

技术商务评分明细（专家1）

项目名称：茶山学生宿舍区域消防自动报警及控制改造提升项目（WMU-2024ZB905）-标项1

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	汇智智能科技有限公司、浙江睿恒建设科技有限公司（联合体）	帝杰曼科技股份有限公司	浙江宝翔建设有限公司	瓯越启明智慧城市建设发展集团有限公司	浙江中防建设有限公司
1	商务	1、投标人具备有效的质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康安全管理体系认证的，每个得1分； 注：提供认证证书复印件和中国认监委网站查询页面截图，否则不得分。 2、投标人具备有效的ITSS信息技术服务运行维护标准符合性二级及以上资质，满足的得1分。（提供证书复印件，否则不得分）	0-4	4.0	4.0	3.0	3.0	0.0
2	商务	投标人同类业绩 提供2021年1月1日（以签订时间为准）以来投标人同类项目业绩的，每提供1个得1分，最高得3分（提供的同类业绩必须是消防改造或修理类项目，合同后附该合同发包方联系人及固定电话以便咨询，提供合同及竣工验收资料复印件加盖投标人公章，不提供或资料提供不全的不得分）。	0-3	3.0	3.0	0.0	0.0	0.0
3	技术	根据所投产品技术指标与招标文件要求的响应程度，完全响应的得23分，标注“★”号并加下划线为重要技术参数，重要技术参数须提供佐证材料（投标人需在投标文件中提供有效检测报告、证书、截图等证明材料，未应答视作负偏离），不满足或负偏离的每一项扣减2分；其它的为一般技术参数，不满足或负偏离的每一项扣减1分。扣完为止。	0-23	23.0	23.0	17.0	17.0	13.0
4	技术	产品技术视频演示 为证明智慧消防供水控制系统软件界面实现的功能，根据投标人提供的智慧消防供水监控系统软件应用编程（核心产品），对编程软件实现的功能界面演示录屏影视进行综合打分。 1、演示消防水泵软件控制界面，分别采用界面按钮启动喷淋1#、2#水泵和消防1#、2#水泵，视频显示水泵转动，并且管道显示水流方向，得3分； 2、消防水泵开启后视频显示消防水池及水箱的水位在下降，并且显示水位高度的变化情况，得3分。 3、演示水泵房内集水井排水泵的软件控制界面，视频显示采集软件界面按钮启动排水泵，并且管道显示水流方向，得3分； 4、排水泵开启后视频显示集水井水位在下降，并且视频显示集水井水位高度的变化情况，低水位自动停泵，得3分。 演示满足功能要求的得分，未演示或提供PPT演示的或演示不成功的不得分。 备注：演示视频递交说明详见投标人须知以前附表序号26。	0-12	12.0	12.0	0.0	0.0	9.0
5	技术	项目实施方案 根据投标人针对本项目制定的智慧消防供水监控系统及泵房提升改造方案进行综合打分。 (1) 方案科学、合理，针对性强，系统控制原理明确，完全满足采购需要的得5分； (2) 方案比较贴合采购需求，比较合理可行的、针对性强的得3分； (3) 方案基本贴合采购需求，针对性一般的得1分； (4) 提供方案较差，不符合实际的得0分； (5) 未提供方案不得分。	0-5	3.0	3.0	1.0	1.0	1.0
6.1	技术	拟投入项目负责人具备机电一级建造师，得2分，机电二级建造师，得1分。 说明：须提供该人员的与投标人的关系证明（如近期社保证明，网上可查等）、学历学位证明、职称证明等材料，否则不得分。	0-2	2.0	2.0	1.0	2.0	0.0
6.2	技术	拟投入本项目的其他实施人员技术能力，提供软件设计师，得1分；其余安装“五大员”（施工员、质检员、安全员、材料员、资料员）齐全得1分。 说明：须提供该人员的与投标人的关系证明（如近期社保证明，网上可查）、学历学位证明、职称证明等材料，否则不得分。	0-2	2.0	2.0	1.0	1.0	0.0
7	技术	验收方案 根据投标文件中的产品验收方案的验收方式、验收标准、验收时间等的合理性、可行性等方面进行评价打分。 (1) 方案能贴合采购需求，合理可行、针对性强的得3分； (2) 方案能比较贴合采购需求，较合理可行、针对性较强的得2分； (3) 方案能基本贴合采购需求，合理性、可行性、针对性一般的得1分； (4) 未提供方案不得分。	0-3	1.0	3.0	1.0	1.0	2.0
8	技术	培训方案 培训方案，培训内容，培训方式的评价。 (1) 培训方案设计合理、培训内容全面、培训方式灵活得3分 (2) 培训方案设计较合理、培训内容较全面、培训方式较灵活得2分； (3) 培训方案设计一般、培训内容不全面、培训方式呆板得1分； (4) 未提供方案不得分。	0-3	3.0	3.0	2.0	2.0	1.0
9	技术	质保期 本项目所有产品质保期满足招标文件要求的不得分，每增加1年加1分，最高得2分，不足1年的不计入加分。	0-2	2.0	2.0	0.0	0.0	2.0

