设有限公司	浙江杰建设团有限公司	浙江伟建有限公司	杭州航建工程有限公司	歌山建设集团有限公司	杭州硕茂建筑装饰工程有限公司	浙江凡诚建设有限公司	浙江荣大建设有限公司	浙江宏阳建设有限公司	杭州煜建设有限公司
1.1	商务资信	拟派人员班子中（技术负责人除外）具有中级及以上职称的一个得1分，最高3分。须提供本单位近3个月社保证明、职称证书扫描件（或复印件）并加盖公章，未提供不得分。	0-3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3
1.2	商务资信	拟派技术负责人具有高级工程师职称的得2分，中级职称的得1分，无不得分。须提供本单位近3个月社保证明、职称证书扫描件（或复印件）并加盖公章，未提供不得分。	0-2	2	2	2	0	1	2	2	2	2	2
1.3	商务资信	拟派项目负责人取得注册建造师的注册年限满5年（含）以上的得2分，3年（含）-5年（不含）得1分，其余不得分。截止投标截止时间止。提供注册执业证书时间为准，如有延续或者变更注册，以老注册证书扫描件时间为准。	0-2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
2	商务资信	投标人信用：投标人获得的AAA级“守合同重信用”或“重合同守信用”企业的得2分；AA级的得1分；其余不得分。提供有效期内的证书扫描件并加盖公章，未提供不得分。	0-2	2	0	2	2	2	2	2	2	2	0
3	商务资信	投标人服务便利性：为确保服务及时性，投标人在采购单位20公里及以内设立服务网点并有常人驻守的得2分，20公里（不含）-30公里（含）的得1.5分，30（不含）-40公里（含）公里的得1分，40公里以外得0.5分。提供服务网点营业执照副本、服务网点为投标人售后的证明、百度地图驾车距离最短公里数截图。	0-2	2	2	0	2	0	2	2	0	2	2
4	技术	售后维修服务：投标人承诺质保期内接到维修通知，2小时内到达现场解决问题的得4分，每延迟一个小时扣1分，扣完为止。	0-4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4
5.1	技术	工程交付使用后承诺苗木养护期为3年的得0.5分，每延长一年得1分，最高得2.5分。	0-2.5	2.5	2.5	2.5	2.5	2.5	2.5	2.5	2.5	2.5	2.5
5.2	技术	工程交付使用后承诺门窗工程质保期为5年的得0.5分，每延长一年得1分，最高得2.5分。	0-2.5	2.5	2.5	2.5	2.5	2.5	2.5	2.5	2.5	2.5	2.5
6.1	技术	施工进度计划方案安排完善、可行性强的得5分，计划较完善、可行性较强的得3分，进度安排一般的得1分，无计划或计划不合理的不得分。	0-5	5	5	5	5	3	3	5	5	5	5
6.2	技术	投标人劳动力安排满足本项目要求，且针对性强的得5分；仅基本满足本项目基本需求的得3分；与本项目实际要求不符的不得分。	0-5	5	3	3	5	5	5	3	5	5	3
7	技术	工程质量目标及保证措施：根据质量目标、质量控制方案及检验措施是否明确及科学性和保证质量的措施、材料质量保证等进行评分。目标方案明确，针对性强的得5分；方案基本满足要求，无针对性方案的得3分；方案不合理，不满足要求的不得分。	0-5	3	5	5	5	3	3	3	3	3	5

8.1	技术	投标人针对本项目提出的施工方案科学合理，针对校园环境施工特点鲜明的得5分；方案仅满足基本施工需求，无针对的得3分；方案不合理，不贴合实际的不得分。	0-5	3	3	5	5	5	5	5	5	3	3
8.2	技术	投标人针对本项目的施工，施工工艺合理，可操作性高的得5分；仅满足施工需求的得3分；工艺不合理，不切合实际的不得分。	0-5	5	5	3	5	3	3	5	3	5	5
9	技术	安全文明施工及保证措施科学、合理、到位的得5分；措施一般，可行性一般的得3分；措施安排不合理，不满足项目要求的不得分。	0-5	5	3	5	5	5	5	5	5	3	3
10	技术	施工机械设备选用和质量：主要设备选用、施工现场布置情况以及主要施工机械进场计划等安排完善、可行性强的得5分，计划较完善、可行性较强的得3分，进度安排一般的得1分，无计划或计划不合理的不得分。	0-5	5	5	5	5	5	5	3	3	5	5
11	技术	由评标委员会根据投标人针对本项目的特点和难点分析、有效建议和措施进行评分。分析明确透彻，提出的建议合理可行的得5分；仅分析或仅提出合理建议的得3分；无特点难点分析及合理建议的不得分。	0-5	3	5	3	5	5	5	5	5	3	3
合计			0-60.0	54	52	52	58	51	54	54	52	52	50

