

技术商务评分明细（专家1）

项目名称：瑞安市第六中学宿舍楼、体育场馆建设工程总承包（EPC）监理（RAZG2024072）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江南方工程咨询有限公司	瑞安市海川建设工程有限公司	浙江品信工程项目管理有限公司	浙江中程工程监理有限公司	浙江诚力工程项目管理有限公司	浙江大成工程项目管理有限公司	大学士工程管理有限公司	浙江金穗工程项目管理有限公司	浙江林信工程项目管理有限公司	温州中程工程项目管理有限公司
1.1	商务	拟投入项目负责人具有高级工程师的，得1分，最高得1分。	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	0.0	1.0	0.0	1.0
1.2	商务	拟投入人员中专监具有工程师及以上职称的，每人得1分，最高得3分；	0-3	2.0	1.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	0.0	3.0
1.3	商务	拟投入人员中具有一级造价工程师的，得1分	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	0.0	1.0
2.1	商务	针对本工程重点难点的分析。 1、重点难点分析到位，科学合理的，得6分； 2、重点难点分析基本到位，基本合理的，得4分； 3、重点难点分析分析简单的，得2分； 4、重点难点分析不到位，不合理或不足的，得0分；	0-6	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	6.0	6.0	4.0	4.0	4.0
2.2	商务	针对本工程重点难点的处理措施。 1、科学合理、完全满足监理需要的，得9分； 2、基本满足监理需要的，得6分； 3、一般满足监理需要的，得3分； 4、存在明显不合理或不足的，得0分；	0-9	6.0	6.0	3.0	6.0	6.0	9.0	6.0	6.0	3.0	6.0
3	商务	针对本项目施工阶段（含材料、设备采购）全过程监理的监理措施和安全管理、文明施工管理措施。 1、科学合理、完全满足监理需要的，得9分； 2、基本满足监理需要的，得6分； 3、一般满足监理需要的，得3分； 4、存在明显不合理或不足的，得0分；	0-9	6.0	4.0	6.0	6.0	6.0	9.0	6.0	3.0	3.0	6.0
4	商务	质量目标控制及手段：包括检验批、分部、分项工程的实体质量控制、隐蔽验收、专项验收、轴线、标高等复核，功能检测，原材料构配件、节能、装修质量的把关及方案审核，旁站和质量事故处理手段等。 1、科学合理、完全满足监理需要的，得6分； 2、基本满足监理需要的，得4分； 3、一般满足监理需要的，得2分； 4、存在明显不合理或不足的，得0分；	0-6	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	6.0	4.0	4.0	4.0	4.0
5.1	商务	针对本项目影响工期的影响因素进行分析。 1、分析到位，科学合理的，得6分； 2、分析基本到位，基本合理的，得4分； 3、分析分析简单的，得2分； 4、分析不到位，不合理或不足的，得0分；	0-6	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
5.2	商务	针对本项目影响工期的影响因素采购的动态控制措施、协调配合及确保工期的有效办法等。 1、科学合理、完全满足监理需要的，得9分； 2、基本满足监理需要的，得6分； 3、一般满足监理需要的，得3分； 4、存在明显不合理或不足的，得0分；	0-9	6.0	6.0	3.0	6.0	6.0	9.0	6.0	3.0	3.0	6.0

