

# 技术商务评分明细（应聪惠）

项目名称：杭十四中凤起教学楼外立面维修工程项目（HSZB-2024-349）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州枫缘建设有限公司	浙江五云环境建设有限公司	杭州城美建筑工程有限公司	杭州日晟建设工程有限公司	浙江鸿腾市政园林建设有限公司	杭州坤融建设有限公司
1	商务	供应商近年（2021年1月1日以来，以合同签订时间为准）承接的同类合同业绩，每个得0.25分，最高0.5分。业绩证明材料为合同或验收证明材料，需提供复印件加盖供应商公章。	0-0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.0	0.0
2	商务	供应商具有有效期内的质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康安全管理体系认证的，每项得1分，满分3分。提供相关网站（中国国家认证认可监督管理委员会( <a href="http://www.cnca.gov.cn">http://www.cnca.gov.cn</a> )或中国合格评定国家认可委员会( <a href="https://www.cnas.org.cn">https://www.cnas.org.cn</a> )）查询网页的截图，未提供截图的不得分。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	0.0	0.0
3	商务	拟派项目负责人自2021年1月1日以来（以合同签订时间为准）以项目经理（或项目负责人）身份完成过同类合同业绩的，得0.5分。（提供施工合同或竣工验收报告复印件）。	0-0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.0	0.0
4	商务	拟派项目负责人到位率承诺在80%以上，同时项目主要管理人员到位率承诺在90%以上的得2分，否则不得分。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	0.0	2.0
5	技术	拟派项目负责人：包括①专业能力②相关经验及调动资源能力是否满足施工要求综合实力情况进行评审（评审分值为5分4分或3分或2分或1分或0分）。	0-5	4.0	4.0	4.0	4.0	3.0	2.0
6	技术	拟派驻现场的项目组专业配置能否满足项目要求，组织机构是否合理，要求配置：施工员，质量员，安全员，材料员，资料员。每有一类得1分，最高得5分。注：需提供具体人员配置清单和相关证书扫描件（安全员不得兼任。）及为上述人员缴纳社保的证明材料（开标前三月任意一月社保缴纳证明）	0-5	5.0	5.0	4.0	5.0	0.0	5.0
7	技术	派驻现场的人员的配置情况：包括①内部管理制度如何满足本工程的施工的要求②团队实施人员配置合理性，人员经验、技术能力等（评审分值为5分4分或3分或2分或1分或0分）。	0-5	3.0	4.0	3.0	3.0	3.0	3.0
8	技术	施工总体安排计划、施工场地布置方案的详细性和周密性（包括①临时设施及场地安排②施工用水用电等），对方案的科学合理性、可实施性以及对项目满足程度进行评审（评审分值为：5分或4分或3分或2分或1分或0分）。	0-5	3.0	4.0	3.0	3.0	3.0	3.0
9	技术	根据供应商对于项目背景、概况、目的准确理解和把握情况综合评审。 ①根据供应商对于项目背景、概况、目的准确理解和把握； ②对所有涉及工作任务进行分解、归类； ③明确所有交付成果。 内容完整、理解分析准确、科学周密、匹配性强，符合采购人实际视为合理。 每项内容缺乏相应数据或理解有一定的偏离的得1分；每项内容不合理得0分。每项最高得2分，总共得6分。	0-6	4.0	5.0	3.0	4.0	2.0	2.0
10	技术	①提供项目进度表（内容完整、计划安排具体合理、整体计划对采购人有符合采购需求得3分，部分满足采购人要求的得1分，不符合不得分）； ②提供组织机构、工作程序和步骤、管理和协调方法、关键步骤的思路和要点。内容完整、措施具体有效，满足采购人要求的得3分，部分满足采购人要求的得1分； 未提供相对应内容，不得分。	0-6	4.0	6.0	2.0	4.0	2.0	2.0
11	技术	拟投入的主要施工机械设备：包括①机械设备数量②主要施工机械进场计划等的满足性和合理性（评审分值为5分或4分或3分或2分或1分或0分）。	0-5	3.0	4.0	3.0	3.0	3.0	3.0
12	技术	质量管理体系和保障措施：包括①主要工序质量技术保证措施及手段，自控体系完整，能有效保证技术质量，达到承诺的质量标准②严禁使用（利旧）其他工程的材料的相关承诺及措施，对措施的科学性及合理性进行评审（评审分值为5分4分或3分或2分或1分或0分）。	0-5	3.0	4.0	3.0	3.0	3.0	3.0
13	技术	①现场安全管理体系②安全施工措施、文明施工措施，对方案的完善性及针对性进行评审（评审分值为5分或4分或3分或2分或1分或0分）。	0-5	3.0	4.0	3.0	3.0	2.0	2.0
14	技术	①环境保护措施②噪音控制措施科学性、合理性（评审分值为5分或4分或3分或2分或1分或0分）。	0-5	3.0	4.0	3.0	3.0	2.0	2.0
15	技术	①项目重大风险源识别及预防措施②安全事故应急处理预案，对措施预防措施的合理性及应急处理预案的可行性进行评审（评审分值为5分4分或3分或2分或1分或0分）。	0-5	3.0	4.0	3.0	3.0	2.0	2.0

