

技术商务评分明细（专家1）

项目名称：2023年度灵溪镇违章拆除及清运服务（CNDL2023202）-标项2

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	温州祺信建设有限公司	温州市嘉信建设工程有限公司	三石建工集团有限公司
1	商务	投标人具有道路运输证的得1分； 注：提供证书扫描件加盖投标单位电子签章，否则不得分。	0-1	1.0	1.0	1.0
2	商务	投标人具有有效的质量管理体系认证证书、环境管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证证书，每提供1个得1分，最高得3分。（注：有效性认定：在全国认证认可信息公共服务平台（ http://cx.cnca.cn/CertECloud/result/skipResultList ）查询到相关证书信息，否则不得分；以官网查询结果为准。）	0-3	3.0	3.0	3.0
3	商务	投标人自2018年1月1日以来具有建筑物拆除及清运类似业绩的，每1个得1分，最高得3分。 注：①如合同或中标通知书无法体现服务内容，投标人需提供加盖采购单位（业主单位）公章的证明文件。 ②提供完整合同或中标通知书扫描件并同时提供该业绩的服务评价表扫描件，评价需为优秀或优良，否则不得分。均需加盖投标单位电子签章。	0-3	3.0	3.0	3.0
4	商务	1、投标人拥有挖掘机、炮头破碎机、起重机、切割机，每具备一台得1分（租赁的得0.5分），最高得4分（注：相同类型不重复计分）； 2、投标人拥有自卸货车、铲车及叉车，每具备一辆得1分（租赁的得0.5分），最高得3分（注：相同类型不重复计分）； 注：1、自有设备提供购买发票、行驶证等证明材料证书扫描件加盖投标单位电子签章； 2、租赁设备的提供出租方的购买发票及出租双方的租赁合同（合同需在有效租期内）扫描件加盖投标单位电子签章。	0-7	6.0	5.5	7.0
5	商务	1、项目负责人： 建筑专业中级及以上职称的；2年及以上工作经验的；大专及以上学历及以上的。以上每具有一项得1分，最高得3分。 注：工作经验证明需提供在相关单位两年及以上的社保证明（可以是在不同单位任职，但社保缴纳总月数需达24个月及以上）扫描件加盖电子签章。 2、项目其他成员： 1）拟派人员中拥有专职安全生产管理人员、焊工、电工，每有一人拥有证书得1分（同类证书最高得2分），同一人员最多得1分。本项最高得6分。 注：上述人员需同时提供证书复印件及在投标单位投标截止前3个月的社保缴纳证明电子证书扫描件加盖电子签章。	0-9	9.0	9.0	8.0
6	技术	根据投标人对苍南县灵溪镇、工业园区、城市建设中心范围内的违章建筑物现状，存在的问题和拆除服务及清运服务的难点等问题，进行调查剖析，并针对性提出解决措施： ①分析及建议具有针对性，根据当地的实际情况提出详细、具体、明确的分析、建议及解决措施，有专门进行实地考察，分析全面到位，满足采购需求且建议针对性强的得5分； ②分析及建议分析基本到位，有根据当地的实际情况提出分析、建议及解决措施的，基本符合当地情况的得4.2分； ③有提供分析及解决措施，但分析及建议不合理或不符合当地情况的得3.5分； ④未提供的不得分。	0-5	4.2	4.2	4.2
7	技术	根据违章建筑物拆除及清运实施方案： ①违章拆除及清运方案有针对性，对当地的情况进行分析，针对不同的情况有不同的方案来应对的，满足采购需求、科学合理的得5分； ②有提供违章拆除及清运方案，但方案较为简单，基本符合采购需求的得4.2分； ③有提供违章拆除及清运方案，但拆除及清运方案不合理或不符合采购需求的得3.5分； ④未提供的不得分。	0-5	5.0	5.0	4.2