技术商务资信评分明细表

6	商务	投资目标控制及手段：包括设计变更、索赔、工程计量、现场签证、支付审核、结算审核等有效办法和措施。 1、科学合理、完全满足监理需要的，得5.0分； 2、基本满足监理需要的，得3.0分； 3、一般满足监理需要的，得1.5分； 4、存在明显不合理或不足的，得0分；	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
7	商务	合同管理：包括承包商违约的处理及日常合同的管理，配合业主办报手续和专项验收手续措施。 1、科学合理、完全满足监理需要的，得5.0分； 2、基本满足监理需要的，得3.0分； 3、一般满足监理需要的，得1.5分； 4、存在明显不合理或不足的，得0分；	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
8	商务	对各专业工程配合协调管理的措施：包括对各专业、工种协调配合等采取的措施。 1、科学合理、完全满足监理需要的，得6分； 2、基本满足监理需要的，得4分； 3、一般满足监理需要的，得2分； 4、存在明显不合理或不足的，得0分；	0-6	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	6.0	4.0	4.0	4.0	4.0
9	商务	合理化建议：根据磋商供应商针对本项目所提供的合理化建议情况进行打分。 1、科学合理、完全满足监理需要的，得9分； 2、基本满足监理需要的，得6分； 3、一般满足监理需要的，得3分； 4、存在明显不合理或不足的，得0分；	0-9	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0	3.0	3.0	3.0	3.0
10	商务	服务质量保证及增值服务承诺。 1、科学合理、完全满足监理需要的，得5分； 2、基本满足监理需要的，得3.5分； 3、一般满足监理需要的，得1.5分； 4、存在明显不合理或不足的，得0分；	0-5	3.5	3.5	1.5	3.5	3.5	3.5	3.5	3.5	1.5	3.5
合计			0-80	53.5	50.5	46.5	54.5	54.5	69.5	52.5	45.5	35.5	51.5

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家1）

项目名称：瑞安市第六中学宿舍楼、体育场馆建设工程总承包（EPC）监理（RAZG2024072）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	温州辰衍工程管理有限公司	浙江鼎力工程项目管理有限公司
1.1	商务	拟投入项目负责人具有高级工程师的，得1分，最高得1分。	0-1	1.0	1.0
1.2	商务	拟投入人员中专监具有工程师及以上职称的，每人得1分，最高得3分；	0-3	3.0	3.0
1.3	商务	拟投入人员中具有一级造价工程师的，得1分	0-1	0.0	1.0
2.1	商务	针对本工程重点难点的分析。 1、重点难点分析到位，科学合理的，得6分； 2、重点难点分析基本到位，基本合理的，得4分； 3、重点难点分析分析简单的，得2分； 4、重点难点分析不到位，不合理或不足的，得0分；	0-6	4.0	4.0
2.2	商务	针对本工程重点难点的处理措施。 1、科学合理、完全满足监理需要的，得9分； 2、基本满足监理需要的，得6分； 3、一般满足监理需要的，得3分； 4、存在明显不合理或不足的，得0分；	0-9	6.0	6.0
3	商务	针对本项目施工阶段（含材料、设备采购）全过程监理的监理措施和安全管理、文明施工管理措施。 1、科学合理、完全满足监理需要的，得9分； 2、基本满足监理需要的，得6分； 3、一般满足监理需要的，得3分； 4、存在明显不合理或不足的，得0分；	0-9	3.0	3.0
4	商务	质量目标控制及手段：包括检验批、分部、分项工程的实体质量控制、隐蔽验收、专项验收、轴线、标高等复核，功能检测，原材料构配件、节能、装修质量的把关及方案审核，旁站和质量事故处理手段等。 1、科学合理、完全满足监理需要的，得6分； 2、基本满足监理需要的，得4分； 3、一般满足监理需要的，得2分； 4、存在明显不合理或不足的，得0分；	0-6	2.0	2.0
5.1	商务	针对本项目影响工期的影响因素进行分析。 1、分析到位，科学合理的，得6分； 2、分析基本到位，基本合理的，得4分； 3、分析分析简单的，得2分； 4、分析不到位，不合理或不足的，得0分；	0-6	4.0	2.0
5.2	商务	针对本项目影响工期的影响因素采购的动态控制措施、协调配合及确保工期的有效办法等。 1、科学合理、完全满足监理需要的，得9分； 2、基本满足监理需要的，得6分； 3、一般满足监理需要的，得3分； 4、存在明显不合理或不足的，得0分；	0-9	3.0	3.0
6	商务	投资目标控制及手段：包括设计变更、索赔、工程计量、现场签证、支付审核、结算审核等有效办法和措施。 1、科学合理、完全满足监理需要的，得5.0分； 2、基本满足监理需要的，得3.0分； 3、一般满足监理需要的，得1.5分； 4、存在明显不合理或不足的，得0分；	0-5	3.0	3.0