10	技术	<p>售后服务 根据投标人售后服务承诺的范围和完善程度综合打分： 1、根据投标人售后服务标准，故障响应修复时间方式及保障措施等方面进行评价打分。（2分） （1）能贴合采购人需求，措施合理可行、完善度强的得2分； （2）能比较贴合采购人需求，措施较合理可行、完善度一般的得1分； （3）无方案、措施：0分。 2、投标人提供的售后服务方案、维护人员和机构等情况，维保期内外 的后续技术支持和维护能力情况等；对服务承诺的保障措施。（2分） （1）售后服务人员、机构技术维护能力强的2分； （2）售后服务人员、机构技术维护能力一般的得1分； （3）无方案、措施：0分。 3、在质保期内派消防设施操作员驻场服务的，得3分，说明：必须提供该人员的与投标人的关系证明（如近期社保证明，网上可查）、国家消防救援局颁发的消防设施操作员资格证书等资料，否则不得分。</p>	0-7	7.0	7.0	3.0	3.0	5.0
11	技术	<p>节能环保产品 响应产品属于品目清单范围且提供国家确定的认证机构出具的处于有效期之内的环境标志产品认证证书（复印件加盖投标人公章），得1分；响应产品属于品目清单范围且提供国家确定的认证机构出具的处于有效期之内的节能标志产品认证证书的（复印件加盖投标人公章），得1分。</p>	0-2	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
12	技术	<p>优惠条件 根据投标文件中有高于招标要求的优惠条件进行评审，有优惠条件，根据优惠内容综合打0-2分，没有实质性优惠条件或与本项目无关的优惠不得分。</p>	0-2	2.0	1.0	0.0	0.0	0.0
合计			0-70	64.0	65.0	29.0	30.0	33.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家2）

