

技术商务评分明细（专家1）

项目名称：2024年南浔区困难老年人家庭适老化改造项目（HZJT2024-013）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	青岛喜盛源养老健康科技有限公司	浙江普康智慧养老产业科技有限公司	浙江宏爱助老养老服务服务有限公司	南通苏通养老服务有限公司
1	技术	1、适老化改造项目实施方案比较（10分）：有详细的施工保障措施、安全文明措施和质量保证措施，方案可行性、操作性强得10分，有所欠缺的每处扣0.5分，扣完为止； 2、家庭改造评估标准和流程比较（8分）：具有合理、完善的家庭改造评估标准和流程，可操作性强得8分，有所欠缺的每处扣0.5分，扣完为止； 3、项目进度安排及时间规划比较（8分）：项目进度安排合理性、可行性强得8分，有所欠缺的每处扣0.5分，扣完为止； 4、项目重点、难点分析及应对措施比较（8分）：项目重点、难点分析透彻，应对措施合理性可行性高得8分，有所欠缺的每处扣0.5分，扣完为止； 以上方案不提供的不得分。	0-34	29.0	30.0	30.0	20.0
2	技术	（1）供应商的内部奖惩激励机制（5分） 概述详细，方案考虑周全等得5分，有所欠缺的每处扣0.5分，扣完为止； （2）操作过程中信息及时反馈及处理方案（5分） 概述详细，方案考虑周全等得5分，有所欠缺的每处扣0.5分，扣完为止； （3）与各方的交接、协调沟通方案（5分） 概述详细，方案考虑周全等得5分，有所欠缺的每处扣0.5分，扣完为止； 以上方案不提供的不得分。	0-15	13.5	14.5	14.5	9.0
3	商务	售后服务制度、售后服务保障内容详细完善、应急措施合理可行得5分，有所欠缺的每处扣0.5分，扣完为止。 以上承诺不提供的不得分。	0-5	4.0	4.0	4.0	2.5
4	商务	评委根据供应商2019年1月1日（以合同签订时间为准）至今具有同类项目的业绩进行评定：供应商每提供一个项目业绩得0.5分，最高得2分。 提供合同复印件并加盖供应商公章。	0-2	2.0	2.0	2.0	0.0
5	商务	投标人具有有效的ISO9001质量管理体系认证证书、ISO14001环境管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证证书，每提供一项得1分，最高3分（提供认证证书复印件并提供国家认证认可业务信息统一查询平台的证书查询截图）。 以上认证证书需提供复印件并加盖供应商公章。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0
6	商务	投标单位获得业务主管单位颁发的养老相关荣誉，国家级荣誉得5分，省级荣誉得3分，市级及以下荣誉得1分，本项取最高级得分，不得累计。 提供相关证书扫描件，并加供应商盖公章。	0-5	0.0	5.0	3.0	1.0
7	商务	1、投标单位针对本项目的实际情况和特点提出的拟担任本项目负责人的专业素质、技术能力、资质、经验等情况：项目负责人本科学历及以上得1分；有过适老化改造项目经验的得2分。 2、施工团队5人及以上的，得2分，否则不得分。 3、投标单位拟定的项目组成员具有专业的技术人员，技术人员具有住房和城乡建设部门颁发的质量员、材料员、资料员、安全员职业培训合格证书的，每类证书得1分，最高得4分。 4、配备的辅具适配人员持有有效证件的得2分，否则不得分。 5、配备的电工人员持有有效电工证的得3分，否则不得分。 6、投标单位拟定的项目组成员具有专业评估人员，评估人员具有老年人能力评估相关证书的，每有一个得1分，最高得2分。 需提供相关证书复印件及在本公司最近1个月社保缴纳证明清单扫描件，并加盖投标单位公章，否则不得分。	0-16	16.0	16.0	16.0	0.0
合计			0-80	67.5	74.5	72.5	35.5

