技术商务评分明细 （专家1）

项目名称：建德市洋溪街道环卫保洁及垃圾清运服务采购项目（JD2023BF-049）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	洁洁城市管理有限公司	宁波悦霖后勤服务有限公司	宁波腾派物业服务有限公司	浙江友科物业管理有限公司	宁波中承物业服务有限公司、宁波中承物业服务有限公司、浙江飞龙环境服务有限公司（联合体）
1	技术	根据投标人的投标总体方案与项目内容和服务需求的吻合程度及其响应情况打分，方案完整、合理视为符合要求；符合得4分，部分符合得2分，不符合不得分。	0-4	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
2	技术	对保洁项目日常清扫如何有效实行垃圾分类制定方案，切实有效做到路面清扫、商家产生的垃圾进行分类收集，评委根据投标文件响应情况及对有利于本项目实施的角度进行打分。方案完整、科学，有针对性，可行性，能够根据采购人保洁特点，提出特色服务的。最高得4分。	0-4	3.5	2.0	2.5	2.5	3.0
3	技术	根据供应商制定的垃圾清运方案（生活垃圾、易腐垃圾）是否切合实际，符合区块道路路况特点，有较强的针对性、完整性，可操作性等情况给分，符合得4分，部分符合得2分，不符合不得分。	0-4	4.0	2.0	2.0	2.5	3.5
4	技术	根据供应商制定的道路清扫保洁方案是否切合实际，符合区块道路路况特点，有较强的针对性、完整性，可操作性等情况给分，符合得4分，部分符合得2分，不符合不得分。	0-4	4.0	2.0	2.0	2.0	4.0
5	技术	根据投标人提供城市应急(气象灾害、防汛抗台、抗雪防冻、恶劣天气、卫生防疫)，突发事件处理预案的可操作性、针对性等情况打分，符合得4分，部分符合得2分，不符合不得分。	0-4	4.0	4.0	2.0	2.0	4.0
6	技术	根据本招标项目实际情况制定员工培训方案及管理机制，方案内容包含服务态度、岗位技能、职业道德、及各种安全作业等知识的培训等，方案、完整、有针对性。最高得4分。	0-4	3.5	2.5	2.5	3.0	3.0
7	技术	根据本招标项目实际制定机械使用方案，方案内容至少包括机械化设备配备清单、机械化设备作业方案。机械化作业内容：机械化清扫、洒水、清洗、机械化车辆排班、设备保养等内容。方案完整、科学，能够根据采购人保洁服务，提出特色服务的。最高得4分。	0-4	3.5	2.5	2.5	3.0	3.5
8	技术	根据本招标项目实际情况制定作业方案，方案内容至少包含项目组成员清单、人工作业方案内容：道路清扫、道路人工冲洗、快速保洁、人员配备排班表等。方案完整、科学，有针对性，可行性，能够根据采购人保洁特点，提出特色服务的。最高得4分。	0-4	3.5	2.5	2.0	2.0	3.0
9	技术	根据投标人提供的安全生产制度（含安全生产管理台账、安全生产培训记录）合理、完善的，得4分，未制订不得分。	0-4	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
10	技术	标人每月定期开展安全生产培训，记录完整的得3分，未定期开展培训或无记录的，该项不得分。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0