技术商务资信评分明细表

7	商务	<p>合同管理：包括承包商违约的处理及日常合同的管理，配合业主办申报手续和专项验收手续措施。</p> <p>1、科学合理、完全满足监理需要的，得5.0分； 2、基本满足监理需要的，得3.0分； 3、一般满足监理需要的，得1.5分； 4、存在明显不合理或不足的，得0分；</p>	0-5	3.0	3.0
8	商务	<p>对各专业工程配合协调管理的措施：包括对各专业、工种协调配合等采取的措施。</p> <p>1、科学合理、完全满足监理需要的，得6分； 2、基本满足监理需要的，得4分； 3、一般满足监理需要的，得2分； 4、存在明显不合理或不足的，得0分；</p>	0-6	4.0	4.0
9	商务	<p>合理化建议：根据磋商供应商针对本项目所提供的合理化建议情况进行打分。</p> <p>1、科学合理、完全满足监理需要的，得9分； 2、基本满足监理需要的，得6分； 3、一般满足监理需要的，得3分； 4、存在明显不合理或不足的，得0分；</p>	0-9	6.0	3.0
10	商务	<p>服务质量保证及增值服务承诺。</p> <p>1、科学合理、完全满足监理需要的，得5分； 2、基本满足监理需要的，得3.5分； 3、一般满足监理需要的，得1.5分； 4、存在明显不合理或不足的，得0分；</p>	0-5	1.5	1.5
合计			0-80	43.5	39.5

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家2）

项目名称：瑞安市第六中学宿舍楼、体育场馆建设工程总承包（EPC）监理（RAZG2024072）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江南方工程咨询有限公司	瑞安市海川建设工程有限公司	浙江品信工程管理有限公司	浙江中程监理有限公司	浙江诚力工程管理有限公司	浙江大成工程管理有限公司	大学士工程管理有限公司	浙江金穗工程管理有限公司	浙江林信工程管理有限公司	温州中杰工程管理有限公司
1.1	商务	拟投入项目负责人具有高级工程师的，得1分，最高得1分。	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	0.0	1.0	0.0	1.0
1.2	商务	拟投入人员中专监具有工程师及以上职称的，每人得1分，最高得3分；	0-3	2.0	1.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	0.0	3.0
1.3	商务	拟投入人员中具有一级造价工程师的，得1分	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	0.0	1.0
2.1	商务	针对本工程重点难点的分析。 1、重点难点分析到位，科学合理的，得6分； 2、重点难点分析基本到位，基本合理的，得4分； 3、重点难点分析分析简单的，得2分； 4、重点难点分析不到位，不合理或不足的，得0分；	0-6	6.0	4.0	4.0	6.0	2.0	6.0	6.0	2.0	2.0	4.0
2.2	商务	针对本工程重点难点的处理措施。 1、科学合理、完全满足监理需要的，得9分； 2、基本满足监理需要的，得6分； 3、一般满足监理需要的，得3分； 4、存在明显不合理或不足的，得0分；	0-9	6.0	6.0	3.0	9.0	3.0	9.0	6.0	3.0	6.0	6.0
3	商务	针对本项目施工阶段（含材料、设备采购）全过程监理的监理措施和安全管理、文明施工管理措施。 1、科学合理、完全满足监理需要的，得9分； 2、基本满足监理需要的，得6分； 3、一般满足监理需要的，得3分； 4、存在明显不合理或不足的，得0分；	0-9	6.0	6.0	3.0	9.0	3.0	6.0	6.0	3.0	3.0	6.0
4	商务	质量目标控制及手段：包括检验批、分部、分项工程的实体质量控制、隐蔽验收、专项验收、轴线、标高等复核，功能检测，原材料构配件、节能、装修质量的把关及方案审核，旁站和质量事故处理手段等。 1、科学合理、完全满足监理需要的，得6分； 2、基本满足监理需要的，得4分； 3、一般满足监理需要的，得2分； 4、存在明显不合理或不足的，得0分；	0-6	4.0	4.0	4.0	6.0	2.0	6.0	6.0	4.0	4.0	4.0
5.1	商务	针对本项目影响工期的影响因素进行分析。 1、分析到位，科学合理的，得6分； 2、分析基本到位，基本合理的，得4分； 3、分析分析简单的，得2分； 4、分析不到位，不合理或不足的，得0分；	0-6	4.0	4.0	4.0	6.0	2.0	6.0	4.0	4.0	4.0	4.0
5.2	商务	针对本项目影响工期的影响因素采购的动态控制措施、协调配合及确保工期的有效办法等。 1、科学合理、完全满足监理需要的，得9分； 2、基本满足监理需要的，得6分； 3、一般满足监理需要的，得3分； 4、存在明显不合理或不足的，得0分；	0-9	6.0	3.0	3.0	9.0	3.0	6.0	6.0	3.0	3.0	6.0