专家（签名）：

技术商务资信评分明细（张一奇）

项目名称：杭州市临安区校园“安澜”工程（临[2022]33号）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江中大建设工程有限公司	杭州格顺建筑工程有限公司
1.1	商务资信	拟派人员班子中（技术负责人除外）具有中级及以上职称的一个得1分，最高3分。须提供本单位近3个月社保证明、职称证书扫描件（或复印件）并加盖公章，未提供不得分。	0-3	3	0
1.2	商务资信	拟派技术负责人具有高级工程师职称的得2分，中级职称的得1分，无不得分。须提供本单位近3个月社保证明、职称证书扫描件（或复印件）并加盖公章，未提供不得分。	0-2	2	0
1.3	商务资信	拟派项目负责人取得注册建造师的注册年限满5年（含）以上的得2分，3年（含）-5年（不含）得1分，其余不得分。截止投标截止时间止。提供注册执业证书时间为准，如有延续或者变更注册，以老注册证书扫描件时间为准。	0-2	0	0
2	商务资信	投标人信用：投标人获得的AAA级“守合同重信用”或“重合同守信用”企业的得2分；AA级的得1分；其余不得分。提供有效期内的证书扫描件并加盖公章，未提供不得分。	0-2	1	0
3	商务资信	投标人服务便利性：为确保服务及时性，投标人在采购单位20公里及以内设立服务网点并有常人驻守的得2分，20公里（不含）-30公里（含）的得1.5分，30（不含）-40公里（含）公里的得1分，40公里以外得0.5分。提供服务网点营业执照副本、服务网点为投标人售后的证明、百度地图驾车距离最短公里数截图。	0-2	2	2
4	技术	售后维修服务：投标人承诺质保期内接到维修通知，2小时内到达现场解决问题的得4分，每延迟一个小时扣1分，扣完为止。	0-4	4	4
5.1	技术	工程交付使用后承诺苗木养护期为3年的得0.5分，每延长一年得1分，最高得2.5分。	0-2.5	2.5	2.5
5.2	技术	工程交付使用后承诺门窗工程质保期为5年的得0.5分，每延长一年得1分，最高得2.5分。	0-2.5	2.5	2.5
6.1	技术	施工进度计划方案安排完善、可行性强的得5分，计划较完善、可行性较强的得3分，进度安排一般的得1分，无计划或计划不合理的不得分。	0-5	3	5
6.2	技术	投标人劳动力安排满足本项目要求，且针对性强的得5分；仅基本满足本项目基本需求的得3分；与本项目实际要求不符的不得分。	0-5	5	5
7	技术	工程质量目标及保证措施：根据质量目标、质量控制方案及检验措施是否明确及科学性和保证质量的措施、材料质量保证等进行评分。目标方案明确，针对性强的得5分；方案基本满足要求，无针对性方案的得3分；方案不合理，不满足要求的不得分。	0-5	3	3
8.1	技术	投标人针对本项目提出的施工方案科学合理，针对校园环境施工特点鲜明的得5分；方案仅满足基本施工需求，无针对的得3分；方案不合理，不贴合实际的不得分。	0-5	5	3
8.2	技术	投标人针对本项目的施工，施工工艺合理，可操作性高的得5分；仅满足施工需求的得3分；工艺不合理，不切合实际的不得分。	0-5	5	5
9	技术	安全文明施工及保证措施科学、合理、到位的得5分；措施一般，可行性一般的得3分；措施安排不合理，不满足项目要求的不得分。	0-5	3	5
10	技术	施工机械设备选用和质量：主要设备选用、施工现场布置情况以及主要施工机械进场计划等安排完善、可行性强的得5分，计划较完善、可行性较强的得3分，进度安排一般的得1分，无计划或计划不合理的不得分。	0-5	5	5
11	技术	由评标委员会根据投标人针对本项目的特点和难点分析、有效建议和措施进行评分。分析明确透彻，提出的建议合理可行的得5分；仅分析或仅提出合理建议的得3分；无特点难点分析及合理建议的不得分。	0-5	3	5