11	技术	投标人根据现场情况提出环境整治、垃圾分类等文明城市深化等合理化建议，且提出相应措施方案，每提供一条有有效的建议或措施的得1分，最高得4分。	0-4	4.0	2.0	2.0	3.0	4.0
12	技术	平稳交接过渡方案:道路保洁服务平稳过渡交接，制定相关的平稳过渡交接实施措施，确保在中标通知书发出之日起7天内完成交接工作。最高得4分。	0-4	3.5	2.0	3.0	3.0	3.5
13	技术	根据投标人对投诉处理件应对方案（2分）、上级应急检查方案（2分）的及时性、可行性进行评分，最高4分。	0-4	3.0	2.0	3.5	3.5	3.5
14	技术	质量管理体系完善，有专门的部门负责对本项目进行质量监管，针对本项目制定具体的质量管理考核细则；要求体系完整、科学，有针对性，可行性，能够根据采购人保洁特点，提出特色服务。最高得3分。	0-3	2.5	1.0	1.0	2.0	2.5
15	技术	根据投标人针承诺对本项目投入需要配备的车辆及设备满足招标文件要求的得3分，每少一辆扣0.5分，扣完为止。(提供车辆行驶证复印件、购车发票复印件或承诺书。）	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
16	技术	投入车辆属于新能源汽车的，每提供一辆得1分，最高得3分。(提供车辆行驶证复印件、购车发票复印件或承诺书。）	0-3	3.0	3.0	3.0	0.0	3.0
17	技术	根据拟派本项目负责人专业技术水平、项目经验等进行评分，最高得3分。（提供证书复印件以及以投标人名义缴纳的近三个月社保证明复印件加盖公章，否则不得分）	0-3	3.0	0.0	0.0	0.0	3.0
18	技术	投标人投入本项目保洁人员数量满足采购需求的得3分，每缺少1人扣0.5分，扣完为止。（须提供人员名单，否则不得分）	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
19	技术	投标人投入本项目人员有获得省级城市美容师的得3分，地市级城市美容师的得2分，县区级城市美容师的得1分，最高得3分。（提供证书复印件以及以投标人名义缴纳的近三个月社保证明复印件加盖公章，否则不得分）	0-3	3.0	0.0	0.0	0.0	3.0
20	技术	投标人投入本项目人员中具有应急管理部门或由其委托的培训机构颁发的安全生产培训证书的每人得0.5分，最高得3分。 （提供证书复印件以及以投标人名义缴纳的近三个月社保证明复印件加盖公章，否则不得分）	0-3	2.5	0.0	0.0	0.0	3.0
21	技术	投标人投入本项目人员有垃圾分拣员资格证书的每人得1分，最高得3分； （提供证书复印件以及以投标人名义缴纳的近三个月社保证明复印件加盖公章，否则不得分）	0-3	3.0	0.0	0.0	0.0	3.0
22	技术	投标人必须为本项目符合社保缴纳年龄的人员（男60周岁以下、女50周岁以下）缴纳职工基本养老保险，承诺为本项目符合住房公积金缴纳条件的人员缴纳住房公积金的得1分；承诺为本项目符合职工医疗保险条件的人员缴纳职工医疗保险的得1分（提供承诺保证书，否则不得分）	0-2	2.0	2.0	2.0	0.0	2.0
23	技术	承诺拟派车辆操作工配比达到1:1的得1分；达到1:1.5的得2分；1:2的得3分。	0-3	3.0	3.0	3.0	1.0	3.0
24	商务	投标人具有有效的质量管理体系认证证书、环境管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证证书、能源管理体系认证证书、信息安全管理体系认证证书、售后服务体系认证证书，每个证书得0.5分，最高得3分。(注：投标人须提供相关证书复印件并加盖公章，且证书必须在有效期内，不提供或不符合要求的不得分）。	0-3	3.0	0.0	0.0	1.5	2.0

25	商务	在服务范围内提供服务支撑条件。在本地有规范固定的办公场地、机具设备停放场所（场地自有的提供房产证明复印件加盖公章，租赁的提供租赁合同复印件加盖公章）或承诺在中标后进场之前7天内，在本地设立固定办公场所、机具设备停放场所（提供承诺书并加盖公章）的得3分，不提供不得分。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
26	商务	根据投标单位履约能力（业主满意度调查表（业主评价为满意）、政府采购信誉度等情况）等情况进行打分，最高得3分。	0-3	2.5	1.0	1.0	1.5	2.0
27	商务	投标人自2020年1月1日起至今（以合同签订时间为准），承担过同类城镇保洁服务或道路保洁服务项目的得1分。 （投标人需提供合同复印件并加盖单位公章，不提供不得分）	0-1	1.0	0.0	0.0	0.0	1.0
合计			0-90	85.0	53.5	54.0	52.5	82.5

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家2）

项目名称：建德市洋溪街道环卫保洁及垃圾清运服务采购项目（JD2023BF-049）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	洁洁城市管理有限公司	宁波悦霖后勤服务有限公司	宁波腾派物业服务有限公司	浙江友科物业管理有限公司	宁波中承物业服务有限公司、宁波中承物业服务有限公司、浙江飞龙环境服务有限公司（联合体）
1	技术	根据投标人的投标总体方案与项目内容和服务需求的吻合程度及其响应情况打分，方案完整、合理视为符合要求；符合得4分，部分符合得2分，不符合不得分。	0-4	4.0	4.0	4.0	2.0	4.0
2	技术	对保洁项目日常清扫如何有效实行垃圾分类制定方案，切实有效做到路面清扫、商家产生的垃圾进行分类收集，评委根据投标文件响应情况及对有利于本项目实施的角度进行打分。方案完整、科学，有针对性，可行性，能够根据采购人保洁特点，提出特色服务的。最高得4分。	0-4	3.5	2.0	2.0	2.0	3.0
3	技术	根据供应商制定的垃圾清运方案（生活垃圾、易腐垃圾）是否切合实际，符合区块道路路况特点，有较强的针对性、完整性，可操作性等情况给分，符合得4分，部分符合得2分，不符合不得分。	0-4	4.0	2.0	2.0	4.0	4.0
4	技术	根据供应商制定的道路清扫保洁方案是否切合实际，符合区块道路路况特点，有较强的针对性、完整性，可操作性等情况给分，符合得4分，部分符合得2分，不符合不得分。	0-4	4.0	2.0	2.0	4.0	4.0
5	技术	根据投标人提供城市应急(气象灾害、防汛抗台、抗雪防冻、恶劣天气、卫生防疫)，突发事件处理预案的可操作性、针对性等情况打分，符合得4分，部分符合得2分，不符合不得分。	0-4	4.0	2.0	2.0	4.0	4.0
6	技术	根据本招标项目实际情况制定员工培训方案及管理机制，方案内容包含服务态度、岗位技能、职业道德、及各种安全作业等知识的培训等，方案、完整、有针对性。最高得4分。	0-4	3.0	2.0	2.0	1.5	2.0
7	技术	根据本招标项目实际制定机械使用方案，方案内容至少包括机械化设备配备清单、机械化设备作业方案。机械化作业内容：机械化清扫、洒水、清洗、机械化车辆排班、设备保养等内容。方案完整、科学，能够根据采购人保洁服务，提出特色服务的。最高得4分。	0-4	3.5	2.0	2.0	2.0	2.0
8	技术	根据本招标项目实际情况制定作业方案，方案内容至少包含项目组成员清单、人工作业方案内容：道路清扫、道路人工冲洗、快速保洁、人员配备排班表等。方案完整、科学，有针对性，可行性，能够根据采购人保洁特点，提出特色服务的。最高得4分。	0-4	3.0	2.0	2.0	2.0	2.0
9	技术	根据投标人提供的安全生产制度（含安全生产管理台账、安全生产培训记录）合理、完善的，得4分，未制订不得分。	0-4	4.0	1.0	1.0	2.0	3.0

