

技术商务评分明细（专家1）

项目名称：2024年度湖州市吴兴区住房和城乡建设局(建设工程施工图审查服务)项目（泓达采字2024-017）-标项3

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江精创建设工程施工图审查中心	湖州城市建设工程施工图审查中心	浙江金盾建设工程施工图审查中心	浙江东南建设工程施工图审查中心	湖州世苑建设工程施工图审查中心	长兴恒信建设工程施工图审查中心	浙江城建建设工程施工图审查中心
1	技术	服务方案 供应商应制定科学的、严密的、合理的服务方案，针对项目实施地的特殊性 & 独有性进行阐述（6分）。实施方案切合实施地特殊性且阐释内容完整，符合采购人要求并实施方案优于其余供应商的得3-6分；实施方案内容较为简洁且无法与项目相关联的得1-3分；实施方案不提供的不得分。	0-6	4.0	5.0	4.0	4.0	5.0	5.0	5.0
2	技术	保证质量的人力调度方案和措施 供应商根据项目特征及现有状况，针对实施服务方案进行相应的人力调度方案和措施（6分）。保证质量的人力调度方案和措施结合实施方案的且阐述内容较为完整，能从人力方面给予采购人更为优质服务的得3-6分；保证质量的人力调度方案和措施无具体事项且基本满足采购人需求的得1-3分；保证质量的人力调度方案和措施不提供者不得分。	0-6	4.0	5.0	4.0	4.0	5.0	5.0	5.0
3	技术	审查工作思路和总体把握情况 供应商根据采购人需求进行审查工作思路和总体把握情况进行相关阐述（6分）。阐述内容较为详细且整体把握情况较为具体，在满足采购人基本需求的情况下进行了优化及补充的得3-6分；审查工作思路和总体把握情况内容较为简单，无法提现供应商基本优势且对审查工作内容无具体阐述的得1-3分；审查工作思路和总体把握情况不提供者不得分。	0-6	4.0	5.0	4.0	4.0	5.0	5.0	5.0
4	技术	机构优势 供应商根据采购人需求及服务方案内容体现项目机构优势。供应商机构优势体现内容较为领先且契合采购需求及服务方案内容的得3-6分；供应商机构优势体现内容较为简易的得1-3分；供应商机构优势内容不提供者不得分。	0-6	4.0	5.0	4.0	4.0	5.0	5.0	5.0
5	技术	应急处理预案 供应商应制定科学的、严密的、合理的应急预案，针对项目实施地的特殊性 & 独有性进行阐述（5分）。应急处理预案满足本项目需求且与项目实施地相结合的得3-5分；应急处理预案较为简洁或与实施内容无关的得1-3分；应急处理预案不提供的不得分。	0-5	3.0	3.5	3.0	3.0	4.0	4.0	4.0
6	技术	本项目特点和难点 供应商应对本项目特点和难点进行分析并提出解决措施，并作出详细说明（5分）。本项目特点和难点方案详细的重点、难点分析和相应解决方案的得3-5分，本项目特点和难点方案对特点和难点把控不准确的得1-3分；本项目特点和难点方案不提供的不得分。	0-5	3.0	3.5	3.0	3.0	4.0	4.0	4.0
7	技术	与采购人之间的配合 供应商根据采购需求提供与采购人之间的配合方案，并作出详细说明（5分）。配合方案内容契合项目实施方案且较为详细的得3-5分，配合方案内容较为简易的且仅满足采购人采购需求的得1-3分；本项目与采购人之间配合内容不提供的不得分。	0-5	3.0	3.5	3.0	3.0	4.0	4.0	4.5
8	技术	特色与创新 供应商根据以上阐述内容进行服务方案特色及创新内容的阐述。阐述内容较为新颖且领先行业内一般服务方案且对采购人需求有促进作用、能更好的完成采购需求的得3-5分；阐述内容较为普遍的且与项目实际内容不相契合的得1-3分；阐述内容无法满足采购人需求且明显具有逻辑性问题的得0-1分。本项不提供者不得分。	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0	4.0	4.0	4.0

