

## 技术商务资信评分明细（专家1）

项目名称：亭旁起义旧址之亭山小学旧址修缮工程(展厅装修)（三招采-2022-CS113）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	江苏宸建设有限公司	台州楠建设有限公司	浙江嘉佑建设有限公司	浙江省东阳市方林园有限公司	浙江万广建设工程有限公司	浙江臻泽集团有限公司
1	商务资信	投标人自2017年1月1日（含）以来（以合同签订时间为准）具有类似项目（文物保护单位装修工程、古建筑布展）业绩的每个得0.5分，最多得1.5分。（同时提供施工合同、竣工验收证明资料扫描件并加盖电子公章并且投标人提供证明材料必须能体现出项目性质，否则不得分）	0-1.5	1	0	0	1	0	0
2	商务资信	投标单位具有文物保护施工资质二级及以上得1分，文物保护施工资质三级的得0.5分，其它不得分。（提供证书扫描件加盖公章）	0-1	1	0	0	1	0	0
3	商务资信	项目负责人具有建筑工程类中级及以上工程师职称的得1分，其它不得分。（提供证书扫描件加盖公章，且须提供上述人员由社保部门出具的开标时间前三个月任意一个月在本单位社保缴纳证明材料）	0-1	1	1	1	1	1	1
4	商务资信	拟派项目技术负责人具有国家文物保护工程施工职业资格证书的得2分。（提供证书扫描件加盖公章）	0-2	2	0	0	2	0	0
5	商务资信	项目管理岗位人员具有施工员、质量员、安全员证书的，每提供一个上述人员得1分（人员不得重复得分），本项最高得3分（提供证书扫描件加盖公章）	0-3	3	2	3	3	3	3
6	技术	施工部署的各项内容是否能综合反映施工阶段的划分与衔接、施工任务的划分与协调、施工进度安排与资源供应、组织指挥系统与调控机制进行综合打分。优得6.1-9.0分；良得3.1-6.0分；一般得0-3.0分。	0-9	7.5	6.5	4.5	7.5	4	5.5
7	技术	施工质量目标明确，质量控制措施具体、科学、合理，且有技术支撑的，关键部位质量控制措施明确。优得4.1-6.0分；良得2.1-4.0分；一般得0-2.0分。	0-6	3.8	4.2	3.5	4.5	3.5	3.7
8	技术	施工工期目标合理、总进度计划及保证措施安排完善合理，施工进度计划横道图中各施工过程及其先后顺序表达清楚、搭接是否合理、时空状况形象直观进行综合打分。优得6.1-9.0分；良得3.1-6.0分；一般得0-3.0分。	0-9	6	3.5	3.4	8	4	7.5
9	技术	按照安全文明施工要求，针对本项目施工现场实际情况，安全文明措施是否全面有效，识别施工过程中危险因素并制定相应的预防保证措施，应急救援预案是否科学、合理。优得5.4-8.0分；良得2.7-5.3分；一般得0-2.6分。	0-8	5	4	4.2	6.5	4	6
10	技术	施工现场的降噪、除尘、垃圾清运等环境保护措施合理、切实可行，优得3.4-5.0分；良得1.7-3.3分；一般得0-1.6分。	0-5	4	3	2.5	4	2.5	3.7
11	技术	拟投入本项目的管理人员及各专业工种劳动力配置的组织架构完善、质量、安全、文明施工的相关人员配置和施工强度匹配，能满足施工要求。优得5.1-7.5分；良得2.6-5.0分；一般得0-2.5分。	0-7.5	5	3	3.2	6	2	5.5
12	技术	材料设备进场计划及施工计划情况：具有详细的材料设备进场计划且计划周密，时间安排合理，满足施工需要。优得3.4-5.0分；良得1.7-3.3分；一般得0-1.6分。	0-5	3.3	2	2.1	4	1	3.5

13	技术	施工设备及检验仪器的投入是否满足工程质量进度要求。优得2.1-3.0分；良得1.1-2.0分；一般得0-1.0分。	0-3	1.8	1.2	1.3	2.5	0.8	2.2
14	技术	根据项目实际踏勘情况，分析项目实施过程的重点、难点，提出合理的解决方案。优得6.1-9.0分；良得3.1-6.0分；一般得0-3.0分。	0-9	5.8	3.5	3.4	7	2	6.5
合计			0-70.0	50.2	33.9	32.1	58	27.8	48.1

