

技术商务资信评分明细（专家1）

项目名称：营院规范化提升整治项目（CTZB-2022090416）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江东川建设有限公司	浙江湖州装饰工程有限公司	浙江梦装饰有限公司	浙江中吴建设有限公司	浙江广成集团	浙江美亿生态建设有限公司	湖州荣大建设工程有限公司
1	商务资信	<p>施工技术方案及关键部位技术措施：提供方案的，得2分。</p> <p>方案须从施工技术方案（包含施工技术工艺描述及总体技术特点描述）及关键部位技术措施（包含关键部位描述及针对性技术措施阐述）、施工技术方案编制依据（包含方案及其依据描述以及自身编制涉及到的各项材料或其他资料）、技术措施目录（包含列明遇到的各项施工技术措施保障目录及相对应措施内容）四项内容进行分项描述。每项0-2分。</p>	0-8	4	7	7	5	6	7	7
2	商务资信	<p>工程质量保证措施：提供方案措施的，得1分。</p> <p>工程质量保证措施编制合理、清晰、科学、有效、符合实际及项目需求的得5-7分；</p> <p>保证措施编制合理性、清晰度、科学性、有效性一般、保证措施较为符合实际及项目需求的得3-4分；</p> <p>保证措施编制合理性、清晰度、科学性、有效性一般、保证措施与实际及项目需求不相符的得1-2分。</p>	0-8	4	7	7	6	5	7	6
3	商务资信	<p>施工班子人员配备：由评审小组根据提供的技术力量和人力资源进行综合评审（除项目负责人外）：</p> <p>1、技术负责人1名，具备建筑相关专业、高级职称及以上（证书中未体现专业的提供相关专业学历证书）得4分；具备建筑相关专业、中级职称及以上（证书中未体现专业的提供相关专业学历证书）得2分。</p> <p>2、专职安全生产管理人员1名（须取得有效C证）；施工员1名；质量员1名；资料员1名；材料员1名。人员齐全的，得3分。以上各人员具有相关中级职称的，每提供1人得0.5分。本项最多得4分。</p> <p>注：上述人员1人不得兼任2个岗位，未提供相关人员配备的不得分。所有人员均须提供证书材料、身份证复印件及近3个月中任意1个月的社保证明，不提供或者缺少材料的不得分。</p>	0-8	0	8	8	8	8	8	8
4.1	商务资信	1、提供机械设备保养维护方案（包含机械包养及设备先进适用性维护）的，得0-2分。	0-2	1	2	2	2	1	2	2
4.2	商务资信	2、施工机械设备选用合理、能保障项目实施，为竞标人单位所有。具备甲醛检测仪（1台）、运输车（2辆）、搅拌机（1台）、电焊机（2台）、切割机（1台）、叉车（2辆），全部具备的，得6分；缺项或数量不足的，每项扣1分。提供设备机械购买或者租赁证明材料（合同或者发票），车辆需额外提供行驶证。	0-6	0	6	6	6	6	6	6

