

## 技术商务评分明细（专家1）

项目名称：湖州市东风小学教育集团2024年暑期两校区内墙涂料及厕所改造项目（DLHZ204-011）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	湖州中顺建设有限公司	湖州恒峰建设有限公司	浙江宇翔建筑装饰工程有限公司	浙江佳意建设有限公司
1	技术	<p>工程质量保证措施： 工程质量保证措施编制合理、清晰、科学、有效、符合实际及项目需求的得8分；保证措施方案欠缺或不合理的，每处扣1-2分，最多扣7分。 注：不提供不得分。</p>	0-8	7.0	7.0	6.0	4.0
2	技术	<p>安全文明施工措施： 安全、文明施工保障措施符合政府部门及本项目要求、人员安全、车辆运输、工程施工过程中各项安全文明均有体现、且编制合理、科学、可操作性强的得8分；保障方案欠缺或不合理的，每处扣1-2分，最多扣7分。 注：不提供不得分。</p>	0-8	7.0	6.0	6.0	5.0
3	技术	<p>施工技术方案及关键部位技术措施： 施工技术方案及关键部位技术措施编制合理、清晰、科学、有效、符合实际及项目需求的得8分，方案欠缺或不合理的，每处扣1-2分，最多扣7分。 注：不提供不得分。</p>	0-8	7.0	5.5	6.5	5.0
4	技术	<p>保证项目实施的技术力量和人力资源安排： 1、拟派本项目技术负责人具有建筑相关专业高级及以上技术职称的得2分，具有建筑相关专业中级技术职称的得1分； 2、拟派本项目专职安全生产管理人员1人，具有有效C类证书的得1分； 3、拟派本项目施工员1名、质量员1名、资料员1名、材料员1名，且具有中级及以上职称的每人得1分，最高得4分。 注：上述人员需1人1岗，不得兼任。所有人员需提供人员身份证复印件、由本单位或分公司为其缴纳的近3个月中任何1个月的社保证明、相应证书复印件，并加盖供应商公章，否则不得分。</p>	0-7	7.0	0.0	7.0	2.0
5	技术	<p>施工机械设备选用及投入计划： 施工机械设备选用充足、合理、能保障项目实施的得6分，施工机械设备选用及投入计划欠缺或不合理的，每处扣1-2分，最多扣5分。 注：不提供不得分。</p>	0-6	5.0	4.0	5.0	4.0
6	技术	<p>应急预案： 根据竞标人对突发事件（如人员变动）应急预案的可操作性进行评分。根据应急预案响应时速进行评分得1-2分；对特殊情况下的服务质量保证得1-2分；对特殊情况下变动补充安排及合理调整方案得1-2分。</p>	0-6	5.0	4.0	4.0	3.0

技术商务资信评分明细表

7	商务	<p>质保期及其他承诺:</p> <p>1、整体质保期（2年）在符合招标文件基本要求上每增加1年加2分，最高加4分。</p> <p>2、工期承诺：供应商自合同签订之日起30日历天以内完工交付的得1分； 27日历天及以内完工交付的得2分；本项最高得2分。注：须在投标文件中提供质保承诺或在商务响应表中明确，否则不得分。</p>	0-6	6.0	6.0	6.0	6.0
8	商务	<p>售后服务与各项承诺:</p> <p>1、售后服务方案（0-7分）</p> <p>根据售后服务方案、措施、响应及本地化服务能力等情况综合评定，本项最高得7分，方案欠缺或不合理的，每处扣1-2分，最多扣6分。</p> <p>注：不提供不得分。</p> <p>2、响应时间：接到需求方通知（电话、电传等）后现场维护响应时间在2小时的得1分，每减少半小时加0.5分，本项最高得2分（不包括紧急叫修时间）。</p> <p>3、供应商提出的对采购项目有建设性的承诺，每提供一条得1分，本项最高得3分。（0-3分）</p> <p>注：以上承诺不提供的不得分</p>	0-12	7.5	6.0	7.0	7.5
9	商务	<p>企业业绩:</p> <p>按供应商2021年1月1日至今的类似项目业绩（时间以签订的合同时间为准）进行评定。每提供一个合同得1分，最高得3分。</p> <p>注：提供施工合同（合同中需体现项目特征，若未能体现项目特征的应另行提供体现项目特征的证明材料）</p>	0-3	2.0	3.0	3.0	3.0
10	商务	<p>企业认证:</p> <p>1、供应商具有有效ISO质量管理体系认证证书得1分；</p> <p>2、供应商具有有效ISO环境管理体系认证证书得1分；</p> <p>3、供应商具有有效ISO职业健康安全管理体系认证证书得1分。</p> <p>注：提供证书扫描件及全国认证认可信息公共服务平台网站截图加盖公章，不提供不得分。</p>	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0
11	商务	<p>企业荣誉:</p> <p>供应商自2021年1月1日至今按政府行政职能部门或行业主管部门授予的有效的同类项目企业荣誉证书（复印件并加盖供应商公章）进行评分。</p> <p>1、省级及以上荣誉的，得3分；</p> <p>2、市级荣誉的，得2分；</p> <p>3、区（县）级荣誉的，得1分；</p> <p>注：1、提供获奖文件或获奖证书复印件加盖公章。</p> <p>2、如是行政、行业主管部门委托有关协会评选的，必须提供相关委托证明。</p>	0-3	1.0	0.0	3.0	0.0
合计			0-70	57.5	44.5	56.5	42.5

