

技术商务评分明细（专家1）

项目名称：湖州市专门学校改建项目（CTZB-2024090159）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	湖 州 勤 益 有 限 公 司	浙 江 美 晟 建 设 有 限 公 司	浙 江 梦 怡 建 筑 有 限 公 司	浙 江 宇 翔 建 筑 工 程 有 限 公 司	浙 江 湖 建 装 饰 工 程 有 限 公 司	湖 州 金 朗 装 饰 工 程 有 限 公 司	湖 州 成 业 有 限 公 司	浙 江 富 海 装 饰 工 程 有 限 公 司	杭 州 奋 博 有 限 公 司	杭 州 城 美 工 程 有 限 公 司
1	商务	施工方案：根据供应商施工方案的科学性、严密性、合理性进行评定。施工方案全面合理，科学可行、具有落地实施性、技术到位的得6分；方案不合理、不严密处每项扣1分，扣完该项得分为止。	0-6	5.0	3.0	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0	4.0	4.0
2	商务	安全文明施工方案：根据供应商提供的供货、施工、安装、保修以及后期维修期间，针对工作人员持证上岗、安全装置齐全、防护到位，外电防护措施有效、配电线路无破损、符合规范要求、线路过道有保护，针对实施地点的独特性、施工周边环境的处理等相关方面进行综合评定，思路清晰，措施完善且能有利于本项目开展的得6分，方案和措施有欠缺或描述与本项目要求不符的每项扣1分，扣完为止。	0-6	5.0	3.0	4.0	4.0	5.0	4.0	5.0	5.0	4.0	4.0
3	商务	质量保证方案和措施：具有明确的质量目标、施工质量管理体系、质量控制计划、现场质量检查措施；相关施工组织设计（包括对本项目的施工重点、难点的理解、描述等）的编制切实可行，考虑全面的得6分，方案和措施有欠缺或描述与本项目要求不符的每项扣1分，扣完为止。	0-6	4.0	3.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	5.0	4.0	4.0
4	商务	施工工期进度控制措施：根据供应商针对本项目实际需要的项目施工节点进度和周期计划、提供准确的进度分析报告、进度控制建议和分项进度计划表及网络图等综合打分。进度措施安排主次分明、合理，措施全面、严密，符合项目实际要求、有网络图且能直观体现项目工序安排的得6分；进度安排不清晰，措施不全面、不合理处每项扣1分，扣完为止。注：不提供不得分。	0-6	5.0	3.0	4.0	4.0	5.0	5.0	5.0	5.0	4.0	4.0
5	商务	施工机械设备：施工机械设备选用合理、专业、能保障项目实施，投入计划编制有序合理的得6分，施工机械设备选用一般、基本能保障项目实施，投入计划编制有序性、合理性较差的每项扣1分，扣完为止。	0-6	5.0	4.0	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0
6	商务	本项目实施过程中的管理制度：供应商为本项目实施制定的内部管理制度（包括但不限于内部管理制度、服务质量监督管理制度、内部岗位责任制度、管理运作制度、人员管理、考核制度等）要求符合规范，体现高标准、高档次、科学合理、详细完善等情况综合考虑，酌情打分。规章制度科学、合理、具有操作性的得6分，欠缺或不合理的，每处扣1分，扣完为止。不提供不得分。	0-6	5.0	3.0	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0	4.0	5.0
7	商务	应急预案：供应商具有明确的应急预案，合理规范针对性强，有切实可行的应措施的得6分，包含但不限于突发天气、突发事件、设备故障、装修、改造修整、安装等工作中可能遇到的突发性情况所制定的应急预案，应急预案有缺陷或表述与本项目需求不符的每项扣1分，扣完为止。不提供不得分。	0-6	5.0	3.0	5.0	4.0	5.0	4.0	5.0	5.0	4.0	4.0
8	商务	合理化建议：根据供应商提供的针对本项目的理解，结合自身专业优势，提出针对本项目的施工实施过程中的合理化建议，根据其提出的建议的可行性、有效性等方面进行打分。每提供1项得2分，本项最多6分。不提供不得分。	0-6	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0

