

技术商务评分明细（专家1）

项目名称： 拟投资企业尽调、投资项目研判中介机构选聘项目（JY分散磋商2024-20）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州良九城规 划设计有限 公司	世邦魏理仕（上 海）管理咨 询有限公 司	杭州梁道 建筑景观 工程有限 公司
1	商务	企业业绩：投标人负责过类似业绩，一个得0.5分，满分1分。 注：提供中标通知书或者合同复印件等证明材料并加盖公章。	0-1	1.0	1.0	0.0
2	商务	企业荣誉：投标人获得国家级的咨询类奖项每个得3分，获得省级咨询类奖项每个得2分，获得市级咨询类奖项每个得1分。满分6分。 注：提供相关证明材料复印件并加盖公章。	0-6	0.0	0.0	0.0
3	商务	项目负责人：项目负责人具有咨询类高级职称的得3分，具有咨询类中级职称的得1分，本项最高得3分。 注：提供相关资质证书等证明文件并加盖公章。	0-3	0.0	0.0	0.0
4	技术	尽调研究分析方案：根据投标人对拟尽调企业的尽调研究分析等进行综合评分，方案完整、先进、科学、合理、全面得15分；方案欠完整、科学、可行、合理的每项扣1分；方案不完整、科学、可行、合理的每项扣2分。	0-15	11.0	13.0	11.0
5	技术	对数字经济产业方案：根据投标人对数字经济产业体系、发展趋势等分析进行综合评分，方案完整、先进、科学、合理、全面得15分；方案欠完整、科学、可行、合理的每项扣1分；方案不完整、科学、可行、合理的每项扣2分。	0-15	10.0	13.0	11.0
6	技术	产业适配性方案：根据投标人对本项目产业适配性的产业体系、产业方向、适配性评估等分析进行综合评分，方案完整、先进、科学、合理、全面得20分；方案欠完整、科学、可行、合理的每项扣1分；方案不完整、科学、可行、合理的每项扣2分。	0-20	12.0	17.0	12.0
7	技术	产业效益分析方案：根据投标人对本项目分析企业带来的产业未来价值最大化空间，明确投资后的实际产出效益。方案完整、先进、科学、合理、全面得10分；方案欠完整、科学、可行、合理的每项扣1分；方案不完整、科学、可行、合理的每项扣2分。	0-10	6.0	8.0	6.0
8	技术	用地性质、政策分析方案：根据投标人对本项目用地性质研究、M0用地政策等分析进行综合评分，方案完整、先进、科学、合理、全面得10分；方案欠完整、科学、可行、合理的每项扣1分；方案不完整、科学、可行、合理的每项扣2分。	0-10	6.0	8.0	6.0
9	技术	进度计划：工作进度安排及各阶段详细工作计划:根据提出的项目进度安排及各阶段详细工作计划方案进行综合评分，完整、先进、科学、合理、全面得10分；方案欠完整、科学、可行、合理的每项扣0.5分；方案不完整、科学、可行、合理的每项扣1分。	0-10	8.0	8.0	8.0
合计			0-90	54.0	68.0	54.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家2）

