

技术商务资信评分明细（专家1）

项目名称：浙江中医药大学滨文校区20-22号楼公共部位防火门更换工程（ZJ-2260860）

| 序号 | 评分类型 | 评分项目内容 | 分值范围 | 杭州奋博建设有限公司 | 龙邦建设有限公司 | 硕谷昊天建设有限公司 | 杭州聚楼建设有限公司 |
|-----|------|---|------|------------|----------|------------|------------|
| 1 | 商务资信 | 经验业绩：供应商具有类似装修项目实施业绩，每提供一个有效案例得1分，最高3分（提供合同复印件，原件备查）。 | 0-3 | 3 | 3 | 3 | 3 |
| 2 | 技术 | 管理组织体系：应具备完善及合理的施工管理组织体系，详细的得5分，一般的得3分；较差的得1分；内容缺失或未体现的不得分。 | 0-5 | 3 | 5 | 3 | 3 |
| 3.1 | 技术 | 在施工工艺、施工方法、材料选用、劳动力安排、技术等方面有保证工期的具体措施且措施得当，有控制工期的施工进度计划。各措施周全、具体、有效得5分；各措施有具体的承诺，针对性一般得3分；各措施内容有提及，内容有遗漏得1分，无相关内容不得分。 | 0-5 | 3 | 5 | 1 | 3 |
| 3.2 | 技术 | 在施工工艺、施工方法、材料选用、劳动力安排、技术等方面有保证质量的具体措施且措施得当，施工项目应有专门的质量技术管理班子和制度，且人员配备合理，制度健全。主要工序应有质量技术保证措施和手段，自控体系完整，能有效保证技术质量，达到承诺的质量标准。各措施周全、具体、有效得5分；各措施有具体的承诺，针对性一般得3分；各措施内容有提及，内容有遗漏得1分，无相关内容不得分。 | 0-5 | 3 | 3 | 3 | 3 |
| 4.1 | 技术 | 施工应有专门的安全生产人员和制度，且人员配备合理，制度健全，各道工序安全技术措施符合且满足安全技术标准要求，有安全保证承诺。各措施周全、具体、有效得4分；各措施有具体的承诺，针对性一般得2分；各措施内容有提及，内容有遗漏得1分，无相关内容不得分。 | 0-4 | 2 | 2 | 2 | 2 |
| 4.2 | 技术 | 有现场文明施工计划，环境保护措施、现场噪音控制措施，且计划内容达到相关标准要求。各措施周全、具体、有效得4分；各措施有具体的承诺，针对性一般得2分；各措施内容有提及，内容有遗漏得1分，无相关内容不得分。 | 0-4 | 2 | 2 | 2 | 2 |
| 4.3 | 技术 | 现场施工需充分满足校园内科研、办公教学等正常开展。各措施周全、具体、有效得5分；各措施有具体的承诺，针对性一般得3分；各措施内容有提及，内容有遗漏得1分，无相关内容不得分。 | 0-5 | 3 | 5 | 5 | 5 |
| 5 | 技术 | 劳动力安排计划：劳动力安排计划的各主要施工工序应有详细周密的劳动力安排计划明细，有各工种劳动力安排计划，劳动力投入经济合理，针对性强的得5分；针对性一般的得3分；针对性较差的得1分；内容缺失或未体现的不得分。 | 0-5 | 3 | 3 | 1 | 3 |
| 6.1 | 技术 | 施工进度计划表编排的合理性及可操作性情况，针对性强的得3分，针对性一般的得2分；针对性较差的得1分；内容缺失或未体现的不得分。 | 0-3 | 3 | 3 | 1 | 3 |
| 6.2 | 技术 | 对施工现场重点难点进行合理性分析，提出合理建议，针对性强的得5分，针对性一般的得3分；针对性较差的得1分；内容缺失或未体现的不得分。 | 0-5 | 1 | 3 | 3 | 3 |
| 6.3 | 技术 | 对项目整体情况有充分了解，资源整合及合理利用周边有效措施，针对性强的得5分，针对性一般的得3分；针对性较差的得1分；内容缺失或未体现的不得分。 | 0-5 | 3 | 5 | 3 | 3 |
| 7 | 技术 | 项目管理班子：项目管理班子配备情况（包括项目负责人的注册资格证书、人员B证、三类人员A证、安全员C证等）对项目实施的针对性强的得5分；针对性一般的得3分；针对性较差的得1分；内容缺失或未体现的不得分。 | 0-5 | 5 | 5 | 5 | 5 |
| 8.1 | 技术 | 供应商提供的维保服务方案、维护人员情况，针对性强的得3分，针对性一般的得2分；针对性较差的得1分；内容缺失或未体现的不得分。 | 0-3 | 1 | 2 | 1 | 1 |

