

技术商务资信评分明细（专家1）

项目名称：2022年度校舍修缮及零星维修项目（CTZB-2021120153）- 标项1

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江建设有限公司	江厦普建科技有限公司	浙横建设有限公司	江誉设限公司	杭城美建筑工程有限公司	州美建筑工程有限公司	浙江华建工程技术有限公司	江隅建筑设计有限公司	浙盈建设工程有限公司	江科建设工程有限公司	浙奇建设有限公司	江豪设限公司	硕昊建(杭州)有限公司	谷天设(杭州)有限公司	浙金桐建设有限公司	江棕建有限公司	杭旺建有限公司	州盛设限公司	
1	商务资信	【客观分】 供应商自2019年1月1日以来（以合同签订时间为准），具有类似项目业绩的，每个业绩得1分。 证明材料：提供合同复制件，若合同中无法体现相关内容的，须同时提供业主证明材料，否则该业绩不予认可。 类似项目业绩指：合同内容须包括年度零星维修工程。	0-5	5	0	1	5	0	2	5	4	5	5									
2	商务资信	【客观分】 拟派项目负责人自2019年1月1日以来（以合同签订时间为准），具有类似项目业绩的，每个业绩得1分。 证明材料：提供合同复制件，若合同中无法体现相关内容的，须同时提供业主证明材料，否则该业绩不予认可。	0-3	3	0	0	3	0	0	3	0	0	3	0	0	0	0	0	0	0	0	3
3	商务资信	【客观分】 供应商具有有效的质量管理体系(ISO9001或GB/T19001)，得1分； 供应商具有有效的环境管理体系(ISO14001或GBT24001)，得1分； 供应商具有有效的职业健康安全管理体系(OHSAS18001或GBT28001或GBT45001或ISO45001)认证文件的，得1分； 证明材料：提供认证证书复制件及《国家认证认可监督管理委员会》网站（ http://www.cnca.gov.cn ）查询截图并加盖公章。	0-3	3	3	3	3	3	0	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3
4	技术	【主观分】 根据针对本项目的总体概述，分析本项目的特点、难点，以及重难点的解决方案是否合理可行。	0-3	2.5	2	1	2	1.5	2	2	2	1.5	1.5	2.5	2	2	1.5	1.5	1.5	2.5	2.5	2.5
5	技术	【主观分】 整体实施方案考虑得是否周到全面、描述是否详尽。	0-3	3	2	1.5	2.5	1.5	2.5	2	2	1.5	1.5	2.5	2	1.5	1.5	1.5	2.5	2.5	2.5	2.5
6	技术	【主观分】 管理办法是否完整、详细，具有针对性等情况。	0-3	2.5	1.5	1	2	1	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2.5
7	技术	【主观分】 施工进度安排是否符合工期要求。	0-3	2.5	2	1.5	2	1.5	2	1.5	1.5	2	2	2	2	1.5	1.5	1.5	2	2	3	3
8	技术	【主观分】 对具体专业安排是否明确、合理，考虑全面。	0-3	3	2	1.5	2	1.5	2.5	2.5	2	2	2	2	2	1.5	1.5	1.5	2	2	2.5	2.5
9	技术	【主观分】 保证措施（包括人员及机械设备）具体是否具有可靠性、科学性以及合理性。	0-3	2.5	2	2	2	2	2	2.5	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	3
10	技术	【主观分】 具有明确的质量目标、施工质量管理体系、质量控制计划、现场质量检查措施及成品保护方案，进行打分。	0-3	3	2	1.5	2	2	2	2.5	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2.5

