

技术商务资信评分明细（专家1）

项目名称：浙江音乐学院暖通设备年度维保服务（2022CG0024）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州良坤暖通有限公司	杭州大森机电技术有限公司	浙江腾星机电服务有限公司	浙江恒亚环境工程有限公司	杭州菱佳空调工程有限公司
1	商务资信	2019年1月至今类似项目的业绩：供应商应有年度暖通设备维保服务项目业绩的，每提供1个合同复印件得0.5分，最高1分。 2019年以来（以反馈签署日期为准）用户单位对供应商年度暖通设备服务情况良好的反馈意见或验收说明，每提供1份反馈意见或验收说明得0.5分，最高1分。	0-2	1	1	2	1	2
2	技术	对采购内容技术要求中技术服务要求的响应情况，完全满足的得18分，每偏离一条扣3分，扣完本项分值为止。	0-18	18	18	18	18	18
3	技术	根据本项目维保的难点、重点及特点的针对性分析进行评审。	0-5	2	3	4	5	5
4	技术	1、维保实施方案是否详尽。（0-4） 2、维护保养（包括清洗）项目计划是否合理、条理是否清晰。（0-4） 3、工作制度是否完善（含操作规程、故障处理等内容）。（0-4） 4、维保服务保障应急预案，应急响应时间、对日常维保可能遇到的问题及其应对措施考虑情况。（0-4）	0-16	8	8	14	10	14
5	技术	承担本项目的服务工作人员情况： 1.拟派维保服务人员不少于5人，且为供应商的正式员工，提供社保缴纳凭证得3分； 2.各专业工种的配置和技工配比投入全面且合理的，提供项目实施人员组织结构形式，根据人员的配置和专业配备情况得0-3分 3.对维保服务人员投保“2021年度团体意外伤害保险（针对空调作业类）”（提供2021年度团体意外伤害保险单凭证）的得4分。 4.拟派项目驻场人员： 项目驻场人员（不少于2人）均具有中级及以上技术职称得4分，否则不得分。需提供证书复印件及社保证明。 5.驻场人员同类项目经验情况。每提供一份业绩得1分，最高得4分，需提供合同复印件或扫描件，或加盖业主单位章的证明资料。	0-18	2	2	10	2	17
6	技术	定期巡检制度和设备运行情况报告制度，定期出具巡检和设备运行情况报告；档案建立情况和解决方案。	0-5	2	3	4	3	5
7	技术	供应商针对维保作业时安全作业、文明作业保证措施是否科学、合理	0-5	3	4	5	3	5
8	技术	供应商针对年度服务维保用材的供货、机械机具的准备等保证措施是否可靠。 (1) 维保材料采购及现场备货方案保证措施可靠的得3分，其余1-2分。 (2) 拟投入的施工机械设备完整，且可靠性高的得3分，其余1-2分。	0-6	3	3	6	3	6
9	技术	1、优惠承诺：供应商提供的维保服务的优惠承诺，有益于增加维保服务质量，得2分，其余酌情扣分。 2、针对本项目暖通维保提出合理化建议或方案，可以合理按需采用，得3分，其余酌情扣分。	0-5	1	2	4	1	5