10	技术	标人每月定期开展安全生产培训，记录完整的得3分，未定期开展培训或无记录的，该项不得分。	0-3	3.0	1.0	1.0	1.5	2.0
11	技术	投标人根据现场情况提出环境整治、垃圾分类等文明城市深化等合理化建议，且提出相应措施方案，每提供一条有有效的建议或措施的得1分，最高得4分。	0-4	4.0	2.0	2.0	2.0	2.0
12	技术	平稳交接过渡方案:道路保洁服务平稳过渡交接，制定相关的平稳过渡交接实施措施，确保在中标通知书发出之日起7天内完成交接工作。最高得4分。	0-4	3.0	2.0	2.0	2.0	2.0
13	技术	根据投标人对投诉处理件应对方案（2分）、上级应急检查方案（2分）的及时性、可行性进行评分，最高4分。	0-4	4.0	2.0	2.0	3.0	3.0
14	技术	质量管理体系完善，有专门的部门负责对本项目进行质量监管，针对本项目制定具体的质量管理考核细则；要求体系完整、科学，有针对性，可行性，能够根据采购人保洁特点，提出特色服务。最高得3分。	0-3	3.0	2.0	2.0	2.0	2.0
15	技术	根据投标人针承诺对本项目投入需要配备的车辆及设备满足招标文件要求的得3分，每少一辆扣0.5分，扣完为止。(提供车辆行驶证复印件、购车发票复印件或承诺书。）	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
16	技术	投入车辆属于新能源汽车的，每提供一辆得1分，最高得3分。(提供车辆行驶证复印件、购车发票复印件或承诺书。）	0-3	3.0	3.0	3.0	0.0	3.0
17	技术	根据拟派本项目负责人专业技术水平、项目经验等进行评分，最高得3分。（提供证书复印件以及以投标人名义缴纳的近三个月社保证明复印件加盖公章，否则不得分）	0-3	3.0	0.0	0.0	0.0	3.0
18	技术	投标人投入本项目保洁人员数量满足采购需求的得3分，每缺少1人扣0.5分，扣完为止。（须提供人员名单，否则不得分）	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
19	技术	投标人投入本项目人员有获得省级城市美容师的得3分，地市级城市美容师的得2分，县区级城市美容师的得1分，最高得3分。（提供证书复印件以及以投标人名义缴纳的近三个月社保证明复印件加盖公章，否则不得分）	0-3	3.0	0.0	0.0	0.0	3.0
20	技术	投标人投入本项目人员中具有应急管理部门或由其委托的培训机构颁发的安全生产培训证书的每人得0.5分，最高得3分。 （提供证书复印件以及以投标人名义缴纳的近三个月社保证明复印件加盖公章，否则不得分）	0-3	2.5	0.0	0.0	0.0	3.0
21	技术	投标人投入本项目人员有垃圾分拣员资格证书的每人得1分，最高得3分； （提供证书复印件以及以投标人名义缴纳的近三个月社保证明复印件加盖公章，否则不得分）	0-3	3.0	0.0	0.0	0.0	3.0
22	技术	投标人必须为本项目符合社保缴纳年龄的人员（男60周岁以下、女50周岁以下）缴纳职工基本养老保险，承诺为本项目符合住房公积金缴纳条件的人员缴纳住房公积金的得1分；承诺为本项目符合职工医疗保险条件的人员缴纳职工医疗保险的得1分（提供承诺保证书，否则不得分）	0-2	2.0	2.0	2.0	0.0	2.0
23	技术	承诺拟派车辆操作工配比达到1:1的得1分；达到1:1.5的得2分；1:2的得3分。	0-3	3.0	3.0	3.0	1.0	3.0
24	商务	投标人具有有效的质量管理体系认证证书、环境管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证证书、能源管理体系认证证书、信息安全管理体系认证证书、售后服务体系认证证书，每个证书得0.5分，最高得3分。(注：投标人须提供相关证书复印件并加盖公章，且证书必须在有效期内，不提供或不符合要求的不得分）。	0-3	3.0	0.0	0.0	1.5	2.0