项目名称： 茶山学生宿舍区域消防自动报警及控制改造提升项目（WMU-2024ZB905）-标项1

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	汇智智能科技有限公司、浙江睿恒建设科技有限公司(联合体)	帝杰曼科技股份有限公司	浙江宝翔建设有限公司	瓯越启明智城市建设发展集团有限公司	浙江中防建设有限公司
1	商务	1、投标人具备有效的质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康管理体系认证的，每个得1分； 注：提供认证证书复印件和中国认监委网站查询页面截图，否则不得分。 2、投标人具备有效的ITSS信息技术服务运行维护标准符合性二级及以上资质，满足的得1分。（提供证书复印件，否则不得分）	0-4	4.0	4.0	3.0	3.0	0.0
2	商务	投标人同类业绩 提供2021年1月1日（以签订时间为准）以来投标人同类项目业绩的，每提供1个得1分，最高得3分（提供的同类业绩必须是消防改造或修理类项目，合同后附该合同发包方联系人及固定电话以便咨询，提供合同及竣工验收资料复印件加盖投标人公章，不提供或资料提供不全的不得分）。	0-3	3.0	3.0	0.0	0.0	0.0
3	技术	根据所投产品技术指标与招标文件要求的响应程度，完全响应的得23分，标注“★”号并加下划线为重要技术参数，重要技术参数须提供佐证材料（投标人需在投标文件中提供有效检测报告、证书、截图等证明材料，未应答视作负偏离），不满足或负偏离的每一项扣减2分；其它的为一般技术参数，不满足或负偏离的每一项扣减1分。扣完为止。	0-23	23.0	23.0	17.0	17.0	13.0
4	技术	产品技术视频演示 为证明智慧消防供水控制系统软件界面实现的功能，根据投标人提供的智慧消防供水监控系统软件应用编程（核心产品），对编程软件实现的功能界面演示录屏影视进行综合打分。 1、演示消防水泵软件控制界面，分别采用界面按钮启动喷淋1#、2#水泵和消防1#、2#水泵，视频显示水泵转动，并且管道显示水流方向，得3分； 2、消防水泵开启后视频显示消防水池及水箱的水位在下降，并且显示水位高度的变化情况，得3分。 3、演示水泵房内集水井排水泵的软件控制界面，视频显示采集软件界面按钮启动排水泵，并且管道显示水流方向，得3分； 4、排水泵开启后视频显示集水井水位在下降，并且视频显示集水井水位高度的变化情况，低水位自动停泵，得3分。 演示满足功能要求的得分，未演示或提供PPT演示的或演示不成功的不得分。 备注：演示视频递交说明详见投标人须知以前附表序号26。	0-12	8.0	10.0	0.0	0.0	7.0
5	技术	项目实施方案 根据投标人针对本项目制定的智慧消防供水监控系统及泵房提升改造方案进行综合打分。 (1) 方案科学、合理，针对性强，系统控制原理明确，完全满足采购需要的得5分； (2) 方案比较贴合采购需求，比较合理可行的、针对性强的得3分； (3) 方案基本贴合采购需求，针对性一般的得1分； (4) 提供方案较差，不符合实际的得0分； (5) 未提供方案不得分。	0-5	3.7	4.3	3.2	3.2	3.1
6.1	技术	拟投入项目负责人具备机电一级建造师，得2分，机电二级建造师，得1分。 说明：须提供该人员的与投标人的关系证明（如近期社保证明，网上可查等）、学历学位证明、职称证明等材料，否则不得分。	0-2	2.0	2.0	1.0	2.0	0.0
6.2	技术	拟投入本项目的其他实施人员技术能力，提供软件设计师，得1分；其余安装“五大员”（施工员、质检员、安全员、材料员、资料员）齐全得1分。 说明：须提供该人员的与投标人的关系证明（如近期社保证明，网上可查）、学历学位证明、职称证明等材料，否则不得分。	0-2	2.0	2.0	1.0	1.0	0.0
7	技术	验收方案 根据投标文件中的产品验收方案的验收方式、验收标准、验收时间等的合理性、可行性等方面进行评价打分。 (1) 方案能贴合采购需求，合理可行、针对性强的得3分； (2) 方案能比较贴合采购需求，较合理可行、针对性较强的得2分； (3) 方案能基本贴合采购需求，合理性、可行性、针对性一般的得1分； (4) 未提供方案不得分。	0-3	2.5	2.5	2.5	2.0	2.5
8	技术	培训方案 培训方案，培训内容，培训方式的评价。 (1) 培训方案设计合理、培训内容全面、培训方式灵活得3分 (2) 培训方案设计较合理、培训内容较全面、培训方式较灵活得2分； (3) 培训方案设计一般、培训内容不全面、培训方式呆板得1分； (4) 未提供方案不得分。	0-3	2.7	2.5	2.7	2.5	2.0
9	技术	质保期 本项目所有产品质保期满足招标文件要求的不得分，每增加1年加1分，最高得2分，不足1年的不计入加分。	0-2	2.0	2.0	0.0	0.0	2.0

