

技术商务资信评分明细（专家1）

项目名称：德清县康乾派出所业务用房修缮工程（HZCT-GA2022-JC003）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江恒鼎装饰工程有限公司	浙江湖建装饰工程有限公司	浙江中诺建设有限公司
1	商务资信	①供应商具有质量管理体系认证的，得1分。②供应商具有环境管理体系认证，得1分。③供应商具有职业健康安全管理体系认证的，得1分。本项最高3分。	0-3	0	3	0
2	商务资信	供应商同类项目业绩：自2019年1月1日至响应文件提交截止时间，具有类似工程业绩的（项目特征：建筑装修装饰工程），每提供一个项目的证明材料得0.5分，最高1分，未提供的不得分。	0-1	1	1	0
3	商务资信	①供应商在德清地区配备相关服务单位（公司、分公司或服务网点）的或承诺成交后设立的得3分；在湖州市配备相关服务单位（公司、分公司或服务网点）的或承诺成交后设立的得2分；在浙江省内其他地区配备相关服务单位（公司、分公司或服务网点）的或承诺成交后设立的得1分。	0-3	3	3	3
4	商务资信	磋商响应供应商按规定享受其他（即除资格要求中的“本项目专门面向中小企业采购”内容外）国家政策支持、扶持的，得2分。	0-2	0	0	0
5	商务资信	①项目负责人到位率承诺： 项目负责人到位率承诺100%的得2分； 项目负责人到位率承诺95%的得1.5分； 项目负责人到位率承诺90%的得1分；其余不得分，提供承诺书，如合同履行阶段未按承诺到位的，采购人有权终止合同。 ②拟派的项目负责人：具有建筑工程二级（含）以上建造师注册证书带B证，并提供无在建项目声明，且具有中级工程师职称的得1分；具有建筑工程二级（含）以上建造师注册证书带B证，并提供无在建项目声明，且具有高级工程师职称的得2分； ③拟派技术负责人：具有建筑工程二级（含）以上建造师注册证书带B证，并提供无在建项目声明，且具有中级工程师职称的得1分；具有建筑工程二级（含）以上建造师注册证书带B证，并提供无在建项目声明，且具有高级工程师职称的得2分； ④拟派项目班子成员具备施工员、安全员、质检员、材料员重要岗位的，每个岗位工种得1分，最高得4分。	0-10	7	9	6
6	商务资信	供应商提供2018年1月1日至投标截止时间止获得地市级及以上的政府行政管理部门或行业主管部门颁发的（建筑业）荣誉奖项的，每个得0.5分，最高得3分。	0-3	0	3	0
7	技术	满足磋商货物的所有性能、技术指标及满足相关服务承诺要求的得5分，允许偏离的指标低于磋商需求（非实质性负偏离，招标文件“第三章”中未标注“▲”的条款）的，经由专家组评议（审核认定为重要指标负偏离）后，每一项减0.5分，扣完为止。	0-5	5	5	5
8	技术	实质性优惠条件（0-3分）。	0-3	1.5	2	0.5
9	技术	①施工方案的全面性、合理性、先进性和针对性、确保安全生产、文明施工等的技术组织措施；0-5分；②保证措施；0-5分 ③保证工程质量措施，质量目标，并具有详细可行的实施内容等；0-5分。④投标方案是否提出符合磋商文件和采购人要求网络进度计划0-5分	0-20	15	16.5	11.5

