

技术商务评分明细（专家1）

项目名称： 西溪谷院区部分办公楼改造（JKY-ZB2024-016）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江横建有限公司	浙江宝诚建设有限公司	杭州江北建筑工程有限公司	浙江海阔建设集团有限公司	中顺鼎泰建设（杭州）有限公司	浙江世贸装饰股份有限公司
1	商务	供应商自2021年1月以来【以竣（交）工验收资料时间为准】承接过类似项目的得1分。 注：须提供合同复印及竣（交）工验收资料并加盖供应商人公章。	0-1	1.0	1.0	0.0	1.0	1.0	1.0
2	商务	供应商具有有效期内的质量管理体系认证证书、环境管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证证书的，每项得1分，本项最多3分，未提供不得分； 注：须提供相关证书复印件以及国家市场监督管理总局-全国认证认可信息公共服务平台查询网页截图并加盖公章，否则不得分。	0-3	3.0	3.0	0.0	3.0	3.0	3.0
3	商务	1、拟派项目负责人具有工程师技术职称的得2分，高级工程师技术职称的得3分，最高得3分； 2、拟派项目负责人自2021年1月1日（以竣（交）工验收资料时间为准）以来具有类似业绩的，每提供一个有效业绩得1分，最高得3分； 3、拟派技术负责人具有工程师技术职称证书的，得2分，具有高级工程师技术职称的得3分，最高得3分。 4、拟派项目班子成员（不含项目负责人和技术负责人）配备施工员、安全员、质检员（质量员）、材料员、资料员等重要岗位的，每个岗位工种得1分，最高得5分。 注：1、提供拟派项目班子成员表、相关人员的证书扫描件加盖公章、相关人员2024年以来任意一月的社保证明扫描件加盖供应商公章。2、项目负责人业绩须提供合同复印件及竣（交）工验收资料并加盖供应商公章，否则不得分。	0-14	8.0	10.0	7.0	13.0	12.0	14.0
4	技术	施工组织设计内容全面、合理，具有明确的针对性及可操作性，各项施工措施明确、到位的得5分；施工组织设计内容计划全面性及合理性良好，针对性及可操作性能够满足要求，施工组织设计可保障项目实施的得4分；施工组织设计内容计划全面性及合理性较好，针对性及可操作性能够基本满足要求，施工组织设计能够保障项目实施的得3分；施工组织设计内容计划全面性及合理性一般，针对性及可操作性能够基本满足要求，施工组织设计能够基本保障项目实施的得2分；施工组织设计内容计划较差，方案无针对性，可操作性差，施工组织设计不明确且不到位的得1分；未提供的不得分。	0-5	4.0	3.0	3.0	5.0	4.0	3.0
5	技术	针对本项目的施工方法合理，具有明确的针对性及可操作性的得5分；针对本项目的施工方法合理性良好，针对性及可操作性能够满足要求的得4分；针对本项目的施工方法合理性良好，针对性及可操作性能够基本满足要求的得3分；针对本项目的施工方法合理性一般，针对性及可操作性能够满足要求的得2分；针对本项目的施工方法不明确，描述内容无针对性，可操作性差的得1分；未提供的不得分。	0-5	3.0	3.0	3.0	5.0	4.0	3.0

6	技术	进度计划及进度控制措施针对性和可行性强且有明确人员安排及对应施工计划的得5分；进度计划制定及进度控制措施针对性和可行性较强且有明确人员安排及对应施工计划的得4分；进度计划制定及进度控制措施针对性和可行性良好且有明确人员安排及对应施工计划的得3分；进度计划制定及进度控制措施针对性和可行性一般的得2分；进度计划制定及进度控制措施存在不足的得1分；未提供的不得分。	0-5	3.0	3.0	3.0	5.0	4.0	4.0
7	技术	主要材料设备品牌选用知名度高，质量完全满足采购需求的得5分；主要材料设备品牌选用知名较好，质量可以满足采购需求的得4分；主要材料设备品牌选用知名度一般，质量能满足采购需求的得3分；主要材料设备品牌选用较差，质量基本满足采购需求的得2分；主要材料设备品牌选用与采购需求不符的得1分；未提供的不得分。	0-5	3.0	3.0	3.0	5.0	4.0	4.0
8	技术	施工用材料、半成品、外购件等质量保证措施。措施内容详细可行的得3分；措施内容较详细基本可行的得2分；措施内容一般得1分；措施内容有瑕疵的得1分；未提供不得分。	0-3	2.0	2.0	2.0	3.0	3.0	3.0
9	技术	具有详细的材料、机械设备进场计划，完全满足施工需要的，得5分；材料、机械设备进场满足施工需要的，得4分；材料、机械设备进场基本满足施工需要的，得3分；材料、机械设备进场部分施工需要的，得2分；其他情况得1分；未提供的不得分。	0-5	3.0	3.0	3.0	5.0	4.0	3.0
10	技术	保障措施完善且到位的，得5分；保障措施较为完善的，得4分；保障措施部分基本完善的，得3分；保障措施一般的，得2分；保障措施有缺陷的，得1分；未提供的不得分。	0-5	4.0	3.0	3.0	5.0	4.0	3.0
11	技术	施工质量控制措施内容完善并到位的，得5分；施工质量控制措施内容较为完善的，得4分；施工质量控制措施内容基本完善的，得3分；施工质量控制措施内容一般的，得2分；施工质量控制措施内容存在缺陷的，得1分；未提供的不得分。	0-5	4.0	3.0	3.0	5.0	5.0	4.0
12	技术	对成品保护、精细保洁等的方案及保障措施。措施内容详细可行的得3分；措施内容较详细基本可行的得2分；措施内容一般得1分；措施内容有瑕疵的得0.5分；未提供不得分。	0-3	2.0	2.0	2.0	3.0	3.0	2.0
13	技术	保障措施完善且到位的，得5分；保障措施较为完善的，得4分；保障措施部分基本完善的，得3分；保障措施一般的，得2分；保障措施有缺陷的，得1分；未提供的不得分。	0-5	3.0	3.0	3.0	5.0	4.0	4.0
14	技术	应急响应时间短、应急针对性和可行性强的得5分；应急响应时间较短、应急针对性和可行性一般的得4分；应急响应时间长、应急针对性和可行性较弱的得3分；应急响应时间长、应急针对性和可行性弱的得2分；其他情况的得1分；未提供的不得分。	0-5	4.0	3.0	3.0	5.0	5.0	4.0
15	技术	工程特点、难点分析到位，施工方案与措施完善的得5分；工程特点、难点分析基本到位，施工方案与措施较为完善的得4分；工程特点、难点分析基本到位，施工方案与措施基本完善的得3分；工程特点、难点分析存在不足，施工方案与措施不够完善的得2分；其他情况的得1分；未提供的不得分。	0-5	3.0	3.0	3.0	5.0	4.0	4.0
16	技术	缺陷责任期内具备完善的售后技术支持和服务体系，服务时限、服务内容完全满足采购需求的，得5分；具备较完善的售后技术支持和服务体系，服务时限、服务内容满足采购需求的，得4分；具备售后技术支持和服务体系，服务时限、服务内容基本满足采购需求的，得3分；具备售后技术支持和服务体系，服务时限、服务内容满足采购需求一般的，得2分；其他情况的得1分；未提供的不得分。	0-5	3.0	3.0	3.0	5.0	4.0	4.0

17	技术	1、《主要材料设备一览表》中所选的产品若列入政府采购节能产品品目清单范围（列入强制采购节能产品清单目录的产品不得分）的，每项产品得0.5分，最高得 0.5 分。 2、《主要材料设备一览表》中所选的产品若列入政府采购环境标志产品品目清单范围的，每项产品得0.5分，最高得 0.5 分。 应同时提供①该产品所在的节能产品（环境标志产品）政府采购品目清单所在页；②该产品国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品（环境标志产品）认证证书扫描件或中国政府采购网（www.ccgp.gov.n）查询平台节能产品（环境标志产品）查询结果网页截图。	0-1	0.0	0.5	0.0	1.0	1.0	1.0
合计			0-80	53.0	51.5	44.0	79.0	69.0	64.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家1）

项目名称： 西溪谷院区部分办公楼改造（JKY-ZB2024-016）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州 装潢 工程 有限 公司	浙江 新中 环建 设集 团有 限公 司	杭州 匡迪 建筑 工程 有限 公司	杭州 日晟 建设 工程 有限 公司	浙江 恒厦 装饰 工程 有限 公司	杭州 金顺 建设 有限 公司
1	商务	供应商自2021年1月以来【以竣（交）工验收资料时间为准】承接过类似项目的得1分。 注：须提供合同复印及竣（交）工验收资料并加盖供应商人公章。	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
2	商务	供应商具有有效期内的质量管理体系认证证书、环境管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证证书的，每项得1分，本项最多3分，未提供不得分； 注：须提供相关证书复印件以及国家市场监督管理总局-全国认证认可信息公共服务平台查询网页截图并加盖公章，否则不得分。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
3	商务	1、拟派项目负责人具有工程师技术职称的得2分，高级工程师技术职称的得3分，最高得3分； 2、拟派项目负责人自2021年1月1日（以竣（交）工验收资料时间为准）以来具有类似业绩的，每提供一个有效业绩得1分，最高得3分； 3、拟派技术负责人具有工程师技术职称证书的，得2分，具有高级工程师技术职称的得3分，最高得3分。 4、拟派项目班子成员（不含项目负责人和技术负责人）配备施工员、安全员、质检员（质量员）、材料员、资料员等重要岗位的，每个岗位工种得1分，最高得5分。 注：1、提供拟派项目班子成员表、相关人员的证书扫描件加盖公章、相关人员2024年以来任意一月的社保证明扫描件加盖供应商公章。2、项目负责人业绩须提供合同复印件及竣（交）工验收资料并加盖供应商公章，否则不得分。	0-14	14.0	14.0	13.0	13.0	14.0	14.0
4	技术	施工组织设计内容全面、合理，具有明确的针对性及可操作性，各项施工措施明确、到位的得5分；施工组织设计内容计划全面性及合理性良好，针对性及可操作性能够满足要求，施工组织设计可保障项目实施的得4分；施工组织设计内容计划全面性及合理性较好，针对性及可操作性能够基本满足要求，施工组织设计能够保障项目实施的得3分；施工组织设计内容计划全面性及合理性一般，针对性及可操作性能够基本满足要求，施工组织设计能够基本保障项目实施的得2分；施工组织设计内容计划较差，方案无针对性，可操作性差，施工组织设计不明确且不到位的得1分；未提供的不得分。	0-5	4.0	5.0	4.0	4.0	4.0	4.0
5	技术	针对本项目的主要施工方法合理，具有明确的针对性及可操作性的得5分；针对本项目的主要施工方法合理性良好，针对性及可操作性满足要求的得4分；针对本项目的主要施工方法合理性良好，针对性及可操作性基本满足要求的得3分；针对本项目的主要施工方法合理性一般，针对性及可操作性满足要求的得2分；针对本项目的主要施工方法不明确，描述内容无针对性，可操作性差的得1分；未提供的不得分。	0-5	4.0	5.0	4.0	4.0	4.0	4.0

6	技术	进度计划及进度控制措施针对性和可行性强且有明确人员安排及对应施工计划的得5分；进度计划制定及进度控制措施针对性和可行性较强且有明确人员安排及对应施工计划的得4分；进度计划制定及进度控制措施针对性和可行性良好且有明确人员安排及对应施工计划的得3分；进度计划制定及进度控制措施针对性和可行性一般的得2分；进度计划制定及进度控制措施存在不足的得1分；未提供的不得分。	0-5	4.0	5.0	4.0	4.0	4.0	5.0
7	技术	主要材料设备品牌选用知名度高，质量完全满足采购需求的得5分；主要材料设备品牌选用知名较好，质量可以满足采购需求的得4分；主要材料设备品牌选用知名度一般，质量能满足采购需求的得3分；主要材料设备品牌选用较差，质量基本满足采购需求的得2分；主要材料设备品牌选用与采购需求不符的得1分；未提供的不得分。	0-5	4.0	5.0	4.0	4.0	4.0	4.0
8	技术	施工用材料、半成品、外购件等质量保证措施。措施内容详细可行的得3分；措施内容较详细基本可行的得2分；措施内容一般得1分；措施内容有瑕疵的得1分；未提供不得分。	0-3	2.0	3.0	3.0	2.0	2.0	2.0
9	技术	具有详细的材料、机械设备进场计划，完全满足施工需要的，得5分；材料、机械设备进场满足施工需要的，得4分；材料、机械设备进场基本满足施工需要的，得3分；材料、机械设备进场部分施工需要的，得2分；其他情况得1分；未提供的不得分。	0-5	4.0	5.0	4.0	4.0	4.0	4.0
10	技术	保障措施完善且到位的，得5分；保障措施较为完善的，得4分；保障措施部分基本完善的，得3分；保障措施一般的，得2分；保障措施有缺陷的，得1分；未提供的不得分。	0-5	4.0	5.0	4.0	4.0	4.0	4.0
11	技术	施工质量控制措施内容完善并到位的，得5分；施工质量控制措施内容较为完善的，得4分；施工质量控制措施内容基本完善的，得3分；施工质量控制措施内容一般的，得2分；施工质量控制措施内容存在缺陷的，得1分；未提供的不得分。	0-5	4.0	5.0	4.0	4.0	4.0	4.0
12	技术	对成品保护、精细保洁等的方案及保障措施。措施内容详细可行的得3分；措施内容较详细基本可行的得2分；措施内容一般得1分；措施内容有瑕疵的得0.5分；未提供不得分。	0-3	2.0	3.0	2.0	3.0	2.0	2.0
13	技术	保障措施完善且到位的，得5分；保障措施较为完善的，得4分；保障措施部分基本完善的，得3分；保障措施一般的，得2分；保障措施有缺陷的，得1分；未提供的不得分。	0-5	4.0	5.0	4.0	4.0	4.0	4.0
14	技术	应急响应时间短、应急针对性和可行性强的得5分；应急响应时间较短、应急针对性和可行性一般的得4分；应急响应时间长、应急针对性和可行性较弱的得3分；应急响应时间长、应急针对性和可行性弱的得2分；其他情况的得1分；未提供的不得分。	0-5	4.0	5.0	4.0	4.0	4.0	4.0
15	技术	工程特点、难点分析到位，施工方案与措施完善的得5分；工程特点、难点分析基本到位，施工方案与措施较为完善的得4分；工程特点、难点分析基本到位，施工方案与措施基本完善的得3分；工程特点、难点分析存在不足，施工方案与措施不够完善的得2分；其他情况的得1分；未提供的不得分。	0-5	4.0	5.0	4.0	4.0	4.0	4.0
16	技术	缺陷责任期内具备完善的售后技术支持和服务体系，服务时限、服务内容完全满足采购需求的，得5分；具备较完善的售后技术支持和服务体系，服务时限、服务内容满足采购需求的，得4分；具备售后技术支持和服务体系，服务时限、服务内容基本满足采购需求的，得3分；具备售后技术支持和服务体系，服务时限、服务内容满足采购需求一般的，得2分；其他情况的得1分；未提供的不得分。	0-5	4.0	5.0	4.0	4.0	4.0	4.0

