

## 技术商务资信评分明细（专家1）

项目名称：2022年度校舍修缮及零星维修项目（CTZB-2021120153）- 标项2

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江诚建设有限公司	江厦普建科技有限公司	浙普建设有限公司	江誉建设有限公司	浙江建筑设计有限公司	江隅建筑设计有限公司	浙江盈建工程有限公司	江奇建设有限公司	江豪建设有限公司	谷天建设（杭州）有限公司	浙江金桐建设有限公司	江州建设工程有限公司	浙江新环建设有限公司
1	商务资信	【客观分】 供应商自2019年1月1日以来（以合同签订时间为准），具有类似项目业绩的，每个业绩得1分。 证明材料：提供合同复制件，若合同中无法体现相关内容的，须同时提供业主证明材料，否则该业绩不予认可。 类似项目业绩指：合同内容须包括年度零星维修工程。	0-5	5	0	1	0	2	5	4	5	5	5	5	5	5
2	商务资信	【客观分】 拟派项目负责人自2019年1月1日以来（以合同签订时间为准），具有类似项目业绩的，每个业绩得1分。 证明材料：提供合同复制件，若合同中无法体现相关内容的，须同时提供业主证明材料，否则该业绩不予认可。	0-3	3	0	0	0	0	3	0	0	3	3	3	3	3
3	商务资信	【客观分】 供应商具有有效的质量管理体系(ISO9001或GB/T19001)，得1分； 供应商具有有效的环境管理体系(ISO14001或GBT24001)，得1分； 供应商具有有效的职业健康安全管理体系(OHSAS18001或GBT28001或GBT45001或ISO45001)认证文件的，得1分； 证明材料：提供认证证书复制件及《国家认证认可监督管理委员会》网站（ <a href="http://www.cnca.gov.cn">http://www.cnca.gov.cn</a> ）查询截图并加盖公章。	0-3	3	3	3	0	3	3	3	3	3	3	3	3	3
4	技术	【主观分】 根据针对本项目的总体概述，分析本项目的特点、难点，以及重难点的解决方案是否合理可行。	0-3	2.5	2	1	2	2	2	2	1.5	1.5	2.5	2	2	2
5	技术	【主观分】 整体实施方案考虑得是否周到全面、描述是否详尽。	0-3	3	2	1.5	1.5	2.5	2	1.5	1.5	2.5	2	2	2	2
6	技术	【主观分】 管理办法是否完整、详细，具有针对性等情况。	0-3	3	1.5	1.5	1.5	2	2	2	2	2	2	2	2	2
7	技术	【主观分】 施工进度安排是否符合工期要求。	0-3	2.5	2	1.5	1.5	2	2	2	2	2	2	2.5	2	2
8	技术	【主观分】 对具体专业安排是否明确、合理，考虑全面。	0-3	2.5	2	2	2	2.5	2.5	2	2	1.5	2.5	2.5	2.5	2.5
9	技术	【主观分】 保证措施（包括人员及机械设备）具体是否具有可靠性、科学性以及合理性。	0-3	3	2	1.5	2	2.5	2	2	2	2	2	2.5	2.5	2.5
10	技术	【主观分】 具有明确的质量目标、施工质量管理体系、质量控制计划、现场质量检查措施及成品保护方案，进行打分。	0-3	2.5	2	2	2	2.5	2	2	2	2	2	2.5	2.5	2.5