25	商务	在服务范围内提供服务支撑条件。在本地有规范固定的办公场地、机具设备停放场所（场地自有的提供房产证明复印件加盖公章，租赁的提供租赁合同复印件加盖公章）或承诺在中标后进场之前7天内，在本地设立固定办公场所、机具设备停放场所（提供承诺书并加盖公章）的得3分，不提供不得分。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
26	商务	根据投标单位履约能力（业主满意度调查表（业主评价为满意）、政府采购信誉度等情况）等情况进行打分，最高得3分。	0-3	3.0	1.0	1.0	3.0	3.0
27	商务	投标人自2020年1月1日起至今（以合同签订时间为准），承担过同类城镇保洁服务或道路保洁服务项目的得1分。 （投标人需提供合同复印件并加盖单位公章，不提供不得分）	0-1	1.0	0.0	0.0	0.0	1.0
合计			0-90	85.5	46.0	46.0	48.5	74.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家3）

项目名称：建德市洋溪街道环卫保洁及垃圾清运服务采购项目（JD2023BF-049）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	洁洁城市管理有限公司	宁波悦霖后勤服务有限公司	宁波腾派物业服务有限公司	浙江友科物业管理有限公司	宁波中承物业服务有限公司、宁波中承物业服务有限公司、浙江飞龙环境服务有限公司（联合体）
1	技术	根据投标人的投标总体方案与项目内容和服务需求的吻合程度及其响应情况打分，方案完整、合理视为符合要求；符合得4分，部分符合得2分，不符合不得分。	0-4	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
2	技术	对保洁项目日常清扫如何有效实行垃圾分类制定方案，切实有效做到路面清扫、商家产生的垃圾进行分类收集，评委根据投标文件响应情况及对有利于本项目实施的角度进行打分。方案完整、科学，有针对性，可行性，能够根据采购人保洁特点，提出特色服务的。最高得4分。	0-4	3.0	2.0	2.0	3.0	4.0
3	技术	根据供应商制定的垃圾清运方案（生活垃圾、易腐垃圾）是否切合实际，符合区块道路路况特点，有较强的针对性、完整性，可操作性等情况给分，符合得4分，部分符合得2分，不符合不得分。	0-4	4.0	4.0	2.0	2.0	4.0
4	技术	根据供应商制定的道路清扫保洁方案是否切合实际，符合区块道路路况特点，有较强的针对性、完整性，可操作性等情况给分，符合得4分，部分符合得2分，不符合不得分。	0-4	4.0	2.0	2.0	4.0	4.0
5	技术	根据投标人提供城市应急(气象灾害、防汛抗台、抗雪防冻、恶劣天气、卫生防疫)，突发事件处理预案的可操作性、针对性等情况打分，符合得4分，部分符合得2分，不符合不得分。	0-4	4.0	2.0	2.0	4.0	3.5
6	技术	根据本招标项目实际情况制定员工培训方案及管理机制，方案内容包含服务态度、岗位技能、职业道德、及各种安全作业等知识的培训等，方案、完整、有针对性。最高得4分。	0-4	4.0	3.0	2.0	3.0	4.0
7	技术	根据本招标项目实际制定机械使用方案，方案内容至少包括机械化设备配备清单、机械化设备作业方案。机械化作业内容：机械化清扫、洒水、清洗、机械化车辆排班、设备保养等内容。方案完整、科学，能够根据采购人保洁服务，提出特色服务的。最高得4分。	0-4	3.0	2.0	3.0	3.0	3.0
8	技术	根据本招标项目实际情况制定作业方案，方案内容至少包含项目组成员清单、人工作业方案内容：道路清扫、道路人工冲洗、快速保洁、人员配备排班表等。方案完整、科学，有针对性，可行性，能够根据采购人保洁特点，提出特色服务的。最高得4分。	0-4	4.0	2.0	2.0	3.5	4.0
9	技术	根据投标人提供的安全生产制度（含安全生产管理台账、安全生产培训记录）合理、完善的，得4分，未制订不得分。	0-4	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0

