

技术商务资信评分明细（专家1）

项目名称：未来建筑总部大楼（无水港）物业服务项目（LCZ2022-042）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江平安物业管理 有限公司	杭州龙福理 业有限公 司	浙江莲城 酒店商务 服务有限 公司	浙江元佳 城市综合 服务有限 公司
1	商务资信	<p>投标人认证证书： (1)投标人具有有效期内的ISO9001质量管理体系认证证书，提供证书扫描件，有得1分，没有不得分。 (2)投标人具有有效期内的ISO14001环境管理体系认证证书，提供证书扫描件，有得1分，没有不得分。 (3)投标人具有有效期内的ISO45001职业健康安全管理体系认证证书或（GB/T28001职业健康安全管理体系认证证书），提供证书扫描件，有得1分，没有不得分。</p>	0-3	3	3	3	3
2	商务资信	<p>成功案例及业绩： 2018年1月1日（以合同签订时间为准）以来具有同类案例业绩的，每个案例需提供合同扫描件，每个案例得1.5分，本项最高得1.5分。 注：同一采购人的同一项目以年为单位续签的多份合同，视为一个业绩。</p>	0-1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
3	技术	<p>总体实施方案： 根据投标人组织运行流程、协调方法、关键步骤的思路和要点的科学性、完整性、合理性，由评标委员会成员判定评分，本项最高得5.5分。</p>	0-5.5	4	3	4	4
4	技术	<p>秩序维护实施方案： 根据投标人针对秩序维护服务内容、服务标准的实施方案、承诺情况以及保证措施，由评标委员会成员判定评分，本项最高得5分。</p>	0-5	4	4	4	3
5	技术	<p>卫生保洁实施方案： 根据投标人提供的卫生保洁实施方案，针对方案的完整性、可行性和科学性，由评标委员会成员判定评分，本项最高得5分。</p>	0-5	4	3	4	3
6	技术	<p>会议服务实施方案： 根据投标人提供的会议服务实施方案，针对方案的完整性、可行性和科学性，由评标委员会成员判定评分，本项最高得5分。</p>	0-5	3	4	4	4
7	技术	<p>设备维运实施方案： 根据投标人提供的设备维运实施方案，针对方案的完整性、可行性和科学性，由评标委员会成员判定评分，本项最高得5分。</p>	0-5	4	3	4	4
8	技术	<p>项目经理： 根据投标人拟派本项目经理的综合素质、相关职业资格和从业经验是否满足招标需求，由评标委员会成员判定评分，本项最高得5分打分。 注：需提供社保证明及相关证明材料，否则不得分</p>	0-5	3	4	4	3
9	技术	<p>秩序维护人员配置方案： 根据投标人拟派秩序维护人员的数量、年龄结构、持有证书、学历、社保缴纳情况、从业经验及岗位配置的合理性、规范性是否符合招标需求，由评标委员会成员判定评分，本项最高得5分。</p>	0-5	4	4	4	4
10	技术	<p>保洁人员配置方案： 根据投标人拟派保洁人员的数量、年龄结构、持有证书、学历、社保缴纳情况、从业经验及岗位配置的合理性、规范性是否符合招标需求，由评标委员会成员判定评分，本项最高得5分。</p>	0-5	4	3	4	4