技术商务资信评分明细表

6	商务	投资目标控制及手段：包括设计变更、索赔、工程计量、现场签证、支付审核、结算审核等有效办法和措施。 1、科学合理、完全满足监理需要的，得5.0分； 2、基本满足监理需要的，得3.0分； 3、一般满足监理需要的，得1.5分； 4、存在明显不合理或不足的，得0分；	0-5	3.0	3.0	3.0	5.0	3.0	5.0	3.0	3.0	3.0	3.0
7	商务	合同管理：包括承包商违约的处理及日常合同的管理，配合业主办报手续和专项验收手续措施。 1、科学合理、完全满足监理需要的，得5.0分； 2、基本满足监理需要的，得3.0分； 3、一般满足监理需要的，得1.5分； 4、存在明显不合理或不足的，得0分；	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
8	商务	对各专业工程配合协调管理的措施：包括对各专业、工种协调配合等采取的措施。 1、科学合理、完全满足监理需要的，得6分； 2、基本满足监理需要的，得4分； 3、一般满足监理需要的，得2分； 4、存在明显不合理或不足的，得0分；	0-6	4.0	4.0	4.0	6.0	4.0	4.0	6.0	4.0	4.0	4.0
9	商务	合理化建议：根据磋商供应商针对本项目所提供的合理化建议情况进行打分。 1、科学合理、完全满足监理需要的，得9分； 2、基本满足监理需要的，得6分； 3、一般满足监理需要的，得3分； 4、存在明显不合理或不足的，得0分；	0-9	6.0	3.0	3.0	9.0	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0
10	商务	服务质量保证及增值服务承诺。 1、科学合理、完全满足监理需要的，得5分； 2、基本满足监理需要的，得3.5分； 3、一般满足监理需要的，得1.5分； 4、存在明显不合理或不足的，得0分；	0-5	3.5	3.5	3.5	5.0	3.5	3.5	5.0	3.5	3.5	3.5
合计			0-80	55.5	46.5	42.5	78.0	39.5	65.5	61.0	43.5	41.5	54.5

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家2）

项目名称：瑞安市第六中学宿舍楼、体育场馆建设工程总承包（EPC）监理（RAZG2024072）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	温州辰衍工程管理有限公司	浙江鼎力工程项目管理有限公司
1.1	商务	拟投入项目负责人具有高级工程师的，得1分，最高得1分。	0-1	1.0	1.0
1.2	商务	拟投入人员中专监具有工程师及以上职称的，每人得1分，最高得3分；	0-3	3.0	3.0
1.3	商务	拟投入人员中具有一级造价工程师的，得1分	0-1	0.0	1.0
2.1	商务	针对本工程重点难点的分析。 1、重点难点分析到位，科学合理的，得6分； 2、重点难点分析基本到位，基本合理的，得4分； 3、重点难点分析分析简单的，得2分； 4、重点难点分析不到位，不合理或不足的，得0分；	0-6	2.0	4.0
2.2	商务	针对本工程重点难点的处理措施。 1、科学合理、完全满足监理需要的，得9分； 2、基本满足监理需要的，得6分； 3、一般满足监理需要的，得3分； 4、存在明显不合理或不足的，得0分；	0-9	3.0	6.0
3	商务	针对本项目施工阶段（含材料、设备采购）全过程监理的监理措施和安全管理、文明施工管理措施。 1、科学合理、完全满足监理需要的，得9分； 2、基本满足监理需要的，得6分； 3、一般满足监理需要的，得3分； 4、存在明显不合理或不足的，得0分；	0-9	3.0	9.0
4	商务	质量目标控制及手段：包括检验批、分部、分项工程的实体质量控制、隐蔽验收、专项验收、轴线、标高等复核，功能检测，原材料构配件、节能、装修质量的把关及方案审核，旁站和质量事故处理手段等。 1、科学合理、完全满足监理需要的，得6分； 2、基本满足监理需要的，得4分； 3、一般满足监理需要的，得2分； 4、存在明显不合理或不足的，得0分；	0-6	4.0	6.0
5.1	商务	针对本项目影响工期的影响因素进行分析。 1、分析到位，科学合理的，得6分； 2、分析基本到位，基本合理的，得4分； 3、分析分析简单的，得2分； 4、分析不到位，不合理或不足的，得0分；	0-6	4.0	4.0
5.2	商务	针对本项目影响工期的影响因素采购的动态控制措施、协调配合及确保工期的有效办法等。 1、科学合理、完全满足监理需要的，得9分； 2、基本满足监理需要的，得6分； 3、一般满足监理需要的，得3分； 4、存在明显不合理或不足的，得0分；	0-9	6.0	6.0
6	商务	投资目标控制及手段：包括设计变更、索赔、工程计量、现场签证、支付审核、结算审核等有效办法和措施。 1、科学合理、完全满足监理需要的，得5.0分； 2、基本满足监理需要的，得3.0分； 3、一般满足监理需要的，得1.5分； 4、存在明显不合理或不足的，得0分；	0-5	3.5	3.0

