

技术商务资信评分明细（专家1）

项目名称：临海市城镇居民住房综合保险采购（临采2021-（GK）038）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	中国人民财产保险股份有限公司临海支公司	大地财产保险股份有限公司台州中心支公司	永安财产保险股份有限公司临海支公司
1.1	商务资信	经营状况实力：根据投标企业管理水平、企业经营等情况进行打分（0-2分）	0-2	1.8	1.2	1.6
1.2	商务资信	荣誉情况：根据2019年1月1日至今投标人获得各级部门颁发的荣誉、表彰、表扬等情况进行打分（0-1分）	0-1	0.8	0.6	0.7
2	商务资信	业绩： 具有城镇居民住房综合保险业绩的得4分。 注：1、合同业绩须为本次投标人的业绩，投标人的独立法人子公司、参股公司的业绩均不予认可。 2、投标文件中须提供清晰可辨的合同扫描件并加盖投标人公章及每个合同业绩1张发票扫描件并加盖投标人公章。 3、如投标人提供的合同扫描件或发票扫描件因模糊不清而造成评标委员会在评审时做出对投标人不利的评审由投标人自行承担。 4、评标过程中如须核实发票网上信息的，投标人需提供配合。	0-4	4	0	0
3.1	商务资信	服务网点数量、便利性：根据投标人服务网点的数量、服务便利程度，服务响应时间（需提供相关网点营业执照），进行打分（0-2分）。	0-2	1.8	1.6	1.5
3.2	商务资信	服务网点能力：根据投标人服务网点的人员配备、日常运行管理等进行打分（0-2分）。	0-2	1.8	1.6	1.5
3.3	商务资信	服务网点优惠措施：根据投标文件中提供的服务网点服务优惠措施等情况，进行打分（0-1分）。	0-1	1	0.6	1
4	商务资信	保险产品备案：所投保保险产品属于“城镇住房保险”专用条款且经过保监会核准备案的，得3分；未能提供专用条款，但能够承诺使用其他财产险保险条款承担所有城镇住房保险赔偿责任的，得1分。 注：1、备案证明材料必须真实、合规，在有效期内。 2、投标文件中须提供清晰可辨的保监会核准备案证明材料彩色扫描件并加盖投标人公章。 3、如投标人提供的扫描件因模糊不清而造成评标委员会在评审时做出对投标人不利的评审由投标人自行承担。	0-3	0	0	1
5	商务资信	万张保单投诉量：根据投标人总公司2021年度第二季度万张保单投诉量进行评分， 每万张保单投诉件数≤0.1件的得4分， 0.2件≥每万张保单投诉件数>0.1件的得3分， 0.3件≥每万张保单投诉件数>0.2件的得2分， 0.4件≥每万张保单投诉件数>0.3件的得1分， 每万张保单投诉件数>0.4件的不得分。 （投标人需提供中国银保监会网站公布的数据并加盖投标人公章。）	0-4	4	1	0
6.1	技术	服务总体方案：根据投标人提供承保理赔服务方案是否科学合理、编写规范、内容齐全、结构完整、条理清晰、经济适度，具有一定的前瞻性等内容进行打分（0-2分）。	0-2	2	1.5	1.8
6.2	技术	理赔流程：根据投标人提供服务方案中的理赔流程快捷性、可操作性等，进行打分（0-2分）。	0-2	1.8	1.6	1.8
6.3	技术	服务质量保证：根据人员配置合理性、人员服务技能、管理机制保障、工作考核要求等，进行打分（0-2分）。	0-2	2	1.6	1.8
6.4	技术	合理化建议：根据针对本项目提出合理化建议方案的合理性、可实施性和相应的解决措施等内容进行打分（0-2分）。	0-2	1.8	1.6	1.8