11	技术	会议服务人员配置方案： 根据投标人拟派会议服务人员的数量、年龄结构、持有证书、学历、社保缴纳情况、从业经验及岗位配置的合理性、规范性是否符合招标需求，由评标委员会成员判定评分，本项最高得5分。	0-5	3	4	4	4
12	技术	工程维运人员配置方案： 根据投标人拟派工程维运人员的数量、年龄结构、持有证书、学历、社保缴纳情况、从业经验及岗位配置的合理性、规范性是否符合招标需求，由评标委员会成员判定评分，本项最高得5分。	0-5	3	4	4	3
13	技术	其他人员配置方案： 根据投标人拟派其他人员的数量、年龄结构、持有证书、学历、社保缴纳情况、从业经验及岗位配置的合理性、规范性是否符合招标需求，由评标委员会成员判定评分，本项最高得5分。	0-5	4	4	3	4
14	技术	管理方案： 根据投标人针对本项目特点拟定的专业管理方案、管理制度及保障措施到位等情况，由评标委员会成员判定评分，本项最高得5分。	0-5	4	4	4	4
15	技术	安全文明作业保障措施： 根据投标人针对本项目特点拟定的安全文明作业保障措施到位等情况，由评标委员会成员判定评分，本项最高得5分	0-5	4	4	4	3
16	技术	服务质量承诺： 根据投标人提供的针对本项目实际情况和特点，提供服务承诺内容，明确服务承诺内容及条款，依据提供的服务承诺内容的合理性、优越性和适用性等，由评标委员会成员判定评分，本项最高得5分。	0-5	4	4	4	4
17	技术	重大活动、突发事件保障措施： 根据投标人针对重大活动、突发事件等保障措施是否合理，由评标委员会成员判定评分，本项最高得5分。	0-5	4	4	4	4
18	技术	本项目实施的有效改进措施： 供应商总结借鉴同类案例的经验做法，有针对性地提出有利于本项目实施管理服务的有效措施。由评标委员会成员结合本项目实际情况作出评分，每一个有效措施得1分，最高得5分。	0-5	3	4	4	3
合计			0-85.0	63.5	64.5	67.5	62.5

专家（签名）：

技术商务资信评分明细（专家2）

项目名称：未来建筑总部大楼（无水港）物业服务项目（LCZ2022-042）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江平安物业管理有限公司	杭州龙福物业管理有限公	浙江莲城酒店商务服务有限公司	浙江元佳城市综合服务有限公司
1	商务资信	<p>投标人认证证书： (1)投标人具有有效期内的ISO9001质量管理体系认证证书，提供证书扫描件，有得1分，没有不得分。 (2)投标人具有有效期内的ISO14001环境管理体系认证证书，提供证书扫描件，有得1分，没有不得分。 (3)投标人具有有效期内的ISO45001职业健康安全管理体系认证证书或（GB/T28001职业健康安全管理体系认证证书），提供证书扫描件，有得1分，没有不得分。</p>	0-3	3	3	3	3
2	商务资信	<p>成功案例及业绩： 2018年1月1日（以合同签订时间为准）以来具有同类案例业绩的，每个案例需提供合同扫描件，每个案例得1.5分，本项最高得1.5分。 注：同一采购人的同一项目以年为单位续签的多份合同，视为一个业绩。</p>	0-1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
3	技术	<p>总体实施方案： 根据投标人组织运行流程、协调方法、关键步骤的思路和要点的科学性、完整性、合理性，由评标委员会成员判定评分，本项最高得5.5分。</p>	0-5.5	4	3	4.5	4
4	技术	<p>秩序维护实施方案： 根据投标人针对秩序维护服务内容、服务标准的实施方案、承诺情况以及保证措施，由评标委员会成员判定评分，本项最高得5分。</p>	0-5	3.5	3	4.5	4
5	技术	<p>卫生保洁实施方案： 根据投标人提供的卫生保洁实施方案，针对方案的完整性、可行性和科学合理性，由评标委员会成员判定评分，本项最高得5分。</p>	0-5	3	2.7	4	3.5
6	技术	<p>会议服务实施方案： 根据投标人提供的会议服务实施方案，针对方案的完整性、可行性和科学合理性，由评标委员会成员判定评分，本项最高得5分。</p>	0-5	3	2.5	3.5	3.3
7	技术	<p>设备维运实施方案： 根据投标人提供的设备维运实施方案，针对方案的完整性、可行性和科学合理性，由评标委员会成员判定评分，本项最高得5分。</p>	0-5	3	2.6	3.8	3.5
8	技术	<p>项目经理： 根据投标人拟派本项目经理的综合素质、相关职业资格和从业经验是否满足招标需求，由评标委员会成员判定评分，本项最高得5分打分。 注：需提供社保证明及相关证明材料，否则不得分</p>	0-5	3	3	3.5	3.2
9	技术	<p>秩序维护人员配置方案： 根据投标人拟派秩序维护人员的数量、年龄结构、持有证书、学历、社保缴纳情况、从业经验及岗位配置的合理性、规范性是否符合招标需求，由评标委员会成员判定评分，本项最高得5分。</p>	0-5	3	2.9	4	3.5
10	技术	<p>保洁人员配置方案： 根据投标人拟派保洁人员的数量、年龄结构、持有证书、学历、社保缴纳情况、从业经验及岗位配置的合理性、规范性是否符合招标需求，由评标委员会成员判定评分，本项最高得5分。</p>	0-5	2.5	2.5	3.8	3.7

