

技术商务评分明细（专家1）

项目名称：浙江科技学院东和公寓环境提升项目（OBJT-B20230524）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江万盛生态建设有限公司	杭州八景观建设有限公司	沃腾建设有限公司	浙江宝基建有限公司	安徽勇青建设工程有限公司	杭州兆丰建设有限公司
1	商务	投标单位自2020年1月1日起至今（以合同签订时间为准）承担过类似园林景观工程业绩，每一个业绩得0.5分，最高1分；（提供施工合同）	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
2	商务	拟派项目经理自2020年1月1日以来（以合同签订时间为准）承担过类似园林景观工程业绩，得0.5分（提供施工合同）。	0-0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5
3	商务	拟派项目经理具有高级及以上工程师职称的得2分，具有中级及以上工程师职称的得1分。（提供职称证书）	0-2	2.0	2.0	2.0	1.0	2.0	1.0
4	商务	投标人具有质量管理体系认证、环境管理认证、职业健康安全管理体系认证，有一项得1.5分，最高得4.5分。（提供相关认证证书及全国认证认可信息公共服务平台查询记录截图）	0-4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5
5	技术	绿植种植方案是否全面、可靠、切实可行，能满足项目需求。	0-5	4.0	2.5	4.5	4.0	2.0	2.0
6	技术	劳动力的投入能否满足质量、施工进度的要求。	0-5	5.0	3.5	5.0	4.0	2.0	2.5
7	技术	网络进度计划，确保工期措施及主要阶段的工期控制点的可行性、先进性、可靠性。	0-5	4.5	3.5	4.5	4.0	2.0	2.0
8	技术	工程投入的施工机械设备情况、主要施工机械进场计划满足程度、合理可行性。	0-5	4.5	3.0	4.5	3.5	2.0	1.5
9	技术	项目经理及主要管理人员的到位率，承诺到位率达90%以上得5分。	0-5	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0
10	技术	质量控制手段，质量目标，达到质量目标的措施。	0-5	4.0	2.0	4.5	3.5	2.5	1.5
11	技术	工程关键部位的施工方案及针对本项目的重难点分析及合理化建议。	0-5	4.5	2.5	4.5	3.5	2.5	1.5
12	技术	选用的绿化工程各类施工材料（主要为苗木）来源可靠（0-3分），品种、树形、树冠、规格符合设计图纸及项目需求（0-3分），苗木的健康程度、色泽、根系完整度（0-3分）。	0-9	8.0	6.0	8.0	6.0	6.0	6.0
13	技术	保证施工安全措施等方面情况以及对校园区域特殊环境下保护工地周边建筑、车辆、行人等安全措施的阐述。	0-5	4.0	2.5	4.0	3.0	2.0	2.5
14	技术	工程交付使用后保修服务及养护服务的承诺及可靠性。	0-5	4.0	3.0	4.0	4.0	2.0	3.0
15	技术	安全文明生产施工的目标及保证体系措施。	0-5	4.0	2.5	4.0	4.0	2.0	2.0
16	技术	施工方案的重难点分析以及控制、突发事件的应急措施及故障处理等方案。	0-3	2.5	2.5	2.5	2.5	1.5	1.5

合计	0-70	62.0	46.5	63.0	54.0	39.5	38.0
----	------	------	------	------	------	------	------

