

## 技术商务评分明细（专家1）

项目名称：瑞安市2025年~2027年标准海塘物业化管理（JDC2024044）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江新则工程检测有限公司	吉林云信空间科技有限公司	浙江海岸岩土信息技术有限公司	浙江四维水利设计有限公司	浙江复星水利勘测设计有限公司
1	商务	供应商相关认证证书： 1、具有质量管理体系认证证书（认证范围含水利工程物业管理、工程测绘）（1分）； 2、具有环境管理体系认证证书（认证范围含水利工程物业管理、工程测绘）（1分）； 3、具有职业健康安全管理体系认证证书（认证范围含水利工程物业管理、工程测绘）（1分）； 注：须提供以上证书扫描件加盖单位公章，并于开标当天在全国认证认可信息公共服务平台（ <a href="http://cx.cnca.cn/CertECloud/result/skipResultList">http://cx.cnca.cn/CertECloud/result/skipResultList</a> ）查询到相关证书信息，否则不得分。如因系统故障无法查询，则以供应商提供的证明材料为准。	0-3	0.0	0.0	3.0	3.0	0.0
2	商务	业绩： 投标人2019年1月以来承担过海塘类水利工程物业化管理项目业绩的，每个得0.5分，最多得1分。 合同有效性认定：提供中标通知书和合同或合同和发票扫描件加盖有效公章，业绩认定时间以合同签订时间为准。续签合同只算一个业绩，不可以叠加。	0-1	0.0	0.0	0.5	1.0	0.0
3.1	商务	1、项目负责人具有水利专业高级工程师职称的得2分，具有水利专业中级职称证书的得1分，其他不得分。项目负责人同时具有注册土木工程师（水利水电工程）资格证书的得2分； 证明材料：须提供对应证书及在本单位近3个月社保证明，公司注册时间未满三个月的，提供最近一个月的社保证明。扫描件加盖公章，未提供的则不予计分。	0-4	0.0	0.0	2.0	4.0	2.0
3.2	商务	2、项目技术负责人具有水利专业高级工程师职称的得2分，具有水利专业中级职称证书的得1分，其他不得分； 证明材料：须提供对应证书及在本单位近3个月社保证明，公司注册时间未满三个月的，提供最近一个月的社保证明。扫描件加盖公章，未提供的则不予计分。	0-2	0.0	0.0	1.0	2.0	2.0
4.1.1	商务	1) 配备2名水利工程相关专业人员，其中：具有高级职称的每人得2分，中级职称的每人得1分，初级职称的每人得0.5分，本项最高得4分；	0-4	0.0	4.0	3.0	4.0	2.0
4.1.2	商务	2) 配备1名工程测量专业人员，该人员具有高级职称的得2分，中级职称的得1分，初级职称的得0.5分。本项最高得2分；	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	1.0
4.1.3	商务	3) 配备1名地质工程专业人员，该人员具有高级职称的得2分，中级职称的得1分，初级职称的得0.5分，本项最高得2分；	0-2	2.0	0.0	1.0	2.0	0.0
4.2.1	商务	1) 配备有闸门运行工的，得1分，最高得1分；	0-1	0.0	0.0	1.0	1.0	0.0
4.2.2	商务	2) 配备有水工监测工的，得1分，最高得1分；	0-1	0.0	0.0	1.0	1.0	0.0
4.2.3	商务	3) 配备有河道修防工的，得1分，最高得1分；	0-1	0.0	0.0	1.0	1.0	0.0
4.2.4	商务	4) 配备有泵站运行工的，得1分，最高得1分；	0-1	0.0	0.0	1.0	1.0	0.0
4.2.5	商务	5) 配备有专职安全生产管理人员的，得1分，最高得1分	0-1	0.0	0.0	1.0	1.0	0.0
4.2.6	商务	6) 配备有保安员的，每人得1分，最高得2分；	0-2	0.0	0.0	0.0	2.0	0.0
4.2.7	商务	7) 配备有计算机专业人员的，得1分，最高得1分；	0-1	1.0	0.0	1.0	1.0	0.0
4.2.8	商务	8) 配备有电气工程及其自动化专业人员的，得1分，最高得1分；	0-1	1.0	0.0	1.0	1.0	0.0