技术商务资信评分明细表

9	商务	与采购单位的配合：针对本项目与采购单位有完整科学合理有效的配合方案。每项得1分，最多得6分。	0-6	5.0	3.0	5.0	4.0	5.0	4.0	5.0	5.0	3.0	4.0
10	商务	售后服务承诺：售后维修响应时间及服务保障：接到采购人报修通知（电话、短信等）后 2小时内到现场维修；每提前0.5小时加1分，最高得加3分（半小时内）；未提供不得分。	0-3	3.0	0.0	3.0	3.0	3.0	2.0	3.0	3.0	3.0	3.0
11	商务	质保期：整体质保期超过磋商文件规定的，每增加1年得2分，最多得4分（4年）。	0-4	4.0	0.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
12.1	商务	1、技术负责人1名，具备建筑相关专业、高级职称及以上（证书中未体现专业的提供相关专业学历证书）得2分；具备建筑相关专业、中级职称及以上（证书中未体现专业的提供相关专业学历证书）得1分。	0-2	2.0	0.0	2.0	2.0	2.0	1.0	2.0	2.0	1.0	2.0
12.2	商务	2、专职安全生产管理人员 1 名（须取得有效 C 证）；施工员1名；质量员1名；资料员1名；材料员1名。人员齐全的，得1分。以上各人员具有相关中级职称的，每提供1人加1分，最多加3分。	0-4	4.0	0.0	4.0	4.0	4.0	1.0	4.0	4.0	1.0	4.0
13	商务	企业业绩：自2021年1月1日至今（以竣工报告时间为准）完成同类的业绩：供应商每提供一个同类项目合同的得0.5分，最高得1分（需提供中标通知书、合同及竣工证明材料三者缺一不可。以竣工时间为准）。	0-1	1.0	0.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
14	商务	企业荣誉：提供2021年1月1日至今有效的政府行政职能部门或行业主管部门或行业协会授予的投标企业荣誉证书或文件进行评分：市级，包含市政府所属的部、委、办、局或市级行业协会授予的荣誉每一个得0.5分。累计得分，未提供不得分。本项最高得1分。提供荣誉证书或文件复印件，获奖时间以证书或文件时间为准。	0-1	1.0	0.0	1.0	1.0	1.0	0.0	0.0	1.0	0.0	0.0
15	商务	权威认证：提供有效的质量管理体系、环境认证体系、职业健康体系证书，凭相关证书复印件每项得0.5分，最高得1分。	0-1	1.0	0.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
合计			0-70	61.0	31.0	59.0	57.0	61.0	52.0	60.0	62.0	49.0	55.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家1）