项目名称： 拟投资企业尽调、投资项目研判中介机构选聘项目（JY分散磋商2024-20）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州良九城规设计有限公司	世邦魏理仕（上海）管理咨询有限公司	杭州梁道建筑景观工程有限公司
1	商务	企业业绩：投标人负责过类似业绩，一个得0.5分，满分1分。 注：提供中标通知书或者合同复印件等证明材料并加盖公章。	0-1	1.0	1.0	0.0
2	商务	企业荣誉：投标人获得国家级的咨询类奖项每个得3分，获得省级咨询类奖项每个得2分，获得市级咨询类奖项每个得1分。满分6分。 注：提供相关证明材料复印件并加盖公章。	0-6	0.0	0.0	0.0
3	商务	项目负责人：项目负责人具有咨询类高级职称的得3分，具有咨询类中级职称的得1分，本项最高得3分。 注：提供相关资质证书等证明文件并加盖公章。	0-3	0.0	0.0	0.0
4	技术	尽调研究分析方案：根据投标人对拟尽调企业的尽调研究分析等进行综合评分，方案完整、先进、科学、合理、全面得15分；方案欠完整、科学、可行、合理的每项扣1分；方案不完整、科学、可行、合理的每项扣2分。	0-15	10.0	12.0	11.0
5	技术	对数字经济产业方案：根据投标人对数字经济产业体系、发展趋势等分析进行综合评分，方案完整、先进、科学、合理、全面得15分；方案欠完整、科学、可行、合理的每项扣1分；方案不完整、科学、可行、合理的每项扣2分。	0-15	11.0	13.0	11.0
6	技术	产业适配性方案：根据投标人对本项目产业适配性的产业体系、产业方向、适配性评估等分析进行综合评分，方案完整、先进、科学、合理、全面得20分；方案欠完整、科学、可行、合理的每项扣1分；方案不完整、科学、可行、合理的每项扣2分。	0-20	14.0	16.0	13.0
7	技术	产业效益分析方案：根据投标人对本项目分析企业带来的产业未来价值最大化空间，明确投资后的实际产出效益。方案完整、先进、科学、合理、全面得10分；方案欠完整、科学、可行、合理的每项扣1分；方案不完整、科学、可行、合理的每项扣2分。	0-10	5.0	7.0	6.0
8	技术	用地性质、政策分析方案：根据投标人对本项目用地性质研究、M0用地政策等分析进行综合评分，方案完整、先进、科学、合理、全面得10分；方案欠完整、科学、可行、合理的每项扣1分；方案不完整、科学、可行、合理的每项扣2分。	0-10	5.0	6.0	6.0
9	技术	进度计划：工作进度安排及各阶段详细工作计划:根据提出的项目进度安排及各阶段详细工作计划方案进行综合评分，完整、先进、科学、合理、全面得10分；方案欠完整、科学、可行、合理的每项扣0.5分；方案不完整、科学、可行、合理的每项扣1分。	0-10	7.0	7.0	7.0
合计			0-90	53.0	62.0	54.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家3）

项目名称： 拟投资企业尽调、投资项目研判中介机构选聘项目（JY分散磋商2024-20）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州良九城规 划设计有限 公司	世邦魏理仕（上 海）管理咨 询有限公 司	杭州梁道 建筑景观 工程有限 公司
1	商务	企业业绩：投标人负责过类似业绩，一个得0.5分，满分1分。 注：提供中标通知书或者合同复印件等证明材料并加盖公章。	0-1	1.0	1.0	0.0
2	商务	企业荣誉：投标人获得国家级的咨询类奖项每个得3分，获得省级咨询类奖项每个得2分，获得市级咨询类奖项每个得1分。满分6分。 注：提供相关证明材料复印件并加盖公章。	0-6	0.0	0.0	0.0
3	商务	项目负责人：项目负责人具有咨询类高级职称的得3分，具有咨询类中级职称的得1分，本项最高得3分。 注：提供相关资质证书等证明文件并加盖公章。	0-3	0.0	0.0	0.0
4	技术	尽调研究分析方案：根据投标人对拟尽调企业的尽调研究分析等进行综合评分，方案完整、先进、科学、合理、全面得15分；方案欠完整、科学、可行、合理的每项扣1分；方案不完整、科学、可行、合理的每项扣2分。	0-15	11.0	14.0	10.0
5	技术	对数字经济产业方案：根据投标人对数字经济产业体系、发展趋势等分析进行综合评分，方案完整、先进、科学、合理、全面得15分；方案欠完整、科学、可行、合理的每项扣1分；方案不完整、科学、可行、合理的每项扣2分。	0-15	11.0	14.0	11.0
6	技术	产业适配性方案：根据投标人对本项目产业适配性的产业体系、产业方向、适配性评估等分析进行综合评分，方案完整、先进、科学、合理、全面得20分；方案欠完整、科学、可行、合理的每项扣1分；方案不完整、科学、可行、合理的每项扣2分。	0-20	12.0	15.0	11.0
7	技术	产业效益分析方案：根据投标人对本项目分析企业带来的产业未来价值最大化空间，明确投资后的实际产出效益。方案完整、先进、科学、合理、全面得10分；方案欠完整、科学、可行、合理的每项扣1分；方案不完整、科学、可行、合理的每项扣2分。	0-10	7.0	9.0	7.0
8	技术	用地性质、政策分析方案：根据投标人对本项目用地性质研究、M0用地政策等分析进行综合评分，方案完整、先进、科学、合理、全面得10分；方案欠完整、科学、可行、合理的每项扣1分；方案不完整、科学、可行、合理的每项扣2分。	0-10	7.0	9.0	7.0
9	技术	进度计划：工作进度安排及各阶段详细工作计划:根据提出的项目进度安排及各阶段详细工作计划方案进行综合评分，完整、先进、科学、合理、全面得10分；方案欠完整、科学、可行、合理的每项扣0.5分；方案不完整、科学、可行、合理的每项扣1分。	0-10	8.0	10.0	8.0
合计			0-90	57.0	72.0	54.0

专家（签名）：