

## 技术商务评分明细（专家1）

项目名称：嵊州市黄泽镇零星拆违及渣土清运服务项目项目（SXKC-2023003）-标项1

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	绍兴名兰建设有限公司	嵊州市巨屋拆除有限公司	嵊州市同得建设有限公司
1.1	商务	自2018年8月1日以来同类项目客户服务评价情况，满意的得1分，其他评价不得分，最高得5分。（提供评价证明材料）	0-5	5.0	5.0	5.0
2.1	商务	自2018年8月1日以来投标人承接过的类似项目业绩，一个得1分，最高得2分。（须提供业绩合同扫描件，不提供不得分。）	0-2	0.0	2.0	2.0
3.1	商务	投标人具有自2020年8月1日以来至招标公告发布之日前购置的80B及以上挖机得1分，200B及以上挖机得2分，；最高得4分。 需提供： ①设备的购置发票或转让协议 ②设备的产品合格证或报告单 机械设备发动机号或型号须与购置发票或转让协议一致，缺项或不提供不得分。	0-4	4.0	4.0	4.0
3.2	商务	投标人具有自2020年8月1日以来至招标公告发布之日前购置的3吨及以上铲车的得1分，租赁的得0.5分，最高得1分。 需提供： ①设备的购置发票或转让协议或租赁协议 ②设备的产品合格证或报告单 机械设备发动机号或型号须与购置发票或转让协议或租赁协议一致，缺项或不提供不得分。	0-1	1.0	1.0	1.0
3.3	商务	投标人具有自2020年8月1日以来至招标公告发布之日前购置的25吨及以上吊车的得1分，租赁的得0.5分；50吨及以上吊车的得2分，租赁的得0.5分；最高得2分。 需提供： ①车辆的购置发票或转让协议或租赁协议 ②车辆行驶证、车辆登记证书 车辆发动机号或型号须与购置发票或转让协议或租赁协议一致，缺项或不提供不得分。	0-2	2.0	2.0	2.0
3.4	商务	投标人具有自2020年8月1日以来至招标公告发布之日前购置的6轴及以上平板车的得2分，租赁的6轴及以上平板车的得1分，最高得2分。 需提供： ①车辆的购置发票或转让协议或租赁协议 ②车辆行驶证、车辆登记证书 车辆发动机号或型号须与购置发票或转让协议或租赁协议一致，缺项或不提供不得分。	0-2	2.0	2.0	2.0
4.1	技术	根据投标人对项目现状、存在的问题和拆违服务的难点、要点等问题进行调查剖析，根据过往经验能系统梳理解决方案，并针对性的提出克服难点和要点技术措施（0-12分）	0-12	10.0	9.0	10.0
5.1	技术	项目负责人： 对本项目流程的熟悉程度、从业经验、承诺的出勤率（0-6分）	0-6	4.0	5.0	4.0
5.2	技术	项目组成人员： 熟悉了解本地风土人情、语言环境、确保与拆迁户零距离沟通、人员配备情况、交流能力、从业经验（0-8分）	0-8	6.0	7.0	6.0
6.1	技术	针对本项目的施工进度计划和各阶段进度的保证措施、机械设备及检测设备投入情况、安全文明施工措施、应急方案、突发事件的响应时间、对当地政策的了解程度（0-7分）	0-7	5.0	6.0	5.0
7.1	技术	根据投标人针对本项目在实际作业中扬尘处理的相应措施、噪音扰民实质性的措施、环境保护实质性的措施（0-6分）	0-6	4.0	4.0	5.0
8.1	技术	渣土清运方案的科学性、可行性、合理性、车辆配备情况（0-6分）	0-6	4.0	5.0	4.0

9.1	技术	采购期限的服务承诺、后续配合期的服务承诺、为本项目提供服务的技术力量、纠纷解决方案 (0-6分)	0-6	5.0	5.0	5.0
10.1	技术	针对本项目区域范围内房屋拆违渣土清运的遗留问题提出合理的建议、切实可行的方案 (0-8分)	0-8	6.5	6.5	7.0
11.1	技术	公司对所有员工投保了人身意外伤害险： 保额为30-50万元（含50万元）的得1分； 保额为50万元以上的得2分； 承诺中标后对项目实施过程中公司外的施工人员缴纳人身意外伤害险的得3分； （提供保单扫描件，不提供不得分）	0-5	3.0	4.0	4.0
合计			0-80	61.5	67.5	66.0