技术商务资信评分明细表

4.2.9	商务	9) 配备有高压电工作业操作证的人员, 得1分, 最高得1分。	0-1	0.0	0.0	1.0	1.0	0.0
5.1	商务	根据供应商对项目现状了解掌握程度进行打分。 ①项目现场情况了解专业、全面的得6分; ②项目现场情况描述相对全面但针对性稍不足得4分; ③项目现场情况描述不清晰得2分; ④未提供相关内容得0分。	0-6	4.0	4.0	4.0	6.0	4.0
5.2	商务	根据供应商对项目问题剖析情况进行打分。 ①项目问题剖析情况专业、全面的得6分; ②项目问题剖析情况描述相对全面但针对性稍不足得4分; ③项目问题剖析情况不清晰得2分; ④未提供相关内容得0分。	0-6	4.0	4.0	4.0	6.0	4.0
6	商务	海塘及沿塘水闸的管理总体方案: 供应商针对本项目管理总体方案描述。 ①描述完整合理, 满足项目需求的, 得13分; ②描述较完整合理, 基本满足项目需求的, 得10分; ③描述有待完善的, 得6分; ④描述明显不合理或不足的, 得3分; ⑤未提供相关内容得0分。	0-13	6.0	6.0	10.0	10.0	6.0
7	商务	项目实施中的重难点分析及解决方案: 供应商对本项目实施中的重难点分析, 并针对重点难点提出的解决方案、处理措施和建议。 ①描述完整合理, 满足项目需求的, 得8分; ②描述较完整合理, 基本满足项目需求的, 得6分; ③描述有待完善的, 得4分; ④描述明显不合理或不足的, 得2分; ⑤未提供相关内容得0分。	0-8	4.0	4.0	6.0	8.0	4.0
8	商务	运行期监测方案: 针对本项目运行期安全监测方案。 ①描述完整合理, 满足项目需求的, 得8分; ②描述较完整合理, 基本满足项目需求的, 得6分; ③描述有待完善的, 得4分; ④描述明显不合理或不足的, 得2分; ⑤未提供相关内容得0分。	0-8	4.0	4.0	6.0	6.0	4.0
9	商务	应急预案及保障措施: 针对本项目编制各种突发事件的应对预案及应急保障措施。 ①方案合理、可行, 满足项目需求的, 得6分; ②方案较合理、可行, 基本满足项目需求的, 得4分; ③方案有待完善的, 得2分; ④未提供相关内容得0分。	0-6	4.0	4.0	4.0	6.0	4.0
10	商务	人员稳定保障方案: 针对本项目人员配置、人员薪资激励方案。 ①方案合理、可行, 满足项目需求的, 得6分; ②方案较合理、可行, 基本满足项目需求的, 得4分; ③方案有待完善的, 得2分; ④未提供相关内容得0分。	0-6	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
11	商务	业务和技能培训方案: 业务培训和技能培训方案。 ①培训方案合理, 满足项目需求的, 得3分 ②培训方案较合理, 基本满足项目需求的, 得2分 ③培训方案有待完善的, 得1分; ④未提供相关内容得0分。	0-3	2.0	3.0	3.0	3.0	3.0

技术商务资信评分明细表

12	商务	<p>服务保障措施方案： 根据本项目的实际情况，对投标人提供的长期服务保障措施方案。</p> <p>①方案科学、合理、有效的，内容全面合理、准确到位得6分； ②方案较为科学、合理，内容基本满足项目服务需求得4分； ③方案有待完善的得2分； ④未提供相关内容得0分。</p>	0-6	4.0	4.0	6.0	6.0	4.0
合计			0-90	42.0	43.0	67.5	83.0	44.0