合计	0- 60.0	49	47
----	------------	----	----

专家（签名）：

技术商务资信评分明细（卜炜鹏）

项目名称：杭州市临安区校园“安澜”工程（临[2022]33号）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	龙邦建设有限公司	浙江杰建设集团有限公司	浙江腾建设有限公司	杭州航建设工程有限公司	歌山建设集团有限公司	杭州硕茂建筑装饰工程有限公司	浙江凡诚建设有限公司	浙江荣建设有限公司	浙江宏建设有限公司	浙江安建设有限公司	杭州煜建设有限公司
1.1	商务资信	拟派人员班子中（技术负责人除外）具有中级及以上职称的一个得1分，最高3分。须提供本单位近3个月社保证明、职称证书扫描件（或复印件）并加盖公章，未提供不得分。	0-3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3
1.2	商务资信	拟派技术负责人具有高级工程师职称的得2分，中级职称的得1分，无不得分。须提供本单位近3个月社保证明、职称证书扫描件（或复印件）并加盖公章，未提供不得分。	0-2	2	2	2	0	1	2	2	2	2	2	2
1.3	商务资信	拟派项目负责人取得注册建造师的注册年限满5年（含）以上的得2分，3年（含）-5年（不含）得1分，其余不得分。截止投标截止时间止。提供注册执业证书时间为准，如有延续或者变更注册，以老注册证书扫描件时间为准。	0-2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
2	商务资信	投标人信用：投标人获得的AAA级“守合同重信用”或“重合同守信用”企业的得2分；AA级的得1分；其余不得分。提供有效期内的证书扫描件并加盖公章，未提供不得分。	0-2	2	0	2	2	2	2	2	2	2	2	0
3	商务资信	投标人服务便利性：为确保服务及时性，投标人在采购单位20公里及以内设立服务网点并有常人驻守的得2分，20公里（不含）-30公里（含）的得1.5分，30（不含）-40公里（含）公里的得1分，40公里以外得0.5分。提供服务网点营业执照副本、服务网点为投标人售后的证明、百度地图驾车距离最短公里数截图。	0-2	2	2	0	2	0	2	2	0	2	2	2
4	技术	售后维修服务：投标人承诺质保期内接到维修通知，2小时内到达现场解决问题的得4分，每延迟一个小时扣1分，扣完为止。	0-4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4
5.1	技术	工程交付使用后承诺苗木养护期为3年的得0.5分，每延长一年得1分，最高得2.5分。	0-2.5	2.5	2.5	2.5	2.5	2.5	2.5	2.5	2.5	2.5	2.5	2.5
5.2	技术	工程交付使用后承诺门窗工程质保期为5年的得0.5分，每延长一年得1分，最高得2.5分。	0-2.5	2.5	2.5	2.5	2.5	2.5	2.5	2.5	2.5	2.5	2.5	2.5
6.1	技术	施工进度计划方案安排完善、可行性强的得5分，计划较完善、可行性较强的得3分，进度安排一般的得1分，无计划或计划不合理的不得分。	0-5	1	5	3	5	3	5	5	3	3	3	5
6.2	技术	投标人劳动力安排满足本项目要求，且针对性强的得5分；仅基本满足本项目基本需求的得3分；与本项目实际要求不符的不得分。	0-5	5	3	3	5	5	5	3	3	3	3	3
7	技术	工程质量目标及保证措施：根据质量目标、质量控制方案及检验措施是否明确及科学性和保证质量的措施、材料质量保证等进行评分。目标方案明确，针对性强的得5分；方案基本满足要求，无针对性方案的得3分；方案不合理，不满足要求的不得分。	0-5	3	3	3	5	5	3	3	3	3	3	3

8.1	技术	投标人针对本项目提出的施工方案科学合理，针对校园环境施工特点鲜明的得5分；方案仅满足基本施工需求，无针对的得3分；方案不合理，不贴合实际的不得分。	0-5	3	5	3	3	3	3	3	5	5	3
8.2	技术	投标人针对本项目的施工，施工工艺合理，可操作性高的得5分；仅满足施工需求的得3分；工艺不合理，不切合实际的不得分。	0-5	3	3	3	3	3	3	3	5	3	3
9	技术	安全文明施工及保证措施科学、合理、到位的得5分；措施一般，可行性一般的得3分；措施安排不合理，不满足项目要求的不得分。	0-5	3	3	3	5	3	3	3	3	3	3
10	技术	施工机械设备选用和质量：主要设备选用、施工现场布置情况以及主要施工机械进场计划等安排完善、可行性强的得5分，计划较完善、可行性较强的得3分，进度安排一般的得1分，无计划或计划不合理的不得分。	0-5	1	3	3	3	3	1	3	3	3	3
11	技术	由评标委员会根据投标人针对本项目的特点和难点分析、有效建议和措施进行评分。分析明确透彻，提出的建议合理可行的得5分；仅分析或仅提出合理建议的得3分；无特点难点分析及合理建议的不得分。	0-5	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3
合计			0-60.0	42	46	42	50	45	46	46	46	46	44