| | | | | | | | |
|-----|----|--|------|------|----|------|------|
| 8.2 | 技术 | 质保期满后的服务承诺内容详尽的得2分，内容一般的得1分，内容缺失的不得分。 | 0-2 | 1 | 2 | 1 | 1 |
| 9 | 技术 | 环境标志产品、节能产品评审：投标主要产品列入财政部、发改委、生态环境部等部门发布的“环境标志产品品目清单”的，最高得0.5分。投标产品列入财政部、发改委、生态环境部等部门发布的“节能产品品目清单”的，最高得0.5分。投标人须提供国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品、环境标志产品认证证书复印件，否则不得分。 | 0-1 | 0.5 | 0 | 0.5 | 0.5 |
| 合计 | | | 0-60 | 36.5 | 48 | 34.5 | 40.5 |

专家（签名）：

技术商务资信评分明细（专家2）

项目名称：浙江中医药大学滨文校区20-22号楼公共部位防火门更换工程（ZJ-2260860）

| 序号 | 评分类型 | 评分项目内容 | 分值范围 | 杭州奋博建设有限公司 | 龙邦建设有限公司 | 硕谷昊天建设有限公司 | 杭州聚楼建设有限公司 |
|-----|------|---|------|------------|----------|------------|------------|
| 1 | 商务资信 | 经验业绩：供应商具有类似装修项目实施业绩，每提供一个有效案例得1分，最高3分（提供合同复印件，原件备查）。 | 0-3 | 3 | 3 | 3 | 3 |
| 2 | 技术 | 管理组织体系：应具备完善及合理的施工管理组织体系，详细的得5分，一般的得3分；较差的得1分；内容缺失或未体现的不得分。 | 0-5 | 3 | 5 | 3 | 3 |
| 3.1 | 技术 | 在施工工艺、施工方法、材料选用、劳动力安排、技术等方面有保证工期的具体措施且措施得当，有控制工期的施工进度计划。各措施周全、具体、有效得5分；各措施有具体的承诺，针对性一般得3分；各措施内容有提及，内容有遗漏得1分，无相关内容不得分。 | 0-5 | 3 | 5 | 1 | 3 |
| 3.2 | 技术 | 在施工工艺、施工方法、材料选用、劳动力安排、技术等方面有保证质量的具体措施且措施得当，施工项目应有专门的质量技术管理班子和制度，且人员配备合理，制度健全。主要工序应有质量技术保证措施和手段，自控体系完整，能有效保证技术质量，达到承诺的质量标准。各措施周全、具体、有效得5分；各措施有具体的承诺，针对性一般得3分；各措施内容有提及，内容有遗漏得1分，无相关内容不得分。 | 0-5 | 3 | 5 | 3 | 3 |
| 4.1 | 技术 | 施工应有专门的安全管理人员和制度，且人员配备合理，制度健全，各道工序安全技术措施符合且满足安全技术标准要求，有安全保证承诺。各措施周全、具体、有效得4分；各措施有具体的承诺，针对性一般得2分；各措施内容有提及，内容有遗漏得1分，无相关内容不得分。 | 0-4 | 2 | 4 | 2 | 2 |
| 4.2 | 技术 | 有现场文明施工计划，环境保护措施、现场噪音控制措施，且计划内容达到相关标准要求。各措施周全、具体、有效得4分；各措施有具体的承诺，针对性一般得2分；各措施内容有提及，内容有遗漏得1分，无相关内容不得分。 | 0-4 | 2 | 4 | 2 | 2 |
| 4.3 | 技术 | 现场施工需充分满足校园内科研、办公教学等正常开展。各措施周全、具体、有效得5分；各措施有具体的承诺，针对性一般得3分；各措施内容有提及，内容有遗漏得1分，无相关内容不得分。 | 0-5 | 5 | 3 | 5 | 5 |
| 5 | 技术 | 劳动力安排计划：劳动力安排计划的各主要施工工序应有详细周密的劳动力安排计划明细，有各工种劳动力安排计划，劳动力投入经济合理，针对性强的得5分；针对性一般的得3分；针对性较差的得1分；内容缺失或未体现的不得分。 | 0-5 | 5 | 5 | 3 | 3 |
| 6.1 | 技术 | 施工进度计划表编排的合理性及可操作性情况，针对性强的得3分，针对性一般的得2分；针对性较差的得1分；内容缺失或未体现的不得分。 | 0-3 | 3 | 2 | 1 | 2 |
| 6.2 | 技术 | 对施工现场重点难点进行合理性分析，提出合理建议，针对性强的得5分，针对性一般的得3分；针对性较差的得1分；内容缺失或未体现的不得分。 | 0-5 | 1 | 5 | 3 | 3 |
| 6.3 | 技术 | 对项目整体情况有充分了解，资源整合及合理利用周边有效措施，针对性强的得5分，针对性一般的得3分；针对性较差的得1分；内容缺失或未体现的不得分。 | 0-5 | 3 | 5 | 5 | 5 |
| 7 | 技术 | 项目管理班子：项目管理班子配备情况（包括项目负责人的注册资格证书、人员B证、三类人员A证、安全员C证等）对项目实施的针对性强的得5分；针对性一般的得3分；针对性较差的得1分；内容缺失或未体现的不得分。 | 0-5 | 5 | 5 | 5 | 5 |