合计	0-80	40	44	67	46	77
----	------	----	----	----	----	----

专家（签名）：

技术商务资信评分明细（专家2）

项目名称：浙江音乐学院暖通设备年度维保服务（2022CG0024）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州良坤暖通工程有限公司	杭州大森机电设备有限公司	浙江腾星机电服务有限公司	浙江恒亚环境工程有限公司	杭州菱佳空调工程有限公司
1	商务资信	2019年1月至今类似项目的业绩：供应商应有年度暖通设备维保服务项目业绩的，每提供1个合同复印件得0.5分，最高1分。 2019年以来（以反馈签署日期为准）用户单位对供应商年度暖通设备服务情况良好的反馈意见或验收说明，每提供1份反馈意见或验收说明得0.5分，最高1分。	0-2	1	1	2	1	2
2	技术	对采购内容技术要求中技术服务要求的响应情况，完全满足的得18分，每偏离一条扣3分，扣完本项分值为止。	0-18	18	18	18	18	18
3	技术	根据本项目维保的难点、重点及特点的针对性分析进行评审。	0-5	1	2	3	4	4
4	技术	1、维保实施方案是否详尽。（0-4） 2、维护保养（包括清洗）项目计划是否合理、条理是否清晰。（0-4） 3、工作制度是否完善（含操作规程、故障处理等内容）。（0-4） 4、维保服务保障应急预案，应急响应时间、对日常维保可能遇到的问题及其应对措施考虑情况。（0-4）	0-16	10	10	14	8	14
5	技术	承担本项目的服务工作人员情况： 1.拟派维保服务人员不少于5人，且为供应商的正式员工，提供社保缴纳凭证得3分； 2.各专业工种的配置和技工配比投入全面且合理的，提供项目实施人员组织结构形式，根据人员的配置和专业配备情况得0-3分 3.对维保服务人员投保“2021年度团体意外伤害保险（针对空调作业类）”（提供2021年度团体意外伤害保险单凭证）的得4分。 4.拟派项目驻场人员： 项目驻场人员（不少于2人）均具有中级及以上技术职称得4分，否则不得分。需提供证书复印件及社保证明。 5.驻场人员同类项目经验情况。每提供一份业绩得1分，最高得4分，需提供合同复印件或扫描件，或加盖业主单位章的证明资料。	0-18	6	3	14	9	17
6	技术	定期巡检制度和设备运行情况报告制度，定期出具巡检和设备运行情况报告；档案建立情况和解决方案。	0-5	1	2	3	2	4
7	技术	供应商针对维保作业时安全作业、文明作业保证措施是否科学、合理	0-5	2	3	4	3	4
8	技术	供应商针对年度服务维保用材的供货、机械机具的准备等保证措施是否可靠。 (1) 维保材料采购及现场备货方案保证措施可靠的得3分，其余1-2分。 (2) 拟投入的施工机械设备完整，且可靠性高的得3分，其余1-2分。	0-6	1	3	4	2	5

9	技术	1、优惠承诺：供应商提供的维保服务的优惠承诺，有益于增加维保服务质量，得2分，其余酌情扣分。 2、针对本项目暖通维保提出合理化建议或方案，可以合理按需采用，得3分，其余酌情扣分。	0-5	1	2	3	1	4
合计			0-80	41	44	65	48	72

专家（签名）：

技术商务资信评分明细（专家3）

项目名称：浙江音乐学院暖通设备年度维保服务（2022CG0024）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州良坤暖通工程有限公司	杭州大森机电设备有限公司	浙江腾星机电服务有限公司	浙江恒亚环境工程有限公司	杭州菱佳空调工程有限公司
1	商务资信	2019年1月至今类似项目的业绩：供应商应有年度暖通设备维保服务项目业绩的，每提供1个合同复印件得0.5分，最高1分。 2019年以来（以反馈签署日期为准）用户单位对供应商年度暖通设备服务情况良好的反馈意见或验收说明，每提供1份反馈意见或验收说明得0.5分，最高1分。	0-2	1	1	2	1	2
2	技术	对采购内容技术要求中技术服务要求的响应情况，完全满足的得18分，每偏离一条扣3分，扣完本项分值为止。	0-18	18	18	18	18	18
3	技术	根据本项目维保的难点、重点及特点的针对性分析进行评审。	0-5	2	3	4	5	5
4	技术	1、维保实施方案是否详尽。（0-4） 2、维护保养（包括清洗）项目计划是否合理、条理是否清晰。（0-4） 3、工作制度是否完善（含操作规程、故障处理等内容）。（0-4） 4、维保服务保障应急预案，应急响应时间、对日常维保可能遇到的问题及其应对措施考虑情况。（0-4）	0-16	12	12	15	11	14
5	技术	承担本项目的服务工作人员情况： 1.拟派维保服务人员不少于5人，且为供应商的正式员工，提供社保缴纳凭证得3分； 2.各专业工种的配置和技工配比投入全面且合理的，提供项目实施人员组织结构形式，根据人员的配置和专业配备情况得0-3分 3.对维保服务人员投保“2021年度团体意外伤害保险（针对空调作业类）”（提供2021年度团体意外伤害保险单凭证）的得4分。 4.拟派项目驻场人员： 项目驻场人员（不少于2人）均具有中级及以上技术职称得4分，否则不得分。需提供证书复印件及社保证明。 5.驻场人员同类项目经验情况。每提供一份业绩得1分，最高得4分，需提供合同复印件或扫描件，或加盖业主单位章的证明资料。	0-18	2	2	13	2	17
6	技术	定期巡检制度和设备运行情况报告制度，定期出具巡检和设备运行情况报告；档案建立情况和解决方案。	0-5	2	3	4	3	5
7	技术	供应商针对维保作业时安全作业、文明作业保证措施是否科学、合理	0-5	3	4	5	3	5
8	技术	供应商针对年度服务维保用材的供货、机械机具的准备等保证措施是否可靠。 (1) 维保材料采购及现场备货方案保证措施可靠的得3分，其余1-2分。 (2) 拟投入的施工机械设备完整，且可靠性高的得3分，其余1-2分。	0-6	4	4	6	4	6