16	技术	①服从采购人协调情况②统一管理及配套措施：根据措施的全 面性、科学性、合理性及针对性、可操作性进行评审。（评审分 值为5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-5	3.0	4.0	3.0	3.0	2.0	2.0
17	技术	①对成品保护②工程完工后的精细保洁方案及保证措施：根据 措施的全 面性、科学性、合理性及针对性、可操作性进行评审。（评审 分值为5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-5	3.0	4.0	3.0	3.0	2.0	2.0
18	技术	工程保修期、维护响应时间：①根据工程保修期承诺情况②保 修期 内维护响应时间的及时性、合理性进行评审。（评审分值为5分 或4分或3分或2分或1分或0分）	0-5	3.0	4.0	3.0	3.0	2.0	2.0
19	技术	根据供应商提供的包括但不限于①技术优化方案②项目合理化 建议 的合理性及针对性、可操作性进行评审（评审分值为5分或4分 或3分 或2分或1分或0分）	0-5	3.0	4.0	3.0	3.0	2.0	2.0
20	技术	（1）所投产品取得有效的节能产品认证证书的得1分（列入 强制 采购节能产品清单目录的产品不计分）； （2）所投产品取得有效的环境标志产品认证证书的得1分。 证明材料：提供国家确定的认证机构出具的、处于有效期之 内的 认证证书复印件加盖公章。	0-2	1.0	0.0	1.0	1.0	0.0	0.0
合计			0-85	57.0	70.0	53.0	57.0	33.0	39.0