10	技术	<p>售后服务 根据投标人售后服务承诺的范围和完善程度综合打分： 1、根据投标人售后服务标准，故障响应修复时间方式及保障措施等方面进行评价打分。（2分） （1）能贴合采购人需求，措施合理可行、完善度强的得2分； （2）能比较贴合采购人需求，措施较合理可行、完善度一般的得1分； （3）无方案、措施：0分。 2、投标人提供的售后服务方案、维护人员和机构等情况，维保期内外后续技术支持和维护能力情况等；对服务承诺的保障措施。（2分） （1）售后服务人员、机构技术维护能力强的得2分； （2）售后服务人员、机构技术维护能力一般的得1分； （3）无方案、措施：0分。 3、在质保期内派消防设施操作员驻场服务的，得3分，说明：必须提供该人员的与投标人的关系证明（如近期社保证明，网上可查）、国家消防救援局颁发的消防设施操作员资格证书等资料，否则不得分。</p>	0-7	7.0	7.0	3.5	3.5	6.0
11	技术	<p>节能环保产品 响应产品属于品目清单范围且提供国家确定的认证机构出具的处于有效期之内的环境标志产品认证证书（复印件加盖投标人公章），得1分；响应产品属于品目清单范围且提供国家确定的认证机构出具的处于有效期之内的节能标志产品认证证书的（复印件加盖投标人公章），得1分。</p>	0-2	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
12	技术	<p>优惠条件 根据投标文件中有高于招标要求的优惠条件进行评审，有优惠条件，根据优惠内容综合打0-2分，没有实质性优惠条件或与本项目无关的优惠不得分。</p>	0-2	1.8	1.5	0.0	0.0	0.0
合计			0-70	61.7	63.8	33.9	34.2	35.6

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家3）

项目名称： 茶山学生宿舍区域消防自动报警及控制改造提升项目（WMU-2024ZB905）-标项1

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	汇智智能科技有限公司、浙江睿恒建设科技有限公司(联合体)	帝杰曼科技股份有限公司	浙江宝翔建设有限公司	瓯越启明智慧城市发展集团有限公司	浙江中防建设有限公司
1	商务	1、投标人具备有效的质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康管理体系认证的，每个得1分； 注：提供认证证书复印件和中国认监委网站查询页面截图，否则不得分。 2、投标人具备有效的ITSS信息技术服务运行维护标准符合性二级及以上资质，满足的得1分。（提供证书复印件，否则不得分）	0-4	4.0	4.0	3.0	3.0	0.0
2	商务	投标人同类业绩 提供2021年1月1日（以签订时间为准）以来投标人同类项目业绩的，每提供1个得1分，最高得3分（提供的同类业绩必须是消防改造或修理类项目，合同后附该合同发包方联系人及固定电话以便咨询，提供合同及竣工验收资料复印件加盖投标人公章，不提供或资料提供不全的不得分）。	0-3	3.0	3.0	0.0	0.0	0.0
3	技术	根据所投产品技术指标与招标文件要求的响应程度，完全响应的得23分，标注“★”号并加下划线为重要技术参数，重要技术参数须提供佐证材料（投标人需在投标文件中提供有效检测报告、证书、截图等证明材料，未应答视作负偏离），不满足或负偏离的每一项扣减2分；其它的为一般技术参数，不满足或负偏离的每一项扣减1分。扣完为止。	0-23	23.0	23.0	17.0	17.0	13.0
4	技术	产品技术视频演示 为证明智慧消防供水控制系统软件界面实现的功能，根据投标人提供的智慧消防供水监控系统软件应用编程（核心产品），对编程软件实现的功能界面演示录屏影视进行综合打分。 1、演示消防水泵软件控制界面，分别采用界面按钮启动喷淋1#、2#水泵和消防1#、2#水泵，视频显示水泵转动，并且管道显示水流方向，得3分； 2、消防水泵开启后视频显示消防水池及水箱的水位在下降，并且显示水位高度的变化情况，得3分。 3、演示水泵房内集水井排水泵的软件控制界面，视频显示采集软件界面按钮启动排水泵，并且管道显示水流方向，得3分； 4、排水泵开启后视频显示集水井水位在下降，并且视频显示集水井水位高度的变化情况，低水位自动停泵，得3分。 演示满足功能要求的得分，未演示或提供PPT演示的或演示不成功的不得分。 备注：演示视频递交说明详见投标人须知以前附表序号26。	0-12	12.0	12.0	0.0	0.0	6.0
5	技术	项目实施方案 根据投标人针对本项目制定的智慧消防供水监控系统及泵房提升改造方案进行综合打分。 (1) 方案科学、合理，针对性强，系统控制原理明确，完全满足采购需要的得5分； (2) 方案比较贴合采购需求，比较合理可行的、针对性强的得3分； (3) 方案基本贴合采购需求，针对性一般的得1分； (4) 提供方案较差，不符合实际的得0分； (5) 未提供方案不得分。	0-5	4.0	4.0	3.0	3.0	4.0
6.1	技术	拟投入项目负责人具备机电一级建造师，得2分，机电二级建造师，得1分。 说明：须提供该人员的与投标人的关系证明（如近期社保证明，网上可查等）、学历学位证明、职称证明等材料，否则不得分。	0-2	2.0	2.0	1.0	2.0	0.0
6.2	技术	拟投入本项目的其他实施人员技术能力，提供软件设计师，得1分；其余安装“五大员”（施工员、质检员、安全员、材料员、资料员）齐全得1分。 说明：须提供该人员的与投标人的关系证明（如近期社保证明，网上可查）、学历学位证明、职称证明等材料，否则不得分。	0-2	2.0	2.0	1.0	1.0	0.0
7	技术	验收方案 根据投标文件中的产品验收方案的验收方式、验收标准、验收时间等的合理性、可行性等方面进行评价打分。 (1) 方案能贴合采购需求，合理可行、针对性强的得3分； (2) 方案能比较贴合采购需求，较合理可行、针对性较强的得2分； (3) 方案能基本贴合采购需求，合理性、可行性、针对性一般的得1分； (4) 未提供方案不得分。	0-3	2.0	3.0	2.0	2.0	2.0
8	技术	培训方案 培训方案，培训内容，培训方式的评价。 (1) 培训方案设计合理、培训内容全面、培训方式灵活得3分 (2) 培训方案设计较合理、培训内容较全面、培训方式较灵活得2分； (3) 培训方案设计一般、培训内容不全面、培训方式呆板得1分； (4) 未提供方案不得分。	0-3	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
9	技术	质保期 本项目所有产品质保期满足招标文件要求的不得分，每增加1年加1分，最高得2分，不足1年的不计入加分。	0-2	2.0	2.0	0.0	0.0	2.0