8	技术	<p>针对本项目拆违过程中出现的各种突发问题的应急预案： ① 有制定相应具体的突发事件应急预案，对本项目不同的情况和特点有提出针对性的应急预案，能有效防止紧急情况发生或者恶化的，得5分； ② 有制定相应的突发事件应急预案，基本满足本项目需求的得4.2分； ③ 有制定相应的突发事件应急预案，但应急预案不合理或不符合采购需求的得3.5分； ④ 未提供的不得分。</p>	0-5	5.0	5.0	4.2
9	技术	<p>针对本项目实施的响应方案、响应时间、服务组织架构： ① 服务承诺满足采购需求，提供流畅的项目实施响应方案，有充足的人员和车辆设备能响应项目需求，有详细的项目规划，能对项目的服务区域提前做好勘察，响应时间迅速，服务组织架构合理可行的，得4分； ② 有提供项目实施响应方案，有少量的人员和车辆准备，能在规定时间内响应项目需求的，服务组织架构基本合理的，基本满足采购需求的得3.3分； ③ 有提供项目实施响应方案，但响应方案不合理或不符合采购需求的得2.5分； ④ 未提供的不得分。</p>	0-4	4.0	3.3	3.3
10	技术	<p>各项内部岗位责任制度、管理运作制度、考核制度及标准： ① 有制定相应具体全面规范的内部岗位责任制度、管理运作制度、考核制度及标准等，符合采购要求的得4分； ② 基本有设定责任制度、管理运作制度、考核制度及标准等，基本符合采购要求的得3.3分； ③ 有设定责任制度、管理运作制度、考核制度及标准等，但内容不合理或有偏离采购需求的得2.5分； ④ 未提供的不得分</p>	0-4	3.3	4.0	3.3
11	技术	<p>保持员工队伍稳定和各项机械调配运转合理措施： ① 制定的保持员工队伍稳定的各项机械设备调配运转措施科学合理可行，能够避免问题出现或出现问题能及时有效处理的得4分； ② 保持员工队伍基本稳定，各项机械设备调配运转基本科学合理，基本无问题出现或出现问题能处理的得3.3分； ③ 措施不合理或不符合采购需求的得2.5分； ④ 未提供的不得分。</p>	0-4	3.3	3.3	3.3
合计			0-50	46.8	46.3	44.5

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家2）

项目名称：2023年度灵溪镇违章拆除及清运服务（CNDL2023202）-标项2

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	温州祺信建设有限公司	温州市嘉信建设工程有限公司	三石建工集团有限公司
1	商务	投标人具有道路运输证的得1分； 注：提供证书扫描件加盖投标单位电子签章，否则不得分。	0-1	1.0	1.0	1.0
2	商务	投标人具有有效的质量管理体系认证证书、环境管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证证书，每提供1个得1分，最高得3分。（注：有效性认定：在全国认证认可信息公共服务平台（ http://cx.cnca.cn/CertECloud/result/skipResultList ）查询到相关证书信息，否则不得分；以官网查询结果为准。）	0-3	3.0	3.0	3.0
3	商务	投标人自2018年1月1日以来具有建筑物拆除及清运类似业绩的，每1个得1分，最高得3分。 注：①如合同或中标通知书无法体现服务内容，投标人需提供加盖采购单位（业主单位）公章的证明文件。 ②提供完整合同或中标通知书扫描件并同时提供该业绩的服务评价表扫描件，评价需为优秀或优良，否则不得分。均需加盖投标单位电子签章。	0-3	3.0	3.0	3.0
4	商务	1、投标人拥有挖掘机、炮头破碎机、起重机、切割机，每具备一台得1分（租赁的得0.5分），最高得4分（注：相同类型不重复计分）； 2、投标人拥有自卸货车、铲车及叉车，每具备一辆得1分（租赁的得0.5分），最高得3分（注：相同类型不重复计分）； 注：1、自有设备提供购买发票、行驶证等证明材料证书扫描件加盖投标单位电子签章； 2、租赁设备的提供出租方的购买发票及出租双方的租赁合同（合同需在有效租期内）扫描件加盖投标单位电子签章。	0-7	6.0	5.5	7.0
5	商务	1、项目负责人： 建筑专业中级及以上职称的；2年及以上工作经验的；大专学历及以上的。以上每具有一项得1分，最高得3分。 注：工作经验证明需提供在相关单位两年及以上的社保证明（可是在不同单位任职，但社保缴纳总月数需达24个月及以上）扫描件加盖电子签章。 2、项目其他成员： 1）拟派人员中拥有专职安全生产管理人员、焊工、电工，每有一人拥有证书得1分（同类证书最高得2分），同一人员最多得1分。本项最高得6分。 注：上述人员需同时提供证书复印件及在投标单位投标截止前3个月的社保缴纳证明电子证书扫描件加盖电子签章。	0-9	9.0	9.0	8.0
6	技术	根据投标人对苍南县灵溪镇、工业园区、城市建设中心范围内的违章建筑物现状，存在的问题和拆除服务及清运服务的难点等问题，进行调查剖析，并针对性提出解决措施： ①分析及建议具有针对性，根据当地的实际情况提出详细、具体、明确的分析、建议及解决措施，有专门进行实地考察，分析全面到位，满足采购需求且建议针对性强的得5分； ②分析及建议分析基本到位，有根据当地的实际情况提出分析、建议及解决措施的，基本符合当地情况的得4.2分； ③有提供分析及解决措施，但分析及建议不合理或不符合当地情况的得3.5分； ④未提供的不得分。	0-5	4.2	4.2	4.2