10	技术	<p>①针对工期承诺的进度计划实施方案进行评审：进度计划制定及进度控制措施针对性和可行性强的得3分；进度计划制定及进度控制措施基本保障项目的实施的得2分；进度计划制定及进度控制措施针对性和可行性差的得1分；未提供的不得分。</p> <p>②材料设备进场计划及施工计划情况： 具有详细的材料设备进场计划且计划周密，材料数量、质量控制，时间安排合理，满足施工需要的，得3分；各项内容及措施基本完善的，得2分；各项内容及措施部分不善的，得1分；未提供的得0分。</p> <p>③项目保修期内措施：各项内容及措施完善且到位的，得3分；各项内容及措施基本完善的，得2分；各项内容及措施部分不善的，得1分；未提供的得0分。</p> <p>④分析本工程的特点、难点,具体施工方案及措施：各项内容及措施完善且到位的，工程特点、难点分析到位的得3分；各项内容及措施基本完善的，得2分；各项内容及措施部分不善的，得1分；未提供的得0分。</p>	0-12	8.5	9.5	7.5
11	技术	<p>①具有明确的质量目标、施工质量管理体系、质量控制计划、现场质量检查措施及成品保护方案，进行打分，0-3分；</p> <p>②相关施工组织设计（包括对本工程施工重点、难点的理解、描述等）的编制切实可行，考虑全面，进行打分，0-3分。</p>	0-6	3.5	5	2.5
12	技术	<p>①安全、文明保护措施全面、明确、具体、可行，编制有针对性、具有可操作性，0-3分；</p> <p>②遇到突发事件下的应急措施，其方案合理、科学、切实可行的，0-3分。</p>	0-6	3.5	4.5	2.5
13	技术	施工机具和检验仪器的投入满足项目实施需求的，得3分；	0-3	1.5	2	1.5
14	技术	①针对本项目的验收及维修方案是否合理、可行，0-1.5分；②保障措施落实、保修期内外后续服务承诺等进行打分，0-1.5分。	0-3	2.5	2.6	2.2
合计			0-80	52	66.1	42.2

专家（签名）：

技术商务资信评分明细（专家2）

项目名称：德清县康乾派出所业务用房修缮工程（HZCT-GA2022-JC003）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江恒鼎装饰工程 有限公司	浙江湖建装饰工程 有限公司	浙江中诺建设有限 公司
1	商务资信	①供应商具有质量管理体系认证的，得1分。②供应商具有环境管理体系认证，得1分。③供应商具有职业健康安全管理体系认证的，得1分。本项最高3分。	0-3	0	3	0
2	商务资信	供应商同类项目业绩：自2019年1月1日至响应文件提交截止时间，具有类似工程业绩的（项目特征：建筑装修装饰工程），每提供一个项目的证明材料得0.5分，最高1分，未提供的不得分。	0-1	1	1	0
3	商务资信	①供应商在德清地区配备相关服务单位（公司、分公司或服务网点）的或承诺成交后设立的得3分；在湖州市配备相关服务单位（公司、分公司或服务网点）的或承诺成交后设立的得2分；在浙江省内其他地区配备相关服务单位（公司、分公司或服务网点）的或承诺成交后设立的得1分。	0-3	3	3	3
4	商务资信	磋商响应供应商按规定享受其他（即除资格要求中的“本项目专门面向中小企业采购”内容外）国家政策支持、扶持的，得2分。	0-2	0	0	0
5	商务资信	①项目负责人到位率承诺： 项目负责人到位率承诺100%的得2分； 项目负责人到位率承诺95%的得1.5分； 项目负责人到位率承诺90%的得1分；其余不得分，提供承诺书，如合同履行阶段未按承诺到位的，采购人有权终止合同。 ②拟派的项目负责人：具有建筑工程二级（含）以上建造师注册证书带B证，并提供无在建项目声明，且具有中级工程师职称的得1分；具有建筑工程二级（含）以上建造师注册证书带B证，并提供无在建项目声明，且具有高级工程师职称的得2分； ③拟派项目负责人：具有建筑工程二级（含）以上建造师注册证书带B证，并提供无在建项目声明，且具有中级工程师职称的得1分；具有建筑工程二级（含）以上建造师注册证书带B证，并提供无在建项目声明，且具有高级工程师职称的得2分； ④拟派项目班子成员具备施工员、安全员、质检员、材料员重要岗位的，每个岗位工种得1分，最高得4分。	0-10	7	9	6
6	商务资信	供应商提供2018年1月1日至投标截止时间止获得地市级及以上的政府行政管理部门或行业主管部门颁发的（建筑业）荣誉奖项的，每个得0.5分，最高得3分。	0-3	0	3	0
7	技术	满足磋商货物的所有性能、技术指标及满足相关服务承诺要求的得5分，允许偏离的指标低于磋商需求（非实质性负偏离，招标文件“第三章”中未标注“▲”的条款）的，经由专家组评议（审核认定为重要指标负偏离）后，每一项减0.5分，扣完为止。	0-5	5	5	5
8	技术	实质性优惠条件（0-3分）。	0-3	2.1	2.3	1.5
9	技术	①施工方案的全面性、合理性、先进性和针对性、确保安全生产、文明施工等的技术组织措施；0-5分；②保证措施；0-5分 ③保证工程质量措施，质量目标，并具有详细可行的实施内容等；0-5分。④投标方案是否提出符合磋商文件和采购人要求网络进度计划0-5分	0-20	15.1	15	15

