

技术商务评分明细（专家1）

项目名称：武义县职业技术学校校园保洁整体外包服务项目（ZJRS2023-CG142）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江中服环境服务有限公司	金华市明洁保洁服务有限公司	杭州海涛环境工程有限公司	杭州龙福物业管理有限公司	金华天都保洁服务有限公司	金华市卫民环保科技有限公司
1	商务	1、投标人具备有效质量管理体系认证证书的得1分； 2、投标人具备有效环境管理体系认证证书的得1分； 3、投标人具有有效职业健康与安全管理体系认证的得1分。 （提供相关证书扫描件，不提供不得分）	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	0.0
2	商务	项目业绩：根据投标人提供自2020年1月1日（以合同签订时间为准）以来同类型项目案例的每个得0.5分，最高得1分。 （提供相关业绩合同扫描件，不提供不得分）	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	0.0
3	技术	根据投标人对本项目制定的作业总体设想（0-2分）、服务质量目标（0-2分）和质量控制措施（0-2分）等方面进行打分。	0-6	4.0	6.0	4.0	5.0	4.0	3.0
4	技术	根据投标人对本项目制定的工作组织实施方案中人员的分配（0-3分）、设备的分配（0-3分）进行打分。	0-6	4.0	6.0	6.0	5.0	6.0	3.0
5	技术	根据投标人对本项目制定的人员流失控制（0-3分）及人员及时补充（0-3分）的方案进行打分。	0-6	5.0	6.0	4.0	4.0	3.0	2.0
6	技术	根据投标人对本项目制定的各项工作档案资料的分类是否明确（0-3分）、存放是否合理（0-3分）进行打分。	0-6	6.0	6.0	6.0	5.0	0.0	4.0
7	商务	1、50周岁（含）以下得2分； 2、具有大专及以上学历得2分； （提供相关人员证件证书扫描件及本单位为其缴纳的近三个月内任意一个月社保明细清单，不提供或提供不全的不得分。）	0-4	4.0	4.0	4.0	4.0	0.0	0.0
8	商务	具有保洁服务相关工作经验一年以下的得2分，一年到三年的得4分，三年（含）以上的得6分。 （提供保洁服务工作经验证明材料及本单位为其缴纳的近三个月内任意一个月社保明细清单，不提供或提供不全的不得分。）	0-6	6.0	6.0	6.0	6.0	0.0	0.0
9	技术	根据投标人对本项目制定的保洁服务的方案（0-4分）、人员配置情况（0-3分）、相关计划（0-3分）进行打分。	0-10	9.0	9.0	9.0	8.0	5.0	2.0
10	技术	根据投标人对本项目特点提出针对性服务计划（0-3分），通过对服务要求、人员配备、配套设施等方面分析列出管理上的难点（0-3分），提出相应的管理措施（0-2分）等方面进行打分。	0-8	5.0	6.0	8.0	6.0	4.0	3.0
11	技术	根据投标人对本项目各类检查或突发事件是否能快速有序的解决（0-3分）、对类似的突发事件能否有效预防（0-3分）进行打分。	0-6	2.0	4.0	2.0	4.0	3.0	2.0
12	技术	根据拟投入本项目的设备数量是否齐全（0-3分）、具有针对性（0-3分）；工具和清洁耗材种类、数量是否齐全（0-4分）进行打分。	0-10	6.0	8.0	5.0	6.0	4.0	4.0

13	技术	根据投标人对本项目培训计划方案中针对技术、管理岗位的培训流程（0-1分）；普通一线员工的工作培训流程（0-1分）；入职培训（0-1分）；人员职业发展和企业文化建设（0-1分）；人员录用与考核有标准，有奖惩淘汰机制（0-1分）；各类人员上岗统一服饰，仪表、行为、态度，标准统一、规范（0-1分）进行打分。	0-6	5.0	4.0	5.0	5.0	4.0	3.0
14	技术	根据投标人对本项目的各项公众制度（0-2分）、内部岗位责任制度（0-2分）、管理运作制度（0-2分）进行打分。	0-6	6.0	5.0	6.0	6.0	5.0	3.0
15	技术	根据投标人对本项目提出的为确保项目顺利交接和平稳过渡所采取的各项措施和承诺（0-2分）、所需人员到位时间的承诺（0-2分）、维稳过渡（0-2分）等方面进行打分。	0-6	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0	5.0
合计			0-90	72.0	80.0	75.0	74.0	48.0	34.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家2）