7	技术	<p>根据违章建筑物拆除及清运实施方案：</p> <p>① 违章拆除及清运方案有针对性，对当地的情况进行分析，针对不同的情况有不同的方案来应对的，满足采购需求、科学合理的得5分；</p> <p>② 有提供违章拆除及清运方案，但方案较为简单，基本符合采购需求的得4.2分；</p> <p>③ 有提供违章拆除及清运方案，但拆除及清运方案不合理或不符合采购需求的得3.5分；</p> <p>④ 未提供的不得分。</p>	0-5	4.2	4.2	4.2
8	技术	<p>针对本项目拆违过程中出现的各种突发问题的应急预案：</p> <p>① 有制定相应具体的突发事件应急预案，对本项目不同的情况和特点有提出针对性的应急预案，能有效防止紧急情况发生或者恶化的，得5分；</p> <p>② 有制定相应的突发事件应急预案，基本满足本项目需求的得4.2分；</p> <p>③ 有制定相应的突发事件应急预案，但应急预案不合理或不符合采购需求的得3.5分；</p> <p>④ 未提供的不得分。</p>	0-5	4.2	4.2	3.5
9	技术	<p>针对本项目实施的响应方案、响应时间、服务组织架构：</p> <p>① 服务承诺满足采购需求，提供流畅的项目实施响应方案，有充足的人员和车辆设备能响应项目需求，有详细的项目规划，能对项目的服务区域提前做好勘察，响应时间迅速，服务组织架构合理可行的，得4分；</p> <p>② 有提供项目实施响应方案，有少量的人员和车辆准备，能在规定时间内响应项目需求的，服务组织架构基本合理的，基本满足采购需求的得3.3分；</p> <p>③ 有提供项目实施响应方案，但响应方案不合理或不符合采购需求的得2.5分；</p> <p>④ 未提供的不得分。</p>	0-4	3.3	3.3	3.3
10	技术	<p>各项内部岗位责任制度、管理运作制度、考核制度及标准：</p> <p>① 有制定相应具体全面规范的内部岗位责任制度、管理运作制度、考核制度及标准等，符合采购要求的得4分；</p> <p>② 基本有设定责任制度、管理运作制度、考核制度及标准等，基本符合采购要求的得3.3分；</p> <p>③ 有设定责任制度、管理运作制度、考核制度及标准等，但内容不合理或有偏离采购需求的得2.5分；</p> <p>④ 未提供的不得分</p>	0-4	3.3	3.3	3.3
11	技术	<p>保持员工队伍稳定和各项机械调配运转合理措施：</p> <p>① 制定的保持员工队伍稳定的各项机械设备调配运转措施科学合理可行，能够避免问题出现或出现问题能及时有效处理的得4分；</p> <p>② 保持员工队伍基本稳定，各项机械设备调配运转基本科学合理，基本无问题出现或出现问题能处理的得3.3分；</p> <p>③ 措施不合理或不符合采购需求的得2.5分；</p> <p>④ 未提供的不得分。</p>	0-4	3.3	3.3	3.3
合计			0-50	44.5	44.0	43.8

