

## 技术商务评分明细（专家1）

项目名称：浙江财经大学零星维修改造工程项目（ZZCG2023Y-CS-119）-标项1

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江瓴环境科技有限公司	沃腾建设股份有限公司	浙江南方建设工程有限公司	杭州奋博建设有限公司	浙江声学建设有限公司	杭州圆源建设有限公司
1	技术	施工总体方案的全面性、可行性、先进性。	0-5	4.0	4.5	4.0	4.0	4.0	3.5
2	技术	劳动力的投入能否满足质量、施工进度的要求。	0-5	4.0	4.5	4.0	4.0	4.0	3.5
3	技术	网络进度计划，确保工期措施及主要阶段的工期控制点的可行性、先进性、可靠性。	0-5	4.0	4.5	4.0	4.0	4.0	3.5
4	技术	工程投入的施工机械设备情况、主要施工机械进场计划满足程度、合理可行性。	0-5	4.0	4.5	4.0	4.0	4.0	3.5
5	技术	项目经理及主要管理人员的到位率，承诺到位率达90%以上得5分。	0-5	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0
6	技术	质量控制手段，质量目标，达到质量目标的措施。	0-5	4.0	4.5	4.0	4.0	4.0	3.5
7	技术	工程关键部位的施工方案及针对本项目的重难点分析及合理化建议。	0-5	4.0	4.5	4.0	4.0	4.0	3.5
8	技术	选用的各类材料设备的品牌、规格参数、性能、特点和质量等是否满足工程需求。	0-5	4.0	4.5	4.0	4.0	4.0	3.5
9	技术	保证施工安全措施等方面情况以及对校园区域特殊环境下保护工地周边建筑、车辆、行人等安全措施的阐述。	0-5	4.0	4.5	4.0	4.0	4.0	3.5
10	技术	工程交付使用后保修服务的承诺及可靠性。	0-5	4.0	4.5	4.0	4.0	4.0	3.5
11	技术	安全文明生产施工的目标及保证体系措施。	0-5	4.0	4.5	4.0	4.0	4.0	3.5
12	技术	施工过程中突发事件的处理预案。	0-5	4.0	4.5	4.0	4.0	4.0	3.5
13	商务	投标人提供自2020年5月1日起至今（以合同签订时间为准）类似项目成功案例，每提供一个得0.5分，最高1.5分（提供施工合同扫描件，不提供不得分）。	0-1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
14	商务	拟派项目经理自2020年1月1日以来（以社保证明时间为准）承担过类似工程业绩，提供施工合同或其他证明文件以及社保证明，每提供一个得0.5分，最高1.5分。与前款同一业绩不重复计分，不提供不得分。	0-1.5	1.5	1.5	1.5	1.0	1.5	1.5
15	商务	拟派项目经理具有建筑工程类中级及以上工程师职称的得2分。（提供相关职称证书扫描件，不提供不得分）	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
16	商务	投标人具有有效期内的质量管理体系认证、环境管理认证、职业健康安全管理体系认证，有一项得1分，最高得3分。（提供相关认证证书，不提供不得分）	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0

17	商务	<p>政府采购政策：  (1) 承诺服务期内施工项目所用材料产品列入财政部、发展改革委发布的节能产品品目清单的，需使用国家市场监督管理总局公布的《参与实施政府采购节能产品认证机构名录》内的认证机构出具的、处于有效期之内的节能标志产品认证证书的产品，得1分。  (2) 承诺服务期内施工项目所用材料产品列入财政部、生态环境部发布的环境标志产品品目清单的，需使用国家市场监督管理总局公布的《参与实施政府采购环境标志产品认证机构名录》内的认证机构出具的、处于有效期之内的环境标志产品认证证书的产品，得1分。</p>	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
合计			0-70	59.0	64.5	59.0	58.5	59.0	53.5

专家（签名）：

## 技术商务评分明细（专家1）

项目名称：浙江财经大学零星维修改造工程项目（ZZCG2023Y-CS-119）-标项1

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州美建筑工程有限公司	浙江昂建设有限公司	浙江世贸装饰有限公司	国邦建设有限公司	中顺鼎泰建设（杭州）有限公司	浙江东晟建设工程有限公司
1	技术	施工总体方案的全面性、可行性、先进性。	0-5	3.5	3.5	4.5	4.5	4.5	4.5
2	技术	劳动力的投入能否满足质量、施工进度的要求。	0-5	3.5	3.5	4.5	4.5	4.5	4.5
3	技术	网络进度计划，确保工期措施及主要阶段的工期控制点的可行性、先进性、可靠性。	0-5	3.5	3.5	4.5	4.5	4.5	4.5
4	技术	工程投入的施工机械设备情况、主要施工机械进场计划满足程度、合理可行性。	0-5	3.5	3.5	4.5	4.5	4.5	4.5
5	技术	项目经理及主要管理人员的到位率，承诺到位率达90%以上得5分。	0-5	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0
6	技术	质量控制手段，质量目标，达到质量目标的措施。	0-5	3.5	3.5	4.5	4.5	4.5	4.5
7	技术	工程关键部位的施工方案及针对本项目的重难点分析及合理化建议。	0-5	3.5	3.5	4.5	4.5	4.5	4.5
8	技术	选用的各类材料设备的品牌、规格参数、性能、特点和质量等是否满足工程需求。	0-5	3.5	3.5	4.5	4.5	4.5	4.5
9	技术	保证施工安全措施等方面情况以及对校园区域特殊环境下保护工地周边建筑、车辆、行人等安全措施的阐述。	0-5	3.5	3.5	4.5	4.5	4.5	4.5
10	技术	工程交付使用后保修服务的承诺及可靠性。	0-5	3.5	3.5	4.5	4.5	4.5	4.5
11	技术	安全文明生产施工的目标及保证体系措施。	0-5	3.5	3.5	4.5	4.5	4.5	4.5
12	技术	施工过程中突发事件的处理预案。	0-5	3.5	3.5	4.5	4.5	4.5	4.5
13	商务	投标人提供自2020年5月1日起至今（以合同签订时间为准）类似项目成功案例，每提供一个得0.5分，最高1.5分（提供施工合同扫描件，不提供不得分）。	0-1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
14	商务	拟派项目经理自2020年1月1日以来（以社保证明时间为准）承担过类似工程业绩，提供施工合同或其他证明文件以及社保证明，每提供一个得0.5分，最高1.5分。与前款同一业绩不重复计分，不提供不得分。	0-1.5	0.0	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
15	商务	拟派项目经理具有建筑工程类中级及以上工程师职称的得2分。（提供相关职称证书扫描件，不提供不得分）	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0

16	商务	投标人具有有效期内的质量管理体系认证、环境管理认证、职业健康安全管理认证，有一项得1分，最高得3分。（提供相关认证证书，不提供不得分）	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
17	商务	<p>政府采购政策：</p> <p>（1）承诺服务期内施工项目所用材料产品列入财政部、发展改革委发布的节能产品品目清单的，需使用国家市场监督管理总局公布的《参与实施政府采购节能产品认证机构名录》内的认证机构出具的、处于有效期之内的节能标志产品认证证书的产品，得1分。</p> <p>（2）承诺服务期内施工项目所用材料产品列入财政部、生态环境部发布的环境标志产品品目清单的，需使用国家市场监督管理总局公布的《参与实施政府采购环境标志产品认证机构名录》内的认证机构出具的、处于有效期之内的环境标志产品认证证书的产品，得1分。</p>	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
合计			0-70	52.0	53.5	64.5	64.5	64.5	64.5