6.5	技术	投诉处理：根据投标人的投诉处理方法、机制、投诉处理的资源配置及针对投诉后的处理方案和客户后期信息反馈等内容进行打分（0-2分）。	0-2	1.8	1.5	1.8
7	商务资信	建筑安全24小时动态监测业绩： 监测机构提供建筑安全24小时实时动态监测项目合同，每份得2分，最高得4分。 注：1、合同业绩须为本次投标监测机构的业绩，投标监测机构的独立法人子公司、参股公司的业绩均不予认可。 2、投标文件中须提供清晰可辨的合同扫描件并加盖投标人公章及每个合同业绩1张发票扫描件并加盖投标人公章。 3、如投标人提供的合同扫描件或发票扫描件因模糊不清而造成评标委员会在评审时做出对投标人不利的评审由投标人自行承担。 4、评标过程中如须核实发票网上信息的，投标人需提供配合。	0-4	4	0	0
8	技术	监测机构： 1、具有省级高新技术企业研发中心的得3分。 2、具有GPS或者北斗卫星定位软件著作权证书的，一个得2分，最多得4分。 注：1、所有证书必须真实、合规，在有效期内。 2、投标文件中须提供清晰可辨的证书彩色扫描件并加盖投标人公章。 3、如投标人提供的证书、报告扫描件因模糊不清而造成评标委员会在评审时做出对投标人不利的评审由投标人自行承担。	0-7	7	0	0
9.1	技术	项目理解：根据对项目现状调研是否充分、对存在的问题分析是否到位、对项目需求的理解等内容进行打分（0-2分）。	0-2	1.8	1.5	1.5
9.2	技术	监测方法手段：由评标委员会根据投标人提供的监测方案中监测方法手段的科学性、有效性等方面，进行打分（0-2分）。	0-2	1.6	1.6	1.6
9.3	技术	监测及时性：由评标委员会根据投标人提供的监测方案中服务承诺、在线监测服务的及时性，进行打分（0-2分）。	0-2	1.8	1.8	1.8
10	技术	保密方案：根据监测机构的保密工作服务方案、保密措施、数据安全保障措施等进行打分（0-3分）	0-3	2.6	2.6	2.6
11	技术	监测设备：根据监测仪器设备情况齐全完备性、满足项目需要程度等，进行打分（0-4分）。	0-4	3	1.8	1.8
12	技术	监测设备专利： 投标人具有建筑安全监测设备专利证书的得3分。 注：1、证书必须真实、合规，在有效期内。 2、投标文件中须提供清晰可辨的证书彩色扫描件并加盖投标人公章。 3、如投标人提供的证书、报告扫描件因模糊不清而造成评标委员会在评审时做出对投标人不利的评审由投标人自行承担。	0-3	3	0	0
13.1	技术	（1）监测APP功能包括建筑查询（可通过建筑名称、地址、鉴定等级关键字进行房屋查询，查询结果可通过地图展示位置信息）（0-4分）；	0-4	3.5	2.2	2.8
13.2	技术	（2）建筑信息统计（辖区房屋数量、结构类型统计、鉴定等级统计等信息）（0-4分）；	0-4	3.5	2.2	2.8
13.3	技术	（3）房屋实时监测数据展示（展示在线监测房屋监测曲线图）（0-4分）；	0-4	3.3	2.8	2.8
13.4	技术	（4）房屋巡检（巡检结果查询、巡检人员轨迹查询，巡检信息及照片查看等功能）（0-4分）；	0-4	3.3	2.8	2.8
13.5	技术	（5）房屋排查登记及查询（包括住宅房屋、非住宅房屋等排查登记功能）（0-4分）。	0-4	3.5	2.8	2.8
14	技术	应急方案：由评标委员会根据投标人提供的针对应急情况的保险服务及监测服务进行综合打分（0-4分）。	0-4	3.5	2.8	3.3
合计			0-80	70	39.3	42.9