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家3）

项目名称：2023年度灵溪镇违章拆除及清运服务（CNDL2023202）-标项2

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	温州祺信建设有限公司	温州市嘉信建设工程有限公司	三石建工集团有限公司
1	商务	投标人具有道路运输证的得1分； 注：提供证书扫描件加盖投标单位电子签章，否则不得分。	0-1	1.0	1.0	1.0
2	商务	投标人具有有效的质量管理体系认证证书、环境管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证证书，每提供1个得1分，最高得3分。（注：有效性认定：在全国认证认可信息公共服务平台（ http://cx.cnca.cn/CertECloud/result/skipResultList ）查询到相关证书信息，否则不得分；以官网查询结果为准。）	0-3	3.0	3.0	3.0
3	商务	投标人自2018年1月1日以来具有建筑物拆除及清运类似业绩的，每1个得1分，最高得3分。 注：①如合同或中标通知书无法体现服务内容，投标人需提供加盖采购单位（业主单位）公章的证明文件。 ②提供完整合同或中标通知书扫描件并同时提供该业绩的服务评价表扫描件，评价需为优秀或优良，否则不得分。均需加盖投标单位电子签章。	0-3	3.0	3.0	3.0
4	商务	1、投标人拥有挖掘机、炮头破碎机、起重机、切割机，每具备一台得1分（租赁的得0.5分），最高得4分（注：相同类型不重复计分）； 2、投标人拥有自卸货车、铲车及叉车，每具备一辆得1分（租赁的得0.5分），最高得3分（注：相同类型不重复计分）； 注：1、自有设备提供购买发票、行驶证等证明材料证书扫描件加盖投标单位电子签章； 2、租赁设备的提供出租方的购买发票及出租双方的租赁合同（合同需在有效租期内）扫描件加盖投标单位电子签章。	0-7	6.0	5.5	7.0
5	商务	1、项目负责人： 建筑专业中级及以上职称的；2年及以上工作经验的；大专学历及以上的。以上每具有一项得1分，最高得3分。 注：工作经验证明需提供在相关单位两年及以上的社保证明（可是在不同单位任职，但社保缴纳总月数需达24个月及以上）扫描件加盖电子签章。 2、项目其他成员： 1）拟派人员中拥有专职安全生产管理人员、焊工、电工，每有一人拥有证书得1分（同类证书最高得2分），同一人员最多得1分。本项最高得6分。 注：上述人员需同时提供证书复印件及在投标单位投标截止前3个月的社保缴纳证明电子证书扫描件加盖电子签章。	0-9	9.0	9.0	8.0
6	技术	根据投标人对苍南县灵溪镇、工业园区、城市建设中心范围内的违章建筑物现状，存在的问题和拆除服务及清运服务的难点等问题，进行调查剖析，并针对性提出解决措施： ①分析及建议具有针对性，根据当地的实际情况提出详细、具体、明确的分析、建议及解决措施，有专门进行实地考察，分析全面到位，满足采购需求且建议针对性强的得5分； ②分析及建议分析基本到位，有根据当地的实际情况提出分析、建议及解决措施的，基本符合当地情况的得4.2分； ③有提供分析及解决措施，但分析及建议不合理或不符合当地情况的得3.5分； ④未提供的不得分。	0-5	4.2	4.2	4.2