17	技术	1、《主要材料设备一览表》中所选的产品若列入政府采购节能产品品目清单范围（列入强制采购节能产品清单目录的产品不得分）的，每项产品得0.5分，最高得 0.5 分。 2、《主要材料设备一览表》中所选的产品若列入政府采购环境标志产品品目清单范围的，每项产品得0.5分，最高得 0.5 分。 应同时提供①该产品所在的节能产品（环境标志产品）政府采购品目清单所在页；②该产品国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品（环境标志产品）认证证书扫描件或中国政府采购网（www.ccgp.gov.n）查询平台节能产品（环境标志产品）查询结果网页截图。	0-1	0.5	0.5	1.0	1.0	1.0	1.0
合计			0-80	66.5	79.5	67.0	67.0	67.0	68.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家1）

项目名称： 西溪谷院区部分办公楼改造（JKY-ZB2024-016）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	硕谷昊天建设（杭州）有限公司	沃腾建设股份有限公司	杭州联腾建筑装饰有限公司
1	商务	供应商自2021年1月以来【以竣（交）工验收资料时间为准】承接过类似项目的得1分。 注：须提供合同复印及竣（交）工验收资料并加盖供应商人公章。	0-1	1.0	1.0	1.0
2	商务	供应商具有有效期内的质量管理体系认证证书、环境管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证证书的，每项得1分，本项最多3分，未提供不得分； 注：须提供相关证书复印件以及国家市场监督管理总局-全国认证认可信息公共服务平台查询网页截图并加盖公章，否则不得分。	0-3	3.0	3.0	3.0
3	商务	1、拟派项目负责人具有工程师技术职称的得2分，高级工程师技术职称的得3分，最高得3分； 2、拟派项目负责人自2021年1月1日（以竣（交）工验收资料时间为准）以来具有类似业绩的，每提供一个有效业绩得1分，最高得3分； 3、拟派技术负责人具有工程师技术职称证书的，得2分，具有高级工程师技术职称的得3分，最高得3分。 4、拟派项目班子成员（不含项目负责人和技术负责人）配备施工员、安全员、质检员（质量员）、材料员、资料员等重要岗位的，每个岗位工种得1分，最高得5分。 注：1、提供拟派项目班子成员表、相关人员的证书扫描件加盖公章、相关人员2024年以来任意一月的社保证明扫描件加盖供应商公章。2、项目负责人业绩须提供合同复印件及竣（交）工验收资料并加盖供应商公章，否则不得分。	0-14	13.0	14.0	10.0
4	技术	施工组织设计内容全面、合理，具有明确的针对性及可操作性，各项施工措施明确、到位的得5分；施工组织设计内容计划全面性及合理性良好，针对性及可操作性能够满足要求，施工组织设计可保障项目实施的得4分；施工组织设计内容计划全面性及合理性较好，针对性及可操作性能够基本满足要求，施工组织设计能够保障项目实施的得3分；施工组织设计内容计划全面性及合理性一般，针对性及可操作性能够基本满足要求，施工组织设计能够基本保障项目实施的得2分；施工组织设计内容计划较差，方案无针对性，可操作性差，施工组织设计不明确且不到位的得1分；未提供的不得分。	0-5	4.0	5.0	3.0
5	技术	针对本项目的施工方法合理，具有明确的针对性及可操作性的得5分；针对本项目的施工方法合理性良好，针对性及可操作性满足要求的得4分；针对本项目的施工方法合理性良好，针对性及可操作性基本满足要求的得3分；针对本项目的施工方法合理性一般，针对性及可操作性满足要求的得2分；针对本项目的施工方法不明确，描述内容无针对性，可操作性差的得1分；未提供的不得分。	0-5	4.0	5.0	3.0
6	技术	进度计划及进度控制措施针对性和可行性强且有明确人员安排及对应施工计划的得5分；进度计划制定及进度控制措施针对性和可行性较强且有明确人员安排及对应施工计划的得4分；进度计划制定及进度控制措施针对性和可行性良好且有明确人员安排及对应施工计划的得3分；进度计划制定及进度控制措施针对性和可行性一般的得2分；进度计划制定及进度控制措施存在不足的得1分；未提供的不得分。	0-5	4.0	5.0	3.0
7	技术	主要材料设备品牌选用知名度高，质量完全满足采购需求的得5分；主要材料设备品牌选用知名较好，质量可以满足采购需求的得4分；主要材料设备品牌选用知名度一般，质量能满足采购需求的得3分；主要材料设备品牌选用较差，质量基本满足采购需求的得2分；主要材料设备品牌选用与采购需求不符的得1分；未提供的不得分。	0-5	4.0	5.0	3.0
8	技术	施工用材料、半成品、外购件等质量保证措施。措施内容详细可行的得3分；措施内容较详细基本可行的得2分；措施内容一般得1分；措施内容有瑕疵的得1分；未提供不得分。	0-3	2.0	3.0	2.0
9	技术	具有详细的材料、机械设备进场计划，完全满足施工需要的，得5分；材料、机械设备进场满足施工需要的，得4分；材料、机械设备进场基本满足施工需要的，得3分；材料、机械设备进场部分施工需要的，得2分；其他情况得1分；未提供的不得分。	0-5	4.0	5.0	4.0

10	技术	保障措施完善且到位的，得5分；保障措施较为完善的，得4分；保障措施部分基本完善的，得3分；保障措施一般的，得2分；保障措施有缺陷的，得1分；未提供的不得分。	0-5	4.0	5.0	4.0
11	技术	施工质量控制措施内容完善并到位的，得5分；施工质量控制措施内容较为完善的，得4分；施工质量控制措施内容基本完善的，得3分；施工质量控制措施内容一般的，得2分；施工质量控制措施内容存在缺陷的，得1分；未提供的不得分。	0-5	4.0	5.0	4.0
12	技术	对成品保护、精细保洁等的方案及保证措施。措施内容详细可行的得3分；措施内容较详细基本可行的得2分；措施内容一般得1分；措施内容有瑕疵的得0.5分；未提供不得分。	0-3	2.0	3.0	2.0
13	技术	保障措施完善且到位的，得5分；保障措施较为完善的，得4分；保障措施部分基本完善的，得3分；保障措施一般的，得2分；保障措施有缺陷的，得1分；未提供的不得分。	0-5	4.0	5.0	3.0
14	技术	应急响应时间短、应急针对性和可行性强的得5分；应急响应时间较短、应急针对性和可行性一般的得4分；应急响应时间长、应急针对性和可行性较弱的得3分；应急响应时间长、应急针对性和可行性弱的得2分；其他情况的得1分；未提供的不得分。	0-5	4.0	5.0	3.0
15	技术	工程特点、难点分析到位，施工方案与措施完善的得5分；工程特点、难点分析基本到位，施工方案与措施较为完善的得4分；工程特点、难点分析基本到位，施工方案与措施基本完善的得3分；工程特点、难点分析存在不足，施工方案与措施不够完善的得2分；其他情况的得1分；未提供的不得分。	0-5	4.0	5.0	4.0
16	技术	缺陷责任期内具备完善的售后技术支持和服务体系，服务时限、服务内容完全满足采购需求的，得5分；具备较完善的售后技术支持和服务体系，服务时限、服务内容满足采购需求的，得4分；具备售后技术支持和服务体系，服务时限、服务内容基本满足采购需求的，得3分；具备售后技术支持和服务体系，服务时限、服务内容满足采购需求一般的，得2分；其他情况的得1分；未提供的不得分。	0-5	4.0	5.0	3.0
17	技术	1、《主要材料设备一览表》中所选的产品若列入政府采购节能产品品目清单范围（列入强制采购节能产品清单目录的产品不得分）的，每项产品得0.5分，最高得 0.5 分。 2、《主要材料设备一览表》中所选的产品若列入政府采购环境标志产品品目清单范围的，每项产品得0.5分，最高得 0.5 分。 应同时提供①该产品所在的节能产品（环境标志产品）政府采购品目清单所在页；②该产品国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品（环境标志产品）认证证书扫描件或中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）查询平台节能产品（环境标志产品）查询结果网页截图。	0-1	1.0	1.0	1.0
合计			0-80	66.0	80.0	56.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家2）

项目名称： 西溪谷院区部分办公楼改造（JKY-ZB2024-016）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江横誉建设有限公司	浙江宝诚建设有限公司	杭州江北建筑工程有限公司	浙江海阔建设集团有限公司	中顺鼎泰建设（杭州）有限公司	浙江世贸装饰股份有限公司
1	商务	供应商自2021年1月以来【以竣（交）工验收资料时间为准】承接过类似项目的得1分。 注：须提供合同复印及竣（交）工验收资料并加盖供应商人公章。	0-1	1.0	1.0	0.0	1.0	1.0	1.0
2	商务	供应商具有有效期内的质量管理体系认证证书、环境管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证证书的，每项得1分，本项最多3分，未提供不得分； 注：须提供相关证书复印件以及国家市场监督管理总局-全国认证认可信息公共服务平台查询网页截图并加盖公章，否则不得分。	0-3	3.0	3.0	0.0	3.0	3.0	3.0
3	商务	1、拟派项目负责人具有工程师技术职称的得2分，高级工程师技术职称的得3分，最高得3分； 2、拟派项目负责人自2021年1月1日（以竣（交）工验收资料时间为准）以来具有类似业绩的，每提供一个有效业绩得1分，最高得3分； 3、拟派技术负责人具有工程师技术职称证书的，得2分，具有高级工程师技术职称的得3分，最高得3分。 4、拟派项目班子成员（不含项目负责人和技术负责人）配备施工员、安全员、质检员（质量员）、材料员、资料员等重要岗位的，每个岗位工种得1分，最高得5分。 注：1、提供拟派项目班子成员表、相关人员的证书扫描件加盖公章、相关人员2024年以来任意一月的社保证明扫描件加盖供应商公章。2、项目负责人业绩须提供合同复印件及竣（交）工验收资料并加盖供应商公章，否则不得分。	0-14	8.0	10.0	7.0	13.0	12.0	14.0
4	技术	施工组织设计内容全面、合理，具有明确的针对性及可操作性，各项施工措施明确、到位的得5分；施工组织设计内容计划全面性及合理性良好，针对性及可操作性能够满足要求，施工组织设计可保障项目实施的得4分；施工组织设计内容计划全面性及合理性较好，针对性及可操作性能够基本满足要求，施工组织设计能够保障项目实施的得3分；施工组织设计内容计划全面性及合理性一般，针对性及可操作性能够基本满足要求，施工组织设计能够基本保障项目实施的得2分；施工组织设计内容计划较差，方案无针对性，可操作性差，施工组织设计不明确且不到位的得1分；未提供的不得分。	0-5	3.0	3.0	3.0	4.0	3.0	4.0
5	技术	针对本项目的主要施工方法合理，具有明确的针对性及可操作性的得5分；针对本项目的主要施工方法合理性良好，针对性及可操作性满足要求的得4分；针对本项目的主要施工方法合理性良好，针对性及可操作性基本满足要求的得3分；针对本项目的主要施工方法合理性一般，针对性及可操作性满足要求的得2分；针对本项目的主要施工方法不明确，描述内容无针对性，可操作性差的得1分；未提供的不得分。	0-5	3.0	3.0	2.0	5.0	2.0	4.0

6	技术	进度计划及进度控制措施针对性和可行性强且有明确人员安排及对应施工计划的得5分；进度计划制定及进度控制措施针对性和可行性较强且有明确人员安排及对应施工计划的得4分；进度计划制定及进度控制措施针对性和可行性良好且有明确人员安排及对应施工计划的得3分；进度计划制定及进度控制措施针对性和可行性一般的得2分；进度计划制定及进度控制措施存在不足的得1分；未提供的不得分。	0-5	3.0	3.0	3.0	5.0	3.0	3.0
7	技术	主要材料设备品牌选用知名度高，质量完全满足采购需求的得5分；主要材料设备品牌选用知名较好，质量可以满足采购需求的得4分；主要材料设备品牌选用知名度一般，质量能满足采购需求的得3分；主要材料设备品牌选用较差，质量基本满足采购需求的得2分；主要材料设备品牌选用与采购需求不符的得1分；未提供的不得分。	0-5	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0
8	技术	施工用材料、半成品、外购件等质量保证措施。措施内容详细可行的得3分；措施内容较详细基本可行的得2分；措施内容一般得1分；措施内容有瑕疵的得1分；未提供不得分。	0-3	3.0	2.0	3.0	3.0	2.0	2.0
9	技术	具有详细的材料、机械设备进场计划，完全满足施工需要的，得5分；材料、机械设备进场满足施工需要的，得4分；材料、机械设备进场基本满足施工需要的，得3分；材料、机械设备进场部分施工需要的，得2分；其他情况得1分；未提供的不得分。	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
10	技术	保障措施完善且到位的，得5分；保障措施较为完善的，得4分；保障措施部分基本完善的，得3分；保障措施一般的，得2分；保障措施有缺陷的，得1分；未提供的不得分。	0-5	3.0	3.0	3.0	4.0	3.0	2.0
11	技术	施工质量控制措施内容完善并到位的，得5分；施工质量控制措施内容较为完善的，得4分；施工质量控制措施内容基本完善的，得3分；施工质量控制措施内容一般的，得2分；施工质量控制措施内容存在缺陷的，得1分；未提供的不得分。	0-5	3.0	2.0	2.0	3.0	3.0	3.0
12	技术	对成品保护、精细保洁等的方案及保障措施。措施内容详细可行的得3分；措施内容较详细基本可行的得2分；措施内容一般得1分；措施内容有瑕疵的得0.5分；未提供不得分。	0-3	3.0	2.0	2.0	3.0	2.0	3.0
13	技术	保障措施完善且到位的，得5分；保障措施较为完善的，得4分；保障措施部分基本完善的，得3分；保障措施一般的，得2分；保障措施有缺陷的，得1分；未提供的不得分。	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
14	技术	应急响应时间短、应急针对性和可行性强的得5分；应急响应时间较短、应急针对性和可行性一般的得4分；应急响应时间长、应急针对性和可行性较弱的得3分；应急响应时间长、应急针对性和可行性弱的得2分；其他情况的得1分；未提供的不得分。	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0	2.0	3.0
15	技术	工程特点、难点分析到位，施工方案与措施完善的得5分；工程特点、难点分析基本到位，施工方案与措施较为完善的得4分；工程特点、难点分析基本到位，施工方案与措施基本完善的得3分；工程特点、难点分析存在不足，施工方案与措施不够完善的得2分；其他情况的得1分；未提供的不得分。	0-5	3.0	2.0	3.0	3.0	2.0	3.0
16	技术	缺陷责任期内具备完善的售后技术支持和服务体系，服务时限、服务内容完全满足采购需求的，得5分；具备较完善的售后技术支持和服务体系，服务时限、服务内容满足采购需求的，得4分；具备售后技术支持和服务体系，服务时限、服务内容基本满足采购需求的，得3分；具备售后技术支持和服务体系，服务时限、服务内容满足采购需求一般的，得2分；其他情况的得1分；未提供的不得分。	0-5	3.0	2.0	3.0	4.0	3.0	3.0