技术商务资信评分明细表

7	商务	<p>合同管理：包括承包商违约的处理及日常合同的管理，配合业主办申报手续和专项验收手续措施。</p> <p>1、科学合理、完全满足监理需要的，得5.0分； 2、基本满足监理需要的，得3.0分； 3、一般满足监理需要的，得1.5分； 4、存在明显不合理或不足的，得0分；</p>	0-5	3.0	3.0
8	商务	<p>对各专业工程配合协调管理的措施：包括对各专业、工种协调配合等采取的措施。</p> <p>1、科学合理、完全满足监理需要的，得6分； 2、基本满足监理需要的，得4分； 3、一般满足监理需要的，得2分； 4、存在明显不合理或不足的，得0分；</p>	0-6	4.0	4.0
9	商务	<p>合理化建议：根据磋商供应商针对本项目所提供的合理化建议情况进行打分。</p> <p>1、科学合理、完全满足监理需要的，得9分； 2、基本满足监理需要的，得6分； 3、一般满足监理需要的，得3分； 4、存在明显不合理或不足的，得0分；</p>	0-9	6.0	6.0
10	商务	<p>服务质量保证及增值服务承诺。</p> <p>1、科学合理、完全满足监理需要的，得5分； 2、基本满足监理需要的，得3.5分； 3、一般满足监理需要的，得1.5分； 4、存在明显不合理或不足的，得0分；</p>	0-5	3.5	3.5
合计			0-80	46.0	59.5