专家（签名）：

## 技术商务评分明细（专家2）

项目名称：瑞安市2025年~2027年标准海塘物业化管理（JDC2024044）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江新则工程检测有限公司	吉林云信空间科技有限公司	浙江海岸岩土工程技术有限公司	浙江四维水利设计有限公司	浙江复星水利勘测设计有限公司
1	商务	供应商相关认证证书： 1、具有质量管理体系认证证书（认证范围含水利工程物业管理、工程测绘）（1分）； 2、具有环境管理体系认证证书（认证范围含水利工程物业管理、工程测绘）（1分）； 3、具有职业健康安全管理体系认证证书（认证范围含水利工程物业管理、工程测绘）（1分）； 注：须提供以上证书扫描件加盖单位公章，并于开标当天在全国认证认可信息公共服务平台（http://cx.cnca.cn/CertECloud/result/skipResultList）查询到相关证书信息，否则不得分。如因系统故障无法查询，则以供应商提供的证明材料为准。	0-3	0.0	0.0	3.0	3.0	0.0
2	商务	业绩： 投标人2019年1月以来承担过海塘类水利工程物业化管理项目业绩的，每个得0.5分，最多得1分。 合同有效性认定：提供中标通知书和合同或合同和发票扫描件加盖有效公章，业绩认定时间以合同签订时间为准。续签合同只算一个业绩，不可以叠加。	0-1	0.0	0.0	0.5	1.0	0.0
3.1	商务	1、项目负责人具有水利专业高级工程师职称的得2分，具有水利专业中级职称证书的得1分，其他不得分。项目负责人同时具有注册土木工程师（水利水电工程）资格证书的得2分； 证明材料：须提供对应证书及在本单位近3个月社保证明，公司注册时间未满三个月的，提供最近一个月的社保证明。扫描件加盖公章，未提供的则不予计分。	0-4	0.0	0.0	2.0	4.0	2.0
3.2	商务	2、项目技术负责人具有水利专业高级工程师职称的得2分，具有水利专业中级职称证书的得1分，其他不得分； 证明材料：须提供对应证书及在本单位近3个月社保证明，公司注册时间未满三个月的，提供最近一个月的社保证明。扫描件加盖公章，未提供的则不予计分。	0-2	0.0	0.0	1.0	2.0	2.0
4.1.1	商务	1) 配备2名水利工程相关专业人员，其中：具有高级职称的每人得2分，中级职称的每人得1分，初级职称的每人得0.5分，本项最高得4分；	0-4	0.0	4.0	3.0	4.0	2.0
4.1.2	商务	2) 配备1名工程测量专业人员，该人员具有高级职称的得2分，中级职称的得1分，初级职称的得0.5分。本项最高得2分；	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	1.0
4.1.3	商务	3) 配备1名地质工程专业人员，该人员具有高级职称的得2分，中级职称的得1分，初级职称的得0.5分，本项最高得2分；	0-2	2.0	0.0	1.0	2.0	0.0
4.2.1	商务	1) 配备有闸门运行工的，得1分，最高得1分；	0-1	0.0	0.0	1.0	1.0	0.0
4.2.2	商务	2) 配备有水工监测工的，得1分，最高得1分；	0-1	0.0	0.0	1.0	1.0	0.0
4.2.3	商务	3) 配备有河道修防工的，得1分，最高得1分；	0-1	0.0	0.0	1.0	1.0	0.0
4.2.4	商务	4) 配备有泵站运行工的，得1分，最高得1分；	0-1	0.0	0.0	1.0	1.0	0.0
4.2.5	商务	5) 配备有专职安全生产管理人员的，得1分，最高得1分	0-1	0.0	0.0	1.0	1.0	0.0
4.2.6	商务	6) 配备有保安员的，每人得1分，最高得2分；	0-2	0.0	0.0	0.0	2.0	0.0
4.2.7	商务	7) 配备有计算机专业人员的，得1分，最高得1分；	0-1	1.0	0.0	1.0	1.0	0.0
4.2.8	商务	8) 配备有电气工程及其自动化专业人员的，得1分，最高得1分；	0-1	1.0	0.0	1.0	1.0	0.0

技术商务资信评分明细表

4.2.9	商务	9) 配备有高压电工作业操作证的人员, 得1分, 最高得1分。	0-1	0.0	0.0	1.0	1.0	0.0
5.1	商务	根据供应商对项目现状了解掌握程度进行打分。 ①项目现场情况了解专业、全面的得6分; ②项目现场情况描述相对全面但针对性稍不足得4分; ③项目现场情况描述不清晰得2分; ④未提供相关内容得0分。	0-6	4.0	4.0	4.0	6.0	2.0
5.2	商务	根据供应商对项目问题剖析情况进行打分。 ①项目问题剖析情况专业、全面的得6分; ②项目问题剖析情况描述相对全面但针对性稍不足得4分; ③项目问题剖析情况不清晰得2分; ④未提供相关内容得0分。	0-6	4.0	4.0	4.0	4.0	2.0
6	商务	海塘及沿塘水闸的管理总体方案: 供应商针对本项目管理总体方案描述。 ①描述完整合理, 满足项目需求的, 得13分; ②描述较完整合理, 基本满足项目需求的, 得10分; ③描述有待完善的, 得6分; ④描述明显不合理或不足的, 得3分; ⑤未提供相关内容得0分。	0-13	10.0	10.0	6.0	10.0	6.0
7	商务	项目实施中的重难点分析及解决方案: 供应商对本项目实施中的重难点分析, 并针对重点难点提出的解决方案、处理措施和建议。 ①描述完整合理, 满足项目需求的, 得8分; ②描述较完整合理, 基本满足项目需求的, 得6分; ③描述有待完善的, 得4分; ④描述明显不合理或不足的, 得2分; ⑤未提供相关内容得0分。	0-8	4.0	4.0	4.0	8.0	6.0
8	商务	运行期监测方案: 针对本项目运行期安全监测方案。 ①描述完整合理, 满足项目需求的, 得8分; ②描述较完整合理, 基本满足项目需求的, 得6分; ③描述有待完善的, 得4分; ④描述明显不合理或不足的, 得2分; ⑤未提供相关内容得0分。	0-8	4.0	4.0	4.0	6.0	6.0
9	商务	应急预案及保障措施: 针对本项目编制各种突发事件的应对预案及应急保障措施。 ①方案合理、可行, 满足项目需求的, 得6分; ②方案较合理、可行, 基本满足项目需求的, 得4分; ③方案有待完善的, 得2分; ④未提供相关内容得0分。	0-6	2.0	0.0	4.0	6.0	2.0
10	商务	人员稳定保障方案: 针对本项目人员配置、人员薪资激励方案。 ①方案合理、可行, 满足项目需求的, 得6分; ②方案较合理、可行, 基本满足项目需求的, 得4分; ③方案有待完善的, 得2分; ④未提供相关内容得0分。	0-6	4.0	4.0	4.0	6.0	4.0
11	商务	业务和技能培训方案: 业务培训和技能培训方案。 ①培训方案合理, 满足项目需求的, 得3分 ②培训方案较合理, 基本满足项目需求的, 得2分 ③培训方案有待完善的, 得1分; ④未提供相关内容得0分。	0-3	2.0	2.0	1.0	2.0	2.0