专家（签名）：

## 技术商务资信评分明细（专家2）

项目名称：亭旁起义旧址之亭山小学旧址修缮工程(展厅装修)（三招采-2022-CS113）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	江苏宸建设有限公司	台州中楠建设有限公司	浙江嘉佑建设有限公司	浙江省东阳市方林有限公司	浙江万广建设工程有限公司	浙江臻泽集团有限公司
1	商务资信	投标人自2017年1月1日（含）以来（以合同签订时间为准）具有类似项目（文物保护单位装修工程、古建筑布展）业绩的每个得0.5分，最多得1.5分。（同时提供施工合同、竣工验收证明资料扫描件并加盖电子公章并且投标人提供证明材料必须能体现出项目性质，否则不得分）	0-1.5	1	0	0	1	0	0
2	商务资信	投标单位具有文物保护施工资质二级及以上得1分，文物保护施工资质三级的得0.5分，其它不得分。（提供证书扫描件加盖公章）	0-1	1	0	0	1	0	0
3	商务资信	项目负责人具有建筑工程类中级及以上工程师职称的得1分，其它不得分。（提供证书扫描件加盖公章，且须提供上述人员由社保部门出具的开标时间前三个月任意一个月在本单位社保缴纳证明材料）	0-1	1	1	1	1	1	1
4	商务资信	拟派项目技术负责人具有国家文物保护工程施工职业资格证书的得2分。（提供证书扫描件加盖公章）	0-2	2	0	0	2	0	0
5	商务资信	项目管理岗位人员具有施工员、质量员、安全员证书的，每提供一个上述人员得1分（人员不得重复得分），本项最高得3分（提供证书扫描件加盖公章）	0-3	3	2	3	3	3	3
6	技术	施工部署的各项内容是否能综合反映施工阶段的划分与衔接、施工任务的划分与协调、施工进度安排与资源供应、组织指挥系统与调控机制进行综合打分。优得6.1-9.0分；良得3.1-6.0分；一般得0-3.0分。	0-9	6.2	5.5	5	4.3	5	5.2
7	技术	施工质量目标明确，质量控制措施具体、科学、合理，且有技术支撑的，关键部位质量控制措施明确。优得4.1-6.0分；良得2.1-4.0分；一般得0-2.0分。	0-6	3.5	4.5	3.5	4.3	2.8	3
8	技术	施工工期目标合理、总进度计划及保证措施安排完善合理，施工进度计划横道图中各施工过程及其先后顺序表达清楚、搭接是否合理、时空状况形象直观进行综合打分。优得6.1-9.0分；良得3.1-6.0分；一般得0-3.0分。	0-9	5.8	4.5	4.5	7	4.5	7
9	技术	按照安全文明施工要求，针对本项目施工现场实际情况，安全文明措施是否全面有效，识别施工过程中危险因素并制定相应的预防保证措施，应急救援预案是否科学、合理。优得5.4-8.0分；良得2.7-5.3分；一般得0-2.6分。	0-8	5.2	5	5	7	5	7
10	技术	施工现场的降噪、除尘、垃圾清运等环境保护措施合理、切实可行，优得3.4-5.0分；良得1.7-3.3分；一般得0-1.6分。	0-5	4.5	3	3	4.5	3	4.5
11	技术	拟投入本项目的管理人员及各专业工种劳动力配置的组织架构完善、质量、安全、文明施工的相关人员配置和施工强度匹配，能满足施工要求。优得5.1-7.5分；良得2.6-5.0分；一般得0-2.5分。	0-7.5	5	4.5	4.2	5	2.5	5

12	技术	材料设备进场计划及施工计划情况：具有详细的材料设备进场计划且计划周密，时间安排合理，满足施工需要。优得3.4-5.0分；良得1.7-3.3分；一般得0-1.6分。	0-5	3.6	3	2.9	4	2.8	4.2
13	技术	施工设备及检验仪器的投入是否满足工程质量进度要求。优得2.1-3.0分；良得1.1-2.0分；一般得0-1.0分。	0-3	2	2.2	1.8	2.5	1.7	2.5
14	技术	根据项目实际踏勘情况，分析项目实施过程的重点、难点，提出合理的解决方案。优得6.1-9.0分；良得3.1-6.0分；一般得0-3.0分。	0-9	6	4.5	4.5	7	3.5	7
合计			0-70.0	49.8	39.7	38.4	53.6	34.8	49.4

