

技术商务评分明细（专家1）

项目名称：衢州新星小学2023年保洁、勤杂服务外包采购项目（ZJXSJ2023165）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州景容环境物业管理有限公司	衢州市启明星物业管理公司	衢州市扬帆物业服务公司	衢州市中原物业管理有限公司
1	技术	投标人具有有效的质量管理体系、环境管理体系、职业健康安全管理体系认证证书的，每个得2分，最高得6分。提供证书复印件加盖公章，否则不得分。	0-6	6.0	6.0	6.0	6.0
2	技术	拟派人员满足招标需求的得21分，不满足的不得分。	0-21	21.0	21.0	21.0	21.0
3	技术	2020年1月1日以来，投标人保洁服务经验的，每个得0.5分，最高得1分。注:提供合同复印件，否则不得分。	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0
4	技术	投标人针对本项目实施特点提出的管理思路与服务优势，贴合项目实际、利于项目实施的得8-12分；基本贴合项目实际、对项目实施有一定帮助的得4-7分；与项目实际有出入、对项目实施帮助不大的得0-3分。	0-12	9.0	10.0	7.0	8.0
5	技术	安全生产、文明作业措施是否科学、合理、有效，满分12分，有欠缺或不妥的每处扣0.5分，扣完为止。	0-12	9.0	10.0	7.0	6.0
6	技术	中标后与现有服务单位的交接方案是否全面、合理、有效、可行，满分12分，有欠缺或不妥的每处扣1分，扣完为止。	0-12	9.0	10.0	8.0	7.0
7	技术	根据供应商对本项目需求的理解提出合理化建议进行评分，每条利于项目实施的建议得2分，最高得8分。	0-8	6.0	6.0	6.0	6.0
8	技术	针对本项目的优惠内容超出招标内容要求且切实可行的，每条得2分，最高得6分。	0-6	4.0	6.0	4.0	4.0
9	技术	根据投标人服务便利性（与服务区域距离远近）情况，客观上是否能及时赶到现场处理相关应急工作，服务及时便利的得8-12分，服务较及时、较便利的得4-7分，服务不够及时、不够便利的得0-3分。	0-12	9.0	11.0	9.0	9.0
合计			0-90	74.0	81.0	69.0	68.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家2）

项目名称：衢州新星小学2023年保洁、勤杂服务外包采购项目（ZJXSJ2023165）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州景容环境物业管理有限公司	衢州市启明星物业管理有限公司	衢州市扬帆物业服务公司	衢州市中原物业管理有限公司
1	技术	投标人具有有效的质量管理体系、环境管理体系、职业健康安全管理体系认证证书的，每个得2分，最高得6分。提供证书复印件加盖单位公章，否则不得分。	0-6	6.0	6.0	6.0	6.0
2	技术	拟派人员满足招标需求的得21分，不满足的不得分。	0-21	21.0	21.0	21.0	21.0
3	技术	2020年1月1日以来，投标人保洁服务经验的，每个得0.5分，最高得1分。注:提供合同复印件，否则不得分。	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0
4	技术	投标人针对本项目实施特点提出的管理思路与服务优势，贴合项目实际、利于项目实施的得8-12分；基本贴合项目实际、对项目实施有一定帮助的得4-7分；与项目实际有出入、对项目实施帮助不大的得0-3分。	0-12	8.0	11.5	7.5	7.8
5	技术	安全生产、文明作业措施是否科学、合理、有效，满分12分，有欠缺或不妥的每处扣0.5分，扣完为止。	0-12	8.5	11.0	8.0	7.5
6	技术	中标后与现有服务单位的交接方案是否全面、合理、有效、可行，满分12分，有欠缺或不妥的每处扣1分，扣完为止。	0-12	9.5	10.0	8.0	7.5
7	技术	根据供应商对本项目需求的理解提出合理化建议进行评分，每条利于项目实施的建议得2分，最高得8分。	0-8	6.0	6.0	6.0	6.0
8	技术	针对本项目的优惠内容超出招标内容要求且切实可行的，每条得2分，最高得6分。	0-6	4.0	6.0	4.0	4.0
9	技术	根据投标人服务便利性（与服务区域距离远近）情况，客观上是否能及时赶到现场处理相关应急工作，服务及时便利的得8-12分，服务较及时、较便利的得4-7分，服务不够及时、不够便利的得0-3分。	0-12	9.0	10.5	9.0	9.0
合计			0-90	73.0	83.0	70.5	69.8

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家3）

项目名称：衢州新星小学2023年保洁、勤杂服务外包采购项目（ZJXSJ2023165）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州景容环境物业管理有限公司	衢州市启明星物业管理有限公司	衢州市扬帆物业服务公司	衢州市中原物业管理有限公司
1	技术	投标人具有有效的质量管理体系、环境管理体系、职业健康安全管理体系认证证书的，每个得2分，最高得6分。提供证书复印件加盖单位公章，否则不得分。	0-6	6.0	6.0	6.0	6.0
2	技术	拟派人员满足招标需求的得21分，不满足的不得分。	0-21	21.0	21.0	21.0	21.0
3	技术	2020年1月1日以来，投标人保洁服务经验的，每个得0.5分，最高得1分。注:提供合同复印件，否则不得分。	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0
4	技术	投标人针对本项目实施特点提出的管理思路与服务优势，贴合项目实际、利于项目实施的得8-12分；基本贴合项目实际、对项目实施有一定帮助的得4-7分；与项目实际有出入、对项目实施帮助不大的得0-3分。	0-12	8.5	11.5	6.0	7.0
5	技术	安全生产、文明作业措施是否科学、合理、有效，满分12分，有欠缺或不妥的每处扣0.5分，扣完为止。	0-12	8.5	11.0	8.0	7.0
6	技术	中标后与现有服务单位的交接方案是否全面、合理、有效、可行，满分12分，有欠缺或不妥的每处扣1分，扣完为止。	0-12	9.0	10.0	8.0	7.0
7	技术	根据供应商对本项目需求的理解提出合理化建议进行评分，每条利于项目实施的建议得2分，最高得8分。	0-8	6.0	6.0	6.0	6.0
8	技术	针对本项目的优惠内容超出招标内容要求且切实可行的，每条得2分，最高得6分。	0-6	4.0	6.0	4.0	4.0
9	技术	根据投标人服务便利性（与服务区域距离远近）情况，客观上是否能及时赶到现场处理相关应急工作，服务及时便利的得8-12分，服务较及时、较便利的得4-7分，服务不够及时、不够便利的得0-3分。	0-12	9.0	11.0	8.0	9.0
合计			0-90	73.0	83.5	68.0	68.0

专家（签名）：