

技术商务资信评分明细（王素云）

项目名称：清凉峰名山公园圈总体规划暨专题研究（临[2022]2014号）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江大学城乡规划设计研究院有限公司	浙江远卓科技有限公司	浙江省城乡规划设计研究院、浙江数治空间规划设计有限公司、浙江省城乡规划设计研究院（联合体）
1.1	商务资信	1、投标人同时具备质量管理体系认证证书、环境管理体系认证证书、职业健康安全体系认证证书的，得2分；缺项不得分。（若投标人为联合体单位，需要联合体各方成员都具有，方可得分）	0-2	2	2	2
1.2	商务资信	2、投标人具有国家级高新技术企业证书的得1分。（若投标人为联合体单位，需要联合体各方成员都具有，方可得分）	0-1	1	0	1
1.3	商务资信	3、2018年1月1日以来，投标人具备编制省级及以上相关导则、标准、条例经验的（风景名胜区、城市绿地、绿化景观相关方向）并发布的，每个得2分，最高6分。（若投标人为联合体单位，任意一方提供即可得分）。	0-6	0	0	4
1.4	商务资信	4、投标人参与编制省级及以上风景名胜区、保护地规划，获得国家级学会（或协会）奖项的，每个1分，最高2分，获得省级学会（或协会）奖项的每个1分，最高3分。（若投标人为联合体单位，任意一方提供即可得分）。此项最高5分。	0-5	1	0	5
1.5	商务资信	5、投标人具有风景园林甲级资质的，加1分。（若投标人为联合体单位，任意一方提供即可得分）	0-1	1	0	1
2	商务资信	相关业绩：自2018年1月1日以来，投标人承接过的类似项目（国家级风景名胜区总体规划、详细规划或自然保护地相关规划）并获得相关部门批复的每项得1分，最高得2分。（若投标人为联合体单位，任意一方提供即可得分）。	0-2	0	0	1
3.1	技术	1、项目组成员内有国家级、省级勘察设计大师，得2分，最高得2分；	0-2	0	0	2
3.2	技术	2、投标项目负责人具有风景园林专业教授级高级工程师且具有注册城乡规划师资格证书的得2分；具有风景园林专业高级职称且具有注册规划师证书的得1分；其他不得分。	0-2	0	0	2
3.3	技术	3、其他人员配备（除项目负责人外），具有城乡规划、土地规划、风景园林、建筑工程、市政工程、道路交通等专业高级职称的，每类得0.5分，最高得3分。	0-3	2.5	0.5	2.5
4	技术	项目理解及认知度：投标人可自行开展现场调研，并提供完整的踏勘报告，对项目整体的现状进行全面深入的分析，对市场进行前瞻性、预见性的分析，对项目综合现状有精准把控和了解，进行全面性、科学性、准确性分析进行评价，对项目认知准确、理解到位。理解及认知度全面且合理的得10分，基本全面、合理但有缺陷的得7分，不全面或不合理的得4分，未提出有实质性理解与分析结论的不得分。	0-10	7	7	7
5	技术	项目立意及定位：根据丰富的国际顶级项目经验，针对项目战略定位、发展方向、发展理念，要求立足国际视野、国内样板角度，创新、精准地提出名山公园的战略性方向及定位，并提出核心发展路径，全部满足要求立意高、方向新、可操作的得10分，基本满足的得7分，不满足或不合理的得4分，未提出有实质性说明的不得分。	0-10	7	7	10