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家1）

项目名称：浙江科技学院东和公寓环境提升项目（OBJT-B20230524）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州美建工程有限公司	硕谷吴建（杭州）有限公司	国邦建设有限公司	浙江埃美建设有限公司	帝豪建设有限公司	上海帝奥景观工程有限公司
1	商务	投标单位自2020年1月1日起至今（以合同签订时间为准）承担过类似园林景观工程业绩，每一个业绩得0.5分，最高1分；（提供施工合同）	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
2	商务	拟派项目经理自2020年1月1日以来（以合同签订时间为准）承担过类似园林景观工程业绩，得0.5分（提供施工合同）。	0-0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.0
3	商务	拟派项目经理具有高级及以上工程师职称的得2分，具有中级及以上工程师职称的得1分。（提供职称证书）	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	0.0
4	商务	投标人具有质量管理体系认证、环境管理认证、职业健康安全管理体系认证，有一项得1.5分，最高得4.5分。（提供相关认证证书及全国认证认可公共服务平台查询记录截图）	0-4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	0.0
5	技术	绿植种植方案是否全面、可靠、切实可行，能满足项目需求。	0-5	3.5	3.5	3.0	4.5	4.0	1.0
6	技术	劳动力的投入能否满足质量、施工进度的要求。	0-5	3.5	3.5	3.0	4.0	3.5	1.0
7	技术	网络进度计划，确保工期措施及主要阶段的工期控制点的可行性、先进性、可靠性。	0-5	4.0	4.0	3.5	4.0	3.5	1.5
8	技术	工程投入的施工机械设备情况、主要施工机械进场计划满足程度、合理可行性。	0-5	4.0	3.5	3.5	4.5	4.0	1.0
9	技术	项目经理及主要管理人员的到位率，承诺到位率达90%以上得5分。	0-5	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0
10	技术	质量控制手段，质量目标，达到质量目标的措施。	0-5	3.5	4.0	3.0	3.5	3.5	1.5
11	技术	工程关键部位的施工方案及对本项目的重难点分析及合理化建议。	0-5	4.0	4.0	4.0	3.5	3.5	1.5
12	技术	选用的绿化工程各类施工材料（主要为苗木）来源可靠（0-3分），品种、树形、树冠、规格符合设计图纸及项目需求（0-3分），苗木的健康程度、色泽、根系完整度（0-3分）。	0-9	8.0	7.0	7.0	8.0	7.0	6.0
13	技术	保证施工安全措施等方面情况以及对校园区域特殊环境下保护工地周边建筑、车辆、行人等安全措施的阐述。	0-5	4.0	3.5	3.5	4.0	4.5	1.5
14	技术	工程交付使用后保修服务及养护服务的承诺及可靠性。	0-5	4.5	4.0	3.5	3.5	3.0	2.5
15	技术	安全文明生产施工的目标及保证体系措施。	0-5	4.5	4.5	4.5	4.0	4.0	3.0

16	技术	施工方案的重难点分析以及控制、突发事件的应急措施及故障处理等方案。	0-3	2.5	2.5	2.5	3.0	3.0	1.5
合计			0-70	59.0	57.0	54.0	59.5	56.5	28.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家2）

项目名称：浙江科技学院东和公寓环境提升项目（OBJT-B20230524）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江万盛生态建设有限公司	杭州八林景观建设有限公司	沃腾建设有限公司	浙江宝基建有限公司	安徽勇青建设工程有限公司	杭州兆丰建设有限公司
1	商务	投标单位自2020年1月1日起至今（以合同签订时间为准）承担过类似园林景观工程业绩，每一个业绩得0.5分，最高1分；（提供施工合同）	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
2	商务	拟派项目经理自2020年1月1日以来（以合同签订时间为准）承担过类似园林景观工程业绩，得0.5分（提供施工合同）。	0-0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5
3	商务	拟派项目经理具有高级及以上工程师职称的得2分，具有中级及以上工程师职称的得1分。（提供职称证书）	0-2	2.0	2.0	2.0	1.0	2.0	1.0
4	商务	投标人具有质量管理体系认证、环境管理认证、职业健康安全管理体系认证，有一项得1.5分，最高得4.5分。（提供相关认证证书及全国认证认可公共服务平台查询记录截图）	0-4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5
5	技术	绿植种植方案是否全面、可靠、切实可行，能满足项目需求。	0-5	5.0	5.0	4.0	5.0	4.0	4.0
6	技术	劳动力的投入能否满足质量、施工进度的要求。	0-5	2.0	5.0	5.0	5.0	4.0	3.0
7	技术	网络进度计划，确保工期措施及主要阶段的工期控制点的可行性、先进性、可靠性。	0-5	5.0	4.0	5.0	5.0	5.0	4.0
8	技术	工程投入的施工机械设备情况、主要施工机械进场计划满足程度、合理可行性。	0-5	3.0	5.0	5.0	5.0	4.0	4.0
9	技术	项目经理及主要管理人员的到位率，承诺到位率达90%以上得5分。	0-5	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0
10	技术	质量控制手段，质量目标，达到质量目标的措施。	0-5	5.0	4.0	5.0	5.0	5.0	3.0
11	技术	工程关键部位的施工方案及对本项目的重难点分析及合理化建议。	0-5	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0	3.0
12	技术	选用的绿化工程各类施工材料（主要为苗木）来源可靠（0-3分），品种、树形、树冠、规格符合设计图纸及项目需求（0-3分），苗木的健康程度、色泽、根系完整度（0-3分）。	0-9	6.0	7.0	8.0	6.0	9.0	4.0
13	技术	保证施工安全措施等方面情况以及对校园区域特殊环境下保护工地周边建筑、车辆、行人等安全措施的阐述。	0-5	5.0	5.0	5.0	4.0	4.0	4.0
14	技术	工程交付使用后保修服务及养护服务的承诺及可靠性。	0-5	5.0	5.0	5.0	5.0	4.0	4.0
15	技术	安全文明生产施工的目标及保证体系措施。	0-5	5.0	5.0	5.0	5.0	4.0	3.0