11	技术	会议服务人员配置方案： 根据投标人拟派会议服务人员的数量、年龄结构、持有证书、学历、社保缴纳情况、从业经验及岗位配置的合理性、规范性是否符合招标需求，由评标委员会成员判定评分，本项最高得5分。	0-5	2	2	3.5	3
12	技术	工程维运人员配置方案： 根据投标人拟派工程维运人员的数量、年龄结构、持有证书、学历、社保缴纳情况、从业经验及岗位配置的合理性、规范性是否符合招标需求，由评标委员会成员判定评分，本项最高得5分。	0-5	3	2.8	3.7	3.5
13	技术	其他人员配置方案： 根据投标人拟派其他人员的数量、年龄结构、持有证书、学历、社保缴纳情况、从业经验及岗位配置的合理性、规范性是否符合招标需求，由评标委员会成员判定评分，本项最高得5分。	0-5	3	2.5	4	3.7
14	技术	管理方案： 根据投标人针对本项目特点拟定的专业管理方案、管理制度及保障措施到位等情况，由评标委员会成员判定评分，本项最高得5分。	0-5	3.5	3	4	3.5
15	技术	安全文明作业保障措施： 根据投标人针对本项目特点拟定的安全文明作业保障措施到位等情况，由评标委员会成员判定评分，本项最高得5分	0-5	3.5	3	4	3.5
16	技术	服务质量承诺： 根据投标人提供的针对本项目实际情况和特点，提供服务承诺内容，明确服务承诺内容及条款，依据提供的服务承诺内容的合理性、优越性和适用性等，由评标委员会成员判定评分，本项最高得5分。	0-5	3	2.5	4	3.5
17	技术	重大活动、突发事件保障措施： 根据投标人针对重大活动、突发事件等保障措施是否合理，由评标委员会成员判定评分，本项最高得5分。	0-5	3	2.5	4	3.5
18	技术	本项目实施的有效改进措施： 供应商总结借鉴同类案例的经验做法，有针对性地提出有利于本项目实施管理服务的有效措施。由评标委员会成员结合本项目实际情况作出评分，每一个有效措施得1分，最高得5分。	0-5	3	2.5	3.8	3.4
合计			0-85.0	53.5	47.5	67.1	60.8