6	技术	规划思路与实施路径：结合顶层战略定位和发展理念，围绕总体规划的要求，制定符合地区实际、具有创新性、落地性、操作性的规划设计方案，并提出能辅助提供全维度、全流程的操作路径，要求突出特色，思路清晰，内容完整。提供内容完善的得12分，较完善的得8分，内容一般的得5分，无内容或方案内容不合理的不得分。	0-12	5	5	8
7	技术	专题研究方案思路：以总体规划为指导，围绕专题研究的要求，提出具体的研究思路和路径导向，要求突出特色，思路清晰，内容完整。提供内容完善的得10分，较完善的得7分，内容一般的得4分，无内容或方案内容不合理的不得分。	0-10	4	4	7
8	技术	技术路线和研究方法：对于整体技术路线和工作思路进行评价，要求清晰响应项目的总体要求和具体需求，做到既有战略性又结合实际、突出特色，横向比较，合理的得8分；基本合理但有缺陷的得5分；不合理的得2分；未提出有实质性说明的不得分。	0-8	5	5	8
9	技术	质量及后续服务保障：1.项目时间安排及质量保证：各阶段设计周期满足要求、按期完成，质量目标明确，保证措施具体有效，投标企业提供的服务方案、服务承诺落实的保障措施，技术支持和维护能力情况，要符合招标文件和项目对售后服务的要求，合理的得3分；基本合理但有缺陷的得2分；不合理的得1分；未提出有实质性说明的不得分。 2.后续服务：投标人能对项目进行持续的后续服务，包括投资建设、目的地的运营、综合文创开发、会议论坛组织、相关资源对接等，合理的得3分；基本合理但有缺陷的得2分；不合理的得1分；未提出有实质性说明的不得分。	0-6	4	4	3
合计			0-80	39.5	34.5	63.5

专家（签名）：

技术商务资信评分明细（黄颖磊）

项目名称：清凉峰名山公园圈总体规划暨专题研究（临[2022]2014号）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江城乡规划设计研究院有限公司	浙江远卓科技有限公司	浙江省城乡规划设计研究院、浙江数治空间规划设计有限公司、浙江省城乡规划设计研究院（联合体）
1.1	商务资信	1、投标人同时具备质量管理体系认证证书、环境管理体系认证证书、职业健康安全体系认证证书的，得2分；缺项不得分。（若投标人为联合体单位，需要联合体各方成员都具有，方可得分）	0-2	2	2	2
1.2	商务资信	2、投标人具有国家级高新技术企业证书的得1分。（若投标人为联合体单位，需要联合体各方成员都具有，方可得分）	0-1	1	0	1
1.3	商务资信	3、2018年1月1日以来，投标人具备编制省级及以上相关导则、标准、条例经验的（风景名胜区、城市绿地、绿化景观相关方向）并发布的，每个得2分，最高6分。（若投标人为联合体单位，任意一方提供即可得分）。	0-6	0	0	4
1.4	商务资信	4、投标人参与编制省级及以上风景名胜区、保护地规划，获得国家级学会（或协会）奖项的，每个1分，最高2分，获得省级学会（或协会）奖项的每个1分，最高3分。（若投标人为联合体单位，任意一方提供即可得分）。此项最高5分。	0-5	1	0	5
1.5	商务资信	5、投标人具有风景园林甲级资质的，加1分。（若投标人为联合体单位，任意一方提供即可得分）	0-1	1	0	1
2	商务资信	相关业绩：自2018年1月1日以来，投标人承接过的类似项目（国家级风景名胜区总体规划、详细规划或自然保护地相关规划）并获得相关部门批复的每项得1分，最高得2分。（若投标人为联合体单位，任意一方提供即可得分）。	0-2	0	0	1
3.1	技术	1、项目组成员内有国家级、省级勘察设计大师，得2分，最高得2分；	0-2	0	0	2
3.2	技术	2、投标项目负责人具有风景园林专业教授级高级工程师且具有注册城乡规划师资格证书的得2分；具有风景园林专业高级职称且具有注册规划师证书的得1分；其他不得分。	0-2	0	0	2
3.3	技术	3、其他人员配备（除项目负责人外），具有城乡规划、土地规划、风景园林、建筑工程、市政工程、道路交通等专业高级职称的，每类得0.5分，最高得3分。	0-3	2.5	0.5	2.5
4	技术	项目理解及认知度：投标人可自行开展现场调研，并提供完整的踏勘报告，对项目整体的现状进行全面深入的分析，对市场进行前瞻性、预见性的分析，对项目综合现状有精准把控和了解，进行全面性、科学性、准确性分析进行评价，对项目认知准确、理解到位。理解及认知度全面且合理的得10分，基本全面、合理但有缺陷的得7分，不全面或不合理的得4分，未提出有实质性理解与分析结论的不得分。	0-10	7	6	9
5	技术	项目立意及定位：根据丰富的国际顶级项目经验，针对项目战略定位、发展方向、发展理念，要求立足国际视野、国内样板角度，创新、精准地提出名山公园的战略性方向及定位，并提出核心发展路径，全部满足要求立意高、方向新、可操作的得10分，基本满足的得7分，不满足或不合理的得4分，未提出有实质性说明的不得分。	0-10	6	5	8