专家（签名）：

## 技术商务评分明细（专家1）

项目名称：浙江财经大学零星维修改造工程项目（ZZCG2023Y-CS-119）-标项1

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州硕茂建设有限公司	浙江佰朝建筑装饰工程有限公司	硕谷昊天建设（杭州）有限公司	浙江骏盈建设有限公司	帝豪建设有限公司	浙江凡诚建设有限公司
1	技术	施工总体方案的全面性、可行性、先进性。	0-5	3.5	2.5	3.0	2.0	2.5	3.5
2	技术	劳动力的投入能否满足质量、施工进度的要求。	0-5	3.5	2.5	3.0	2.0	2.5	3.5
3	技术	网络进度计划，确保工期措施及主要阶段的工期控制点的可行性、先进性、可靠性。	0-5	3.5	2.5	3.0	2.0	2.5	3.5
4	技术	工程投入的施工机械设备情况、主要施工机械进场计划满足程度、合理可行性。	0-5	3.5	2.5	3.0	2.0	2.5	3.5
5	技术	项目经理及主要管理人员的到位率，承诺到位率达90%以上得5分。	0-5	5.0	5.0	5.0	0.0	5.0	5.0
6	技术	质量控制手段，质量目标，达到质量目标的措施。	0-5	3.5	2.5	3.0	2.0	2.5	3.5
7	技术	工程关键部位的施工方案及针对本项目的重难点分析及合理化建议。	0-5	3.5	2.5	3.0	2.0	2.5	3.5
8	技术	选用的各类材料设备的品牌、规格参数、性能、特点和质量等是否满足工程需求。	0-5	3.5	2.5	3.0	2.0	2.5	3.5
9	技术	保证施工安全措施等方面情况以及对校园区域特殊环境下保护工地周边建筑、车辆、行人等安全措施的阐述。	0-5	3.5	2.5	3.0	2.0	2.5	3.5
10	技术	工程交付使用后保修服务的承诺及可靠性。	0-5	3.5	2.5	3.0	2.0	2.5	3.5
11	技术	安全文明生产施工的目标及保证体系措施。	0-5	3.5	2.5	3.0	2.0	2.5	3.5
12	技术	施工过程中突发事件的处理预案。	0-5	3.5	2.5	3.0	2.0	2.5	3.5
13	商务	投标人提供自2020年5月1日起至今（以合同签订时间为准）类似项目成功案例，每提供一个得0.5分，最高1.5分（提供施工合同扫描件，不提供不得分）。	0-1.5	1.5	1.5	1.5	0.5	1.5	1.5
14	商务	拟派项目经理自2020年1月1日以来（以社保证明时间为准）承担过类似工程业绩，提供施工合同或其他证明文件以及社保证明，每提供一个得0.5分，最高1.5分。与前款同一业绩不重复计分，不提供不得分。	0-1.5	1.5	1.0	1.5	0.0	1.5	1.0
15	商务	拟派项目经理具有建筑工程类中级及以上工程师职称的得2分。（提供相关职称证书扫描件，不提供不得分）	0-2	2.0	0.0	2.0	0.0	2.0	2.0

16	商务	投标人具有有效期内的质量管理体系认证、环境管理认证、职业健康安全管理认证，有一项得1分，最高得3分。（提供相关认证证书，不提供不得分）	0-3	3.0	0.0	3.0	0.0	3.0	3.0
17	商务	<p>政府采购政策：</p> <p>（1）承诺服务期内施工项目所用材料产品列入财政部、发展改革委发布的节能产品品目清单的，需使用国家市场监督管理总局公布的《参与实施政府采购节能产品认证机构名录》内的认证机构出具的、处于有效期之内的节能标志产品认证证书的产品，得1分。</p> <p>（2）承诺服务期内施工项目所用材料产品列入财政部、生态环境部发布的环境标志产品品目清单的，需使用国家市场监督管理总局公布的《参与实施政府采购环境标志产品认证机构名录》内的认证机构出具的、处于有效期之内的环境标志产品认证证书的产品，得1分。</p>	0-2	2.0	2.0	2.0	0.0	2.0	2.0
合计			0-70	53.5	37.0	48.0	22.5	42.5	53.0

专家（签名）：

## 技术商务评分明细（专家2）

项目名称：浙江财经大学零星维修改造工程项目（ZZCG2023Y-CS-119）-标项1

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江瓴环境科技有限公司	沃腾建设股份有限公司	浙江南方建设工程有限公司	杭州奋博建设有限公司	浙江声学建设有限公司	杭州圆源建设有限公司
1	技术	施工总体方案的全面性、可行性、先进性。	0-5	4.0	4.2	3.8	3.5	3.7	3.5
2	技术	劳动力的投入能否满足质量、施工进度的要求。	0-5	4.0	4.2	4.0	4.0	4.0	3.5
3	技术	网络进度计划，确保工期措施及主要阶段的工期控制点的可行性、先进性、可靠性。	0-5	3.0	3.5	4.0	3.0	3.5	3.2
4	技术	工程投入的施工机械设备情况、主要施工机械进场计划满足程度、合理可行性。	0-5	4.0	4.5	3.5	3.5	4.0	3.5
5	技术	项目经理及主要管理人员的到位率，承诺到位率达90%以上得5分。	0-5	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0
6	技术	质量控制手段，质量目标，达到质量目标的措施。	0-5	4.0	4.3	3.6	4.0	4.0	3.5
7	技术	工程关键部位的施工方案及针对本项目的重难点分析及合理化建议。	0-5	3.0	4.2	3.0	3.5	3.5	3.0
8	技术	选用的各类材料设备的品牌、规格参数、性能、特点和质量等是否满足工程需求。	0-5	4.0	4.0	3.5	3.5	4.5	3.5
9	技术	保证施工安全措施等方面情况以及对校园区域特殊环境下保护工地周边建筑、车辆、行人等安全措施的阐述。	0-5	4.0	4.3	3.0	3.0	4.5	3.0
10	技术	工程交付使用后保修服务的承诺及可靠性。	0-5	4.0	4.5	3.6	3.5	4.2	3.0
11	技术	安全文明生产施工的目标及保证体系措施。	0-5	4.0	4.5	3.5	4.0	4.1	3.0
12	技术	施工过程中突发事件的处理预案。	0-5	4.0	4.0	3.6	3.0	4.0	3.0
13	商务	投标人提供自2020年5月1日起至今（以合同签订时间为准）类似项目成功案例，每提供一个得0.5分，最高1.5分（提供施工合同扫描件，不提供不得分）。	0-1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
14	商务	拟派项目经理自2020年1月1日以来（以社保证明时间为准）承担过类似工程业绩，提供施工合同或其他证明文件以及社保证明，每提供一个得0.5分，最高1.5分。与前款同一业绩不重复计分，不提供不得分。	0-1.5	1.5	1.5	1.5	1.0	1.5	1.5
15	商务	拟派项目经理具有建筑工程类中级及以上工程师职称的得2分。（提供相关职称证书扫描件，不提供不得分）	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0