项目名称：湖州市专门学校改建项目（CTZB-2024090159）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州浙百建设有限公司	杭州日晟建设工程有限公司
1	商务	施工方案：根据供应商施工方案的科学性、严密性、合理性进行评定。施工方案全面合理，科学可行、具有落地实施性、技术到位的得6分；方案不合理、不严密处每项扣1分，扣完该项得分为止。	0-6	4.0	5.0
2	商务	安全文明施工方案：根据供应商提供的供货、施工、安装、保修以及后期维修期间，针对工作人员持证上岗、安全装置齐全、防护到位，外电防护措施有效、配电线路无破损、符合规范要求、线路过道有保护，针对实施地点的独特性、施工周边环境的处理等相关方面进行综合评定，思路清晰，措施完善且能有利于本项目开展的得6分，方案和措施有欠缺或描述与本项目要求不符的每项扣1分，扣完为止。	0-6	4.0	4.0
3	商务	质量保证方案和措施：具有明确的质量目标、施工质量管理体系、质量控制计划、现场质量检查措施；相关施工组织设计（包括对本项目的施工重点、难点的理解、描述等）的编制切实可行，考虑全面的得6分，方案和措施有欠缺或描述与本项目要求不符的每项扣1分，扣完为止。	0-6	4.0	4.0
4	商务	施工工期进度控制措施：根据供应商针对本项目实际需要的项目施工节点进度和周期计划、提供准确的进度分析报告、进度控制建议和分项进度计划表及网络图等综合打分。进度措施安排主次分明、合理，措施全面、严密、符合项目实际要求、有网络图且能直观体现项目工序安排的得6分；进度安排不清晰，措施不全面、不合理处每项扣1分，扣完为止。 注：不提供不得分。	0-6	4.0	4.0
5	商务	施工机械设备：施工机械设备选用合理、专业、能保障项目实施，投入计划编制有序合理的得6分，施工机械设备选用一般、基本能保障项目实施，投入计划编制有序性、合理性较差的每项扣1分，扣完为止。	0-6	5.0	5.0
6	商务	本项目实施过程中的管理制度：供应商为本项目实施制定的内部管理制度（包括但不限于内部管理制度、服务质量监督管理制度、内部岗位责任制度、管理运作制度、人员管理、考核制度等）要求符合规范，体现高标准、高档次、科学合理、详细完善等情况综合考虑，酌情打分。规章制度科学、合理、具有操作性的得6分，欠缺或不合理的，每处扣1分，扣完为止。不提供不得分。	0-6	4.0	5.0
7	商务	应急预案：供应商具有明确的应急预案，合理规范针对性强，有切实可行的应急措施的得6分，包含但不限于突发天气、突发事件、设备故障、装修、改造修整、安装等工作中可能遇到的突发性情况所制定的应急预案，应急预案有缺陷或表述与本项目需求不符的每项扣1分，扣完为止。不提供不得分。	0-6	4.0	4.0
8	商务	合理化建议：根据供应商提供的针对本项目的理解，结合自身专业优势，提出针对本项目的施工实施过程中的合理化建议，根据其提出的建议的可行性、有效性等方面进行打分。每提供1项得2分，本项最多6分。不提供不得分。	0-6	6.0	6.0
9	商务	与采购单位的配合：针对本项目与采购单位有完整科学合理有效的配合方案。每项得1分，最多得6分。	0-6	4.0	4.0
10	商务	售后服务承诺：售后维修响应时间及服务保障：接到采购人报修通知（电话、短信等）后 2小时内到现场维修；每提前0.5小时加1分，最高得加3分（半小时内）；未提供不得分。	0-3	3.0	3.0
11	商务	质保期：整体质保期超过磋商文件规定的，每增加1年得2分，最多得4分（4年）。	0-4	4.0	4.0
12.1	商务	1、技术负责人1名，具备建筑相关专业、高级职称及以上（证书中未体现专业的提供相关专业学历证书）得2分；具备建筑相关专业、中级职称及以上（证书中未体现专业的提供相关专业学历证书）得1分。	0-2	2.0	2.0
12.2	商务	2、专职安全生产管理人员 1 名（须取得有效 C 证）；施工员1名；质量员1名；资料员1名；材料员1名。人员齐全的，得1分。以上各人员具有相关中级职称的，每提供1人加1分，最多加3分。	0-4	2.0	3.0
13	商务	企业业绩：自2021年1月1日至今（以竣工报告时间为准）完成同类的业绩：供应商每提供一个同类项目合同的得0.5分，最高得1分（需提供中标通知书、合同及竣工证明材料三者缺一不可。以竣工时间为准）。	0-1	1.0	1.0
14	商务	企业荣誉：提供2021年1月1日至今有效的政府行政职能部门或行业主管部门或行业协会授予的投标企业荣誉证书或文件进行评分：市级，包含市政府所属的部、委、办、局或市级行业协会授予的荣誉每一个得0.5分。累计得分，未提供不得分。本项最高得1分。提供荣誉证书或文件复印件，获奖时间以证书或文件时间为准。	0-1	0.0	0.0
15	商务	权威认证：提供有效的质量管理体系、环境认证体系、职业健康体系证书，凭相关证书复印件每项得0.5分，最高得1分。	0-1	1.0	1.0