5	商务 资信	安全文明施工措施：安全、文明施工保障措施符合政府部门及本项目要求、人员安全、车辆运输、工程施工过程的中各项安全文明均有体现、且编制合理、科学、可操作性强的得5-8分；保障措施一般，编制较为合理、科学、操作性一般的得1-4分。	0-8	4	7	7	7	7	6	5
6	商务 资信	施工工期保证措施及网络图：施工工期保证措施编制合理、清晰、符合实际及项目需求、且有网络图、能直观体现项目工序安排的得5-8分；保证措施编制一般，基本符合实际及项目需求的得1-4分。	0-8	4	7	7	6	5	6	6
7	商务 资信	应急预案：根据竞标人对突发事件（如人员变动）应急预案的可操作性进行评分。 1、根据应急预案响应时速（包含应急响应时间承诺及服务响应程度承诺）及对特殊情况下的服务质量保证（包含投入人员设备承诺及工期服务承诺）。每项得0-2分。 2、对特殊情况下变动补充安排（0-1分）及特殊情况合理调整方案（0-1分）。	0-6	4	5	5	4	4	5	5
8	商务 资信	响应时间：响应时间：接到采购人通知（电话、电传等）后12小时现场响应，每减少1小时加1分，最高得7分。	0-7	7	7	7	7	7	7	7
9	商务 资信	质保期承诺：整体质保期（2年）符合磋商文件基本要求，每增加1年加3分，最高加6分。 注：须在磋商文件中提供质保承诺或在商务响应表中明确，否则不得分。	0-6	6	6	6	6	6	6	6
10	商务 资信	企业认证：根据竞标人提供的质量管理体系认证证书、环境管理体系认证证书、职业健康管理体系认证证书进行评分。所有证书须在有效期内且通过年审。每提供一项得2分。	0-6	0	6	6	6	6	6	6
11	商务 资信	企业荣誉：按2019年1月1日至今（以有效荣誉证书的发证落款时间为准）政府行政职能部门或行业主管部门授予的有效的企业荣誉证书进行评分。 1、省级及以上荣誉的，得6分； 2、市级荣誉的，得3分。 注：须提供以上资料复印件并加盖竞标人公章，分值不重复计算，未提供不得分。	0-6	0	6	6	6	6	6	6
12	商务 资信	业绩分：提供2019年1月1日至今的关于类似相关的项目业绩。每个得0.5分，最高得1分。提供中标通知书、施工合同及竣工报告，时间以竣工验收时间报告为准。注：类似相关业绩指建筑改造工程、室内装修工程，不包括建筑新建工程。	0-1	0	1	1	1	1	1	1
合计			0-80	34	75	75	70	68	73	71

专家（签名）：

技术商务资信评分明细（专家2）

项目名称：营院规范化提升整治项目（CTZB-2022090416）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江东川建设有限公司	浙江湖州装饰工程有限公司	浙江梦怡建筑装饰有限公司	浙江中吴建设有限公司	浙江广成集团发展有限公司	浙江美亿生态建设有限公司	湖州荣大建设工程有限公司
1	商务资信	<p>施工技术方案及关键部位技术措施：提供方案的，得2分。</p> <p>方案须从施工技术方案（包含施工技术工艺描述及总体技术特点描述）及关键部位技术措施（包含关键部位描述及针对性技术措施阐述）、施工技术方案编制依据（包含方案及其依据描述以及自身编制涉及到的各项材料或其他资料）、技术措施目录（包含列明遇到的各项施工技术措施保障目录及相对应措施内容）四项内容进行分项描述。每项0-2分。</p>	0-8	6	7	7	7	8	7	7
2	商务资信	<p>工程质量保证措施：提供方案措施的，得1分。</p> <p>工程质量保证措施编制合理、清晰、科学、有效、符合实际及项目需求的得5-7分；</p> <p>保证措施编制合理性、清晰度、科学性、有效性一般、保证措施较为符合实际及项目需求的得3-4分；</p> <p>保证措施编制合理性、清晰度、科学性、有效性一般、保证措施与实际及项目需求不相符的得1-2分。</p>	0-8	4	6	6	6	6	7	6
3	商务资信	<p>施工班子人员配备：由评审小组根据提供的技术力量和人力资源进行综合评审（除项目负责人外）：</p> <p>1、技术负责人1名，具备建筑相关专业、高级职称及以上（证书中未体现专业的提供相关专业学历证书）得4分；具备建筑相关专业、中级职称及以上（证书中未体现专业的提供相关专业学历证书）得2分。</p> <p>2、专职安全生产管理人员1名（须取得有效C证）；施工员1名；质量员1名；资料员1名；材料员1名。人员齐全的，得3分。以上各人员具有相关中级职称的，每提供1人得0.5分。本项最多得4分。</p> <p>注：上述人员1人不得兼任2个岗位，未提供相关人员配备的不得分。所有人员均须提供证书材料、身份证复印件及近3个月中任意1个月的社保证明，不提供或者缺少材料的不得分。</p>	0-8	0	8	8	8	8	8	8
4.1	商务资信	1、提供机械设备保养维护方案（包含机械包养及设备先进适用性维护）的，得0-2分。	0-2	0	2	2	2	2	2	2
4.2	商务资信	2、施工机械设备选用合理、能保障项目实施，为竞标人单位所有。具备甲醛检测仪（1台）、运输车（2辆）、搅拌机（1台）、电焊机（2台）、切割机（1台）、叉车（2辆），全部具备的，得6分；缺项或数量不足的，每项扣1分。提供设备机械购买或者租赁证明材料（合同或者发票），车辆需额外提供行驶证。	0-6	0	6	6	6	6	6	6