专家（签名）：

## 技术商务评分明细（专家2）

项目名称：嵊州市黄泽镇零星拆违及渣土清运服务项目项目（SXKC-2023003）-标项1

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	绍兴名兰建设有限公司	嵊州市巨永凯房屋拆除有限公司	嵊州市同得建设有限公司
1.1	商务	自2018年8月1日以来同类项目客户服务评价情况，满意的得1分，其他评价不得分，最高得5分。（提供评价证明材料）	0-5	5.0	5.0	5.0
2.1	商务	自2018年8月1日以来投标人承接过的类似项目业绩，一个得1分，最高得2分。（须提供业绩合同扫描件，不提供不得分。）	0-2	0.0	2.0	2.0
3.1	商务	投标人具有自2020年8月1日以来至招标公告发布之前购置的80B及以上挖机得1分，200B及以上挖机得2分，；最高得4分。 需提供： ①设备的购置发票或转让协议 ②设备的产品合格证或报告单 机械设备发动机号或型号须与购置发票或转让协议一致，缺项或不提供不得分。	0-4	4.0	4.0	4.0
3.2	商务	投标人具有自2020年8月1日以来至招标公告发布之前购置的3吨及以上铲车的得1分，租赁的得0.5分，最高得1分。 需提供： ①设备的购置发票或转让协议或租赁协议 ②设备的产品合格证或报告单 机械设备发动机号或型号须与购置发票或转让协议或租赁协议一致，缺项或不提供不得分。	0-1	1.0	1.0	1.0
3.3	商务	投标人具有自2020年8月1日以来至招标公告发布之前购置的25吨及以上吊车的得1分，租赁的得0.5分；50吨及以上吊车的得2分，租赁的得0.5分；最高得2分。 需提供： ①车辆的购置发票或转让协议或租赁协议 ②车辆行驶证、车辆登记证书 车辆发动机号或型号须与购置发票或转让协议或租赁协议一致，缺项或不提供不得分。	0-2	2.0	2.0	2.0
3.4	商务	投标人具有自2020年8月1日以来至招标公告发布之前购置的6轴及以上平板车的得2分，租赁的6轴及以上平板车的得1分，最高得2分。 需提供： ①车辆的购置发票或转让协议或租赁协议 ②车辆行驶证、车辆登记证书 车辆发动机号或型号须与购置发票或转让协议或租赁协议一致，缺项或不提供不得分。	0-2	2.0	2.0	2.0
4.1	技术	根据投标人对项目现状、存在的问题和拆违服务的难点、要点等问题进行调查剖析，根据过往经验能系统梳理解决方案，并针对性的提出克服难点和要点技术措施（0-12分）	0-12	10.0	8.0	9.0
5.1	技术	项目负责人： 对本项目流程的熟悉程度、从业经验、承诺的出勤率（0-6分）	0-6	4.0	5.0	4.0
5.2	技术	项目组成人员： 熟悉了解本地风土人情、语言环境、确保与拆迁户零距离沟通、人员配备情况、交流能力、从业经验（0-8分）	0-8	6.0	7.0	6.0
6.1	技术	针对本项目的施工进度计划和各阶段进度的保证措施、机械设备及检测设备投入情况、安全文明施工措施、应急方案、突发事件的响应时间、对当地政策的了解程度（0-7分）	0-7	5.0	6.0	5.0
7.1	技术	根据投标人针对本项目在实际作业中扬尘处理的相应措施、噪音扰民实质性的措施、环境保护实质性的措施（0-6分）	0-6	4.0	4.0	5.0

8.1	技术	渣土清运方案的科学性、可行性、合理性、车辆配备情况（0-6分）	0-6	4.5	5.0	4.5
9.1	技术	采购期限的服务承诺、后续配合期的服务承诺、为本项目提供服务的技术力量、纠纷解决方案（0-6分）	0-6	5.0	5.0	5.0
10.1	技术	针对本项目区域范围内房屋拆违渣土清运的遗留问题提出合理的建议、切实可行的方案（0-8分）	0-8	6.0	6.0	7.0
11.1	技术	公司对所有员工投保了人身意外伤害险： 保额为30-50万元（含50万元）的得1分； 保额为50万元以上的得2分； 承诺中标后对项目实施过程中公司外的施工人员缴纳人身意外伤害险的得3分； （提供保单扫描件，不提供不得分）	0-5	3.0	4.0	4.0
合计			0-80	61.5	66.0	65.5