10	技术	<p>①针对工期承诺的进度计划实施方案进行评审：进度计划制定及进度控制措施针对性和可行性强的得3分；进度计划制定及进度控制措施基本保障项目的实施的得2分；进度计划制定及进度控制措施针对性和可行性差的得1分；未提供的不得分。</p> <p>②材料设备进场计划及施工计划情况： 具有详细的材料设备进场计划且计划周密，材料数量、质量控制，时间安排合理，满足施工需要的，得3分；各项内容及措施基本完善的，得2分；各项内容及措施部分不善的，得1分；未提供的得0分。</p> <p>③项目保修期内措施：各项内容及措施完善且到位的，得3分；各项内容及措施基本完善的，得2分；各项内容及措施部分不善的，得1分；未提供的得0分。</p> <p>④分析本工程的特点、难点,具体施工方案及措施：各项内容及措施完善且到位的，工程特点、难点分析到位的得3分；各项内容及措施基本完善的，得2分；各项内容及措施部分不善的，得1分；未提供的得0分。</p>	0-12	10.2	10	9.8
11	技术	<p>①具有明确的质量目标、施工质量管理体系、质量控制计划、现场质量检查措施及成品保护方案，进行打分，0-3分；</p> <p>②相关施工组织设计（包括对本工程施工重点、难点的理解、描述等）的编制切实可行，考虑全面，进行打分，0-3分。</p>	0-6	4.2	4.5	4.4
12	技术	<p>①安全、文明保护措施全面、明确、具体、可行，编制有针对性、具有可操作性，0-3分；②遇到突发事件下的应急措施，其方案合理、科学、切实可行的，0-3分。</p>	0-6	4.2	4.3	4.1
13	技术	施工机具和检验仪器的投入满足项目实施需求的，得3分；	0-3	2.3	2.3	2.2
14	技术	①针对本项目的验收及维修方案是否合理、可行，0-1.5分；②保障措施落实、保修期内外后续服务承诺等进行打分，0-1.5分。	0-3	2.4	2.3	2.3
合计			0-80	56.5	64.7	53.3