专家（签名）：

技术商务资信评分明细（专家3）

项目名称：未来建筑总部大楼（无水港）物业服务项目（LCZ2022-042）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江平安物业管理 有限公司	杭州龙福管理 有限公司	浙江莲城商务服 务有限公司	浙江元佳综合服 务管理有限公司
1	商务资信	<p>投标人认证证书： (1)投标人具有有效期内的ISO9001质量管理体系认证证书，提供证书扫描件，有得1分，没有不得分。 (2)投标人具有有效期内的ISO14001环境管理体系认证证书，提供证书扫描件，有得1分，没有不得分。 (3)投标人具有有效期内的ISO45001职业健康安全管理体系认证证书或（GB/T28001职业健康安全管理体系认证证书），提供证书扫描件，有得1分，没有不得分。</p>	0-3	3	3	3	3
2	商务资信	<p>成功案例及业绩： 2018年1月1日（以合同签订时间为准）以来具有同类案例业绩的，每个案例需提供合同扫描件，每个案例得1.5分，本项最高得1.5分。 注：同一采购人的同一项目以年为单位续签的多份合同，视为一个业绩。</p>	0-1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
3	技术	<p>总体实施方案： 根据投标人组织运行流程、协调方法、关键步骤的思路和要点的科学性、完整性、合理性，由评标委员会成员判定评分，本项最高得5.5分。</p>	0-5.5	3.5	4	4.5	3.5
4	技术	<p>秩序维护实施方案： 根据投标人针对秩序维护服务内容、服务标准的实施方案、承诺情况以及保证措施，由评标委员会成员判定评分，本项最高得5分。</p>	0-5	4	3	4	3
5	技术	<p>卫生保洁实施方案： 根据投标人提供的卫生保洁实施方案，针对方案的完整性、可行性和科学合理性，由评标委员会成员判定评分，本项最高得5分。</p>	0-5	4	3.5	4.5	4.5
6	技术	<p>会议服务实施方案： 根据投标人提供的会议服务实施方案，针对方案的完整性、可行性和科学合理性，由评标委员会成员判定评分，本项最高得5分。</p>	0-5	4	3.5	4	4
7	技术	<p>设备维运实施方案： 根据投标人提供的设备维运实施方案，针对方案的完整性、可行性和科学合理性，由评标委员会成员判定评分，本项最高得5分。</p>	0-5	3.5	3	4	3
8	技术	<p>项目经理： 根据投标人拟派本项目经理的综合素质、相关职业资格和从业经验是否满足招标需求，由评标委员会成员判定评分，本项最高得5分打分。 注：需提供社保证明及相关证明材料，否则不得分</p>	0-5	3	4	4	3
9	技术	<p>秩序维护人员配置方案： 根据投标人拟派秩序维护人员的数量、年龄结构、持有证书、学历、社保缴纳情况、从业经验及岗位配置的合理性、规范性是否符合招标需求，由评标委员会成员判定评分，本项最高得5分。</p>	0-5	3	3.5	4.5	3.5
10	技术	<p>保洁人员配置方案： 根据投标人拟派保洁人员的数量、年龄结构、持有证书、学历、社保缴纳情况、从业经验及岗位配置的合理性、规范性是否符合招标需求，由评标委员会成员判定评分，本项最高得5分。</p>	0-5	4	4	4	4

11	技术	会议服务人员配置方案： 根据投标人拟派会议服务人员的数量、年龄结构、持有证书、学历、社保缴纳情况、从业经验及岗位配置的合理性、规范性是否符合招标需求，由评标委员会成员判定评分，本项最高得5分。	0-5	3.5	4	4	4
12	技术	工程维运人员配置方案： 根据投标人拟派工程维运人员的数量、年龄结构、持有证书、学历、社保缴纳情况、从业经验及岗位配置的合理性、规范性是否符合招标需求，由评标委员会成员判定评分，本项最高得5分。	0-5	3.5	3.5	4	4.5
13	技术	其他人员配置方案： 根据投标人拟派其他人员的数量、年龄结构、持有证书、学历、社保缴纳情况、从业经验及岗位配置的合理性、规范性是否符合招标需求，由评标委员会成员判定评分，本项最高得5分。	0-5	3.5	3.5	4	4
14	技术	管理方案： 根据投标人针对本项目特点拟定的专业管理方案、管理制度及保障措施到位等情况，由评标委员会成员判定评分，本项最高得5分。	0-5	4	3.5	4	3.5
15	技术	安全文明作业保障措施： 根据投标人针对本项目特点拟定的安全文明作业保障措施到位等情况，由评标委员会成员判定评分，本项最高得5分	0-5	3	3	4	4
16	技术	服务质量承诺： 根据投标人提供的针对本项目实际情况和特点，提供服务承诺内容，明确服务承诺内容及条款，依据提供的服务承诺内容的合理性、优越性和适用性等，由评标委员会成员判定评分，本项最高得5分。	0-5	4	3.5	4	4
17	技术	重大活动、突发事件保障措施： 根据投标人针对重大活动、突发事件等保障措施是否合理，由评标委员会成员判定评分，本项最高得5分。	0-5	3.5	3.5	4	4
18	技术	本项目实施的有效改进措施： 供应商总结借鉴同类案例的经验做法，有针对性地提出有利于本项目实施管理服务的有效措施。由评标委员会成员结合本项目实际情况作出评分，每一个有效措施得1分，最高得5分。	0-5	4	3.5	4	3.5
合计			0-85.0	62.5	61	70	64.5