11	技术	【主观分】 相关施工组织设计（包括对本工程施工重点、难点的理解、描述等）的编制切实可行，考虑全面，进行打分。	0-3	2.5	2	1.5	2	1.5	2	2	2	1	2.5
12	技术	【主观分】 对年度零星维修工程的难点和特点提出针对性的意见及措施。	0-5	2.5	2	1.5	2	1.5	2.5	1.5	1.5	1	2.5
13	技术	【主观分】 安全、文明保护措施是否全面、明确、具体、可行，编制有针对性、具有可操作性。	0-3	2.5	1.5	1.5	2	1.5	2.5	2	1.5	2	2.5
14	技术	【主观分】 遇到突发事件下的应急措施，其方案是否合理、科学、切实可行。	0-3	2.5	1.5	1.5	1.5	1.5	2	2	2	1	3
15	技术	【客观分】 拟派项目负责人具有工程师及以上职称的，得1分，其他不得分。 证明材料：提供职称证书复制件。	0-1	1	1	0	1	0	1	1	1	1	1
16	技术	【主观分】 项目组是否具有完备的管理组织、项目实施规范和管理制度，是否有完善的质量管理体系，并能有效实施。	0-3	3	1.5	1.5	2	1	2.5	1.5	1.5	1.5	2.5
17	技术	【主观分】 拟投入本项目的管理与技术人员的综合水平情况进行打分。	0-3	2.5	2	1.5	1.5	1	2.5	1.5	1.5	1.5	2.5
18	技术	【主观分】 针对本项目的验收及维修方案是否合理、可行。	0-3	2.5	1.5	1.5	1.5	1	2.5	1.5	1.5	1.5	2.5
19	技术	【主观分】 保障措施落实、保修期内外后续服务承诺等进行打分。	0-3	2.5	1.5	1	1.5	1	2	2	2	1.5	2.5
20	技术	【主观分】 各专业工种的配置和劳动力的投入是否能满足工程的需要。	0-3	2.5	2	1.5	1.5	1.5	2.5	2	2	1.5	2.5
21	技术	【主观分】 主要材料、设备、品牌、原材料、半成品、外购件的质量及质量保证措施。	0-5	4.5	3	2	2	2.5	4	2.5	2	2.5	4.5
22	技术	【主观分】 供应商对本项目的合理化建议。	0-2	1.5	1	1	1	1	1.5	1	1.5	1	1.5
23	技术	【客观分】 (1) 所选产品主体列入财政部、生态环境部发布的“环境标志产品品目清单”的得0.5分。 (2) 所选产品主体列入财政部、国家发展改革委发布的“节能产品品目清单”的得0.5分。 注：供应商须提供国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的环境标志产品、节能产品认证证书复制件及对应的品目清单截图，否则不得分。	0-1	1	0	0	1	0	1	1	1	1	1
合计			0-70	61	37	30	46	26	49	47	41	38	60.5

专家（签名）：

技术商务资信评分明细（专家1）

项目名称：2022年度校舍修缮及零星维修项目（CTZB-2021120153）- 标项1

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江新中环建设有限公司	杭州恒协装饰工程有限公司	杭州广众建设工程有限公司	杭州寰宇建设有限公司	杭州兆丰建设有限公司
1	商务资信	<p>【客观分】 供应商自2019年1月1日以来（以合同签订时间为准），具有类似项目业绩的，每个业绩得1分。 证明材料：提供合同复制件，若合同中无法体现相关内容的，须同时提供业主证明材料，否则该业绩不予认可。 类似项目业绩指：合同内容须包括年度零星维修工程。</p>	0-5	5	0	3	5	5
2	商务资信	<p>【客观分】 拟派项目负责人自2019年1月1日以来（以合同签订时间为准），具有类似项目业绩的，每个业绩得1分。 证明材料：提供合同复制件，若合同中无法体现相关内容的，须同时提供业主证明材料，否则该业绩不予认可。</p>	0-3	3	0	0	3	0
3	商务资信	<p>【客观分】 供应商具有有效的质量管理体系(ISO9001或GB/T19001)，得1分； 供应商具有有效的环境管理体系(ISO14001或GBT24001)，得1分； 供应商具有有效的职业健康安全管理体系(OHSAS18001或GBT28001或GBT45001或ISO45001)认证文件的，得1分； 证明材料：提供认证证书复制件及《国家认证认可监督管理委员会》网站（http://www.cnca.gov.cn）查询截图并盖公章。</p>	0-3	3	0	3	0	3
4	技术	<p>【主观分】 根据针对本项目的总体概述，分析本项目的特点、难点，以及重难点的解决方案是否合理可行。</p>	0-3	2	1	1.5	1.5	2
5	技术	<p>【主观分】 整体实施方案考虑得是否周到全面、描述是否详尽。</p>	0-3	2	1	1.5	2	2
6	技术	<p>【主观分】 管理办法是否完整、详细，具有针对性等情况。</p>	0-3	2	1	1.5	1.5	2
7	技术	<p>【主观分】 施工进度安排是否符合工期要求。</p>	0-3	2.5	1.5	2	2	2.5
8	技术	<p>【主观分】 对具体专业安排是否明确、合理，考虑全面。</p>	0-3	2.5	1.5	1.5	2	2
9	技术	<p>【主观分】 保证措施（包括人员及机械设备）具体是否具有可靠性、科学性以及合理性。</p>	0-3	2.5	1.5	2	2	2.5
10	技术	<p>【主观分】 具有明确的质量目标、施工质量管理体系、质量控制计划、现场质量检查措施及成品保护方案，进行打分。</p>	0-3	2.5	1.5	1.5	2	2
11	技术	<p>【主观分】 相关施工组织设计（包括对本工程施工重点、难点的理解、描述等）的编制切实可行，考虑全面，进行打分。</p>	0-3	2	2	2	2	2