17	技术	1、《主要材料设备一览表》中所选的产品若列入政府采购节能产品品目清单范围（列入强制采购节能产品清单目录的产品不得分）的，每项产品得 0.5分，最高得 0.5 分。 2、《主要材料设备一览表》中所选的产品若列入政府采购环境标志产品品目清单范围的，每项产品得0.5分，最高得 0.5 分。 应同时提供①该产品所在的节能产品（环境标志产品）政府采购品目清单所在页；②该产品国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品（环境标志产品）认证证书扫描件或中国政府采购网（www.ccgp.gov.n）查询平台节能产品（环境标志产品）查询结果网页截图。	0-1	0.0	0.5	0.0	1.0	1.0	1.0
合计			0-80	53.0	50.5	45.0	66.0	53.0	60.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家2）

项目名称：西溪谷院区部分办公楼改造（JKY-ZB2024-016）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州 装潢 工程 有限 公司	浙江 新中 环建 设集 团有 限公 司	杭州 匡迪 建筑 工程 有限 公司	杭州 日晟 建设 工程 有限 公司	浙江 恒厦 装饰 工程 有限 公司	杭州 金顺 建设 有限 公司
1	商务	供应商自2021年1月以来【以竣（交）工验收资料时间为准】承接过类似项目的得1分。 注：须提供合同复印及竣（交）工验收资料并加盖供应商人公章。	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
2	商务	供应商具有有效期内的质量管理体系认证证书、环境管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证证书的，每项得1分，本项最多3分，未提供不得分； 注：须提供相关证书复印件以及国家市场监督管理总局-全国认证认可信息公共服务平台查询网页截图并加盖公章，否则不得分。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
3	商务	1、拟派项目负责人具有工程师技术职称的得2分，高级工程师技术职称的得3分，最高得3分； 2、拟派项目负责人自2021年1月1日（以竣（交）工验收资料时间为准）以来具有类似业绩的，每提供一个有效业绩得1分，最高得3分； 3、拟派技术负责人具有工程师技术职称证书的，得2分，具有高级工程师技术职称的得3分，最高得3分。 4、拟派项目班子成员（不含项目负责人和技术负责人）配备施工员、安全员、质检员（质量员）、材料员、资料员等重要岗位的，每个岗位工种得1分，最高得5分。 注：1、提供拟派项目班子成员表、相关人员的证书扫描件加盖公章、相关人员2024年以来任意一月的社保证明扫描件加盖供应商公章。2、项目负责人业绩须提供合同复印件及竣（交）工验收资料并加盖供应商公章，否则不得分。	0-14	14.0	14.0	13.0	13.0	14.0	14.0
4	技术	施工组织设计内容全面、合理，具有明确的针对性及可操作性，各项施工措施明确、到位的得5分；施工组织设计内容计划全面性及合理性良好，针对性及可操作性能够满足要求，施工组织设计可保障项目实施的得4分；施工组织设计内容计划全面性及合理性较好，针对性及可操作性能够基本满足要求，施工组织设计能够保障项目实施的得3分；施工组织设计内容计划全面性及合理性一般，针对性及可操作性能够基本满足要求，施工组织设计能够基本保障项目实施的得2分；施工组织设计内容计划较差，方案无针对性，可操作性差，施工组织设计不明确且不到位的得1分；未提供的不得分。	0-5	3.0	3.0	3.0	2.0	3.0	3.0
5	技术	针对本项目的主要施工方法合理，具有明确的针对性及可操作性的得5分；针对本项目的主要施工方法合理性良好，针对性及可操作性满足要求的得4分；针对本项目的主要施工方法合理性良好，针对性及可操作性基本满足要求的得3分；针对本项目的主要施工方法合理性一般，针对性及可操作性满足要求的得2分；针对本项目的主要施工方法不明确，描述内容无针对性，可操作性差的得1分；未提供的不得分。	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0

6	技术	进度计划及进度控制措施针对性和可行性强且有明确人员安排及对应施工计划的得5分；进度计划制定及进度控制措施针对性和可行性较强且有明确人员安排及对应施工计划的得4分；进度计划制定及进度控制措施针对性和可行性良好且有明确人员安排及对应施工计划的得3分；进度计划制定及进度控制措施针对性和可行性一般的得2分；进度计划制定及进度控制措施存在不足的得1分；未提供的不得分。	0-5	3.0	3.0	2.0	3.0	3.0	3.0
7	技术	主要材料设备品牌选用知名度高，质量完全满足采购需求的得5分；主要材料设备品牌选用知名较好，质量可以满足采购需求的得4分；主要材料设备品牌选用知名度一般，质量能满足采购需求的得3分；主要材料设备品牌选用较差，质量基本满足采购需求的得2分；主要材料设备品牌选用与采购需求不符的得1分；未提供的不得分。	0-5	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0
8	技术	施工用材料、半成品、外购件等质量保证措施。措施内容详细可行的得3分；措施内容较详细基本可行的得2分；措施内容一般得1分；措施内容有瑕疵的得1分；未提供不得分。	0-3	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
9	技术	具有详细的材料、机械设备进场计划，完全满足施工需要的，得5分；材料、机械设备进场满足施工需要的，得4分；材料、机械设备进场基本满足施工需要的，得3分；材料、机械设备进场部分施工需要的，得2分；其他情况得1分；未提供的不得分。	0-5	2.0	2.0	3.0	2.0	3.0	2.0
10	技术	保障措施完善且到位的，得5分；保障措施较为完善的，得4分；保障措施部分基本完善的，得3分；保障措施一般的，得2分；保障措施有缺陷的，得1分；未提供的不得分。	0-5	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
11	技术	施工质量控制措施内容完善并到位的，得5分；施工质量控制措施内容较为完善的，得4分；施工质量控制措施内容基本完善的，得3分；施工质量控制措施内容一般的，得2分；施工质量控制措施内容存在缺陷的，得1分；未提供的不得分。	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
12	技术	对成品保护、精细保洁等的方案及保障措施。措施内容详细可行的得3分；措施内容较详细基本可行的得2分；措施内容一般得1分；措施内容有瑕疵的得0.5分；未提供不得分。	0-3	2.0	2.0	2.0	2.0	3.0	3.0
13	技术	保障措施完善且到位的，得5分；保障措施较为完善的，得4分；保障措施部分基本完善的，得3分；保障措施一般的，得2分；保障措施有缺陷的，得1分；未提供的不得分。	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0	2.0	2.0
14	技术	应急响应时间短、应急针对性和可行性强的得5分；应急响应时间较短、应急针对性和可行性一般的得4分；应急响应时间长、应急针对性和可行性较弱的得3分；应急响应时间长、应急针对性和可行性弱的得2分；其他情况的得1分；未提供的不得分。	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
15	技术	工程特点、难点分析到位，施工方案与措施完善的得5分；工程特点、难点分析基本到位，施工方案与措施较为完善的得4分；工程特点、难点分析基本到位，施工方案与措施基本完善的得3分；工程特点、难点分析存在不足，施工方案与措施不够完善的得2分；其他情况的得1分；未提供的不得分。	0-5	2.0	2.0	2.0	3.0	3.0	3.0
16	技术	缺陷责任期内具备完善的售后技术支持和服务体系，服务时限、服务内容完全满足采购需求的，得5分；具备较完善的售后技术支持和服务体系，服务时限、服务内容满足采购需求的，得4分；具备售后技术支持和服务体系，服务时限、服务内容基本满足采购需求的，得3分；具备售后技术支持和服务体系，服务时限、服务内容满足采购需求一般的，得2分；其他情况的得1分；未提供的不得分。	0-5	2.0	2.0	3.0	2.0	3.0	2.0

17	技术	1、《主要材料设备一览表》中所选的产品若列入政府采购节能产品品目清单范围（列入强制采购节能产品清单目录的产品不得分）的，每项产品得0.5分，最高得 0.5 分。 2、《主要材料设备一览表》中所选的产品若列入政府采购环境标志产品品目清单范围的，每项产品得0.5分，最高得 0.5 分。 应同时提供①该产品所在的节能产品（环境标志产品）政府采购品目清单所在页；②该产品国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品（环境标志产品）认证证书扫描件或中国政府采购网（www.ccgp.gov.n）查询平台节能产品（环境标志产品）查询结果网页截图。	0-1	0.5	0.5	1.0	1.0	1.0	1.0
合计			0-80	53.5	53.5	54.0	53.0	57.0	55.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家2）

项目名称： 西溪谷院区部分办公楼改造（JKY-ZB2024-016）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	硕谷昊天建设（杭州）有限公司	沃腾建设股份有限公司	杭州联腾建筑装饰有限公司
1	商务	供应商自2021年1月以来【以竣（交）工验收资料时间为准】承接过类似项目的得1分。 注：须提供合同复印及竣（交）工验收资料并加盖供应商人公章。	0-1	1.0	1.0	1.0
2	商务	供应商具有有效期内的质量管理体系认证证书、环境管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证证书的，每项得1分，本项最多3分，未提供不得分； 注：须提供相关证书复印件以及国家市场监督管理总局-全国认证认可信息公共服务平台查询网页截图并加盖公章，否则不得分。	0-3	3.0	3.0	3.0
3	商务	1、拟派项目负责人具有工程师技术职称的得2分，高级工程师技术职称的得3分，最高得3分； 2、拟派项目负责人自2021年1月1日（以竣（交）工验收资料时间为准）以来具有类似业绩的，每提供一个有效业绩得1分，最高得3分； 3、拟派技术负责人具有工程师技术职称证书的，得2分，具有高级工程师技术职称的得3分，最高得3分。 4、拟派项目班子成员（不含项目负责人和技术负责人）配备施工员、安全员、质检员（质量员）、材料员、资料员等重要岗位的，每个岗位工种得1分，最高得5分。 注：1、提供拟派项目班子成员表、相关人员的证书扫描件加盖公章、相关人员2024年以来任意一月的社保证明扫描件加盖供应商公章。2、项目负责人业绩须提供合同复印件及竣（交）工验收资料并加盖供应商公章，否则不得分。	0-14	13.0	14.0	10.0
4	技术	施工组织设计内容全面、合理，具有明确的针对性及可操作性，各项施工措施明确、到位的得5分；施工组织设计内容计划全面性及合理性良好，针对性及可操作性能够满足要求，施工组织设计可保障项目实施的得4分；施工组织设计内容计划全面性及合理性较好，针对性及可操作性能够基本满足要求，施工组织设计能够保障项目实施的得3分；施工组织设计内容计划全面性及合理性一般，针对性及可操作性能够基本满足要求，施工组织设计能够基本保障项目实施的得2分；施工组织设计内容计划较差，方案无针对性，可操作性差，施工组织设计不明确且不到位的得1分；未提供的不得分。	0-5	3.0	3.0	3.0
5	技术	针对本项目的施工方法合理，具有明确的针对性及可操作性的得5分；针对本项目的施工方法合理性良好，针对性及可操作性满足要求的得4分；针对本项目的施工方法合理性良好，针对性及可操作性基本满足要求的得3分；针对本项目的施工方法合理性一般，针对性及可操作性满足要求的得2分；针对本项目的施工方法不明确，描述内容无针对性，可操作性差的得1分；未提供的不得分。	0-5	3.0	3.0	3.0
6	技术	进度计划及进度控制措施针对性和可行性强且有明确人员安排及对应施工计划的得5分；进度计划制定及进度控制措施针对性和可行性较强且有明确人员安排及对应施工计划的得4分；进度计划制定及进度控制措施针对性和可行性良好且有明确人员安排及对应施工计划的得3分；进度计划制定及进度控制措施针对性和可行性一般的得2分；进度计划制定及进度控制措施存在不足的得1分；未提供的不得分。	0-5	4.0	3.0	4.0
7	技术	主要材料设备品牌选用知名度高，质量完全满足采购需求的得5分；主要材料设备品牌选用知名较好，质量可以满足采购需求的得4分；主要材料设备品牌选用知名度一般，质量能满足采购需求的得3分；主要材料设备品牌选用较差，质量基本满足采购需求的得2分；主要材料设备品牌选用与采购需求不符的得1分；未提供的不得分。	0-5	5.0	5.0	5.0
8	技术	施工用材料、半成品、外购件等质量保证措施。措施内容详细可行的得3分；措施内容较详细基本可行的得2分；措施内容一般得1分；措施内容有瑕疵的得1分；未提供不得分。	0-3	2.0	2.0	2.0
9	技术	具有详细的材料、机械设备进场计划，完全满足施工需要的，得5分；材料、机械设备进场满足施工需要的，得4分；材料、机械设备进场基本满足施工需要的，得3分；材料、机械设备进场部分施工需要的，得2分；其他情况得1分；未提供的不得分。	0-5	2.0	3.0	2.0