10	技术	<p>售后服务 根据投标人售后服务承诺的范围和完善程度综合打分： 1、根据投标人售后服务标准，故障响应修复时间方式及保障措施等方面进行评价打分。（2分） （1）能贴合采购人需求，措施合理可行、完善度强的得2分； （2）能比较贴合采购人需求，措施较合理可行、完善度一般的得1分； （3）无方案、措施：0分。 2、投标人提供的售后服务方案、维护人员和机构等情况，维保期内外后续技术支持和维护能力情况等；对服务承诺的保障措施。（2分） （1）售后服务人员、机构技术维护能力强的2分； （2）售后服务人员、机构技术维护能力一般的得1分； （3）无方案、措施：0分。 3、在质保期内派消防设施操作员驻场服务的，得3分，说明：必须提供该人员的与投标人的关系证明（如近期社保证明，网上可查）、国家消防救援局颁发的消防设施操作员资格证书等资料，否则不得分。</p>	0-7	6.0	6.0	4.0	4.0	6.0
11	技术	<p>节能环保产品 响应产品属于品目清单范围且提供国家确定的认证机构出具的处于有效期之内的环境标志产品认证证书（复印件加盖投标人公章），得1分；响应产品属于品目清单范围且提供国家确定的认证机构出具的处于有效期之内的节能标志产品认证证书的（复印件加盖投标人公章），得1分。</p>	0-2	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
12	技术	<p>优惠条件 根据投标文件中有高于招标要求的优惠条件进行评审，有优惠条件，根据优惠内容综合打0-2分，没有实质性优惠条件或与本项目无关的优惠不得分。</p>	0-2	2.0	2.0	0.0	0.0	0.0
合计			0-70	64.0	65.0	33.0	34.0	35.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家4）