技术商务资信评分明细表

12	商务	<p>服务保障措施方案： 根据本项目的实际情况，对投标人提供的长期服务保障措施方案。</p> <p>①方案科学、合理、有效的，内容全面合理、准确到位得6分； ②方案较为科学、合理，内容基本满足项目服务需求得4分； ③方案有待完善的得2分； ④未提供相关内容得0分。</p>	0-6	4.0	4.0	4.0	6.0	2.0
合计			0-90	44.0	42.0	55.5	82.0	39.0

专家（签名）：

## 技术商务评分明细（专家3）

项目名称：瑞安市2025年~2027年标准海塘物业化管理（JDC2024044）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江新则工程检测有限公司	吉林云信空间科技有限公司	浙江海岸岩土工程技术有限公司	浙江四维水利设计有限公司	浙江复星水利勘测设计有限公司
1	商务	供应商相关认证证书： 1、具有质量管理体系认证证书（认证范围含水利工程物业管理、工程测绘）（1分）； 2、具有环境管理体系认证证书（认证范围含水利工程物业管理、工程测绘）（1分）； 3、具有职业健康安全管理体系认证证书（认证范围含水利工程物业管理、工程测绘）（1分）； 注：须提供以上证书扫描件加盖单位公章，并于开标当天在全国认证认可信息公共服务平台（ <a href="http://cx.cnca.cn/CertECloud/result/skipResultList">http://cx.cnca.cn/CertECloud/result/skipResultList</a> ）查询到相关证书信息，否则不得分。如因系统故障无法查询，则以供应商提供的证明材料为准。	0-3	0.0	0.0	3.0	3.0	0.0
2	商务	业绩： 投标人2019年1月以来承担过海塘类水利工程物业化管理项目业绩的，每个得0.5分，最多得1分。 合同有效性认定：提供中标通知书和合同或合同和发票扫描件加盖有效公章，业绩认定时间以合同签订时间为准。续签合同只算一个业绩，不可以叠加。	0-1	0.0	0.0	0.5	1.0	0.0
3.1	商务	1、项目负责人具有水利专业高级工程师职称的得2分，具有水利专业中级职称证书的得1分，其他不得分。项目负责人同时具有注册土木工程师（水利水电工程）资格证书的得2分； 证明材料：须提供对应证书及在本单位近3个月社保证明，公司注册时间未满三个月的，提供最近一个月的社保证明。扫描件加盖公章，未提供的则不予计分。	0-4	0.0	0.0	2.0	4.0	2.0
3.2	商务	2、项目技术负责人具有水利专业高级工程师职称的得2分，具有水利专业中级职称证书的得1分，其他不得分； 证明材料：须提供对应证书及在本单位近3个月社保证明，公司注册时间未满三个月的，提供最近一个月的社保证明。扫描件加盖公章，未提供的则不予计分。	0-2	0.0	0.0	1.0	2.0	2.0
4.1.1	商务	1) 配备2名水利工程相关专业人员，其中：具有高级职称的每人得2分，中级职称的每人得1分，初级职称的每人得0.5分，本项最高得4分；	0-4	0.0	4.0	3.0	4.0	2.0
4.1.2	商务	2) 配备1名工程测量专业人员，该人员具有高级职称的得2分，中级职称的得1分，初级职称的得0.5分。本项最高得2分；	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	1.0
4.1.3	商务	3) 配备1名地质工程专业人员，该人员具有高级职称的得2分，中级职称的得1分，初级职称的得0.5分，本项最高得2分；	0-2	2.0	0.0	1.0	2.0	0.0
4.2.1	商务	1) 配备有闸门运行工的，得1分，最高得1分；	0-1	0.0	0.0	1.0	1.0	0.0
4.2.2	商务	2) 配备有水工监测工的，得1分，最高得1分；	0-1	0.0	0.0	1.0	1.0	0.0
4.2.3	商务	3) 配备有河道修防工的，得1分，最高得1分；	0-1	0.0	0.0	1.0	1.0	0.0
4.2.4	商务	4) 配备有泵站运行工的，得1分，最高得1分；	0-1	0.0	0.0	1.0	1.0	0.0
4.2.5	商务	5) 配备有专职安全生产管理人员的，得1分，最高得1分	0-1	0.0	0.0	1.0	1.0	0.0
4.2.6	商务	6) 配备有保安员的，每人得1分，最高得2分；	0-2	0.0	0.0	0.0	2.0	0.0
4.2.7	商务	7) 配备有计算机专业人员的，得1分，最高得1分；	0-1	1.0	0.0	1.0	1.0	0.0
4.2.8	商务	8) 配备有电气工程及其自动化专业人员的，得1分，最高得1分；	0-1	1.0	0.0	1.0	1.0	0.0