技术商务资信评分明细表

合计	0-70	52.0	55.0
----	------	------	------

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家2）

项目名称：湖州市专门学校改建项目（CTZB-2024090159）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	湖州勤益建设有限公司	浙江美晟建设有限公司	浙江梦怡建筑装饰有限公司	浙江宇翔装饰工程有限公司	浙江湖建装饰工程有限公司	湖州金饰装饰工程有限公司	湖州成业建设有限公司	浙江富海建筑装饰股份有限公司	杭州奋博建设有限公司	杭州城美工程有限公司
1	商务	施工方案：根据供应商施工方案的科学性、严密性、合理性进行评定。施工方案全面合理，科学可行、具有落地实施性、技术到位的得6分；方案不合理、不严密处每项扣1分，扣完该项得分为止。	0-6	5.0	3.0	4.0	4.0	4.0	3.0	5.0	4.0	3.0	3.0
2	商务	安全文明施工方案：根据供应商提供的供货、施工、安装、保修以及后期维修期间，针对工作人员持证上岗、安全装置齐全、防护到位，外电防护措施有效、配电线路无破损、符合规范要求、线路过道有保护，针对实施地点的独特性、施工周边环境的处理等相关方面进行综合评定，思路清晰，措施完善且能有利于本项目开展的得6分，方案和措施有欠缺或描述与本项目要求不符的每项扣1分，扣完为止。	0-6	5.0	3.0	4.0	3.0	4.0	3.0	5.0	5.0	4.0	3.0
3	商务	质量保证方案和措施：具有明确的质量目标、施工质量管理体系、质量控制计划、现场检查措施；相关施工组织设计（包括对本项目的施工重点、难点的理解、描述等）的编制切实可行，考虑全面的得6分，方案和措施有欠缺或描述与本项目要求不符的每项扣1分，扣完为止。	0-6	5.0	3.0	4.0	4.0	3.0	4.0	5.0	4.0	3.0	3.0
4	商务	施工工期进度控制措施：根据供应商针对本项目实际需要的项目施工节点进度和周期计划、提供准确的进度分析报告、进度控制建议和分项进度计划表及网络图等综合打分。进度措施安排主次分明、合理，措施全面、严密、符合项目实际要求、有网络图且能直观体现项目工序安排的得6分；进度安排不清晰，措施不全面、不合理处每项扣1分，扣完为止。注：不提供不得分。	0-6	5.0	3.0	4.0	4.0	4.0	4.0	5.0	4.0	3.0	4.0
5	商务	施工机械设备：施工机械设备选用合理、专业、能保障项目实施，投入计划编制有序合理的得6分，施工机械设备选用一般、基本能保障项目实施，投入计划编制有序性、合理性较差的每项扣1分，扣完为止。	0-6	5.0	3.0	4.0	3.0	4.0	3.0	5.0	5.0	3.0	4.0
6	商务	本项目实施过程中的管理制度：供应商为本项目实施制定的内部管理制度（包括但不限于内部管理制度、服务质量监督管理制度、内部岗位责任制度、管理运作制度、人员管理、考核制度等）要求符合规范，体现高标准、高档次、科学合理、详细完善等情况综合考虑，酌情打分。规章制度科学、合理、具有操作性的得6分，欠缺或不合理的，每处扣1分，扣完为止。不提供不得分。	0-6	5.0	3.0	4.0	4.0	4.0	4.0	5.0	4.0	3.0	3.0
7	商务	应急预案：供应商具有明确的应急预案，合理规范针对性强，有切实可行的应措施的得6分，包括但不限于突发天气、突发事件、设备故障、装修、改造修整、安装等工作中可能遇到的突发性情况所制定的应急预案，应急预案有缺陷或表述与本项目需求不符的每项扣1分，扣完为止。不提供不得分。	0-6	5.0	3.0	4.0	3.0	4.0	3.0	4.0	4.0	3.0	3.0
8	商务	合理化建议：根据供应商提供的对本项目的理解，结合自身专业优势，提出针对本项目的施工实施过程中的合理化建议，根据其提出的建议的可行性、有效性等方面进行打分。每提供1项得2分，本项最多6分。不提供不得分。	0-6	5.0	3.0	4.0	4.0	4.0	4.0	5.0	4.0	3.0	3.0
9	商务	与采购单位的配合：针对本项目与采购单位有完整科学合理有效的配合方案。每项得1分，最多得6分。	0-6	5.0	3.0	4.0	4.0	3.0	3.0	5.0	4.0	3.0	4.0

技术商务资信评分明细表

10	商务	售后服务承诺：售后维修响应时间及服务保障：接到采购人报修通知（电话、短信等）后 2小时内到现场维修；每提前0.5小时加1分，最高得加3分（半小时内）；未提供不得分。	0-3	3.0	0.0	3.0	3.0	3.0	2.0	3.0	3.0	3.0	3.0
11	商务	质保期：整体质保期超过磋商文件规定的，每增加1年得2分，最多得4分（4年）。	0-4	4.0	0.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
12.1	商务	1、技术负责人1名，具备建筑相关专业、高级职称及以上（证书中未体现专业的提供相关专业学历证书）得2分；具备建筑相关专业、中级职称及以上（证书中未体现专业的提供相关专业学历证书）得1分。	0-2	2.0	0.0	2.0	2.0	2.0	1.0	2.0	2.0	1.0	2.0
12.2	商务	2、专职安全生产管理人员 1 名（须取得有效 C 证）；施工员1名；质量员1名；资料员1名；材料员1名。人员齐全的，得1分。以上各人员具有相关中级职称的，每提供1人加1分，最多加3分。	0-4	4.0	0.0	4.0	4.0	4.0	1.0	4.0	4.0	1.0	4.0
13	商务	企业业绩：自2021年1月1日至今（以竣工报告时间为准）完成同类的业绩；供应商每提供一个同类项目合同的得0.5分，最高得1分（需提供中标通知书、合同及竣工证明材料三者缺一不可。以竣工时间为准）。	0-1	1.0	0.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
14	商务	企业荣誉：提供2021年1月1日至今有效的政府行政职能部门或行业主管部门或行业协会授予的投标企业荣誉证书或文件进行评分：市级，包含市政府所属的部、委、办、局或市级行业协会授予的荣誉每一个得0.5分。累计得分，未提供不得分。本项最高得1分。提供荣誉证书或文件复印件，获奖时间以证书或文件时间为准。	0-1	1.0	0.0	1.0	1.0	1.0	0.0	0.0	1.0	0.0	0.0
15	商务	权威认证：提供有效的质量管理体系、环境认证体系、职业健康体系证书，凭相关证书复印件每项得0.5分，最高得1分。	0-1	1.0	0.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
合计			0-70	61.0	27.0	52.0	49.0	50.0	41.0	59.0	54.0	39.0	45.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家2）