| | | | | | | | |
|-----|----|--|------|------|----|------|------|
| 8.1 | 技术 | 供应商提供的维保服务方案、维护人员情况，针对性强的得3分，针对性一般的得2分；针对性较差的得1分；内容缺失或未体现的不得分。 | 0-3 | 3 | 3 | 2 | 3 |
| 8.2 | 技术 | 质保期满后的服务承诺内容详尽的得2分，内容一般的得1分，内容缺失的不得分。 | 0-2 | 1 | 2 | 1 | 1 |
| 9 | 技术 | 环境标志产品、节能产品评审：投标主要产品列入财政部、发改委、生态环境部等部门发布的“环境标志产品品目清单”的，最高得0.5分。投标产品列入财政部、发改委、生态环境部等部门发布的“节能产品品目清单”的，最高得0.5分。投标人须提供国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品、环境标志产品认证证书复印件，否则不得分。 | 0-1 | 0.5 | 0 | 0.5 | 0.5 |
| 合计 | | | 0-60 | 42.5 | 56 | 39.5 | 43.5 |

专家（签名）：

技术商务资信评分明细（专家3）

项目名称：浙江中医药大学滨文校区20-22号楼公共部位防火门更换工程（ZJ-2260860）

| 序号 | 评分类型 | 评分项目内容 | 分值范围 | 杭州奋博建设有限公司 | 龙邦建设有限公司 | 硕谷昊天建设有限公司 | 杭州聚楼建设有限公司 |
|-----|------|---|------|------------|----------|------------|------------|
| 1 | 商务资信 | 经验业绩：供应商具有类似装修项目实施业绩，每提供一个有效案例得1分，最高3分（提供合同复印件，原件备查）。 | 0-3 | 3 | 3 | 3 | 3 |
| 2 | 技术 | 管理组织体系：应具备完善及合理的施工管理组织体系，详细的得5分，一般的得3分；较差的得1分；内容缺失或未体现的不得分。 | 0-5 | 3 | 3 | 3 | 3 |
| 3.1 | 技术 | 在施工工艺、施工方法、材料选用、劳动力安排、技术等方面有保证工期的具体措施且措施得当，有控制工期的施工进度计划。各措施周全、具体、有效得5分；各措施有具体的承诺，针对性一般得3分；各措施内容有提及，内容有遗漏得1分，无相关内容不得分。 | 0-5 | 3 | 5 | 1 | 1 |
| 3.2 | 技术 | 在施工工艺、施工方法、材料选用、劳动力安排、技术等方面有保证质量的具体措施且措施得当，施工项目应有专门的质量技术管理班子和制度，且人员配备合理，制度健全。主要工序应有质量技术保证措施和手段，自控体系完整，能有效保证技术质量，达到承诺的质量标准。各措施周全、具体、有效得5分；各措施有具体的承诺，针对性一般得3分；各措施内容有提及，内容有遗漏得1分，无相关内容不得分。 | 0-5 | 3 | 3 | 3 | 3 |
| 4.1 | 技术 | 施工应有专门的安全管理人员和制度，且人员配备合理，制度健全，各道工序安全技术措施符合且满足安全技术标准要求，有安全保证承诺。各措施周全、具体、有效得4分；各措施有具体的承诺，针对性一般得2分；各措施内容有提及，内容有遗漏得1分，无相关内容不得分。 | 0-4 | 2 | 4 | 2 | 2 |
