

技术商务评分明细（专家1）

项目名称：湖州市吴兴区人民检察院2025年度物业保洁服务（HZCS2024-27）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江美佳物业管理有限公司	宁波北仑亚太酒店物业服务 有限公司	湖州城乡物业管理有限公司
1	商务	企业实绩	0-1	1.0	1.0	1.0
2	商务	认证证书	0-9	9.0	9.0	9.0
3	商务	企业荣誉	0-4	4.0	0.0	4.0
4.1	商务	4.1	0-8	8.0	4.0	4.0
4.2	商务	4.2	0-4	4.0	0.0	0.0
5	商务	其他承诺及优惠条件	0-4	4.0	2.0	4.0
6.1	技术	6.1	0-5	4.0	3.0	3.0
6.2	技术	6.2	0-5	4.0	4.0	4.0
6.3	技术	6.3	0-5	4.0	3.0	3.0
6.4	技术	6.4	0-5	4.0	4.0	4.0
6.5	技术	6.5	0-5	4.0	3.0	3.0
6.6	技术	6.6	0-5	4.0	3.0	3.0
6.7	技术	6.7	0-5	4.0	3.0	3.0
6.8	技术	6.8	0-5	4.0	4.0	4.0
6.9	技术	6.9	0-5	4.0	4.0	4.0
6.10	技术	6.10	0-5	4.0	4.0	4.0
7.1	技术	7.1	0-5	4.0	3.0	3.0
7.2	技术	7.2	0-5	4.0	2.0	3.0
合计			0-90	78.0	56.0	63.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家2）

项目名称：湖州市吴兴区人民检察院2025年度物业保洁服务（HZCS2024-27）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江美佳物业管理有限公司	宁波北仑亚太酒店物业服务 有限公司	湖州城乡物业管理 有限公司
1	商务	企业实绩	0-1	1.0	1.0	1.0
2	商务	认证证书	0-9	9.0	9.0	9.0
3	商务	企业荣誉	0-4	4.0	0.0	4.0
4.1	商务	4.1	0-8	8.0	4.0	4.0
4.2	商务	4.2	0-4	4.0	0.0	0.0
5	商务	其他承诺及优惠条件	0-4	4.0	2.0	4.0
6.1	技术	6.1	0-5	4.0	3.0	4.0
6.2	技术	6.2	0-5	4.0	3.0	3.0
6.3	技术	6.3	0-5	4.0	4.0	4.0
6.4	技术	6.4	0-5	4.0	3.0	4.0
6.5	技术	6.5	0-5	4.0	3.0	4.0
6.6	技术	6.6	0-5	3.0	3.0	4.0
6.7	技术	6.7	0-5	4.0	3.0	4.0
6.8	技术	6.8	0-5	4.0	3.0	4.0
6.9	技术	6.9	0-5	4.0	3.0	4.0
6.10	技术	6.10	0-5	4.0	4.0	4.0
7.1	技术	7.1	0-5	4.0	4.0	4.0
7.2	技术	7.2	0-5	4.0	2.0	3.0
合计			0-90	77.0	54.0	68.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家3）

项目名称：湖州市吴兴区人民检察院2025年度物业保洁服务（HZCS2024-27）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江美佳物业管理有限公司	宁波北仑亚太酒店物业服务 有限公司	湖州城乡物业管理 有限公司
1	商务	企业实绩	0-1	1.0	1.0	1.0
2	商务	认证证书	0-9	9.0	9.0	9.0
3	商务	企业荣誉	0-4	4.0	0.0	4.0
4.1	商务	4.1	0-8	8.0	4.0	4.0
4.2	商务	4.2	0-4	4.0	0.0	0.0
5	商务	其他承诺及优惠条件	0-4	4.0	2.0	4.0
6.1	技术	6.1	0-5	5.0	3.0	4.0
6.2	技术	6.2	0-5	5.0	3.0	5.0
6.3	技术	6.3	0-5	5.0	3.0	5.0
6.4	技术	6.4	0-5	5.0	3.0	4.0
6.5	技术	6.5	0-5	5.0	2.0	4.0
6.6	技术	6.6	0-5	5.0	3.0	5.0
6.7	技术	6.7	0-5	5.0	3.0	4.0
6.8	技术	6.8	0-5	5.0	4.0	4.0
6.9	技术	6.9	0-5	5.0	3.0	3.0
6.10	技术	6.10	0-5	5.0	3.0	5.0
7.1	技术	7.1	0-5	5.0	3.0	4.0
7.2	技术	7.2	0-5	5.0	3.0	4.0
合计			0-90	90.0	52.0	73.0

专家（签名）：