6	技术	规划思路与实施路径：结合顶层战略定位和发展理念，围绕总体规划的要求，制定符合地区实际、具有创新性、落地性、操作性的规划设计方案，并提出能辅助提供全维度、全流程的操作路径，要求突出特色，思路清晰，内容完整。提供内容完善的得12分，较完善的得8分，内容一般的得5分，无内容或方案内容不合理的不得分。	0-12	8	5	9
7	技术	专题研究方案思路：以总体规划为指导，围绕专题研究的要求，提出具体的研究思路和路径导向，要求突出特色，思路清晰，内容完整。提供内容完善的得10分，较完善的得7分，内容一般的得4分，无内容或方案内容不合理的不得分。	0-10	7	4	7
8	技术	技术路线和研究方法：对于整体技术路线和工作思路进行评价，要求清晰响应项目的总体要求和具体需求，做到既有战略性又结合实际、突出特色，横向比较，合理的得8分；基本合理但有缺陷的得5分；不合理的得2分；未提出有实质性说明的不得分。	0-8	6	7	7
9	技术	质量及后续服务保障：1.项目时间安排及质量保证：各阶段设计周期满足要求、按期完成，质量目标明确，保证措施具体有效，投标企业提供的服务方案、服务承诺落实的保障措施，技术支持和维护能力情况，要符合招标文件和项目对售后服务的要求，合理的得3分；基本合理但有缺陷的得2分；不合理的得1分；未提出有实质性说明的不得分。 2.后续服务：投标人能对项目进行持续的后续服务，包括投资建设、目的地的运营、综合文创开发、会议论坛组织、相关资源对接等，合理的得3分；基本合理但有缺陷的得2分；不合理的得1分；未提出有实质性说明的不得分。	0-6	5	3	5
合计			0-80	46.5	32.5	65.5