技术商务资信评分明细表

9	商务	合理化建议 供应商根据项目实施所在地及采购人基本需求对服务过程中出现的问题进行合理化建议的阐述。阐述内容包括但不限于服务内容的改进、采购人需求的调整及服务效率的提升等相关内容，每提供1项得1分，本项最多得5分。本项不提供者不得分。	0-5	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0
10	商务	类似业绩 评委根据供应商2021年1月1日至今提供同类项目成功案例进行评定： 企业负责类似项目（指本次采购内容）有1个的得1分，本项最多得1分。 提供中标通知书、合同复印件或影印件并加盖供应商公章。	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
11	商务	服务承诺 1、服务承诺（8分）：服务方案全面周到的得4-8分，服务不全面的得1-4分，除招标文件规定内容外无其他服务承诺的，该项不得分。 2、响应时间（2分）：接到采购人通知后承诺1天内响应且有具体明确的处理措施的得1分，承诺半天内响应且有具体明确的处理措施的得2分； 3、售后服务网点：承诺中标后在湖州市内设立售后服务网点的得3分，不承诺不得分。 注：不承诺不得分	0-13	9.0	10.0	10.0	8.0	11.0	11.0	11.0
12	商务	企业实力 1、供应商具有建筑工程一类资格的得6分，具有建筑工程二类资格得3分。本项最多得6分。需提供相关资格证书复印件并加盖企业公章。 2、供应商具有市政（道桥）一类资格的得1分，具有市政（道桥）二类资格的得0.5分。本项最多得1分。需提供相关资格证书复印件并加盖企业公章。 本项最多得7分，需提供相关证书复印件或扫描件或影印件并加盖企业公章，否则评分不予认可。	0-7	7.0	7.0	6.0	6.0	6.0	6.5	7.0
13	商务	企业人员配备 1、拟投入本项目服务的审查人员数量：结构专业审查人员不少于4人，建筑专业不少于2人，电气、暖通、给排水、勘察等专业审查人员各不少于1人的（共计不少于10人）得满分5分，少1人扣0.5分，直至扣完。 2、拟投入本项目服务的人员具有建筑、结构、设备（给排水或暖通或电气）全省人防工程施工图审查技术培训证书的每本得1分，最高得5分。 注：需提供人员证书及投标截止时间前3个月内任意一个月社保证明，并提供执业注册信息证明，所有复印件加盖公章。如为退休人员，需另提供退休证明及企业聘用合同。	0-10	10.0	10.0	10.0	10.0	10.0	10.0	10.0
14	商务	供应商需作出如下承诺（承诺书格式自拟），承诺的得10分，不作出承诺的不得分。 施工图联合审查原则上不超过下列时限： 1、大型房屋建筑工程、市政基础设施工程为7个工作日，中型及以下房屋建筑工程、市政基础设施工程为5个工作日。 2、幕墙等外立面装饰工程、室内装修工程、附属钢结构工程、智能化工程、室外环境及景观工程、基坑支护工程等专项工程为5个工作日。 3、既有建筑涉及结构体系或受力改变的加固、加层、改造工程为7个工作日。	0-10	10.0	10.0	10.0	10.0	10.0	10.0	10.0
合计			0-90	70.0	76.5	70.0	68.0	79.0	79.5	80.5