9	技术	1、优惠承诺：供应商提供的维保服务的优惠承诺，有益于增加维保服务质量，得2分，其余酌情扣分。 2、针对本项目暖通维保提出合理化建议或方案，可以合理按需采用，得3分，其余酌情扣分。	0-5	2	3	4	2	5
合计			0-80	46	50	71	49	77

专家（签名）：

技术商务资信评分明细（专家4）

项目名称：浙江音乐学院暖通设备年度维保服务（2022CG0024）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州良坤暖通工程有限公司	杭州大森机电设备有限公司	浙江腾星机电服务有限公司	浙江恒亚环境工程有限公司	杭州菱佳空调工程有限公司
1	商务资信	2019年1月至今类似项目的业绩：供应商应有年度暖通设备维保服务项目业绩的，每提供1个合同复印件得0.5分，最高1分。 2019年以来（以反馈签署日期为准）用户单位对供应商年度暖通设备服务情况良好的反馈意见或验收说明，每提供1份反馈意见或验收说明得0.5分，最高1分。	0-2	1	1	2	1	2
2	技术	对采购内容技术要求中技术服务要求的响应情况，完全满足的得18分，每偏离一条扣3分，扣完本项分值为止。	0-18	18	18	18	18	18
3	技术	根据本项目维保的难点、重点及特点的针对性分析进行评审。	0-5	2	2	3	4	4
4	技术	1、维保实施方案是否详尽。（0-4） 2、维护保养（包括清洗）项目计划是否合理、条理是否清晰。（0-4） 3、工作制度是否完善（含操作规程、故障处理等内容）。（0-4） 4、维保服务保障应急预案，应急响应时间、对日常维保可能遇到的问题及其应对措施考虑情况。（0-4）	0-16	8	8	13	7	12
5	技术	承担本项目的服务工作人员情况： 1.拟派维保服务人员不少于5人，且为供应商的正式员工，提供社保缴纳凭证得3分； 2.各专业工种的配置和技工配比投入全面且合理的，提供项目实施人员组织结构形式，根据人员的配置和专业配备情况得0-3分 3.对维保服务人员投保“2021年度团体意外伤害保险（针对空调作业类）”（提供2021年度团体意外伤害保险单凭证）的得4分。 4.拟派项目驻场人员： 项目驻场人员（不少于2人）均具有中级及以上技术职称得4分，否则不得分。需提供证书复印件及社保证明。 5.驻场人员同类项目经验情况。每提供一份业绩得1分，最高得4分，需提供合同复印件或扫描件，或加盖业主单位章的证明资料。	0-18	4	2	14	9	18
6	技术	定期巡检制度和设备运行情况报告制度，定期出具巡检和设备运行情况报告；档案建立情况和解决方案。	0-5	2	2	3	2	4
7	技术	供应商针对维保作业时安全作业、文明作业保证措施是否科学、合理	0-5	2	3	4	2	4
8	技术	供应商针对年度服务维保用材的供货、机械机具的准备等保证措施是否可靠。 (1) 维保材料采购及现场备货方案保证措施可靠的得3分，其余1-2分。 (2) 拟投入的施工机械设备完整，且可靠性高的得3分，其余1-2分。	0-6	3	3	5	3	5