专家（签名）：

# 技术商务评分明细（应聪惠）

项目名称：杭十四中凤起教学楼外立面维修工程项目（HSZB-2024-349）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州浙百建设有限公司
1	商务	供应商近年（2021年1月1日以来，以合同签订时间为准）承接的同类合同业绩，每个得0.25分，最高0.5分。业绩证明材料为合同或验收证明等材料，需提供复印件加盖公章。	0-0.5	0.5
2	商务	供应商具有有效期内的质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康安全管理体系认证的，每项得1分，满分3分。提供相关网站（中国国家认证认可监督管理委员会( <a href="http://www.cnca.gov.cn">http://www.cnca.gov.cn</a> )或中国合格评定国家认可委员会( <a href="https://www.cnas.org.cn">https://www.cnas.org.cn</a> )）查询网页的截图，未提供截图的不得分。	0-3	3.0
3	商务	拟派项目负责人自2021年1月1日以来（以合同签订时间为准）以项目经理（或项目负责人）身份完成过同类合同业绩的，得0.5分。（提供施工合同或竣工验收报告复印件）。	0-0.5	0.5
4	商务	拟派项目负责人到位率承诺在80%以上，同时项目主要管理人员到位率承诺在90%以上的得2分，否则不得分。	0-2	2.0
5	技术	拟派项目负责人：包括①专业能力②相关经验及调动资源能力是否满足施工要求综合实力情况进行评审（评审分值为5分4分或3分或2分或1分或0分）。	0-5	4.0
6	技术	拟派驻现场的项目组专业配置能否满足项目要求，组织机构是否合理，要求配置：施工员，质量员，安全员，材料员，资料员。每有一类得1分，最高得5分。注：需提供具体人员配置清单和相关证书扫描件（安全员不得兼任。）及为上述人员缴纳社保的证明（开标前三月任意一月社保缴纳证明）	0-5	5.0
7	技术	派驻现场的人员的配置情况：包括①内部管理制度如何满足本工程的施工的要求②团队实施人员配置合理性，人员经验、技术能力等（评审分值为5分4分或3分或2分或1分或0分）。	0-5	3.0
8	技术	施工总体安排计划、施工场地布置方案的详细性和周密性（包括①临时设施及场地安排②施工用水用电等），对方案的科学合理性、可实施性以及对本项目的满足程度进行评审（评审分值为：5分或4分或3分或2分或1分或0分）。	0-5	3.0
9	技术	根据供应商对于项目背景、概况、目的准确理解和把握情况综合评审。 ①根据供应商对于项目背景、概况、目的准确理解和把握； ②对所有涉及工作任务进行分解、归类； ③明确所有交付成果。 内容完整、理解分析准确、科学周密、匹配性强，符合采购人实际视为合理。 每项内容缺乏相应数据或理解有一定的偏离的得1分；每项内容不合理得0分。每项最高得2分，总共得6分。	0-6	4.0
10	技术	①提供项目进度表（内容完整、计划安排具体合理、整体计划对采购人有利符合采购需求得3分，部分满足采购人要求的得1分，不符合不得分）； ②提供组织机构、工作程序和步骤、管理和协调方法、关键步骤的思路和要点。内容完整、措施具体有效，满足采购人要求的得3分，部分满足采购人要求的得1分； 未提供相对应内容，不得分。	0-6	2.0
11	技术	拟投入的主要施工机械设备：包括①机械设备数量②主要施工机械进场计划等的满足性和合理性（评审分值为5分或4分或3分或2分或1分或0分）。	0-5	3.0
12	技术	质量管理体系和保障措施：包括①主要工序质量技术保证措施及手段，自控体系完整，能有效保证技术质量，达到承诺的质量标准②严禁使用（利旧）其他工程的材料的相关承诺及措施，对措施的科学性及合理性进行评审（评审分值为5分4分或3分或2分或1分或0分）。	0-5	3.0
13	技术	①现场安全管理体系②安全施工措施、文明施工措施，对方案的完善性及针对性进行评审（评审分值为5分或4分或3分或2分或1分或0分）。	0-5	3.0
14	技术	①环境保护措施②噪音控制措施科学性、合理性（评审分值为5分或4分或3分或2分或1分或0分）。	0-5	3.0
15	技术	①项目重大风险源识别及预防措施②安全事故应急处理预案，对预防措施的合理性及应急处理预案的可行性进行评审（评审分值为5分4分或3分或2分或1分或0分）。	0-5	3.0
16	技术	①服从采购人协调情况②统一管理及配合措施：根据措施的全面性、科学性、合理性及针对性、可操作性进行评审。（评审分值为5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-5	3.0
17	技术	①对成品保护②工程完工后的精细保洁方案及保障措施：根据措施的全面性、科学性、合理性及针对性、可操作性进行评审。（评审分值为5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-5	3.0

18	技术	工程保修期、维护响应时间：①根据工程保修期承诺情况②保修期内维护响应时间的及时性、合理性进行评审。（评审分值为5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-5	3.0
19	技术	根据供应商提供的包括但不限于①技术优化方案②项目合理化建议的合理性及针对性、可操作性进行评审（评审分值为5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-5	3.0
20	技术	（1）所投产品取得有效的节能产品认证证书的得1分（列入强制采购节能产品清单目录的产品不计分）； （2）所投产品取得有效的环境标志产品认证证书的得1分。 证明材料：提供国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的认证证书复印件加盖公章。	0-2	1.0
合计			0-85	55.0