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家2）

项目名称：2024年度湖州市吴兴区住房和城乡建设局(建设工程施工图审查服务)项目（泓达采字2024-017）-标项3

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江精创建设工程施工图审查中心	湖州城市建设工程施工图审查中心	浙江金盾建设工程施工图审查中心	浙江东南建设工程施工图审查中心	湖州世苑建设工程施工图审查中心	长兴恒信建设工程施工图审查中心	浙江城建建设工程施工图审查中心
1	技术	服务方案 供应商应制定科学的、严密的、合理的服务方案，针对项目实施地的特殊性及独有性进行阐述（6分）。实施方案切合实施地特殊性且阐释内容完整，符合采购人要求并实施方案优于其余供应商的得3-6分；实施方案内容较为简洁且无法与项目相关联的得1-3分；实施方案不提供的不得分。	0-6	4.0	4.0	4.0	3.0	4.0	4.0	4.0
2	技术	保证质量的人力调度方案和措施 供应商根据项目特征及现有状况，针对实施服务方案进行相应的人力调度方案和措施（6分）。保证质量的人力调度方案和措施结合实施方案的且阐述内容较为完整，能从人力方面给予采购人更为优质服务的得3-6分；保证质量的人力调度方案和措施无具体事项且基本满足采购人需求的得1-3分；保证质量的人力调度方案和措施不提供者不得分。	0-6	3.0	4.0	3.0	4.0	4.0	4.0	4.0
3	技术	审查工作思路和总体把握情况 供应商根据采购人需求进行审查工作思路和总体把握情况进行相关阐述（6分）。阐述内容较为详细且整体把握情况较为具体，在满足采购人基本需求的情况下进行了优化及补充的得3-6分；审查工作思路和总体把握情况内容较为简单，无法提炼供应商基本优势且对审查工作内容无具体阐述的得1-3分；审查工作思路和总体把握情况不提供者不得分。	0-6	3.0	4.0	3.0	4.0	5.0	4.0	4.0
4	技术	机构优势 供应商根据采购人需求及服务方案内容体现项目机构优势。供应商机构优势体现内容较为领先且契合采购需求及服务方案内容的得3-6分；供应商机构优势体现内容较为简易的得1-3分；供应商机构优势内容不提供者不得分。	0-6	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
5	技术	应急处理预案 供应商应制定科学的、严密的、合理的应急预案，针对项目实施地的特殊性及独有性进行阐述（5分）。应急处理预案满足本项目需求且与项目实施地相结合的得3-5分；应急处理预案较为简洁或与实施内容无关的得1-3分；应急处理预案不提供的不得分。	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
6	技术	本项目特点和难点 供应商应对本项目特点和难点进行分析并提出解决措施，并作出详细说明（5分）。本项目特点和难点方案详细的重点、难点分析和相应解决方案的得3-5分，本项目特点和难点方案对特点和难点把控不准确的得1-3分；本项目特点和难点方案不提供的不得分。	0-5	3.0	4.0	3.0	4.0	4.0	4.0	4.0
7	技术	与采购人之间的配合 供应商根据采购需求提供与采购人之间的配合方案，并作出详细说明（5分）。配合方案内容契合项目实施方案且较为详细的得3-5分，配合方案内容较为简易的且仅满足采购人采购需求的得1-3分；本项目与采购人之间配合内容不提供的不得分。	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
8	技术	特色与创新 供应商根据以上阐述内容进行服务方案特色及创新内容的阐述。阐述内容较为新颖且领先行业内一般服务方案且对采购人需求有促进作用、能更好的完成采购需求的得3-5分；阐述内容较为普遍的且与项目实际内容不相契合的得1-3分；阐述内容无法满足采购人需求且明显具有逻辑性问题的得0-1分。本项不提供者不得分。	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0

技术商务资信评分明细表

9	商务	合理化建议 供应商根据项目实施所在地及采购人基本需求对服务过程中出现的问题进行合理化建议的阐述。阐述内容包括但不限于服务内容的改进、采购人需求的调整及服务效率的提升等相关内容，每提供1项得1分，本项最多得5分。本项不提供者不得分。	0-5	3.0	3.0	4.0	3.0	4.0	4.0	4.0
10	商务	类似业绩 评委根据供应商2021年1月1日至今提供同类项目成功案例进行评定： 企业负责类似项目（指本次采购内容）有1个的得1分，本项最多得1分。 提供中标通知书、合同复印件或影印件并加盖供应商公章。	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
11	商务	服务承诺 1、服务承诺（8分）：服务方案全面周到的得4-8分，服务不全面的得1-4分，除招标文件规定内容外无其他服务承诺的，该项不得分。 2、响应时间（2分）：接到采购人通知后承诺1天内响应且有具体明确的处理措施的得1分，承诺半天内响应且有具体明确的处理措施的得2分； 3、售后服务网点：承诺中标后在湖州市内设立售后服务网点的得3分，不承诺不得分。 注：不承诺不得分	0-13	9.0	10.0	10.0	8.0	11.0	11.0	11.0
12	商务	企业实力 1、供应商具有建筑工程一类资格的得6分，具有建筑工程二类资格得3分。本项最多得6分。需提供相关资格证书复印件并加盖企业公章。 2、供应商具有市政（道桥）一类资格的得1分，具有市政（道桥）二类资格的得0.5分。本项最多得1分。需提供相关资格证书复印件并加盖企业公章。 本项最多得7分，需提供相关证书复印件或扫描件或影印件并加盖企业公章，否则评分不予认可。	0-7	7.0	7.0	6.0	6.0	6.0	6.5	7.0
13	商务	企业人员配备 1、拟投入本项目服务的审查人员数量：结构专业审查人员不少于4人，建筑专业不少于2人，电气、暖通、给排水、勘察等专业审查人员各不少于1人的（共计不少于10人）得满分5分，少1人扣0.5分，直至扣完。 2、拟投入本项目服务的人员具有建筑、结构、设备（给排水或暖通或电气）全省人防工程施工图审查技术培训证书的每本得1分，最高得5分。 注：需提供人员证书及投标截止时间前3个月内任意一个月社保证明，并提供执业注册信息证明，所有复印件加盖公章。如为退休人员，需另提供退休证明及企业聘用合同。	0-10	10.0	10.0	10.0	10.0	10.0	10.0	10.0
14	商务	供应商需作出如下承诺（承诺书格式自拟），承诺的得10分，不作出承诺的不得分。 施工图联合审查原则上不超过下列时限： 1、大型房屋建筑工程、市政基础设施工程为7个工作日，中型及以下房屋建筑工程、市政基础设施工程为5个工作日。 2、幕墙等外立面装饰工程、室内装修工程、附属钢结构工程、智能化工程、室外环境及景观工程、基坑支护工程等专项工程为5个工作日。 3、既有建筑涉及结构体系或受力改变的加固、加层、改造工程为7个工作日。	0-10	10.0	10.0	10.0	10.0	10.0	10.0	10.0
合计			0-90	66.0	70.0	67.0	66.0	72.0	71.5	72.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家3）