16	商务	投标人具有有效期内的质量管理体系认证、环境管理认证、职业健康安全管理认证，有一项得1分，最高得3分。（提供相关认证证书，不提供不得分）	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
17	商务	<p>政府采购政策：</p> <p>（1）承诺服务期内施工项目所用材料产品列入财政部、发展改革委发布的节能产品品目清单的，需使用国家市场监督管理总局公布的《参与实施政府采购节能产品认证机构名录》内的认证机构出具的、处于有效期之内的节能标志产品认证证书的产品，得1分。</p> <p>（2）承诺服务期内施工项目所用材料产品列入财政部、生态环境部发布的环境标志产品品目清单的，需使用国家市场监督管理总局公布的《参与实施政府采购环境标志产品认证机构名录》内的认证机构出具的、处于有效期之内的环境标志产品认证证书的产品，得1分。</p>	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
合计			0-70	57.0	61.2	54.1	53.0	59.0	50.7

专家（签名）：



## 技术商务评分明细（专家2）

项目名称：浙江财经大学零星维修改造工程项目（ZZCG2023Y-CS-119）-标项1

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州美建筑工程有限公司	浙江昂建设有限公司	浙江世贸装饰有限公司	国邦建设有限公司	中顺鼎泰建设（杭州）有限公司	浙江东晟建设工程有限公司
1	技术	施工总体方案的全面性、可行性、先进性。	0-5	3.5	3.8	4.2	3.2	4.3	4.0
2	技术	劳动力的投入能否满足质量、施工进度的要求。	0-5	3.3	4.2	4.1	3.2	4.3	4.0
3	技术	网络进度计划，确保工期措施及主要阶段的工期控制点的可行性、先进性、可靠性。	0-5	3.0	3.6	4.2	3.0	4.1	4.2
4	技术	工程投入的施工机械设备情况、主要施工机械进场计划满足程度、合理可行性。	0-5	3.3	3.6	4.2	3.0	4.2	4.2
5	技术	项目经理及主要管理人员的到位率，承诺到位率达90%以上得5分。	0-5	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0
6	技术	质量控制手段，质量目标，达到质量目标的措施。	0-5	3.0	4.0	4.2	3.2	4.2	3.9
7	技术	工程关键部位的施工方案及对本项目的重难点分析及合理化建议。	0-5	3.2	3.0	3.6	3.2	3.8	4.0
8	技术	选用的各类材料设备的品牌、规格参数、性能、特点和质量等是否满足工程需求。	0-5	3.5	3.5	4.2	3.5	4.0	4.2
9	技术	保证施工安全措施等方面情况以及对校园区域特殊环境下保护工地周边建筑、车辆、行人等安全措施的阐述。	0-5	3.0	3.0	3.5	3.5	4.0	3.8
10	技术	工程交付使用后保修服务的承诺及可靠性。	0-5	3.3	3.5	4.0	4.0	4.0	4.0
11	技术	安全文明生产施工的目标及保证体系措施。	0-5	3.5	3.6	3.5	3.5	4.0	4.0
12	技术	施工过程中突发事件的处理预案。	0-5	3.5	3.5	3.8	3.5	4.0	4.0
13	商务	投标人提供自2020年5月1日起至今（以合同签订时间为准）类似项目成功案例，每提供一个得0.5分，最高1.5分（提供施工合同扫描件，不提供不得分）。	0-1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
14	商务	拟派项目经理自2020年1月1日以来（以社保证明时间为准）承担过类似工程业绩，提供施工合同或其他证明文件以及社保证明，每提供一个得0.5分，最高1.5分。与前款同一业绩不重复计分，不提供不得分。	0-1.5	0.0	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
15	商务	拟派项目经理具有建筑工程类中级及以上工程师职称的得2分。（提供相关职称证书扫描件，不提供不得分）	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0

16	商务	投标人具有有效期内的质量管理体系认证、环境管理认证、职业健康安全管理认证，有一项得1分，最高得3分。（提供相关认证证书，不提供不得分）	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
17	商务	<p>政府采购政策：</p> <p>（1）承诺服务期内施工项目所用材料产品列入财政部、发展改革委发布的节能产品品目清单的，需使用国家市场监督管理总局公布的《参与实施政府采购节能产品认证机构名录》内的认证机构出具的、处于有效期之内的节能标志产品认证证书的产品，得1分。</p> <p>（2）承诺服务期内施工项目所用材料产品列入财政部、生态环境部发布的环境标志产品品目清单的，需使用国家市场监督管理总局公布的《参与实施政府采购环境标志产品认证机构名录》内的认证机构出具的、处于有效期之内的环境标志产品认证证书的产品，得1分。</p>	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
合计			0-70	49.6	54.3	58.5	51.8	59.9	59.3

专家（签名）：

## 技术商务评分明细（专家2）

项目名称：浙江财经大学零星维修改造工程项目（ZZCG2023Y-CS-119）-标项1

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州硕茂建设有限公司	浙江佰朝建筑装饰工程有限公司	硕谷昊天建设（杭州）有限公司	浙江骏盈建设有限公司	帝豪建设有限公司	浙江凡诚建设有限公司
1	技术	施工总体方案的全面性、可行性、先进性。	0-5	3.5	3.5	4.0	3.0	3.8	3.5
2	技术	劳动力的投入能否满足质量、施工进度的要求。	0-5	3.5	3.0	3.4	3.0	3.8	3.5
3	技术	网络进度计划，确保工期措施及主要阶段的工期控制点的可行性、先进性、可靠性。	0-5	3.0	5.0	5.0	3.0	3.5	3.4
4	技术	工程投入的施工机械设备情况、主要施工机械进场计划满足程度、合理可行性。	0-5	3.5	3.5	3.8	3.0	3.6	3.5
5	技术	项目经理及主要管理人员的到位率，承诺到位率达90%以上得5分。	0-5	5.0	5.0	5.0	0.0	5.0	5.0
6	技术	质量控制手段，质量目标，达到质量目标的措施。	0-5	3.8	4.0	4.0	3.0	3.5	3.4
7	技术	工程关键部位的施工方案及针对本项目的重难点分析及合理化建议。	0-5	3.0	3.2	3.5	3.0	3.2	3.2
8	技术	选用的各类材料设备的品牌、规格参数、性能、特点和质量等是否满足工程需求。	0-5	3.5	3.5	3.6	3.0	3.5	3.5
9	技术	保证施工安全措施等方面情况以及对校园区域特殊环境下保护工地周边建筑、车辆、行人等安全措施的阐述。	0-5	3.0	3.5	3.5	3.0	3.5	3.2
10	技术	工程交付使用后保修服务的承诺及可靠性。	0-5	3.5	3.5	4.0	3.0	3.5	3.5
11	技术	安全文明生产施工的目标及保证体系措施。	0-5	3.2	3.5	3.5	3.0	3.5	3.5
12	技术	施工过程中突发事件的处理预案。	0-5	3.2	3.5	3.5	3.0	3.5	3.5
13	商务	投标人提供自2020年5月1日起至今（以合同签订时间为准）类似项目成功案例，每提供一个得0.5分，最高1.5分（提供施工合同扫描件，不提供不得分）。	0-1.5	1.5	1.5	1.5	0.5	1.5	1.5
14	商务	拟派项目经理自2020年1月1日以来（以社保证明时间为准）承担过类似工程业绩，提供施工合同或其他证明文件以及社保证明，每提供一个得0.5分，最高1.5分。与前款同一业绩不重复计分，不提供不得分。	0-1.5	1.5	1.5	1.5	0.0	1.5	1.0
15	商务	拟派项目经理具有建筑工程类中级及以上工程师职称的得2分。（提供相关职称证书扫描件，不提供不得分）	0-2	2.0	0.0	2.0	0.0	2.0	2.0

