

技术商务评分明细（专家1）

项目名称：苍南县霞关镇人民政府温州港苍南港区霞关作业区烟墩山通用码头工程土地报批委托项目项目（CNDL2024228）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江金余规划设计有限公司	浙江天启房地产土地评估规划咨询有限公司	浙江聚禾空间规划科技有限公司
1.1	商务	1、供应商通过质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康安全管理体系认证的（认证范围必须包含土地报批），每一项有效体系认证得1分，最高得3分（认证范围不符合不得分）；	0-3	3.0	0.0	3.0
1.2	商务	2、供应商具有售后服务认证证书（认证范围必须包含土地报批），获得五星级及以上评定得3分，四星级评定得2分，三星级评定得1分，其它星级及无售后服务认证证书，不得分。	0-3	3.0	0.0	3.0
2	商务	投标供应商自2021年1月1日以来（时间以合同签订时间为准），承担过类似水运项目土地报批工作业绩的，每提供一个业绩得0.5分，本项最高得1分。 注：业绩证明须同时提供合同（需附合同协议书）和专题批复等证明材料的扫描件并加盖投标单位公章，未同时提供的不得分。单个项目不得重复得分。	0-1	0.5	0.0	0.0
3.1	商务	1、投标供应商具有《建设项目用地报批管理信息系统软件》著作权登记证书，得2分；	0-2	2.0	0.0	0.0
3.2	商务	2、投标供应商具有《土地类专题全过程咨询服务软件平台软件》著作权登记证书，得2分；	0-2	2.0	0.0	0.0
3.3	商务	3、自2020年1月1日（以合同协议书或委托书或中标通知书载明的时间为准）以来，投标供应商参与过省级及以上主管部门印发的土地报批工作手册或指南或指引等专题研究的，得2分。	0-2	2.0	0.0	0.0
4.1	商务	1、拟派项目负责人具有土地类专业高级及以上技术职称、国家级相关部门颁发的“建设用地管理暨农用地转用与土地征收征用”类培训证书、国家制图员高级（三级）及以上职业资格证书的，每提供一个加3分，最多得9分。	0-9	9.0	0.0	3.0
4.2	商务	2、拟投入技术负责人具有土地类专业高级及以上技术职称、工程测量员高级（三级）及以上职业资格证书的，每提供一个加3分，最多得6分。	0-6	6.0	0.0	0.0
4.3	商务	3、拟投入本项目质量检查负责人具有国家制图员高级（三级）及以上职业资格证书的加3分，最多得6分。	0-6	6.0	0.0	0.0
5	技术	根据投标供应商对本项目的理解，由专家进行综合评分。 注：项目理解精准的得3.6-5分；项目理解较为精准的得2.1-3.5分；项目理解粗糙的得0-2分；未提供的不得分。	0-5	4.0	2.0	2.5
6	商务	根据投标供应商提供对本项目的报告编制思路是否清晰合理情况，由专家进行综合评分。 注：编制思路清晰且符合项目实际情况的得3.6-5分；编制思路较为清晰，基本符合项目实际情况的得2.1-3.5分；编制思路粗糙，未考虑项目实际情况的得0-2分；未提供的不得分。	0-5	4.0	3.0	2.5
7	商务	根据供应商对本项目所存在问题分析的全面性、合理性等方面，由专家进行综合评分。 注：存在问题分析精准、到位的得3.6-5分；存在问题分析基本精准、基本到位的得2.1-3.5分；存在问题分析不太准确、不太到位的得0-2分；未提供的不得分。	0-5	4.0	3.5	3.0
8	商务	根据供应商针对本项目重难点分析的准确性、全面性等方面情况，由专家进行综合评分。 注：重难点分析精准、全面的得3.6-5分；重难点分析基本精准、基本全面的得2.1-3.5分；重难点分析不太准确、不太全面位的得0-2分；未提供的不得分。	0-5	4.0	3.0	3.5
9	商务	根据供应商对本项目提出的合理化建议是否切实可行、科学合理情况，由专家进行综合评分。 注：合理化建议切实可行、科学的得4.1-6分；合理化建议基本切实可行、基本科学的得2.1-4分；合理化建议缺乏切实可行、缺乏科学的得0-2分；未提供的不得分。	0-6	4.5	3.5	3.0
10	商务	根据供应商制定的工作计划安排是否满足招标需求情况，由专家进行综合评分。 注：工作计划安排安排合理的得4.1-6分；工作计划安排安排比较妥当的得2.1-4分；工作计划安排安排欠妥当的得0-2分；未提供的不得分。	0-6	5.0	3.5	3.5