项目名称：茶山学生宿舍区域消防自动报警及控制改造提升项目（WMU-2024ZB905）-标项1

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	汇智智能科技有限公司、浙江睿恒建设科技有限公司(联合体)	帝杰曼科技股份有限公司	浙江宝翔建设有限公司	瓯越启明智慧城市建设发展集团有限公司	浙江中防建设有限公司
1	商务	1、投标人具备有效的质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康管理体系认证的，每个得1分； 注：提供认证证书复印件和中国认监委网站查询页面截图，否则不得分。 2、投标人具备有效的ITSS信息技术服务运行维护标准符合性二级及以上资质，满足的得1分。（提供证书复印件，否则不得分）	0-4	4.0	4.0	3.0	3.0	0.0
2	商务	投标人同类业绩 提供2021年1月1日（以签订时间为准）以来投标人同类项目业绩的，每提供1个得1分，最高得3分（提供的同类业绩必须是消防改造或修理类项目，合同后附该合同发包方联系人及固定电话以便咨询，提供合同及竣工验收资料复印件加盖投标人公章，不提供或资料提供不全的不得分）。	0-3	3.0	3.0	0.0	0.0	0.0
3	技术	根据所投产品技术指标与招标文件要求的响应程度，完全响应的得23分，标注“★”号并加下划线为重要技术参数，重要技术参数须提供佐证材料（投标人需在投标文件中提供有效检测报告、证书、截图等证明材料，未应答视作负偏离），不满足或负偏离的每一项扣减2分；其它的为一般技术参数，不满足或负偏离的每一项扣减1分。扣完为止。	0-23	23.0	23.0	17.0	17.0	13.0
4	技术	产品技术视频演示 为证明智慧消防供水控制系统软件界面实现的功能，根据投标人提供的智慧消防供水监控系统软件应用编程（核心产品），对编程软件实现的功能界面演示录屏影视进行综合打分。 1、演示消防水泵软件控制界面，分别采用界面按钮启动喷淋1#、2#水泵和消防1#、2#水泵，视频显示水泵转动，并且管道显示水流方向，得3分； 2、消防水泵开启后视频显示消防水池及水箱的水位在下降，并且显示水位高度的变化情况，得3分。 3、演示水泵房内集水井排水泵的软件控制界面，视频显示采集软件界面按钮启动排水泵，并且管道显示水流方向，得3分； 4、排水泵开启后视频显示集水井水位在下降，并且视频显示集水井水位高度的变化情况，低水位自动停泵，得3分。 演示满足功能要求的得分，未演示或提供PPT演示的或演示不成功的不得分。 备注：演示视频递交说明详见投标人须知以前附表序号26。	0-12	8.0	11.0	0.0	0.0	6.0
5	技术	项目实施方案 根据投标人针对本项目制定的智慧消防供水监控系统及泵房提升改造方案进行综合打分。 (1) 方案科学、合理，针对性强，系统控制原理明确，完全满足采购需要的得5分； (2) 方案比较贴合采购需求，比较合理可行的、针对性强的得3分； (3) 方案基本贴合采购需求，针对性一般的得1分； (4) 提供方案较差，不符合实际的得0分； (5) 未提供方案不得分。	0-5	3.0	5.0	2.0	3.0	2.0
6.1	技术	拟投入项目负责人具备机电一级建造师，得2分，机电二级建造师，得1分。 说明：须提供该人员的与投标人的关系证明（如近期社保证明，网上可查等）、学历学位证明、职称证明等材料，否则不得分。	0-2	2.0	2.0	1.0	2.0	0.0
6.2	技术	拟投入本项目的其他实施人员技术能力，提供软件设计师，得1分；其余安装“五大员”（施工员、质检员、安全员、材料员、资料员）齐全得1分。 说明：须提供该人员的与投标人的关系证明（如近期社保证明，网上可查）、学历学位证明、职称证明等材料，否则不得分。	0-2	2.0	2.0	1.0	1.0	0.0
7	技术	验收方案 根据投标文件中的产品验收方案的验收方式、验收标准、验收时间等的合理性、可行性等方面进行评价打分。 (1) 方案能贴合采购需求，合理可行、针对性强的得3分； (2) 方案能比较贴合采购需求，较合理可行、针对性较强的得2分； (3) 方案能基本贴合采购需求，合理性、可行性、针对性一般的得1分； (4) 未提供方案不得分。	0-3	2.0	3.0	1.0	1.0	1.0
8	技术	培训方案 培训方案，培训内容，培训方式的评价。 (1) 培训方案设计合理、培训内容全面、培训方式灵活得3分 (2) 培训方案设计较合理、培训内容较全面、培训方式较灵活得2分； (3) 培训方案设计一般、培训内容不全面、培训方式呆板得1分； (4) 未提供方案不得分。	0-3	3.0	3.0	2.0	1.0	1.0
9	技术	质保期 本项目所有产品质保期满足招标文件要求的不得分，每增加1年加1分，最高得2分，不足1年的不计入加分。	0-2	2.0	2.0	0.0	0.0	2.0