项目名称：武义县职业技术学校校园保洁整体外包服务项目（ZJRS2023-CG142）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江中服环境服务有限公司	金华市明洁保洁服务有限公司	杭州海涛环境工程有限公司	杭州龙福物业管理有限公司	金华天都保洁服务有限公司	金华市卫民环保科技有限公司
1	商务	1、投标人具备有效质量管理体系认证证书的得1分； 2、投标人具备有效环境管理体系认证证书的得1分； 3、投标人具有有效职业健康与安全管理体系认证的得1分。 （提供相关证书扫描件，不提供不得分）	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	0.0
2	商务	项目业绩：根据投标人提供自2020年1月1日（以合同签订时间为准）以来同类型项目案例的每个得0.5分，最高得1分。 （提供相关业绩合同扫描件，不提供不得分）	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	0.0
3	技术	根据投标人对本项目制定的作业总体设想（0-2分）、服务质量目标（0-2分）和质量控制措施（0-2分）等方面进行打分。	0-6	4.0	6.0	4.0	4.0	4.0	4.0
4	技术	根据投标人对本项目制定的工作组织实施方案中人员的分配（0-3分）、设备的分配（0-3分）进行打分。	0-6	2.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
5	技术	根据投标人对本项目制定的人员流失控制（0-3分）及人员及时补充（0-3分）的方案进行打分。	0-6	4.0	5.0	3.0	4.0	4.0	4.0
6	技术	根据投标人对本项目制定的各项工作档案资料的分类是否明确（0-3分）、存放是否合理（0-3分）进行打分。	0-6	4.0	6.0	6.0	6.0	0.0	3.0
7	商务	1、50周岁（含）以下得2分； 2、具有大专及以上学历得2分； （提供相关人员证件证书扫描件及本单位为其缴纳的近三个月内任意一个月社保明细清单，不提供或提供不全的不得分。）	0-4	4.0	4.0	4.0	4.0	0.0	0.0
8	商务	具有保洁服务相关工作经验一年以下的得2分，一年到三年的得4分，三年（含）以上的得6分。 （提供保洁服务工作经验证明材料及本单位为其缴纳的近三个月内任意一个月社保明细清单，不提供或提供不全的不得分。）	0-6	6.0	6.0	6.0	6.0	0.0	0.0
9	技术	根据投标人对本项目制定的保洁服务的方案（0-4分）、人员配置情况（0-3分）、相关计划（0-3分）进行打分。	0-10	8.0	9.0	8.0	8.0	5.0	4.0
10	技术	根据投标人对本项目特点提出针对性服务计划（0-3分），通过对服务要求、人员配备，配套设施等方面分析列出管理上的难点（0-3分），提出相应的管理措施（0-2分）等方面进行打分。	0-8	5.0	6.0	7.0	6.0	4.0	3.0
11	技术	根据投标人对本项目各类检查或突发事件是否能快速有序的解决（0-3分）、对类似的突发事件能否有效预防（0-3分）进行打分。	0-6	2.0	4.0	2.0	4.0	3.0	2.0
12	技术	根据拟投入本项目的设备数量是否齐全（0-3分）、具有针对性（0-3分）；工具和清洁耗材种类、数量是否齐全（0-4分）进行打分。	0-10	6.0	8.0	5.0	6.0	7.0	4.0

13	技术	根据投标人对本项目培训计划方案中针对技术、管理岗位的培训流程（0-1分）；普通一线员工的工作培训流程（0-1分）；入职培训（0-1分）；人员职业发展和企业文化建设（0-1分）；人员录用与考核有标准，有奖惩淘汰机制（0-1分）；各类人员上岗统一服饰，仪表、行为、态度，标准统一、规范（0-1分）进行打分。	0-6	5.0	5.0	5.0	5.0	4.0	3.0
14	技术	根据投标人对本项目的各项公众制度（0-2分）、内部岗位责任制度（0-2分）、管理运作制度（0-2分）进行打分。	0-6	6.0	6.0	6.0	6.0	5.0	3.0
15	技术	根据投标人对本项目提出的为确保项目顺利交接和平稳过渡所采取的各项措施和承诺（0-2分）、所需人员到位时间的承诺（0-2分）、维稳过渡（0-2分）等方面进行打分。	0-6	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0	5.0
合计			0-90	66.0	79.0	70.0	73.0	50.0	39.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家3）

