

技术商务评分明细（专家1）

项目名称：浙江机电职业技术学院20万元以下小额维修工程施工单位采购项目（CTZB-2024060091）-标项3

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州硕茂建设有限公司	浙江宝诚建设有限公司	浙江晨润建设有限公司	浙江新中环建设集团有限公司	杭州浙百建设有限公司
1	商务	2021年1月1日以来供应商类似零星维修修缮项目业绩，每个得0.5分，最高得1.5分。（以合同签订时间为准，业绩证明材料为合同）	0-1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
2	商务	供应商具有质量管理体系认证证书、环境管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证证书且在有效期内的，每个得1分，最高得3分。提供证书复印件及全国认证认可信息公共服务平台的网页查询截图。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
3	商务	拟派项目经理具有工程师职称的得1分，具有高级工程师及以上的得2分。	0-2	2.0	1.0	1.0	2.0	2.0
4	技术	针对零星项目具体实施方案：接到采购人任务后施工组织计划安排、人员安排措施及响应及时性等，确保工程质量的技术组织措施是否完善。 根据技术组织措施、现场质量控制和支持方案完善程度，人员安排合理性进行评分	0-5	3.0	3.0	3.0	4.0	3.0
5	技术	针对学校日常各类维修工程的特点和施工环境、学校特殊区域环境条件下组织施工的技术方案和措施的阐述和承诺。 根据对学校日常维修工程特点、学校特殊区域环境了解透彻程度、技术方案的针对性、措施合理可行性进行评分	0-5	3.0	4.0	3.0	4.0	3.0
6	技术	投入的施工机械设备和检测设备情况，施工机具进场计划安排和管理的保证措施，是否能够满足工程质量和进度的要求。 根据施工机械设备充足程度，保证措施全面性，是否能满足工程质量和进度要求进行评分	0-4	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
7	技术	安全、文明施工的保证措施是否科学、合理、到位，特别是针对学校特殊施工环境需要采取的安全管理、降噪和降低扬尘的施工技术和组织措施情况。	0-5	3.0	4.0	3.0	4.0	4.0
8	技术	项目实施过程中针对成品和现有环境的保护措施： 根据施工成品和现有环境的保护措施完善程度进行评分	0-4	3.0	3.0	2.0	3.0	3.0
9	技术	本项目施工难点、施工重点的描述及解决措施： 根据对本项目施工难点、施工重点描述是否清晰，是否具有针对性的解决措施进行评分	0-5	4.0	4.0	3.0	4.0	4.0

技术商务资信评分明细表

10	技术	本项目施工突发情况的应急预案： 根据应急预案是否完整，考虑是否全面进行评分	0-5	3.0	4.0	3.0	4.0	4.0
11	商务	各专业工种的配置和劳动力的投入情况，劳动力安排组织与管理措施： 根据措施是否切实可行，职责明确，劳动力的配置和投入是否满足施工需求进行评分	0-5	4.0	4.0	3.0	4.0	4.0
12	技术	根据零星工程主要管理人员到位率情况评分，到位率达到95%及以上的得2分，到位率在90%（含）-95%（不含）的得1分，到位率在80%（含）-90%的得0.5分，其余不得分。（提供承诺函，格式自拟）	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
13	技术	拟派项目组专业配置能否满足项目要求，组织机构是否合理，要求配置：施工员，质量员，安全员，材料员，资料员。每有一类得0.5分，最高得2.5分。 （请提供具体人员配置清单及相关证书复印件，允许一人多证。）	0-2.5	2.5	2.5	2.5	2.5	2.5
14	技术	质保期内是否具备完善的售后技术支持和服务体系，根据提供服务标准、服务流程、服务内容进行评审	0-4	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
15	技术	关于驻校服务的承诺、应急抢修项目人员安排、响应时间和措施： 根据驻校服务是否有实质性承诺，应急抢修项目人员安排合理性、响应及时性、措施完备性进行评审	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
16	技术	施工服务质量承诺：例如：1、按照采购人派工单、联系单约定的工期要求，如何保质保量完成维修服务；2、按照采购人要求及时编制结算审核资料，按规定时间送审；3、按照采购人要求不随意堆放建筑垃圾，如何处置建筑垃圾的方案；4、工程交付使用后保修服务的承诺及可靠性等；5、承诺服从施工派工单、联系单在特殊情况下的调整。不限于上述，可作其余补充，响应文件中做承诺外，需描述提高服务质量的措施。 根据施工服务承诺内容完善性，具有可操作性进行评分	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
17	技术	各种大类主要材料的选用方案（供应商自行填报拟投入本项目的材料品牌）。 根据选用材料品牌情况、是否符合项目实际、材料种类是否齐全进行评分	0-5	4.0	4.0	3.0	4.0	3.0
18	技术	针对项目服务区域的维修改造工程，如何做好工程预算、工程结算的造价管理，提出具体措施以及承诺。 根据提出的措施以及承诺科学合理性进行评分	0-4	3.0	3.0	3.0	4.0	3.0
合计			0-70	53.0	55.0	48.0	58.0	54.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家2）