12	技术	【主观分】 对年度零星维修工程的难点和特点提出针对性的意见及措施。	0-5	1.5	1	1.5	2	2
13	技术	【主观分】 安全、文明保护措施是否全面、明确、具体、可行，编制有针对性、具有可操作性。	0-3	2	1	1.5	1.5	2
14	技术	【主观分】 遇到突发事件下的应急措施，其方案是否合理、科学、切实可行。	0-3	2	1	1.5	1.5	2
15	技术	【客观分】 拟派项目负责人具有工程师及以上职称的，得1分，其他不得分。 证明材料：提供职称证书复制件。	0-1	1	0	1	1	0
16	技术	【主观分】 项目组是否具有完备的管理组织、项目实施规范和管理制度，是否有完善的质量管理体系，并能有效实施。	0-3	2	1.5	2	2	2
17	技术	【主观分】 拟投入本项目的管理与技术人员的综合水平情况等 进行打分。	0-3	2	1.5	1	1.5	1.5
18	技术	【主观分】 针对本项目的验收及维修方案是否合理、可行。	0-3	1.5	1.5	1	1.5	2
19	技术	【主观分】 保障措施落实、保修期内外后续服务承诺等进行打分。	0-3	2	1.5	1	1.5	2
20	技术	【主观分】 各专业工种的配置和劳动力的投入是否能满足工程的需要。	0-3	2	1.5	2	2	2
21	技术	【主观分】 主要材料、设备、品牌、原材料、半成品、外购件的质量及质量保证措施。	0-5	2.5	2	3	3.5	2.5
22	技术	【主观分】 供应商对本项目的合理化建议。	0-2	1	1	1	1	1
23	技术	【客观分】 (1) 所选产品主体列入财政部、生态环境部发布的“环境标志产品品目清单”的得0.5分。 (2) 所选产品主体列入财政部、国家发展改革委发布的“节能产品品目清单”的得0.5分。 注：供应商须提供国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的环境标志产品、节能产品认证证书复制件及对应的品目清单截图，否则不得分。	0-1	1	0	1	1	1
合计			0-70	49.5	24.5	37	43	45