专家（签名）：

## 技术商务评分明细（专家2）

项目名称：湖州市东风小学教育集团2024年暑期两校区内墙涂料及厕所改造项目（DLHZ204-011）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	湖州中顺建设有限公司	湖州恒峰建设有限公司	浙江宇翔建筑装饰工程有限公司	浙江佳蕙建设有限公司
1	技术	<p>工程质量保证措施： 工程质量保证措施编制合理、清晰、科学、有效、符合实际及项目需求的得8分；保证措施方案欠缺或不合理的，每处扣1-2分，最多扣7分。 注：不提供不得分。</p>	0-8	7.0	5.0	6.0	6.0
2	技术	<p>安全文明施工措施： 安全、文明施工保障措施符合政府部门及本项目要求、人员安全、车辆运输、工程施工过程中的各项安全文明均有体现、且编制合理、科学、可操作性强的得8分；保障方案欠缺或不合理的，每处扣1-2分，最多扣7分。 注：不提供不得分。</p>	0-8	7.0	5.0	6.0	6.0
3	技术	<p>施工技术方案及关键部位技术措施： 施工技术方案及关键部位技术措施编制合理、清晰、科学、有效、符合实际及项目需求的得8分，方案欠缺或不合理的，每处扣1-2分，最多扣7分。 注：不提供不得分。</p>	0-8	7.0	5.0	6.0	6.0
4	技术	<p>保证项目实施的技术力量和人力资源安排： 1、拟派本项目技术负责人具有建筑相关专业高级及以上技术职称的得2分，具有建筑相关专业中级技术职称的得1分； 2、拟派本项目专职安全生产管理人员1人，具有有效C类证书的得1分； 3、拟派本项目施工员1名、质量员1名、资料员1名、材料员1名，且具有中级及以上职称的每人得1分，最高得4分。 注：上述人员需1人1岗，不得兼任。所有人员需提供人员身份证复印件、由本单位或分公司为其缴纳的近3个月中任何1个月的社保证明、相应证书复印件，并加盖供应商公章，否则不得分。</p>	0-7	7.0	0.0	7.0	2.0
5	技术	<p>施工机械设备选用及投入计划： 施工机械设备选用充足、合理、能保障项目实施的得6分，施工机械设备选用及投入计划欠缺或不合理的，每处扣1-2分，最多扣5分。 注：不提供不得分。</p>	0-6	5.0	4.0	4.0	4.0
6	技术	<p>应急预案： 根据投标人对突发事件（如人员变动）应急预案的可操作性进行评分。根据应急预案响应时速进行评分得1-2分；对特殊情况下的服务质量保证得1-2分；对特殊情况下变动补充安排及合理调整方案得1-2分。</p>	0-6	6.0	4.0	4.0	5.0