技术商务资信评分明细表

11	商务	根据供应商制定的工作进度保障措施是否科学合理情况，由专家进行综合评分。 注：工作进度保障措施科学合理的得4.1-6分；工作进度保障措施比较科学合理的得2.1-4分；工作进度保障措施不太科学合理的得0-2分；未提供的不得分。	0-6	5.0	3.5	3.5
12	商务	根据供应商提供的进度保证措施，由专家进行综合评分。 注：进度保证措施方案合理，可执行性强的得4.1-6分；进度保证措施方案基本合理，可执行性一般的得2.1-4分；进度保证措施方案不合理，执行方案有缺陷，得0-2分；未提供的不得分。	0-6	5.0	3.5	3.0
13	商务	根据供应商提供的质量保证措施，由专家进行综合评分。 注：质量保证措施方案合理，可执行性强，得4.1-6分；质量保证措施方案基本合理，可执行性一般，得2.1-4分；质量保证措施方案不合理，执行方案有缺陷，得0-2分；未提供的不得分。	0-6	5.0	3.5	3.0
14	商务	根据供应商针对本项目提供的售后服务方案及措施的可操作性和其他价值性等情况，由专家进行综合评分。 注：方案全面措施可行得4.1-6分；方案和措施基本完整、可行得2.1-4分；方案和措施与本项目要求匹配程度低的得0-2分；无此内容不得分。	0-6	5.0	3.5	2.5
合计			0-90	79.0	32.5	39.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家2）

项目名称：苍南县霞关镇人民政府温州港苍南港区霞关作业区烟墩山通用码头工程土地报批委托项目项目（CNDL2024228）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江金余规划设计有限公司	浙江天启房地产土地评估规划咨询有限公司	浙江聚禾空间规划科技有限公司
1.1	商务	1、供应商通过质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康安全管理体系认证的（认证范围必须包含土地报批），每一项有效体系认证得1分，最高得3分（认证范围不符合不得分）；	0-3	3.0	0.0	3.0
1.2	商务	2、供应商具有售后服务认证证书（认证范围必须包含土地报批），获得五星级及以上评定得3分，四星级评定得2分，三星级评定得1分，其它星级及无售后服务认证证书，不得分。	0-3	3.0	0.0	3.0
2	商务	投标供应商自2021年1月1日以来（时间以合同签订时间为准），承担过类似水运项目土地报批工作业绩的，每提供一个业绩得0.5分，本项最高得1分。 注：业绩证明须同时提供合同（需附合同协议书）和专题批复等证明材料的扫描件并加盖投标单位公章，未同时提供的不得分。单个项目不得重复得分。	0-1	0.5	0.0	0.0
3.1	商务	1、投标供应商具有《建设项目用地报批管理信息系统软件》著作权登记证书，得2分；	0-2	2.0	0.0	0.0
3.2	商务	2、投标供应商具有《土地类专题全过程咨询服务软件平台软件》著作权登记证书，得2分；	0-2	2.0	0.0	0.0
3.3	商务	3、自2020年1月1日（以合同协议书或委托书或中标通知书载明的时间为准）以来，投标供应商参与过省级及以上主管部门印发的土地报批工作手册或指南或指引等专题研究的，得2分。	0-2	2.0	0.0	0.0
4.1	商务	1、拟派项目负责人具有土地类专业高级及以上技术职称、国家级相关部门颁发的“建设用地管理暨农用地转用与土地征收征用”类培训证书、国家制图员高级（三级）及以上职业资格证书的，每提供一个加3分，最多得9分。	0-9	9.0	0.0	3.0
4.2	商务	2、拟投入技术负责人具有土地类专业高级及以上技术职称、工程测量员高级（三级）及以上职业资格证书的，每提供一个加3分，最多得6分。	0-6	6.0	0.0	0.0
4.3	商务	3、拟投入本项目质量检查负责人具有国家制图员高级（三级）及以上职业资格证书的加3分，最多得6分。	0-6	6.0	0.0	0.0
5	技术	根据投标供应商对本项目的理解，由专家进行综合评分。 注：项目理解精准的得3.6-5分；项目理解较为精准的得2.1-3.5分；项目理解粗糙的得0-2分；未提供不得分。	0-5	4.0	3.5	3.7
6	商务	根据投标供应商提供对本项目的报告编制思路是否清晰合理情况，由专家进行综合评分。 注：编制思路清晰且符合项目实际情况的得3.6-5分；编制思路较为清晰，基本符合项目实际情况的得2.1-3.5分；编制思路粗糙，未考虑项目实际情况的得0-2分；未提供的不得分。	0-5	4.5	4.0	4.0
7	商务	根据供应商对本项目所存在问题分析的全面性、合理性等方面，由专家进行综合评分。 注：存在问题分析精准、到位的得3.6-5分；存在问题分析基本精准、基本到位的得2.1-3.5分；存在问题分析不太准确、不太到位的得0-2分；未提供的不得分。	0-5	4.0	4.0	4.0
8	商务	根据供应商针对本项目重难点分析的准确性、全面性等方面情况，由专家进行综合评分。 注：重难点分析精准、全面的得3.6-5分；重难点分析基本精准、基本全面的得2.1-3.5分；重难点分析不太准确、不太全面的得0-2分；未提供的不得分。	0-5	4.5	4.0	4.0
9	商务	根据供应商对本项目提出的合理化建议是否切实可行、科学合理情况，由专家进行综合评分。 注：合理化建议切实可行、科学的得4.1-6分；合理化建议基本切实可行、基本科学的得2.1-4分；合理化建议缺乏切实可行、缺乏科学的得0-2分；未提供的不得分。	0-6	5.0	5.0	5.0
10	商务	根据供应商制定的工作计划安排是否满足招标需求情况，由专家进行综合评分。 注：工作计划安排安排合理的得4.1-6分；工作计划安排安排比较妥当的得2.1-4分；工作计划安排安排欠妥当的得0-2分；未提供的不得分。	0-6	5.0	4.5	4.5