专家（签名）：

技术商务资信评分明细（专家2）

项目名称：临海市城镇居民住房综合保险采购（临采2021-（GK）038）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	中国人民财产保险股份有限公司临海支公司	中国大地财产保险股份有限公司台州中心支公司	永安财产保险股份有限公司临海支公司
1.1	商务资信	经营状况实力：根据投标企业管理水平、企业经营等情况进行打分（0-2分）	0-2	1.6	1.4	1.5
1.2	商务资信	荣誉情况：根据2019年1月1日至今投标人获得各级部门颁发的荣誉、表彰、表扬等情况进行打分（0-1分）	0-1	1	0.8	0.8
2	商务资信	业绩： 具有城镇居民住房综合保险业绩的得4分。 注：1、合同业绩须为本次投标人的业绩，投标人的独立法人子公司、参股公司的业绩均不予认可。 2、投标文件中须提供清晰可辨的合同扫描件并加盖投标人公章及每个合同业绩1张发票扫描件并加盖投标人公章。 3、如投标人提供的合同扫描件或发票扫描件因模糊不清而造成评标委员会在评审时做出对投标人不利的评审由投标人自行承担。 4、评标过程中如须核实发票网上信息的，投标人需提供配合。	0-4	4	0	0
3.1	商务资信	服务网点数量、便利性：根据投标人服务网点的数量、服务便利程度，服务响应时间（需提供相关网点营业执照），进行打分（0-2分）。	0-2	1.8	1.7	1.6
3.2	商务资信	服务网点能力：根据投标人服务网点的人员配备、日常运行管理等进行打分（0-2分）。	0-2	1.6	1.6	1.5
3.3	商务资信	服务网点优惠措施：根据投标文件中提供的服务网点服务优惠措施等情况，进行打分（0-1分）。	0-1	0.8	0.6	0.8
4	商务资信	保险产品备案：所投保保险产品属于“城镇住房保险”专用条款且经过保监会核准备案的，得3分；未能提供专用条款，但能够承诺使用其他财产险保险条款承担所有城镇住房保险赔偿责任的，得1分。 注：1、备案证明材料必须真实、合规，在有效期内。 2、投标文件中须提供清晰可辨的保监会核准备案证明材料彩色扫描件并加盖投标人公章。 3、如投标人提供的扫描件因模糊不清而造成评标委员会在评审时做出对投标人不利的评审由投标人自行承担。	0-3	0	0	1
5	商务资信	万张保单投诉量：根据投标人总公司2021年度第二季度万张保单投诉量进行评分， 每万张保单投诉件数≤0.1件的得4分， 0.2件≥每万张保单投诉件数>0.1件的得3分， 0.3件≥每万张保单投诉件数>0.2件的得2分， 0.4件≥每万张保单投诉件数>0.3件的得1分， 每万张保单投诉件数>0.4件的不得分。 （投标人需提供中国银保监会网站公布的数据并加盖投标人公章。）	0-4	4	1	0
6.1	技术	服务总体方案：根据投标人提供承保理赔服务方案是否科学合理、编写规范、内容齐全、结构完整、条理清晰、经济适度，具有一定的前瞻性等内容进行打分（0-2分）。	0-2	1.8	1.5	1.6
6.2	技术	理赔流程：根据投标人提供服务方案中的理赔流程快捷性、可操作性等，进行打分（0-2分）。	0-2	1.8	1.8	1.8
6.3	技术	服务质量保证：根据人员配置合理性、人员服务技能、管理机制保障、工作考核要求等，进行打分（0-2分）。	0-2	1.8	1.6	1.7