专家（签名）：

技术商务资信评分明细（专家4）

项目名称：未来建筑总部大楼（无水港）物业服务项目（LCZ2022-042）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江平安物业管理 有限公司	杭州龙福管理 有限公司	浙江莲城商务服 务有限公司	浙江元佳综合管理 有限公司
1	商务资信	<p>投标人认证证书： (1)投标人具有有效期内的ISO9001质量管理体系认证证书，提供证书扫描件，有得1分，没有不得分。 (2)投标人具有有效期内的ISO14001环境管理体系认证证书，提供证书扫描件，有得1分，没有不得分。 (3)投标人具有有效期内的ISO45001职业健康安全管理体系认证证书或（GB/T28001职业健康安全管理体系认证证书），提供证书扫描件，有得1分，没有不得分。</p>	0-3	3	3	3	3
2	商务资信	<p>成功案例及业绩： 2018年1月1日（以合同签订时间为准）以来具有同类案例业绩的，每个案例需提供合同扫描件，每个案例得1.5分，本项最高得1.5分。 注：同一采购人的同一项目以年为单位续签的多份合同，视为一个业绩。</p>	0-1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
3	技术	<p>总体实施方案： 根据投标人组织运行流程、协调方法、关键步骤的思路和要点的科学性、完整性、合理性，由评标委员会成员判定评分，本项最高得5.5分。</p>	0-5.5	3.9	4	5.5	4.5
4	技术	<p>秩序维护实施方案： 根据投标人针对秩序维护服务内容、服务标准的实施方案、承诺情况以及保证措施，由评标委员会成员判定评分，本项最高得5分。</p>	0-5	3.8	4	4.8	4.5
5	技术	<p>卫生保洁实施方案： 根据投标人提供的卫生保洁实施方案，针对方案的完整性、可行性和科学合理性，由评标委员会成员判定评分，本项最高得5分。</p>	0-5	4.2	4	4.7	4.3
6	技术	<p>会议服务实施方案： 根据投标人提供的会议服务实施方案，针对方案的完整性、可行性和科学合理性，由评标委员会成员判定评分，本项最高得5分。</p>	0-5	4	4.1	4.8	4.2
7	技术	<p>设备维运实施方案： 根据投标人提供的设备维运实施方案，针对方案的完整性、可行性和科学合理性，由评标委员会成员判定评分，本项最高得5分。</p>	0-5	4	4.2	5	4.2
8	技术	<p>项目经理： 根据投标人拟派本项目经理的综合素质、相关职业资格和从业经验是否满足招标需求，由评标委员会成员判定评分，本项最高得5分打分。 注：需提供社保证明及相关证明材料，否则不得分</p>	0-5	4.3	4.5	5	4.8
9	技术	<p>秩序维护人员配置方案： 根据投标人拟派秩序维护人员的数量、年龄结构、持有证书、学历、社保缴纳情况、从业经验及岗位配置的合理性、规范性是否符合招标需求，由评标委员会成员判定评分，本项最高得5分。</p>	0-5	4.4	4.1	4.9	4.3
10	技术	<p>保洁人员配置方案： 根据投标人拟派保洁人员的数量、年龄结构、持有证书、学历、社保缴纳情况、从业经验及岗位配置的合理性、规范性是否符合招标需求，由评标委员会成员判定评分，本项最高得5分。</p>	0-5	4.4	4.2	4.9	4.5