技术商务资信评分明细表

11	商务	根据供应商制定的工作进度保障措施是否科学合理情况，由专家进行综合评分。 注：工作进度保障措施科学合理的得4.1-6分；工作进度保障措施比较科学合理的得2.1-4分；工作进度保障措施不太科学合理的得0-2分；未提供的不得分。	0-6	5.5	5.0	5.0
12	商务	根据供应商提供的进度保证措施，由专家进行综合评分。 注：进度保证措施方案合理，可执行性强的得4.1-6分；进度保证措施方案基本合理，可执行性一般的得2.1-4分；进度保证措施方案不合理，执行方案有缺陷，得0-2分；未提供的不得分。	0-6	5.0	5.0	5.0
13	商务	根据供应商提供的质量保证措施，由专家进行综合评分。 注：质量保证措施方案合理，可执行性强，得4.1-6分；质量保证措施方案基本合理，可执行性一般，得2.1-4分；质量保证措施方案不合理，执行方案有缺陷，得0-2分；未提供的不得分。	0-6	5.0	5.0	5.0
14	商务	根据供应商针对本项目提供的售后服务方案及措施的可操作性和其他价值性等情况，由专家进行综合评分。 注：方案全面措施可行得4.1-6分；方案和措施基本完整、可行得2.1-4分；方案和措施与本项目要求匹配程度低的得0-2分；无此内容不得分。	0-6	4.8	4.5	4.5
合计			0-90	80.8	44.5	53.7