专家（签名）：

技术商务资信评分明细（专家3）

项目名称：德清县康乾派出所业务用房修缮工程（HZCT-GA2022-JC003）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江恒鼎装饰工程 有限公司	浙江湖建装饰工程 有限公司	浙江中诺建设有限 公司
1	商务资信	①供应商具有质量管理体系认证的，得1分。②供应商具有环境管理体系认证，得1分。③供应商具有职业健康安全管理体系认证的，得1分。本项最高3分。	0-3	0	3	0
2	商务资信	供应商同类项目业绩：自2019年1月1日至响应文件提交截止时间，具有类似工程业绩的（项目特征：建筑装修装饰工程），每提供一个项目的证明材料得0.5分，最高1分，未提供的不得分。	0-1	1	1	0
3	商务资信	①供应商在德清地区配备相关服务单位（公司、分公司或服务网点）的或承诺成交后设立的得3分；在湖州市配备相关服务单位（公司、分公司或服务网点）的或承诺成交后设立的得2分；在浙江省内其他地区配备相关服务单位（公司、分公司或服务网点）的或承诺成交后设立的得1分。	0-3	3	3	3
4	商务资信	磋商响应供应商按规定享受其他（即除资格要求中的“本项目专门面向中小企业采购”内容外）国家政策支持、扶持的，得2分。	0-2	0	0	0
5	商务资信	①项目负责人到位率承诺： 项目负责人到位率承诺100%的得2分； 项目负责人到位率承诺95%的得1.5分； 项目负责人到位率承诺90%的得1分；其余不得分，提供承诺书，如合同履行阶段未按承诺到位的，采购人有权终止合同。 ②拟派的项目负责人：具有建筑工程二级（含）以上建造师注册证书带B证，并提供无在建项目声明，且具有中级工程师职称的得1分；具有建筑工程二级（含）以上建造师注册证书带B证，并提供无在建项目声明，且具有高级工程师职称的得2分； ③拟派项目负责人：具有建筑工程二级（含）以上建造师注册证书带B证，并提供无在建项目声明，且具有中级工程师职称的得1分；具有建筑工程二级（含）以上建造师注册证书带B证，并提供无在建项目声明，且具有高级工程师职称的得2分； ④拟派项目班子成员具备施工员、安全员、质检员、材料员重要岗位的，每个岗位工种得1分，最高得4分。	0-10	7	9	6
6	商务资信	供应商提供2018年1月1日至投标截止时间止获得地市级及以上的政府行政管理部门或行业主管部门颁发的（建筑业）荣誉奖项的，每个得0.5分，最高得3分。	0-3	0	3	0
7	技术	满足磋商货物的所有性能、技术指标及满足相关服务承诺要求的得5分，允许偏离的指标低于磋商需求（非实质性负偏离，招标文件“第三章”中未标注“▲”的条款）的，经由专家组评议（审核认定为重要指标负偏离）后，每一项减0.5分，扣完为止。	0-5	5	5	5
8	技术	实质性优惠条件（0-3分）。	0-3	1.5	3	2
9	技术	①施工方案的全面性、合理性、先进性和针对性、确保安全生产、文明施工等的技术组织措施；0-5分；②保证措施；0-5分 ③保证工程质量措施，质量目标，并具有详细可行的实施内容等；0-5分。④投标方案是否提出符合磋商文件和采购人要求网络进度计划0-5分	0-20	15	19	13

10	技术	<p>①针对工期承诺的进度计划实施方案进行评审：进度计划制定及进度控制措施针对性和可行性强的得3分；进度计划制定及进度控制措施基本保障项目的实施的得2分；进度计划制定及进度控制措施针对性和可行性差的得1分；未提供的不得分。</p> <p>②材料设备进场计划及施工计划情况： 具有详细的材料设备进场计划且计划周密，材料数量、质量控制，时间安排合理，满足施工需要的，得3分；各项内容及措施基本完善的，得2分；各项内容及措施部分不善的，得1分；未提供的得0分。</p> <p>③项目保修期内措施：各项内容及措施完善且到位的，得3分；各项内容及措施基本完善的，得2分；各项内容及措施部分不善的，得1分；未提供的得0分。</p> <p>④分析本工程的特点、难点,具体施工方案及措施：各项内容及措施完善且到位的，工程特点、难点分析到位的得3分；各项内容及措施基本完善的，得2分；各项内容及措施部分不善的，得1分；未提供的得0分。</p>	0-12	8.5	11	9
11	技术	<p>①具有明确的质量目标、施工质量管理体系、质量控制计划、现场质量检查措施及成品保护方案，进行打分，0-3分；</p> <p>②相关施工组织设计（包括对本工程施工重点、难点的理解、描述等）的编制切实可行，考虑全面，进行打分，0-3分。</p>	0-6	4	5	4
12	技术	<p>①安全、文明保护措施全面、明确、具体、可行，编制有针对性、具有可操作性，0-3分；②遇到突发事件下的应急措施，其方案合理、科学、切实可行的，0-3分。</p>	0-6	5	6	4
13	技术	施工机具和检验仪器的投入满足项目实施需求的，得3分；	0-3	3	3	2
14	技术	①针对本项目的验收及维修方案是否合理、可行，0-1.5分；②保障措施落实、保修期内外后续服务承诺等进行打分，0-1.5分。	0-3	2.5	3	2
合计			0-80	55.5	74	50

专家（签名）：