专家（签名）：

技术商务资信评分明细（专家2）

项目名称：2022年度校舍修缮及零星维修项目（CTZB-2021120153）- 标项1

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江 丽水建设 有限公司	浙江 普厦建筑 科技有限公司	浙江 横建有限 公司	江誉 设计有限 公司	杭州 美筑工程 有限公司	浙江 华建工程 有限公司	浙江 盈建工程 有限公司	江奇 设计有限 公司	江豪 设计有限 公司	谷天 设计（杭 州）有限 公司	浙江 金桐建设 有限公司	杭州 旺建工程 有限公司	浙江 盛建工程 有限公司
1	商务资信	【客观分】 供应商自2019年1月1日以来（以合同签订时间为 准），具有类似项目业绩的，每个业绩得1分。 证明材料：提供合同复制件，若合同中无法体现相 关内容的，须同时提供业主证明材料，否则该业绩 不予认可。 类似项目业绩指：合同内容须包括年度零星维修工 程。	0-5	5	0	1	5	0	2	5	4	5	5	5	5	5
2	商务资信	【客观分】 拟派项目负责人自2019年1月1日以来（以合同签 订时间为准），具有类似项目业绩的，每个业绩得1 分。 证明材料：提供合同复制件，若合同中无法体现相 关内容的，须同时提供业主证明材料，否则该业绩 不予认可。	0-3	3	0	0	3	0	0	3	0	0	3	0	0	3
3	商务资信	【客观分】 供应商具有有效的质量管理体系(ISO9001或 GB/T19001)，得1分； 供应商具有有效的环境管理体系(ISO14001或 GBT24001)，得1分； 供应商具有有效的职业健康安全管理体系 (OHSAS18001或GBT28001或GBT45001或 ISO45001)认证文件的，得1分； 证明材料：提供认证证书复制件及《国家认证可 监督管理委员会》网站（ http://www.cnca.gov.cn ） 查询截图并盖公章。	0-3	3	3	3	3	3	0	3	3	3	3	3	3	3
4	技术	【主观分】 根据针对本项目的总体概述，分析本项目的特点、 难点，以及重难点的解决方案是否合理可行。	0-3	2	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
5	技术	【主观分】 整体实施方案考虑得是否周到全面、描述是否详 尽。	0-3	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
6	技术	【主观分】 管理办法是否完整、详细，具有针对性等情况。	0-3	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
7	技术	【主观分】 施工进度安排是否符合工期要求。	0-3	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
8	技术	【主观分】 对具体专业安排是否明确、合理，考虑全面。	0-3	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
9	技术	【主观分】 保证措施（包括人员及机械设备）具体是否具有可 靠性、科学性以及合理性。	0-3	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1	1.5	1.5
10	技术	【主观分】 具有明确的质量目标、施工质量管理体系、质量控 制计划、现场质量检查措施及成品保护方案，进行 打分。	0-3	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5

11	技术	【主观分】 相关施工组织设计（包括对本工程施工重点、难点的理解、描述等）的编制切实可行，考虑全面，进行打分。	0-3	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
12	技术	【主观分】 对年度零星维修工程的难点和特点提出针对性的意见及措施。	0-5	3.5	1.5	1.5	1.5	3	3	3.5	3	3	3.5	3.5
13	技术	【主观分】 安全、文明保护措施是否全面、明确、具体、可行，编制有针对性、具有可操作性。	0-3	1.5	1.5	1.5	1.5	1	1	1.5	1	1.5	1.5	1.5
14	技术	【主观分】 遇到突发事件下的应急措施，其方案是否合理、科学、切实可行。	0-3	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
15	技术	【客观分】 拟派项目负责人具有工程师及以上职称的，得1分，其他不得分。 证明材料：提供职称证书复制件。	0-1	1	1	0	1	0	1	1	1	1	1	1
16	技术	【主观分】 项目组是否具有完备的管理组织、项目实施规范和管理制度，是否有完善的质量管理体系，并能有效实施。	0-3	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
17	技术	【主观分】 拟投入本项目的管理与技术人员的综合水平情况进行打分。	0-3	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
18	技术	【主观分】 针对本项目的验收及维修方案是否合理、可行。	0-3	1.5	1.2	2	2	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
19	技术	【主观分】 保障措施落实、保修期内外后续服务承诺等进行打分。	0-3	1.5	2	1.5	1.5	1	1	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
20	技术	【主观分】 各专业工种的配置和劳动力的投入是否能满足工程的需要。	0-3	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1	1.5	1.5
21	技术	【主观分】 主要材料、设备、品牌、原材料、半成品、外购件的质量及质量保证措施。	0-5	3.5	3.5	2.5	3.5	3.5	1.5	1.5	1.5	3	3.5	3.5
22	技术	【主观分】 供应商对本项目的合理化建议。	0-2	1	1	0.5	1	1	1	1	1	1	1	1.5
23	技术	【客观分】 (1) 所选产品主体列入财政部、生态环境部发布的“环境标志产品品目清单”的得0.5分。 (2) 所选产品主体列入财政部、国家发展改革委发布的“节能产品品目清单”的得0.5分。 注：供应商须提供国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的环境标志产品、节能产品认证证书复制件及对应的品目清单截图，否则不得分。	0-1	1	0	0	1	0	1	1	1	1	1	1
合计			0-70	44	32.7	31.5	42	29	33.5	41.5	36.5	38.5	44	