10	技术	保障措施完善且到位的，得5分；保障措施较为完善的，得4分；保障措施部分基本完善的，得3分；保障措施一般的，得2分；保障措施有缺陷的，得1分；未提供的不得分。	0-5	2.0	3.0	3.0
11	技术	施工质量控制措施内容完善并到位的，得5分；施工质量控制措施内容较为完善的，得4分；施工质量控制措施内容基本完善的，得3分；施工质量控制措施内容一般的，得2分；施工质量控制措施内容存在缺陷的，得1分；未提供的不得分。	0-5	2.0	2.0	3.0
12	技术	对成品保护、精细保洁等的方案及保证措施。措施内容详细可行的得3分；措施内容较详细基本可行的得2分；措施内容一般得1分；措施内容有瑕疵的得0.5分；未提供不得分。	0-3	2.0	3.0	3.0
13	技术	保障措施完善且到位的，得5分；保障措施较为完善的，得4分；保障措施部分基本完善的，得3分；保障措施一般的，得2分；保障措施有缺陷的，得1分；未提供的不得分。	0-5	3.0	2.0	3.0
14	技术	应急响应时间短、应急针对性和可行性强的得5分；应急响应时间较短、应急针对性和可行性一般的得4分；应急响应时间长、应急针对性和可行性较弱的得3分；应急响应时间长、应急针对性和可行性弱的得2分；其他情况的得1分；未提供的不得分。	0-5	2.0	2.0	3.0
15	技术	工程特点、难点分析到位，施工方案与措施完善的得5分；工程特点、难点分析基本到位，施工方案与措施较为完善的得4分；工程特点、难点分析基本到位，施工方案与措施基本完善的得3分；工程特点、难点分析存在不足，施工方案与措施不够完善的得2分；其他情况的得1分；未提供的不得分。	0-5	3.0	3.0	3.0
16	技术	缺陷责任期内具备完善的售后技术支持和服务体系，服务时限、服务内容完全满足采购需求的，得5分；具备较完善的售后技术支持和服务体系，服务时限、服务内容满足采购需求的，得4分；具备售后技术支持和服务体系，服务时限、服务内容基本满足采购需求的，得3分；具备售后技术支持和服务体系，服务时限、服务内容满足采购需求一般的，得2分；其他情况的得1分；未提供的不得分。	0-5	3.0	2.0	3.0
17	技术	1、《主要材料设备一览表》中所选的产品若列入政府采购节能产品品目清单范围（列入强制采购节能产品清单目录的产品不得分）的，每项产品得0.5分，最高得 0.5 分。 2、《主要材料设备一览表》中所选的产品若列入政府采购环境标志产品品目清单范围的，每项产品得0.5分，最高得 0.5 分。 应同时提供①该产品所在的节能产品（环境标志产品）政府采购品目清单所在页；②该产品国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品（环境标志产品）认证证书扫描件或中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）查询平台节能产品（环境标志产品）查询结果网页截图。	0-1	1.0	1.0	1.0
合计			0-80	54.0	55.0	55.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家3）

项目名称： 西溪谷院区部分办公楼改造（JKY-ZB2024-016）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江横建有限公司	浙江宝诚建设有限公司	杭州江北建筑工程有限公司	浙江海阔建设有限公司	中顺鼎泰建设（杭州）有限公司	浙江世贸装饰股份有限公司
1	商务	供应商自2021年1月以来【以竣（交）工验收资料时间为准】承接过类似项目的得1分。 注：须提供合同复印及竣（交）工验收资料并加盖供应商人公章。	0-1	1.0	1.0	0.0	1.0	1.0	1.0
2	商务	供应商具有有效期内的质量管理体系认证证书、环境管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证证书的，每项得1分，本项最多3分，未提供不得分； 注：须提供相关证书复印件以及国家市场监督管理总局-全国认证认可信息公共服务平台查询网页截图并加盖公章，否则不得分。	0-3	3.0	3.0	0.0	3.0	3.0	3.0
3	商务	1、拟派项目负责人具有工程师技术职称的得2分，高级工程师技术职称的得3分，最高得3分； 2、拟派项目负责人自2021年1月1日（以竣（交）工验收资料时间为准）以来具有类似业绩的，每提供一个有效业绩得1分，最高得3分； 3、拟派技术负责人具有工程师技术职称证书的，得2分，具有高级工程师技术职称的得3分，最高得3分。 4、拟派项目班子成员（不含项目负责人和技术负责人）配备施工员、安全员、质检员（质量员）、材料员、资料员等重要岗位的，每个岗位工种得1分，最高得5分。 注：1、提供拟派项目班子成员表、相关人员的证书扫描件加盖公章、相关人员2024年以来任意一月的社保证明扫描件加盖供应商公章。2、项目负责人业绩须提供合同复印件及竣（交）工验收资料并加盖供应商公章，否则不得分。	0-14	8.0	10.0	7.0	13.0	12.0	14.0
4	技术	施工组织设计内容全面、合理，具有明确的针对性及可操作性，各项施工措施明确、到位的得5分；施工组织设计内容计划全面性及合理性良好，针对性及可操作性能够满足要求，施工组织设计可保障项目实施的得4分；施工组织设计内容计划全面性及合理性较好，针对性及可操作性能够基本满足要求，施工组织设计能够保障项目实施的得3分；施工组织设计内容计划全面性及合理性一般，针对性及可操作性能够基本满足要求，施工组织设计能够基本保障项目实施的得2分；施工组织设计内容计划较差，方案无针对性，可操作性差，施工组织设计不明确且不到位的得1分；未提供的不得分。	0-5	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	3.0
5	技术	针对本项目的施工方法合理，具有明确的针对性及可操作性的得5分；针对本项目的施工方法合理性良好，针对性及可操作性满足要求的得4分；针对本项目的施工方法合理性良好，针对性及可操作性基本满足要求的得3分；针对本项目的施工方法合理性一般，针对性及可操作性满足要求的得2分；针对本项目的施工方法不明确，描述内容无针对性，可操作性差的得1分；未提供的不得分。	0-5	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0

6	技术	进度计划及进度控制措施针对性和可行性强且有明确人员安排及对应施工计划的得5分；进度计划制定及进度控制措施针对性和可行性较强且有明确人员安排及对应施工计划的得4分；进度计划制定及进度控制措施针对性和可行性良好且有明确人员安排及对应施工计划的得3分；进度计划制定及进度控制措施针对性和可行性一般的得2分；进度计划制定及进度控制措施存在不足的得1分；未提供的不得分。	0-5	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
7	技术	主要材料设备品牌选用知名度高，质量完全满足采购需求的得5分；主要材料设备品牌选用知名较好，质量可以满足采购需求的得4分；主要材料设备品牌选用知名度一般，质量能满足采购需求的得3分；主要材料设备品牌选用较差，质量基本满足采购需求的得2分；主要材料设备品牌选用与采购需求不符的得1分；未提供的不得分。	0-5	3.0	3.0	3.0	4.0	3.0	4.0
8	技术	施工用材料、半成品、外购件等质量保证措施。措施内容详细可行的得3分；措施内容较详细基本可行的得2分；措施内容一般得1分；措施内容有瑕疵的得1分；未提供不得分。	0-3	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	3.0
9	技术	具有详细的材料、机械设备进场计划，完全满足施工需要的，得5分；材料、机械设备进场满足施工需要的，得4分；材料、机械设备进场基本满足施工需要的，得3分；材料、机械设备进场部分施工需要的，得2分；其他情况得1分；未提供的不得分。	0-5	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
10	技术	保障措施完善且到位的，得5分；保障措施较为完善的，得4分；保障措施部分基本完善的，得3分；保障措施一般的，得2分；保障措施有缺陷的，得1分；未提供的不得分。	0-5	3.0	3.0	3.0	4.0	3.0	4.0
11	技术	施工质量控制措施内容完善并到位的，得5分；施工质量控制措施内容较为完善的，得4分；施工质量控制措施内容基本完善的，得3分；施工质量控制措施内容一般的，得2分；施工质量控制措施内容存在缺陷的，得1分；未提供的不得分。	0-5	3.0	3.0	3.0	4.0	4.0	4.0
12	技术	对成品保护、精细保洁等的方案及保障措施。措施内容详细可行的得3分；措施内容较详细基本可行的得2分；措施内容一般得1分；措施内容有瑕疵的得0.5分；未提供不得分。	0-3	2.0	2.0	0.5	3.0	2.0	2.0
13	技术	保障措施完善且到位的，得5分；保障措施较为完善的，得4分；保障措施部分基本完善的，得3分；保障措施一般的，得2分；保障措施有缺陷的，得1分；未提供的不得分。	0-5	3.0	3.0	3.0	4.0	3.0	3.0
14	技术	应急响应时间短、应急针对性和可行性强的得5分；应急响应时间较短、应急针对性和可行性一般的得4分；应急响应时间长、应急针对性和可行性较弱的得3分；应急响应时间长、应急针对性和可行性弱的得2分；其他情况的得1分；未提供的不得分。	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0	2.0	3.0
15	技术	工程特点、难点分析到位，施工方案与措施完善的得5分；工程特点、难点分析基本到位，施工方案与措施较为完善的得4分；工程特点、难点分析基本到位，施工方案与措施基本完善的得3分；工程特点、难点分析存在不足，施工方案与措施不够完善的得2分；其他情况的得1分；未提供的不得分。	0-5	2.0	2.0	2.0	4.0	3.0	4.0
16	技术	缺陷责任期内具备完善的售后技术支持和服务体系，服务时限、服务内容完全满足采购需求的，得5分；具备较完善的售后技术支持和服务体系，服务时限、服务内容满足采购需求的，得4分；具备售后技术支持和服务体系，服务时限、服务内容基本满足采购需求的，得3分；具备售后技术支持和服务体系，服务时限、服务内容满足采购需求一般的，得2分；其他情况的得1分；未提供的不得分。	0-5	2.0	2.0	2.0	4.0	3.0	4.0

17	技术	1、《主要材料设备一览表》中所选的产品若列入政府采购节能产品品目清单范围（列入强制采购节能产品清单目录的产品不得分）的，每项产品得0.5分，最高得 0.5 分。 2、《主要材料设备一览表》中所选的产品若列入政府采购环境标志产品品目清单范围的，每项产品得0.5分，最高得 0.5 分。 应同时提供①该产品所在的节能产品（环境标志产品）政府采购品目清单所在页；②该产品国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品（环境标志产品）认证证书扫描件或中国政府采购网（www.ccgp.gov.n）查询平台节能产品（环境标志产品）查询结果网页截图。	0-1	0.0	0.5	0.0	1.0	1.0	1.0
合计			0-80	51.0	53.5	44.5	66.0	58.0	65.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家3）

项目名称： 西溪谷院区部分办公楼改造（JKY-ZB2024-016）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州 装潢 工程 有限 公司	浙江 新中 环建 设集 团有 限公 司	杭州 匡迪 建筑 工程 有限 公司	杭州 日晟 建设 工程 有限 公司	浙江 恒厦 装饰 工程 有限 公司	杭州 金顺 建设 有限 公司
1	商务	供应商自2021年1月以来【以竣（交）工验收资料时间为准】承接过类似项目的得1分。 注：须提供合同复印及竣（交）工验收资料并加盖供应商人公章。	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
2	商务	供应商具有有效期内的质量管理体系认证证书、环境管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证证书的，每项得1分，本项最多3分，未提供不得分； 注：须提供相关证书复印件以及国家市场监督管理总局-全国认证认可信息公共服务平台查询网页截图并加盖公章，否则不得分。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
3	商务	1、拟派项目负责人具有工程师技术职称的得2分，高级工程师技术职称的得3分，最高得3分； 2、拟派项目负责人自2021年1月1日（以竣（交）工验收资料时间为准）以来具有类似业绩的，每提供一个有效业绩得1分，最高得3分； 3、拟派技术负责人具有工程师技术职称证书的，得2分，具有高级工程师技术职称的得3分，最高得3分。 4、拟派项目班子成员（不含项目负责人和技术负责人）配备施工员、安全员、质检员（质量员）、材料员、资料员等重要岗位的，每个岗位工种得1分，最高得5分。 注：1、提供拟派项目班子成员表、相关人员的证书扫描件加盖公章、相关人员2024年以来任意一月的社保证明扫描件加盖供应商公章。2、项目负责人业绩须提供合同复印件及竣（交）工验收资料并加盖供应商公章，否则不得分。	0-14	14.0	14.0	13.0	13.0	14.0	14.0
4	技术	施工组织设计内容全面、合理，具有明确的针对性及可操作性，各项施工措施明确、到位的得5分；施工组织设计内容计划全面性及合理性良好，针对性及可操作性能够满足要求，施工组织设计可保障项目实施的得4分；施工组织设计内容计划全面性及合理性较好，针对性及可操作性能够基本满足要求，施工组织设计能够保障项目实施的得3分；施工组织设计内容计划全面性及合理性一般，针对性及可操作性能够基本满足要求，施工组织设计能够基本保障项目实施的得2分；施工组织设计内容计划较差，方案无针对性，可操作性差，施工组织设计不明确且不到位的得1分；未提供的不得分。	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	4.0
5	技术	针对本项目的主要施工方法合理，具有明确的针对性及可操作性的得5分；针对本项目的主要施工方法合理性良好，针对性及可操作性满足要求的得4分；针对本项目的主要施工方法合理性良好，针对性及可操作性基本满足要求的得3分；针对本项目的主要施工方法合理性一般，针对性及可操作性满足要求的得2分；针对本项目的主要施工方法不明确，描述内容无针对性，可操作性差的得1分；未提供的不得分。	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	4.0