10	技术	标人每月定期开展安全生产培训，记录完整的得3分，未定期开展培训或无记录的，该项不得分。	0-3	3.0	0.0	0.0	3.0	3.0
11	技术	投标人根据现场情况提出环境整治、垃圾分类等文明城市深化等合理化建议，且提出相应措施方案，每提供一条有有效的建议或措施的得1分，最高得4分。	0-4	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
12	技术	平稳交接过渡方案:道路保洁服务平稳过渡交接，制定相关的平稳过渡交接实施措施，确保在中标通知书发出之日起7天内完成交接工作。最高得4分。	0-4	4.0	2.0	2.0	4.0	4.0
13	技术	根据投标人对投诉处理件应对方案（2分）、上级应急检查方案（2分）的及时性、可行性进行评分，最高4分。	0-4	4.0	2.0	4.0	4.0	4.0
14	技术	质量管理体系完善，有专门的部门负责对本项目进行质量监管，针对本项目制定具体的质量管理考核细则；要求体系完整、科学，有针对性，可行性，能够根据采购人保洁特点，提出特色服务。最高得3分。	0-3	3.0	1.0	1.5	2.5	3.0
15	技术	根据投标人针承诺对本项目投入需要配备的车辆及设备满足招标文件要求的得3分，每少一辆扣0.5分，扣完为止。(提供车辆行驶证复印件、购车发票复印件或承诺书。）	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
16	技术	投入车辆属于新能源汽车的，每提供一辆得1分，最高得3分。(提供车辆行驶证复印件、购车发票复印件或承诺书。）	0-3	3.0	3.0	3.0	0.0	3.0
17	技术	根据拟派本项目负责人专业技术水平、项目经验等进行评分，最高得3分。（提供证书复印件以及以投标人名义缴纳的近三个月社保证明复印件加盖公章，否则不得分）	0-3	3.0	0.0	0.0	0.0	3.0
18	技术	投标人投入本项目保洁人员数量满足采购需求的得3分，每缺少1人扣0.5分，扣完为止。（须提供人员名单，否则不得分）	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
19	技术	投标人投入本项目人员有获得省级城市美容师的得3分，地市级城市美容师的得2分，县区级城市美容师的得1分，最高得3分。（提供证书复印件以及以投标人名义缴纳的近三个月社保证明复印件加盖公章，否则不得分）	0-3	3.0	0.0	0.0	0.0	3.0
20	技术	投标人投入本项目人员中具有应急管理部门或由其委托的培训机构颁发的安全生产培训证书的每人得0.5分，最高得3分。 （提供证书复印件以及以投标人名义缴纳的近三个月社保证明复印件加盖公章，否则不得分）	0-3	2.5	0.0	0.0	0.0	3.0
21	技术	投标人投入本项目人员有垃圾分拣员资格证书的每人得1分，最高得3分； （提供证书复印件以及以投标人名义缴纳的近三个月社保证明复印件加盖公章，否则不得分）	0-3	3.0	0.0	0.0	0.0	3.0
22	技术	投标人必须为本项目符合社保缴纳年龄的人员（男60周岁以下、女50周岁以下）缴纳职工基本养老保险，承诺为本项目符合住房公积金缴纳条件的人员缴纳住房公积金的得1分；承诺为本项目符合职工医疗保险条件的人员缴纳职工医疗保险的得1分（提供承诺保证书，否则不得分）	0-2	2.0	2.0	2.0	0.0	2.0
23	技术	承诺拟派车辆操作工配比达到1:1的得1分；达到1:1.5的得2分；1:2的得3分。	0-3	3.0	3.0	3.0	1.0	3.0
24	商务	投标人具有有效的质量管理体系认证证书、环境管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证证书、能源管理体系认证证书、信息安全管理体系认证证书、售后服务体系认证证书，每个证书得0.5分，最高得3分。(注：投标人须提供相关证书复印件并加盖公章，且证书必须在有效期内，不提供或不符合要求的不得分）。	0-3	3.0	0.0	0.0	1.5	2.0

25	商务	在服务范围内提供服务支撑条件。在本地有规范固定的办公场地、机具设备停放场所（场地自有的提供房产证明复印件加盖公章，租赁的提供租赁合同复印件加盖公章）或承诺在中标后进场之前7天内，在本地设立固定办公场所、机具设备停放场所（提供承诺书并加盖公章）的得3分，不提供不得分。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
26	商务	根据投标单位履约能力（业主满意度调查表（业主评价为满意）、政府采购信誉度等情况）等情况进行打分，最高得3分。	0-3	3.0	1.0	1.0	1.0	2.5
27	商务	投标人自2020年1月1日起至今（以合同签订时间为准），承担过同类城镇保洁服务或道路保洁服务项目的得1分。 （投标人需提供合同复印件并加盖单位公章，不提供不得分）	0-1	1.0	0.0	0.0	0.0	1.0
合计			0-90	87.5	52.0	52.5	60.5	87.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家4）