11	技术	【主观分】 相关施工组织设计（包括对本工程施工重点、难点的理解、描述等）的编制切实可行，考虑全面，进行打分。	0-3	3	1.5	2	1.5	2	2	2	2	1	2.5	2.5
12	技术	【主观分】 对年度零星维修工程的难点和特点提出针对性的意见及措施。	0-5	4.5	3	1.5	1.5	2.5	1.5	1.5	1.5	1.5	4	2
13	技术	【主观分】 安全、文明保护措施是否全面、明确、具体、可行，编制有针对性、具有可操作性。	0-3	2.5	1.5	1.5	1.5	2.5	2	1.5	1.5	2.5	2	
14	技术	【主观分】 遇到突发事件下的应急措施，其方案是否合理、科学、切实可行。	0-3	2.5	1.5	1.5	1	2	1.5	1.5	1.5	2.5	2	
15	技术	【客观分】 拟派项目负责人具有工程师及以上职称的，得1分，其他不得分。 证明材料：提供职称证书复制件。	0-1	1	1	0	0	1	1	1	1	1	1	1
16	技术	【主观分】 项目组是否具有完备的管理组织、项目实施规范和管理制度，是否有完善的质量管理体系，并能有效实施。	0-3	2	1.5	2	1.5	2	1.5	1.5	1.5	1.5	2.5	2
17	技术	【主观分】 拟投入本项目的管理与技术人员的综合水平情况进行打分。	0-3	2.5	1.5	1.5	1.5	2.5	1.5	1.5	1.5	2.5	2	
18	技术	【主观分】 针对本项目的验收及维修方案是否合理、可行。	0-3	2.5	1.5	1.5	1.5	2	1.5	1.5	1.5	2.5	2	
19	技术	【主观分】 保障措施落实、保修期内外后续服务承诺等进行打分。	0-3	2.5	1.5	1.5	1.5	2.5	1.5	1.5	1.5	2	2	
20	技术	【主观分】 各专业工种的配置和劳动力的投入是否能满足工程的需要。	0-3	2.5	2	1.5	2	2	2	2	2	2.5	2	
21	技术	【主观分】 主要材料、设备、品牌、原材料、半成品、外购件的质量及质量保证措施。	0-5	4.5	2.5	2	2.5	4	2.5	2.5	2.5	3.5	2.5	
22	技术	【主观分】 供应商对本项目的合理化建议。	0-2	2	1	1	1	1.5	1	1	1	1.5	1	
23	技术	【客观分】 (1) 所选产品主体列入财政部、生态环境部发布的“环境标志产品品目清单”的得0.5分。 (2) 所选产品主体列入财政部、国家发展改革委发布的“节能产品品目清单”的得0.5分。 注：供应商须提供国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的环境标志产品、节能产品认证证书复制件及对应的品目清单截图，否则不得分。	0-1	1	0	0	0	1	1	1	1	1	1	1
合计			0-70	63	36.5	32.5	29.5	48.5	46	40	39.5	58.5	50.5	

专家（签名）：

## 技术商务资信评分明细（专家1）

项目名称：2022年度校舍修缮及零星维修项目（CTZB-2021120153）- 标项2

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州恒协装饰工程有限公司	杭州广众建设工程有限公司	杭州寰宇建设有限公司	杭州兆丰建设有限公司
1	商务资信	<p><b>【客观分】</b>                      供应商自2019年1月1日以来（以合同签订时间为准），具有类似项目业绩的，每个业绩得1分。                      证明材料：提供合同复制件，若合同中无法体现相关内容的，须同时提供业主证明材料，否则该业绩不予认可。                      类似项目业绩指：合同内容须包括年度零星维修工程。</p>	0-5	0	3	5	5
2	商务资信	<p><b>【客观分】</b>                      拟派项目负责人自2019年1月1日以来（以合同签订时间为准），具有类似项目业绩的，每个业绩得1分。                      证明材料：提供合同复制件，若合同中无法体现相关内容的，须同时提供业主证明材料，否则该业绩不予认可。</p>	0-3	0	0	3	0
3	商务资信	<p><b>【客观分】</b>                      供应商具有有效的质量管理体系(ISO9001或GB/T19001)，得1分；                      供应商具有有效的环境管理体系(ISO14001或GBT24001)，得1分；                      供应商具有有效的职业健康安全管理体系(OHSAS18001或GBT28001或GBT45001或ISO45001)认证文件的，得1分；                      证明材料：提供认证证书复制件及《国家认证认可监督管理委员会》网站（<a href="http://www.cnca.gov.cn">http://www.cnca.gov.cn</a>）查询截图并盖公章。</p>	0-3	0	3	0	3
4	技术	<p><b>【主观分】</b>                      根据针对本项目的总体概述，分析本项目的特点、难点，以及重难点的解决方案是否合理可行。</p>	0-3	1	1.5	1	2
5	技术	<p><b>【主观分】</b>                      整体实施方案考虑得是否周到全面、描述是否详尽。</p>	0-3	1	1.5	2	2
6	技术	<p><b>【主观分】</b>                      管理办法是否完整、详细，具有针对性等情况。</p>	0-3	1	1.5	2	2
7	技术	<p><b>【主观分】</b>                      施工进度安排是否符合工期要求。</p>	0-3	1.5	2	2	2
8	技术	<p><b>【主观分】</b>                      对具体专业安排是否明确、合理，考虑全面。</p>	0-3	2	1.5	2	2
9	技术	<p><b>【主观分】</b>                      保证措施（包括人员及机械设备）具体是否具有可靠性、科学性以及合理性。</p>	0-3	1	1.5	2	2
10	技术	<p><b>【主观分】</b>                      具有明确的质量目标、施工质量管理体系、质量控制计划、现场质量检查措施及成品保护方案，进行打分。</p>	0-3	2	1.5	2	2
11	技术	<p><b>【主观分】</b>                      相关施工组织设计（包括对本工程施工重点、难点的理解、描述等）的编制切实可行，考虑全面，进行打分。</p>	0-3	1	1	2	2
12	技术	<p><b>【主观分】</b>                      对年度零星维修工程的难点和特点提出针对性的意见及措施。</p>	0-5	1.5	1	2	1.5
13	技术	<p><b>【主观分】</b>                      安全、文明保护措施是否全面、明确、具体、可行，编制有针对性、具有可操作性。</p>	0-3	2	2	2	1.5