专家（签名）：

技术商务资信评分明细（专家2）

项目名称：2022年度校舍修缮及零星维修项目（CTZB-2021120153）- 标项1

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江新中环建设有限公司	杭州恒协装饰工程有限公司	杭州广众建设工程有限公司	杭州寰宇建设有限公司	杭州兆丰建设有限公司
1	商务资信	<p>【客观分】 供应商自2019年1月1日以来（以合同签订时间为准），具有类似项目业绩的，每个业绩得1分。 证明材料：提供合同复制件，若合同中无法体现相关内容的，须同时提供业主证明材料，否则该业绩不予认可。 类似项目业绩指：合同内容须包括年度零星维修工程。</p>	0-5	5	0	3	5	5
2	商务资信	<p>【客观分】 拟派项目负责人自2019年1月1日以来（以合同签订时间为准），具有类似项目业绩的，每个业绩得1分。 证明材料：提供合同复制件，若合同中无法体现相关内容的，须同时提供业主证明材料，否则该业绩不予认可。</p>	0-3	3	0	0	3	0
3	商务资信	<p>【客观分】 供应商具有有效的质量管理体系(ISO9001或GB/T19001)，得1分； 供应商具有有效的环境管理体系(ISO14001或GBT24001)，得1分； 供应商具有有效的职业健康安全管理体系(OHSAS18001或GBT28001或GBT45001或ISO45001)认证文件的，得1分； 证明材料：提供认证证书复制件及《国家认证认可监督管理委员会》网站（http://www.cnca.gov.cn）查询截图并盖公章。</p>	0-3	3	0	3	0	3
4	技术	<p>【主观分】 根据针对本项目的总体概述，分析本项目的特点、难点，以及重难点的解决方案是否合理可行。</p>	0-3	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
5	技术	<p>【主观分】 整体实施方案考虑得是否周到全面、描述是否详尽。</p>	0-3	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
6	技术	<p>【主观分】 管理办法是否完整、详细，具有针对性等情况。</p>	0-3	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
7	技术	<p>【主观分】 施工进度安排是否符合工期要求。</p>	0-3	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
8	技术	<p>【主观分】 对具体专业安排是否明确、合理，考虑全面。</p>	0-3	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
9	技术	<p>【主观分】 保证措施（包括人员及机械设备）具体是否具有可靠性、科学性以及合理性。</p>	0-3	1.5	1	1.5	1.5	1
10	技术	<p>【主观分】 具有明确的质量目标、施工质量管理体系、质量控制计划、现场质量检查措施及成品保护方案，进行打分。</p>	0-3	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
11	技术	<p>【主观分】 相关施工组织设计（包括对本工程施工重点、难点的理解、描述等）的编制切实可行，考虑全面，进行打分。</p>	0-3	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5

12	技术	【主观分】 对年度零星维修工程的难点和特点提出针对性的意见及措施。	0-5	3.5	3	3	3.5	3
13	技术	【主观分】 安全、文明保护措施是否全面、明确、具体、可行，编制有针对性、具有可操作性。	0-3	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
14	技术	【主观分】 遇到突发事件下的应急措施，其方案是否合理、科学、切实可行。	0-3	1.5	1.5	1	1	1
15	技术	【客观分】 拟派项目负责人具有工程师及以上职称的，得1分，其他不得分。 证明材料：提供职称证书复制件。	0-1	1	0	1	1	0
16	技术	【主观分】 项目组是否具有完备的管理组织、项目实施规范和管理制度，是否有完善的质量管理体系，并能有效实施。	0-3	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
17	技术	【主观分】 拟投入本项目的管理与技术人员的综合水平情况等 进行打分。	0-3	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
18	技术	【主观分】 针对本项目的验收及维修方案是否合理、可行。	0-3	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
19	技术	【主观分】 保障措施落实、保修期内外后续服务承诺等进行打分。	0-3	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
20	技术	【主观分】 各专业工种的配置和劳动力的投入是否能满足工程的需要。	0-3	1.5	1.5	1.5	1.5	1
21	技术	【主观分】 主要材料、设备、品牌、原材料、半成品、外购件的质量及质量保证措施。	0-5	3.5	3	3.5	3	3
22	技术	【主观分】 供应商对本项目的合理化建议。	0-2	1.5	1	1	1	1
23	技术	【客观分】 (1) 所选产品主体列入财政部、生态环境部发布的“环境标志产品品目清单”的得0.5分。 (2) 所选产品主体列入财政部、国家发展改革委发布的“节能产品品目清单”的得0.5分。 注：供应商须提供国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的环境标志产品、节能产品认证证书复制件及对应的品目清单截图，否则不得分。	0-1	1	0	1	1	1
合计			0-70	44	29	37.5	39.5	37