技术商务资信评分明细表

4.2.9	商务	9) 配备有高压电工作业操作证的人员, 得1分, 最高得1分。	0-1	0.0	0.0	1.0	1.0	0.0
5.1	商务	根据供应商对项目现状了解掌握程度进行打分。 ①项目现场情况了解专业、全面的得6分; ②项目现场情况描述相对全面但针对性稍不足得4分; ③项目现场情况描述不清晰得2分; ④未提供相关内容得0分。	0-6	2.0	2.0	4.0	4.0	2.0
5.2	商务	根据供应商对项目问题剖析情况进行打分。 ①项目问题剖析情况专业、全面的得6分; ②项目问题剖析情况描述相对全面但针对性稍不足得4分; ③项目问题剖析情况不清晰得2分; ④未提供相关内容得0分。	0-6	2.0	2.0	4.0	4.0	2.0
6	商务	海塘及沿塘水闸的管理总体方案: 供应商针对本项目管理总体方案描述。 ①描述完整合理, 满足项目需求的, 得13分; ②描述较完整合理, 基本满足项目需求的, 得10分; ③描述有待完善的, 得6分; ④描述明显不合理或不足的, 得3分; ⑤未提供相关内容得0分。	0-13	6.0	6.0	6.0	10.0	6.0
7	商务	项目实施中的重难点分析及解决方案: 供应商对本项目实施中的重难点分析, 并针对重点难点提出的解决方案、处理措施和建议。 ①描述完整合理, 满足项目需求的, 得8分; ②描述较完整合理, 基本满足项目需求的, 得6分; ③描述有待完善的, 得4分; ④描述明显不合理或不足的, 得2分; ⑤未提供相关内容得0分。	0-8	4.0	4.0	6.0	6.0	4.0
8	商务	运行期监测方案: 针对本项目运行期安全监测方案。 ①描述完整合理, 满足项目需求的, 得8分; ②描述较完整合理, 基本满足项目需求的, 得6分; ③描述有待完善的, 得4分; ④描述明显不合理或不足的, 得2分; ⑤未提供相关内容得0分。	0-8	4.0	4.0	6.0	6.0	4.0
9	商务	应急预案及保障措施: 针对本项目编制各种突发事件的应对预案及应急保障措施。 ①方案合理、可行, 满足项目需求的, 得6分; ②方案较合理、可行, 基本满足项目需求的, 得4分; ③方案有待完善的, 得2分; ④未提供相关内容得0分。	0-6	2.0	2.0	4.0	4.0	2.0
10	商务	人员稳定保障方案: 针对本项目人员配置、人员薪资激励方案。 ①方案合理、可行, 满足项目需求的, 得6分; ②方案较合理、可行, 基本满足项目需求的, 得4分; ③方案有待完善的, 得2分; ④未提供相关内容得0分。	0-6	2.0	2.0	4.0	4.0	2.0
11	商务	业务和技能培训方案: 业务培训和技能培训方案。 ①培训方案合理, 满足项目需求的, 得3分 ②培训方案较合理, 基本满足项目需求的, 得2分 ③培训方案有待完善的, 得1分; ④未提供相关内容得0分。	0-3	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0



技术商务资信评分明细表

12	商务	<p>服务保障措施方案： 根据本项目的实际情况，对投标人提供的长期服务保障措施方案。</p> <p>①方案科学、合理、有效的，内容全面合理、准确到位得6分； ②方案较为科学、合理，内容基本满足项目服务需求得4分； ③方案有待完善的得2分； ④未提供相关内容得0分。</p>	0-6	2.0	2.0	4.0	4.0	2.0
合计			0-90	32.0	32.0	60.5	72.0	33.0