10	技术	<p>售后服务 根据投标人售后服务承诺的范围和完善程度综合打分： 1、根据投标人售后服务标准，故障响应修复时间方式及保障措施等方面进行评价打分。（2分） （1）能贴合采购人需求，措施合理可行、完善度强的得2分； （2）能比较贴合采购人需求，措施较合理可行、完善度一般的得1分； （3）无方案、措施：0分。 2、投标人提供的售后服务方案、维护人员和机构等情况，维保期内外后续技术支持和维护能力情况等；对服务承诺的保障措施。（2分） （1）售后服务人员、机构技术维护能力强的2分； （2）售后服务人员、机构技术维护能力一般的得1分； （3）无方案、措施：0分。 3、在质保期内派消防设施操作员驻场服务的，得3分，说明：必须提供该人员的与投标人的关系证明（如近期社保证明，网上可查）、国家消防救援局颁发的消防设施操作员资格证书等资料，否则不得分。</p>	0-7	5.0	7.0	2.0	2.0	5.0
11	技术	<p>节能环保产品 响应产品属于品目清单范围且提供国家确定的认证机构出具的处于有效期之内的环境标志产品认证证书（复印件加盖投标人公章），得1分；响应产品属于品目清单范围且提供国家确定的认证机构出具的处于有效期之内的节能标志产品认证证书的（复印件加盖投标人公章），得1分。</p>	0-2	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
12	技术	<p>优惠条件 根据投标文件中有高于招标要求的优惠条件进行评审，有优惠条件，根据优惠内容综合打0-2分，没有实质性优惠条件或与本项目无关的优惠不得分。</p>	0-2	2.0	2.0	0.0	0.0	0.0
合计			0-70	59.0	67.0	29.0	30.0	30.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家5）