专家（签名）：

## 技术商务评分明细（专家3）

项目名称：嵊州市黄泽镇零星拆违及渣土清运服务项目项目（SXKC-2023003）-标项1

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	绍兴名兰建设有限公司	嵊州市巨凯房屋拆除有限公司	嵊州市同得建设有限公司
1.1	商务	自2018年8月1日以来同类项目客户服务评价情况，满意的得1分，其他评价不得分，最高得5分。（提供评价证明材料）	0-5	5.0	5.0	5.0
2.1	商务	自2018年8月1日以来投标人承接过的类似项目业绩，一个得1分，最高得2分。（须提供业绩合同扫描件，不提供不得分。）	0-2	0.0	2.0	2.0
3.1	商务	投标人具有自2020年8月1日以来至招标公告发布之前购置的80B及以上挖机得1分，200B及以上挖机得2分，；最高得4分。 需提供： ①设备的购置发票或转让协议 ②设备的产品合格证或报告单 机械设备发动机号或型号须与购置发票或转让协议一致，缺项或不提供不得分。	0-4	4.0	4.0	4.0
3.2	商务	投标人具有自2020年8月1日以来至招标公告发布之前购置的3吨及以上铲车的得1分，租赁的得0.5分，最高得1分。 需提供： ①设备的购置发票或转让协议或租赁协议 ②设备的产品合格证或报告单 机械设备发动机号或型号须与购置发票或转让协议或租赁协议一致，缺项或不提供不得分。	0-1	1.0	1.0	1.0
3.3	商务	投标人具有自2020年8月1日以来至招标公告发布之前购置的25吨及以上吊车的得1分，租赁的得0.5分；50吨及以上吊车的得2分，租赁的得0.5分；最高得2分。 需提供： ①车辆的购置发票或转让协议或租赁协议 ②车辆行驶证、车辆登记证书 车辆发动机号或型号须与购置发票或转让协议或租赁协议一致，缺项或不提供不得分。	0-2	2.0	2.0	2.0
3.4	商务	投标人具有自2020年8月1日以来至招标公告发布之前购置的6轴及以上平板车的得2分，租赁的6轴及以上平板车的得1分，最高得2分。 需提供： ①车辆的购置发票或转让协议或租赁协议 ②车辆行驶证、车辆登记证书 车辆发动机号或型号须与购置发票或转让协议或租赁协议一致，缺项或不提供不得分。	0-2	2.0	2.0	2.0
4.1	技术	根据投标人对项目现状、存在的问题和拆违服务的难点、要点等问题进行调查剖析，根据过往经验能系统梳理解决方案，并针对性的提出克服难点和要点技术措施（0-12分）	0-12	9.6	8.4	8.4
5.1	技术	项目负责人： 对本项目流程的熟悉程度、从业经验、承诺的出勤率（0-6分）	0-6	4.2	4.8	4.2
5.2	技术	项目组成人员： 熟悉了解本地风土人情、语言环境、确保与拆迁户零距离沟通、人员配备情况、交流能力、从业经验（0-8分）	0-8	5.6	6.4	5.6
6.1	技术	针对本项目的施工进度计划和各阶段进度的保证措施、机械设备及检测设备投入情况、安全文明施工措施、应急方案、突发事件的响应时间、对当地政策的了解程度（0-7分）	0-7	4.9	5.6	4.2
7.1	技术	根据投标人针对本项目在实际作业中扬尘处理的相应措施、噪音扰民实质性的措施、环境保护实质性的措施（0-6分）	0-6	4.2	4.2	4.8

8.1	技术	渣土清运方案的科学性、可行性、合理性、车辆配备情况（0-6分）	0-6	4.2	4.8	4.2
9.1	技术	采购期限的服务承诺、后续配合期的服务承诺、为本项目提供服务的技术力量、纠纷解决方案（0-6分）	0-6	4.8	4.8	4.8
10.1	技术	针对本项目区域范围内房屋拆违渣土清运的遗留问题提出合理的建议、切实可行的方案（0-8分）	0-8	4.2	4.2	4.8
11.1	技术	公司对所有员工投保了人身意外伤害险： 保额为30-50万元（含50万元）的得1分； 保额为50万元以上的得2分； 承诺中标后对项目实施过程中公司外的施工人员缴纳人身意外伤害险的得3分； （提供保单扫描件，不提供不得分）	0-5	3.0	4.0	4.0
合计			0-80	58.7	63.2	61.0