技术商务资信评分明细表

7	商务	<p>质保期及其他承诺:</p> <p>1、整体质保期（2年）在符合招标文件基本要求上每增加1年加2分，最高加4分。</p> <p>2、工期承诺：供应商自合同签订之日起30日历天以内完工交付的得1分； 27日历天及以内完工交付的得2分；本项最高得2分。注：须在投标文件中提供质保承诺或在商务响应表中明确，否则不得分。</p>	0-6	6.0	6.0	6.0	6.0
8	商务	<p>售后服务与各项承诺:</p> <p>1、售后服务方案（0-7分）</p> <p>根据售后服务方案、措施、响应及本地化服务能力等情况综合评定，本项最高得7分，方案欠缺或不合理的，每处扣1-2分，最多扣6分。</p> <p>注：不提供不得分。</p> <p>2、响应时间：接到需求方通知（电话、电传等）后现场维护响应时间在2小时的得1分，每减少半小时加0.5分，本项最高得2分（不包括紧急叫修时间）。</p> <p>3、供应商提出的对采购项目有建设性的承诺，每提供一条得1分，本项最高得3分。（0-3分）</p> <p>注：以上承诺不提供的不得分</p>	0-12	12.0	11.0	9.0	11.0
9	商务	<p>企业业绩:</p> <p>按供应商2021年1月1日至今的类似项目业绩（时间以签订的合同时间为准）进行评定。每提供一个合同得1分，最高得3分。</p> <p>注：提供施工合同（合同中需体现项目特征，若未能体现项目特征的应另行提供体现项目特征的证明材料）</p>	0-3	2.0	3.0	3.0	3.0
10	商务	<p>企业认证:</p> <p>1、供应商具有有效ISO质量管理体系认证证书得1分；</p> <p>2、供应商具有有效ISO环境管理体系认证证书得1分；</p> <p>3、供应商具有有效ISO职业健康安全管理体系认证证书得1分。</p> <p>注：提供证书扫描件及全国认证认可信息公共服务平台网站截图加盖公章，不提供不得分。</p>	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0
11	商务	<p>企业荣誉:</p> <p>供应商自2021年1月1日至今按政府行政职能部门或行业主管部门授予的有效的同类项目企业荣誉证书（复印件并加盖供应商公章）进行评分。</p> <p>1、省级及以上荣誉的，得3分；</p> <p>2、市级荣誉的，得2分；</p> <p>3、区（县）级荣誉的，得1分；</p> <p>注：1、提供获奖文件或获奖证书复印件加盖公章。</p> <p>2、如是行政、行业主管部门委托有关协会评选的，必须提供相关委托证明。</p>	0-3	1.0	0.0	3.0	0.0
合计			0-70	63.0	46.0	57.0	52.0