专家（签名）：

## 技术商务评分明细（专家4）

项目名称：瑞安市2025年~2027年标准海塘物业化管理（JDC2024044）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江新则工程检测有限公司	吉林云信空间科技有限公司	浙江海岸岩土工程技术有限公司	浙江四维水利设计有限公司	浙江复星水利勘测设计有限公司
1	商务	供应商相关认证证书： 1、具有质量管理体系认证证书（认证范围含水利工程物业管理、工程测绘）（1分）； 2、具有环境管理体系认证证书（认证范围含水利工程物业管理、工程测绘）（1分）； 3、具有职业健康安全管理体系认证证书（认证范围含水利工程物业管理、工程测绘）（1分）； 注：须提供以上证书扫描件加盖单位公章，并于开标当天在全国认证认可信息公共服务平台（ <a href="http://cx.cnca.cn/CertECloud/result/skipResultList">http://cx.cnca.cn/CertECloud/result/skipResultList</a> ）查询到相关证书信息，否则不得分。如因系统故障无法查询，则以供应商提供的证明材料为准。	0-3	0.0	0.0	3.0	3.0	0.0
2	商务	业绩： 投标人2019年1月以来承担过海塘类水利工程物业化管理项目业绩的，每个得0.5分，最多得1分。 合同有效性认定：提供中标通知书和合同或合同和发票扫描件加盖有效公章，业绩认定时间以合同签订时间为准。续签合同只算一个业绩，不可以叠加。	0-1	0.0	0.0	0.5	1.0	0.0
3.1	商务	1、项目负责人具有水利专业高级工程师职称的得2分，具有水利专业中级职称证书的得1分，其他不得分。项目负责人同时具有注册土木工程师（水利水电工程）资格证书的得2分； 证明材料：须提供对应证书及在本单位近3个月社保证明，公司注册时间未满三个月的，提供最近一个月的社保证明。扫描件加盖公章，未提供的则不予计分。	0-4	0.0	0.0	2.0	4.0	2.0
3.2	商务	2、项目技术负责人具有水利专业高级工程师职称的得2分，具有水利专业中级职称证书的得1分，其他不得分； 证明材料：须提供对应证书及在本单位近3个月社保证明，公司注册时间未满三个月的，提供最近一个月的社保证明。扫描件加盖公章，未提供的则不予计分。	0-2	0.0	0.0	1.0	2.0	2.0
4.1.1	商务	1) 配备2名水利工程相关专业人员，其中：具有高级职称的每人得2分，中级职称的每人得1分，初级职称的每人得0.5分，本项最高得4分；	0-4	0.0	4.0	3.0	4.0	2.0
4.1.2	商务	2) 配备1名工程测量专业人员，该人员具有高级职称的得2分，中级职称的得1分，初级职称的得0.5分。本项最高得2分；	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	1.0
4.1.3	商务	3) 配备1名地质工程专业人员，该人员具有高级职称的得2分，中级职称的得1分，初级职称的得0.5分，本项最高得2分；	0-2	2.0	0.0	1.0	2.0	0.0
4.2.1	商务	1) 配备有闸门运行工的，得1分，最高得1分；	0-1	0.0	0.0	1.0	1.0	0.0
4.2.2	商务	2) 配备有水工监测工的，得1分，最高得1分；	0-1	0.0	0.0	1.0	1.0	0.0
4.2.3	商务	3) 配备有河道修防工的，得1分，最高得1分；	0-1	0.0	0.0	1.0	1.0	0.0
4.2.4	商务	4) 配备有泵站运行工的，得1分，最高得1分；	0-1	0.0	0.0	1.0	1.0	0.0
4.2.5	商务	5) 配备有专职安全生产管理人员的，得1分，最高得1分	0-1	0.0	0.0	1.0	1.0	0.0
4.2.6	商务	6) 配备有保安员的，每人得1分，最高得2分；	0-2	0.0	0.0	0.0	2.0	0.0
4.2.7	商务	7) 配备有计算机专业人员的，得1分，最高得1分；	0-1	1.0	0.0	1.0	1.0	0.0
4.2.8	商务	8) 配备有电气工程及其自动化专业人员的，得1分，最高得1分；	0-1	1.0	0.0	1.0	1.0	0.0

技术商务资信评分明细表

4.2.9	商务	9) 配备有高压电工作业操作证的人员, 得1分, 最高得1分。	0-1	0.0	0.0	1.0	1.0	0.0
5.1	商务	根据供应商对项目现状了解掌握程度进行打分。 ①项目现场情况了解专业、全面的得6分; ②项目现场情况描述相对全面但针对性稍不足得4分; ③项目现场情况描述不清晰得2分; ④未提供相关内容得0分。	0-6	2.0	2.0	4.0	6.0	2.0
5.2	商务	根据供应商对项目问题剖析情况进行打分。 ①项目问题剖析情况专业、全面的得6分; ②项目问题剖析情况描述相对全面但针对性稍不足得4分; ③项目问题剖析情况不清晰得2分; ④未提供相关内容得0分。	0-6	2.0	2.0	4.0	6.0	2.0
6	商务	海塘及沿塘水闸的管理总体方案: 供应商针对本项目管理总体方案描述。 ①描述完整合理, 满足项目需求的, 得13分; ②描述较完整合理, 基本满足项目需求的, 得10分; ③描述有待完善的, 得6分; ④描述明显不合理或不足的, 得3分; ⑤未提供相关内容得0分。	0-13	6.0	6.0	6.0	13.0	6.0
7	商务	项目实施中的重难点分析及解决方案: 供应商对本项目实施中的重难点分析, 并针对重点难点提出的解决方案、处理措施和建议。 ①描述完整合理, 满足项目需求的, 得8分; ②描述较完整合理, 基本满足项目需求的, 得6分; ③描述有待完善的, 得4分; ④描述明显不合理或不足的, 得2分; ⑤未提供相关内容得0分。	0-8	2.0	2.0	4.0	8.0	4.0
8	商务	运行期监测方案: 针对本项目运行期安全监测方案。 ①描述完整合理, 满足项目需求的, 得8分; ②描述较完整合理, 基本满足项目需求的, 得6分; ③描述有待完善的, 得4分; ④描述明显不合理或不足的, 得2分; ⑤未提供相关内容得0分。	0-8	4.0	4.0	4.0	8.0	4.0
9	商务	应急预案及保障措施: 针对本项目编制各种突发事件的应对预案及应急保障措施。 ①方案合理、可行, 满足项目需求的, 得6分; ②方案较合理、可行, 基本满足项目需求的, 得4分; ③方案有待完善的, 得2分; ④未提供相关内容得0分。	0-6	2.0	2.0	2.0	6.0	2.0
10	商务	人员稳定保障方案: 针对本项目人员配置、人员薪资激励方案。 ①方案合理、可行, 满足项目需求的, 得6分; ②方案较合理、可行, 基本满足项目需求的, 得4分; ③方案有待完善的, 得2分; ④未提供相关内容得0分。	0-6	2.0	2.0	4.0	6.0	2.0
11	商务	业务和技能培训方案: 业务培训和技能培训方案。 ①培训方案合理, 满足项目需求的, 得3分 ②培训方案较合理, 基本满足项目需求的, 得2分 ③培训方案有待完善的, 得1分; ④未提供相关内容得0分。	0-3	1.0	1.0	1.0	3.0	1.0