6	技术	进度计划及进度控制措施针对性和可行性强且有明确人员安排及对应施工计划的得5分；进度计划制定及进度控制措施针对性和可行性较强且有明确人员安排及对应施工计划的得4分；进度计划制定及进度控制措施针对性和可行性良好且有明确人员安排及对应施工计划的得3分；进度计划制定及进度控制措施针对性和可行性一般的得2分；进度计划制定及进度控制措施存在不足的得1分；未提供的不得分。	0-5	3.0	3.0	2.0	3.0	3.0	3.0
7	技术	主要材料设备品牌选用知名度高，质量完全满足采购需求的得5分；主要材料设备品牌选用知名较好，质量可以满足采购需求的得4分；主要材料设备品牌选用知名度一般，质量能满足采购需求的得3分；主要材料设备品牌选用较差，质量基本满足采购需求的得2分；主要材料设备品牌选用与采购需求不符的得1分；未提供的不得分。	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	2.0
8	技术	施工用材料、半成品、外购件等质量保证措施。措施内容详细可行的得3分；措施内容较详细基本可行的得2分；措施内容一般得1分；措施内容有瑕疵的得1分；未提供不得分。	0-3	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
9	技术	具有详细的材料、机械设备进场计划，完全满足施工需要的，得5分；材料、机械设备进场满足施工需要的，得4分；材料、机械设备进场基本满足施工需要的，得3分；材料、机械设备进场部分施工需要的，得2分；其他情况得1分；未提供的不得分。	0-5	4.0	4.0	3.0	3.0	2.0	3.0
10	技术	保障措施完善且到位的，得5分；保障措施较为完善的，得4分；保障措施部分基本完善的，得3分；保障措施一般的，得2分；保障措施有缺陷的，得1分；未提供的不得分。	0-5	4.0	3.0	2.0	2.0	2.0	3.0
11	技术	施工质量控制措施内容完善并到位的，得5分；施工质量控制措施内容较为完善的，得4分；施工质量控制措施内容基本完善的，得3分；施工质量控制措施内容一般的，得2分；施工质量控制措施内容存在缺陷的，得1分；未提供的不得分。	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	2.0
12	技术	对成品保护、精细保洁等的方案及保证措施。措施内容详细可行的得3分；措施内容较详细基本可行的得2分；措施内容一般得1分；措施内容有瑕疵的得0.5分；未提供不得分。	0-3	2.0	2.0	2.0	2.0	1.0	2.0
13	技术	保障措施完善且到位的，得5分；保障措施较为完善的，得4分；保障措施部分基本完善的，得3分；保障措施一般的，得2分；保障措施有缺陷的，得1分；未提供的不得分。	0-5	4.0	4.0	3.0	3.0	3.0	2.0
14	技术	应急响应时间短、应急针对性和可行性强的得5分；应急响应时间较短、应急针对性和可行性一般的得4分；应急响应时间长、应急针对性和可行性较弱的得3分；应急响应时间长、应急针对性和可行性弱的得2分；其他情况的得1分；未提供的不得分。	0-5	4.0	4.0	3.0	3.0	3.0	3.0
15	技术	工程特点、难点分析到位，施工方案与措施完善的得5分；工程特点、难点分析基本到位，施工方案与措施较为完善的得4分；工程特点、难点分析基本到位，施工方案与措施基本完善的得3分；工程特点、难点分析存在不足，施工方案与措施不够完善的得2分；其他情况的得1分；未提供的不得分。	0-5	4.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
16	技术	缺陷责任期内具备完善的售后技术支持和服务体系，服务时限、服务内容完全满足采购需求的，得5分；具备较完善的售后技术支持和服务体系，服务时限、服务内容满足采购需求的，得4分；具备售后技术支持和服务体系，服务时限、服务内容基本满足采购需求的，得3分；具备售后技术支持和服务体系，服务时限、服务内容满足采购需求一般的，得2分；其他情况的得1分；未提供的不得分。	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0	4.0	3.0

17	技术	1、《主要材料设备一览表》中所选的产品若列入政府采购节能产品品目清单范围（列入强制采购节能产品清单目录的产品不得分）的，每项产品得0.5分，最高得 0.5 分。 2、《主要材料设备一览表》中所选的产品若列入政府采购环境标志产品品目清单范围的，每项产品得0.5分，最高得 0.5 分。 应同时提供①该产品所在的节能产品（环境标志产品）政府采购品目清单所在页；②该产品国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品（环境标志产品）认证证书扫描件或中国政府采购网（www.ccgp.gov.n）查询平台节能产品（环境标志产品）查询结果网页截图。	0-1	0.5	0.5	1.0	1.0	1.0	1.0
合计			0-80	60.5	58.5	53.0	54.0	54.0	55.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家3）

项目名称： 西溪谷院区部分办公楼改造（JKY-ZB2024-016）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	硕谷昊天建设（杭州）有限公司	沃腾建设股份有限公司	杭州联腾建筑装饰有限公司
1	商务	供应商自2021年1月以来【以竣（交）工验收资料时间为准】承接过类似项目的得1分。 注：须提供合同复印及竣（交）工验收资料并加盖供应商人公章。	0-1	1.0	1.0	1.0
2	商务	供应商具有有效期内的质量管理体系认证证书、环境管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证证书的，每项得1分，本项最多3分，未提供不得分； 注：须提供相关证书复印件以及国家市场监督管理总局-全国认证认可信息公共服务平台查询网页截图并加盖公章，否则不得分。	0-3	3.0	3.0	3.0
3	商务	1、拟派项目负责人具有工程师技术职称的得2分，高级工程师技术职称的得3分，最高得3分； 2、拟派项目负责人自2021年1月1日（以竣（交）工验收资料时间为准）以来具有类似业绩的，每提供一个有效业绩得1分，最高得3分； 3、拟派技术负责人具有工程师技术职称证书的，得2分，具有高级工程师技术职称的得3分，最高得3分。 4、拟派项目班子成员（不含项目负责人和技术负责人）配备施工员、安全员、质检员（质量员）、材料员、资料员等重要岗位的，每个岗位工种得1分，最高得5分。 注：1、提供拟派项目班子成员表、相关人员的证书扫描件加盖公章、相关人员2024年以来任意一月的社保证明扫描件加盖供应商公章。2、项目负责人业绩须提供合同复印件及竣（交）工验收资料并加盖供应商公章，否则不得分。	0-14	13.0	14.0	10.0
4	技术	施工组织设计内容全面、合理，具有明确的针对性及可操作性，各项施工措施明确、到位的得5分；施工组织设计内容计划全面性及合理性良好，针对性及可操作性能够满足要求，施工组织设计可保障项目实施的得4分；施工组织设计内容计划全面性及合理性较好，针对性及可操作性能够基本满足要求，施工组织设计能够保障项目实施的得3分；施工组织设计内容计划全面性及合理性一般，针对性及可操作性能够基本满足要求，施工组织设计能够基本保障项目实施的得2分；施工组织设计内容计划较差，方案无针对性，可操作性差，施工组织设计不明确且不到位的得1分；未提供的不得分。	0-5	3.0	4.0	2.0
5	技术	针对本项目的施工方法合理，具有明确的针对性及可操作性的得5分；针对本项目的施工方法合理性良好，针对性及可操作性满足要求的得4分；针对本项目的施工方法合理性良好，针对性及可操作性基本满足要求的得3分；针对本项目的施工方法合理性一般，针对性及可操作性满足要求的得2分；针对本项目的施工方法不明确，描述内容无针对性，可操作性差的得1分；未提供的不得分。	0-5	3.0	3.0	3.0
6	技术	进度计划及进度控制措施针对性和可行性强且有明确人员安排及对应施工计划的得5分；进度计划制定及进度控制措施针对性和可行性较强且有明确人员安排及对应施工计划的得4分；进度计划制定及进度控制措施针对性和可行性良好且有明确人员安排及对应施工计划的得3分；进度计划制定及进度控制措施针对性和可行性一般的得2分；进度计划制定及进度控制措施存在不足的得1分；未提供的不得分。	0-5	3.0	3.0	2.0
7	技术	主要材料设备品牌选用知名度高，质量完全满足采购需求的得5分；主要材料设备品牌选用知名较好，质量可以满足采购需求的得4分；主要材料设备品牌选用知名度一般，质量能满足采购需求的得3分；主要材料设备品牌选用较差，质量基本满足采购需求的得2分；主要材料设备品牌选用与采购需求不符的得1分；未提供的不得分。	0-5	3.0	2.0	3.0
8	技术	施工用材料、半成品、外购件等质量保证措施。措施内容详细可行的得3分；措施内容较详细基本可行的得2分；措施内容一般得1分；措施内容有瑕疵的得1分；未提供不得分。	0-3	1.0	2.0	1.0
9	技术	具有详细的材料、机械设备进场计划，完全满足施工需要的，得5分；材料、机械设备进场满足施工需要的，得4分；材料、机械设备进场基本满足施工需要的，得3分；材料、机械设备进场部分施工需要的，得2分；其他情况得1分；未提供的不得分。	0-5	2.0	2.0	3.0

10	技术	保障措施完善且到位的，得5分；保障措施较为完善的，得4分；保障措施部分基本完善的，得3分；保障措施一般的，得2分；保障措施有缺陷的，得1分；未提供的不得分。	0-5	2.0	3.0	3.0
11	技术	施工质量控制措施内容完善并到位的，得5分；施工质量控制措施内容较为完善的，得4分；施工质量控制措施内容基本完善的，得3分；施工质量控制措施内容一般的，得2分；施工质量控制措施内容存在缺陷的，得1分；未提供的不得分。	0-5	2.0	3.0	2.0
12	技术	对成品保护、精细保洁等的方案及保证措施。措施内容详细可行的得3分；措施内容较详细基本可行的得2分；措施内容一般得1分；措施内容有瑕疵的得0.5分；未提供不得分。	0-3	1.0	2.0	1.0
13	技术	保障措施完善且到位的，得5分；保障措施较为完善的，得4分；保障措施部分基本完善的，得3分；保障措施一般的，得2分；保障措施有缺陷的，得1分；未提供的不得分。	0-5	3.0	3.0	2.0
14	技术	应急响应时间短、应急针对性和可行性强的得5分；应急响应时间较短、应急针对性和可行性一般的得4分；应急响应时间长、应急针对性和可行性较弱的得3分；应急响应时间长、应急针对性和可行性弱的得2分；其他情况的得1分；未提供的不得分。	0-5	2.0	3.0	2.0
15	技术	工程特点、难点分析到位，施工方案与措施完善的得5分；工程特点、难点分析基本到位，施工方案与措施较为完善的得4分；工程特点、难点分析基本到位，施工方案与措施基本完善的得3分；工程特点、难点分析存在不足，施工方案与措施不够完善的得2分；其他情况的得1分；未提供的不得分。	0-5	3.0	4.0	3.0
16	技术	缺陷责任期内具备完善的售后技术支持和服务体系，服务时限、服务内容完全满足采购需求的，得5分；具备较完善的售后技术支持和服务体系，服务时限、服务内容满足采购需求的，得4分；具备售后技术支持和服务体系，服务时限、服务内容基本满足采购需求的，得3分；具备售后技术支持和服务体系，服务时限、服务内容满足采购需求一般的，得2分；其他情况的得1分；未提供的不得分。	0-5	2.0	3.0	3.0
17	技术	1、《主要材料设备一览表》中所选的产品若列入政府采购节能产品品目清单范围（列入强制采购节能产品清单目录的产品不得分）的，每项产品得0.5分，最高得 0.5 分。 2、《主要材料设备一览表》中所选的产品若列入政府采购环境标志产品品目清单范围的，每项产品得0.5分，最高得 0.5 分。 应同时提供①该产品所在的节能产品（环境标志产品）政府采购品目清单所在页；②该产品国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品（环境标志产品）认证证书扫描件或中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）查询平台节能产品（环境标志产品）查询结果网页截图。	0-1	1.0	1.0	1.0
合计			0-80	48.0	56.0	45.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家4）

项目名称： 西溪谷院区部分办公楼改造（JKY-ZB2024-016）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江横建有限公司	浙江宝诚建设有限公司	杭州江北建筑工程有限公司	浙江海阔建设有限公司	中顺鼎泰建设（杭州）有限公司	浙江世贸装饰股份有限公司
1	商务	供应商自2021年1月以来【以竣（交）工验收资料时间为准】承接过类似项目的得1分。 注：须提供合同复印及竣（交）工验收资料并加盖供应商人公章。	0-1	1.0	1.0	0.0	1.0	1.0	1.0
2	商务	供应商具有有效期内的质量管理体系认证证书、环境管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证证书的，每项得1分，本项最多3分，未提供不得分； 注：须提供相关证书复印件以及国家市场监督管理总局-全国认证认可信息公共服务平台查询网页截图并加盖公章，否则不得分。	0-3	3.0	3.0	0.0	3.0	3.0	3.0
3	商务	1、拟派项目负责人具有工程师技术职称的得2分，高级工程师技术职称的得3分，最高得3分； 2、拟派项目负责人自2021年1月1日（以竣（交）工验收资料时间为准）以来具有类似业绩的，每提供一个有效业绩得1分，最高得3分； 3、拟派技术负责人具有工程师技术职称证书的，得2分，具有高级工程师技术职称的得3分，最高得3分。 4、拟派项目班子成员（不含项目负责人和技术负责人）配备施工员、安全员、质检员（质量员）、材料员、资料员等重要岗位的，每个岗位工种得1分，最高得5分。 注：1、提供拟派项目班子成员表、相关人员的证书扫描件加盖公章、相关人员2024年以来任意一月的社保证明扫描件加盖供应商公章。2、项目负责人业绩须提供合同复印件及竣（交）工验收资料并加盖供应商公章，否则不得分。	0-14	8.0	10.0	7.0	13.0	12.0	14.0
4	技术	施工组织设计内容全面、合理，具有明确的针对性及可操作性，各项施工措施明确、到位的得5分；施工组织设计内容计划全面性及合理性良好，针对性及可操作性能够满足要求，施工组织设计可保障项目实施的得4分；施工组织设计内容计划全面性及合理性较好，针对性及可操作性能够基本满足要求，施工组织设计能够保障项目实施的得3分；施工组织设计内容计划全面性及合理性一般，针对性及可操作性能够基本满足要求，施工组织设计能够基本保障项目实施的得2分；施工组织设计内容计划较差，方案无针对性，可操作性差，施工组织设计不明确且不到位的得1分；未提供的不得分。	0-5	4.0	4.0	3.0	4.0	4.0	4.0
5	技术	针对本项目的施工方法合理，具有明确的针对性及可操作性的得5分；针对本项目的施工方法合理性良好，针对性及可操作性满足要求的得4分；针对本项目的施工方法合理性良好，针对性及可操作性基本满足要求的得3分；针对本项目的施工方法合理性一般，针对性及可操作性满足要求的得2分；针对本项目的施工方法不明确，描述内容无针对性，可操作性差的得1分；未提供的不得分。	0-5	3.0	4.0	3.0	3.0	3.0	4.0