项目名称：湖州市专门学校改建项目（CTZB-2024090159）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州浙百建设有限公司	杭州日晟建设工程有限公司
1	商务	施工方案：根据供应商施工方案的科学性、严密性、合理性进行评定。施工方案全面合理，科学可行、具有落地实施性、技术到位的得6分；方案不合理、不严密处每项扣1分，扣完该项得分为止。	0-6	4.0	4.0
2	商务	安全文明施工方案：根据供应商提供的供货、施工、安装、保修以及后期维修期间，针对工作人员持证上岗、安全装置齐全、防护到位，外电防护措施有效、配电线路无破损、符合规范要求、线路过道有保护，针对实施地点的独特性、施工周边环境的处理等相关方面进行综合评定，思路清晰，措施完善且能有利于本项目开展的得6分，方案和措施有欠缺或描述与本项目要求不符的每项扣1分，扣完为止。	0-6	3.0	4.0
3	商务	质量保证方案和措施：具有明确的质量目标、施工质量管理体系、质量控制计划、现场质量检查措施；相关施工组织设计（包括对本项目的施工重点、难点的理解、描述等）的编制切实可行，考虑全面的得6分，方案和措施有欠缺或描述与本项目要求不符的每项扣1分，扣完为止。	0-6	3.0	3.0
4	商务	施工工期进度控制措施：根据供应商针对本项目实际需要的项目施工节点进度和周期计划、提供准确的进度分析报告、进度控制建议和分项进度计划表及网络图等综合打分。进度措施安排主次分明、合理，措施全面、严密、符合项目实际要求、有网络图且能直观体现项目工序安排的得6分；进度安排不清晰，措施不全面、不合理处每项扣1分，扣完为止。 注：不提供不得分。	0-6	3.0	3.0
5	商务	施工机械设备：施工机械设备选用合理、专业、能保障项目实施，投入计划编制有序合理的得6分，施工机械设备选用一般、基本能保障项目实施，投入计划编制有序性、合理性较差的每项扣1分，扣完为止。	0-6	4.0	4.0
6	商务	本项目实施过程中的管理制度：供应商为本项目实施制定的内部管理制度（包括但不限于内部管理制度、服务质量监督管理制度、内部岗位责任制度、管理运作制度、人员管理、考核制度等）要求符合规范，体现高标准、高档次、科学合理、详细完善等情况综合考虑，酌情打分。规章制度科学、合理、具有操作性的得6分，欠缺或不合理的，每处扣1分，扣完为止。不提供不得分。	0-6	4.0	4.0
7	商务	应急预案：供应商具有明确的应急预案，合理规范针对性强，有切实可行的应急措施的得6分，包含但不限于突发天气、突发事件、设备故障、装修、改造修整、安装等工作中可能遇到的突发性情况所制定的应急预案，应急预案有缺陷或表述与本项目需求不符的每项扣1分，扣完为止。不提供不得分。	0-6	3.0	4.0
8	商务	合理化建议：根据供应商提供的针对本项目的理解，结合自身专业优势，提出针对本项目的施工实施过程中的合理化建议，根据其提出的建议的可行性、有效性等方面进行打分。每提供1项得2分，本项最多6分。不提供不得分。	0-6	3.0	3.0
9	商务	与采购单位的配合：针对本项目与采购单位有完整科学合理有效的配合方案。每项得1分，最多得6分。	0-6	4.0	4.0
10	商务	售后服务承诺：售后维修响应时间及服务保障：接到采购人报修通知（电话、短信等）后 2小时内到现场维修；每提前0.5小时加1分，最高得加3分（半小时内）；未提供不得分。	0-3	3.0	3.0
11	商务	质保期：整体质保期超过磋商文件规定的，每增加1年得2分，最多得4分（4年）。	0-4	4.0	4.0
12.1	商务	1、技术负责人1名，具备建筑相关专业、高级职称及以上（证书中未体现专业的提供相关专业学历证书）得2分；具备建筑相关专业、中级职称及以上（证书中未体现专业的提供相关专业学历证书）得1分。	0-2	2.0	2.0
12.2	商务	2、专职安全生产管理人员 1 名（须取得有效 C 证）；施工员1名；质量员1名；资料员1名；材料员1名。人员齐全的，得1分。以上各人员具有相关中级职称的，每提供1人加1分，最多加3分。	0-4	2.0	3.0
13	商务	企业业绩：自2021年1月1日至今（以竣工报告时间为准）完成同类的业绩：供应商每提供一个同类项目合同的得0.5分，最高得1分（需提供中标通知书、合同及竣工证明材料三者缺一不可。以竣工时间为准）。	0-1	1.0	1.0
14	商务	企业荣誉：提供2021年1月1日至今有效的政府行政职能部门或行业主管部门或行业协会授予的投标企业荣誉证书或文件进行评分：市级，包含市政府所属的部、委、办、局或市级行业协会授予的荣誉每一个得0.5分。累计得分，未提供不得分。本项最高得1分。提供荣誉证书或文件复印件，获奖时间以证书或文件时间为准。	0-1	0.0	0.0
15	商务	权威认证：提供有效的质量管理体系、环境认证体系、职业健康体系证书，凭相关证书复印件每项得0.5分，最高得1分。	0-1	1.0	1.0