16	商务	投标人具有有效期内的质量管理体系认证、环境管理认证、职业健康安全管理认证，有一项得1分，最高得3分。（提供相关认证证书，不提供不得分）	0-3	3.0	0.0	3.0	0.0	3.0	3.0
17	商务	<p>政府采购政策：</p> <p>（1）承诺服务期内施工项目所用材料产品列入财政部、发展改革委发布的节能产品品目清单的，需使用国家市场监督管理总局公布的《参与实施政府采购节能产品认证机构名录》内的认证机构出具的、处于有效期之内的节能标志产品认证证书的产品，得1分。</p> <p>（2）承诺服务期内施工项目所用材料产品列入财政部、生态环境部发布的环境标志产品品目清单的，需使用国家市场监督管理总局公布的《参与实施政府采购环境标志产品认证机构名录》内的认证机构出具的、处于有效期之内的环境标志产品认证证书的产品，得1分。</p>	0-2	2.0	2.0	2.0	0.0	2.0	2.0
合计			0-70	51.7	49.7	56.8	33.5	53.9	52.2

专家（签名）：

## 技术商务评分明细（专家3）

项目名称：浙江财经大学零星维修改造工程项目（ZZCG2023Y-CS-119）-标项1

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江瓴环境科技有限公司	沃腾建设股份有限公司	浙江南方建设工程有限公司	杭州奋博建设有限公司	浙江声学建设有限公司	杭州圆源建设有限公司
1	技术	施工总体方案的全面性、可行性、先进性。	0-5	4.0	4.5	4.0	4.0	4.0	4.0
2	技术	劳动力的投入能否满足质量、施工进度的要求。	0-5	4.0	4.5	4.0	4.0	4.0	4.0
3	技术	网络进度计划，确保工期措施及主要阶段的工期控制点的可行性、先进性、可靠性。	0-5	3.0	4.5	4.0	3.5	4.0	4.0
4	技术	工程投入的施工机械设备情况、主要施工机械进场计划满足程度、合理可行性。	0-5	4.0	5.0	3.5	4.0	4.0	3.0
5	技术	项目经理及主要管理人员的到位率，承诺到位率达90%以上得5分。	0-5	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0
6	技术	质量控制手段，质量目标，达到质量目标的措施。	0-5	4.0	4.5	4.0	4.0	4.0	4.0
7	技术	工程关键部位的施工方案及针对本项目的重难点分析及合理化建议。	0-5	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
8	技术	选用的各类材料设备的品牌、规格参数、性能、特点和质量等是否满足工程需求。	0-5	4.0	4.5	4.0	4.0	4.5	3.5
9	技术	保证施工安全措施等方面情况以及对校园区域特殊环境下保护工地周边建筑、车辆、行人等安全措施的阐述。	0-5	4.0	4.5	3.5	4.0	4.5	4.5
10	技术	工程交付使用后保修服务的承诺及可靠性。	0-5	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
11	技术	安全文明生产施工的目标及保证体系措施。	0-5	3.5	3.5	3.5	3.5	3.5	3.5
12	技术	施工过程中突发事件的处理预案。	0-5	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
13	商务	投标人提供自2020年5月1日起至今（以合同签订时间为准）类似项目成功案例，每提供一个得0.5分，最高1.5分（提供施工合同扫描件，不提供不得分）。	0-1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
14	商务	拟派项目经理自2020年1月1日以来（以社保证明时间为准）承担过类似工程业绩，提供施工合同或其他证明文件以及社保证明，每提供一个得0.5分，最高1.5分。与前款同一业绩不重复计分，不提供不得分。	0-1.5	1.5	1.5	1.5	1.0	1.5	1.5
15	商务	拟派项目经理具有建筑工程类中级及以上工程师职称的得2分。（提供相关职称证书扫描件，不提供不得分）	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0

16	商务	投标人具有有效期内的质量管理体系认证、环境管理认证、职业健康安全管理认证，有一项得1分，最高得3分。（提供相关认证证书，不提供不得分）	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
17	商务	<p>政府采购政策：</p> <p>（1）承诺服务期内施工项目所用材料产品列入财政部、发展改革委发布的节能产品品目清单的，需使用国家市场监督管理总局公布的《参与实施政府采购节能产品认证机构名录》内的认证机构出具的、处于有效期之内的节能标志产品认证证书的产品，得1分。</p> <p>（2）承诺服务期内施工项目所用材料产品列入财政部、生态环境部发布的环境标志产品品目清单的，需使用国家市场监督管理总局公布的《参与实施政府采购环境标志产品认证机构名录》内的认证机构出具的、处于有效期之内的环境标志产品认证证书的产品，得1分。</p>	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
合计			0-70	57.5	62.5	57.5	57.5	59.5	57.5