16	技术	施工方案的重难点分析以及控制、突发事件的应急措施及故障处理等方案。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	2.0
合计			0-70	62.0	66.0	68.0	65.0	64.0	50.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家2）

项目名称：浙江科技学院东和公寓环境提升项目（OBJT-B20230524）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州美城建筑工程有限公司	硕谷吴建设（杭州）有限公司	国邦建设有限公司	浙江埃美建设有限公司	帝豪建设有限公司	上海帝奥景观工程有限公司
1	商务	投标单位自2020年1月1日起至今（以合同签订时间为准）承担过类似园林景观工程业绩，每一个业绩得0.5分，最高1分；（提供施工合同）	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
2	商务	拟派项目经理自2020年1月1日以来（以合同签订时间为准）承担过类似园林景观工程业绩，得0.5分（提供施工合同）。	0-0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.0
3	商务	拟派项目经理具有高级及以上工程师职称的得2分，具有中级及以上工程师职称的得1分。（提供职称证书）	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	0.0
4	商务	投标人具有质量管理体系认证、环境管理认证、职业健康安全管理体系认证，有一项得1.5分，最高得4.5分。（提供相关认证证书及全国认证认可公共服务平台查询记录截图）	0-4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	0.0
5	技术	绿植种植方案是否全面、可靠、切实可行，能满足项目需求。	0-5	5.0	5.0	5.0	4.0	5.0	2.0
6	技术	劳动力的投入能否满足质量、施工进度的要求。	0-5	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0	2.0
7	技术	网络进度计划，确保工期措施及主要阶段的工期控制点的可行性、先进性、可靠性。	0-5	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0	2.0
8	技术	工程投入的施工机械设备情况、主要施工机械进场计划满足程度、合理可行性。	0-5	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0	2.0
9	技术	项目经理及主要管理人员的到位率，承诺到位率达90%以上得5分。	0-5	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0
10	技术	质量控制手段，质量目标，达到质量目标的措施。	0-5	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0	2.0
11	技术	工程关键部位的施工方案及对本项目的重难点分析及合理化建议。	0-5	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0	2.0
12	技术	选用的绿化工程各类施工材料（主要为苗木）来源可靠（0-3分），品种、树形、树冠、规格符合设计图纸及项目需求（0-3分），苗木的健康程度、色泽、根系完整度（0-3分）。	0-9	8.0	7.0	8.0	8.0	8.0	3.0
13	技术	保证施工安全措施等方面情况以及对校园区域特殊环境下保护工地周边建筑、车辆、行人等安全措施的阐述。	0-5	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0	2.0
14	技术	工程交付使用后保修服务及养护服务的承诺及可靠性。	0-5	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0	2.0
15	技术	安全文明生产施工的目标及保证体系措施。	0-5	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0	2.0

16	技术	施工方案的重难点分析以及控制、突发事件的应急措施及故障处理等方案。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	1.0
合计			0-70	69.0	68.0	69.0	68.0	69.0	28.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家3）

项目名称：浙江科技学院东和公寓环境提升项目（OBJT-B20230524）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江万盛生态建设有限公司	杭州八林景观建设有限公司	沃腾建设有限公司	浙江宝基建有限公司	安徽勇青建设工程有限公司	杭州兆丰建设有限公司
1	商务	投标单位自2020年1月1日起至今（以合同签订时间为准）承担过类似园林景观工程业绩，每一个业绩得0.5分，最高1分；（提供施工合同）	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
2	商务	拟派项目经理自2020年1月1日以来（以合同签订时间为准）承担过类似园林景观工程业绩，得0.5分（提供施工合同）。	0-0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5
3	商务	拟派项目经理具有高级及以上工程师职称的得2分，具有中级及以上工程师职称的得1分。（提供职称证书）	0-2	2.0	2.0	2.0	1.0	2.0	1.0
4	商务	投标人具有质量管理体系认证、环境管理认证、职业健康安全管理体系认证，有一项得1.5分，最高得4.5分。（提供相关认证证书及全国认证认可公共服务平台查询记录截图）	0-4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5
5	技术	绿植种植方案是否全面、可靠、切实可行，能满足项目需求。	0-5	4.0	5.0	3.0	1.0	4.0	3.0
6	技术	劳动力的投入能否满足质量、施工进度的要求。	0-5	3.0	5.0	4.0	3.0	4.0	3.0
7	技术	网络进度计划，确保工期措施及主要阶段的工期控制点的可行性、先进性、可靠性。	0-5	4.0	5.0	3.0	2.0	3.0	3.0
8	技术	工程投入的施工机械设备情况、主要施工机械进场计划满足程度、合理可行性。	0-5	4.0	5.0	3.0	3.0	5.0	2.0
9	技术	项目经理及主要管理人员的到位率，承诺到位率达90%以上得5分。	0-5	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0
10	技术	质量控制手段，质量目标，达到质量目标的措施。	0-5	2.0	4.0	2.0	3.0	4.0	3.0
11	技术	工程关键部位的施工方案及对本项目的重难点分析及合理化建议。	0-5	3.0	4.0	1.0	3.0	3.0	3.0
12	技术	选用的绿化工程各类施工材料（主要为苗木）来源可靠（0-3分），品种、树形、树冠、规格符合设计图纸及项目需求（0-3分），苗木的健康程度、色泽、根系完整度（0-3分）。	0-9	8.0	8.0	5.0	4.0	7.0	4.0
13	技术	保证施工安全措施等方面情况以及对校园区域特殊环境下保护工地周边建筑、车辆、行人等安全措施的阐述。	0-5	4.0	4.0	2.0	2.0	3.0	3.0
14	技术	工程交付使用后保修服务及养护服务的承诺及可靠性。	0-5	5.0	5.0	4.0	2.0	3.0	3.0
15	技术	安全文明生产施工的目标及保证体系措施。	0-5	4.0	4.0	2.0	3.0	3.0	3.0