项目名称：2024年度湖州市吴兴区住房和城乡建设局(建设工程施工图审查服务)项目（泓达采字2024-017）-标项3

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江精创建设工程施工图审查中心	湖州城市建设工程施工图审查中心	浙江金盾建设工程施工图审查中心	浙江东南建设工程施工图审查中心	湖州世苑建设工程施工图审查中心	长兴恒信建设工程施工图审查中心	浙江城建建设工程施工图审查中心
1	技术	服务方案 供应商应制定科学的、严密的、合理的服务方案，针对项目实施地的特殊性及独有性进行阐述（6分）。实施方案切合实施地特殊性且阐释内容完整，符合采购人要求并实施方案优于其余供应商的得3-6分；实施方案内容较为简洁且无法与项目相关联的得1-3分；实施方案不提供的不得分。	0-6	4.0	5.0	4.0	4.5	5.0	5.0	5.0
2	技术	保证质量的人力调度方案和措施 供应商根据项目特征及现有状况，针对实施服务方案进行相应的人力调度方案和措施（6分）。保证质量的人力调度方案和措施结合实施方案的且阐述内容较为完整，能从人力方面给予采购人更为优质服务的得3-6分；保证质量的人力调度方案和措施无具体事项且基本满足采购人需求的得1-3分；保证质量的人力调度方案和措施不提供者不得分。	0-6	4.0	5.0	4.0	4.5	5.0	5.0	5.0
3	技术	审查工作思路和总体把握情况 供应商根据采购人需求进行审查工作思路和总体把握情况进行相关阐述（6分）。阐述内容较为详细且整体把握情况较为具体，在满足采购人基本需求的情况下进行了优化及补充的得3-6分；审查工作思路和总体把握情况内容较为简单，无法提炼供应商基本优势且对审查工作内容无具体阐述的得1-3分；审查工作思路和总体把握情况不提供者不得分。	0-6	4.0	5.0	4.0	4.0	5.0	5.0	5.0
4	技术	机构优势 供应商根据采购人需求及服务方案内容体现项目机构优势。供应商机构优势体现内容较为领先且契合采购需求及服务方案内容的得3-6分；供应商机构优势体现内容较为简易的得1-3分；供应商机构优势内容不提供者不得分。	0-6	4.0	5.5	4.0	4.0	5.0	4.5	5.0
5	技术	应急处理预案 供应商应制定科学的、严密的、合理的应急预案，针对项目实施地的特殊性及独有性进行阐述（5分）。应急处理预案满足本项目需求且与项目实施地相结合的得3-5分；应急处理预案较为简洁或与实施内容无关的得1-3分；应急处理预案不提供的不得分。	0-5	3.0	4.0	3.0	3.0	4.0	4.0	4.0
6	技术	本项目特点和难点 供应商应对本项目特点和难点进行分析并提出解决措施，并作出详细说明（5分）。本项目特点和难点方案详细的重点、难点分析和相应解决方案的得3-5分，本项目特点和难点方案对特点和难点把控不准确的得1-3分；本项目特点和难点方案不提供的不得分。	0-5	3.0	4.0	3.0	3.0	4.0	4.0	4.0
7	技术	与采购人之间的配合 供应商根据采购需求提供与采购人之间的配合方案，并作出详细说明（5分）。配合方案内容契合项目实施方案且较为详细的得3-5分，配合方案内容较为简易的且仅满足采购人采购需求的得1-3分；本项目与采购人之间配合内容不提供的不得分。	0-5	3.0	4.0	3.0	3.0	4.0	4.0	4.0
8	技术	特色与创新 供应商根据以上阐述内容进行服务方案特色及创新内容的阐述。阐述内容较为新颖且领先行业内一般服务方案且对采购人需求有促进作用、能更好的完成采购需求的得3-5分；阐述内容较为普遍的且与项目实际内容不相契合的得1-3分；阐述内容无法满足采购人需求且明显具有逻辑性问题的得0-1分。本项不提供者不得分。	0-5	3.0	4.0	3.0	3.0	4.0	4.0	3.0