14	技术	【主观分】 遇到突发事件下的应急措施，其方案是否合理、科学、切实可行。	0-3	1	1	1.5	1
15	技术	【客观分】 拟派项目负责人具有工程师及以上职称的，得1分，其他不得分。 证明材料：提供职称证书复制件。	0-1	0	1	1	0
16	技术	【主观分】 项目组是否具有完备的管理组织、项目实施规范和管理制度，是否有完善的质量管理体系，并能有效实施。	0-3	1.5	1.5	2	2
17	技术	【主观分】 拟投入本项目的管理与技术人员的综合水平情况等进行打分。	0-3	1	2	2	2
18	技术	【主观分】 针对本项目的验收及维修方案是否合理、可行。	0-3	1	2	2	1.5
19	技术	【主观分】 保障措施落实、保修期内外后续服务承诺等进行打分。	0-3	1.5	2	2	1.5
20	技术	【主观分】 各专业工种的配置和劳动力的投入是否能满足工程的需要。	0-3	1	2	1.5	1.5
21	技术	【主观分】 主要材料、设备、品牌、原材料、半成品、外购件的质量及质量保证措施。	0-5	2.5	3	2.5	2.5
22	技术	【主观分】 供应商对本项目的合理化建议。	0-2	1	1	1	1
23	技术	【客观分】 (1) 所选产品主体列入财政部、生态环境部发布的“环境标志产品品目清单”的得0.5分。 (2) 所选产品主体列入财政部、国家发展改革委发布的“节能产品品目清单”的得0.5分。 注：供应商须提供国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的环境标志产品、节能产品认证证书复制件及对应的品目清单截图，否则不得分。	0-1	0	1	1	1
合计			0-70	24.5	37.5	43.5	41