专家（签名）：

## 技术商务评分明细（专家4）

项目名称：嵊州市黄泽镇零星拆违及渣土清运服务项目项目（SXKC-2023003）-标项1

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	绍兴名兰建设有限公司	嵊州市巨凯房屋拆除有限公司	嵊州市同得建设有限公司
1.1	商务	自2018年8月1日以来同类项目客户服务评价情况，满意的得1分，其他评价不得分，最高得5分。（提供评价证明材料）	0-5	5.0	5.0	5.0
2.1	商务	自2018年8月1日以来投标人承接过的类似项目业绩，一个得1分，最高得2分。（须提供业绩合同扫描件，不提供不得分。）	0-2	0.0	2.0	2.0
3.1	商务	投标人具有自2020年8月1日以来至招标公告发布之前购置的80B及以上挖机得1分，200B及以上挖机得2分，；最高得4分。 需提供： ①设备的购置发票或转让协议 ②设备的产品合格证或报告单 机械设备发动机号或型号须与购置发票或转让协议一致，缺项或不提供不得分。	0-4	4.0	4.0	4.0
3.2	商务	投标人具有自2020年8月1日以来至招标公告发布之前购置的3吨及以上铲车的得1分，租赁的得0.5分，最高得1分。 需提供： ①设备的购置发票或转让协议或租赁协议 ②设备的产品合格证或报告单 机械设备发动机号或型号须与购置发票或转让协议或租赁协议一致，缺项或不提供不得分。	0-1	1.0	1.0	1.0
3.3	商务	投标人具有自2020年8月1日以来至招标公告发布之前购置的25吨及以上吊车的得1分，租赁的得0.5分；50吨及以上吊车的得2分，租赁的得0.5分；最高得2分。 需提供： ①车辆的购置发票或转让协议或租赁协议 ②车辆行驶证、车辆登记证书 车辆发动机号或型号须与购置发票或转让协议或租赁协议一致，缺项或不提供不得分。	0-2	2.0	2.0	2.0
3.4	商务	投标人具有自2020年8月1日以来至招标公告发布之前购置的6轴及以上平板车的得2分，租赁的6轴及以上平板车的得1分，最高得2分。 需提供： ①车辆的购置发票或转让协议或租赁协议 ②车辆行驶证、车辆登记证书 车辆发动机号或型号须与购置发票或转让协议或租赁协议一致，缺项或不提供不得分。	0-2	2.0	2.0	2.0
4.1	技术	根据投标人对项目现状、存在的问题和拆违服务的难点、要点等问题进行调查剖析，根据过往经验能系统梳理解决方案，并针对性的提出克服难点和要点技术措施（0-12分）	0-12	11.0	9.0	10.0
5.1	技术	项目负责人： 对本项目流程的熟悉程度、从业经验、承诺的出勤率（0-6分）	0-6	3.0	5.0	3.0
5.2	技术	项目组成人员： 熟悉了解本地风土人情、语言环境、确保与拆迁户零距离沟通、人员配备情况、交流能力、从业经验（0-8分）	0-8	5.2	7.0	5.5
6.1	技术	针对本项目的施工进度计划和各阶段进度的保证措施、机械设备及检测设备投入情况、安全文明施工措施、应急方案、突发事件的响应时间、对当地政策的了解程度（0-7分）	0-7	5.0	6.0	3.8
7.1	技术	根据投标人针对本项目在实际作业中扬尘处理的相应措施、噪音扰民实质性的措施、环境保护实质性的措施（0-6分）	0-6	3.0	3.0	5.0

8.1	技术	渣土清运方案的科学性、可行性、合理性、车辆配备情况 (0-6分)	0-6	3.0	5.0	3.0
9.1	技术	采购期限的服务承诺、后续配合期的服务承诺、为本项目提供服务的技术力量、纠纷解决方案 (0-6分)	0-6	5.0	5.0	5.0
10.1	技术	针对本项目区域范围内房屋拆违渣土清运的遗留问题提出合理的建议、切实可行的方案 (0-8分)	0-8	5.0	6.0	7.0
11.1	技术	公司对所有员工投保了人身意外伤害险： 保额为30-50万元（含50万元）的得1分； 保额为50万元以上的得2分； 承诺中标后对项目实施过程中公司外的施工人员缴纳人身意外伤害险的得3分； （提供保单扫描件，不提供不得分）	0-5	3.0	4.0	4.0
合计			0-80	57.2	66.0	62.3