技术商务资信评分明细表

9	商务	合理化建议 供应商根据项目实施所在地及采购人基本需求对服务过程中出现的问题进行合理化建议的阐述。阐述内容包括但不限于服务内容的改进、采购人需求的调整及服务效率的提升等相关内容，每提供1项得1分，本项最多得5分。本项不提供者不得分。	0-5	3.0	4.0	3.0	3.0	4.0	4.0	4.0
10	商务	类似业绩 评委根据供应商2021年1月1日至今提供同类项目成功案例进行评定： 企业负责类似项目（指本次采购内容）有1个的得1分，本项最多得1分。 提供中标通知书、合同复印件或影印件并加盖供应商公章。	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
11	商务	服务承诺 1、服务承诺（8分）：服务方案全面周到的得4-8分，服务不全面的得1-4分，除招标文件规定内容外无其他服务承诺的，该项不得分。 2、响应时间（2分）：接到采购人通知后承诺1天内响应且有具体明确的处理措施的得1分，承诺半天内响应且有具体明确的处理措施的得2分； 3、售后服务网点：承诺中标后在湖州市内设立售后服务网点的得3分，不承诺不得分。 注：不承诺不得分	0-13	9.0	10.0	10.0	8.0	11.0	11.0	11.0
12	商务	企业实力 1、供应商具有建筑工程一类资格的得6分，具有建筑工程二类资格得3分。本项最多得6分。需提供相关资格证书复印件并加盖企业公章。 2、供应商具有市政（道桥）一类资格的得1分，具有市政（道桥）二类资格的得0.5分。本项最多得1分。需提供相关资格证书复印件并加盖企业公章。 本项最多得7分，需提供相关证书复印件或扫描件或影印件并加盖企业公章，否则评分不予认可。	0-7	7.0	7.0	6.0	6.0	6.0	6.5	7.0
13	商务	企业人员配备 1、拟投入本项目服务的审查人员数量：结构专业审查人员不少于4人，建筑专业不少于2人，电气、暖通、给排水、勘察等专业审查人员各不少于1人的（共计不少于10人）得满分5分，少1人扣0.5分，直至扣完。 2、拟投入本项目服务的人员具有建筑、结构、设备（给排水或暖通或电气）全省人防工程施工图审查技术培训证书的每本得1分，最高得5分。 注：需提供人员证书及投标截止时间前3个月内任意一个月社保证明，并提供执业注册信息证明，所有复印件加盖公章。如为退休人员，需另提供退休证明及企业聘用合同。	0-10	10.0	10.0	10.0	10.0	10.0	10.0	10.0
14	商务	供应商需作出如下承诺（承诺书格式自拟），承诺的得10分，不作出承诺的不得分。 施工图联合审查原则上不超过下列时限： 1、大型房屋建筑工程、市政基础设施工程为7个工作日，中型及以下房屋建筑工程、市政基础设施工程为5个工作日。 2、幕墙等外立面装饰工程、室内装修工程、附属钢结构工程、智能化工程、室外环境及景观工程、基坑支护工程等专项工程为5个工作日。 3、既有建筑涉及结构体系或受力改变的加固、加层、改造工程为7个工作日。	0-10	10.0	10.0	10.0	10.0	10.0	10.0	10.0
合计			0-90	68.0	78.5	68.0	67.0	78.0	78.0	78.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家4）