技术商务资信评分明细表

12	商务	<p>服务保障措施方案： 根据本项目的实际情况，对投标人提供的长期服务保障措施方案。</p> <p>①方案科学、合理、有效的，内容全面合理、准确到位得6分； ②方案较为科学、合理，内容基本满足项目服务需求得4分； ③方案有待完善的得2分； ④未提供相关内容得0分。</p>	0-6	2.0	2.0	2.0	6.0	2.0
合计			0-90	29.0	29.0	51.5	90.0	32.0

专家（签名）：

## 技术商务评分明细（专家5）

项目名称：瑞安市2025年~2027年标准海塘物业化管理（JDC2024044）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江新则工程检测有限公司	吉林云信空间科技有限公司	浙江海岸岩土工程技术有限公司	浙江四维水利设计有限公司	浙江复星水利勘测设计有限公司
1	商务	供应商相关认证证书： 1、具有质量管理体系认证证书（认证范围含水利工程物业管理、工程测绘）（1分）； 2、具有环境管理体系认证证书（认证范围含水利工程物业管理、工程测绘）（1分）； 3、具有职业健康安全管理体系认证证书（认证范围含水利工程物业管理、工程测绘）（1分）； 注：须提供以上证书扫描件加盖单位公章，并于开标当天在全国认证认可信息公共服务平台（ <a href="http://cx.cnca.cn/CertECloud/result/skipResultList">http://cx.cnca.cn/CertECloud/result/skipResultList</a> ）查询到相关证书信息，否则不得分。如因系统故障无法查询，则以供应商提供的证明材料为准。	0-3	0.0	0.0	3.0	3.0	0.0
2	商务	业绩： 投标人2019年1月以来承担过海塘类水利工程物业化管理项目业绩的，每个得0.5分，最多得1分。 合同有效性认定：提供中标通知书和合同或合同和发票扫描件加盖有效公章，业绩认定时间以合同签订时间为准。续签合同只算一个业绩，不可以叠加。	0-1	0.0	0.0	0.5	1.0	0.0
3.1	商务	1、项目负责人具有水利专业高级工程师职称的得2分，具有水利专业中级职称证书的得1分，其他不得分。项目负责人同时具有注册土木工程师（水利水电工程）资格证书的得2分； 证明材料：须提供对应证书及在本单位近3个月社保证明，公司注册时间未满三个月的，提供最近一个月的社保证明。扫描件加盖公章，未提供的则不予计分。	0-4	0.0	0.0	2.0	4.0	2.0
3.2	商务	2、项目技术负责人具有水利专业高级工程师职称的得2分，具有水利专业中级职称证书的得1分，其他不得分； 证明材料：须提供对应证书及在本单位近3个月社保证明，公司注册时间未满三个月的，提供最近一个月的社保证明。扫描件加盖公章，未提供的则不予计分。	0-2	0.0	0.0	1.0	2.0	2.0
4.1.1	商务	1) 配备2名水利工程相关专业人员，其中：具有高级职称的每人得2分，中级职称的每人得1分，初级职称的每人得0.5分，本项最高得4分；	0-4	0.0	4.0	3.0	4.0	2.0
4.1.2	商务	2) 配备1名工程测量专业人员，该人员具有高级职称的得2分，中级职称的得1分，初级职称的得0.5分。本项最高得2分；	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	1.0
4.1.3	商务	3) 配备1名地质工程专业人员，该人员具有高级职称的得2分，中级职称的得1分，初级职称的得0.5分，本项最高得2分；	0-2	2.0	0.0	1.0	2.0	0.0
4.2.1	商务	1) 配备有闸门运行工的，得1分，最高得1分；	0-1	0.0	0.0	1.0	1.0	0.0
4.2.2	商务	2) 配备有水工监测工的，得1分，最高得1分；	0-1	0.0	0.0	1.0	1.0	0.0
4.2.3	商务	3) 配备有河道修防工的，得1分，最高得1分；	0-1	0.0	0.0	1.0	1.0	0.0
4.2.4	商务	4) 配备有泵站运行工的，得1分，最高得1分；	0-1	0.0	0.0	1.0	1.0	0.0
4.2.5	商务	5) 配备有专职安全生产管理人员的，得1分，最高得1分	0-1	0.0	0.0	1.0	1.0	0.0
4.2.6	商务	6) 配备有保安员的，每人得1分，最高得2分；	0-2	0.0	0.0	0.0	2.0	0.0
4.2.7	商务	7) 配备有计算机专业人员的，得1分，最高得1分；	0-1	1.0	0.0	1.0	1.0	0.0
4.2.8	商务	8) 配备有电气工程及其自动化专业人员的，得1分，最高得1分；	0-1	1.0	0.0	1.0	1.0	0.0