专家（签名）：

# 技术商务评分明细（朱利民）

项目名称：杭十四中凤起教学楼外立面维修工程项目（HSZB-2024-349）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州枫缘建设有限公司	浙江五环建设有限公司	杭州城美建筑工程有限公司	杭州日晟建设工程有限公司	浙江鸿腾市政园林建设有限公司	杭州坤融建设有限公司
1	商务	供应商近年（2021年1月1日以来，以合同签订时间为准）承接的同类合同业绩，每个得0.25分，最高0.5分。业绩证明材料为合同或验收证明材料，需提供复印件加盖公章。	0-0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.0	0.0
2	商务	供应商具有有效期内的质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康安全管理体系认证的，每项得1分，满分3分。提供相关网站（中国国家认证认可监督管理委员会( <a href="http://www.cnca.gov.cn">http://www.cnca.gov.cn</a> )或中国合格评定国家认可委员会( <a href="https://www.cnas.org.cn">https://www.cnas.org.cn</a> )）查询网页的截图，未提供截图的不得分。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	0.0	0.0
3	商务	拟派项目负责人自2021年1月1日以来（以合同签订时间为准）以项目经理（或项目负责人）身份完成过同类合同业绩的，得0.5分。（提供施工合同或竣工验收报告复印件）。	0-0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.0	0.0
4	商务	拟派项目负责人到位率承诺在80%以上，同时项目主要管理人员到位率承诺在90%以上的得2分，否则不得分。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	0.0	2.0
5	技术	拟派项目负责人：包括①专业能力②相关经验及调动资源能力是否满足施工要求综合实力情况进行评审（评审分值为5分4分或3分或2分或1分或0分）。	0-5	4.0	4.0	4.0	4.0	3.0	3.0
6	技术	拟派驻现场的项目组专业配置能否满足项目要求，组织机构是否合理，要求配置：施工员，质量员，安全员，材料员，资料员。每有一类得1分，最高得5分。注：需提供具体人员配置清单和相关证书扫描件（安全员不得兼任。）及为上述人员缴纳社保的证明材料（开标前三月任意一月社保缴纳证明）	0-5	5.0	5.0	4.0	5.0	0.0	5.0
7	技术	派驻现场的人员的配置情况：包括①内部管理制度如何满足本工程的施工的要求②团队实施人员配置合理性，人员经验、技术能力等（评审分值为5分4分或3分或2分或1分或0分）。	0-5	3.0	4.0	3.0	4.0	3.0	3.0
8	技术	施工总体安排计划、施工场地布置方案的详细性和周密性（包括①临时设施及场地安排②施工用水用电等），对方案的科学性、可实施性以及对该项目的满足程度进行评审（评审分值为：5分或4分或3分或2分或1分或0分）。	0-5	3.0	4.0	3.0	3.0	3.0	3.0
9	技术	根据供应商对于项目背景、概况、目的准确理解和把握情况综合评审。 ①根据供应商对于项目背景、概况、目的准确理解和把握； ②对所有涉及工作任务进行分解、归类； ③明确所有交付成果。 内容完整、理解分析准确、科学周密、匹配性强，符合采购人实际视为合理。 每项内容缺乏相应数据或理解有一定的偏离的得1分；每项内容不合理得0分。每项最高得2分，总共得6分。	0-6	4.0	5.0	4.0	4.0	3.0	3.0
10	技术	①提供项目进度表（内容完整、计划安排具体合理、整体计划对采购人有利符合采购需求得3分，部分满足采购人要求的得1分，不符合不得分）； ②提供组织机构、工作程序和步骤、管理和协调方法、关键步骤的思路和要点。内容完整、措施具体有效，满足采购人要求的得3分，部分满足采购人要求的得1分； 未提供相对应内容，不得分。	0-6	4.0	4.0	4.0	4.0	2.0	2.0
11	技术	拟投入的主要施工机械设备：包括①机械设备数量②主要施工机械进场计划等的满足性和合理性（评审分值为5分或4分或3分或2分或1分或0分）。	0-5	4.0	4.0	4.0	4.0	3.0	3.0
12	技术	质量管理体系和保障措施：包括①主要工序质量技术保证措施及手段，自控体系完整，能有效保证技术质量，达到承诺的质量标准②严禁使用（利旧）其他工程的材料的相关承诺及措施，对措施的科学性及合理性进行评审（评审分值为5分4分或3分或2分或1分或0分）。	0-5	3.0	4.0	3.0	3.0	3.0	3.0
13	技术	①现场安全管理体系②安全施工措施、文明施工措施，对方案的完善性及针对性进行评审（评审分值为5分或4分或3分或2分或1分或0分）。	0-5	4.0	4.0	4.0	4.0	3.0	3.0
14	技术	①环境保护措施②噪音控制措施科学性、合理性（评审分值为5分或4分或3分或2分或1分或0分）。	0-5	3.0	4.0	3.0	3.0	2.0	3.0
15	技术	①项目重大风险源识别及预防措施②安全事故应急处理预案，对预防措施的科学性及应急处理预案的可行性进行评审（评审分值为5分或4分或3分或2分或1分或0分）。	0-5	2.0	3.0	2.0	2.0	1.0	2.0