项目名称：2024年度湖州市吴兴区住房和城乡建设局(建设工程施工图审查服务)项目（泓达采字2024-017）-标项3

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江精创建设工程施工图审查中心	湖州城市建设工程施工图审查中心	浙江金盾建设工程施工图审查中心	浙江东南建设工程施工图审查中心	湖州世苑建设工程施工图审查中心	长兴恒信建设工程施工图审查中心	浙江城建建设工程施工图审查中心
1	技术	服务方案 供应商应制定科学的、严密的、合理的服务方案，针对项目实施地的特殊性及独有性进行阐述（6分）。实施方案切合实施地特殊性且阐释内容完整，符合采购人要求并实施方案优于其余供应商的得3-6分；实施方案内容较为简洁且无法与项目相关联的得1-3分；实施方案不提供的不得分。	0-6	4.0	5.0	4.0	4.0	5.0	5.0	5.0
2	技术	保证质量的人力调度方案和措施 供应商根据项目特征及现有状况，针对实施服务方案进行相应的人力调度方案和措施（6分）。保证质量的人力调度方案和措施结合实施方案的且阐述内容较为完整，能从人力方面给予采购人更为优质服务的得3-6分；保证质量的人力调度方案和措施无具体事项且基本满足采购人需求的得1-3分；保证质量的人力调度方案和措施不提供者不得分。	0-6	4.0	5.0	3.0	4.0	5.0	5.0	5.0
3	技术	审查工作思路和总体把握情况 供应商根据采购人需求进行审查工作思路和总体把握情况进行相关阐述（6分）。阐述内容较为详细且整体把握情况较为具体，在满足采购人基本需求的情况下进行了优化及补充的得3-6分；审查工作思路和总体把握情况内容较为简单，无法提炼供应商基本优势且对审查工作内容无具体阐述的得1-3分；审查工作思路和总体把握情况不提供者不得分。	0-6	3.0	5.0	3.0	4.0	5.0	5.0	5.0
4	技术	机构优势 供应商根据采购人需求及服务方案内容体现项目机构优势。供应商机构优势体现内容较为领先且契合采购需求及服务方案内容的得3-6分；供应商机构优势体现内容较为简易的得1-3分；供应商机构优势内容不提供者不得分。	0-6	3.0	5.0	3.0	4.0	5.0	5.0	5.0
5	技术	应急处理预案 供应商应制定科学的、严密的、合理的应急预案，针对项目实施地的特殊性及独有性进行阐述（5分）。应急处理预案满足本项目需求且与项目实施地相结合的得3-5分；应急处理预案较为简洁或与实施内容无关的得1-3分；应急处理预案不提供的不得分。	0-5	3.0	4.0	3.0	3.0	4.0	4.0	4.0
6	技术	本项目特点和难点 供应商应对本项目特点和难点进行分析并提出解决措施，并作出详细说明（5分）。本项目特点和难点方案详细的重点、难点分析和相应解决方案的得3-5分，本项目特点和难点方案对特点和难点把控不准确的得1-3分；本项目特点和难点方案不提供的不得分。	0-5	3.0	4.0	3.0	3.0	4.0	4.0	4.0
7	技术	与采购人之间的配合 供应商根据采购需求提供与采购人之间的配合方案，并作出详细说明（5分）。配合方案内容契合项目实施方案且较为详细的得3-5分，配合方案内容较为简易的且仅满足采购人采购需求的得1-3分；本项目与采购人之间配合内容不提供的不得分。	0-5	3.0	4.0	3.0	3.0	4.0	4.0	4.0
8	技术	特色与创新 供应商根据以上阐述内容进行服务方案特色及创新内容的阐述。阐述内容较为新颖且领先行业内一般服务方案且对采购人需求有促进作用、能更好的完成采购需求的得3-5分；阐述内容较为普遍的且与项目实际内容不相契合的得1-3分；阐述内容无法满足采购人需求且明显具有逻辑性问题的得0-1分。本项不提供者不得分。	0-5	3.0	4.0	3.0	3.0	4.0	4.0	4.0