项目名称：茶山学生宿舍区域消防自动报警及控制改造提升项目（WMU-2024ZB905）-标项1

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	汇智智能科技有限公司、浙江睿恒建设科技有限公司(联合体)	帝杰曼科技股份有限公司	浙江宝翔建设有限公司	瓯越启明智城市建设发展集团有限公司	浙江中防建设有限公司
1	商务	1、投标人具备有效的质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康管理体系认证的，每个得1分； 注：提供认证证书复印件和中国认监委网站查询页面截图，否则不得分。 2、投标人具备有效的ITSS信息技术服务运行维护标准符合性二级及以上资质，满足的得1分。（提供证书复印件，否则不得分）	0-4	4.0	4.0	3.0	3.0	0.0
2	商务	投标人同类业绩 提供2021年1月1日（以签订时间为准）以来投标人同类项目业绩的，每提供1个得1分，最高得3分（提供的同类业绩必须是消防改造或修理类项目，合同后附该合同发包方联系人及固定电话以便咨询，提供合同及竣工验收资料复印件加盖投标人公章，不提供或资料提供不全的不得分）。	0-3	3.0	3.0	0.0	0.0	0.0
3	技术	根据所投产品技术指标与招标文件要求的响应程度，完全响应的得23分，标注“★”号并加下划线为重要技术参数，重要技术参数须提供佐证材料（投标人需在投标文件中提供有效检测报告、证书、截图等证明材料，未应答视作负偏离），不满足或负偏离的每一项扣减2分；其它的为一般技术参数，不满足或负偏离的每一项扣减1分。扣完为止。	0-23	23.0	23.0	17.0	17.0	13.0
4	技术	产品技术视频演示 为证明智慧消防供水控制系统软件界面实现的功能，根据投标人提供的智慧消防供水监控系统软件应用编程（核心产品），对编程软件实现的功能界面演示录屏影视进行综合打分。 1、演示消防水泵软件控制界面，分别采用界面按钮启动喷淋1#、2#水泵和消防1#、2#水泵，视频显示水泵转动，并且管道显示水流方向，得3分； 2、消防水泵开启后视频显示消防水池及水箱的水位在下降，并且显示水位高度的变化情况，得3分。 3、演示水泵房内集水井排水泵的软件控制界面，视频显示采集软件界面按钮启动排水泵，并且管道显示水流方向，得3分； 4、排水泵开启后视频显示集水井水位在下降，并且视频显示集水井水位高度的变化情况，低水位自动停泵，得3分。 演示满足功能要求的得分，未演示或提供PPT演示的或演示不成功的不得分。 备注：演示视频递交说明详见投标人须知以前附表序号26。	0-12	12.0	12.0	0.0	0.0	12.0
5	技术	项目实施方案 根据投标人针对本项目制定的智慧消防供水监控系统及泵房提升改造方案进行综合打分。 (1) 方案科学、合理，针对性强，系统控制原理明确，完全满足采购需要的得5分； (2) 方案比较贴合采购需求，比较合理可行的、针对性强的得3分； (3) 方案基本贴合采购需求，针对性一般的得1分； (4) 提供方案较差，不符合实际的得0分； (5) 未提供方案不得分。	0-5	3.0	5.0	3.0	5.0	3.0
6.1	技术	拟投入项目负责人具备机电一级建造师，得2分，机电二级建造师，得1分。 说明：须提供该人员的与投标人的关系证明（如近期社保证明，网上可查等）、学历学位证明、职称证明等材料，否则不得分。	0-2	2.0	2.0	1.0	2.0	0.0
6.2	技术	拟投入本项目的其他实施人员技术能力，提供软件设计师，得1分；其余安装“五大员”（施工员、质检员、安全员、材料员、资料员）齐全得1分。 说明：须提供该人员的与投标人的关系证明（如近期社保证明，网上可查）、学历学位证明、职称证明等材料，否则不得分。	0-2	2.0	2.0	1.0	1.0	0.0
7	技术	验收方案 根据投标文件中的产品验收方案的验收方式、验收标准、验收时间等的合理性、可行性等方面进行评价打分。 (1) 方案能贴合采购需求，合理可行、针对性强的得3分； (2) 方案能比较贴合采购需求，较合理可行、针对性较强的得2分； (3) 方案能基本贴合采购需求，合理性、可行性、针对性一般的得1分； (4) 未提供方案不得分。	0-3	1.0	3.0	2.0	2.0	2.0
8	技术	培训方案 培训方案，培训内容，培训方式的评价。 (1) 培训方案设计合理、培训内容全面、培训方式灵活得3分 (2) 培训方案设计较合理、培训内容较全面、培训方式较灵活得2分； (3) 培训方案设计一般、培训内容不全面、培训方式呆板得1分； (4) 未提供方案不得分。	0-3	3.0	2.0	2.0	2.0	2.0
9	技术	质保期 本项目所有产品质保期满足招标文件要求的不得分，每增加1年加1分，最高得2分，不足1年的不计入加分。	0-2	2.0	2.0	0.0	0.0	2.0

10	技术	<p>售后服务 根据投标人售后服务承诺的范围和完善程度综合打分： 1、根据投标人售后服务标准，故障响应修复时间方式及保障措施等方面进行评价打分。（2分） （1）能贴合采购人需求，措施合理可行、完善度强的得2分； （2）能比较贴合采购人需求，措施较合理可行、完善度一般的得1分； （3）无方案、措施：0分。 2、投标人提供的售后服务方案、维护人员和机构等情况，维保期内外后续技术支持和维护能力情况等；对服务承诺的保障措施。（2分） （1）售后服务人员、机构技术维护能力强的得2分； （2）售后服务人员、机构技术维护能力一般的得1分； （3）无方案、措施：0分。 3、在质保期内派消防设施操作员驻场服务的，得3分，说明：必须提供该人员的与投标人的关系证明（如近期社保证明，网上可查）、国家消防救援局颁发的消防设施操作员资格证书等资料，否则不得分。</p>	0-7	6.0	7.0	3.0	3.0	5.0
11	技术	<p>节能环保产品 响应产品属于品目清单范围且提供国家确定的认证机构出具的处于有效期之内的环境标志产品认证证书（复印件加盖投标人公章），得1分；响应产品属于品目清单范围且提供国家确定的认证机构出具的处于有效期之内的节能标志产品认证证书的（复印件加盖投标人公章），得1分。</p>	0-2	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
12	技术	<p>优惠条件 根据投标文件中有高于招标要求的优惠条件进行评审，有优惠条件，根据优惠内容综合打0-2分，没有实质性优惠条件或与本项目无关的优惠不得分。</p>	0-2	2.0	1.0	0.0	0.0	0.0
合计			0-70	63.0	66.0	32.0	35.0	39.0

专家（签名）：