16	技术	①服从采购人协调情况②统一管理及配套措施：根据措施的全面性、科学性、合理性及针对性、可操作性进行评审。（评审分值为5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-5	3.0	4.0	3.0	3.0	2.0	3.0
17	技术	①对成品保护②工程完工后的精细保洁方案及保证措施：根据措施的全面性、科学性、合理性及针对性、可操作性进行评审。（评审分值为5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-5	3.0	4.0	3.0	3.0	2.0	3.0
18	技术	工程保修期、维护响应时间：①根据工程保修期承诺情况②保修期内维护响应时间的及时性、合理性进行评审。（评审分值为5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-5	4.0	4.0	3.0	4.0	3.0	3.0
19	技术	根据供应商提供的包括但不限于①技术优化方案②项目合理化建议的合理性及针对性、可操作性进行评审（评审分值为5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-5	3.0	3.0	2.0	2.0	3.0	1.0
20	技术	（1）所投产品取得有效的节能产品认证证书的得1分（列入强制采购节能产品清单目录的产品不计分）； （2）所投产品取得有效的环境标志产品认证证书的得1分。 证明材料：提供国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的认证证书复印件加盖公章。	0-2	1.0	0.0	1.0	1.0	0.0	0.0
合计			0-85	59.0	66.0	56.0	59.0	36.0	45.0

专家（签名）：

# 技术商务评分明细（朱利民）

项目名称：杭十四中凤起教学楼外立面维修工程项目（HSZB-2024-349）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州浙百建设有限公司
1	商务	供应商近年（2021年1月1日以来，以合同签订时间为准）承接的同类合同业绩，每个得0.25分，最高0.5分。业绩证明材料为合同或验收证明材料，需提供复印件加盖公章。	0-0.5	0.5
2	商务	供应商具有有效期内的质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康安全管理体系认证的，每项得1分，满分3分。提供相关网站（中国国家认证认可监督管理委员会( <a href="http://www.cnca.gov.cn">http://www.cnca.gov.cn</a> )或中国合格评定国家认可委员会( <a href="https://www.cnas.org.cn">https://www.cnas.org.cn</a> )）查询网页的截图，未提供截图的不得分。	0-3	3.0
3	商务	拟派项目负责人自2021年1月1日以来（以合同签订时间为准）以项目经理（或项目负责人）身份完成过同类合同业绩的，得0.5分。（提供施工合同或竣工验收报告复印件）。	0-0.5	0.5
4	商务	拟派项目负责人到位率承诺在80%以上，同时项目主要管理人员到位率承诺在90%以上的得2分，否则不得分。	0-2	2.0
5	技术	拟派项目负责人：包括①专业能力②相关经验及调动资源能力是否满足施工要求综合实力情况进行评审（评审分值为5分4分或3分或2分或1分或0分）。	0-5	4.0
6	技术	拟派驻现场的项目组专业配置能否满足项目要求，组织机构是否合理，要求配置：施工员，质量员，安全员，材料员，资料员。每有一类得1分，最高得5分。注：需提供具体人员配置清单和相关证书扫描件（安全员不得兼任。）及为上述人员缴纳社保的证明材料（开标前三月任意一月社保缴纳证明）	0-5	5.0
7	技术	派驻现场的人员的配置情况：包括①内部管理制度如何满足本工程的施工的要求②团队实施人员配置合理性，人员经验、技术能力等（评审分值为5分4分或3分或2分或1分或0分）。	0-5	3.0
8	技术	施工总体安排计划、施工场地布置方案的详细性和周密性（包括①临时设施及场地安排②施工用水用电等），对方案的科学合理性、可实施性以及对项目满足程度进行评审（评审分值为：5分或4分或3分或2分或1分或0分）。	0-5	4.0
9	技术	根据供应商对于项目背景、概况、目的准确理解和把握情况综合评审。 ①根据供应商对于项目背景、概况、目的准确理解和把握； ②对所有涉及工作任务进行分解、归类； ③明确所有交付成果。 内容完整、理解分析准确、科学周密、匹配性强，符合采购人实际视为合理。 每项内容缺乏相应数据或理解有一定的偏离的得1分；每项内容不合理得0分。每项最高得2分，总共得6分。	0-6	4.0
10	技术	①提供项目进度表（内容完整、计划安排具体合理、整体计划对采购人有利符合采购需求得3分，部分满足采购人要求的得1分，不符合不得分）； ②提供组织机构、工作程序和步骤、管理和协调方法、关键步骤的思路和要点。内容完整、措施具体有效，满足采购人要求的得3分，部分满足采购人要求的得1分； 未提供相对应内容，不得分。	0-6	4.0
11	技术	拟投入的主要施工机械设备：包括①机械设备数量②主要施工机械进场计划等的满足性和合理性（评审分值为5分或4分或3分或2分或1分或0分）。	0-5	3.0
12	技术	质量管理体系和保障措施：包括①主要工序质量技术保证措施及手段，自控体系完整，能有效保证技术质量，达到承诺的质量标准②严禁使用（利旧）其他工程的材料的相关承诺及措施，对措施的科学性及合理性进行评审（评审分值为5分4分或3分或2分或1分或0分）。	0-5	3.0
13	技术	①现场安全管理体系②安全施工措施、文明施工措施，对方案的完善性及针对性进行评审（评审分值为5分或4分或3分或2分或1分或0分）。	0-5	4.0
14	技术	①环境保护措施②噪音控制措施科学性、合理性（评审分值为5分或4分或3分或2分或1分或0分）。	0-5	3.0
15	技术	①项目重大风险源识别及预防措施②安全事故应急处理预案，对预防措施的合理性及应急处理预案的可行性进行评审（评审分值为5分4分或3分或2分或1分或0分）。	0-5	3.0
16	技术	①服从采购人协调情况②统一管理及配合措施：根据措施的全面性、科学性、合理性及针对性、可操作性进行评审。（评审分值为5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-5	3.0
17	技术	①对成品保护②工程完工后的精细保洁方案及保障措施：根据措施的全面性、科学性、合理性及针对性、可操作性进行评审。（评审分值为5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-5	3.0