5	商务信	安全文明施工措施：安全、文明施工保障措施符合政府部门及本项目要求、人员安全、车辆运输、工程施工过程的中各项安全文明均有体现、且编制合理、科学、可操作性强的得5-8分；保障措施一般，编制较为合理、科学、操作性一般的得1-4分。	0-8	5	6	6	6	6	6	6
6	商务信	施工工期保证措施及网络图：施工工期保证措施编制合理、清晰、符合实际及项目需求、且有网络图、能直观体现项目工序安排的得5-8分；保证措施编制一般，基本符合实际及项目需求的得1-4分。	0-8	4	7	7	7	7	7	7
7	商务信	应急预案：根据竞标人对突发事件（如人员变动）应急预案的可操作性进行评分。 1、根据应急预案响应时速（包含应急响应时间承诺及服务响应程度承诺）及对特殊情况下的服务质量保证（包含投入人员设备承诺及工期服务承诺）。每项得0-2分。 2、对特殊情况下变动补充安排（0-1分）及特殊情况合理调整方案（0-1分）。	0-6	4	5	4	5	4	4	6
8	商务信	响应时间：响应时间：接到采购人通知（电话、电传等）后12小时现场响应，每减少1小时加1分，最高得7分。	0-7	7	7	7	7	7	7	7
9	商务信	质保期承诺：整体质保期（2年）符合磋商文件基本要求，每增加1年加3分，最高加6分。 注：须在磋商文件中提供质保承诺或在商务响应表中明确，否则不得分。	0-6	6	6	6	6	6	6	6
10	商务信	企业认证：根据竞标人提供的质量管理体系认证证书、环境管理体系认证证书、职业健康管理体系认证证书进行评分。所有证书须在有效期内且通过年审。每提供一项得2分。	0-6	0	6	6	6	6	6	6
11	商务信	企业荣誉：按2019年1月1日至今（以有效荣誉证书的发证落款时间为准）政府行政职能部门或行业主管部门授予的有效的企业荣誉证书进行评分。 1、省级及以上荣誉的，得6分； 2、市级荣誉的，得3分。 注：须提供以上资料复印件并加盖竞标人公章，分值不重复计算，未提供不得分。	0-6	0	6	6	6	6	6	6
12	商务信	业绩分：提供2019年1月1日至今的关于类似相关的项目业绩。每个得0.5分，最高得1分。提供中标通知书、施工合同及竣工报告，时间以竣工验收时间报告为准。注：类似相关业绩指建筑改造工程、室内装修工程，不包括建筑新建工程。	0-1	0	1	1	1	1	1	1
合计			0-80	36	73	72	73	73	73	74