专家（签名）：

技术商务资信评分明细（专家3）

项目名称：2022年度校舍修缮及零星维修项目（CTZB-2021120153）- 标项1

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江 丽水建设 有限公司	浙江 普厦建筑 科技有限公司	浙江 横建有限 公司	江誉 设计有限 公司	杭州 美筑工程 有限公司	浙江 华建工程 有限公司	浙江 盈建工程 有限公司	江奇 豪建有限 公司	谷天 昊建（杭 州）有限 公司	浙江 金桐建设 有限公司	杭州 旺建工程 有限公司	浙江 盛建工程 有限公司
1	商务资信	【客观分】 供应商自2019年1月1日以来（以合同签订时间为 准），具有类似项目业绩的，每个业绩得1分。 证明材料：提供合同复制件，若合同中无法体现相 关内容的，须同时提供业主证明材料，否则该业绩 不予认可。 类似项目业绩指：合同内容须包括年度零星维修工 程。	0-5	5	0	1	5	0	2	5	4	5	5	5	5
2	商务资信	【客观分】 拟派项目负责人自2019年1月1日以来（以合同签 订时间为准），具有类似项目业绩的，每个业绩得1 分。 证明材料：提供合同复制件，若合同中无法体现相 关内容的，须同时提供业主证明材料，否则该业绩 不予认可。	0-3	3	0	0	3	0	0	3	0	0	0	3	3
3	商务资信	【客观分】 供应商具有有效的质量管理体系(ISO9001或 GB/T19001)，得1分； 供应商具有有效的环境管理体系(ISO14001或 GBT24001)，得1分； 供应商具有有效的职业健康安全管理体系 (OHSAS18001或GBT28001或GBT45001或 (ISO45001)认证文件的，得1分； 证明材料：提供认证证书复制件及《国家认证认可 监督管理委员会》网站（ http://www.cnca.gov.cn ） 查询截图并盖公章。	0-3	3	3	3	3	0	3	3	3	3	3	3	3
4	技术	【主观分】 根据针对本项目的总体概述，分析本项目的特点、 难点，以及重难点的解决方案是否合理可行。	0-3	2.5	1	1.2	2.5	1	2.1	2.4	2.1	2.1	2.1	2.6	2.6
5	技术	【主观分】 整体实施方案考虑得是否周到全面、描述是否详 尽。	0-3	2.8	1	1.1	2.6	1	2	2.5	2.1	2.2	2.2	2.7	2.7
6	技术	【主观分】 管理办法是否完整、详细，具有针对性等情况。	0-3	2.8	1	1.2	2.5	1	2.1	2.6	2	2.2	2.2	2.4	2.4
7	技术	【主观分】 施工进度安排是否符合工期要求。	0-3	2.7	1.2	1.2	2.5	1.1	2	2.6	2.1	2.1	2.1	2.5	2.5
8	技术	【主观分】 对具体专业安排是否明确、合理，考虑全面。	0-3	2.6	1.3	1.1	2.6	1.2	2	2.5	2	2.3	2.3	2.6	2.6
9	技术	【主观分】 保证措施（包括人员及机械设备）具体是否具有可 靠性、科学性以及合理性。	0-3	2.6	1.3	1.1	2.5	1.1	2	2.6	2.1	2.1	2.1	2.4	2.4
10	技术	【主观分】 具有明确的质量目标、施工质量管理体系、质量控 制计划、现场质量检查措施及成品保护方案，进行 打分。	0-3	2.7	1.2	1	2.5	1.2	2	2.5	2	2.2	2.2	2.5	2.5