专家（签名）：

## 技术商务评分明细（专家3）

项目名称：湖州市东风小学教育集团2024年暑期两校区内墙涂料及厕所改造项目（DLHZ204-011）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	湖州中顺建设有限公司	湖州恒峰建设有限公司	浙江宇翔建筑装饰工程有限公司	浙江佳蕙建设有限公司
1	技术	<p>工程质量保证措施： 工程质量保证措施编制合理、清晰、科学、有效、符合实际及项目需求的得8分；保证措施方案欠缺或不合理的，每处扣1-2分，最多扣7分。 注：不提供不得分。</p>	0-8	7.0	6.0	7.0	6.0
2	技术	<p>安全文明施工措施： 安全、文明施工保障措施符合政府部门及本项目要求、人员安全、车辆运输、工程施工过程中的各项安全文明均有体现、且编制合理、科学、可操作性强的得8分；保障方案欠缺或不合理的，每处扣1-2分，最多扣7分。 注：不提供不得分。</p>	0-8	7.0	6.0	7.0	5.0
3	技术	<p>施工技术方案及关键部位技术措施： 施工技术方案及关键部位技术措施编制合理、清晰、科学、有效、符合实际及项目需求的得8分，方案欠缺或不合理的，每处扣1-2分，最多扣7分。 注：不提供不得分。</p>	0-8	7.0	6.0	6.0	5.0
4	技术	<p>保证项目实施的技术力量和人力资源安排： 1、拟派本项目技术负责人具有建筑相关专业高级及以上技术职称的得2分，具有建筑相关专业中级技术职称的得1分； 2、拟派本项目专职安全生产管理人员1人，具有有效C类证书的得1分； 3、拟派本项目施工员1名、质量员1名、资料员1名、材料员1名，且具有中级及以上职称的每人得1分，最高得4分。 注：上述人员需1人1岗，不得兼任。所有人员需提供人员身份证复印件、由本单位或分公司为其缴纳的近3个月中任何1个月的社保证明、相应证书复印件，并加盖供应商公章，否则不得分。</p>	0-7	7.0	0.0	7.0	2.0
5	技术	<p>施工机械设备选用及投入计划： 施工机械设备选用充足、合理、能保障项目实施的得6分，施工机械设备选用及投入计划欠缺或不合理的，每处扣1-2分，最多扣5分。 注：不提供不得分。</p>	0-6	6.0	4.0	5.0	5.0
6	技术	<p>应急预案： 根据投标人对突发事件（如人员变动）应急预案的可操作性进行评分。根据应急预案响应时速进行评分得1-2分；对特殊情况下的服务质量保证得1-2分；对特殊情况下变动补充安排及合理调整方案得1-2分。</p>	0-6	5.0	4.0	4.0	4.0

技术商务资信评分明细表

7	商务	<p>质保期及其他承诺:</p> <p>1、整体质保期（2年）在符合招标文件基本要求上每增加1年加2分，最高加4分。</p> <p>2、工期承诺：供应商自合同签订之日起30日历天以内完工交付的得1分； 27日历天及以内完工交付的得2分；本项最高得2分。注：须在投标文件中提供质保承诺或在商务响应表中明确，否则不得分。</p>	0-6	6.0	6.0	6.0	6.0
8	商务	<p>售后服务与各项承诺:</p> <p>1、售后服务方案（0-7分）</p> <p>根据售后服务方案、措施、响应及本地化服务能力等情况综合评定，本项最高得7分，方案欠缺或不合理的，每处扣1-2分，最多扣6分。</p> <p>注：不提供不得分。</p> <p>2、响应时间：接到需求方通知（电话、电传等）后现场维护响应时间在2小时的得1分，每减少半小时加0.5分，本项最高得2分（不包括紧急叫修时间）。</p> <p>3、供应商提出的对采购项目有建设性的承诺，每提供一条得1分，本项最高得3分。（0-3分）</p> <p>注：以上承诺不提供的不得分</p>	0-12	10.0	8.0	9.0	8.0
9	商务	<p>企业业绩:</p> <p>按供应商2021年1月1日至今的类似项目业绩（时间以签订的合同时间为准）进行评定。每提供一个合同得1分，最高得3分。</p> <p>注：提供施工合同（合同中需体现项目特征，若未能体现项目特征的应另行提供体现项目特征的证明材料）</p>	0-3	2.0	3.0	3.0	3.0
10	商务	<p>企业认证:</p> <p>1、供应商具有有效ISO质量管理体系认证证书得1分；</p> <p>2、供应商具有有效ISO环境管理体系认证证书得1分；</p> <p>3、供应商具有有效ISO职业健康安全管理体系认证证书得1分。</p> <p>注：提供证书扫描件及全国认证认可信息公共服务平台网站截图加盖公章，不提供不得分。</p>	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0
11	商务	<p>企业荣誉:</p> <p>供应商自2021年1月1日至今按政府行政职能部门或行业主管部门授予的有效的同类项目企业荣誉证书（复印件并加盖供应商公章）进行评分。</p> <p>1、省级及以上荣誉的，得3分；</p> <p>2、市级荣誉的，得2分；</p> <p>3、区（县）级荣誉的，得1分；</p> <p>注：1、提供获奖文件或获奖证书复印件加盖公章。</p> <p>2、如是行政、行业主管部门委托有关协会评选的，必须提供相关委托证明。</p>	0-3	1.0	0.0	3.0	0.0
合计			0-70	61.0	46.0	60.0	47.0

专家（签名）：