专家（签名）：

## 技术商务资信评分明细（专家3）

项目名称：亭旁起义旧址之亭山小学旧址修缮工程(展厅装修)（三招采-2022-CS113）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	江苏宸建设有限公司	台州中楠建设有限公司	浙江嘉佑建设有限公司	浙江省东阳市方林有限公司	浙江万广建设工程有限公司	浙江臻泽集团有限公司
1	商务资信	投标人自2017年1月1日（含）以来（以合同签订时间为准）具有类似项目（文物保护单位装修工程、古建筑布展）业绩的每个得0.5分，最多得1.5分。（同时提供施工合同、竣工验收证明资料扫描件并加盖电子公章并且投标人提供证明材料必须能体现出项目性质，否则不得分）	0-1.5	1	0	0	1	0	0
2	商务资信	投标单位具有文物保护施工资质二级及以上得1分，文物保护施工资质三级的得0.5分，其它不得分。（提供证书扫描件加盖公章）	0-1	1	0	0	1	0	0
3	商务资信	项目负责人具有建筑工程类中级及以上工程师职称的得1分，其它不得分。（提供证书扫描件加盖公章，且须提供上述人员由社保部门出具的开标时间前三个月任意一个月在本单位社保缴纳证明材料）	0-1	1	1	1	1	1	1
4	商务资信	拟派项目技术负责人具有国家文物保护工程施工职业资格证书的得2分。（提供证书扫描件加盖公章）	0-2	2	0	0	2	0	0
5	商务资信	项目管理岗位人员具有施工员、质量员、安全员证书的，每提供一个上述人员得1分（人员不得重复得分），本项最高得3分（提供证书扫描件加盖公章）	0-3	3	2	3	3	3	3
6	技术	施工部署的各项内容是否能综合反映施工阶段的划分与衔接、施工任务的划分与协调、施工进度安排与资源供应、组织指挥系统与调控机制进行综合打分。优得6.1-9.0分；良得3.1-6.0分；一般得0-3.0分。	0-9	6.5	7	5	7.5	5	5.5
7	技术	施工质量目标明确，质量控制措施具体、科学、合理，且有技术支撑的，关键部位质量控制措施明确。优得4.1-6.0分；良得2.1-4.0分；一般得0-2.0分。	0-6	4	5	4	5.5	3	4
8	技术	施工工期目标合理、总进度计划及保证措施安排完善合理，施工进度计划横道图中各施工过程及其先后顺序表达清楚、搭接是否合理、时空状况形象直观进行综合打分。优得6.1-9.0分；良得3.1-6.0分；一般得0-3.0分。	0-9	6	5	5	7	5	7
9	技术	按照安全文明施工要求，针对本项目施工现场实际情况，安全文明措施是否全面有效，识别施工过程中危险因素并制定相应的预防保证措施，应急救援预案是否科学、合理。优得5.4-8.0分；良得2.7-5.3分；一般得0-2.6分。	0-8	5.2	5	4.7	6	4.5	6
10	技术	施工现场的降噪、除尘、垃圾清运等环境保护措施合理、切实可行，优得3.4-5.0分；良得1.7-3.3分；一般得0-1.6分。	0-5	5	2.5	2.5	5	2.5	5
11	技术	拟投入本项目的管理人员及各专业工种劳动力配置的组织架构完善、质量、安全、文明施工的相关人员配置和施工强度匹配，能满足施工要求。优得5.1-7.5分；良得2.6-5.0分；一般得0-2.5分。	0-7.5	5	2.8	2.8	5.5	2	5.1

12	技术	材料设备进场计划及施工计划情况：具有详细的材料设备进场计划且计划周密，时间安排合理，满足施工需要。优得3.4-5.0分；良得1.7-3.3分；一般得0-1.6分。	0-5	3.3	2.5	2.5	4	1	4
13	技术	施工设备及检验仪器的投入是否满足工程质量进度要求。优得2.1-3.0分；良得1.1-2.0分；一般得0-1.0分。	0-3	2	1.5	1.5	2.2	1	2.2
14	技术	根据项目实际踏勘情况，分析项目实施过程的重点、难点，提出合理的解决方案。优得6.1-9.0分；良得3.1-6.0分；一般得0-3.0分。	0-9	1.5	3.5	3.5	6.1	2	6.1
合计			0-70.0	46.5	37.8	35.5	56.8	30	48.9

专家（签名）：