18	技术	工程保修期、维护响应时间：①根据工程保修期承诺情况②保修期内维护响应时间的及时性、合理性进行评审。（评审分值为5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-5	4.0
19	技术	根据供应商提供的包括但不限于①技术优化方案②项目合理化建议的合理性及针对性、可操作性进行评审（评审分值为5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-5	2.0
20	技术	（1）所投产品取得有效的节能产品认证证书的得1分（列入强制采购节能产品清单目录的产品不计分）； （2）所投产品取得有效的环境标志产品认证证书的得1分。 证明材料：提供国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的认证证书复印件加盖公章。	0-2	1.0
合计			0-85	59.0

专家（签名）：



# 技术商务评分明细（杨斌）

项目名称： 杭十四中凤起教学楼外立面维修工程项目（HSZB-2024-349）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州枫缘建设有限公司	浙江五云环境建设有限公司	杭州城美建筑工程有限公司	杭州日晟建设工程有限公司	浙江鸿腾市政园林建设有限公司	杭州坤融建设有限公司
1	商务	供应商近年（2021年1月1日以来，以合同签订时间为准）承接的同类合同业绩，每个得0.25分，最高0.5分。业绩证明材料为合同或验收证明材料，需提供复印件加盖供应商公章。	0-0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.0	0.0
2	商务	供应商具有有效期内的质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康安全管理体系认证的，每项得1分，满分3分。提供相关网站（中国国家认证认可监督管理委员会( <a href="http://www.cnca.gov.cn">http://www.cnca.gov.cn</a> )或中国合格评定国家认可委员会( <a href="https://www.cnas.org.cn">https://www.cnas.org.cn</a> )）查询网页的截图，未提供截图的不得分。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	0.0	0.0
3	商务	拟派项目负责人自2021年1月1日以来（以合同签订时间为准）以项目经理（或项目负责人）身份完成过同类合同业绩的，得0.5分。（提供施工合同或竣工验收报告复印件）。	0-0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.0	0.0
4	商务	拟派项目负责人到位率承诺在80%以上，同时项目主要管理人员到位率承诺在90%以上的得2分，否则不得分。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	0.0	2.0
5	技术	拟派项目负责人：包括①专业能力②相关经验及调动资源能力是否满足施工要求综合实力情况进行评审（评审分值为5分4分或3分或2分或1分或0分）。	0-5	5.0	5.0	4.0	5.0	5.0	5.0
6	技术	拟派驻现场的项目组专业配置能否满足项目要求，组织机构是否合理，要求配置：施工员，质量员，安全员，材料员，资料员。每一类得1分，最高得5分。注：需提供具体人员配置清单和相关证书扫描件（安全员不得兼任。）及为上述人员缴纳社保的证明材料（开标前三月任意一月社保缴纳证明）	0-5	5.0	5.0	4.0	5.0	0.0	5.0
7	技术	派驻现场的人员的配置情况：包括①内部管理制度如何满足本工程的施工的要求②团队实施人员配置合理性，人员经验、技术能力等（评审分值为5分4分或3分或2分或1分或0分）。	0-5	4.0	3.0	4.0	4.0	4.0	3.0
8	技术	施工总体安排计划、施工场地布置方案的详细性和周密性（包括①临时设施及场地安排②施工用水用电等），对方案的科学性、可实施性以及对该项目的满足程度进行评审（评审分值为：5分或4分或3分或2分或1分或0分）。	0-5	4.0	4.0	4.0	4.0	5.0	3.0
9	技术	根据供应商对于项目背景、概况、目的准确理解和把握情况综合评审。 ①根据供应商对于项目背景、概况、目的准确理解和把握； ②对所有涉及工作任务进行分解、归类； ③明确所有交付成果。 内容完整、理解分析准确、科学周密、匹配性强，符合采购人实际视为合理。 每项内容缺乏相应数据或理解有一定的偏离的得1分；每项内容不合理得0分。每项最高得2分，总共得6分。	0-6	5.0	3.0	5.0	5.0	5.0	2.0
10	技术	①提供项目进度表（内容完整、计划安排具体合理、整体计划对采购人有利符合采购需求得3分，部分满足采购人要求的得1分，不符合不得分）； ②提供组织机构、工作程序和步骤、管理和协调方法、关键步骤的思路和要点。内容完整、措施具体有效，满足采购人要求的得3分，部分满足采购人要求的得1分； 未提供相对应内容，不得分。	0-6	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
11	技术	拟投入的主要施工机械设备：包括①机械设备数量②主要施工机械进场计划等的满足性和合理性（评审分值为5分或4分或3分或2分或1分或0分）。	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
12	技术	质量管理体系和保障措施：包括①主要工序质量技术保证措施及手段，自控体系完整，能有效保证技术质量，达到承诺的质量标准②严禁使用（利旧）其他工程的材料的相关承诺及措施，对措施的科学性及合理性进行评审（评审分值为5分4分或3分或2分或1分或0分）。	0-5	3.0	3.0	2.0	3.0	3.0	3.0
13	技术	①现场安全管理体系②安全施工措施、文明施工措施，对方案的完善性及针对性进行评审（评审分值为5分或4分或3分或2分或1分或0分）。	0-5	3.0	3.0	2.0	2.0	3.0	3.0
14	技术	①环境保护措施②噪音控制措施科学性、合理性（评审分值为5分或4分或3分或2分或1分或0分）。	0-5	4.0	4.0	3.0	3.0	2.0	2.0
15	技术	①项目重大风险源识别及预防措施②安全事故应急处理预案，对措施预防措施的合理性及应急处理预案的可行性进行评审（评审分值为或5分4分或3分或2分或1分或0分）。	0-5	4.0	4.0	3.0	2.0	2.0	3.0