技术商务资信评分明细表

9	商务	合理化建议 供应商根据项目实施所在地及采购人基本需求对服务过程中出现的问题进行合理化建议的阐述。阐述内容包括但不限于服务内容的改进、采购人需求的调整及服务效率的提升等相关内容，每提供1项得1分，本项最多得5分。本项不提供者不得分。	0-5	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0
10	商务	类似业绩 评委根据供应商2021年1月1日至今提供同类项目成功案例进行评定： 企业负责类似项目（指本次采购内容）有1个的得1分，本项最多得1分。 提供中标通知书、合同复印件或影印件并加盖供应商公章。	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
11	商务	服务承诺 1、服务承诺（8分）：服务方案全面周到的得4-8分，服务不全面的得1-4分，除招标文件规定内容外无其他服务承诺的，该项不得分。 2、响应时间（2分）：接到采购人通知后承诺1天内响应且有具体明确的处理措施的得1分，承诺半天内响应且有具体明确的处理措施的得2分； 3、售后服务网点：承诺中标后在湖州市内设立售后服务网点的得3分，不承诺不得分。 注：不承诺不得分	0-13	9.0	10.0	10.0	8.0	11.0	11.0	11.0
12	商务	企业实力 1、供应商具有建筑工程一类资格的得6分，具有建筑工程二类资格得3分。本项最多得6分。需提供相关资格证书复印件并加盖企业公章。 2、供应商具有市政（道桥）一类资格的得1分，具有市政（道桥）二类资格的得0.5分。本项最多得1分。需提供相关资格证书复印件并加盖企业公章。 本项最多得7分，需提供相关证书复印件或扫描件或影印件并加盖企业公章，否则评分不予认可。	0-7	7.0	7.0	6.0	6.0	6.0	6.5	7.0
13	商务	企业人员配备 1、拟投入本项目服务的审查人员数量：结构专业审查人员不少于4人，建筑专业不少于2人，电气、暖通、给排水、勘察等专业审查人员各不少于1人的（共计不少于10人）得满分5分，少1人扣0.5分，直至扣完。 2、拟投入本项目服务的人员具有建筑、结构、设备（给排水或暖通或电气）全省人防工程施工图审查技术培训证书的每本得1分，最高得5分。 注：需提供人员证书及投标截止时间前3个月内任意一个月社保证明，并提供执业注册信息证明，所有复印件加盖公章。如为退休人员，需另提供退休证明及企业聘用合同。	0-10	10.0	10.0	10.0	10.0	10.0	10.0	10.0
14	商务	供应商需作出如下承诺（承诺书格式自拟），承诺的得10分，不作出承诺的不得分。 施工图联合审查原则上不超过下列时限： 1、大型房屋建筑工程、市政基础设施工程为7个工作日，中型及以下房屋建筑工程、市政基础设施工程为5个工作日。 2、幕墙等外立面装饰工程、室内装修工程、附属钢结构工程、智能化工程、室外环境及景观工程、基坑支护工程等专项工程为5个工作日。 3、既有建筑涉及结构体系或受力改变的加固、加层、改造工程为7个工作日。	0-10	10.0	10.0	10.0	10.0	10.0	10.0	10.0
合计			0-90	68.0	79.0	67.0	68.0	79.0	79.5	80.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家5）

项目名称：2024年度湖州市吴兴区住房和城乡建设局(建设工程施工图审查服务)项目（泓达采字2024-017）-标项3

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江精创建设工程施工图审查中心	湖州城市建设工程施工图审查中心	浙江金盾建设工程施工图审查中心	浙江东南建设工程施工图审查中心	湖州世苑建设工程施工图审查中心	长兴恒信建设工程施工图审查中心	浙江城建建设工程施工图审查中心
1	技术	服务方案 供应商应制定科学的、严密的、合理的服务方案，针对项目实施地的特殊性及独有性进行阐述（6分）。实施方案切合实施地特殊性且阐释内容完整，符合采购人要求并实施方案优于其余供应商的得3-6分；实施方案内容较为简洁且无法与项目相关联的得1-3分；实施方案不提供的不得分。	0-6	4.5	5.0	4.5	5.0	5.0	5.0	5.0
2	技术	保证质量的人力调度方案和措施 供应商根据项目特征及现有状况，针对实施服务方案进行相应的人力调度方案和措施（6分）。保证质量的人力调度方案和措施结合实施方案的且阐述内容较为完整，能从人力方面给予采购人更为优质服务的得3-6分；保证质量的人力调度方案和措施无具体事项且基本满足采购人需求的得1-3分；保证质量的人力调度方案和措施不提供者不得分。	0-6	4.5	5.0	4.0	5.0	5.0	4.5	5.0
3	技术	审查工作思路和总体把握情况 供应商根据采购人需求进行审查工作思路和总体把握情况进行相关阐述（6分）。阐述内容较为详细且整体把握情况较为具体，在满足采购人基本需求的情况下进行了优化及补充的得3-6分；审查工作思路和总体把握情况内容较为简单，无法提炼供应商基本优势且对审查工作内容无具体阐述的得1-3分；审查工作思路和总体把握情况不提供者不得分。	0-6	4.0	5.0	3.5	4.5	5.0	4.5	5.0
4	技术	机构优势 供应商根据采购人需求及服务方案内容体现项目机构优势。供应商机构优势体现内容较为领先且契合采购需求及服务方案内容的得3-6分；供应商机构优势体现内容较为简易的得1-3分；供应商机构优势内容不提供者不得分。	0-6	4.0	4.5	3.5	3.5	5.0	5.0	5.0
5	技术	应急处理预案 供应商应制定科学的、严密的、合理的应急预案，针对项目实施地的特殊性及独有性进行阐述（5分）。应急处理预案满足本项目需求且与项目实施地相结合的得3-5分；应急处理预案较为简洁或与实施内容无关的得1-3分；应急处理预案不提供的不得分。	0-5	3.5	4.0	3.0	3.5	4.5	4.0	4.0
6	技术	本项目特点和难点 供应商应对本项目特点和难点进行分析并提出解决措施，并作出详细说明（5分）。本项目特点和难点方案详细的重点、难点分析和相应解决方案的得3-5分，本项目特点和难点方案对特点和难点把控不准确的得1-3分；本项目特点和难点方案不提供的不得分。	0-5	3.5	4.0	3.5	4.0	4.0	4.0	4.0
7	技术	与采购人之间的配合 供应商根据采购需求提供与采购人之间的配合方案，并作出详细说明（5分）。配合方案内容契合项目实施方案且较为详细的得3-5分，配合方案内容较为简易的且仅满足采购人采购需求的得1-3分；本项目与采购人之间配合内容不提供的不得分。	0-5	3.0	4.0	3.5	3.5	4.0	4.0	4.0
8	技术	特色与创新 供应商根据以上阐述内容进行服务方案特色及创新内容的阐述。阐述内容较为新颖且领先行业内一般服务方案且对采购人需求有促进作用、能更好的完成采购需求的得3-5分；阐述内容较为普遍的且与项目实际内容不相契合的得1-3分；阐述内容无法满足采购人需求且明显具有逻辑性问题的得0-1分。本项不提供者不得分。	0-5	3.0	4.0	3.5	5.0	4.0	3.5	4.0