7	技术	<p>根据违章建筑物拆除及清运实施方案：</p> <p>① 违章拆除及清运方案有针对性，对当地的情况进行分析，针对不同的情况有不同的方案来应对的，满足采购需求、科学合理的得5分；</p> <p>② 有提供违章拆除及清运方案，但方案较为简单，基本符合采购需求的得4.2分；</p> <p>③ 有提供违章拆除及清运方案，但拆除及清运方案不合理或不符合采购需求的得3.5分；</p> <p>④ 未提供的不得分。</p>	0-5	4.2	4.2	4.2
8	技术	<p>针对本项目拆违过程中出现的各种突发问题的应急预案：</p> <p>① 有制定相应具体的突发事件应急预案，对本项目不同的情况和特点有提出针对性的应急预案，能有效防止紧急情况发生或者恶化的，得5分；</p> <p>② 有制定相应的突发事件应急预案，基本满足本项目需求的得4.2分；</p> <p>③ 有制定相应的突发事件应急预案，但应急预案不合理或不符合采购需求的得3.5分；</p> <p>④ 未提供的不得分。</p>	0-5	4.2	4.2	4.2
9	技术	<p>针对本项目实施的响应方案、响应时间、服务组织架构：</p> <p>① 服务承诺满足采购需求，提供流畅的项目实施响应方案，有充足的人员和车辆设备能响应项目需求，有详细的项目规划，能对项目的服务区域提前做好勘察，响应时间迅速，服务组织架构合理可行的，得4分；</p> <p>② 有提供项目实施响应方案，有少量的人员和车辆准备，能在规定时间内响应项目需求的，服务组织架构基本合理的，基本满足采购需求的得3.3分；</p> <p>③ 有提供项目实施响应方案，但响应方案不合理或不符合采购需求的得2.5分；</p> <p>④ 未提供的不得分。</p>	0-4	3.3	3.3	3.3
10	技术	<p>各项内部岗位责任制度、管理运作制度、考核制度及标准：</p> <p>① 有制定相应具体全面规范的内部岗位责任制度、管理运作制度、考核制度及标准等，符合采购要求的得4分；</p> <p>② 基本有设定责任制度、管理运作制度、考核制度及标准等，基本符合采购要求的得3.3分；</p> <p>③ 有设定责任制度、管理运作制度、考核制度及标准等，但内容不合理或有偏离采购需求的得2.5分；</p> <p>④ 未提供的不得分</p>	0-4	3.3	3.3	3.3
11	技术	<p>保持员工队伍稳定和各项机械调配运转合理措施：</p> <p>① 制定的保持员工队伍稳定的各项机械设备调配运转措施科学合理可行，能够避免问题出现或出现问题能及时有效处理的得4分；</p> <p>② 保持员工队伍基本稳定，各项机械设备调配运转基本科学合理，基本无问题出现或出现问题能处理的得3.3分；</p> <p>③ 措施不合理或不符合采购需求的得2.5分；</p> <p>④ 未提供的不得分。</p>	0-4	3.3	3.3	3.3
合计			0-50	44.5	44.0	44.5