技术商务资信评分明细表

合计	0-70	44.0	47.0
----	------	------	------

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家3）

项目名称：湖州市专门学校改建项目（CTZB-2024090159）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	湖州勤益建设有限公司	浙江美晟建设有限公司	浙江梦怡建筑装饰有限公司	浙江宇翔建筑装饰有限公司	浙江湖建装饰工程有限公司	湖州金饰装饰工程有限公司	湖州成业有限公司	浙江富海建筑装饰股份有限公司	杭州奋博建设有限公司	杭州城美工程有限公司
1	商务	施工方案：根据供应商施工方案的科学性、严密性、合理性进行评定。施工方案全面合理，科学可行、具有落地实施性、技术到位的得6分；方案不合理、不严密处每项扣1分，扣完该项得分为止。	0-6	6.0	2.0	5.0	5.0	5.0	5.0	6.0	5.0	4.0	4.0
2	商务	安全文明施工方案：根据供应商提供的供货、施工、安装、保修以及后期维修期间，针对工作人员持证上岗、安全装置齐全、防护到位，外电防护措施有效、配电线路无破损、符合规范要求、线路过道有保护，针对实施地点的独特性、施工周边环境的处理等相关方面进行综合评定，思路清晰，措施完善且能有利于本项目开展的得6分，方案和措施有欠缺或描述与本项目要求不符的每项扣1分，扣完为止。	0-6	5.0	3.0	4.0	4.0	5.0	4.0	5.0	4.0	3.0	4.0
3	商务	质量保证方案和措施：具有明确的质量目标、施工质量管理体系、质量控制计划、现场检查措施；相关施工组织设计（包括对本项目的施工重点、难点的理解、描述等）的编制切实可行，考虑全面的得6分，方案和措施有欠缺或描述与本项目要求不符的每项扣1分，扣完为止。	0-6	5.0	2.0	5.0	4.0	5.0	4.0	5.0	4.0	3.0	3.0
4	商务	施工工期进度控制措施：根据供应商针对本项目实际需要的项目施工节点进度和周期计划、提供准确的进度分析报告、进度控制建议和分项进度计划表及网络图等综合打分。进度措施安排主次分明、合理，措施全面、严密、符合项目实际要求、有网络图且能直观体现项目工序安排的得6分；进度安排不清晰，措施不全面、不合理处每项扣1分，扣完为止。注：不提供不得分。	0-6	5.0	3.0	4.0	5.0	4.0	4.0	5.0	4.0	4.0	4.0
5	商务	施工机械设备：施工机械设备选用合理、专业、能保障项目实施，投入计划编制有序合理的得6分，施工机械设备选用一般、基本能保障项目实施，投入计划编制有序性、合理性较差的每项扣1分，扣完为止。	0-6	5.0	2.0	5.0	3.0	5.0	5.0	5.0	4.0	3.0	3.0
6	商务	本项目实施过程中的管理制度：供应商为本项目实施制定的内部管理制度（包括但不限于内部管理制度、服务质量监督管理制度、内部岗位责任制度、管理运作制度、人员管理、考核制度等）要求符合规范，体现高标准、高档次、科学合理、详细完善等情况综合考虑，酌情打分。规章制度科学、合理、具有操作性的得6分，欠缺或不合理的，每处扣1分，扣完为止。不提供不得分。	0-6	6.0	1.0	5.0	3.0	4.0	5.0	5.0	5.0	5.0	4.0
7	商务	应急预案：供应商具有明确的应急预案，合理规范针对性强，有切实可行的应措施的得6分，包括但不限于突发天气、突发事件、设备故障、装修、改造修整、安装等工作中可能遇到的突发性情况所制定的应急预案，应急预案有缺陷或表述与本项目需求不符的每项扣1分，扣完为止。不提供不得分。	0-6	6.0	2.0	4.0	3.0	4.0	5.0	5.0	5.0	4.0	3.0
8	商务	合理化建议：根据供应商提供的对本项目的理解，结合自身专业优势，提出针对本项目的施工实施过程中的合理化建议，根据其提出的建议的可行性、有效性等方面进行打分。每提供1项得2分，本项最多6分。不提供不得分。	0-6	6.0	2.0	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0	5.0	4.0
9	商务	与采购单位的配合：针对本项目与采购单位有完整科学合理有效的配合方案。每项得1分，最多得6分。	0-6	6.0	2.0	5.0	5.0	5.0	5.0	6.0	5.0	5.0	3.0