项目名称：建德市洋溪街道环卫保洁及垃圾清运服务采购项目（JD2023BF-049）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	洁洁城市管理有限公司	宁波悦霖后勤服务有限公司	宁波腾派物业服务有限公司	浙江友科物业管理有限公司	宁波中承物业服务有限公司、宁波中承物业服务有限公司、浙江飞龙环境服务有限公司（联合体）
1	技术	根据投标人的投标总体方案与项目内容和服务需求的吻合程度及其响应情况打分，方案完整、合理视为符合要求；符合得4分，部分符合得2分，不符合不得分。	0-4	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
2	技术	对保洁项目日常清扫如何有效实行垃圾分类制定方案，切实有效做到路面清扫、商家产生的垃圾进行分类收集，评委根据投标文件响应情况及对有利于本项目实施的角度进行打分。方案完整、科学，有针对性，可行性，能够根据采购人保洁特点，提出特色服务的。最高得4分。	0-4	4.0	1.0	1.0	2.0	4.0
3	技术	根据供应商制定的垃圾清运方案（生活垃圾、易腐垃圾）是否切合实际，符合区块道路路况特点，有较强的针对性、完整性，可操作性等情况给分，符合得4分，部分符合得2分，不符合不得分。	0-4	4.0	2.0	2.0	2.0	2.0
4	技术	根据供应商制定的道路清扫保洁方案是否切合实际，符合区块道路路况特点，有较强的针对性、完整性，可操作性等情况给分，符合得4分，部分符合得2分，不符合不得分。	0-4	4.0	2.0	2.0	3.0	4.0
5	技术	根据投标人提供城市应急(气象灾害、防汛抗台、抗雪防冻、恶劣天气、卫生防疫)，突发事件处理预案的可操作性、针对性等情况打分，符合得4分，部分符合得2分，不符合不得分。	0-4	4.0	2.0	2.0	3.0	4.0
6	技术	根据本招标项目实际情况制定员工培训方案及管理机制，方案内容包含服务态度、岗位技能、职业道德、及各种安全作业等知识的培训等，方案、完整、有针对性。最高得4分。	0-4	4.0	2.0	2.0	2.0	3.0
7	技术	根据本招标项目实际制定机械使用方案，方案内容至少包括机械化设备配备清单、机械化设备作业方案。机械化作业内容：机械化清扫、洒水、清洗、机械化车辆排班、设备保养等内容。方案完整、科学，能够根据采购人保洁服务，提出特色服务的。最高得4分。	0-4	4.0	2.0	2.0	2.0	3.0
8	技术	根据本招标项目实际情况制定作业方案，方案内容至少包含项目组成员清单、人工作业方案内容：道路清扫、道路人工冲洗、快速保洁、人员配备排班表等。方案完整、科学，有针对性，可行性，能够根据采购人保洁特点，提出特色服务的。最高得4分。	0-4	4.0	2.0	2.0	2.0	3.0
9	技术	根据投标人提供的安全生产制度（含安全生产管理台账、安全生产培训记录）合理、完善的，得4分，未制订不得分。	0-4	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0

10	技术	标人每月定期开展安全生产培训，记录完整的得3分，未定期开展培训或无记录的，该项不得分。	0-3	3.0	1.0	1.0	1.0	3.0
11	技术	投标人根据现场情况提出环境整治、垃圾分类等文明城市深化等合理化建议，且提出相应措施方案，每提供一条有有效的建议或措施的得1分，最高得4分。	0-4	3.0	2.0	2.0	2.0	3.0
12	技术	平稳交接过渡方案:道路保洁服务平稳过渡交接，制定相关的平稳过渡交接实施措施，确保在中标通知书发出之日起7天内完成交接工作。最高得4分。	0-4	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
13	技术	根据投标人对投诉处理件应对方案（2分）、上级应急检查方案（2分）的及时性、可行性进行评分，最高4分。	0-4	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
14	技术	质量管理体系完善，有专门的部门负责对本项目进行质量监管，针对本项目制定具体的质量管理考核细则；要求体系完整、科学，有针对性，可行性，能够根据采购人保洁特点，提出特色服务。最高得3分。	0-3	3.0	3.0	3.0	1.0	3.0
15	技术	根据投标人针承诺对本项目投入需要配备的车辆及设备满足招标文件要求的得3分，每少一辆扣0.5分，扣完为止。(提供车辆行驶证复印件、购车发票复印件或承诺书。）	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
16	技术	投入车辆属于新能源汽车的，每提供一辆得1分，最高得3分。(提供车辆行驶证复印件、购车发票复印件或承诺书。）	0-3	3.0	3.0	3.0	0.0	3.0
17	技术	根据拟派本项目负责人专业技术水平、项目经验等进行评分，最高得3分。（提供证书复印件以及以投标人名义缴纳的近三个月社保证明复印件加盖公章，否则不得分）	0-3	3.0	0.0	0.0	0.0	3.0
18	技术	投标人投入本项目保洁人员数量满足采购需求的得3分，每缺少1人扣0.5分，扣完为止。（须提供人员名单，否则不得分）	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
19	技术	投标人投入本项目人员有获得省级城市美容师的得3分，地市级城市美容师的得2分，县区级城市美容师的得1分，最高得3分。（提供证书复印件以及以投标人名义缴纳的近三个月社保证明复印件加盖公章，否则不得分）	0-3	3.0	0.0	0.0	0.0	3.0
20	技术	投标人投入本项目人员中具有应急管理部门或由其委托的培训机构颁发的安全生产培训证书的每人得0.5分，最高得3分。 （提供证书复印件以及以投标人名义缴纳的近三个月社保证明复印件加盖公章，否则不得分）	0-3	2.5	0.0	0.0	0.0	3.0
21	技术	投标人投入本项目人员有垃圾分拣员资格证书的每人得1分，最高得3分； （提供证书复印件以及以投标人名义缴纳的近三个月社保证明复印件加盖公章，否则不得分）	0-3	3.0	0.0	0.0	0.0	3.0
22	技术	投标人必须为本项目符合社保缴纳年龄的人员（男60周岁以下、女50周岁以下）缴纳职工基本养老保险，承诺为本项目符合住房公积金缴纳条件的人员缴纳住房公积金的得1分；承诺为本项目符合职工医疗保险条件的人员缴纳职工医疗保险的得1分（提供承诺保证书，否则不得分）	0-2	2.0	2.0	2.0	0.0	2.0
23	技术	承诺拟派车辆操作工配比达到1:1的得1分；达到1:1.5的得2分；1:2的得3分。	0-3	3.0	3.0	3.0	1.0	3.0
24	商务	投标人具有有效的质量管理体系认证证书、环境管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证证书、能源管理体系认证证书、信息安全管理体系认证证书、售后服务体系认证证书，每个证书得0.5分，最高得3分。(注：投标人须提供相关证书复印件并加盖公章，且证书必须在有效期内，不提供或不符合要求的不得分）。	0-3	3.0	0.0	0.0	1.5	2.0