项目名称：武义县职业技术学校校园保洁整体外包服务项目（ZJRS2023-CG142）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江中服环境服务有限公司	金华市明洁保洁服务有限公司	杭州海涛环境工程有限公司	杭州龙福物业管理有限公司	金华天都保洁服务有限公司	金华市卫民环保科技有限公司
1	商务	1、投标人具备有效质量管理体系认证证书的得1分； 2、投标人具备有效环境管理体系认证证书的得1分； 3、投标人具有有效职业健康与安全管理体系认证的得1分。 （提供相关证书扫描件，不提供不得分）	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	0.0
2	商务	项目业绩：根据投标人提供自2020年1月1日（以合同签订时间为准）以来同类型项目案例的每个得0.5分，最高得1分。 （提供相关业绩合同扫描件，不提供不得分）	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	0.0
3	技术	根据投标人对本项目制定的作业总体设想（0-2分）、服务质量目标（0-2分）和质量控制措施（0-2分）等方面进行打分。	0-6	4.0	6.0	4.0	5.0	4.0	3.0
4	技术	根据投标人对本项目制定的工作组织实施方案中人员的分配（0-3分）、设备的分配（0-3分）进行打分。	0-6	3.0	5.0	5.0	4.0	5.0	2.0
5	技术	根据投标人对本项目制定的人员流失控制（0-3分）及人员及时补充（0-3分）的方案进行打分。	0-6	5.0	6.0	4.0	4.0	3.0	1.0
6	技术	根据投标人对本项目制定的各项工作档案资料的分类是否明确（0-3分）、存放是否合理（0-3分）进行打分。	0-6	5.0	5.0	5.0	3.0	0.0	1.0
7	商务	1、50周岁（含）以下得2分； 2、具有大专及以上学历得2分； （提供相关人员证件证书扫描件及本单位为其缴纳的近三个月内任意一个月社保明细清单，不提供或提供不全的不得分。）	0-4	4.0	4.0	4.0	4.0	0.0	0.0
8	商务	具有保洁服务相关工作经验一年以下的得2分，一年到三年的得4分，三年（含）以上的得6分。 （提供保洁服务工作经验证明材料及本单位为其缴纳的近三个月内任意一个月社保明细清单，不提供或提供不全的不得分。）	0-6	6.0	6.0	6.0	6.0	0.0	0.0
9	技术	根据投标人对本项目制定的保洁服务的方案（0-4分）、人员配置情况（0-3分）、相关计划（0-3分）进行打分。	0-10	9.0	9.0	9.0	8.0	5.0	2.0
10	技术	根据投标人对本项目特点提出针对性服务计划（0-3分），通过对服务要求、人员配备，配套设施等方面分析列出管理上的难点（0-3分），提出相应的管理措施（0-2分）等方面进行打分。	0-8	5.0	7.0	8.0	6.0	4.0	3.0
11	技术	根据投标人对本项目各类检查或突发事件是否能快速有序的解决（0-3分）、对类似的突发事件能否有效预防（0-3分）进行打分。	0-6	2.0	4.0	2.0	4.0	3.0	2.0
12	技术	根据拟投入本项目的设备数量是否齐全（0-3分）、具有针对性（0-3分）；工具和清洁耗材种类、数量是否齐全（0-4分）进行打分。	0-10	6.0	8.0	5.0	7.0	7.0	4.0

13	技术	根据投标人对本项目培训计划方案中针对技术、管理岗位的培训流程（0-1分）；普通一线员工的工作培训流程（0-1分）；入职培训（0-1分）；人员职业发展和企业文化建设（0-1分）；人员录用与考核有标准，有奖惩淘汰机制（0-1分）；各类人员上岗统一服饰，仪表、行为、态度，标准统一、规范（0-1分）进行打分。	0-6	5.0	5.0	5.0	6.0	4.0	3.0
14	技术	根据投标人对本项目的各项公众制度（0-2分）、内部岗位责任制度（0-2分）、管理运作制度（0-2分）进行打分。	0-6	6.0	5.5	6.0	6.0	5.0	3.0
15	技术	根据投标人对本项目提出的为确保项目顺利交接和平稳过渡所采取的各项措施和承诺（0-2分）、所需人员到位时间的承诺（0-2分）、维稳过渡（0-2分）等方面进行打分。	0-6	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0	5.0
合计			0-90	70.0	80.5	73.0	73.0	50.0	29.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家4）