技术商务资信评分明细表

9	商务	合理化建议 供应商根据项目实施所在地及采购人基本需求对服务过程中出现的问题进行合理化建议的阐述。阐述内容包括但不限于服务内容的改进、采购人需求的调整及服务效率的提升等相关内容，每提供1项得1分，本项最多得5分。本项不提供者不得分。	0-5	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0
10	商务	类似业绩 评委根据供应商2021年1月1日至今提供同类项目成功案例进行评定： 企业负责类似项目（指本次采购内容）有1个的得1分，本项最多得1分。 提供中标通知书、合同复印件或影印件并加盖供应商公章。	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
11	商务	服务承诺 1、服务承诺（8分）：服务方案全面周到的得4-8分，服务不全面的得1-4分，除招标文件规定内容外无其他服务承诺的，该项不得分。 2、响应时间（2分）：接到采购人通知后承诺1天内响应且有具体明确的处理措施的得1分，承诺半天内响应且有具体明确的处理措施的得2分； 3、售后服务网点：承诺中标后在湖州市内设立售后服务网点的得3分，不承诺不得分。 注：不承诺不得分	0-13	9.0	10.0	10.0	8.0	11.0	11.0	11.0
12	商务	企业实力 1、供应商具有建筑工程一类资格的得6分，具有建筑工程二类资格得3分。本项最多得6分。需提供相关资格证书复印件并加盖企业公章。 2、供应商具有市政（道桥）一类资格的得1分，具有市政（道桥）二类资格的得0.5分。本项最多得1分。需提供相关资格证书复印件并加盖企业公章。 本项最多得7分，需提供相关证书复印件或扫描件或影印件并加盖企业公章，否则评分不予认可。	0-7	7.0	7.0	6.0	6.0	6.0	6.5	7.0
13	商务	企业人员配备 1、拟投入本项目服务的审查人员数量：结构专业审查人员不少于4人，建筑专业不少于2人，电气、暖通、给排水、勘察等专业审查人员各不少于1人的（共计不少于10人）得满分5分，少1人扣0.5分，直至扣完。 2、拟投入本项目服务的人员具有建筑、结构、设备（给排水或暖通或电气）全省人防工程施工图审查技术培训证书的每本得1分，最高得5分。 注：需提供人员证书及投标截止时间前3个月内任意一个月社保证明，并提供执业注册信息证明，所有复印件加盖公章。如为退休人员，需另提供退休证明及企业聘用合同。	0-10	10.0	10.0	10.0	10.0	10.0	10.0	10.0
14	商务	供应商需作出如下承诺（承诺书格式自拟），承诺的得10分，不作出承诺的不得分。 施工图联合审查原则上不超过下列时限： 1、大型房屋建筑工程、市政基础设施工程为7个工作日，中型及以下房屋建筑工程、市政基础设施工程为5个工作日。 2、幕墙等外立面装饰工程、室内装修工程、附属钢结构工程、智能化工程、室外环境及景观工程、基坑支护工程等专项工程为5个工作日。 3、既有建筑涉及结构体系或受力改变的加固、加层、改造工程为7个工作日。	0-10	10.0	10.0	10.0	10.0	10.0	10.0	10.0
合计			0-90	72.0	78.5	71.0	74.0	79.5	78.0	80.0

专家（签名）：