专家（签名）：

技术商务资信评分明细（专家3）

项目名称：营院规范化提升整治项目（CTZB-2022090416）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江东川建设有限公司	浙江湖州装饰工程有限公司	浙江梦怡建筑装饰有限公司	浙江中吴建设有限公司	浙江广成集团发展有限公司	浙江美亿生态建设有限公司	湖州荣大建设工程有限公司
1	商务资信	<p>施工技术方案及关键部位技术措施：提供方案的，得2分。</p> <p>方案须从施工技术方案（包含施工技术工艺描述及总体技术特点描述）及关键部位技术措施（包含关键部位描述及针对性技术措施阐述）、施工技术方案编制依据（包含方案及其依据描述以及自身编制涉及到的各项材料或其他资料）、技术措施目录（包含列明遇到的各项施工技术措施保障目录及相对应措施内容）四项内容进行分项描述。每项0-2分。</p>	0-8	3	6	7	5	5	5	7
2	商务资信	<p>工程质量保证措施：提供方案措施的，得1分。</p> <p>工程质量保证措施编制合理、清晰、科学、有效、符合实际及项目需求的得5-7分；</p> <p>保证措施编制合理性、清晰度、科学性、有效性一般、保证措施较为符合实际及项目需求的得3-4分；</p> <p>保证措施编制合理性、清晰度、科学性、有效性一般、保证措施与实际及项目需求不相符的得1-2分。</p>	0-8	2	6	7	4	4	4	7
3	商务资信	<p>施工班子人员配备：由评审小组根据提供的技术力量和人力资源进行综合评审（除项目负责人外）：</p> <p>1、技术负责人1名，具备建筑相关专业、高级职称及以上（证书中未体现专业的提供相关专业学历证书）得4分；具备建筑相关专业、中级职称及以上（证书中未体现专业的提供相关专业学历证书）得2分。</p> <p>2、专职安全生产管理人员1名（须取得有效C证）；施工员1名；质量员1名；资料员1名；材料员1名。人员齐全的，得3分。以上各人员具有相关中级职称的，每提供1人得0.5分。本项最多得4分。</p> <p>注：上述人员1人不得兼任2个岗位，未提供相关人员配备的不得分。所有人员均须提供证书材料、身份证复印件及近3个月中任意1个月的社保证明，不提供或者缺少材料的不得分。</p>	0-8	0	8	8	8	8	8	8
4.1	商务资信	1、提供机械设备保养维护方案（包含机械包养及设备先进适用性维护）的，得0-2分。	0-2	0	1	2	1	1	1	1
4.2	商务资信	2、施工机械设备选用合理、能保障项目实施，为竞标人单位所有。具备甲醛检测仪（1台）、运输车（2辆）、搅拌机（1台）、电焊机（2台）、切割机（1台）、叉车（2辆），全部具备的，得6分；缺项或数量不足的，每项扣1分。提供设备机械购买或者租赁证明材料（合同或者发票），车辆需额外提供行驶证。	0-6	0	6	6	6	6	6	6

5	商务信	安全文明施工措施：安全、文明施工保障措施符合政府部门及本项目要求、人员安全、车辆运输、工程施工过程的中各项安全文明均有体现、且编制合理、科学、可操作性强的得5-8分；保障措施一般，编制较为合理、科学、操作性一般的得1-4分。	0-8	2	6	7	4	4	4	7
6	商务信	施工工期保证措施及网络图：施工工期保证措施编制合理、清晰、符合实际及项目需求、且有网络图、能直观体现项目工序安排的得5-8分；保证措施编制一般，基本符合实际及项目需求的得1-4分。	0-8	2	6	7	4	4	4	7
7	商务信	应急预案：根据竞标人对突发事件（如人员变动）应急预案的可操作性进行评分。 1、根据应急预案响应时速（包含应急响应时间承诺及服务响应程度承诺）及对特殊情况下的服务质量保证（包含投入人员设备承诺及工期服务承诺）。每项得0-2分。 2、对特殊情况下变动补充安排（0-1分）及特殊情况合理调整方案（0-1分）。	0-6	2	4	5	3	3	3	5
8	商务信	响应时间：响应时间：接到采购人通知（电话、电传等）后12小时现场响应，每减少1小时加1分，最高得7分。	0-7	7	7	7	7	7	7	7
9	商务信	质保期承诺：整体质保期（2年）符合磋商文件基本要求，每增加1年加3分，最高加6分。 注：须在磋商文件中提供质保承诺或在商务响应表中明确，否则不得分。	0-6	6	6	6	6	6	6	6
10	商务信	企业认证：根据竞标人提供的质量管理体系认证证书、环境管理体系认证证书、职业健康管理体系认证证书进行评分。所有证书须在有效期内且通过年审。每提供一项得2分。	0-6	0	6	6	6	6	6	6
11	商务信	企业荣誉：按2019年1月1日至今（以有效荣誉证书的发证落款时间为准）政府行政职能部门或行业主管部门授予的有效的企业荣誉证书进行评分。 1、省级及以上荣誉的，得6分； 2、市级荣誉的，得3分。 注：须提供以上资料复印件并加盖竞标人公章，分值不重复计算，未提供不得分。	0-6	0	6	6	6	6	6	6
12	商务信	业绩分：提供2019年1月1日至今的关于类似相关的项目业绩。每个得0.5分，最高得1分。提供中标通知书、施工合同及竣工报告，时间以竣工验收时间报告为准。注：类似相关业绩指建筑改造工程、室内装修工程，不包括建筑新建工程。	0-1	0	1	1	1	1	1	1
合计			0-80	24	69	75	61	61	61	74

专家（签名）：