25	商务	在服务范围内提供服务支撑条件。在本地有规范固定的办公场地、机具设备停放场所（场地自有的提供房产证明复印件加盖公章，租赁的提供租赁合同复印件加盖公章）或承诺在中标后进场之前7天内，在本地设立固定办公场所、机具设备停放场所（提供承诺书并加盖公章）的得3分，不提供不得分。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
26	商务	根据投标单位履约能力（业主满意度调查表（业主评价为满意）、政府采购信誉度等情况）等情况进行打分，最高得3分。	0-3	3.0	1.0	1.0	1.0	2.0
27	商务	投标人自2020年1月1日起至今（以合同签订时间为准），承担过同类城镇保洁服务或道路保洁服务项目的得1分。 （投标人需提供合同复印件并加盖单位公章，不提供不得分）	0-1	1.0	0.0	0.0	0.0	1.0
合计			0-90	88.5	53.0	53.0	48.5	82.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家5）

项目名称：建德市洋溪街道环卫保洁及垃圾清运服务采购项目（JD2023BF-049）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	洁洁城市管理有限公司	宁波悦霖后勤服务有限公司	宁波腾派物业服务有限公司	浙江友科物业管理有限公司	宁波中承物业服务有限公司、宁波中承物业服务有限公司、浙江飞龙环境服务有限公司（联合体）
1	技术	根据投标人的投标总体方案与项目内容和服务需求的吻合程度及其响应情况打分，方案完整、合理视为符合要求；符合得4分，部分符合得2分，不符合不得分。	0-4	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
2	技术	对保洁项目日常清扫如何有效实行垃圾分类制定方案，切实有效做到路面清扫、商家产生的垃圾进行分类收集，评委根据投标文件响应情况及对有利于本项目实施的角度进行打分。方案完整、科学，有针对性，可行性，能够根据采购人保洁特点，提出特色服务的。最高得4分。	0-4	3.0	2.0	2.0	3.0	3.0
3	技术	根据供应商制定的垃圾清运方案（生活垃圾、易腐垃圾）是否切合实际，符合区块道路路况特点，有较强的针对性、完整性，可操作性等情况给分，符合得4分，部分符合得2分，不符合不得分。	0-4	4.0	2.0	2.0	4.0	4.0
4	技术	根据供应商制定的道路清扫保洁方案是否切合实际，符合区块道路路况特点，有较强的针对性、完整性，可操作性等情况给分，符合得4分，部分符合得2分，不符合不得分。	0-4	4.0	2.0	2.0	4.0	4.0
5	技术	根据投标人提供城市应急(气象灾害、防汛抗台、抗雪防冻、恶劣天气、卫生防疫)，突发事件处理预案的可操作性、针对性等情况打分，符合得4分，部分符合得2分，不符合不得分。	0-4	4.0	2.0	2.0	3.0	4.0
6	技术	根据本招标项目实际情况制定员工培训方案及管理机制，方案内容包含服务态度、岗位技能、职业道德、及各种安全作业等知识的培训等，方案、完整、有针对性。最高得4分。	0-4	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
7	技术	根据本招标项目实际制定机械使用方案，方案内容至少包括机械化设备配备清单、机械化设备作业方案。机械化作业内容：机械化清扫、洒水、清洗、机械化车辆排班、设备保养等内容。方案完整、科学，能够根据采购人保洁服务，提出特色服务的。最高得4分。	0-4	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
8	技术	根据本招标项目实际情况制定作业方案，方案内容至少包含项目组成员清单、人工作业方案内容：道路清扫、道路人工冲洗、快速保洁、人员配备排班表等。方案完整、科学，有针对性，可行性，能够根据采购人保洁特点，提出特色服务的。最高得4分。	0-4	3.0	2.0	2.0	2.0	3.0
9	技术	根据投标人提供的安全生产制度（含安全生产管理台账、安全生产培训记录）合理、完善的，得4分，未制订不得分。	0-4	4.0	2.0	2.0	2.0	3.0