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家3）

项目名称：瑞安市第六中学宿舍楼、体育场馆建设工程总承包（EPC）监理（RAZG2024072）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江南方工程咨询有限公司	瑞安市海川建设工程有限公司	浙江品信工程管理有限公司	浙江中程监理有限公司	浙江诚力工程管理有限公司	浙江大成工程管理有限公司	大学士工程管理有限公司	浙江金穗工程管理有限公司	浙江林信工程管理有限公司	温州中杰工程管理有限公司
1.1	商务	拟投入项目负责人具有高级工程师的，得1分，最高得1分。	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	0.0	1.0	0.0	1.0
1.2	商务	拟投入人员中专监具有工程师及以上职称的，每人得1分，最高得3分；	0-3	2.0	1.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	0.0	3.0
1.3	商务	拟投入人员中具有一级造价工程师的，得1分	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	0.0	1.0
2.1	商务	针对本工程重点难点的分析。 1、重点难点分析到位，科学合理的，得6分； 2、重点难点分析基本到位，基本合理的，得4分； 3、重点难点分析简单的，得2分； 4、重点难点分析不到位，不合理或不足的，得0分；	0-6	6.0	4.0	2.0	6.0	4.0	6.0	6.0	4.0	4.0	6.0
2.2	商务	针对本工程重点难点的处理措施。 1、科学合理、完全满足监理需要的，得9分； 2、基本满足监理需要的，得6分； 3、一般满足监理需要的，得3分； 4、存在明显不合理或不足的，得0分；	0-9	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0	3.0	6.0	3.0
3	商务	针对本项目施工阶段（含材料、设备采购）全过程监理的监理措施和安全管理、文明施工管理措施。 1、科学合理、完全满足监理需要的，得9分； 2、基本满足监理需要的，得6分； 3、一般满足监理需要的，得3分； 4、存在明显不合理或不足的，得0分；	0-9	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0	3.0	6.0	6.0
4	商务	质量目标控制及手段：包括检验批、分部、分项工程的实体质量控制、隐蔽验收、专项验收、轴线、标高等复核，功能检测，原材料构配件、节能、装修质量的把关及方案审核，旁站和质量事故处理手段等。 1、科学合理、完全满足监理需要的，得6分； 2、基本满足监理需要的，得4分； 3、一般满足监理需要的，得2分； 4、存在明显不合理或不足的，得0分；	0-6	6.0	4.0	4.0	6.0	4.0	6.0	4.0	4.0	4.0	4.0
5.1	商务	针对本项目影响工期的影响因素进行分析。 1、分析到位，科学合理的，得6分； 2、分析基本到位，基本合理的，得4分； 3、分析简单的，得2分； 4、分析不到位，不合理或不足的，得0分；	0-6	4.0	2.0	2.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
5.2	商务	针对本项目影响工期的影响因素采购的动态控制措施、协调配合及确保工期的有效办法等。 1、科学合理、完全满足监理需要的，得9分； 2、基本满足监理需要的，得6分； 3、一般满足监理需要的，得3分； 4、存在明显不合理或不足的，得0分；	0-9	6.0	3.0	6.0	6.0	3.0	6.0	3.0	3.0	6.0	3.0

技术商务资信评分明细表

6	商务	投资目标控制及手段：包括设计变更、索赔、工程计量、现场签证、支付审核、结算审核等有效办法和措施。 1、科学合理、完全满足监理需要的，得5.0分； 2、基本满足监理需要的，得3.0分； 3、一般满足监理需要的，得1.5分； 4、存在明显不合理或不足的，得0分；	0-5	3.0	3.0	3.0	5.0	3.0	5.0	3.0	3.0	3.0	3.0
7	商务	合同管理：包括承包商违约的处理及日常合同的管理，配合业主办报手续和专项验收手续措施。 1、科学合理、完全满足监理需要的，得5.0分； 2、基本满足监理需要的，得3.0分； 3、一般满足监理需要的，得1.5分； 4、存在明显不合理或不足的，得0分；	0-5	5.0	3.0	3.0	5.0	3.0	5.0	3.0	3.0	3.0	3.0
8	商务	对各专业工程配合协调管理的措施：包括对各专业、工种协调配合等采取的措施。 1、科学合理、完全满足监理需要的，得6分； 2、基本满足监理需要的，得4分； 3、一般满足监理需要的，得2分； 4、存在明显不合理或不足的，得0分；	0-6	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
9	商务	合理化建议：根据磋商供应商针对本项目所提供的合理化建议情况进行打分。 1、科学合理、完全满足监理需要的，得9分； 2、基本满足监理需要的，得6分； 3、一般满足监理需要的，得3分； 4、存在明显不合理或不足的，得0分；	0-9	9.0	6.0	6.0	9.0	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0	3.0
10	商务	服务质量保证及增值服务承诺。 1、科学合理、完全满足监理需要的，得5分； 2、基本满足监理需要的，得3.5分； 3、一般满足监理需要的，得1.5分； 4、存在明显不合理或不足的，得0分；	0-5	3.5	3.5	3.5	5.0	3.5	3.5	3.5	3.5	3.5	3.5
合计			0-80	62.5	47.5	50.5	67.0	51.5	62.5	52.5	45.5	49.5	47.5