| 4.2 | 技术 | 有现场文明施工计划，环境保护措施、现场噪音控制措施，且计划内容达到相关标准要求。各措施周全、具体、有效得4分；各措施有具体的承诺，针对性一般得2分；各措施内容有提及，内容有遗漏得1分，无相关内容不得分。 | 0-4 | 2 | 4 | 4 | 2 |
| 4.3 | 技术 | 现场施工需充分满足校园内科研、办公教学等正常开展。各措施周全、具体、有效得5分；各措施有具体的承诺，针对性一般得3分；各措施内容有提及，内容有遗漏得1分，无相关内容不得分。 | 0-5 | 1 | 5 | 3 | 3 |
| 5 | 技术 | 劳动力安排计划：劳动力安排计划的各主要施工工序应有详细周密的劳动力安排计划明细，有各工种劳动力安排计划，劳动力投入经济合理，针对性强的得5分；针对性一般的得3分；针对性较差的得1分；内容缺失或未体现的不得分。 | 0-5 | 5 | 3 | 5 | 3 |
| 6.1 | 技术 | 施工进度计划表编排的合理性及可操作性情况，针对性强的得3分，针对性一般的得2分；针对性较差的得1分；内容缺失或未体现的不得分。 | 0-3 | 3 | 3 | 1 | 2 |
| 6.2 | 技术 | 对施工现场重点难点进行合理性分析，提出合理建议，针对性强的得5分，针对性一般的得3分；针对性较差的得1分；内容缺失或未体现的不得分。 | 0-5 | 1 | 3 | 1 | 3 |
| 6.3 | 技术 | 对项目整体情况有充分了解，资源整合及合理利用周边有效措施，针对性强的得5分，针对性一般的得3分；针对性较差的得1分；内容缺失或未体现的不得分。 | 0-5 | 1 | 5 | 1 | 3 |
| 7 | 技术 | 项目管理班子：项目管理班子配备情况（包括项目负责人的注册资格证书、人员B证、三类人员A证、安全员C证等）对项目实施的针对性强的得5分；针对性一般的得3分；针对性较差的得1分；内容缺失或未体现的不得分。 | 0-5 | 3 | 3 | 3 | 5 |

| | | | | | | | |
|-----|----|--|------|------|----|------|------|
| 8.1 | 技术 | 供应商提供的维保服务方案、维护人员情况，针对性强的得3分，针对性一般的得2分；针对性较差的得1分；内容缺失或未体现的不得分。 | 0-3 | 2 | 2 | 2 | 2 |
| 8.2 | 技术 | 质保期满后的服务承诺内容详尽的得2分，内容一般的得1分，内容缺失的不得分。 | 0-2 | 1 | 2 | 0 | 1 |
| 9 | 技术 | 环境标志产品、节能产品评审：投标主要产品列入财政部、发改委、生态环境部等部门发布的“环境标志产品品目清单”的，最高得0.5分。投标产品列入财政部、发改委、生态环境部等部门发布的“节能产品品目清单”的，最高得0.5分。投标人须提供国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品、环境标志产品认证证书复印件，否则不得分。 | 0-1 | 0.5 | 0 | 0.5 | 0.5 |
| 合计 | | | 0-60 | 33.5 | 48 | 32.5 | 36.5 |

专家（签名）：