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家3）

项目名称：苍南县霞关镇人民政府温州港苍南港区霞关作业区烟墩山通用码头工程土地报批委托项目项目（CNDL2024228）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江金余规划设计有限公司	浙江天启房地产土地评估规划咨询有限公司	浙江聚禾空间规划科技有限公司
1.1	商务	1、供应商通过质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康安全管理体系认证的（认证范围必须包含土地报批），每一项有效体系认证得1分，最高得3分（认证范围不符合不得分）；	0-3	3.0	0.0	3.0
1.2	商务	2、供应商具有售后服务认证证书（认证范围必须包含土地报批），获得五星级及以上评定得3分，四星级评定得2分，三星级评定得1分，其它星级及无售后服务认证证书，不得分。	0-3	3.0	0.0	3.0
2	商务	投标供应商自2021年1月1日以来（时间以合同签订时间为准），承担过类似水运项目土地报批工作业绩的，每提供一个业绩得0.5分，本项最高得1分。 注：业绩证明须同时提供合同（需附合同协议书）和专题批复等证明材料的扫描件并加盖投标单位公章，未同时提供的不得分。单个项目不得重复得分。	0-1	0.5	0.0	0.0
3.1	商务	1、投标供应商具有《建设项目用地报批管理信息系统软件》著作权登记证书，得2分；	0-2	2.0	0.0	0.0
3.2	商务	2、投标供应商具有《土地类专题全过程咨询服务软件平台软件》著作权登记证书，得2分；	0-2	2.0	0.0	0.0
3.3	商务	3、自2020年1月1日（以合同协议书或委托书或中标通知书载明的时间为准）以来，投标供应商参与过省级及以上主管部门印发的土地报批工作手册或指南或指引等专题研究的，得2分。	0-2	2.0	0.0	0.0
4.1	商务	1、拟派项目负责人具有土地类专业高级及以上技术职称、国家级相关部门颁发的“建设用地管理暨农用地转用与土地征收征用”类培训证书、国家制图员高级（三级）及以上职业资格证书的，每提供一个加3分，最多得9分。	0-9	9.0	0.0	3.0
4.2	商务	2、拟投入技术负责人具有土地类专业高级及以上技术职称、工程测量员高级（三级）及以上职业资格证书的，每提供一个加3分，最多得6分。	0-6	6.0	0.0	0.0
4.3	商务	3、拟投入本项目质量检查负责人具有国家制图员高级（三级）及以上职业资格证书的加3分，最多得6分。	0-6	6.0	0.0	0.0
5	技术	根据投标供应商对本项目的理解，由专家进行综合评分。 注：项目理解精准的得3.6-5分；项目理解较为精准的得2.1-3.5分；项目理解粗糙的得0-2分；未提供不得分。	0-5	4.0	2.0	3.0
6	商务	根据投标供应商提供对本项目的报告编制思路是否清晰合理情况，由专家进行综合评分。 注：编制思路清晰且符合项目实际情况的得3.6-5分；编制思路较为清晰，基本符合项目实际情况的得2.1-3.5分；编制思路粗糙，未考虑项目实际情况的得0-2分；未提供的不得分。	0-5	4.5	3.5	4.0
7	商务	根据供应商对本项目所存在问题分析的全面性、合理性等方面，由专家进行综合评分。 注：存在问题分析精准、到位的得3.6-5分；存在问题分析基本精准、基本到位的得2.1-3.5分；存在问题分析不太准确、不太到位的得0-2分；未提供的不得分。	0-5	4.3	4.0	4.1
8	商务	根据供应商针对本项目重难点分析的准确性、全面性等方面情况，由专家进行综合评分。 注：重难点分析精准、全面的得3.6-5分；重难点分析基本精准、基本全面的得2.1-3.5分；重难点分析不太准确、不太全面的得0-2分；未提供的不得分。	0-5	4.2	4.0	4.1
9	商务	根据供应商对本项目提出的合理化建议是否切实可行、科学合理情况，由专家进行综合评分。 注：合理化建议切实可行、科学的得4.1-6分；合理化建议基本切实可行、基本科学的得2.1-4分；合理化建议缺乏切实可行、缺乏科学的得0-2分；未提供的不得分。	0-6	5.2	4.8	5.0
10	商务	根据供应商制定的工作计划安排是否满足招标需求情况，由专家进行综合评分。 注：工作计划安排安排合理的得4.1-6分；工作计划安排安排比较妥当的得2.1-4分；工作计划安排安排欠妥当的得0-2分；未提供的不得分。	0-6	5.3	4.9	5.1