专家（签名）：

## 技术商务评分明细（专家3）

项目名称：浙江财经大学零星维修改造工程项目（ZZCG2023Y-CS-119）-标项1

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州美建筑工程有限公司	浙江昂建设有限公司	浙江世贸装饰有限公司	国邦建设有限公司	中顺鼎泰建设（杭州）有限公司	浙江东晟建设工程有限公司
1	技术	施工总体方案的全面性、可行性、先进性。	0-5	4.5	4.0	4.5	3.5	4.5	4.5
2	技术	劳动力的投入能否满足质量、施工进度的要求。	0-5	4.0	4.0	4.0	3.5	4.0	4.0
3	技术	网络进度计划，确保工期措施及主要阶段的工期控制点的可行性、先进性、可靠性。	0-5	4.0	4.0	4.5	4.0	4.0	4.0
4	技术	工程投入的施工机械设备情况、主要施工机械进场计划满足程度、合理可行性。	0-5	4.0	4.0	4.5	4.0	4.5	4.0
5	技术	项目经理及主要管理人员的到位率，承诺到位率达90%以上得5分。	0-5	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0
6	技术	质量控制手段，质量目标，达到质量目标的措施。	0-5	4.0	5.0	4.0	3.5	4.5	4.0
7	技术	工程关键部位的施工方案及针对本项目的重难点分析及合理化建议。	0-5	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
8	技术	选用的各类材料设备的品牌、规格参数、性能、特点和质量等是否满足工程需求。	0-5	4.0	4.0	4.5	3.5	4.0	4.0
9	技术	保证施工安全措施等方面情况以及对校园区域特殊环境下保护工地周边建筑、车辆、行人等安全措施的阐述。	0-5	4.0	4.5	4.0	4.5	4.0	4.0
10	技术	工程交付使用后保修服务的承诺及可靠性。	0-5	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
11	技术	安全文明生产施工的目标及保证体系措施。	0-5	3.5	3.5	4.0	3.0	3.5	3.5
12	技术	施工过程中突发事件的处理预案。	0-5	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
13	商务	投标人提供自2020年5月1日起至今（以合同签订时间为准）类似项目成功案例，每提供一个得0.5分，最高1.5分（提供施工合同扫描件，不提供不得分）。	0-1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
14	商务	拟派项目经理自2020年1月1日以来（以社保证明时间为准）承担过类似工程业绩，提供施工合同或其他证明文件以及社保证明，每提供一个得0.5分，最高1.5分。与前款同一业绩不重复计分，不提供不得分。	0-1.5	0.0	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
15	商务	拟派项目经理具有建筑工程类中级及以上工程师职称的得2分。（提供相关职称证书扫描件，不提供不得分）	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0

16	商务	投标人具有有效期内的质量管理体系认证、环境管理认证、职业健康安全管理认证，有一项得1分，最高得3分。（提供相关认证证书，不提供不得分）	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
17	商务	<p>政府采购政策：</p> <p>（1）承诺服务期内施工项目所用材料产品列入财政部、发展改革委发布的节能产品品目清单的，需使用国家市场监督管理总局公布的《参与实施政府采购节能产品认证机构名录》内的认证机构出具的、处于有效期之内的节能标志产品认证证书的产品，得1分。</p> <p>（2）承诺服务期内施工项目所用材料产品列入财政部、生态环境部发布的环境标志产品品目清单的，需使用国家市场监督管理总局公布的《参与实施政府采购环境标志产品认证机构名录》内的认证机构出具的、处于有效期之内的环境标志产品认证证书的产品，得1分。</p>	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
合计			0-70	57.5	60.0	61.0	56.5	60.0	59.0

专家（签名）：



## 技术商务评分明细（专家3）

项目名称：浙江财经大学零星维修改造工程项目（ZZCG2023Y-CS-119）-标项1

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州硕茂建设有限公司	浙江佰朝建筑装饰工程有限公司	硕谷昊天建设（杭州）有限公司	浙江骏盈建设有限公司	帝豪建设有限公司	浙江凡诚建设有限公司
1	技术	施工总体方案的全面性、可行性、先进性。	0-5	4.5	4.5	4.5	3.0	3.0	4.5
2	技术	劳动力的投入能否满足质量、施工进度的要求。	0-5	4.0	4.0	4.0	3.0	3.0	4.0
3	技术	网络进度计划，确保工期措施及主要阶段的工期控制点的可行性、先进性、可靠性。	0-5	4.0	4.0	4.0	3.0	3.0	4.0
4	技术	工程投入的施工机械设备情况、主要施工机械进场计划满足程度、合理可行性。	0-5	3.5	3.5	4.0	3.0	2.5	4.0
5	技术	项目经理及主要管理人员的到位率，承诺到位率达90%以上得5分。	0-5	5.0	5.0	5.0	0.0	5.0	5.0
6	技术	质量控制手段，质量目标，达到质量目标的措施。	0-5	4.0	3.5	4.0	3.0	3.0	4.0
7	技术	工程关键部位的施工方案及针对本项目的重难点分析及合理化建议。	0-5	4.0	4.0	4.0	3.0	3.0	4.0
8	技术	选用的各类材料设备的品牌、规格参数、性能、特点和质量等是否满足工程需求。	0-5	4.0	4.0	4.0	3.0	3.0	4.5
9	技术	保证施工安全措施等方面情况以及对校园区域特殊环境下保护工地周边建筑、车辆、行人等安全措施的阐述。	0-5	3.5	3.0	4.5	2.0	3.0	4.0
10	技术	工程交付使用后保修服务的承诺及可靠性。	0-5	4.0	4.0	4.0	3.0	3.0	4.0
11	技术	安全文明生产施工的目标及保证体系措施。	0-5	3.5	3.5	3.5	3.0	3.0	3.5
12	技术	施工过程中突发事件的处理预案。	0-5	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
13	商务	投标人提供自2020年5月1日起至今（以合同签订时间为准）类似项目成功案例，每提供一个得0.5分，最高1.5分（提供施工合同扫描件，不提供不得分）。	0-1.5	1.5	1.5	1.5	0.5	1.5	1.5
14	商务	拟派项目经理自2020年1月1日以来（以社保证明时间为准）承担过类似工程业绩，提供施工合同或其他证明文件以及社保证明，每提供一个得0.5分，最高1.5分。与前款同一业绩不重复计分，不提供不得分。	0-1.5	1.5	1.0	1.5	0.0	1.5	1.0
15	商务	拟派项目经理具有建筑工程类中级及以上工程师职称的得2分。（提供相关职称证书扫描件，不提供不得分）	0-2	2.0	0.0	2.0	0.0	2.0	2.0

16	商务	投标人具有有效期内的质量管理体系认证、环境管理认证、职业健康安全管理认证，有一项得1分，最高得3分。（提供相关认证证书，不提供不得分）	0-3	3.0	0.0	3.0	0.0	3.0	3.0
17	商务	<p>政府采购政策：</p> <p>（1）承诺服务期内施工项目所用材料产品列入财政部、发展改革委发布的节能产品品目清单的，需使用国家市场监督管理总局公布的《参与实施政府采购节能产品认证机构名录》内的认证机构出具的、处于有效期之内的节能标志产品认证证书的产品，得1分。</p> <p>（2）承诺服务期内施工项目所用材料产品列入财政部、生态环境部发布的环境标志产品品目清单的，需使用国家市场监督管理总局公布的《参与实施政府采购环境标志产品认证机构名录》内的认证机构出具的、处于有效期之内的环境标志产品认证证书的产品，得1分。</p>	0-2	2.0	2.0	2.0	0.0	2.0	2.0
合计			0-70	58.0	51.5	59.5	33.5	48.5	59.0