项目名称：浙江机电职业技术学院20万元以下小额维修工程施工单位采购项目（CTZB-2024060091）-标项3

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州硕茂建设有限公司	浙江宝诚建设有限公司	浙江晨润建设有限公司	浙江新中环建设集团有限公司	杭州浙百建设有限公司
1	商务	2021年1月1日以来供应商类似零星维修修缮项目业绩，每个得0.5分，最高得1.5分。（以合同签订时间为准，业绩证明材料为合同）	0-1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
2	商务	供应商具有质量管理体系认证证书、环境管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证证书且在有效期内的，每个得1分，最高得3分。提供证书复印件及全国认证认可信息公共服务平台的网页查询截图。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
3	商务	拟派项目经理具有工程师职称的得1分，具有高级工程师及以上的得2分。	0-2	2.0	1.0	1.0	2.0	2.0
4	技术	针对零星项目具体实施方案：接到采购人任务后施工组织计划安排、人员安排措施及响应及时性等，确保工程质量的技术组织措施是否完善。 根据技术组织措施、现场质量控制和支持方案完善程度，人员安排合理性进行评分	0-5	3.0	4.0	3.0	3.0	3.0
5	技术	针对学校日常各类维修工程的特点和施工环境、学校特殊区域环境条件下组织施工的技术方案和措施的阐述和承诺。 根据对学校日常维修工程特点、学校特殊区域环境了解透彻程度、技术方案的针对性、措施合理可行性进行评分	0-5	3.0	4.0	3.0	3.0	3.0
6	技术	投入的施工机械设备和检测设备情况，施工机具进场计划安排和管理的保证措施，是否能够满足工程质量和进度的要求。 根据施工机械设备充足程度，保证措施全面性，是否能满足工程质量和进度要求进行评分	0-4	2.0	3.0	2.0	2.0	2.0
7	技术	安全、文明施工的保证措施是否科学、合理、到位，特别是针对学校特殊施工环境需要采取的安全管理、降噪和降低扬尘的施工技术和组织措施情况。	0-5	3.0	4.0	3.0	3.0	3.0
8	技术	项目实施过程中针对成品和现有环境的保护措施： 根据施工成品和现有环境的保护措施完善程度进行评分	0-4	2.0	3.0	2.0	2.0	2.0
9	技术	本项目施工难点、施工重点的描述及解决措施： 根据对本项目施工难点、施工重点描述是否清晰，是否具有针对性的解决措施进行评分	0-5	3.0	4.0	3.0	3.0	3.0
10	技术	本项目施工突发情况的应急预案： 根据应急预案是否完整，考虑是否全面进行评分	0-5	3.0	4.0	3.0	3.0	3.0