9	技术	1、优惠承诺：供应商提供的维保服务的优惠承诺，有益于增加维保服务质量，得2分，其余酌情扣分。 2、针对本项目暖通维保提出合理化建议或方案，可以合理按需采用，得3分，其余酌情扣分。	0-5	2	3	3	2	4
合计			0-80	42	42	65	48	71

专家（签名）：

技术商务资信评分明细（专家5）

项目名称：浙江音乐学院暖通设备年度维保服务（2022CG0024）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州良坤暖通工程有限公司	杭州大森机电设备有限公司	浙江腾星机电服务有限公司	浙江恒亚环境工程有限公司	杭州菱佳空调工程有限公司
1	商务资信	2019年1月至今类似项目的业绩：供应商应有年度暖通设备维保服务项目业绩的，每提供1个合同复印件得0.5分，最高1分。 2019年以来（以反馈签署日期为准）用户单位对供应商年度暖通设备服务情况良好的反馈意见或验收说明，每提供1份反馈意见或验收说明得0.5分，最高1分。	0-2	1	1	2	1	2
2	技术	对采购内容技术要求中技术服务要求的响应情况，完全满足的得18分，每偏离一条扣3分，扣完本项分值为止。	0-18	18	18	18	18	18
3	技术	根据本项目维保的难点、重点及特点的针对性分析进行评审。	0-5	2	3	3.5	4	4
4	技术	1、维保实施方案是否详尽。（0-4） 2、维护保养（包括清洗）项目计划是否合理、条理是否清晰。（0-4） 3、工作制度是否完善（含操作规程、故障处理等内容）。（0-4） 4、维保服务保障应急预案，应急响应时间、对日常维保可能遇到的问题及其应对措施考虑情况。（0-4）	0-16	12	12	14	12	14
5	技术	承担本项目的服务工作人员情况： 1.拟派维保服务人员不少于5人，且为供应商的正式员工，提供社保缴纳凭证得3分； 2.各专业工种的配置和技工配比投入全面且合理的，提供项目实施人员组织结构形式，根据人员的配置和专业配备情况得0-3分 3.对维保服务人员投保“2021年度团体意外伤害保险（针对空调作业类）”（提供2021年度团体意外伤害保险单凭证）的得4分。 4.拟派项目驻场人员： 项目驻场人员（不少于2人）均具有中级及以上技术职称得4分，否则不得分。需提供证书复印件及社保证明。 5.驻场人员同类项目经验情况。每提供一份业绩得1分，最高得4分，需提供合同复印件或扫描件，或加盖业主单位章的证明资料。	0-18	13	14	15	14	17
6	技术	定期巡检制度和设备运行情况报告制度，定期出具巡检和设备运行情况报告；档案建立情况和解决方案。	0-5	2	3	4	3	4
7	技术	供应商针对维保作业时安全作业、文明作业保证措施是否科学、合理	0-5	2	3	4	3	4
8	技术	供应商针对年度服务维保用材的供货、机械机具的准备等保证措施是否可靠。 (1) 维保材料采购及现场备货方案保证措施可靠的得3分，其余1-2分。 (2) 拟投入的施工机械设备完整，且可靠性高的得3分，其余1-2分。	0-6	3	3	5	3	5

9	技术	1、优惠承诺：供应商提供的维保服务的优惠承诺，有益于增加维保服务质量，得2分，其余酌情扣分。 2、针对本项目暖通维保提出合理化建议或方案，可以合理按需采用，得3分，其余酌情扣分。	0-5	3	3	3	3	4
合计			0-80	56	60	68.5	61	72

专家（签名）：