专家（签名）：

## 技术商务资信评分明细（专家2）

项目名称：2022年度校舍修缮及零星维修项目（CTZB-2021120153）- 标项2

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江丽建设有限公司	浙江普厦建筑科技有限公司	浙江横建有限公司	浙江誉设有限公司	浙江华建工程设计有限公司	浙江隅筑工程咨询有限公司	浙江盈建工程有限公司	浙江科设工程有限公司	浙江豪设有限公司	谷天建设(杭州)有限公司	浙江金桐建设有限公司	浙江杭建工程有限公司	浙江盛建设工程有限公司	浙江新环建设有限公司
1	商务资信	<p><b>【客观分】</b>                      供应商自2019年1月1日以来（以合同签订时间为准），具有类似项目业绩的，每个业绩得1分。                      证明材料：提供合同复制件，若合同中无法体现相关内容的，须同时提供业主证明材料，否则该业绩不予认可。                      类似项目业绩指：合同内容须包括年度零星维修工程。</p>	0-5	5	0	1	0	2	5	4	5	5	5	5	5	5	5
2	商务资信	<p><b>【客观分】</b>                      拟派项目负责人自2019年1月1日以来（以合同签订时间为准），具有类似项目业绩的，每个业绩得1分。                      证明材料：提供合同复制件，若合同中无法体现相关内容的，须同时提供业主证明材料，否则该业绩不予认可。</p>	0-3	3	0	0	0	0	3	0	0	0	3	3	3	3	3
3	商务资信	<p><b>【客观分】</b>                      供应商具有有效的质量管理体系(ISO9001或GB/T19001)，得1分；                      供应商具有有效的环境管理体系(ISO14001或GBT24001)，得1分；                      供应商具有有效的职业健康安全管理体系(OHSAS18001或GBT28001或GBT45001或(ISO45001)认证文件的，得1分；                      证明材料：提供认证证书复制件及《国家认证认可监督管理委员会》网站（<a href="http://www.cnca.gov.cn">http://www.cnca.gov.cn</a>）查询截图并盖公章。</p>	0-3	3	3	3	0	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3
4	技术	<p><b>【主观分】</b>                      根据针对本项目的总体概述，分析本项目的特点、难点，以及重难点的解决方案是否合理可行。</p>	0-3	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
5	技术	<p><b>【主观分】</b>                      整体实施方案考虑得是否周到全面、描述是否详尽。</p>	0-3	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
6	技术	<p><b>【主观分】</b>                      管理办法是否完整、详细，具有针对性等情况。</p>	0-3	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
7	技术	<p><b>【主观分】</b>                      施工进度安排是否符合工期要求。</p>	0-3	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
8	技术	<p><b>【主观分】</b>                      对具体专业安排是否明确、合理，考虑全面。</p>	0-3	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
9	技术	<p><b>【主观分】</b>                      保证措施（包括人员及机械设备）具体是否具有可靠性、科学性以及合理性。</p>	0-3	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1	1.5	1.5	1.5
10	技术	<p><b>【主观分】</b>                      具有明确的质量目标、施工质量管理体系、质量控制计划、现场质量检查措施及成品保护方案，进行打分。</p>	0-3	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5

11	技术	【主观分】 相关施工组织设计（包括对本工程施工重点、难点的理解、描述等）的编制切实可行，考虑全面，进行打分。	0-3	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
12	技术	【主观分】 对年度零星维修工程的难点和特点提出针对性的意见及措施。	0-5	3.5	2.5	2.5	2	3	3.5	3	3	3.5	3.5
13	技术	【主观分】 安全、文明保护措施是否全面、明确、具体、可行，编制有针对性、具有可操作性。	0-3	1.5	1.5	1.5	1	1	1.5	1	1	1.5	1.5
14	技术	【主观分】 遇到突发事件下的应急措施，其方案是否合理、科学、切实可行。	0-3	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
15	技术	【客观分】 拟派项目负责人具有工程师及以上职称的，得1分，其他不得分。 证明材料：提供职称证书复制件。	0-1	1	1	0	0	1	1	1	1	1	1
16	技术	【主观分】 项目组是否具有完备的管理组织、项目实施规范和管理制度，是否有完善的质量管理体系，并能有效实施。	0-3	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
17	技术	【主观分】 拟投入本项目的管理与技术人员的综合水平情况进行打分。	0-3	1.5	1.5	1.5	1.5	1	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
18	技术	【主观分】 针对本项目的验收及维修方案是否合理、可行。	0-3	1	1.2	2	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
19	技术	【主观分】 保障措施落实、保修期内外后续服务承诺等进行打分。	0-3	1.5	2	1.5	1	1	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
20	技术	【主观分】 各专业工种的配置和劳动力的投入是否能满足工程的需要。	0-3	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1	1.5	1.5
21	技术	【主观分】 主要材料、设备、品牌、原材料、半成品、外购件的质量及质量保证措施。	0-5	3.5	3.5	2.5	2.5	3	3	3	2.5	3.5	3.5
22	技术	【主观分】 供应商对本项目的合理化建议。	0-2	1	1	0.5	1	1	1	1	1	1.5	1.5
23	技术	【客观分】 (1) 所选产品主体列入财政部、生态环境部发布的“环境标志产品品目清单”的得0.5分。 (2) 所选产品主体列入财政部、国家发展改革委发布的“节能产品品目清单”的得0.5分。 注：供应商须提供国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的环境标志产品、节能产品认证证书复制件及对应的品目清单截图，否则不得分。	0-1	1	0	0	0	1	1	1	1	1	1
合计			0-70	43	33.7	32.5	27	35	43	38	37.5	44	44