技术商务资信评分明细表

11	商务	各专业工种的配置和劳动力的投入情况，劳动力安排组织与管理措施： 根据措施是否切实可行，职责明确，劳动力的配置和投入是否满足施工需求进行评分	0-5	3.0	4.0	3.0	3.0	3.0
12	技术	根据零星工程主要管理人员到位率情况评分，到位率达到95%及以上的得2分，到位率在90%（含）-95%（不含）的得1分，到位率在80%（含）-90%的得0.5分，其余不得分。（提供承诺函，格式自拟）	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
13	技术	拟派项目组专业配置能否满足项目要求，组织机构是否合理，要求配置：施工员，质量员，安全员，材料员，资料员。每有一类得0.5分，最高得2.5分。 （请提供具体人员配置清单及相关证书复印件，允许一人多证。）	0-2.5	2.5	2.5	2.5	2.5	2.5
14	技术	质保期内是否具备完善的售后技术支持和服务体系，根据提供服务标准、服务流程、服务内容进行评审	0-4	2.0	3.0	2.0	2.0	2.0
15	技术	关于驻校服务的承诺、应急抢修项目人员安排、响应时间和措施： 根据驻校服务是否有实质性承诺，应急抢修项目人员安排合理性、响应及时性、措施完备性进行评审	0-3	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
16	技术	施工服务质量承诺：例如：1、按照采购人派工单、联系单约定的工期要求，如何保质保量完成维修服务；2、按照采购人要求及时编制结算审核资料，按规定时间送审；3、按照采购人要求不随意堆放建筑垃圾，如何处置建筑垃圾的方案；4、工程交付使用后保修服务的承诺及可靠性等；5、承诺服从施工派工单、联系单在特殊情况下的调整。不限于上述，可作其余补充，响应文件中做承诺外，需描述提高服务质量的措施。 根据施工服务承诺内容完善性，具有可操作性进行评分	0-5	3.0	4.0	3.0	3.0	2.0
17	技术	各种大类主要材料的选用方案（供应商自行填报拟投入本项目的材料品牌）。 根据选用材料品牌情况、是否符合项目实际、材料种类是否齐全进行评分	0-5	3.0	4.0	3.0	3.0	3.0
18	技术	针对项目服务区域的维修改造工程，如何做好工程预算、工程结算的造价管理，提出具体措施以及承诺。 根据提出的措施以及承诺科学合理性进行评分	0-4	2.0	3.0	2.0	2.0	2.0
合计			0-70	45.0	56.0	44.0	45.0	44.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家3）