6	技术	进度计划及进度控制措施针对性和可行性强且有明确人员安排及对应施工计划的得5分；进度计划制定及进度控制措施针对性和可行性较强且有明确人员安排及对应施工计划的得4分；进度计划制定及进度控制措施针对性和可行性良好且有明确人员安排及对应施工计划的得3分；进度计划制定及进度控制措施针对性和可行性一般的得2分；进度计划制定及进度控制措施存在不足的得1分；未提供的不得分。	0-5	3.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
7	技术	主要材料设备品牌选用知名度高，质量完全满足采购需求的得5分；主要材料设备品牌选用知名较好，质量可以满足采购需求的得4分；主要材料设备品牌选用知名度一般，质量能满足采购需求的得3分；主要材料设备品牌选用较差，质量基本满足采购需求的得2分；主要材料设备品牌选用与采购需求不符的得1分；未提供的不得分。	0-5	3.0	3.0	3.0	4.0	4.0	3.0
8	技术	施工用材料、半成品、外购件等质量保证措施。措施内容详细可行的得3分；措施内容较详细基本可行的得2分；措施内容一般得1分；措施内容有瑕疵的得1分；未提供不得分。	0-3	1.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
9	技术	具有详细的材料、机械设备进场计划，完全满足施工需要的，得5分；材料、机械设备进场满足施工需要的，得4分；材料、机械设备进场基本满足施工需要的，得3分；材料、机械设备进场部分施工需要的，得2分；其他情况得1分；未提供的不得分。	0-5	3.0	3.0	4.0	4.0	4.0	3.0
10	技术	保障措施完善且到位的，得5分；保障措施较为完善的，得4分；保障措施部分基本完善的，得3分；保障措施一般的，得2分；保障措施有缺陷的，得1分；未提供的不得分。	0-5	4.0	4.0	4.0	3.0	4.0	3.0
11	技术	施工质量控制措施内容完善并到位的，得5分；施工质量控制措施内容较为完善的，得4分；施工质量控制措施内容基本完善的，得3分；施工质量控制措施内容一般的，得2分；施工质量控制措施内容存在缺陷的，得1分；未提供的不得分。	0-5	4.0	3.0	4.0	3.0	3.0	4.0
12	技术	对成品保护、精细保洁等的方案及保障措施。措施内容详细可行的得3分；措施内容较详细基本可行的得2分；措施内容一般得1分；措施内容有瑕疵的得0.5分；未提供不得分。	0-3	2.0	2.0	2.0	3.0	2.0	2.0
13	技术	保障措施完善且到位的，得5分；保障措施较为完善的，得4分；保障措施部分基本完善的，得3分；保障措施一般的，得2分；保障措施有缺陷的，得1分；未提供的不得分。	0-5	2.0	3.0	2.0	3.0	3.0	3.0
14	技术	应急响应时间短、应急针对性和可行性强的得5分；应急响应时间较短、应急针对性和可行性一般的得4分；应急响应时间长、应急针对性和可行性较弱的得3分；应急响应时间长、应急针对性和可行性弱的得2分；其他情况的得1分；未提供的不得分。	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0	4.0	3.0
15	技术	工程特点、难点分析到位，施工方案与措施完善的得5分；工程特点、难点分析基本到位，施工方案与措施较为完善的得4分；工程特点、难点分析基本到位，施工方案与措施基本完善的得3分；工程特点、难点分析存在不足，施工方案与措施不够完善的得2分；其他情况的得1分；未提供的不得分。	0-5	3.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
16	技术	缺陷责任期内具备完善的售后技术支持和服务体系，服务时限、服务内容完全满足采购需求的，得5分；具备较完善的售后技术支持和服务体系，服务时限、服务内容满足采购需求的，得4分；具备售后技术支持和服务体系，服务时限、服务内容基本满足采购需求的，得3分；具备售后技术支持和服务体系，服务时限、服务内容满足采购需求一般的，得2分；其他情况的得1分；未提供的不得分。	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0

17	技术	1、《主要材料设备一览表》中所选的产品若列入政府采购节能产品品目清单范围（列入强制采购节能产品清单目录的产品不得分）的，每项产品得0.5分，最高得 0.5 分。 2、《主要材料设备一览表》中所选的产品若列入政府采购环境标志产品品目清单范围的，每项产品得0.5分，最高得 0.5 分。 应同时提供①该产品所在的节能产品（环境标志产品）政府采购品目清单所在页；②该产品国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品（环境标志产品）认证证书扫描件或中国政府采购网（www.ccgp.gov.n）查询平台节能产品（环境标志产品）查询结果网页截图。	0-1	0.0	0.5	0.0	1.0	1.0	1.0
合计			0-80	50.0	56.5	48.0	61.0	61.0	61.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家4）

项目名称： 西溪谷院区部分办公楼改造（JKY-ZB2024-016）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州 装潢 工程 有限 公司	浙江 新中 环建 设集 团有 限公 司	杭州 匡迪 建筑 工程 有限 公司	杭州 日晟 建设 工程 有限 公司	浙江 恒厦 装饰 工程 有限 公司	杭州 金顺 建设 有限 公司
1	商务	供应商自2021年1月以来【以竣（交）工验收资料时间为准】承接过类似项目的得1分。 注：须提供合同复印及竣（交）工验收资料并加盖供应商人公章。	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
2	商务	供应商具有有效期内的质量管理体系认证证书、环境管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证证书的，每项得1分，本项最多3分，未提供不得分； 注：须提供相关证书复印件以及国家市场监督管理总局-全国认证认可信息公共服务平台查询网页截图并加盖公章，否则不得分。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
3	商务	1、拟派项目负责人具有工程师技术职称的得2分，高级工程师技术职称的得3分，最高得3分； 2、拟派项目负责人自2021年1月1日（以竣（交）工验收资料时间为准）以来具有类似业绩的，每提供一个有效业绩得1分，最高得3分； 3、拟派技术负责人具有工程师技术职称证书的，得2分，具有高级工程师技术职称的得3分，最高得3分。 4、拟派项目班子成员（不含项目负责人和技术负责人）配备施工员、安全员、质检员（质量员）、材料员、资料员等重要岗位的，每个岗位工种得1分，最高得5分。 注：1、提供拟派项目班子成员表、相关人员的证书扫描件加盖公章、相关人员2024年以来任意一月的社保证明扫描件加盖供应商公章。2、项目负责人业绩须提供合同复印件及竣（交）工验收资料并加盖供应商公章，否则不得分。	0-14	14.0	14.0	13.0	13.0	14.0	14.0
4	技术	施工组织设计内容全面、合理，具有明确的针对性及可操作性，各项施工措施明确、到位的得5分；施工组织设计内容计划全面性及合理性良好，针对性及可操作性能够满足要求，施工组织设计可保障项目实施的得4分；施工组织设计内容计划全面性及合理性较好，针对性及可操作性能够基本满足要求，施工组织设计能够保障项目实施的得3分；施工组织设计内容计划全面性及合理性一般，针对性及可操作性能够基本满足要求，施工组织设计能够基本保障项目实施的得2分；施工组织设计内容计划较差，方案无针对性，可操作性差，施工组织设计不明确且不到位的得1分；未提供的不得分。	0-5	4.0	3.0	4.0	3.0	4.0	4.0
5	技术	针对本项目的主要施工方法合理，具有明确的针对性及可操作性的得5分；针对本项目的主要施工方法合理性良好，针对性及可操作性满足要求的得4分；针对本项目的主要施工方法合理性良好，针对性及可操作性基本满足要求的得3分；针对本项目的主要施工方法合理性一般，针对性及可操作性满足要求的得2分；针对本项目的主要施工方法不明确，描述内容无针对性，可操作性差的得1分；未提供的不得分。	0-5	3.0	4.0	3.0	3.0	4.0	3.0

6	技术	进度计划及进度控制措施针对性和可行性强且有明确人员安排及对应施工计划的得5分；进度计划制定及进度控制措施针对性和可行性较强且有明确人员安排及对应施工计划的得4分；进度计划制定及进度控制措施针对性和可行性良好且有明确人员安排及对应施工计划的得3分；进度计划制定及进度控制措施针对性和可行性一般的得2分；进度计划制定及进度控制措施存在不足的得1分；未提供的不得分。	0-5	3.0	4.0	4.0	4.0	4.0	3.0
7	技术	主要材料设备品牌选用知名度高，质量完全满足采购需求的得5分；主要材料设备品牌选用知名较好，质量可以满足采购需求的得4分；主要材料设备品牌选用知名度一般，质量能满足采购需求的得3分；主要材料设备品牌选用较差，质量基本满足采购需求的得2分；主要材料设备品牌选用与采购需求不符的得1分；未提供的不得分。	0-5	3.0	4.0	4.0	3.0	3.0	3.0
8	技术	施工用材料、半成品、外购件等质量保证措施。措施内容详细可行的得3分；措施内容较详细基本可行的得2分；措施内容一般得1分；措施内容有瑕疵的得1分；未提供不得分。	0-3	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
9	技术	具有详细的材料、机械设备进场计划，完全满足施工需要的，得5分；材料、机械设备进场满足施工需要的，得4分；材料、机械设备进场基本满足施工需要的，得3分；材料、机械设备进场部分施工需要的，得2分；其他情况得1分；未提供的不得分。	0-5	2.0	4.0	3.0	3.0	3.0	4.0
10	技术	保障措施完善且到位的，得5分；保障措施较为完善的，得4分；保障措施部分基本完善的，得3分；保障措施一般的，得2分；保障措施有缺陷的，得1分；未提供的不得分。	0-5	3.0	4.0	3.0	3.0	3.0	4.0
11	技术	施工质量控制措施内容完善并到位的，得5分；施工质量控制措施内容较为完善的，得4分；施工质量控制措施内容基本完善的，得3分；施工质量控制措施内容一般的，得2分；施工质量控制措施内容存在缺陷的，得1分；未提供的不得分。	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0	4.0	4.0
12	技术	对成品保护、精细保洁等的方案及保障措施。措施内容详细可行的得3分；措施内容较详细基本可行的得2分；措施内容一般得1分；措施内容有瑕疵的得0.5分；未提供不得分。	0-3	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
13	技术	保障措施完善且到位的，得5分；保障措施较为完善的，得4分；保障措施部分基本完善的，得3分；保障措施一般的，得2分；保障措施有缺陷的，得1分；未提供的不得分。	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0	4.0	3.0
14	技术	应急响应时间短、应急针对性和可行性强的得5分；应急响应时间较短、应急针对性和可行性一般的得4分；应急响应时间长、应急针对性和可行性较弱的得3分；应急响应时间长、应急针对性和可行性弱的得2分；其他情况的得1分；未提供的不得分。	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
15	技术	工程特点、难点分析到位，施工方案与措施完善的得5分；工程特点、难点分析基本到位，施工方案与措施较为完善的得4分；工程特点、难点分析基本到位，施工方案与措施基本完善的得3分；工程特点、难点分析存在不足，施工方案与措施不够完善的得2分；其他情况的得1分；未提供的不得分。	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0	4.0	4.0
16	技术	缺陷责任期内具备完善的售后技术支持和服务体系，服务时限、服务内容完全满足采购需求的，得5分；具备较完善的售后技术支持和服务体系，服务时限、服务内容满足采购需求的，得4分；具备售后技术支持和服务体系，服务时限、服务内容基本满足采购需求的，得3分；具备售后技术支持和服务体系，服务时限、服务内容满足采购需求一般的，得2分；其他情况的得1分；未提供的不得分。	0-5	3.0	4.0	3.0	3.0	3.0	3.0

17	技术	1、《主要材料设备一览表》中所选的产品若列入政府采购节能产品品目清单范围（列入强制采购节能产品清单目录的产品不得分）的，每项产品得0.5分，最高得 0.5 分。 2、《主要材料设备一览表》中所选的产品若列入政府采购环境标志产品品目清单范围的，每项产品得0.5分，最高得 0.5 分。 应同时提供①该产品所在的节能产品（环境标志产品）政府采购品目清单所在页；②该产品国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品（环境标志产品）认证证书扫描件或中国政府采购网（www.ccgp.gov.n）查询平台节能产品（环境标志产品）查询结果网页截图。	0-1	0.5	0.5	1.0	1.0	1.0	1.0
合计			0-80	55.5	61.5	58.0	56.0	62.0	61.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家4）