专家（签名）：

## 技术商务评分明细（专家4）

项目名称：浙江财经大学零星维修改造工程项目（ZZCG2023Y-CS-119）-标项1

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江瓴环境科技有限公司	沃腾建设股份有限公司	浙江南方建设工程有限公司	杭州奋博建设有限公司	浙江声学建设有限公司	杭州圆源建设有限公司
1	技术	施工总体方案的全面性、可行性、先进性。	0-5	4.0	4.0	4.0	3.0	4.0	3.0
2	技术	劳动力的投入能否满足质量、施工进度的要求。	0-5	4.0	4.0	4.0	3.0	4.0	4.0
3	技术	网络进度计划，确保工期措施及主要阶段的工期控制点的可行性、先进性、可靠性。	0-5	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
4	技术	工程投入的施工机械设备情况、主要施工机械进场计划满足程度、合理可行性。	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
5	技术	项目经理及主要管理人员的到位率，承诺到位率达90%以上得5分。	0-5	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0
6	技术	质量控制手段，质量目标，达到质量目标的措施。	0-5	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
7	技术	工程关键部位的施工方案及针对本项目的重难点分析及合理化建议。	0-5	4.0	3.5	4.0	3.5	4.0	3.5
8	技术	选用的各类材料设备的品牌、规格参数、性能、特点和质量等是否满足工程需求。	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
9	技术	保证施工安全措施等方面情况以及对校园区域特殊环境下保护工地周边建筑、车辆、行人等安全措施的阐述。	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
10	技术	工程交付使用后保修服务的承诺及可靠性。	0-5	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
11	技术	安全文明生产施工的目标及保证体系措施。	0-5	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
12	技术	施工过程中突发事件的处理预案。	0-5	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
13	商务	投标人提供自2020年5月1日起至今（以合同签订时间为准）类似项目成功案例，每提供一个得0.5分，最高1.5分（提供施工合同扫描件，不提供不得分）。	0-1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
14	商务	拟派项目经理自2020年1月1日以来（以社保证明时间为准）承担过类似工程业绩，提供施工合同或其他证明文件以及社保证明，每提供一个得0.5分，最高1.5分。与前款同一业绩不重复计分，不提供不得分。	0-1.5	1.5	1.5	1.5	1.0	1.5	1.5
15	商务	拟派项目经理具有建筑工程类中级及以上工程师职称的得2分。（提供相关职称证书扫描件，不提供不得分）	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0

16	商务	投标人具有有效期内的质量管理体系认证、环境管理认证、职业健康安全管理认证，有一项得1分，最高得3分。（提供相关认证证书，不提供不得分）	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
17	商务	<p>政府采购政策：</p> <p>（1）承诺服务期内施工项目所用材料产品列入财政部、发展改革委发布的节能产品品目清单的，需使用国家市场监督管理总局公布的《参与实施政府采购节能产品认证机构名录》内的认证机构出具的、处于有效期之内的节能标志产品认证证书的产品，得1分。</p> <p>（2）承诺服务期内施工项目所用材料产品列入财政部、生态环境部发布的环境标志产品品目清单的，需使用国家市场监督管理总局公布的《参与实施政府采购环境标志产品认证机构名录》内的认证机构出具的、处于有效期之内的环境标志产品认证证书的产品，得1分。</p>	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
合计			0-70	56.0	55.5	56.0	53.0	56.0	54.5

专家（签名）：

## 技术商务评分明细（专家4）

项目名称：浙江财经大学零星维修改造工程项目（ZZCG2023Y-CS-119）-标项1

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州美建筑工程有限公司	浙江昂建设有限公司	浙江世贸装饰有限公司	国邦建设有限公司	中顺鼎泰建设（杭州）有限公司	浙江东晟建设工程有限公司
1	技术	施工总体方案的全面性、可行性、先进性。	0-5	3.0	3.0	4.0	4.0	3.0	4.0
2	技术	劳动力的投入能否满足质量、施工进度的要求。	0-5	4.0	3.0	4.0	4.0	4.0	4.0
3	技术	网络进度计划，确保工期措施及主要阶段的工期控制点的可行性、先进性、可靠性。	0-5	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
4	技术	工程投入的施工机械设备情况、主要施工机械进场计划满足程度、合理可行性。	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
5	技术	项目经理及主要管理人员的到位率，承诺到位率达90%以上得5分。	0-5	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0
6	技术	质量控制手段，质量目标，达到质量目标的措施。	0-5	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
7	技术	工程关键部位的施工方案及针对本项目的重难点分析及合理化建议。	0-5	4.0	4.0	4.0	4.0	3.5	4.0
8	技术	选用的各类材料设备的品牌、规格参数、性能、特点和质量等是否满足工程需求。	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
9	技术	保证施工安全措施等方面情况以及对校园区域特殊环境下保护工地周边建筑、车辆、行人等安全措施的阐述。	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
10	技术	工程交付使用后保修服务的承诺及可靠性。	0-5	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
11	技术	安全文明生产施工的目标及保证体系措施。	0-5	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
12	技术	施工过程中突发事件的处理预案。	0-5	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
13	商务	投标人提供自2020年5月1日起至今（以合同签订时间为准）类似项目成功案例，每提供一个得0.5分，最高1.5分（提供施工合同扫描件，不提供不得分）。	0-1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
14	商务	拟派项目经理自2020年1月1日以来（以社保证明时间为准）承担过类似工程业绩，提供施工合同或其他证明文件以及社保证明，每提供一个得0.5分，最高1.5分。与前款同一业绩不重复计分，不提供不得分。	0-1.5	0.0	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
15	商务	拟派项目经理具有建筑工程类中级及以上工程师职称的得2分。（提供相关职称证书扫描件，不提供不得分）	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0

16	商务	投标人具有有效期内的质量管理体系认证、环境管理认证、职业健康安全管理认证，有一项得1分，最高得3分。（提供相关认证证书，不提供不得分）	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
17	商务	<p>政府采购政策：</p> <p>（1）承诺服务期内施工项目所用材料产品列入财政部、发展改革委发布的节能产品品目清单的，需使用国家市场监督管理总局公布的《参与实施政府采购节能产品认证机构名录》内的认证机构出具的、处于有效期之内的节能标志产品认证证书的产品，得1分。</p> <p>（2）承诺服务期内施工项目所用材料产品列入财政部、生态环境部发布的环境标志产品品目清单的，需使用国家市场监督管理总局公布的《参与实施政府采购环境标志产品认证机构名录》内的认证机构出具的、处于有效期之内的环境标志产品认证证书的产品，得1分。</p>	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
合计			0-70	53.5	54.0	56.0	56.0	54.5	56.0