11	技术	会议服务人员配置方案： 根据投标人拟派会议服务人员数量、年龄结构、持有证书、学历、社保缴纳情况、从业经验及岗位配置的合理性、规范性是否符合招标需求，由评标委员会成员判定评分，本项最高得5分。	0-5	4.3	4	5	4.3
12	技术	工程维运人员配置方案： 根据投标人拟派工程维运人员数量、年龄结构、持有证书、学历、社保缴纳情况、从业经验及岗位配置的合理性、规范性是否符合招标需求，由评标委员会成员判定评分，本项最高得5分。	0-5	4.6	4	4.7	4.1
13	技术	其他人员配置方案： 根据投标人拟派其他人员数量、年龄结构、持有证书、学历、社保缴纳情况、从业经验及岗位配置的合理性、规范性是否符合招标需求，由评标委员会成员判定评分，本项最高得5分。	0-5	4.3	4.1	4.5	4.6
14	技术	管理方案： 根据投标人针对本项目特点拟定的专业管理方案、管理制度及保障措施到位等情况，由评标委员会成员判定评分，本项最高得5分。	0-5	4.2	4.3	4.5	4.5
15	技术	安全文明作业保障措施： 根据投标人针对本项目特点拟定的安全文明作业保障措施到位等情况，由评标委员会成员判定评分，本项最高得5分。	0-5	4.1	3.9	4.6	4.6
16	技术	服务质量承诺： 根据投标人提供的针对本项目实际情况和特点，提供服务承诺内容，明确服务承诺内容及条款，依据提供的服务承诺内容的合理性、优越性和适用性等，由评标委员会成员判定评分，本项最高得5分。	0-5	4.2	3.7	4.8	4.7
17	技术	重大活动、突发事件保障措施： 根据投标人针对重大活动、突发事件等保障措施是否合理，由评标委员会成员判定评分，本项最高得5分。	0-5	4	3.8	4.5	4
18	技术	本项目实施的有效改进措施： 供应商总结借鉴同类案例的经验做法，有针对性地提出有利于本项目实施管理服务的有效措施。由评标委员会成员结合本项目实际情况作出评分，每一个有效措施得1分，最高得5分。	0-5	3.5	3.4	4.5	4
合计			0-85.0	70.7	68.8	81.2	74.6