项目名称：武义县职业技术学校校园保洁整体外包服务项目（ZJRS2023-CG142）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江中服环境服务有限公司	金华市明洁保洁服务有限公司	杭州海涛环境工程有限公司	杭州龙福物业管理有限公司	金华天都保洁服务有限公司	金华市卫民环保科技有限公司
1	商务	1、投标人具备有效质量管理体系认证证书的得1分； 2、投标人具备有效环境管理体系认证证书的得1分； 3、投标人具有有效职业健康与安全管理体系认证的得1分。 （提供相关证书扫描件，不提供不得分）	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	0.0
2	商务	项目业绩：根据投标人提供自2020年1月1日（以合同签订时间为准）以来同类型项目案例的每个得0.5分，最高得1分。 （提供相关业绩合同扫描件，不提供不得分）	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	0.0
3	技术	根据投标人对本项目制定的作业总体设想（0-2分）、服务质量目标（0-2分）和质量控制措施（0-2分）等方面进行打分。	0-6	4.0	6.0	4.0	5.0	4.0	3.0
4	技术	根据投标人对本项目制定的工作组织实施方案中人员的分配（0-3分）、设备的分配（0-3分）进行打分。	0-6	3.0	5.0	5.0	4.0	5.0	2.0
5	技术	根据投标人对本项目制定的人员流失控制（0-3分）及人员及时补充（0-3分）的方案进行打分。	0-6	5.0	6.0	4.0	4.0	3.0	1.0
6	技术	根据投标人对本项目制定的各项工作档案资料的分类是否明确（0-3分）、存放是否合理（0-3分）进行打分。	0-6	5.0	5.0	5.0	3.0	0.0	1.0
7	商务	1、50周岁（含）以下得2分； 2、具有大专及以上学历得2分； （提供相关人员证件证书扫描件及本单位为其缴纳的近三个月内任意一个月社保明细清单，不提供或提供不全的不得分。）	0-4	4.0	4.0	4.0	4.0	0.0	0.0
8	商务	具有保洁服务相关工作经验一年以下的得2分，一年到三年的得4分，三年（含）以上的得6分。 （提供保洁服务工作经验证明材料及本单位为其缴纳的近三个月内任意一个月社保明细清单，不提供或提供不全的不得分。）	0-6	6.0	6.0	6.0	6.0	0.0	0.0
9	技术	根据投标人对本项目制定的保洁服务的方案（0-4分）、人员配置情况（0-3分）、相关计划（0-3分）进行打分。	0-10	9.0	9.0	9.0	8.0	5.0	2.0
10	技术	根据投标人对本项目特点提出针对性服务计划（0-3分），通过对服务要求、人员配备，配套设施等方面分析列出管理上的难点（0-3分），提出相应的管理措施（0-2分）等方面进行打分。	0-8	5.0	6.0	8.0	6.0	4.0	3.0
11	技术	根据投标人对本项目各类检查或突发事件是否能快速有序的解决（0-3分）、对类似的突发事件能否有效预防（0-3分）进行打分。	0-6	2.0	4.0	2.0	4.0	3.0	2.0
12	技术	根据拟投入本项目的设备数量是否齐全（0-3分）、具有针对性（0-3分）；工具和清洁耗材种类、数量是否齐全（0-4分）进行打分。	0-10	6.0	8.0	5.0	6.0	7.0	4.0

13	技术	根据投标人对本项目培训计划方案中针对技术、管理岗位的培训流程（0-1分）；普通一线员工的工作培训流程（0-1分）；入职培训（0-1分）；人员职业发展和企业文化建设（0-1分）；人员录用与考核有标准，有奖惩淘汰机制（0-1分）；各类人员上岗统一服饰，仪表、行为、态度，标准统一、规范（0-1分）进行打分。	0-6	5.0	5.0	5.0	5.0	4.0	3.0
14	技术	根据投标人对本项目的各项公众制度（0-2分）、内部岗位责任制度（0-2分）、管理运作制度（0-2分）进行打分。	0-6	6.0	6.0	6.0	6.0	5.0	3.0
15	技术	根据投标人对本项目提出的为确保项目顺利交接和平稳过渡所采取的各项措施和承诺（0-2分）、所需人员到位时间的承诺（0-2分）、维稳过渡（0-2分）等方面进行打分。	0-6	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0	5.0
合计			0-90	70.0	80.0	73.0	71.0	50.0	29.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家5）