项目名称： 西溪谷院区部分办公楼改造（JKY-ZB2024-016）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	硕谷昊天建设（杭州）有限公司	沃腾建设股份有限公司	杭州联腾建筑装饰有限公司
1	商务	供应商自2021年1月以来【以竣（交）工验收资料时间为准】承接过类似项目的得1分。 注：须提供合同复印及竣（交）工验收资料并加盖供应商人公章。	0-1	1.0	1.0	1.0
2	商务	供应商具有有效期内的质量管理体系认证证书、环境管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证证书的，每项得1分，本项最多3分，未提供不得分； 注：须提供相关证书复印件以及国家市场监督管理总局-全国认证认可信息公共服务平台查询网页截图并加盖公章，否则不得分。	0-3	3.0	3.0	3.0
3	商务	1、拟派项目负责人具有工程师技术职称的得2分，高级工程师技术职称的得3分，最高得3分； 2、拟派项目负责人自2021年1月1日（以竣（交）工验收资料时间为准）以来具有类似业绩的，每提供一个有效业绩得1分，最高得3分； 3、拟派技术负责人具有工程师技术职称证书的，得2分，具有高级工程师技术职称的得3分，最高得3分。 4、拟派项目班子成员（不含项目负责人和技术负责人）配备施工员、安全员、质检员（质量员）、材料员、资料员等重要岗位的，每个岗位工种得1分，最高得5分。 注：1、提供拟派项目班子成员表、相关人员的证书扫描件加盖公章、相关人员2024年以来任意一月的社保证明扫描件加盖供应商公章。2、项目负责人业绩须提供合同复印件及竣（交）工验收资料并加盖供应商公章，否则不得分。	0-14	13.0	14.0	10.0
4	技术	施工组织设计内容全面、合理，具有明确的针对性及可操作性，各项施工措施明确、到位的得5分；施工组织设计内容计划全面性及合理性良好，针对性及可操作性能够满足要求，施工组织设计可保障项目实施的得4分；施工组织设计内容计划全面性及合理性较好，针对性及可操作性能够基本满足要求，施工组织设计能够保障项目实施的得3分；施工组织设计内容计划全面性及合理性一般，针对性及可操作性能够基本满足要求，施工组织设计能够基本保障项目实施的得2分；施工组织设计内容计划较差，方案无针对性，可操作性差，施工组织设计不明确且不到位的得1分；未提供的不得分。	0-5	4.0	4.0	3.0
5	技术	针对本项目的施工方法合理，具有明确的针对性及可操作性的得5分；针对本项目的施工方法合理性良好，针对性及可操作性满足要求的得4分；针对本项目的施工方法合理性良好，针对性及可操作性基本满足要求的得3分；针对本项目的施工方法合理性一般，针对性及可操作性满足要求的得2分；针对本项目的施工方法不明确，描述内容无针对性，可操作性差的得1分；未提供的不得分。	0-5	3.0	4.0	3.0
6	技术	进度计划及进度控制措施针对性和可行性强且有明确人员安排及对应施工计划的得5分；进度计划制定及进度控制措施针对性和可行性较强且有明确人员安排及对应施工计划的得4分；进度计划制定及进度控制措施针对性和可行性良好且有明确人员安排及对应施工计划的得3分；进度计划制定及进度控制措施针对性和可行性一般的得2分；进度计划制定及进度控制措施存在不足的得1分；未提供的不得分。	0-5	2.0	4.0	3.0
7	技术	主要材料设备品牌选用知名度高，质量完全满足采购需求的得5分；主要材料设备品牌选用知名较好，质量可以满足采购需求的得4分；主要材料设备品牌选用知名度一般，质量能满足采购需求的得3分；主要材料设备品牌选用较差，质量基本满足采购需求的得2分；主要材料设备品牌选用与采购需求不符的得1分；未提供的不得分。	0-5	3.0	4.0	3.0
8	技术	施工用材料、半成品、外购件等质量保证措施。措施内容详细可行的得3分；措施内容较详细基本可行的得2分；措施内容一般得1分；措施内容有瑕疵的得1分；未提供不得分。	0-3	2.0	2.0	2.0
9	技术	具有详细的材料、机械设备进场计划，完全满足施工需要的，得5分；材料、机械设备进场满足施工需要的，得4分；材料、机械设备进场基本满足施工需要的，得3分；材料、机械设备进场部分施工需要的，得2分；其他情况得1分；未提供的不得分。	0-5	4.0	3.0	4.0

10	技术	保障措施完善且到位的，得5分；保障措施较为完善的，得4分；保障措施部分基本完善的，得3分；保障措施一般的，得2分；保障措施有缺陷的，得1分；未提供的不得分。	0-5	4.0	4.0	4.0
11	技术	施工质量控制措施内容完善并到位的，得5分；施工质量控制措施内容较为完善的，得4分；施工质量控制措施内容基本完善的，得3分；施工质量控制措施内容一般的，得2分；施工质量控制措施内容存在缺陷的，得1分；未提供的不得分。	0-5	3.0	3.0	3.0
12	技术	对成品保护、精细保洁等的方案及保证措施。措施内容详细可行的得3分；措施内容较详细基本可行的得2分；措施内容一般得1分；措施内容有瑕疵的得0.5分；未提供不得分。	0-3	2.0	2.0	2.0
13	技术	保障措施完善且到位的，得5分；保障措施较为完善的，得4分；保障措施部分基本完善的，得3分；保障措施一般的，得2分；保障措施有缺陷的，得1分；未提供的不得分。	0-5	4.0	3.0	4.0
14	技术	应急响应时间短、应急针对性和可行性强的得5分；应急响应时间较短、应急针对性和可行性一般的得4分；应急响应时间长、应急针对性和可行性较弱的得3分；应急响应时间长、应急针对性和可行性弱的得2分；其他情况的得1分；未提供的不得分。	0-5	3.0	3.0	3.0
15	技术	工程特点、难点分析到位，施工方案与措施完善的得5分；工程特点、难点分析基本到位，施工方案与措施较为完善的得4分；工程特点、难点分析基本到位，施工方案与措施基本完善的得3分；工程特点、难点分析存在不足，施工方案与措施不够完善的得2分；其他情况的得1分；未提供的不得分。	0-5	3.0	4.0	3.0
16	技术	缺陷责任期内具备完善的售后技术支持和服务体系，服务时限、服务内容完全满足采购需求的，得5分；具备较完善的售后技术支持和服务体系，服务时限、服务内容满足采购需求的，得4分；具备售后技术支持和服务体系，服务时限、服务内容基本满足采购需求的，得3分；具备售后技术支持和服务体系，服务时限、服务内容满足采购需求一般的，得2分；其他情况的得1分；未提供的不得分。	0-5	3.0	3.0	3.0
17	技术	1、《主要材料设备一览表》中所选的产品若列入政府采购节能产品品目清单范围（列入强制采购节能产品清单目录的产品不得分）的，每项产品得0.5分，最高得 0.5 分。 2、《主要材料设备一览表》中所选的产品若列入政府采购环境标志产品品目清单范围的，每项产品得0.5分，最高得 0.5 分。 应同时提供①该产品所在的节能产品（环境标志产品）政府采购品目清单所在页；②该产品国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品（环境标志产品）认证证书扫描件或中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）查询平台节能产品（环境标志产品）查询结果网页截图。	0-1	1.0	1.0	1.0
合计			0-80	58.0	62.0	55.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家5）

项目名称： 西溪谷院区部分办公楼改造（JKY-ZB2024-016）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江横建有限公司	浙江宝诚建设有限公司	杭州江北建筑工程有限公司	浙江海阔建设有限公司	中顺鼎泰建设（杭州）有限公司	浙江世贸装饰股份有限公司
1	商务	供应商自2021年1月以来【以竣（交）工验收资料时间为准】承接过类似项目的得1分。 注：须提供合同复印及竣（交）工验收资料并加盖供应商人公章。	0-1	1.0	1.0	0.0	1.0	1.0	1.0
2	商务	供应商具有有效期内的质量管理体系认证证书、环境管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证证书的，每项得1分，本项最多3分，未提供不得分； 注：须提供相关证书复印件以及国家市场监督管理总局-全国认证认可信息公共服务平台查询网页截图并加盖公章，否则不得分。	0-3	3.0	3.0	0.0	3.0	3.0	3.0
3	商务	1、拟派项目负责人具有工程师技术职称的得2分，高级工程师技术职称的得3分，最高得3分； 2、拟派项目负责人自2021年1月1日（以竣（交）工验收资料时间为准）以来具有类似业绩的，每提供一个有效业绩得1分，最高得3分； 3、拟派技术负责人具有工程师技术职称证书的，得2分，具有高级工程师技术职称的得3分，最高得3分。 4、拟派项目班子成员（不含项目负责人和技术负责人）配备施工员、安全员、质检员（质量员）、材料员、资料员等重要岗位的，每个岗位工种得1分，最高得5分。 注：1、提供拟派项目班子成员表、相关人员的证书扫描件加盖公章、相关人员2024年以来任意一月的社保证明扫描件加盖供应商公章。2、项目负责人业绩须提供合同复印件及竣（交）工验收资料并加盖供应商公章，否则不得分。	0-14	8.0	10.0	7.0	13.0	12.0	14.0
4	技术	施工组织设计内容全面、合理，具有明确的针对性及可操作性，各项施工措施明确、到位的得5分；施工组织设计内容计划全面性及合理性良好，针对性及可操作性能够满足要求，施工组织设计可保障项目实施的得4分；施工组织设计内容计划全面性及合理性较好，针对性及可操作性能够基本满足要求，施工组织设计能够保障项目实施的得3分；施工组织设计内容计划全面性及合理性一般，针对性及可操作性能够基本满足要求，施工组织设计能够基本保障项目实施的得2分；施工组织设计内容计划较差，方案无针对性，可操作性差，施工组织设计不明确且不到位的得1分；未提供的不得分。	0-5	3.0	3.0	3.0	5.0	3.0	4.0
5	技术	针对本项目的主要施工方法合理，具有明确的针对性及可操作性的得5分；针对本项目的主要施工方法合理性良好，针对性及可操作性满足要求的得4分；针对本项目的主要施工方法合理性良好，针对性及可操作性基本满足要求的得3分；针对本项目的主要施工方法合理性一般，针对性及可操作性满足要求的得2分；针对本项目的主要施工方法不明确，描述内容无针对性，可操作性差的得1分；未提供的不得分。	0-5	3.0	3.0	3.0	5.0	3.0	5.0

6	技术	进度计划及进度控制措施针对性和可行性强且有明确人员安排及对应施工计划的得5分；进度计划制定及进度控制措施针对性和可行性较强且有明确人员安排及对应施工计划的得4分；进度计划制定及进度控制措施针对性和可行性良好且有明确人员安排及对应施工计划的得3分；进度计划制定及进度控制措施针对性和可行性一般的得2分；进度计划制定及进度控制措施存在不足的得1分；未提供的不得分。	0-5	3.0	3.0	3.0	5.0	3.0	4.0
7	技术	主要材料设备品牌选用知名度高，质量完全满足采购需求的得5分；主要材料设备品牌选用知名较好，质量可以满足采购需求的得4分；主要材料设备品牌选用知名度一般，质量能满足采购需求的得3分；主要材料设备品牌选用较差，质量基本满足采购需求的得2分；主要材料设备品牌选用与采购需求不符的得1分；未提供的不得分。	0-5	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0
8	技术	施工用材料、半成品、外购件等质量保证措施。措施内容详细可行的得3分；措施内容较详细基本可行的得2分；措施内容一般得1分；措施内容有瑕疵的得1分；未提供不得分。	0-3	2.0	2.0	2.0	3.0	2.0	3.0
9	技术	具有详细的材料、机械设备进场计划，完全满足施工需要的，得5分；材料、机械设备进场满足施工需要的，得4分；材料、机械设备进场基本满足施工需要的，得3分；材料、机械设备进场部分施工需要的，得2分；其他情况得1分；未提供的不得分。	0-5	3.0	3.0	3.0	5.0	3.0	5.0
10	技术	保障措施完善且到位的，得5分；保障措施较为完善的，得4分；保障措施部分基本完善的，得3分；保障措施一般的，得2分；保障措施有缺陷的，得1分；未提供的不得分。	0-5	5.0	5.0	3.0	5.0	5.0	5.0
11	技术	施工质量控制措施内容完善并到位的，得5分；施工质量控制措施内容较为完善的，得4分；施工质量控制措施内容基本完善的，得3分；施工质量控制措施内容一般的，得2分；施工质量控制措施内容存在缺陷的，得1分；未提供的不得分。	0-5	5.0	5.0	3.0	5.0	5.0	5.0
12	技术	对成品保护、精细保洁等的方案及保障措施。措施内容详细可行的得3分；措施内容较详细基本可行的得2分；措施内容一般得1分；措施内容有瑕疵的得0.5分；未提供不得分。	0-3	2.0	2.0	2.0	3.0	2.0	3.0
13	技术	保障措施完善且到位的，得5分；保障措施较为完善的，得4分；保障措施部分基本完善的，得3分；保障措施一般的，得2分；保障措施有缺陷的，得1分；未提供的不得分。	0-5	5.0	5.0	3.0	5.0	5.0	5.0
14	技术	应急响应时间短、应急针对性和可行性强的得5分；应急响应时间较短、应急针对性和可行性一般的得4分；应急响应时间长、应急针对性和可行性较弱的得3分；应急响应时间长、应急针对性和可行性弱的得2分；其他情况的得1分；未提供的不得分。	0-5	3.0	3.0	3.0	5.0	3.0	5.0
15	技术	工程特点、难点分析到位，施工方案与措施完善的得5分；工程特点、难点分析基本到位，施工方案与措施较为完善的得4分；工程特点、难点分析基本到位，施工方案与措施基本完善的得3分；工程特点、难点分析存在不足，施工方案与措施不够完善的得2分；其他情况的得1分；未提供的不得分。	0-5	3.0	3.0	3.0	5.0	3.0	5.0
16	技术	缺陷责任期内具备完善的售后技术支持和服务体系，服务时限、服务内容完全满足采购需求的，得5分；具备较完善的售后技术支持和服务体系，服务时限、服务内容满足采购需求的，得4分；具备售后技术支持和服务体系，服务时限、服务内容基本满足采购需求的，得3分；具备售后技术支持和服务体系，服务时限、服务内容满足采购需求一般的，得2分；其他情况的得1分；未提供的不得分。	0-5	3.0	3.0	3.0	5.0	3.0	5.0

17	技术	1、《主要材料设备一览表》中所选的产品若列入政府采购节能产品品目清单范围（列入强制采购节能产品清单目录的产品不得分）的，每项产品得0.5分，最高得 0.5 分。 2、《主要材料设备一览表》中所选的产品若列入政府采购环境标志产品品目清单范围的，每项产品得0.5分，最高得 0.5 分。 应同时提供①该产品所在的节能产品（环境标志产品）政府采购品目清单所在页；②该产品国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品（环境标志产品）认证证书扫描件或中国政府采购网（www.ccgp.gov.n）查询平台节能产品（环境标志产品）查询结果网页截图。	0-1	0.0	0.5	0.0	1.0	1.0	1.0
合计			0-80	57.0	59.5	46.0	79.0	62.0	78.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家5）