11	技术	【主观分】 相关施工组织设计（包括对本工程施工重点、难点的理解、描述等）的编制切实可行，考虑全面，进行打分。	0-3	2.7	1.3	1	2.4	1.1	2	2.7	2	2.3	2.6
12	技术	【主观分】 对年度零星维修工程的难点和特点提出针对性的意见及措施。	0-5	4.5	3	3	4.3	3	3.8	4.6	3.7	3.8	4.6
13	技术	【主观分】 安全、文明保护措施是否全面、明确、具体、可行，编制有针对性、具有可操作性。	0-3	2.6	1.2	1.2	2.4	1	2.2	2.6	2.3	2.3	2.5
14	技术	【主观分】 遇到突发事件下的应急措施，其方案是否合理、科学、切实可行。	0-3	2.5	1.3	1.1	2.2	1	2.1	2.6	2.1	2.1	2.6
15	技术	【客观分】 拟派项目负责人具有工程师及以上职称的，得1分，其他不得分。 证明材料：提供职称证书复制件。	0-1	1	1	0	1	0	1	1	1	1	1
16	技术	【主观分】 项目组是否具有完备的管理组织、项目实施规范和管理制度，是否有完善的质量管理体系，并能有效实施。	0-3	2.6	1.2	1	2.3	1	2.3	2.7	2.3	2.1	2.5
17	技术	【主观分】 拟投入本项目的管理与技术人员的综合水平情况进行打分。	0-3	2.5	1	1	2.3	1	2.1	2.6	2.2	2.2	2.6
18	技术	【主观分】 针对本项目的验收及维修方案是否合理、可行。	0-3	2.7	1	1	2.4	1	2	2.5	2.1	2.1	2.7
19	技术	【主观分】 保障措施落实、保修期内外后续服务承诺等进行打分。	0-3	2.7	1	1	2.5	1	2.1	2.5	2.1	2.2	2.5
20	技术	【主观分】 各专业工种的配置和劳动力的投入是否能满足工程的需要。	0-3	2.5	1	1	2.4	1	2.2	2.5	2.1	2.1	2.6
21	技术	【主观分】 主要材料、设备、品牌、原材料、半成品、外购件的质量及质量保证措施。	0-5	4.5	3	3	4.2	3	3.7	4.5	3.6	4	4.5
22	技术	【主观分】 供应商对本项目的合理化建议。	0-2	1.7	0.5	0.5	1.6	0.5	1.1	1.7	1.2	1.2	1.6
23	技术	【客观分】 (1) 所选产品主体列入财政部、生态环境部发布的“环境标志产品品目清单”的得0.5分。 (2) 所选产品主体列入财政部、国家发展改革委发布的“节能产品品目清单”的得0.5分。 注：供应商须提供国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的环境标志产品、节能产品认证证书复制件及对应的品目清单截图，否则不得分。	0-1	1	0	0	1	0	1	1	1	1	1
合计			0-70	63.2	27.5	26.7	59.7	22.2	46.8	62.2	49.1	51.6	62