专家（签名）：

技术商务资信评分明细（卜炜鹏）

项目名称：杭州市临安区校园“安澜”工程（临[2022]33号）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江中大建设工程有限公司	杭州格顺建筑工程有限公司
1.1	商务资信	拟派人员班子中（技术负责人除外）具有中级及以上职称的一个得1分，最高3分。须提供本单位近3个月社保证明、职称证书扫描件（或复印件）并加盖公章，未提供不得分。	0-3	3	0
1.2	商务资信	拟派技术负责人具有高级工程师职称的得2分，中级职称的得1分，无不得分。须提供本单位近3个月社保证明、职称证书扫描件（或复印件）并加盖公章，未提供不得分。	0-2	2	0
1.3	商务资信	拟派项目负责人取得注册建造师的注册年限满5年（含）以上的得2分，3年（含）-5年（不含）得1分，其余不得分。截止投标截止时间止。提供注册执业证书时间为准，如有延续或者变更注册，以老注册证书扫描件时间为准。	0-2	0	0
2	商务资信	投标人信用：投标人获得的AAA级“守合同重信用”或“重合同守信用”企业的得2分；AA级的得1分；其余不得分。提供有效期内的证书扫描件并加盖公章，未提供不得分。	0-2	1	0
3	商务资信	投标人服务便利性：为确保服务及时性，投标人在采购单位20公里及以内设立服务网点并有常人驻守的得2分，20公里（不含）-30公里（含）的得1.5分，30（不含）-40公里（含）公里的得1分，40公里以外得0.5分。提供服务网点营业执照副本、服务网点为投标人售后的证明、百度地图驾车距离最短公里数截图。	0-2	2	2
4	技术	售后维修服务：投标人承诺质保期内接到维修通知，2小时内到达现场解决问题的得4分，每延迟一个小时扣1分，扣完为止。	0-4	4	4
5.1	技术	工程交付使用后承诺苗木养护期为3年的得0.5分，每延长一年得1分，最高得2.5分。	0-2.5	2.5	2.5
5.2	技术	工程交付使用后承诺门窗工程质保期为5年的得0.5分，每延长一年得1分，最高得2.5分。	0-2.5	2.5	2.5
6.1	技术	施工进度计划方案安排完善、可行性强的得5分，计划较完善、可行性较强的得3分，进度安排一般的得1分，无计划或计划不合理的不得分。	0-5	5	1
6.2	技术	投标人劳动力安排满足本项目要求，且针对性强的得5分；仅基本满足本项目基本需求的得3分；与本项目实际要求不符的不得分。	0-5	3	3
7	技术	工程质量目标及保证措施：根据质量目标、质量控制方案及检验措施是否明确及科学性和保证质量的措施、材料质量保证等进行评分。目标方案明确，针对性强的得5分；方案基本满足要求，无针对性方案的得3分；方案不合理，不满足要求的不得分。	0-5	3	3
8.1	技术	投标人针对本项目提出的施工方案科学合理，针对校园环境施工特点鲜明的得5分；方案仅满足基本施工需求，无针对的得3分；方案不合理，不贴合实际的不得分。	0-5	3	3
8.2	技术	投标人针对本项目的施工，施工工艺合理，可操作性高的得5分；仅满足施工需求的得3分；工艺不合理，不切合实际的不得分。	0-5	3	3
9	技术	安全文明施工及保证措施科学、合理、到位的得5分；措施一般，可行性一般的得3分；措施安排不合理，不满足项目要求的不得分。	0-5	5	3
10	技术	施工机械设备选用和质量：主要设备选用、施工现场布置情况以及主要施工机械进场计划等安排完善、可行性强的得5分，计划较完善、可行性较强的得3分，进度安排一般的得1分，无计划或计划不合理的不得分。	0-5	3	3
11	技术	由评标委员会根据投标人针对本项目的特点和难点分析、有效建议和措施进行评分。分析明确透彻，提出的建议合理可行的得5分；仅分析或仅提出合理建议的得3分；无特点难点分析及合理建议的不得分。	0-5	3	3

合计	0-60.0	45	33
----	--------	----	----

专家（签名）：