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家3）

项目名称：瑞安市第六中学宿舍楼、体育场馆建设工程总承包（EPC）监理（RAZG2024072）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	温州辰衍工程管理有限公司	浙江鼎力工程项目管理有限公司
1.1	商务	拟投入项目负责人具有高级工程师的，得1分，最高得1分。	0-1	1.0	1.0
1.2	商务	拟投入人员中专监具有工程师及以上职称的，每人得1分，最高得3分；	0-3	3.0	3.0
1.3	商务	拟投入人员中具有一级造价工程师的，得1分	0-1	0.0	1.0
2.1	商务	针对本工程重点难点的分析。 1、重点难点分析到位，科学合理的，得6分； 2、重点难点分析基本到位，基本合理的，得4分； 3、重点难点分析分析简单的，得2分； 4、重点难点分析不到位，不合理或不足的，得0分；	0-6	4.0	4.0
2.2	商务	针对本工程重点难点的处理措施。 1、科学合理、完全满足监理需要的，得9分； 2、基本满足监理需要的，得6分； 3、一般满足监理需要的，得3分； 4、存在明显不合理或不足的，得0分；	0-9	6.0	3.0
3	商务	针对本项目施工阶段（含材料、设备采购）全过程监理的监理措施和安全管理、文明施工管理措施。 1、科学合理、完全满足监理需要的，得9分； 2、基本满足监理需要的，得6分； 3、一般满足监理需要的，得3分； 4、存在明显不合理或不足的，得0分；	0-9	6.0	3.0
4	商务	质量目标控制及手段：包括检验批、分部、分项工程的实体质量控制、隐蔽验收、专项验收、轴线、标高等复核，功能检测，原材料构配件、节能、装修质量的把关及方案审核，旁站和质量事故处理手段等。 1、科学合理、完全满足监理需要的，得6分； 2、基本满足监理需要的，得4分； 3、一般满足监理需要的，得2分； 4、存在明显不合理或不足的，得0分；	0-6	4.0	4.0
5.1	商务	针对本项目影响工期的影响因素进行分析。 1、分析到位，科学合理的，得6分； 2、分析基本到位，基本合理的，得4分； 3、分析分析简单的，得2分； 4、分析不到位，不合理或不足的，得0分；	0-6	4.0	4.0
5.2	商务	针对本项目影响工期的影响因素采购的动态控制措施、协调配合及确保工期的有效办法等。 1、科学合理、完全满足监理需要的，得9分； 2、基本满足监理需要的，得6分； 3、一般满足监理需要的，得3分； 4、存在明显不合理或不足的，得0分；	0-9	3.0	3.0
6	商务	投资目标控制及手段：包括设计变更、索赔、工程计量、现场签证、支付审核、结算审核等有效办法和措施。 1、科学合理、完全满足监理需要的，得5.0分； 2、基本满足监理需要的，得3.0分； 3、一般满足监理需要的，得1.5分； 4、存在明显不合理或不足的，得0分；	0-5	3.0	3.0

技术商务资信评分明细表

7	商务	<p>合同管理：包括承包商违约的处理及日常合同的管理，配合业主办理申报手续和专项验收手续措施。</p> <p>1、科学合理、完全满足监理需要的，得5.0分； 2、基本满足监理需要的，得3.0分； 3、一般满足监理需要的，得1.5分； 4、存在明显不合理或不足的，得0分；</p>	0-5	3.0	3.0
8	商务	<p>对各专业工程配合协调管理的措施：包括对各专业、工种协调配合等采取的措施。</p> <p>1、科学合理、完全满足监理需要的，得6分； 2、基本满足监理需要的，得4分； 3、一般满足监理需要的，得2分； 4、存在明显不合理或不足的，得0分；</p>	0-6	4.0	4.0
9	商务	<p>合理化建议：根据磋商供应商针对本项目所提供的合理化建议情况进行打分。</p> <p>1、科学合理、完全满足监理需要的，得9分； 2、基本满足监理需要的，得6分； 3、一般满足监理需要的，得3分； 4、存在明显不合理或不足的，得0分；</p>	0-9	4.0	3.0
10	商务	<p>服务质量保证及增值服务承诺。</p> <p>1、科学合理、完全满足监理需要的，得5分； 2、基本满足监理需要的，得3.5分； 3、一般满足监理需要的，得1.5分； 4、存在明显不合理或不足的，得0分；</p>	0-5	3.5	3.5
合计			0-80	48.5	42.5

专家（签名）：