专家（签名）：

技术商务资信评分明细（专家5）

项目名称：未来建筑总部大楼（无水港）物业服务项目（LCZ2022-042）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江平安物业管理 有限公司	杭州龙福管理 有限公司	浙江莲城商务 服务有限公司	浙江元佳综合 服务有限公司
1	商务资信	<p>投标人认证证书： (1)投标人具有有效期内的ISO9001质量管理体系认证证书，提供证书扫描件，有得1分，没有不得分。 (2)投标人具有有效期内的ISO14001环境管理体系认证证书，提供证书扫描件，有得1分，没有不得分。 (3)投标人具有有效期内的ISO45001职业健康安全管理体系认证证书或（GB/T28001职业健康安全管理体系认证证书），提供证书扫描件，有得1分，没有不得分。</p>	0-3	3	3	3	3
2	商务资信	<p>成功案例及业绩： 2018年1月1日（以合同签订时间为准）以来具有同类案例业绩的，每个案例需提供合同扫描件，每个案例得1.5分，本项最高得1.5分。 注：同一采购人的同一项目以年为单位续签的多份合同，视为一个业绩。</p>	0-1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
3	技术	<p>总体实施方案： 根据投标人组织运行流程、协调方法、关键步骤的思路和要点的科学性、完整性、合理性，由评标委员会成员判定评分，本项最高得5.5分。</p>	0-5.5	4.5	4.5	5	4.5
4	技术	<p>秩序维护实施方案： 根据投标人针对秩序维护服务内容、服务标准的实施方案、承诺情况以及保证措施，由评标委员会成员判定评分，本项最高得5分。</p>	0-5	3	4	5	4
5	技术	<p>卫生保洁实施方案： 根据投标人提供的卫生保洁实施方案，针对方案的完整性、可行性和科学性，由评标委员会成员判定评分，本项最高得5分。</p>	0-5	4	4	4.5	4.5
6	技术	<p>会议服务实施方案： 根据投标人提供的会议服务实施方案，针对方案的完整性、可行性和科学性，由评标委员会成员判定评分，本项最高得5分。</p>	0-5	4	4.5	5	4
7	技术	<p>设备维运实施方案： 根据投标人提供的设备维运实施方案，针对方案的完整性、可行性和科学性，由评标委员会成员判定评分，本项最高得5分。</p>	0-5	3.5	4	5	4
8	技术	<p>项目经理： 根据投标人拟派本项目经理的综合素质、相关职业资格和从业经验是否满足招标需求，由评标委员会成员判定评分，本项最高得5分打分。 注：需提供社保证明及相关证明材料，否则不得分</p>	0-5	4	5	5	3
9	技术	<p>秩序维护人员配置方案： 根据投标人拟派秩序维护人员的数量、年龄结构、持有证书、学历、社保缴纳情况、从业经验及岗位配置的合理性、规范性是否符合招标需求，由评标委员会成员判定评分，本项最高得5分。</p>	0-5	3	3	3	5
10	技术	<p>保洁人员配置方案： 根据投标人拟派保洁人员的数量、年龄结构、持有证书、学历、社保缴纳情况、从业经验及岗位配置的合理性、规范性是否符合招标需求，由评标委员会成员判定评分，本项最高得5分。</p>	0-5	5	5	5	4

11	技术	会议服务人员配置方案： 根据投标人拟派会议服务人员的数量、年龄结构、持有证书、学历、社保缴纳情况、从业经验及岗位配置的合理性、规范性是否符合招标需求，由评标委员会成员判定评分，本项最高得5分。	0-5	3	5	5	3
12	技术	工程维运人员配置方案： 根据投标人拟派工程维运人员的数量、年龄结构、持有证书、学历、社保缴纳情况、从业经验及岗位配置的合理性、规范性是否符合招标需求，由评标委员会成员判定评分，本项最高得5分。	0-5	3	4	4	4
13	技术	其他人员配置方案： 根据投标人拟派其他人员的数量、年龄结构、持有证书、学历、社保缴纳情况、从业经验及岗位配置的合理性、规范性是否符合招标需求，由评标委员会成员判定评分，本项最高得5分。	0-5	4	4	4	4
14	技术	管理方案： 根据投标人针对本项目特点拟定的专业管理方案、管理制度及保障措施到位等情况，由评标委员会成员判定评分，本项最高得5分。	0-5	4	4	5	4
15	技术	安全文明作业保障措施： 根据投标人针对本项目特点拟定的安全文明作业保障措施到位等情况，由评标委员会成员判定评分，本项最高得5分	0-5	3	3	4	4
16	技术	服务质量承诺： 根据投标人提供的针对本项目实际情况和特点，提供服务承诺内容，明确服务承诺内容及条款，依据提供的服务承诺内容的合理性、优越性和适用性等，由评标委员会成员判定评分，本项最高得5分。	0-5	4	5	5	4
17	技术	重大活动、突发事件保障措施： 根据投标人针对重大活动、突发事件等保障措施是否合理，由评标委员会成员判定评分，本项最高得5分。	0-5	4	4	4	4
18	技术	本项目实施的有效改进措施： 供应商总结借鉴同类案例的经验做法，有针对性地提出有利于本项目实施管理服务的有效措施。由评标委员会成员结合本项目实际情况作出评分，每一个有效措施得1分，最高得5分。	0-5	4	4	5	4
合计			0-85.0	64.5	71.5	78	68.5

专家（签名）：