10	技术	标人每月定期开展安全生产培训，记录完整的得3分，未定期开展培训或无记录的，该项不得分。	0-3	3.0	2.0	2.0	2.0	2.0
11	技术	投标人根据现场情况提出环境整治、垃圾分类等文明城市深化等合理化建议，且提出相应措施方案，每提供一条有有效的建议或措施的得1分，最高得4分。	0-4	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
12	技术	平稳交接过渡方案:道路保洁服务平稳过渡交接，制定相关的平稳过渡交接实施措施，确保在中标通知书发出之日起7天内完成交接工作。最高得4分。	0-4	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
13	技术	根据投标人对投诉处理件应对方案（2分）、上级应急检查方案（2分）的及时性、可行性进行评分，最高4分。	0-4	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
14	技术	质量管理体系完善，有专门的部门负责对本项目进行质量监管，针对本项目制定具体的质量管理考核细则；要求体系完整、科学，有针对性，可行性，能够根据采购人保洁特点，提出特色服务。最高得3分。	0-3	3.0	2.0	2.0	3.0	3.0
15	技术	根据投标人针承诺对本项目投入需要配备的车辆及设备满足招标文件要求的得3分，每少一辆扣0.5分，扣完为止。(提供车辆行驶证复印件、购车发票复印件或承诺书。）	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
16	技术	投入车辆属于新能源汽车的，每提供一辆得1分，最高得3分。(提供车辆行驶证复印件、购车发票复印件或承诺书。）	0-3	3.0	3.0	3.0	0.0	3.0
17	技术	根据拟派本项目负责人专业技术水平、项目经验等进行评分，最高得3分。（提供证书复印件以及以投标人名义缴纳的近三个月社保证明复印件加盖公章，否则不得分）	0-3	3.0	0.0	0.0	0.0	3.0
18	技术	投标人投入本项目保洁人员数量满足采购需求的得3分，每缺少1人扣0.5分，扣完为止。（须提供人员名单，否则不得分）	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
19	技术	投标人投入本项目人员有获得省级城市美容师的得3分，地市级城市美容师的得2分，县区级城市美容师的得1分，最高得3分。（提供证书复印件以及以投标人名义缴纳的近三个月社保证明复印件加盖公章，否则不得分）	0-3	3.0	0.0	0.0	0.0	3.0
20	技术	投标人投入本项目人员中具有应急管理部门或由其委托的培训机构颁发的安全生产培训证书的每人得0.5分，最高得3分。 （提供证书复印件以及以投标人名义缴纳的近三个月社保证明复印件加盖公章，否则不得分）	0-3	2.5	0.0	0.0	0.0	3.0
21	技术	投标人投入本项目人员有垃圾分拣员资格证书的每人得1分，最高得3分； （提供证书复印件以及以投标人名义缴纳的近三个月社保证明复印件加盖公章，否则不得分）	0-3	3.0	0.0	0.0	0.0	3.0
22	技术	投标人必须为本项目符合社保缴纳年龄的人员（男60周岁以下、女50周岁以下）缴纳职工基本养老保险，承诺为本项目符合住房公积金缴纳条件的人员缴纳住房公积金的得1分；承诺为本项目符合职工医疗保险条件的人员缴纳职工医疗保险的得1分（提供承诺保证书，否则不得分）	0-2	2.0	2.0	2.0	0.0	2.0
23	技术	承诺拟派车辆操作工配比达到1:1的得1分；达到1:1.5的得2分；1:2的得3分。	0-3	3.0	3.0	3.0	1.0	3.0
24	商务	投标人具有有效的质量管理体系认证证书、环境管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证证书、能源管理体系认证证书、信息安全管理体系认证证书、售后服务体系认证证书，每个证书得0.5分，最高得3分。(注：投标人须提供相关证书复印件并加盖公章，且证书必须在有效期内，不提供或不符合要求的不得分）。	0-3	3.0	0.0	0.0	1.5	2.0

25	商务	在服务范围内提供服务支撑条件。在本地有规范固定的办公场地、机具设备停放场所（场地自有的提供房产证明复印件加盖公章，租赁的提供租赁合同复印件加盖公章）或承诺在中标后进场之前7天内，在本地设立固定办公场所、机具设备停放场所（提供承诺书并加盖公章）的得3分，不提供不得分。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
26	商务	根据投标单位履约能力（业主满意度调查表（业主评价为满意）、政府采购信誉度等情况）等情况进行打分，最高得3分。	0-3	2.0	1.0	1.0	1.0	2.0
27	商务	投标人自2020年1月1日起至今（以合同签订时间为准），承担过同类城镇保洁服务或道路保洁服务项目的得1分。 （投标人需提供合同复印件并加盖单位公章，不提供不得分）	0-1	1.0	0.0	0.0	0.0	1.0
合计			0-90	83.5	55.0	55.0	56.5	81.0

专家（签名）：