6.4	技术	合理化建议：根据针对本项目提出合理化建议方案的合理性、可实施性和相应的解决措施等内容进行打分（0-2分）。	0-2	1.8	1.6	1.7
6.5	技术	投诉处理：根据投标人的投诉处理方法、机制、投诉处理的资源配置及针对投诉后的处理方案和客户后期信息反馈等内容进行打分（0-2分）。	0-2	1.7	1.6	1.6
7	商务资信	建筑安全24小时动态监测业绩： 监测机构提供建筑安全24小时实时动态监测项目合同，每份得2分，最高得4分。 注：1、合同业绩须为本次投标监测机构的业绩，投标监测机构的独立法人子公司、参股公司的业绩均不予认可。 2、投标文件中须提供清晰可辨的合同扫描件并加盖投标人公章及每个合同业绩1张发票扫描件并加盖投标人公章。 3、如投标人提供的合同扫描件或发票扫描件因模糊不清而造成评标委员会在评审时做出对投标人不利的评审由投标人自行承担。 4、评标过程中如须核实发票网上信息的，投标人需提供配合。	0-4	4	0	0
8	技术	监测机构： 1、具有省级高新技术企业研发中心的得3分。 2、具有GPS或者北斗卫星定位软件著作权证书的，一个得2分，最多得4分。 注：1、所有证书必须真实、合规，在有效期内。 2、投标文件中须提供清晰可辨的证书彩色扫描件并加盖投标人公章。 3、如投标人提供的证书、报告扫描件因模糊不清而造成评标委员会在评审时做出对投标人不利的评审由投标人自行承担。	0-7	7	0	0
9.1	技术	项目理解：根据对项目现状调研是否充分、对存在的问题分析是否到位、对项目需求的理解等内容进行打分（0-2分）。	0-2	1.8	1.6	1.7
9.2	技术	监测方法手段：由评标委员会根据投标人提供的监测方案中监测方法手段的科学性、有效性等方面，进行打分（0-2分）。	0-2	1.7	1.6	1.6
9.3	技术	监测及时性：由评标委员会根据投标人提供的监测方案中服务承诺、在线监测服务的及时性，进行打分（0-2分）。	0-2	1.8	1.6	1.7
10	技术	保密方案：根据监测机构的保密工作服务方案、保密措施、数据安全保障措施等进行打分（0-3分）	0-3	2.6	2.3	2.5
11	技术	监测设备：根据监测仪器设备情况齐全完备性、满足项目需要程度等，进行打分（0-4分）。	0-4	3.5	2.6	2.8
12	技术	监测设备专利： 投标人具有建筑安全监测设备专利证书的得3分。 注：1、证书必须真实、合规，在有效期内。 2、投标文件中须提供清晰可辨的证书彩色扫描件并加盖投标人公章。 3、如投标人提供的证书、报告扫描件因模糊不清而造成评标委员会在评审时做出对投标人不利的评审由投标人自行承担。	0-3	3	0	0
13.1	技术	（1）监测APP功能包括建筑查询（可通过建筑名称、地址、鉴定等级关键字进行房屋查询，查询结果可通过地图展示位置信息）（0-4分）；	0-4	3.5	2.6	2.8
13.2	技术	（2）建筑信息统计（辖区房屋数量、结构类型统计、鉴定等级统计等信息）（0-4分）；	0-4	3.4	2.6	2.9
13.3	技术	（3）房屋实时监测数据展示（展示在线监测房屋监测曲线图）（0-4分）；	0-4	3.5	2.8	3
13.4	技术	（4）房屋巡检（巡检结果查询、巡检人员轨迹查询，巡检信息及照片查看等功能）（0-4分）；	0-4	3.6	3.2	3.4
13.5	技术	（5）房屋排查登记及查询（包括住宅房屋、非住宅房屋等排查登记功能）（0-4分）。	0-4	3.5	2.8	3.2
14	技术	应急方案：由评标委员会根据投标人提供的针对应急情况的保险服务及监测服务进行综合打分（0-4分）。	0-4	3.2	2.5	2.8