专家（签名）：

## 技术商务评分明细（专家4）

项目名称：浙江财经大学零星维修改造工程项目（ZZCG2023Y-CS-119）-标项1

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州硕茂建设有限公司	浙江佰朝建筑装饰工程有限公司	硕谷昊天建设（杭州）有限公司	浙江骏盈建设有限公司	帝豪建设有限公司	浙江凡诚建设有限公司
1	技术	施工总体方案的全面性、可行性、先进性。	0-5	3.0	2.0	4.0	2.0	4.0	3.0
2	技术	劳动力的投入能否满足质量、施工进度的要求。	0-5	4.0	2.0	4.0	2.0	4.0	3.0
3	技术	网络进度计划，确保工期措施及主要阶段的工期控制点的可行性、先进性、可靠性。	0-5	3.0	2.5	3.0	3.0	4.0	3.0
4	技术	工程投入的施工机械设备情况、主要施工机械进场计划满足程度、合理可行性。	0-5	3.0	3.0	3.0	2.5	3.0	3.0
5	技术	项目经理及主要管理人员的到位率，承诺到位率达90%以上得5分。	0-5	5.0	5.0	5.0	0.0	5.0	5.0
6	技术	质量控制手段，质量目标，达到质量目标的措施。	0-5	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
7	技术	工程关键部位的施工方案及针对本项目的重难点分析及合理化建议。	0-5	4.0	3.0	4.0	3.0	4.0	3.5
8	技术	选用的各类材料设备的品牌、规格参数、性能、特点和质量等是否满足工程需求。	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
9	技术	保证施工安全措施等方面情况以及对校园区域特殊环境下保护工地周边建筑、车辆、行人等安全措施的阐述。	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
10	技术	工程交付使用后保修服务的承诺及可靠性。	0-5	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
11	技术	安全文明生产施工的目标及保证体系措施。	0-5	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
12	技术	施工过程中突发事件的处理预案。	0-5	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
13	商务	投标人提供自2020年5月1日起至今（以合同签订时间为准）类似项目成功案例，每提供一个得0.5分，最高1.5分（提供施工合同扫描件，不提供不得分）。	0-1.5	1.5	1.5	1.5	0.5	1.5	1.5
14	商务	拟派项目经理自2020年1月1日以来（以社保证明时间为准）承担过类似工程业绩，提供施工合同或其他证明文件以及社保证明，每提供一个得0.5分，最高1.5分。与前款同一业绩不重复计分，不提供不得分。	0-1.5	1.5	1.0	1.5	0.0	1.5	1.0
15	商务	拟派项目经理具有建筑工程类中级及以上工程师职称的得2分。（提供相关职称证书扫描件，不提供不得分）	0-2	2.0	0.0	2.0	0.0	2.0	2.0

16	商务	投标人具有有效期内的质量管理体系认证、环境管理认证、职业健康安全管理认证，有一项得1分，最高得3分。（提供相关认证证书，不提供不得分）	0-3	3.0	0.0	3.0	0.0	3.0	3.0
17	商务	<p>政府采购政策：</p> <p>（1）承诺服务期内施工项目所用材料产品列入财政部、发展改革委发布的节能产品品目清单的，需使用国家市场监督管理总局公布的《参与实施政府采购节能产品认证机构名录》内的认证机构出具的、处于有效期之内的节能标志产品认证证书的产品，得1分。</p> <p>（2）承诺服务期内施工项目所用材料产品列入财政部、生态环境部发布的环境标志产品品目清单的，需使用国家市场监督管理总局公布的《参与实施政府采购环境标志产品认证机构名录》内的认证机构出具的、处于有效期之内的环境标志产品认证证书的产品，得1分。</p>	0-2	2.0	2.0	2.0	0.0	2.0	2.0
合计			0-70	54.0	44.0	55.0	35.0	56.0	52.0

专家（签名）：



## 技术商务评分明细（专家5）

项目名称：浙江财经大学零星维修改造工程项目（ZZCG2023Y-CS-119）-标项1

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江瓴环境科技有限公司	沃腾建设股份有限公司	浙江南方建设工程有限公司	杭州奋博建设有限公司	浙江声学建设有限公司	杭州圆源建设有限公司
1	技术	施工总体方案的全面性、可行性、先进性。	0-5	3.5	3.5	3.0	3.0	3.0	4.5
2	技术	劳动力的投入能否满足质量、施工进度的要求。	0-5	3.5	3.5	3.0	3.0	3.5	4.5
3	技术	网络进度计划，确保工期措施及主要阶段的工期控制点的可行性、先进性、可靠性。	0-5	3.5	3.5	3.5	3.0	3.0	4.5
4	技术	工程投入的施工机械设备情况、主要施工机械进场计划满足程度、合理可行性。	0-5	3.5	3.5	3.0	3.0	3.5	4.5
5	技术	项目经理及主要管理人员的到位率，承诺到位率达90%以上得5分。	0-5	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0
6	技术	质量控制手段，质量目标，达到质量目标的措施。	0-5	3.5	3.5	3.5	3.0	3.5	4.5
7	技术	工程关键部位的施工方案及针对本项目的重难点分析及合理化建议。	0-5	3.0	3.5	3.0	3.0	3.5	4.5
8	技术	选用的各类材料设备的品牌、规格参数、性能、特点和质量等是否满足工程需求。	0-5	3.5	3.5	3.5	3.0	3.5	4.5
9	技术	保证施工安全措施等方面情况以及对校园区域特殊环境下保护工地周边建筑、车辆、行人等安全措施的阐述。	0-5	3.5	3.5	3.5	3.0	3.5	4.5
10	技术	工程交付使用后保修服务的承诺及可靠性。	0-5	3.5	3.5	3.5	3.5	3.5	4.5
11	技术	安全文明生产施工的目标及保证体系措施。	0-5	3.5	3.5	3.5	3.0	3.5	4.5
12	技术	施工过程中突发事件的处理预案。	0-5	3.5	3.5	3.0	3.5	3.5	4.5
13	商务	投标人提供自2020年5月1日起至今（以合同签订时间为准）类似项目成功案例，每提供一个得0.5分，最高1.5分（提供施工合同扫描件，不提供不得分）。	0-1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
14	商务	拟派项目经理自2020年1月1日以来（以社保证明时间为准）承担过类似工程业绩，提供施工合同或其他证明文件以及社保证明，每提供一个得0.5分，最高1.5分。与前款同一业绩不重复计分，不提供不得分。	0-1.5	1.5	1.5	1.5	1.0	1.5	1.5
15	商务	拟派项目经理具有建筑工程类中级及以上工程师职称的得2分。（提供相关职称证书扫描件，不提供不得分）	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0

16	商务	投标人具有有效期内的质量管理体系认证、环境管理认证、职业健康安全管理认证，有一项得1分，最高得3分。（提供相关认证证书，不提供不得分）	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
17	商务	<p>政府采购政策：</p> <p>（1）承诺服务期内施工项目所用材料产品列入财政部、发展改革委发布的节能产品品目清单的，需使用国家市场监督管理总局公布的《参与实施政府采购节能产品认证机构名录》内的认证机构出具的、处于有效期之内的节能标志产品认证证书的产品，得1分。</p> <p>（2）承诺服务期内施工项目所用材料产品列入财政部、生态环境部发布的环境标志产品品目清单的，需使用国家市场监督管理总局公布的《参与实施政府采购环境标志产品认证机构名录》内的认证机构出具的、处于有效期之内的环境标志产品认证证书的产品，得1分。</p>	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
合计			0-70	53.0	53.5	51.0	48.5	52.5	64.5