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家2）

项目名称：2024年南浔区困难老年人家庭适老化改造项目（HZJT2024-013）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	青岛喜盛源养老健康科技有限公司	浙江普康智慧养老产业科技有限公司	浙江宏爱助老养老服务服务有限公司	南通苏通养老服务有限公司
1	技术	1、适老化改造项目实施方案比较（10分）：有详细的施工保障措施、安全文明措施和质量保证措施，方案可行性、操作性强得10分，有所欠缺的每处扣0.5分，扣完为止； 2、家庭改造评估标准和流程比较（8分）：具有合理、完善的家庭改造评估标准和流程，可操作性强得8分，有所欠缺的每处扣0.5分，扣完为止； 3、项目进度安排及时间规划比较（8分）：项目进度安排合理性、可行性强得8分，有所欠缺的每处扣0.5分，扣完为止； 4、项目重点、难点分析及应对措施比较（8分）：项目重点、难点分析透彻，应对措施合理性可行性高得8分，有所欠缺的每处扣0.5分，扣完为止； 以上方案不提供的不得分。	0-34	28.0	28.0	28.0	24.0
2	技术	(1) 供应商的内部奖惩激励机制（5分） 概述详细，方案考虑周全等得5分，有所欠缺的每处扣0.5分，扣完为止； (2) 操作过程中信息及时反馈及处理方案（5分） 概述详细，方案考虑周全等得5分，有所欠缺的每处扣0.5分，扣完为止； (3) 与各方的交接、协调沟通方案（5分） 概述详细，方案考虑周全等得5分，有所欠缺的每处扣0.5分，扣完为止； 以上方案不提供的不得分。	0-15	11.5	12.0	11.5	10.0
3	商务	售后服务制度、售后服务保障内容详细完善、应急措施合理可行得5分，有所欠缺的每处扣0.5分，扣完为止。 以上承诺不提供的不得分。	0-5	4.0	4.0	4.0	3.5
4	商务	评委根据供应商2019年1月1日（以合同签订时间为准）至今具有同类项目的业绩进行评定：供应商每提供一个项目业绩得0.5分，最高得2分。 提供合同复印件并加盖供应商公章。	0-2	2.0	2.0	2.0	0.0
5	商务	投标人具有有效的ISO9001质量管理体系认证证书、ISO14001 环境管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证证书，每提供一项得1分，最高3分（提供认证证书复印件并提供国家认证认可业务信息统一查询平台的证书查询截图）。 以上认证证书需提供复印件并加盖供应商公章。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0
6	商务	投标单位获得业务主管单位颁发的养老相关荣誉，国家级荣誉得5分，省级荣誉得3分，市级及以下荣誉得1分，本项取最高级得分，不得累计。 提供相关证书扫描件，并加盖供应商公章。	0-5	0.0	5.0	3.0	1.0
7	商务	1、投标单位针对本项目的实际情况和特点提出的拟担任本项目负责人的专业素质、技术能力、资质、经验等情况：项目负责人本科学历及以上得1分；有过适老化改造项目经验的得2分。 2、施工团队5人及以上的，得2分，否则不得分。 3、投标单位拟定的项目组成员具有专业的技术人员、技术员具有住房和城乡建设部门颁发的质量员、材料员、资料员、安全员职业培训合格证书的，每类证书得1分，最高得4分。 4、配备的辅具适配人员持有效证件的得2分，否则不得分。 5、配备的电工人员持有效电工证的得3分，否则不得分。 6、投标单位拟定的项目组成员具有专业评估人员，评估人员具有老年人能力评估相关证书的，每有一个得1分，最高得2分。 需提供相关证书复印件及在本公司最近1个月社保缴纳证明清单扫描件，并加盖投标单位公章，否则不得分。	0-16	16.0	16.0	16.0	0.0
合计			0-80	64.5	70.0	67.5	41.5

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家3）

项目名称：2024年南浔区困难老年人家庭适老化改造项目（HZJT2024-013）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	青岛喜盛源养老健康科技有限公司	浙江普康智慧养老产业科技有限公司	浙江宏爱助老养老服务服务有限公司	南通苏通养老服务有限公司
1	技术	1、适老化改造项目实施方案比较（10分）：有详细的施工保障措施、安全文明措施和质量保证措施，方案可行性、操作性强得10分，有所欠缺的每处扣0.5分，扣完为止； 2、家庭改造评估标准和流程比较（8分）：具有合理、完善的家庭改造评估标准和流程，可操作性强得8分，有所欠缺的每处扣0.5分，扣完为止； 3、项目进度安排及时间规划比较（8分）：项目进度安排合理性、可行性强得8分，有所欠缺的每处扣0.5分，扣完为止； 4、项目重点、难点分析及应对措施比较（8分）：项目重点、难点分析透彻，应对措施合理性可行性高得8分，有所欠缺的每处扣0.5分，扣完为止； 以上方案不提供的不得分。	0-34	26.0	32.0	29.0	24.0
2	技术	（1）供应商的内部奖惩激励机制（5分） 概述详细，方案考虑周全等得5分，有所欠缺的每处扣0.5分，扣完为止； （2）操作过程中信息及时反馈及处理方案（5分） 概述详细，方案考虑周全等得5分，有所欠缺的每处扣0.5分，扣完为止； （3）与各方的交接、协调沟通方案（5分） 概述详细，方案考虑周全等得5分，有所欠缺的每处扣0.5分，扣完为止； 以上方案不提供的不得分。	0-15	10.0	14.0	12.0	7.0
3	商务	售后服务制度、售后服务保障内容详细完善、应急措施合理可行得5分，有所欠缺的每处扣0.5分，扣完为止。 以上承诺不提供的不得分。	0-5	3.0	4.0	3.0	2.0
4	商务	评委根据供应商2019年1月1日（以合同签订时间为准）至今具有同类项目的业绩进行评定：供应商每提供一个项目业绩得0.5分，最高得2分。 提供合同复印件并加盖供应商公章。	0-2	2.0	2.0	2.0	0.0
5	商务	投标人具有有效的ISO9001质量管理体系认证证书、ISO14001环境管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证证书，每提供一项得1分，最高3分（提供认证证书复印件并提供国家认证认可业务信息统一查询平台的证书查询截图）。 以上认证证书需提供复印件并加盖供应商公章。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0
6	商务	投标单位获得业务主管单位颁发的养老相关荣誉，国家级荣誉得5分，省级荣誉得3分，市级及以下荣誉得1分，本项取最高级得分，不得累计。 提供相关证书扫描件，并加盖供应商公章。	0-5	0.0	5.0	3.0	1.0
7	商务	1、投标单位针对本项目的实际情况和特点提出的拟担任本项目负责人的专业素质、技术能力、资质、经验等情况：项目负责人本科学历及以上得1分；有过适老化改造项目经验的得2分。 2、施工团队5人及以上的，得2分，否则不得分。 3、投标单位拟定的项目组成员具有专业的技术人员、技术员具有住房和城乡建设部门颁发的质量员、材料员、资料员、安全员职业培训合格证书的，每类证书得1分，最高得4分。 4、配备的辅具适配人员持有效证件的得2分，否则不得分。 5、配备的电工人员持有效电工证的得3分，否则不得分。 6、投标单位拟定的项目组成员具有专业评估人员，评估人员具有老年人能力评估相关证书的，每有一个得1分，最高得2分。 需提供相关证书复印件及在本公司最近1个月社保缴纳证明清单扫描件，并加盖投标单位公章，否则不得分。	0-16	16.0	16.0	16.0	0.0
合计			0-80	60.0	76.0	68.0	37.0

专家（签名）：