专家（签名）：

## 技术商务评分明细（专家5）

项目名称：嵊州市黄泽镇零星拆违及渣土清运服务项目项目（SXKC-2023003）-标项1

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	绍兴名兰建设有限公司	嵊州市巨凯房屋拆除有限公司	嵊州市同得建设有限公司
1.1	商务	自2018年8月1日以来同类项目客户服务评价情况，满意的得1分，其他评价不得分，最高得5分。（提供评价证明材料）	0-5	5.0	5.0	5.0
2.1	商务	自2018年8月1日以来投标人承接过的类似项目业绩，一个得1分，最高得2分。（须提供业绩合同扫描件，不提供不得分。）	0-2	0.0	2.0	2.0
3.1	商务	投标人具有自2020年8月1日以来至招标公告发布之前购置的80B及以上挖机得1分，200B及以上挖机得2分，；最高得4分。 需提供： ①设备的购置发票或转让协议 ②设备的产品合格证或报告单 机械设备发动机号或型号须与购置发票或转让协议一致，缺项或不提供不得分。	0-4	4.0	4.0	4.0
3.2	商务	投标人具有自2020年8月1日以来至招标公告发布之前购置的3吨及以上铲车的得1分，租赁的得0.5分，最高得1分。 需提供： ①设备的购置发票或转让协议或租赁协议 ②设备的产品合格证或报告单 机械设备发动机号或型号须与购置发票或转让协议或租赁协议一致，缺项或不提供不得分。	0-1	1.0	1.0	1.0
3.3	商务	投标人具有自2020年8月1日以来至招标公告发布之前购置的25吨及以上吊车的得1分，租赁的得0.5分；50吨及以上吊车的得2分，租赁的得0.5分；最高得2分。 需提供： ①车辆的购置发票或转让协议或租赁协议 ②车辆行驶证、车辆登记证书 车辆发动机号或型号须与购置发票或转让协议或租赁协议一致，缺项或不提供不得分。	0-2	2.0	2.0	2.0
3.4	商务	投标人具有自2020年8月1日以来至招标公告发布之前购置的6轴及以上平板车的得2分，租赁的6轴及以上平板车的得1分，最高得2分。 需提供： ①车辆的购置发票或转让协议或租赁协议 ②车辆行驶证、车辆登记证书 车辆发动机号或型号须与购置发票或转让协议或租赁协议一致，缺项或不提供不得分。	0-2	2.0	2.0	2.0
4.1	技术	根据投标人对项目现状、存在的问题和拆违服务的难点、要点等问题进行调查剖析，根据过往经验能系统梳理解决方案，并针对性的提出克服难点和要点技术措施（0-12分）	0-12	11.0	11.0	9.0
5.1	技术	项目负责人： 对本项目流程的熟悉程度、从业经验、承诺的出勤率（0-6分）	0-6	4.8	5.8	4.9
5.2	技术	项目组成人员： 熟悉了解本地风土人情、语言环境、确保与拆迁户零距离沟通、人员配备情况、交流能力、从业经验（0-8分）	0-8	5.7	7.5	5.6
6.1	技术	针对本项目的施工进度计划和各阶段进度的保证措施、机械设备及检测设备投入情况、安全文明施工措施、应急方案、突发事件的响应时间、对当地政策的了解程度（0-7分）	0-7	4.6	6.6	4.5
7.1	技术	根据投标人针对本项目在实际作业中扬尘处理的相应措施、噪音扰民实质性的措施、环境保护实质性的措施（0-6分）	0-6	5.0	5.0	6.0

8.1	技术	渣土清运方案的科学性、可行性、合理性、车辆配备情况 (0-6分)	0-6	4.7	5.6	4.7
9.1	技术	采购期限的服务承诺、后续配合期的服务承诺、为本项目提供服务的技术力量、纠纷解决方案 (0-6分)	0-6	4.7	5.8	4.7
10.1	技术	针对本项目区域范围内房屋拆违渣土清运的遗留问题提出合理的建议、切实可行的方案 (0-8分)	0-8	6.0	7.0	6.0
11.1	技术	公司对所有员工投保了人身意外伤害险： 保额为30-50万元（含50万元）的得1分； 保额为50万元以上的得2分； 承诺中标后对项目实施过程中公司外的施工人员缴纳人身意外伤害险的得3分； （提供保单扫描件，不提供不得分）	0-5	3.0	4.0	4.0
合计			0-80	63.5	74.3	65.4

专家（签名）：