项目名称： 西溪谷院区部分办公楼改造（JKY-ZB2024-016）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州 装潢 工程 有限 公司	浙江 新中 环建 设集 团有 限公 司	杭州 匡迪 建筑 工程 有限 公司	杭州 日晟 建设 工程 有限 公司	浙江 恒厦 装饰 工程 有限 公司	杭州 金顺 建设 有限 公司
1	商务	供应商自2021年1月以来【以竣（交）工验收资料时间为准】承接过类似项目的得1分。 注：须提供合同复印及竣（交）工验收资料并加盖供应商人公章。	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
2	商务	供应商具有有效期内的质量管理体系认证证书、环境管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证证书的，每项得1分，本项最多3分，未提供不得分； 注：须提供相关证书复印件以及国家市场监督管理总局-全国认证认可信息公共服务平台查询网页截图并加盖公章，否则不得分。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
3	商务	1、拟派项目负责人具有工程师技术职称的得2分，高级工程师技术职称的得3分，最高得3分； 2、拟派项目负责人自2021年1月1日（以竣（交）工验收资料时间为准）以来具有类似业绩的，每提供一个有效业绩得1分，最高得3分； 3、拟派技术负责人具有工程师技术职称证书的，得2分，具有高级工程师技术职称的得3分，最高得3分。 4、拟派项目班子成员（不含项目负责人和技术负责人）配备施工员、安全员、质检员（质量员）、材料员、资料员等重要岗位的，每个岗位工种得1分，最高得5分。 注：1、提供拟派项目班子成员表、相关人员的证书扫描件加盖公章、相关人员2024年以来任意一月的社保证明扫描件加盖供应商公章。2、项目负责人业绩须提供合同复印件及竣（交）工验收资料并加盖供应商公章，否则不得分。	0-14	14.0	14.0	13.0	13.0	14.0	14.0
4	技术	施工组织设计内容全面、合理，具有明确的针对性及可操作性，各项施工措施明确、到位的得5分；施工组织设计内容计划全面性及合理性良好，针对性及可操作性能够满足要求，施工组织设计可保障项目实施的得4分；施工组织设计内容计划全面性及合理性较好，针对性及可操作性能够基本满足要求，施工组织设计能够保障项目实施的得3分；施工组织设计内容计划全面性及合理性一般，针对性及可操作性能够基本满足要求，施工组织设计能够基本保障项目实施的得2分；施工组织设计内容计划较差，方案无针对性，可操作性差，施工组织设计不明确且不到位的得1分；未提供的不得分。	0-5	4.0	5.0	3.0	3.0	3.0	3.0
5	技术	针对本项目的主要施工方法合理，具有明确的针对性及可操作性的得5分；针对本项目的主要施工方法合理性良好，针对性及可操作性满足要求的得4分；针对本项目的主要施工方法合理性良好，针对性及可操作性基本满足要求的得3分；针对本项目的主要施工方法合理性一般，针对性及可操作性满足要求的得2分；针对本项目的主要施工方法不明确，描述内容无针对性，可操作性差的得1分；未提供的不得分。	0-5	4.0	4.0	3.0	3.0	3.0	3.0

6	技术	进度计划及进度控制措施针对性和可行性强且有明确人员安排及对应施工计划的得5分；进度计划制定及进度控制措施针对性和可行性较强且有明确人员安排及对应施工计划的得4分；进度计划制定及进度控制措施针对性和可行性良好且有明确人员安排及对应施工计划的得3分；进度计划制定及进度控制措施针对性和可行性一般的得2分；进度计划制定及进度控制措施存在不足的得1分；未提供的不得分。	0-5	4.0	5.0	3.0	3.0	3.0	3.0
7	技术	主要材料设备品牌选用知名度高，质量完全满足采购需求的得5分；主要材料设备品牌选用知名较好，质量可以满足采购需求的得4分；主要材料设备品牌选用知名度一般，质量能满足采购需求的得3分；主要材料设备品牌选用较差，质量基本满足采购需求的得2分；主要材料设备品牌选用与采购需求不符的得1分；未提供的不得分。	0-5	5.0	5.0	3.0	3.0	3.0	3.0
8	技术	施工用材料、半成品、外购件等质量保证措施。措施内容详细可行的得3分；措施内容较详细基本可行的得2分；措施内容一般得1分；措施内容有瑕疵的得1分；未提供不得分。	0-3	2.0	3.0	2.0	3.0	2.0	3.0
9	技术	具有详细的材料、机械设备进场计划，完全满足施工需要的，得5分；材料、机械设备进场满足施工需要的，得4分；材料、机械设备进场基本满足施工需要的，得3分；材料、机械设备进场部分施工需要的，得2分；其他情况得1分；未提供的不得分。	0-5	4.0	5.0	3.0	3.0	5.0	5.0
10	技术	保障措施完善且到位的，得5分；保障措施较为完善的，得4分；保障措施部分基本完善的，得3分；保障措施一般的，得2分；保障措施有缺陷的，得1分；未提供的不得分。	0-5	4.0	5.0	4.0	4.0	5.0	5.0
11	技术	施工质量控制措施内容完善并到位的，得5分；施工质量控制措施内容较为完善的，得4分；施工质量控制措施内容基本完善的，得3分；施工质量控制措施内容一般的，得2分；施工质量控制措施内容存在缺陷的，得1分；未提供的不得分。	0-5	4.0	5.0	4.0	4.0	3.0	5.0
12	技术	对成品保护、精细保洁等的方案及保障措施。措施内容详细可行的得3分；措施内容较详细基本可行的得2分；措施内容一般得1分；措施内容有瑕疵的得0.5分；未提供不得分。	0-3	2.0	3.0	2.0	2.0	2.0	3.0
13	技术	保障措施完善且到位的，得5分；保障措施较为完善的，得4分；保障措施部分基本完善的，得3分；保障措施一般的，得2分；保障措施有缺陷的，得1分；未提供的不得分。	0-5	4.0	5.0	4.0	4.0	5.0	5.0
14	技术	应急响应时间短、应急针对性和可行性强的得5分；应急响应时间较短、应急针对性和可行性一般的得4分；应急响应时间长、应急针对性和可行性较弱的得3分；应急响应时间长、应急针对性和可行性弱的得2分；其他情况的得1分；未提供的不得分。	0-5	4.0	5.0	4.0	4.0	5.0	5.0
15	技术	工程特点、难点分析到位，施工方案与措施完善的得5分；工程特点、难点分析基本到位，施工方案与措施较为完善的得4分；工程特点、难点分析基本到位，施工方案与措施基本完善的得3分；工程特点、难点分析存在不足，施工方案与措施不够完善的得2分；其他情况的得1分；未提供的不得分。	0-5	4.0	5.0	4.0	4.0	5.0	5.0
16	技术	缺陷责任期内具备完善的售后技术支持和服务体系，服务时限、服务内容完全满足采购需求的，得5分；具备较完善的售后技术支持和服务体系，服务时限、服务内容满足采购需求的，得4分；具备售后技术支持和服务体系，服务时限、服务内容基本满足采购需求的，得3分；具备售后技术支持和服务体系，服务时限、服务内容满足采购需求一般的，得2分；其他情况的得1分；未提供的不得分。	0-5	4.0	5.0	4.0	5.0	5.0	5.0

17	技术	1、《主要材料设备一览表》中所选的产品若列入政府采购节能产品品目清单范围（列入强制采购节能产品清单目录的产品不得分）的，每项产品得0.5分，最高得 0.5 分。 2、《主要材料设备一览表》中所选的产品若列入政府采购环境标志产品品目清单范围的，每项产品得0.5分，最高得 0.5 分。 应同时提供①该产品所在的节能产品（环境标志产品）政府采购品目清单所在页；②该产品国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品（环境标志产品）认证证书扫描件或中国政府采购网（www.ccgp.gov.n）查询平台节能产品（环境标志产品）查询结果网页截图。	0-1	0.5	0.5	1.0	1.0	1.0	1.0
合计			0-80	67.5	78.5	61.0	63.0	68.0	72.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家5）

项目名称： 西溪谷院区部分办公楼改造（JKY-ZB2024-016）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	硕谷昊天建设（杭州）有限公司	沃腾建设股份有限公司	杭州联腾建筑装饰有限公司
1	商务	供应商自2021年1月以来【以竣（交）工验收资料时间为准】承接过类似项目的得1分。 注：须提供合同复印及竣（交）工验收资料并加盖供应商人公章。	0-1	1.0	1.0	1.0
2	商务	供应商具有有效期内的质量管理体系认证证书、环境管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证证书的，每项得1分，本项最多3分，未提供不得分； 注：须提供相关证书复印件以及国家市场监督管理总局-全国认证认可信息公共服务平台查询网页截图并加盖公章，否则不得分。	0-3	3.0	3.0	3.0
3	商务	1、拟派项目负责人具有工程师技术职称的得2分，高级工程师技术职称的得3分，最高得3分； 2、拟派项目负责人自2021年1月1日（以竣（交）工验收资料时间为准）以来具有类似业绩的，每提供一个有效业绩得1分，最高得3分； 3、拟派技术负责人具有工程师技术职称证书的，得2分，具有高级工程师技术职称的得3分，最高得3分。 4、拟派项目班子成员（不含项目负责人和技术负责人）配备施工员、安全员、质检员（质量员）、材料员、资料员等重要岗位的，每个岗位工种得1分，最高得5分。 注：1、提供拟派项目班子成员表、相关人员的证书扫描件加盖公章、相关人员2024年以来任意一月的社保证明扫描件加盖供应商公章。2、项目负责人业绩须提供合同复印件及竣（交）工验收资料并加盖供应商公章，否则不得分。	0-14	13.0	14.0	10.0
4	技术	施工组织设计内容全面、合理，具有明确的针对性及可操作性，各项施工措施明确、到位的得5分；施工组织设计内容计划全面性及合理性良好，针对性及可操作性能够满足要求，施工组织设计可保障项目实施的得4分；施工组织设计内容计划全面性及合理性较好，针对性及可操作性能够基本满足要求，施工组织设计能够保障项目实施的得3分；施工组织设计内容计划全面性及合理性一般，针对性及可操作性能够基本满足要求，施工组织设计能够基本保障项目实施的得2分；施工组织设计内容计划较差，方案无针对性，可操作性差，施工组织设计不明确且不到位的得1分；未提供的不得分。	0-5	3.0	4.0	4.0
5	技术	针对本项目的施工方法合理，具有明确的针对性及可操作性的得5分；针对本项目的施工方法合理性良好，针对性及可操作性满足要求的得4分；针对本项目的施工方法合理性良好，针对性及可操作性基本满足要求的得3分；针对本项目的施工方法合理性一般，针对性及可操作性满足要求的得2分；针对本项目的施工方法不明确，描述内容无针对性，可操作性差的得1分；未提供的不得分。	0-5	3.0	5.0	4.0
6	技术	进度计划及进度控制措施针对性和可行性强且有明确人员安排及对应施工计划的得5分；进度计划制定及进度控制措施针对性和可行性较强且有明确人员安排及对应施工计划的得4分；进度计划制定及进度控制措施针对性和可行性良好且有明确人员安排及对应施工计划的得3分；进度计划制定及进度控制措施针对性和可行性一般的得2分；进度计划制定及进度控制措施存在不足的得1分；未提供的不得分。	0-5	3.0	4.0	4.0
7	技术	主要材料设备品牌选用知名度高，质量完全满足采购需求的得5分；主要材料设备品牌选用知名较好，质量可以满足采购需求的得4分；主要材料设备品牌选用知名度一般，质量能满足采购需求的得3分；主要材料设备品牌选用较差，质量基本满足采购需求的得2分；主要材料设备品牌选用与采购需求不符的得1分；未提供的不得分。	0-5	3.0	5.0	5.0
8	技术	施工用材料、半成品、外购件等质量保证措施。措施内容详细可行的得3分；措施内容较详细基本可行的得2分；措施内容一般得1分；措施内容有瑕疵的得1分；未提供不得分。	0-3	2.0	3.0	2.0
9	技术	具有详细的材料、机械设备进场计划，完全满足施工需要的，得5分；材料、机械设备进场满足施工需要的，得4分；材料、机械设备进场基本满足施工需要的，得3分；材料、机械设备进场部分施工需要的，得2分；其他情况得1分；未提供的不得分。	0-5	5.0	5.0	4.0

10	技术	保障措施完善且到位的，得5分；保障措施较为完善的，得4分；保障措施部分基本完善的，得3分；保障措施一般的，得2分；保障措施有缺陷的，得1分；未提供的不得分。	0-5	5.0	5.0	4.0
11	技术	施工质量控制措施内容完善并到位的，得5分；施工质量控制措施内容较为完善的，得4分；施工质量控制措施内容基本完善的，得3分；施工质量控制措施内容一般的，得2分；施工质量控制措施内容存在缺陷的，得1分；未提供的不得分。	0-5	5.0	5.0	4.0
12	技术	对成品保护、精细保洁等的方案及保证措施。措施内容详细可行的得3分；措施内容较详细基本可行的得2分；措施内容一般得1分；措施内容有瑕疵的得0.5分；未提供不得分。	0-3	3.0	3.0	2.0
13	技术	保障措施完善且到位的，得5分；保障措施较为完善的，得4分；保障措施部分基本完善的，得3分；保障措施一般的，得2分；保障措施有缺陷的，得1分；未提供的不得分。	0-5	5.0	5.0	4.0
14	技术	应急响应时间短、应急针对性和可行性强的得5分；应急响应时间较短、应急针对性和可行性一般的得4分；应急响应时间长、应急针对性和可行性较弱的得3分；应急响应时间长、应急针对性和可行性弱的得2分；其他情况的得1分；未提供的不得分。	0-5	5.0	5.0	4.0
15	技术	工程特点、难点分析到位，施工方案与措施完善的得5分；工程特点、难点分析基本到位，施工方案与措施较为完善的得4分；工程特点、难点分析基本到位，施工方案与措施基本完善的得3分；工程特点、难点分析存在不足，施工方案与措施不够完善的得2分；其他情况的得1分；未提供的不得分。	0-5	5.0	5.0	4.0
16	技术	缺陷责任期内具备完善的售后技术支持和服务体系，服务时限、服务内容完全满足采购需求的，得5分；具备较完善的售后技术支持和服务体系，服务时限、服务内容满足采购需求的，得4分；具备售后技术支持和服务体系，服务时限、服务内容基本满足采购需求的，得3分；具备售后技术支持和服务体系，服务时限、服务内容满足采购需求一般的，得2分；其他情况的得1分；未提供的不得分。	0-5	5.0	5.0	4.0
17	技术	1、《主要材料设备一览表》中所选的产品若列入政府采购节能产品品目清单范围（列入强制采购节能产品清单目录的产品不得分）的，每项产品得0.5分，最高得 0.5 分。 2、《主要材料设备一览表》中所选的产品若列入政府采购环境标志产品品目清单范围的，每项产品得0.5分，最高得 0.5 分。 应同时提供①该产品所在的节能产品（环境标志产品）政府采购品目清单所在页；②该产品国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品（环境标志产品）认证证书扫描件或中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）查询平台节能产品（环境标志产品）查询结果网页截图。	0-1	1.0	1.0	1.0
合计			0-80	70.0	78.0	64.0

专家（签名）：