专家（签名）：

## 技术商务资信评分明细（专家2）

项目名称：2022年度校舍修缮及零星维修项目（CTZB-2021120153）- 标项2

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州恒协装饰工程有限公司	杭州广众建设工程有限公司	杭州寰宇建设有限公司	杭州兆丰建设有限公司
1	商务资信	<p><b>【客观分】</b>                      供应商自2019年1月1日以来（以合同签订时间为准），具有类似项目业绩的，每个业绩得1分。                      证明材料：提供合同复制件，若合同中无法体现相关内容的，须同时提供业主证明材料，否则该业绩不予认可。                      类似项目业绩指：合同内容须包括年度零星维修工程。</p>	0-5	0	3	5	5
2	商务资信	<p><b>【客观分】</b>                      拟派项目负责人自2019年1月1日以来（以合同签订时间为准），具有类似项目业绩的，每个业绩得1分。                      证明材料：提供合同复制件，若合同中无法体现相关内容的，须同时提供业主证明材料，否则该业绩不予认可。</p>	0-3	0	0	3	0
3	商务资信	<p><b>【客观分】</b>                      供应商具有有效的质量管理体系(ISO9001或GB/T19001)，得1分；                      供应商具有有效的环境管理体系(ISO14001或GBT24001)，得1分；                      供应商具有有效的职业健康安全管理体系(OHSAS18001或GBT28001或GBT45001或ISO45001)认证文件的，得1分；                      证明材料：提供认证证书复制件及《国家认证认可监督管理委员会》网站（<a href="http://www.cnca.gov.cn">http://www.cnca.gov.cn</a>）查询截图并盖公章。</p>	0-3	0	3	0	3
4	技术	<p><b>【主观分】</b>                      根据针对本项目的总体概述，分析本项目的特点、难点，以及重难点的解决方案是否合理可行。</p>	0-3	1.5	1.5	1.5	1.5
5	技术	<p><b>【主观分】</b>                      整体实施方案考虑得是否周到全面、描述是否详尽。</p>	0-3	1.5	1.5	1.5	1.5
6	技术	<p><b>【主观分】</b>                      管理办法是否完整、详细，具有针对性等情况。</p>	0-3	1.5	1.5	1.5	1.5
7	技术	<p><b>【主观分】</b>                      施工进度安排是否符合工期要求。</p>	0-3	1.5	1.5	1.5	1.5
8	技术	<p><b>【主观分】</b>                      对具体专业安排是否明确、合理，考虑全面。</p>	0-3	1.5	1.5	1.5	1.5
9	技术	<p><b>【主观分】</b>                      保证措施（包括人员及机械设备）具体是否具有可靠性、科学性以及合理性。</p>	0-3	1	1.5	1.5	1
10	技术	<p><b>【主观分】</b>                      具有明确的质量目标、施工质量管理体系、质量控制计划、现场质量检查措施及成品保护方案，进行打分。</p>	0-3	1.5	1.5	1.5	1.5
11	技术	<p><b>【主观分】</b>                      相关施工组织设计（包括对本工程施工重点、难点的理解、描述等）的编制切实可行，考虑全面，进行打分。</p>	0-3	1.5	1.5	1.5	1.5
12	技术	<p><b>【主观分】</b>                      对年度零星维修工程的难点和特点提出针对性的意见及措施。</p>	0-5	2.5	3	3.5	2.5
13	技术	<p><b>【主观分】</b>                      安全、文明保护措施是否全面、明确、具体、可行，编制有针对性、具有可操作性。</p>	0-3	1.5	1.5	1.5	1.5

14	技术	【主观分】 遇到突发事件下的应急措施，其方案是否合理、科学、切实可行。	0-3	1.5	1	1	1
15	技术	【客观分】 拟派项目负责人具有工程师及以上职称的，得1分，其他不得分。 证明材料：提供职称证书复制件。	0-1	0	1	1	0
16	技术	【主观分】 项目组是否具有完备的管理组织、项目实施规范和管理制度，是否有完善的质量管理体系，并能有效实施。	0-3	1.5	1.5	1.5	1.5
17	技术	【主观分】 拟投入本项目的管理与技术人员的综合水平情况等进行打分。	0-3	1.5	1.5	1.5	1.5
18	技术	【主观分】 针对本项目的验收及维修方案是否合理、可行。	0-3	1.5	1.5	1.5	1.5
19	技术	【主观分】 保障措施落实、保修期内外后续服务承诺等进行打分。	0-3	1.5	1.5	1.5	1.5
20	技术	【主观分】 各专业工种的配置和劳动力的投入是否能满足工程的需要。	0-3	1.5	1.5	1.5	1
21	技术	【主观分】 主要材料、设备、品牌、原材料、半成品、外购件的质量及质量保证措施。	0-5	3	3.5	3	2.5
22	技术	【主观分】 供应商对本项目的合理化建议。	0-2	1	1	1	1
23	技术	【客观分】 (1) 所选产品主体列入财政部、生态环境部发布的“环境标志产品品目清单”的得0.5分。 (2) 所选产品主体列入财政部、国家发展改革委发布的“节能产品品目清单”的得0.5分。 注：供应商须提供国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的环境标志产品、节能产品认证证书复制件及对应的品目清单截图，否则不得分。	0-1	0	1	1	1
合计			0-70	28.5	37.5	39.5	36