技术商务资信评分明细表

11	商务	根据供应商制定的工作进度保障措施是否科学合理情况，由专家进行综合评分。 注：工作进度保障措施科学合理的得4.1-6分；工作进度保障措施比较科学合理的得2.1-4分；工作进度保障措施不太科学合理的得0-2分；未提供的不得分。	0-6	5.5	4.9	5.1
12	商务	根据供应商提供的进度保证措施，由专家进行综合评分。 注：进度保证措施方案合理，可执行性强的得4.1-6分；进度保证措施方案基本合理，可执行性一般的得2.1-4分；进度保证措施方案不合理，执行方案有缺陷，得0-2分；未提供的不得分。	0-6	5.1	4.7	5.0
13	商务	根据供应商提供的质量保证措施，由专家进行综合评分。 注：质量保证措施方案合理，可执行性强，得4.1-6分；质量保证措施方案基本合理，可执行性一般，得2.1-4分；质量保证措施方案不合理，执行方案有缺陷，得0-2分；未提供的不得分。	0-6	5.3	4.6	5.1
14	商务	根据供应商针对本项目提供的售后服务方案及措施的可操作性和其他价值性等情况，由专家进行综合评分。 注：方案全面措施可行得4.1-6分；方案和措施基本完整、可行得2.1-4分；方案和措施与本项目要求匹配程度低的得0-2分；无此内容不得分。	0-6	5.2	4.7	4.9
合计			0-90	82.1	42.1	54.4

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家4）

项目名称：苍南县霞关镇人民政府温州港苍南港区霞关作业区烟墩山通用码头工程土地报批委托项目项目（CNDL2024228）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江金余规划设计有限公司	浙江天启房地产土地评估规划咨询有限公司	浙江聚禾空间规划科技有限公司
1.1	商务	1、供应商通过质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康安全管理体系认证的（认证范围必须包含土地报批），每一项有效体系认证得1分，最高得3分（认证范围不符合不得分）；	0-3	3.0	0.0	3.0
1.2	商务	2、供应商具有售后服务认证证书（认证范围必须包含土地报批），获得五星级及以上评定得3分，四星级评定得2分，三星级评定得1分，其它星级及无售后服务认证证书，不得分。	0-3	3.0	0.0	3.0
2	商务	投标供应商自2021年1月1日以来（时间以合同签订时间为准），承担过类似水运项目土地报批工作业绩的，每提供一个业绩得0.5分，本项最高得1分。 注：业绩证明须同时提供合同（需附合同协议书）和专题批复等证明材料的扫描件并加盖投标单位公章，未同时提供的不得分。单个项目不得重复得分。	0-1	0.5	0.0	0.0
3.1	商务	1、投标供应商具有《建设项目用地报批管理信息系统软件》著作权登记证书，得2分；	0-2	2.0	0.0	0.0
3.2	商务	2、投标供应商具有《土地类专题全过程咨询服务软件平台软件》著作权登记证书，得2分；	0-2	2.0	0.0	0.0
3.3	商务	3、自2020年1月1日（以合同协议书或委托书或中标通知书载明的时间为准）以来，投标供应商参与过省级及以上主管部门印发的土地报批工作手册或指南或指引等专题研究的，得2分。	0-2	2.0	0.0	0.0
4.1	商务	1、拟派项目负责人具有土地类专业高级及以上技术职称、国家级相关部门颁发的“建设用地管理暨农用地转用与土地征收征用”类培训证书、国家制图员高级（三级）及以上职业资格证书的，每提供一个加3分，最多得9分。	0-9	9.0	0.0	3.0
4.2	商务	2、拟投入技术负责人具有土地类专业高级及以上技术职称、工程测量员高级（三级）及以上职业资格证书的，每提供一个加3分，最多得6分。	0-6	6.0	0.0	0.0
4.3	商务	3、拟投入本项目质量检查负责人具有国家制图员高级（三级）及以上职业资格证书的加3分，最多得6分。	0-6	6.0	0.0	0.0
5	技术	根据投标供应商对本项目的理解，由专家进行综合评分。 注：项目理解精准的得3.6-5分；项目理解较为精准的得2.1-3.5分；项目理解粗糙的得0-2分；未提供不得分。	0-5	4.0	2.8	3.2
6	商务	根据投标供应商提供对本项目的报告编制思路是否清晰合理情况，由专家进行综合评分。 注：编制思路清晰且符合项目实际情况的得3.6-5分；编制思路较为清晰，基本符合项目实际情况的得2.1-3.5分；编制思路粗糙，未考虑项目实际情况的得0-2分；未提供的不得分。	0-5	4.0	2.8	3.0
7	商务	根据供应商对本项目所存在问题分析的全面性、合理性等方面，由专家进行综合评分。 注：存在问题分析精准、到位的得3.6-5分；存在问题分析基本精准、基本到位的得2.1-3.5分；存在问题分析不太准确、不太到位的得0-2分；未提供的不得分。	0-5	3.8	2.8	3.0
8	商务	根据供应商针对本项目重难点分析的准确性、全面性等方面情况，由专家进行综合评分。 注：重难点分析精准、全面的得3.6-5分；重难点分析基本精准、基本全面的得2.1-3.5分；重难点分析不太准确、不太全面的得0-2分；未提供的不得分。	0-5	3.5	2.7	3.0
9	商务	根据供应商对本项目提出的合理化建议是否切实可行、科学合理情况，由专家进行综合评分。 注：合理化建议切实可行、科学的得4.1-6分；合理化建议基本切实可行、基本科学的得2.1-4分；合理化建议缺乏切实可行、缺乏科学的得0-2分；未提供的不得分。	0-6	4.5	2.8	3.5
10	商务	根据供应商制定的工作计划安排是否满足招标需求情况，由专家进行综合评分。 注：工作计划安排安排合理的得4.1-6分；工作计划安排安排比较妥当的得2.1-4分；工作计划安排安排欠妥当的得0-2分；未提供的不得分。	0-6	4.5	3.5	3.6