16	技术	①服从采购人协调情况②统一管理及配套措施：根据措施的全 面性、科学性、合理性及针对性、可操作性进行评审。（评审分 值为5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-5	2.0	2.0	2.0	3.0	2.0	2.0
17	技术	①对成品保护②工程完工后的精细保洁方案及保证措施：根据 措施的全方面性、科学性、合理性及针对性、可操作性进行评 审。（评审分值为5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-5	3.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
18	技术	工程保修期、维护响应时间：①根据工程保修期承诺情况②保 修期内维护响应时间的及时性、合理性进行评审。（评审分值为 5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-5	3.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
19	技术	根据供应商提供的包括但不限于①技术优化方案②项目合理化 建议的合理性及针对性、可操作性进行评审（评审分值为5分 或4分或3分或2分或1分或0分）	0-5	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
20	技术	（1）所投产品取得有效的节能产品认证证书的得1分（列入 强制采购节能产品清单目录的产品不计分）； （2）所投产品取得有效的环境标志产品认证证书的得1分。 证明材料：提供国家确定的认证机构出具的、处于有效期之 内的认证证书复印件加盖公章。	0-2	1.0	0.0	1.0	1.0	0.0	0.0
合计			0-85	59.0	53.0	51.0	54.0	42.0	44.0

专家（签名）：

# 技术商务评分明细（杨斌）

项目名称：杭十四中凤起教学楼外立面维修工程项目（HSZB-2024-349）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州浙百建设有限公司
1	商务	供应商近年（2021年1月1日以来，以合同签订时间为准）承接的同类合同业绩，每个得0.25分，最高0.5分。业绩证明材料为合同或验收证明等材料，需提供复印件加盖公章。	0-0.5	0.5
2	商务	供应商具有有效期内的质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康安全管理体系认证的，每项得1分，满分3分。提供相关网站（中国国家认证认可监督管理委员会( <a href="http://www.cnca.gov.cn">http://www.cnca.gov.cn</a> )或中国合格评定国家认可委员会( <a href="https://www.cnas.org.cn">https://www.cnas.org.cn</a> )）查询网页的截图，未提供截图的不得分。	0-3	3.0
3	商务	拟派项目负责人自2021年1月1日以来（以合同签订时间为准）以项目经理（或项目负责人）身份完成过同类合同业绩的，得0.5分。（提供施工合同或竣工验收报告复印件）。	0-0.5	0.5
4	商务	拟派项目负责人到位率承诺在80%以上，同时项目主要管理人员到位率承诺在90%以上的得2分，否则不得分。	0-2	2.0
5	技术	拟派项目负责人：包括①专业能力②相关经验及调动资源能力是否满足施工要求综合实力情况进行评审（评审分值为5分4分或3分或2分或1分或0分）。	0-5	5.0
6	技术	拟派驻现场的项目组专业配置能否满足项目要求，组织机构是否合理，要求配置：施工员，质量员，安全员，材料员，资料员。每有一类得1分，最高得5分。注：需提供具体人员配置清单和相关证书扫描件（安全员不得兼任。）及为上述人员缴纳社保的证明（开标前三月任意一月社保缴纳证明）	0-5	5.0