专家（签名）：



## 技术商务资信评分明细（专家3）

项目名称：2022年度校舍修缮及零星维修项目（CTZB-2021120153）- 标项2

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江 丽水建设 有限公司	浙江 普厦建 筑科技 有限公司	浙江 横建有 限公司	江 誉设 限有公 司	浙 华建 工设 有公 司	江 隅建 程计 限有公 司	浙 盈建 工有 公 司	江 科设 程限 有公 司	江 豪建 有公 司	谷 天设 建（ 杭） 州有 公 司	浙 金桐 设限 有公 司	江 棕建 工有 公 司	杭 旺建 工有 公 司	浙 新中 建有 限公 司
1	商务 资信	<b>【客观分】</b> 供应商自2019年1月1日以来（以合同签订时间为 准），具有类似项目业绩的，每个业绩得1分。 证明材料：提供合同复制件，若合同中无法体现相 关内容的，须同时提供业主证明材料，否则该业绩 不予认可。 类似项目业绩指：合同内容须包括年度零星维修工 程。	0-5	5	0	1	0	2	5	4	5	5	5	5	5	5	5
2	商务 资信	<b>【客观分】</b> 拟派项目负责人自2019年1月1日以来（以合同签 订时间为准），具有类似项目业绩的，每个业绩得1 分。 证明材料：提供合同复制件，若合同中无法体现相 关内容的，须同时提供业主证明材料，否则该业绩 不予认可。	0-3	3	0	0	0	0	3	0	0	0	3	3	3	3	3
3	商务 资信	<b>【客观分】</b> 供应商具有有效的质量管理体系(ISO9001或 GB/T19001)，得1分； 供应商具有有效的环境管理体系(ISO14001或 GBT24001)，得1分； 供应商具有有效的职业健康安全管理体系 (OHSAS18001或GBT28001或GBT45001或 (ISO45001)认证文件的，得1分； 证明材料：提供认证证书复制件及《国家认证可 监督管理委员会》网站（ <a href="http://www.cnca.gov.cn">http://www.cnca.gov.cn</a> ） 查询截图并盖公章。	0-3	3	3	3	0	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3
4	技术	<b>【主观分】</b> 根据针对本项目的总体概述，分析本项目的特点、 难点，以及重难点的解决方案是否合理可行。	0-3	2.5	1	1.2	1	2.1	2.4	2.1	2.1	2.6	2.6	2.6	2.6	2.6	2.6
5	技术	<b>【主观分】</b> 整体实施方案考虑得是否周到全面、描述是否详 尽。	0-3	2.8	1	1.1	1	2	2.5	2.1	2.2	2.3	2.5	2.5	2.5	2.5	2.5
6	技术	<b>【主观分】</b> 管理办法是否完整、详细，具有针对性等情况。	0-3	2.8	1	1.2	1	2.1	2.4	2	2.2	2.4	2.5	2.5	2.5	2.5	2.5
7	技术	<b>【主观分】</b> 施工进度安排是否符合工期要求。	0-3	2.7	1.2	1.2	1.1	2	2.6	2.1	2.1	2.5	2.4	2.4	2.4	2.4	2.4
8	技术	<b>【主观分】</b> 对具体专业安排是否明确、合理，考虑全面。	0-3	2.6	1.3	1.1	1.2	2	2.5	2	2.3	2.5	2.4	2.4	2.4	2.4	2.4
9	技术	<b>【主观分】</b> 保证措施（包括人员及机械设备）具体是否具有可 靠性、科学性以及合理性。	0-3	2.6	1.3	1.1	1.1	2	2.4	2.1	2.1	2.4	2.4	2.4	2.4	2.4	2.4
10	技术	<b>【主观分】</b> 具有明确的质量目标、施工质量管理体系、质量控 制计划、现场质量检查措施及成品保护方案，进行 打分。	0-3	2.7	1.2	1	1.2	2	2.5	2	2.2	2.5	2.4	2.4	2.4	2.4	2.4