专家（签名）：

## 技术商务评分明细（专家5）

项目名称：浙江财经大学零星维修改造工程项目（ZZCG2023Y-CS-119）-标项1

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州美建筑工程有限公司	浙江昂建设有限公司	浙江世贸装饰有限公司	国邦建设有限公司	中顺鼎泰建设（杭州）有限公司	浙江东晟建设工程有限公司
1	技术	施工总体方案的全面性、可行性、先进性。	0-5	3.0	3.5	3.5	3.5	3.5	3.0
2	技术	劳动力的投入能否满足质量、施工进度的要求。	0-5	3.0	3.5	4.0	3.0	3.0	3.5
3	技术	网络进度计划，确保工期措施及主要阶段的工期控制点的可行性、先进性、可靠性。	0-5	3.0	4.0	3.5	3.0	3.0	3.5
4	技术	工程投入的施工机械设备情况、主要施工机械进场计划满足程度、合理可行性。	0-5	3.0	4.0	3.5	3.0	3.5	3.5
5	技术	项目经理及主要管理人员的到位率，承诺到位率达90%以上得5分。	0-5	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0
6	技术	质量控制手段，质量目标，达到质量目标的措施。	0-5	3.0	4.0	3.5	3.0	3.5	3.0
7	技术	工程关键部位的施工方案及针对本项目的重难点分析及合理化建议。	0-5	3.0	4.0	4.0	3.5	3.5	3.5
8	技术	选用的各类材料设备的品牌、规格参数、性能、特点和质量等是否满足工程需求。	0-5	3.0	4.0	3.5	3.5	3.0	3.5
9	技术	保证施工安全措施等方面情况以及对校园区域特殊环境下保护工地周边建筑、车辆、行人等安全措施的阐述。	0-5	3.0	3.5	3.5	3.5	3.0	3.0
10	技术	工程交付使用后保修服务的承诺及可靠性。	0-5	3.0	4.0	3.5	3.0	3.0	3.0
11	技术	安全文明生产施工的目标及保证体系措施。	0-5	3.0	4.0	4.0	3.0	3.0	3.0
12	技术	施工过程中突发事件的处理预案。	0-5	3.0	4.0	3.5	3.0	3.0	3.0
13	商务	投标人提供自2020年5月1日起至今（以合同签订时间为准）类似项目成功案例，每提供一个得0.5分，最高1.5分（提供施工合同扫描件，不提供不得分）。	0-1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
14	商务	拟派项目经理自2020年1月1日以来（以社保证明时间为准）承担过类似工程业绩，提供施工合同或其他证明文件以及社保证明，每提供一个得0.5分，最高1.5分。与前款同一业绩不重复计分，不提供不得分。	0-1.5	0.0	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
15	商务	拟派项目经理具有建筑工程类中级及以上工程师职称的得2分。（提供相关职称证书扫描件，不提供不得分）	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0

16	商务	投标人具有有效期内的质量管理体系认证、环境管理认证、职业健康安全管理认证，有一项得1分，最高得3分。（提供相关认证证书，不提供不得分）	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
17	商务	<p>政府采购政策：</p> <p>（1）承诺服务期内施工项目所用材料产品列入财政部、发展改革委发布的节能产品品目清单的，需使用国家市场监督管理总局公布的《参与实施政府采购节能产品认证机构名录》内的认证机构出具的、处于有效期之内的节能标志产品认证证书的产品，得1分。</p> <p>（2）承诺服务期内施工项目所用材料产品列入财政部、生态环境部发布的环境标志产品品目清单的，需使用国家市场监督管理总局公布的《参与实施政府采购环境标志产品认证机构名录》内的认证机构出具的、处于有效期之内的环境标志产品认证证书的产品，得1分。</p>	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
合计			0-70	46.5	57.5	55.0	50.0	50.0	50.5

专家（签名）：

## 技术商务评分明细（专家5）

项目名称：浙江财经大学零星维修改造工程项目（ZZCG2023Y-CS-119）-标项1

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州硕茂建设有限公司	浙江佰朝建筑装饰工程有限公司	硕谷昊天建设（杭州）有限公司	浙江骏盈建设有限公司	帝豪建设有限公司	浙江凡诚建设有限公司
1	技术	施工总体方案的全面性、可行性、先进性。	0-5	4.5	3.0	3.0	1.0	3.0	3.0
2	技术	劳动力的投入能否满足质量、施工进度的要求。	0-5	4.5	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
3	技术	网络进度计划，确保工期措施及主要阶段的工期控制点的可行性、先进性、可靠性。	0-5	4.5	2.0	3.0	1.0	3.0	3.0
4	技术	工程投入的施工机械设备情况、主要施工机械进场计划满足程度、合理可行性。	0-5	4.5	2.0	3.0	3.0	3.0	3.0
5	技术	项目经理及主要管理人员的到位率，承诺到位率达90%以上得5分。	0-5	5.0	5.0	5.0	0.0	5.0	5.0
6	技术	质量控制手段，质量目标，达到质量目标的措施。	0-5	4.5	2.5	3.0	1.0	3.0	3.0
7	技术	工程关键部位的施工方案及针对本项目的重难点分析及合理化建议。	0-5	4.5	3.0	3.0	2.0	3.0	3.0
8	技术	选用的各类材料设备的品牌、规格参数、性能、特点和质量等是否满足工程需求。	0-5	4.5	3.0	3.5	2.0	3.0	3.0
9	技术	保证施工安全措施等方面情况以及对校园区域特殊环境下保护工地周边建筑、车辆、行人等安全措施的阐述。	0-5	4.5	2.0	3.0	2.0	3.0	3.0
10	技术	工程交付使用后保修服务的承诺及可靠性。	0-5	4.5	2.0	3.0	3.0	3.0	3.0
11	技术	安全文明生产施工的目标及保证体系措施。	0-5	4.5	2.0	3.0	3.0	3.0	3.0
12	技术	施工过程中突发事件的处理预案。	0-5	4.5	2.0	3.0	2.0	3.0	3.0
13	商务	投标人提供自2020年5月1日起至今（以合同签订时间为准）类似项目成功案例，每提供一个得0.5分，最高1.5分（提供施工合同扫描件，不提供不得分）。	0-1.5	1.5	1.5	1.5	0.5	1.5	1.5
14	商务	拟派项目经理自2020年1月1日以来（以社保证明时间为准）承担过类似工程业绩，提供施工合同或其他证明文件以及社保证明，每提供一个得0.5分，最高1.5分。与前款同一业绩不重复计分，不提供不得分。	0-1.5	1.5	1.0	1.5	0.0	1.5	1.0
15	商务	拟派项目经理具有建筑工程类中级及以上工程师职称的得2分。（提供相关职称证书扫描件，不提供不得分）	0-2	2.0	0.0	2.0	0.0	2.0	2.0

16	商务	投标人具有有效期内的质量管理体系认证、环境管理认证、职业健康安全管理认证，有一项得1分，最高得3分。（提供相关认证证书，不提供不得分）	0-3	3.0	0.0	3.0	0.0	3.0	3.0
17	商务	<p>政府采购政策：</p> <p>（1）承诺服务期内施工项目所用材料产品列入财政部、发展改革委发布的节能产品品目清单的，需使用国家市场监督管理总局公布的《参与实施政府采购节能产品认证机构名录》内的认证机构出具的、处于有效期之内的节能标志产品认证证书的产品，得1分。</p> <p>（2）承诺服务期内施工项目所用材料产品列入财政部、生态环境部发布的环境标志产品品目清单的，需使用国家市场监督管理总局公布的《参与实施政府采购环境标志产品认证机构名录》内的认证机构出具的、处于有效期之内的环境标志产品认证证书的产品，得1分。</p>	0-2	2.0	2.0	2.0	0.0	2.0	2.0
合计			0-70	64.5	36.0	48.5	23.5	48.0	47.5

专家（签名）：