7	技术	派驻现场的人员的配置情况：包括①内部管理制度如何满足本工程的施工的要求②团队实施人员配置合理性，人员经验、技术能力等（评审分值为5分4分或3分或2分或1分或0分）。	0-5	2.0
8	技术	施工总体安排计划、施工场地布置方案的详细性和周密性（包括①临时设施及场地安排②施工用水用电等），对方案的科学合理性、可实施性以及对本项目的满足程度进行评审（评审分值为：5分或4分或3分或2分或1分或0分）。	0-5	2.0
9	技术	根据供应商对于项目背景、概况、目的准确理解和把握情况综合评审。 ①根据供应商对于项目背景、概况、目的准确理解和把握； ②对所有涉及工作任务进行分解、归类； ③明确所有交付成果。 内容完整、理解分析准确、科学周密、匹配性强，符合采购人实际视为合理。 每项内容缺乏相应数据或理解有一定的偏离的得1分；每项内容不合理得0分。每项最高得2分，总共得6分。	0-6	2.0
10	技术	①提供项目进度表（内容完整、计划安排具体合理、整体计划对采购人有利符合采购需求得3分，部分满足采购人要求的得1分，不符合不得分）； ②提供组织机构、工作程序和步骤、管理和协调方法、关键步骤的思路和要点。内容完整、措施具体有效，满足采购人要求的得3分，部分满足采购人要求的得1分； 未提供相对应内容，不得分。	0-6	2.0
11	技术	拟投入的主要施工机械设备：包括①机械设备数量②主要施工机械进场计划等的满足性和合理性（评审分值为5分或4分或3分或2分或1分或0分）。	0-5	3.0
12	技术	质量管理体系和保障措施：包括①主要工序质量技术保证措施及手段，自控体系完整，能有效保证技术质量，达到承诺的质量标准②严禁使用（利旧）其他工程的材料的相关承诺及措施，对措施的科学性及合理性进行评审（评审分值为5分4分或3分或2分或1分或0分）。	0-5	3.0
13	技术	①现场安全管理体系②安全施工措施、文明施工措施，对方案的完善性及针对性进行评审（评审分值为5分或4分或3分或2分或1分或0分）。	0-5	3.0
14	技术	①环境保护措施②噪音控制措施科学性、合理性（评审分值为5分或4分或3分或2分或1分或0分）。	0-5	2.0
15	技术	①项目重大风险源识别及预防措施②安全事故应急处理预案，对预防措施的合理性及应急处理预案的可行性进行评审（评审分值为5分4分或3分或2分或1分或0分）。	0-5	2.0
16	技术	①服从采购人协调情况②统一管理及配合措施：根据措施的全面性、科学性、合理性及针对性、可操作性进行评审。（评审分值为5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-5	2.0
17	技术	①对成品保护②工程完工后的精细保洁方案及保障措施：根据措施的全面性、科学性、合理性及针对性、可操作性进行评审。（评审分值为5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-5	2.0

18	技术	工程保修期、维护响应时间：①根据工程保修期承诺情况②保修期内维护响应时间的及时性、合理性进行评审。（评审分值为5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-5	2.0
19	技术	根据供应商提供的包括但不限于①技术优化方案②项目合理化建议的合理性及针对性、可操作性进行评审（评审分值为5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-5	2.0
20	技术	（1）所投产品取得有效的节能产品认证证书的得1分（列入强制采购节能产品清单目录的产品不计分）； （2）所投产品取得有效的环境标志产品认证证书的得1分。 证明材料：提供国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的认证证书复印件加盖公章。	0-2	1.0
合计			0-85	46.0

专家（签名）：