16	技术	施工方案的重难点分析以及控制、突发事件的应急措施及故障处理等方案。	0-3	2.0	3.0	2.0	2.0	2.0	2.0
合计			0-70	56.0	65.0	44.0	40.0	54.0	44.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家3）

项目名称：浙江科技学院东和公寓环境提升项目（OBJT-B20230524）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州美建工程有限公司	硕谷昊建（杭州）有限公司	国邦建设有限公司	浙江埃美建设有限公司	帝豪建设有限公司	上海帝奥景观工程有限公司
1	商务	投标单位自2020年1月1日起至今（以合同签订时间为准）承担过类似园林景观工程业绩，每一个业绩得0.5分，最高1分；（提供施工合同）	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
2	商务	拟派项目经理自2020年1月1日以来（以合同签订时间为准）承担过类似园林景观工程业绩，得0.5分（提供施工合同）。	0-0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.0
3	商务	拟派项目经理具有高级及以上工程师职称的得2分，具有中级及以上工程师职称的得1分。（提供职称证书）	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	0.0
4	商务	投标人具有质量管理体系认证、环境管理认证、职业健康安全管理体系认证，有一项得1.5分，最高得4.5分。（提供相关认证证书及全国认证认可公共服务平台查询记录截图）	0-4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	0.0
5	技术	绿植种植方案是否全面、可靠、切实可行，能满足项目需求。	0-5	4.0	3.0	3.0	4.0	4.0	2.0
6	技术	劳动力的投入能否满足质量、施工进度的要求。	0-5	3.0	4.0	4.0	4.0	4.0	2.0
7	技术	网络进度计划，确保工期措施及主要阶段的工期控制点的可行性、先进性、可靠性。	0-5	3.0	3.0	4.0	4.0	3.0	2.0
8	技术	工程投入的施工机械设备情况、主要施工机械进场计划满足程度、合理可行性。	0-5	4.0	4.0	4.0	3.0	4.0	2.0
9	技术	项目经理及主要管理人员的到位率，承诺到位率达90%以上得5分。	0-5	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0
10	技术	质量控制手段，质量目标，达到质量目标的措施。	0-5	3.0	4.0	3.0	3.0	3.0	2.0
11	技术	工程关键部位的施工方案及针对本项目的重难点分析及合理化建议。	0-5	4.0	3.0	3.0	3.0	3.0	2.0
12	技术	选用的绿化工程各类施工材料（主要为苗木）来源可靠（0-3分），品种、树形、树冠、规格符合设计图纸及项目需求（0-3分），苗木的健康程度、色泽、根系完整度（0-3分）。	0-9	7.0	6.0	6.0	6.0	6.0	3.0
13	技术	保证施工安全措施等方面情况以及对校园区域特殊环境下保护工地周边建筑、车辆、行人等安全措施的阐述。	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	2.0
14	技术	工程交付使用后保修服务及养护服务的承诺及可靠性。	0-5	4.0	3.0	4.0	4.0	3.0	1.0
15	技术	安全文明生产施工的目标及保证体系措施。	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0	4.0	2.0

16	技术	施工方案的重难点分析以及控制、突发事件的应急措施及故障处理等方案。	0-3	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
合计			0-70	53.0	51.0	52.0	52.0	52.0	28.0

专家（签名）：