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家4）

项目名称：2023年度灵溪镇违章拆除及清运服务（CNDL2023202）-标项2

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	温州祺信建设有限公司	温州市嘉信建设工程有限公司	三石建工集团有限公司
1	商务	投标人具有道路运输证的得1分； 注：提供证书扫描件加盖投标单位电子签章，否则不得分。	0-1	1.0	1.0	1.0
2	商务	投标人具有有效的质量管理体系认证证书、环境管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证证书，每提供1个得1分，最高得3分。（注：有效性认定：在全国认证认可信息公共服务平台（ http://cx.cnca.cn/CertECloud/result/skipResultList ）查询到相关证书信息，否则不得分；以官网查询结果为准。）	0-3	3.0	3.0	3.0
3	商务	投标人自2018年1月1日以来具有建筑物拆除及清运类似业绩的，每1个得1分，最高得3分。 注：①如合同或中标通知书无法体现服务内容，投标人需提供加盖采购单位（业主单位）公章的证明文件。 ②提供完整合同或中标通知书扫描件并同时提供该业绩的服务评价表扫描件，评价需为优秀或优良，否则不得分。均需加盖投标单位电子签章。	0-3	3.0	3.0	3.0
4	商务	1、投标人拥有挖掘机、炮头破碎机、起重机、切割机，每具备一台得1分（租赁的得0.5分），最高得4分（注：相同类型不重复计分）； 2、投标人拥有自卸货车、铲车及叉车，每具备一辆得1分（租赁的得0.5分），最高得3分（注：相同类型不重复计分）； 注：1、自有设备提供购买发票、行驶证等证明材料证书扫描件加盖投标单位电子签章； 2、租赁设备的提供出租方的购买发票及出租双方的租赁合同（合同需在有效租期内）扫描件加盖投标单位电子签章。	0-7	6.0	5.5	7.0
5	商务	1、项目负责人： 建筑专业中级及以上职称的；2年及以上工作经验的；大专及以上学历及以上的。以上每具有一项得1分，最高得3分。 注：工作经验证明需提供在相关单位两年及以上的社保证明（可是在不同单位任职，但社保缴纳总月数需达24个月及以上）扫描件加盖电子签章。 2、项目其他成员： 1）拟派人员中拥有专职安全生产管理人员、焊工、电工，每有一人拥有证书得1分（同类证书最高得2分），同一人员最多得1分。本项最高得6分。 注：上述人员需同时提供证书复印件及在投标单位投标截止前3个月的社保缴纳证明电子证书扫描件加盖电子签章。	0-9	9.0	9.0	8.0
6	技术	根据投标人对苍南县灵溪镇、工业园区、城市建设中心范围内的违章建筑物现状，存在的问题和拆除服务及清运服务的难点等问题，进行调查剖析，并针对性提出解决措施： ①分析及建议具有针对性，根据当地的实际情况提出详细、具体、明确的分析、建议及解决措施，有专门进行实地考察，分析全面到位，满足采购需求且建议针对性强的得5分； ②分析及建议分析基本到位，有根据当地的实际情况提出分析、建议及解决措施的，基本符合当地情况的得4.2分； ③有提供分析及解决措施，但分析及建议不合理或不符合当地情况的得3.5分； ④未提供的不得分。	0-5	3.5	5.0	4.2

7	技术	<p>根据违章建筑物拆除及清运实施方案：</p> <p>① 违章拆除及清运方案有针对性，对当地的情况进行分析，针对不同的情况有不同的方案来应对的，满足采购需求、科学合理的得5分；</p> <p>② 有提供违章拆除及清运方案，但方案较为简单，基本符合采购需求的得4.2分；</p> <p>③ 有提供违章拆除及清运方案，但拆除及清运方案不合理或不符合采购需求的得3.5分；</p> <p>④ 未提供的不得分。</p>	0-5	3.5	5.0	4.2
8	技术	<p>针对本项目拆违过程中出现的各种突发问题的应急预案：</p> <p>① 有制定相应具体的突发事件应急预案，对本项目不同的情况和特点有提出针对性的应急预案，能有效防止紧急情况发生或者恶化的，得5分；</p> <p>② 有制定相应的突发事件应急预案，基本满足本项目需求的得4.2分；</p> <p>③ 有制定相应的突发事件应急预案，但应急预案不合理或不符合采购需求的得3.5分；</p> <p>④ 未提供的不得分。</p>	0-5	4.2	5.0	3.5
9	技术	<p>针对本项目实施的响应方案、响应时间、服务组织架构：</p> <p>① 服务承诺满足采购需求，提供流畅的项目实施响应方案，有充足的人员和车辆设备能响应项目需求，有详细的项目规划，能对项目的服务区域提前做好勘察，响应时间迅速，服务组织架构合理可行的，得4分；</p> <p>② 有提供项目实施响应方案，有少量的人员和车辆准备，能在规定时间内响应项目需求的，服务组织架构基本合理的，基本满足采购需求的得3.3分；</p> <p>③ 有提供项目实施响应方案，但响应方案不合理或不符合采购需求的得2.5分；</p> <p>④ 未提供的不得分。</p>	0-4	3.3	3.3	4.0
10	技术	<p>各项内部岗位责任制度、管理运作制度、考核制度及标准：</p> <p>① 有制定相应具体全面规范的内部岗位责任制度、管理运作制度、考核制度及标准等，符合采购要求的得4分；</p> <p>② 基本有设定责任制度、管理运作制度、考核制度及标准等，基本符合采购要求的得3.3分；</p> <p>③ 有设定责任制度、管理运作制度、考核制度及标准等，但内容不合理或有偏离采购需求的得2.5分；</p> <p>④ 未提供的不得分</p>	0-4	3.3	3.3	2.5
11	技术	<p>保持员工队伍稳定和各项机械调配运转合理措施：</p> <p>① 制定的保持员工队伍稳定的各项机械设备调配运转措施科学合理可行，能够避免问题出现或出现问题能及时有效处理的得4分；</p> <p>② 保持员工队伍基本稳定，各项机械设备调配运转基本科学合理，基本无问题出现或出现问题能处理的得3.3分；</p> <p>③ 措施不合理或不符合采购需求的得2.5分；</p> <p>④ 未提供的不得分。</p>	0-4	3.3	3.3	3.3
合计			0-50	43.1	46.4	43.7