专家（签名）：

技术商务资信评分明细（潘伟群）

项目名称：清凉峰名山公园圈总体规划暨专题研究（临[2022]2014号）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江城乡规划设计研究院有限公司	浙江远卓科技有限公司	浙江省城乡规划设计研究院、浙江数治空间规划设计有限公司、浙江省城乡规划设计研究院（联合体）
1.1	商务资信	1、投标人同时具备质量管理体系认证证书、环境管理体系认证证书、职业健康安全体系认证证书的，得2分；缺项不得分。（若投标人为联合体单位，需要联合体各方成员都具有，方可得分）	0-2	2	2	2
1.2	商务资信	2、投标人具有国家级高新技术企业证书的得1分。（若投标人为联合体单位，需要联合体各方成员都具有，方可得分）	0-1	1	0	1
1.3	商务资信	3、2018年1月1日以来，投标人具备编制省级及以上相关导则、标准、条例经验的（风景名胜区、城市绿地、绿化景观相关方向）并发布的，每个得2分，最高6分。（若投标人为联合体单位，任意一方提供即可得分）。	0-6	0	0	4
1.4	商务资信	4、投标人参与编制省级及以上风景名胜区、保护地规划，获得国家级学会（或协会）奖项的，每个1分，最高2分，获得省级学会（或协会）奖项的每个1分，最高3分。（若投标人为联合体单位，任意一方提供即可得分）。此项最高5分。	0-5	1	0	5
1.5	商务资信	5、投标人具有风景园林甲级资质的，加1分。（若投标人为联合体单位，任意一方提供即可得分）	0-1	1	0	1
2	商务资信	相关业绩：自2018年1月1日以来，投标人承接过的类似项目（国家级风景名胜区总体规划、详细规划或自然保护地相关规划）并获得相关部门批复的每项得1分，最高得2分。（若投标人为联合体单位，任意一方提供即可得分）。	0-2	0	0	1
3.1	技术	1、项目组成员内有国家级、省级勘察设计大师，得2分，最高得2分；	0-2	0	0	2
3.2	技术	2、投标项目负责人具有风景园林专业教授级高级工程师且具有注册城乡规划师资格证书的得2分；具有风景园林专业高级职称且具有注册规划师证书的得1分；其他不得分。	0-2	0	0	2
3.3	技术	3、其他人员配备（除项目负责人外），具有城乡规划、土地规划、风景园林、建筑工程、市政工程、道路交通等专业高级职称的，每类得0.5分，最高得3分。	0-3	2.5	0.5	2.5
4	技术	项目理解及认知度：投标人可自行开展现场调研，并提供完整的踏勘报告，对项目整体的现状进行全面深入的分析，对市场进行前瞻性、预见性的分析，对项目综合现状有精准把控和了解，进行全面性、科学性、准确性分析进行评价，对项目认知准确、理解到位。理解及认知度全面且合理的得10分，基本全面、合理但有缺陷的得7分，不全面或不合理的得4分，未提出有实质性理解与分析结论的不得分。	0-10	7	7	10
5	技术	项目立意及定位：根据丰富的国际顶级项目经验，针对项目战略定位、发展方向、发展理念，要求立足国际视野、国内样板角度，创新、精准地提出名山公园的战略性方向及定位，并提出核心发展路径，全部满足要求立意高、方向新、可操作的得10分，基本满足的得7分，不满足或不合理的得4分，未提出有实质性说明的不得分。	0-10	7	7	10

6	技术	规划思路与实施路径：结合顶层战略定位和发展理念，围绕总体规划的要求，制定符合地区实际、具有创新性、落地性、操作性的规划设计方案，并提出能辅助提供全维度、全流程的操作路径，要求突出特色，思路清晰，内容完整。提供内容完善的得12分，较完善的得8分，内容一般的得5分，无内容或方案内容不合理的不得分。	0-12	8	8	8
7	技术	专题研究方案思路：以总体规划为指导，围绕专题研究的要求，提出具体的研究思路和路径导向，要求突出特色，思路清晰，内容完整。提供内容完善的得10分，较完善的得7分，内容一般的得4分，无内容或方案内容不合理的不得分。	0-10	7	7	7
8	技术	技术路线和研究方法：对于整体技术路线和工作思路进行评价，要求清晰响应项目的总体要求和具体需求，做到既有战略性又结合实际、突出特色，横向比较，合理的得8分；基本合理但有缺陷的得5分；不合理的得2分；未提出有实质性说明的不得分。	0-8	5	5	8
9	技术	质量及后续服务保障：1.项目时间安排及质量保证：各阶段设计周期满足要求、按期完成，质量目标明确，保证措施具体有效，投标企业提供的服务方案、服务承诺落实的保障措施，技术支持和维护能力情况，要符合招标文件和项目对售后服务的要求，合理的得3分；基本合理但有缺陷的得2分；不合理的得1分；未提出有实质性说明的不得分。 2.后续服务：投标人能对项目进行持续的后续服务，包括投资建设、目的地的运营、综合文创开发、会议论坛组织、相关资源对接等，合理的得3分；基本合理但有缺陷的得2分；不合理的得1分；未提出有实质性说明的不得分。	0-6	5	5	4
合计			0-80	46.5	41.5	67.5

专家（签名）：