11	技术	【主观分】 相关施工组织设计（包括对本工程施工重点、难点的理解、描述等）的编制切实可行，考虑全面，进行打分。	0-3	2.7	1.3	1	1.1	2	2.7	2	2.3	2.5	2.5
12	技术	【主观分】 对年度零星维修工程的难点和特点提出针对性的意见及措施。	0-5	4.5	3	3	3	3.8	4.6	3.7	3.8	4.5	4.3
13	技术	【主观分】 安全、文明保护措施是否全面、明确、具体、可行，编制有针对性、具有可操作性。	0-3	2.6	1.2	1.2	1	2.2	2.6	2.3	2.3	2.5	2.4
14	技术	【主观分】 遇到突发事件下的应急措施，其方案是否合理、科学、切实可行。	0-3	2.5	1.3	1.1	1	2.1	2.6	2.1	2.1	2.5	2.4
15	技术	【客观分】 拟派项目负责人具有工程师及以上职称的，得1分，其他不得分。 证明材料：提供职称证书复制件。	0-1	1	1	0	0	1	1	1	1	1	1
16	技术	【主观分】 项目组是否具有完备的管理组织、项目实施规范和管理制度，是否有完善的质量管理体系，并能有效实施。	0-3	2.6	1.2	1	1	2.3	2.5	2.3	2.1	2.6	2.5
17	技术	【主观分】 拟投入本项目的管理与技术人员的综合水平情况进行打分。	0-3	2.5	1	1	1	2.1	2.4	2.2	2.2	2.5	2.4
18	技术	【主观分】 针对本项目的验收及维修方案是否合理、可行。	0-3	2.7	1	1	1	2	2.5	2.1	2.1	2.5	2.3
19	技术	【主观分】 保障措施落实、保修期内外后续服务承诺等进行打分。	0-3	2.7	1	1	1	2.1	2.5	2.1	2.2	2.5	2.5
20	技术	【主观分】 各专业工种的配置和劳动力的投入是否能满足工程的需要。	0-3	2.5	1	1	1	2.2	2.5	2.1	2.1	2.6	2.5
21	技术	【主观分】 主要材料、设备、品牌、原材料、半成品、外购件的质量及质量保证措施。	0-5	4.5	3	3	3	3.7	4.5	3.6	4	4.5	4.5
22	技术	【主观分】 供应商对本项目的合理化建议。	0-2	1.7	0.5	0.5	0.5	1.1	1.5	1.2	1.2	1.6	1.4
23	技术	【客观分】 (1) 所选产品主体列入财政部、生态环境部发布的“环境标志产品品目清单”的得0.5分。 (2) 所选产品主体列入财政部、国家发展改革委发布的“节能产品品目清单”的得0.5分。 注：供应商须提供国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的环境标志产品、节能产品认证证书复制件及对应的品目清单截图，否则不得分。	0-1	1	0	0	0	1	1	1	1	1	1
合计			0-70	63.2	27.5	26.7	22.2	46.8	61.2	49.1	51.6	61	59.9