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家5）

项目名称：2023年度灵溪镇违章拆除及清运服务（CNDL2023202）-标项2

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	温州祺信建设有限公司	温州市嘉信建设工程有限公司	三石建工集团有限公司
1	商务	投标人具有道路运输证的得1分； 注：提供证书扫描件加盖投标单位电子签章，否则不得分。	0-1	1.0	1.0	1.0
2	商务	投标人具有有效的质量管理体系认证证书、环境管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证证书，每提供1个得1分，最高得3分。（注：有效性认定：在全国认证认可信息公共服务平台（ http://cx.cnca.cn/CertECloud/result/skipResultList ）查询到相关证书信息，否则不得分；以官网查询结果为准。）	0-3	3.0	3.0	3.0
3	商务	投标人自2018年1月1日以来具有建筑物拆除及清运类似业绩的，每1个得1分，最高得3分。 注：①如合同或中标通知书无法体现服务内容，投标人需提供加盖采购单位（业主单位）公章的证明文件。 ②提供完整合同或中标通知书扫描件并同时提供该业绩的服务评价表扫描件，评价需为优秀或优良，否则不得分。均需加盖投标单位电子签章。	0-3	3.0	3.0	3.0
4	商务	1、投标人拥有挖掘机、炮头破碎机、起重机、切割机，每具备一台得1分（租赁的得0.5分），最高得4分（注：相同类型不重复计分）； 2、投标人拥有自卸货车、铲车及叉车，每具备一辆得1分（租赁的得0.5分），最高得3分（注：相同类型不重复计分）； 注：1、自有设备提供购买发票、行驶证等证明材料证书扫描件加盖投标单位电子签章； 2、租赁设备的提供出租方的购买发票及出租双方的租赁合同（合同需在有效租期内）扫描件加盖投标单位电子签章。	0-7	6.0	5.5	7.0
5	商务	1、项目负责人： 建筑专业中级及以上职称的；2年及以上工作经验的；大专学历及以上的。以上每具有一项得1分，最高得3分。 注：工作经验证明需提供在相关单位两年及以上的社保证明（可是在不同单位任职，但社保缴纳总月数需达24个月及以上）扫描件加盖电子签章。 2、项目其他成员： 1) 拟派人员中拥有专职安全生产管理人员、焊工、电工，每有一人拥有证书得1分（同类证书最高得2分），同一人员最多得1分。本项最高得6分。 注：上述人员需同时提供证书复印件及在投标单位投标截止前3个月的社保缴纳证明电子证书扫描件加盖电子签章。	0-9	9.0	9.0	8.0
6	技术	根据投标人对苍南县灵溪镇、工业园区、城市建设中心范围内的违章建筑物现状，存在的问题和拆除服务及清运服务的难点等问题，进行调查剖析，并针对性提出解决措施： ①分析及建议具有针对性，根据当地的实际情况提出详细、具体、明确的分析、建议及解决措施，有专门进行实地考察，分析全面到位，满足采购需求且建议针对性强的得5分； ②分析及建议分析基本到位，有根据当地的实际情况提出分析、建议及解决措施的，基本符合当地情况的得4.2分； ③有提供分析及解决措施，但分析及建议不合理或不符合当地情况的得3.5分； ④未提供的不得分。	0-5	4.2	4.2	4.2