技术商务资信评分明细表

11	商务	根据供应商制定的工作进度保障措施是否科学合理情况，由专家进行综合评分。 注：工作进度保障措施科学合理的得4.1-6分；工作进度保障措施比较科学合理的得2.1-4分；工作进度保障措施不太科学合理的得0-2分；未提供的不得分。	0-6	4.5	3.5	3.6
12	商务	根据供应商提供的进度保证措施，由专家进行综合评分。 注：进度保证措施方案合理，可执行性强的得4.1-6分；进度保证措施方案基本合理，可执行性一般的得2.1-4分；进度保证措施方案不合理，执行方案有缺陷，得0-2分；未提供的不得分。	0-6	4.5	3.4	3.6
13	商务	根据供应商提供的质量保证措施，由专家进行综合评分。 注：质量保证措施方案合理，可执行性强，得4.1-6分；质量保证措施方案基本合理，可执行性一般，得2.1-4分；质量保证措施方案不合理，执行方案有缺陷，得0-2分；未提供的不得分。	0-6	4.5	3.3	3.7
14	商务	根据供应商针对本项目提供的售后服务方案及措施的可操作性和其他价值性等情况，由专家进行综合评分。 注：方案全面措施可行得4.1-6分；方案和措施基本完整、可行得2.1-4分；方案和措施与本项目要求匹配程度低的得0-2分；无此内容不得分。	0-6	4.2	3.5	3.6
合计			0-90	75.5	31.1	42.8