专家（签名）：

技术商务资信评分明细（专家3）

项目名称：2022年度校舍修缮及零星维修项目（CTZB-2021120153）- 标项1

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江新中环建设有限公司	杭州恒协装饰工程有限公司	杭州广众建设工程有限公司	杭州寰宇建设有限公司	杭州兆丰建设有限公司
1	商务资信	<p>【客观分】 供应商自2019年1月1日以来（以合同签订时间为准），具有类似项目业绩的，每个业绩得1分。 证明材料：提供合同复制件，若合同中无法体现相关内容的，须同时提供业主证明材料，否则该业绩不予认可。 类似项目业绩指：合同内容须包括年度零星维修工程。</p>	0-5	5	0	3	5	5
2	商务资信	<p>【客观分】 拟派项目负责人自2019年1月1日以来（以合同签订时间为准），具有类似项目业绩的，每个业绩得1分。 证明材料：提供合同复制件，若合同中无法体现相关内容的，须同时提供业主证明材料，否则该业绩不予认可。</p>	0-3	3	0	0	3	0
3	商务资信	<p>【客观分】 供应商具有有效的质量管理体系(ISO9001或GB/T19001)，得1分； 供应商具有有效的环境管理体系(ISO14001或GBT24001)，得1分； 供应商具有有效的职业健康安全管理体系(OHSAS18001或GBT28001或GBT45001或ISO45001)认证文件的，得1分； 证明材料：提供认证证书复制件及《国家认证认可监督管理委员会》网站（http://www.cnca.gov.cn）查询截图并盖公章。</p>	0-3	3	0	3	0	3
4	技术	<p>【主观分】 根据针对本项目的总体概述，分析本项目的特点、难点，以及重难点的解决方案是否合理可行。</p>	0-3	2.6	1.3	1.8	2.3	2.4
5	技术	<p>【主观分】 整体实施方案考虑得是否周到全面、描述是否详尽。</p>	0-3	2.6	1.4	1.9	2.4	2.3
6	技术	<p>【主观分】 管理办法是否完整、详细，具有针对性等情况。</p>	0-3	2.6	1.2	2	2.3	2.4
7	技术	<p>【主观分】 施工进度安排是否符合工期要求。</p>	0-3	2.4	1.3	2.1	2.4	2.5
8	技术	<p>【主观分】 对具体专业安排是否明确、合理，考虑全面。</p>	0-3	2.4	1.2	2	2.5	2.4
9	技术	<p>【主观分】 保证措施（包括人员及机械设备）具体是否具有可靠性、科学性以及合理性。</p>	0-3	2.4	1.3	2	2.3	2.4
10	技术	<p>【主观分】 具有明确的质量目标、施工质量管理体系、质量控制计划、现场质量检查措施及成品保护方案，进行打分。</p>	0-3	2.4	1.5	2.1	2.6	2.5
11	技术	<p>【主观分】 相关施工组织设计（包括对本工程施工重点、难点的理解、描述等）的编制切实可行，考虑全面，进行打分。</p>	0-3	2.5	1.4	2	2.3	2.4

12	技术	【主观分】 对年度零星维修工程的难点和特点提出针对性的意见及措施。	0-5	4.3	3.3	4	4	4.1
13	技术	【主观分】 安全、文明保护措施是否全面、明确、具体、可行，编制有针对性、具有可操作性。	0-3	2.4	1.3	2	2.3	2.2
14	技术	【主观分】 遇到突发事件下的应急措施，其方案是否合理、科学、切实可行。	0-3	2.4	1.2	2	2.3	2.3
15	技术	【客观分】 拟派项目负责人具有工程师及以上职称的，得1分，其他不得分。 证明材料：提供职称证书复制件。	0-1	1	0	1	1	0
16	技术	【主观分】 项目组是否具有完备的管理组织、项目实施规范和管理制度，是否有完善的质量管理体系，并能有效实施。	0-3	2.5	1.1	2.1	2.3	2.3
17	技术	【主观分】 拟投入本项目的管理与技术人员的综合水平情况等 进行打分。	0-3	2.6	1.3	2.2	2.4	2.4
18	技术	【主观分】 针对本项目的验收及维修方案是否合理、可行。	0-3	2.6	1.5	2	2.2	2.3
19	技术	【主观分】 保障措施落实、保修期内外后续服务承诺等进行打分。	0-3	2.5	1.2	2.1	2.3	2.2
20	技术	【主观分】 各专业工种的配置和劳动力的投入是否能满足工程的需要。	0-3	2.6	1.3	2	2.2	2.3
21	技术	【主观分】 主要材料、设备、品牌、原材料、半成品、外购件的质量及质量保证措施。	0-5	4.6	3	4	4	4
22	技术	【主观分】 供应商对本项目的合理化建议。	0-2	1.6	0.5	1.1	1.5	1.3
23	技术	【客观分】 (1) 所选产品主体列入财政部、生态环境部发布的“环境标志产品品目清单”的得0.5分。 (2) 所选产品主体列入财政部、国家发展改革委发布的“节能产品品目清单”的得0.5分。 注：供应商须提供国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的环境标志产品、节能产品认证证书复制件及对应的品目清单截图，否则不得分。	0-1	1	0	1	1	1
合计			0-70	61	26.3	47.4	54.6	53.7

专家（签名）：