项目名称：武义县职业技术学校校园保洁整体外包服务项目（ZJRS2023-CG142）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江中服环境服务有限公司	金华市明洁保洁服务有限公司	杭州海涛环境工程有限公司	杭州龙福物业管理有限公司	金华天都保洁服务有限公司	金华市卫民环保科技有限公司
1	商务	1、投标人具备有效质量管理体系认证证书的得1分； 2、投标人具备有效环境管理体系认证证书的得1分； 3、投标人具有有效职业健康与安全管理体系认证的得1分。 （提供相关证书扫描件，不提供不得分）	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	0.0
2	商务	项目业绩：根据投标人提供自2020年1月1日（以合同签订时间为准）以来同类型项目案例的每个得0.5分，最高得1分。 （提供相关业绩合同扫描件，不提供不得分）	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	0.0
3	技术	根据投标人对本项目制定的作业总体设想（0-2分）、服务质量目标（0-2分）和质量控制措施（0-2分）等方面进行打分。	0-6	4.0	6.0	4.0	5.0	4.0	1.0
4	技术	根据投标人对本项目制定的工作组织实施方案中人员的分配（0-3分）、设备的分配（0-3分）进行打分。	0-6	4.0	6.0	6.0	5.0	6.0	1.0
5	技术	根据投标人对本项目制定的人员流失控制（0-3分）及人员及时补充（0-3分）的方案进行打分。	0-6	5.0	6.0	4.0	4.0	3.0	2.0
6	技术	根据投标人对本项目制定的各项工作档案资料的分类是否明确（0-3分）、存放是否合理（0-3分）进行打分。	0-6	5.0	5.0	5.0	4.0	0.0	2.0
7	商务	1、50周岁（含）以下得2分； 2、具有大专及以上学历得2分； （提供相关人员证件证书扫描件及本单位为其缴纳的近三个月内任意一个月社保明细清单，不提供或提供不全的不得分。）	0-4	4.0	4.0	4.0	4.0	0.0	0.0
8	商务	具有保洁服务相关工作经验一年以下的得2分，一年到三年的得4分，三年（含）以上的得6分。 （提供保洁服务工作经验证明材料及本单位为其缴纳的近三个月内任意一个月社保明细清单，不提供或提供不全的不得分。）	0-6	6.0	6.0	6.0	6.0	0.0	0.0
9	技术	根据投标人对本项目制定的保洁服务的方案（0-4分）、人员配置情况（0-3分）、相关计划（0-3分）进行打分。	0-10	9.0	9.0	9.0	8.0	5.0	2.0
10	技术	根据投标人对本项目特点提出针对性服务计划（0-3分），通过对服务要求、人员配备，配套设施等方面分析列出管理上的难点（0-3分），提出相应的管理措施（0-2分）等方面进行打分。	0-8	5.0	6.0	8.0	6.0	4.0	3.0
11	技术	根据投标人对本项目各类检查或突发事件是否能快速有序的解决（0-3分）、对类似的突发事件能否有效预防（0-3分）进行打分。	0-6	2.0	4.0	2.0	4.0	3.0	2.0
12	技术	根据拟投入本项目的设备数量是否齐全（0-3分）、具有针对性（0-3分）；工具和清洁耗材种类、数量是否齐全（0-4分）进行打分。	0-10	6.0	8.0	5.0	6.0	7.0	4.0

13	技术	根据投标人对本项目培训计划方案中针对技术、管理岗位的培训流程（0-1分）；普通一线员工的工作培训流程（0-1分）；入职培训（0-1分）；人员职业发展和企业文化建设（0-1分）；人员录用与考核有标准，有奖惩淘汰机制（0-1分）；各类人员上岗统一服饰，仪表、行为、态度，标准统一、规范（0-1分）进行打分。	0-6	5.0	5.0	5.0	5.0	4.0	3.0
14	技术	根据投标人对本项目的各项公众制度（0-2分）、内部岗位责任制度（0-2分）、管理运作制度（0-2分）进行打分。	0-6	6.0	6.0	6.0	6.0	5.0	3.0
15	技术	根据投标人对本项目提出的为确保项目顺利交接和平稳过渡所采取的各项措施和承诺（0-2分）、所需人员到位时间的承诺（0-2分）、维稳过渡（0-2分）等方面进行打分。	0-6	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0	5.0
合计			0-90	71.0	81.0	74.0	73.0	51.0	28.0

专家（签名）：