专家（签名）：

## 技术商务资信评分明细（专家3）

项目名称：2022年度校舍修缮及零星维修项目（CTZB-2021120153）- 标项2

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州恒协装饰工程有限公司	杭州广众建设工程有限公司	杭州寰宇建设有限公司	杭州兆丰建设有限公司
1	商务资信	<p><b>【客观分】</b>                      供应商自2019年1月1日以来（以合同签订时间为准），具有类似项目业绩的，每个业绩得1分。                      证明材料：提供合同复制件，若合同中无法体现相关内容的，须同时提供业主证明材料，否则该业绩不予认可。                      类似项目业绩指：合同内容须包括年度零星维修工程。</p>	0-5	0	3	5	5
2	商务资信	<p><b>【客观分】</b>                      拟派项目负责人自2019年1月1日以来（以合同签订时间为准），具有类似项目业绩的，每个业绩得1分。                      证明材料：提供合同复制件，若合同中无法体现相关内容的，须同时提供业主证明材料，否则该业绩不予认可。</p>	0-3	0	0	3	0
3	商务资信	<p><b>【客观分】</b>                      供应商具有有效的质量管理体系(ISO9001或GB/T19001)，得1分；                      供应商具有有效的环境管理体系(ISO14001或GBT24001)，得1分；                      供应商具有有效的职业健康安全管理体系(OHSAS18001或GBT28001或GBT45001或ISO45001)认证文件的，得1分；                      证明材料：提供认证证书复制件及《国家认证认可监督管理委员会》网站（<a href="http://www.cnca.gov.cn">http://www.cnca.gov.cn</a>）查询截图并盖公章。</p>	0-3	0	3	0	3
4	技术	<p><b>【主观分】</b>                      根据针对本项目的总体概述，分析本项目的特点、难点，以及重难点的解决方案是否合理可行。</p>	0-3	1.3	1.8	2.3	2.4
5	技术	<p><b>【主观分】</b>                      整体实施方案考虑得是否周到全面、描述是否详尽。</p>	0-3	1.4	1.9	2.4	2.3
6	技术	<p><b>【主观分】</b>                      管理办法是否完整、详细，具有针对性等情况。</p>	0-3	1.2	2	2.3	2.4
7	技术	<p><b>【主观分】</b>                      施工进度安排是否符合工期要求。</p>	0-3	1.3	2.1	2.4	2.5
8	技术	<p><b>【主观分】</b>                      对具体专业安排是否明确、合理，考虑全面。</p>	0-3	1.2	2	2.5	2.4
9	技术	<p><b>【主观分】</b>                      保证措施（包括人员及机械设备）具体是否具有可靠性、科学性以及合理性。</p>	0-3	1.3	2	2.3	2.4
10	技术	<p><b>【主观分】</b>                      具有明确的质量目标、施工质量管理体系、质量控制计划、现场质量检查措施及成品保护方案，进行打分。</p>	0-3	1.5	2.1	2.6	2.5
11	技术	<p><b>【主观分】</b>                      相关施工组织设计（包括对本工程施工重点、难点的理解、描述等）的编制切实可行，考虑全面，进行打分。</p>	0-3	1.4	2	2.3	2.4
12	技术	<p><b>【主观分】</b>                      对年度零星维修工程的难点和特点提出针对性的意见及措施。</p>	0-5	3.3	4	4	4.1
13	技术	<p><b>【主观分】</b>                      安全、文明保护措施是否全面、明确、具体、可行，编制有针对性、具有可操作性。</p>	0-3	1.3	2	2.3	2.2

14	技术	【主观分】 遇到突发事件下的应急措施，其方案是否合理、科学、切实可行。	0-3	1.2	2	2.3	2.3
15	技术	【客观分】 拟派项目负责人具有工程师及以上职称的，得1分，其他不得分。 证明材料：提供职称证书复制件。	0-1	0	1	1	0
16	技术	【主观分】 项目组是否具有完备的管理组织、项目实施规范和管理制度，是否有完善的质量管理体系，并能有效实施。	0-3	1.1	2.1	2.3	2.3
17	技术	【主观分】 拟投入本项目的管理与技术人员的综合水平情况等进行打分。	0-3	1.3	2.2	2.4	2.4
18	技术	【主观分】 针对本项目的验收及维修方案是否合理、可行。	0-3	1.5	2	2.2	2.3
19	技术	【主观分】 保障措施落实、保修期内外后续服务承诺等进行打分。	0-3	1.2	2.1	2.3	2.2
20	技术	【主观分】 各专业工种的配置和劳动力的投入是否能满足工程的需要。	0-3	1.3	2	2.2	2.3
21	技术	【主观分】 主要材料、设备、品牌、原材料、半成品、外购件的质量及质量保证措施。	0-5	3	4	4	4
22	技术	【主观分】 供应商对本项目的合理化建议。	0-2	0.5	1.1	1.5	1.3
23	技术	【客观分】 (1) 所选产品主体列入财政部、生态环境部发布的“环境标志产品品目清单”的得0.5分。 (2) 所选产品主体列入财政部、国家发展改革委发布的“节能产品品目清单”的得0.5分。 注：供应商须提供国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的环境标志产品、节能产品认证证书复制件及对应的品目清单截图，否则不得分。	0-1	0	1	1	1
合计			0-70	26.3	47.4	54.6	53.7

专家（签名）：