技术商务资信评分明细表

4.2.9	商务	9) 配备有高压电工作业操作证的人员, 得1分, 最高得1分。	0-1	0.0	0.0	1.0	1.0	0.0
5.1	商务	根据供应商对项目现状了解掌握程度进行打分。 ①项目现场情况了解专业、全面的得6分; ②项目现场情况描述相对全面但针对性稍不足得4分; ③项目现场情况描述不清晰得2分; ④未提供相关内容得0分。	0-6	4.0	4.0	6.0	6.0	4.0
5.2	商务	根据供应商对项目问题剖析情况进行打分。 ①项目问题剖析情况专业、全面的得6分; ②项目问题剖析情况描述相对全面但针对性稍不足得4分; ③项目问题剖析情况不清晰得2分; ④未提供相关内容得0分。	0-6	4.0	4.0	6.0	6.0	4.0
6	商务	海塘及沿塘水闸的管理总体方案: 供应商针对本项目管理总体方案描述。 ①描述完整合理, 满足项目需求的, 得13分; ②描述较完整合理, 基本满足项目需求的, 得10分; ③描述有待完善的, 得6分; ④描述明显不合理或不足的, 得3分; ⑤未提供相关内容得0分。	0-13	6.0	6.0	10.0	10.0	6.0
7	商务	项目实施中的重难点分析及解决方案: 供应商对本项目实施中的重难点分析, 并针对重点难点提出的解决方案、处理措施和建议。 ①描述完整合理, 满足项目需求的, 得8分; ②描述较完整合理, 基本满足项目需求的, 得6分; ③描述有待完善的, 得4分; ④描述明显不合理或不足的, 得2分; ⑤未提供相关内容得0分。	0-8	4.0	4.0	6.0	6.0	4.0
8	商务	运行期监测方案: 针对本项目运行期安全监测方案。 ①描述完整合理, 满足项目需求的, 得8分; ②描述较完整合理, 基本满足项目需求的, 得6分; ③描述有待完善的, 得4分; ④描述明显不合理或不足的, 得2分; ⑤未提供相关内容得0分。	0-8	6.0	4.0	6.0	8.0	4.0
9	商务	应急预案及保障措施: 针对本项目编制各种突发事件的应对预案及应急保障措施。 ①方案合理、可行, 满足项目需求的, 得6分; ②方案较合理、可行, 基本满足项目需求的, 得4分; ③方案有待完善的, 得2分; ④未提供相关内容得0分。	0-6	4.0	4.0	6.0	6.0	4.0
10	商务	人员稳定保障方案: 针对本项目人员配置、人员薪资激励方案。 ①方案合理、可行, 满足项目需求的, 得6分; ②方案较合理、可行, 基本满足项目需求的, 得4分; ③方案有待完善的, 得2分; ④未提供相关内容得0分。	0-6	4.0	2.0	6.0	6.0	2.0
11	商务	业务和技能培训方案: 业务培训和技能培训方案。 ①培训方案合理, 满足项目需求的, 得3分 ②培训方案较合理, 基本满足项目需求的, 得2分 ③培训方案有待完善的, 得1分; ④未提供相关内容得0分。	0-3	2.0	2.0	3.0	3.0	2.0

技术商务资信评分明细表

12	商务	<p>服务保障措施方案：                      根据本项目的实际情况，对投标人提供的长期服务保障措施方案。                      ①方案科学、合理、有效的，内容全面合理、准确到位得6分；                      ②方案较为科学、合理，内容基本满足项目服务需求得4分；                      ③方案有待完善的得2分；                      ④未提供相关内容得0分。</p>	0-6	2.0	2.0	4.0	4.0	2.0
合计			0-90	42.0	38.0	73.5	83.0	39.0

专家（签名）：