7	技术	<p>根据违章建筑物拆除及清运实施方案：</p> <p>① 违章拆除及清运方案有针对性，对当地的情况进行分析，针对不同的情况有不同的方案来应对的，满足采购需求、科学合理的得5分；</p> <p>② 有提供违章拆除及清运方案，但方案较为简单，基本符合采购需求的得4.2分；</p> <p>③ 有提供违章拆除及清运方案，但拆除及清运方案不合理或不符合采购需求的得3.5分；</p> <p>④ 未提供的不得分。</p>	0-5	4.2	4.2	4.2
8	技术	<p>针对本项目拆违过程中出现的各种突发问题的应急预案：</p> <p>① 有制定相应具体的突发事件应急预案，对本项目不同的情况和特点有提出针对性的应急预案，能有效防止紧急情况发生或者恶化的，得5分；</p> <p>② 有制定相应的突发事件应急预案，基本满足本项目需求的得4.2分；</p> <p>③ 有制定相应的突发事件应急预案，但应急预案不合理或不符合采购需求的得3.5分；</p> <p>④ 未提供的不得分。</p>	0-5	4.2	5.0	4.2
9	技术	<p>针对本项目实施的响应方案、响应时间、服务组织架构：</p> <p>① 服务承诺满足采购需求，提供流畅的项目实施响应方案，有充足的人员和车辆设备能响应项目需求，有详细的项目规划，能对项目的服务区域提前做好勘察，响应时间迅速，服务组织架构合理可行的，得4分；</p> <p>② 有提供项目实施响应方案，有少量的人员和车辆准备，能在规定时间内响应项目需求的，服务组织架构基本合理的，基本满足采购需求的得3.3分；</p> <p>③ 有提供项目实施响应方案，但响应方案不合理或不符合采购需求的得2.5分；</p> <p>④ 未提供的不得分。</p>	0-4	4.0	4.0	4.0
10	技术	<p>各项内部岗位责任制度、管理运作制度、考核制度及标准：</p> <p>① 有制定相应具体全面规范的内部岗位责任制度、管理运作制度、考核制度及标准等，符合采购要求的得4分；</p> <p>② 基本有设定责任制度、管理运作制度、考核制度及标准等，基本符合采购要求的得3.3分；</p> <p>③ 有设定责任制度、管理运作制度、考核制度及标准等，但内容不合理或有偏离采购需求的得2.5分；</p> <p>④ 未提供的不得分</p>	0-4	4.0	4.0	3.3
11	技术	<p>保持员工队伍稳定和各项机械调配运转合理措施：</p> <p>① 制定的保持员工队伍稳定的各项机械设备调配运转措施科学合理可行，能够避免问题出现或出现问题能及时有效处理的得4分；</p> <p>② 保持员工队伍基本稳定，各项机械设备调配运转基本科学合理，基本无问题出现或出现问题能处理的得3.3分；</p> <p>③ 措施不合理或不符合采购需求的得2.5分；</p> <p>④ 未提供的不得分。</p>	0-4	3.3	3.3	4.0
合计			0-50	45.9	46.2	45.9

专家（签名）：