项目名称：浙江机电职业技术学院20万元以下小额维修工程施工单位采购项目（CTZB-2024060091）-标项3

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州硕茂建设有限公司	浙江宝诚建设有限公司	浙江晨润建设有限公司	浙江新中环建设集团有限公司	杭州浙百建设有限公司
1	商务	2021年1月1日以来供应商类似零星维修修缮项目业绩，每个得0.5分，最高得1.5分。（以合同签订时间为准，业绩证明材料为合同）	0-1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
2	商务	供应商具有质量管理体系认证证书、环境管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证证书且在有效期内的，每个得1分，最高得3分。提供证书复印件及全国认证认可信息公共服务平台的网页查询截图。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
3	商务	拟派项目经理具有工程师职称的得1分，具有高级工程师及以上的得2分。	0-2	2.0	1.0	1.0	2.0	2.0
4	技术	针对零星项目具体实施方案：接到采购人任务后施工组织计划安排、人员安排措施及响应及时性等，确保工程质量的技术组织措施是否完善。 根据技术组织措施、现场质量控制和支持方案完善程度，人员安排合理性进行评分	0-5	3.5	4.3	3.1	4.4	3.2
5	技术	针对学校日常各类维修工程的特点和施工环境、学校特殊区域环境条件下组织施工的技术方案和措施的阐述和承诺。 根据对学校日常维修工程特点、学校特殊区域环境了解透彻程度、技术方案的针对性、措施合理可行性进行评分	0-5	3.8	4.6	3.5	4.5	3.9
6	技术	投入的施工机械设备和检测设备情况，施工机具进场计划安排和管理的保证措施，是否能够满足工程质量和进度的要求。 根据施工机械设备充足程度，保证措施全面性，是否能满足工程质量和进度要求进行评分	0-4	2.9	3.2	2.8	3.3	2.9
7	技术	安全、文明施工的保证措施是否科学、合理、到位，特别是针对学校特殊施工环境需要采取的安全管理、降噪和降低扬尘的施工技术和组织措施情况。	0-5	4.0	4.3	3.0	4.5	3.0
8	技术	项目实施过程中针对成品和现有环境的保护措施： 根据施工成品和现有环境的保护措施完善程度进行评分	0-4	3.2	3.8	3.0	3.5	3.0
9	技术	本项目施工难点、施工重点的描述及解决措施： 根据对本项目施工难点、施工重点描述是否清晰，是否具有针对性的解决措施进行评分	0-5	3.5	4.5	3.2	4.3	3.0
10	技术	本项目施工突发情况的应急预案： 根据应急预案是否完整，考虑是否全面进行评分	0-5	3.5	4.3	3.6	4.5	3.5

技术商务资信评分明细表

11	商务	各专业工种的配置和劳动力的投入情况，劳动力安排组织与管理措施： 根据措施是否切实可行，职责明确，劳动力的配置和投入是否满足施工需求进行评分	0-5	4.1	4.5	3.5	4.4	3.6
12	技术	根据零星工程主要管理人员到位率情况评分，到位率达到95%及以上的得2分，到位率在90%（含）-95%（不含）的得1分，到位率在80%（含）-90%的得0.5分，其余不得分。（提供承诺函，格式自拟）	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
13	技术	拟派项目组专业配置能否满足项目要求，组织机构是否合理，要求配置：施工员，质量员，安全员，材料员，资料员。每有一类得0.5分，最高得2.5分。 （请提供具体人员配置清单及相关证书复印件，允许一人多证。）	0-2.5	2.5	2.5	2.5	2.5	2.5
14	技术	质保期内是否具备完善的售后技术支持和服务体系，根据提供服务标准、服务流程、服务内容进行评审	0-4	3.5	3.5	3.0	3.5	3.0
15	技术	关于驻校服务的承诺、应急抢修项目人员安排、响应时间和措施： 根据驻校服务是否有实质性承诺，应急抢修项目人员安排合理性、响应及时性、措施完备性进行评审	0-3	2.3	2.5	2.2	2.5	2.2
16	技术	施工服务质量承诺：例如：1、按照采购人派工单、联系单约定的工期要求，如何保质保量完成维修服务；2、按照采购人要求及时编制结算审核资料，按规定时间送审；3、按照采购人要求不随意堆放建筑垃圾，如何处置建筑垃圾的方案；4、工程交付使用后保修服务的承诺及可靠性等；5、承诺服从施工派工单、联系单在特殊情况下的调整。不限于上述，可作其余补充，响应文件中做承诺外，需描述提高服务质量的措施。 根据施工服务承诺内容完善性，具有可操作性进行评分	0-5	3.8	4.2	3.8	4.3	3.9
17	技术	各种大类主要材料的选用方案（供应商自行填报拟投入本项目的材料品牌）。 根据选用材料品牌情况、是否符合项目实际、材料种类是否齐全进行评分	0-5	4.2	4.5	3.9	4.5	3.9
18	技术	针对项目服务区域的维修改造工程，如何做好工程预算、工程结算的造价管理，提出具体措施以及承诺。 根据提出的措施以及承诺科学合理性进行评分	0-4	3.4	3.5	3.5	3.8	3.5
合计			0-70	56.7	61.7	52.1	63.0	53.6

专家（签名）：