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家5）

项目名称：苍南县霞关镇人民政府温州港苍南港区霞关作业区烟墩山通用码头工程土地报批委托项目项目（CNDL2024228）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江金余规划设计有限公司	浙江天启房地产土地评估规划咨询有限公司	浙江聚禾空间规划科技有限公司
1.1	商务	1、供应商通过质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康安全管理体系认证的（认证范围必须包含土地报批），每一项有效体系认证得1分，最高得3分（认证范围不符合不得分）；	0-3	3.0	0.0	3.0
1.2	商务	2、供应商具有售后服务认证证书（认证范围必须包含土地报批），获得五星级及以上评定得3分，四星级评定得2分，三星级评定得1分，其它星级及无售后服务认证证书，不得分。	0-3	3.0	0.0	3.0
2	商务	投标供应商自2021年1月1日以来（时间以合同签订时间为准），承担过类似水运项目土地报批工作业绩的，每提供一个业绩得0.5分，本项最高得1分。 注：业绩证明须同时提供合同（需附合同协议书）和专题批复等证明材料的扫描件并加盖投标单位公章，未同时提供的不得分。单个项目不得重复得分。	0-1	0.5	0.0	0.0
3.1	商务	1、投标供应商具有《建设项目用地报批管理信息系统软件》著作权登记证书，得2分；	0-2	2.0	0.0	0.0
3.2	商务	2、投标供应商具有《土地类专题全过程咨询服务软件平台软件》著作权登记证书，得2分；	0-2	2.0	0.0	0.0
3.3	商务	3、自2020年1月1日（以合同协议书或委托书或中标通知书载明的时间为准）以来，投标供应商参与过省级及以上主管部门印发的土地报批工作手册或指南或指引等专题研究的，得2分。	0-2	2.0	0.0	0.0
4.1	商务	1、拟派项目负责人具有土地类专业高级及以上技术职称、国家级相关部门颁发的“建设用地管理暨农用地转用与土地征收征用”类培训证书、国家制图员高级（三级）及以上职业资格证书的，每提供一个加3分，最多得9分。	0-9	9.0	0.0	3.0
4.2	商务	2、拟投入技术负责人具有土地类专业高级及以上技术职称、工程测量员高级（三级）及以上职业资格证书的，每提供一个加3分，最多得6分。	0-6	6.0	0.0	0.0
4.3	商务	3、拟投入本项目质量检查负责人具有国家制图员高级（三级）及以上职业资格证书的加3分，最多得6分。	0-6	6.0	0.0	0.0
5	技术	根据投标供应商对本项目的理解，由专家进行综合评分。 注：项目理解精准的得3.6-5分；项目理解较为精准的得2.1-3.5分；项目理解粗糙的得0-2分；未提供不得分。	0-5	4.6	3.5	2.9
6	商务	根据投标供应商提供对本项目的报告编制思路是否清晰合理情况，由专家进行综合评分。 注：编制思路清晰且符合项目实际情况的得3.6-5分；编制思路较为清晰，基本符合项目实际情况的得2.1-3.5分；编制思路粗糙，未考虑项目实际情况的得0-2分；未提供的不得分。	0-5	4.5	3.5	2.5
7	商务	根据供应商对本项目所存在问题分析的全面性、合理性等方面，由专家进行综合评分。 注：存在问题分析精准、到位的得3.6-5分；存在问题分析基本精准、基本到位的得2.1-3.5分；存在问题分析不太准确、不太到位的得0-2分；未提供的不得分。	0-5	3.0	4.0	2.0
8	商务	根据供应商针对本项目重难点分析的准确性、全面性等方面情况，由专家进行综合评分。 注：重难点分析精准、全面的得3.6-5分；重难点分析基本精准、基本全面的得2.1-3.5分；重难点分析不太准确、不太全面的得0-2分；未提供的不得分。	0-5	3.0	3.1	2.1
9	商务	根据供应商对本项目提出的合理化建议是否切实可行、科学合理情况，由专家进行综合评分。 注：合理化建议切实可行、科学的得4.1-6分；合理化建议基本切实可行、基本科学的得2.1-4分；合理化建议缺乏切实可行、缺乏科学的得0-2分；未提供的不得分。	0-6	4.0	4.0	2.8
10	商务	根据供应商制定的工作计划安排是否满足招标需求情况，由专家进行综合评分。 注：工作计划安排安排合理的得4.1-6分；工作计划安排安排比较妥当的得2.1-4分；工作计划安排安排欠妥当的得0-2分；未提供的不得分。	0-6	5.0	4.1	3.1

技术商务资信评分明细表

11	商务	根据供应商制定的工作进度保障措施是否科学合理情况，由专家进行综合评分。 注：工作进度保障措施科学合理的得4.1-6分；工作进度保障措施比较科学合理的得2.1-4分；工作进度保障措施不太科学合理的得0-2分；未提供的不得分。	0-6	5.1	5.0	4.1
12	商务	根据供应商提供的进度保证措施，由专家进行综合评分。 注：进度保证措施方案合理，可执行性强的得4.1-6分；进度保证措施方案基本合理，可执行性一般的得2.1-4分；进度保证措施方案不合理，执行方案有缺陷，得0-2分；未提供的不得分。	0-6	5.1	4.8	4.6
13	商务	根据供应商提供的质量保证措施，由专家进行综合评分。 注：质量保证措施方案合理，可执行性强，得4.1-6分；质量保证措施方案基本合理，可执行性一般，得2.1-4分；质量保证措施方案不合理，执行方案有缺陷，得0-2分；未提供的不得分。	0-6	5.0	4.8	4.6
14	商务	根据供应商针对本项目提供的售后服务方案及措施的可操作性和其他价值性等情况，由专家进行综合评分。 注：方案全面措施可行得4.1-6分；方案和措施基本完整、可行得2.1-4分；方案和措施与本项目要求匹配程度低的得0-2分；无此内容不得分。	0-6	4.5	4.3	4.1
合计			0-90	77.3	41.1	41.8

专家（签名）：