技术商务资信评分明细表

10	商务	售后服务承诺：售后维修响应时间及服务保障：接到采购人报修通知（电话、短信等）后 2小时内到现场维修；每提前0.5小时加1分，最高得加3分（半小时内）；未提供不得分。	0-3	3.0	0.0	3.0	3.0	3.0	2.0	3.0	3.0	3.0	3.0
11	商务	质保期：整体质保期超过磋商文件规定的，每增加1年得2分，最多得4分（4年）。	0-4	4.0	0.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
12.1	商务	1、技术负责人1名，具备建筑相关专业、高级职称及以上（证书中未体现专业的提供相关专业学历证书）得2分；具备建筑相关专业、中级职称及以上（证书中未体现专业的提供相关专业学历证书）得1分。	0-2	2.0	0.0	2.0	2.0	2.0	1.0	2.0	2.0	1.0	2.0
12.2	商务	2、专职安全生产管理人员 1 名（须取得有效 C 证）；施工员1名；质量员1名；资料员1名；材料员1名。人员齐全的，得1分。以上各人员具有相关中级职称的，每提供1人加1分，最多加3分。	0-4	4.0	0.0	4.0	4.0	4.0	1.0	4.0	4.0	1.0	4.0
13	商务	企业业绩：自2021年1月1日至今（以竣工报告时间为准）完成同类的业绩；供应商每提供一个同类项目合同的得0.5分，最高得1分（需提供中标通知书、合同及竣工证明材料三者缺一不可。以竣工时间为准）。	0-1	1.0	0.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
14	商务	企业荣誉：提供2021年1月1日至今有效的政府行政职能部门或行业主管部门或行业协会授予的投标企业荣誉证书或文件进行评分：市级，包含市政府所属的部、委、办、局或市级行业协会授予的荣誉每一个得0.5分。累计得分，未提供不得分。本项最高得1分。提供荣誉证书或文件复印件，获奖时间以证书或文件时间为准。	0-1	1.0	0.0	1.0	1.0	1.0	0.0	0.0	1.0	0.0	0.0
15	商务	权威认证：提供有效的质量管理体系、环境认证体系、职业健康体系证书，凭相关证书复印件每项得0.5分，最高得1分。	0-1	1.0	0.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
合计			0-70	66.0	19.0	59.0	54.0	59.0	53.0	63.0	58.0	47.0	47.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家3）

项目名称：湖州市专门学校改建项目（CTZB-2024090159）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州浙百建设有限公司	杭州日晟建设工程有限公司
1	商务	施工方案：根据供应商施工方案的科学性、严密性、合理性进行评定。施工方案全面合理，科学可行、具有落地实施性、技术到位的得6分；方案不合理、不严密处每项扣1分，扣完该项得分为止。	0-6	4.0	5.0
2	商务	安全文明施工方案：根据供应商提供的供货、施工、安装、保修以及后期维修期间，针对工作人员持证上岗、安全装置齐全、防护到位，外电防护措施有效、配电线路无破损、符合规范要求、线路过道有保护，针对实施地点的独特性、施工周边环境的处理等相关方面进行综合评定，思路清晰，措施完善且能有利于本项目开展的得6分，方案和措施有欠缺或描述与本项目要求不符的每项扣1分，扣完为止。	0-6	4.0	4.0
3	商务	质量保证方案和措施：具有明确的质量目标、施工质量管理体系、质量控制计划、现场质量检查措施；相关施工组织设计（包括对本项目的施工重点、难点的理解、描述等）的编制切实可行，考虑全面的得6分，方案和措施有欠缺或描述与本项目要求不符的每项扣1分，扣完为止。	0-6	4.0	4.0
4	商务	施工工期进度控制措施：根据供应商针对本项目实际需要的项目施工节点进度和周期计划、提供准确的进度分析报告、进度控制建议和分项进度计划表及网络图等综合打分。进度措施安排主次分明、合理，措施全面、严密、符合项目实际要求、有网络图且能直观体现项目工序安排的得6分；进度安排不清晰，措施不全面、不合理处每项扣1分，扣完为止。 注：不提供不得分。	0-6	4.0	5.0
5	商务	施工机械设备：施工机械设备选用合理、专业、能保障项目实施，投入计划编制有序合理的得6分，施工机械设备选用一般、基本能保障项目实施，投入计划编制有序性、合理性较差的每项扣1分，扣完为止。	0-6	5.0	4.0
6	商务	本项目实施过程中的管理制度：供应商为本项目实施制定的内部管理制度（包括但不限于内部管理制度、服务质量监督管理制度、内部岗位责任制度、管理运作制度、人员管理、考核制度等）要求符合规范，体现高标准、高档次、科学合理、详细完善等情况综合考虑，酌情打分。规章制度科学、合理、具有操作性的得6分，欠缺或不合理的，每处扣1分，扣完为止。不提供不得分。	0-6	3.0	5.0
7	商务	应急预案：供应商具有明确的应急预案，合理规范针对性强，有切实可行的措施的得6分，包含但不限于突发天气、突发事件、设备故障、装修、改造修整、安装等工作中可能遇到的突发性情况所制定的应急预案，应急预案有缺陷或表述与本项目需求不符的每项扣1分，扣完为止。不提供不得分。	0-6	4.0	4.0
8	商务	合理化建议：根据供应商提供的针对本项目的理解，结合自身专业优势，提出针对本项目的施工实施过程中的合理化建议，根据其提出的建议的可行性、有效性等方面进行打分。每提供1项得2分，本项最多6分。不提供不得分。	0-6	5.0	4.0
9	商务	与采购单位的配合：针对本项目与采购单位有完整科学合理有效的配合方案。每项得1分，最多得6分。	0-6	4.0	5.0
10	商务	售后服务承诺：售后维修响应时间及服务保障：接到采购人报修通知（电话、短信等）后 2小时内到现场维修；每提前0.5小时加1分，最高得加3分（半小时内）；未提供不得分。	0-3	3.0	3.0
11	商务	质保期：整体质保期超过磋商文件规定的，每增加1年得2分，最多得4分（4年）。	0-4	4.0	4.0
12.1	商务	1、技术负责人1名，具备建筑相关专业、高级职称及以上（证书中未体现专业的提供相关专业学历证书）得2分；具备建筑相关专业、中级职称及以上（证书中未体现专业的提供相关专业学历证书）得1分。	0-2	2.0	2.0
12.2	商务	2、专职安全生产管理人员 1 名（须取得有效 C 证）；施工员1名；质量员1名；资料员1名；材料员1名。人员齐全的，得1分。以上各人员具有相关中级职称的，每提供1人加1分，最多加3分。	0-4	2.0	3.0
13	商务	企业业绩：自2021年1月1日至今（以竣工报告时间为准）完成同类的业绩：供应商每提供一个同类项目合同的得0.5分，最高得1分（需提供中标通知书、合同及竣工证明材料三者缺一不可。以竣工时间为准）。	0-1	1.0	1.0
14	商务	企业荣誉：提供2021年1月1日至今有效的政府行政职能部门或行业主管部门或行业协会授予的投标企业荣誉证书或文件进行评分：市级，包含市政府所属的部、委、办、局或市级行业协会授予的荣誉每一个得0.5分。累计得分，未提供不得分。本项最高得1分。提供荣誉证书或文件复印件，获奖时间以证书或文件时间为准。	0-1	0.0	0.0
15	商务	权威认证：提供有效的质量管理体系、环境认证体系、职业健康体系证书，凭相关证书复印件每项得0.5分，最高得1分。	0-1	1.0	1.0

技术商务资信评分明细表

合计	0-70	50.0	54.0
----	------	------	------

专家（签名）：