合计	0-80	69.8	41.4	44
----	------	------	------	----

专家（签名）：

技术商务资信评分明细（专家3）

项目名称：临海市城镇居民住房综合保险采购（临采2021-（GK）038）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	中国人民财产保险股份有限公司临海支公司	中国大地财产保险股份有限公司台州中心支公司	永安财产保险股份有限公司临海支公司
1.1	商务资信	经营状况实力：根据投标企业管理水平、企业经营情况等打分（0-2分）	0-2	2	1.5	1.7
1.2	商务资信	荣誉情况：根据2019年1月1日至今投标人获得各级部门颁发的荣誉、表彰、表扬等情况进行打分（0-1分）	0-1	1	0.5	0.5
2	商务资信	业绩： 具有城镇居民住房综合保险业绩的得4分。 注：1、合同业绩须为本次投标人的业绩，投标人的独立法人子公司、参股公司的业绩均不予认可。 2、投标文件中须提供清晰可辨的合同扫描件并加盖投标人公章及每个合同业绩1张发票扫描件并加盖投标人公章。 3、如投标人提供的合同扫描件或发票扫描件因模糊不清而造成评标委员会在评审时做出对投标人不利的评审由投标人自行承担。 4、评标过程中如须核实发票网上信息的，投标人需提供配合。	0-4	4	0	0
3.1	商务资信	服务网点数量、便利性：根据投标人服务网点的数量、服务便利程度，服务响应时间（需提供相关网点营业执照），进行打分（0-2分）。	0-2	2	1.8	1.6
3.2	商务资信	服务网点能力：根据投标人服务网点的人员配备、日常运行管理等进行打分（0-2分）。	0-2	2	1.8	1.6
3.3	商务资信	服务网点优惠措施：根据投标文件中提供的服务网点服务优惠措施等情况，进行打分（0-1分）。	0-1	1	0.8	0.9
4	商务资信	保险产品备案：所投保保险产品属于“城镇住房保险”专用条款且经过保监会核准备案的，得3分；未能提供专用条款，但能够承诺使用其他财产险保险条款承担所有城镇住房保险赔偿责任的，得1分。 注：1、备案证明材料必须真实、合规，在有效期内。 2、投标文件中须提供清晰可辨的保监会核准备案证明材料彩色扫描件并加盖投标人公章。 3、如投标人提供的扫描件因模糊不清而造成评标委员会在评审时做出对投标人不利的评审由投标人自行承担。	0-3	0	0	1
5	商务资信	万张保单投诉量：根据投标人总公司2021年度第二季度万张保单投诉量进行评分， 每万张保单投诉件数≤0.1件的得4分， 0.2件≥每万张保单投诉件数>0.1件的得3分， 0.3件≥每万张保单投诉件数>0.2件的得2分， 0.4件≥每万张保单投诉件数>0.3件的得1分， 每万张保单投诉件数>0.4件的不得分。 （投标人需提供中国银保监会网站公布的数据并加盖投标人公章。）	0-4	4	1	0
6.1	技术	服务总体方案：根据投标人提供承保理赔服务方案是否科学合理、编写规范、内容齐全、结构完整、条理清晰、经济适度，具有一定的前瞻性等内容进行打分（0-2分）。	0-2	1.9	1.8	1.8
6.2	技术	理赔流程：根据投标人提供服务方案中的理赔流程快捷性、可操作性等，进行打分（0-2分）。	0-2	1.9	1.8	1.8
6.3	技术	服务质量保证：根据人员配置合理性、人员服务技能、管理机制保障、工作考核要求等，进行打分（0-2分）。	0-2	1.9	1.8	1.8

6.4	技术	合理化建议：根据针对本项目提出合理化建议方案的合理性、可实施性和相应的解决措施等内容进行打分（0-2分）。	0-2	1.9	1.8	1.8
6.5	技术	投诉处理：根据投标人的投诉处理方法、机制、投诉处理的资源配置及针对投诉后的处理方案和客户后期信息反馈等内容进行打分（0-2分）。	0-2	1.9	1.8	1.8
7	商务资信	建筑安全24小时动态监测业绩： 监测机构提供建筑安全24小时实时动态监测项目合同，每份得2分，最高得4分。 注：1、合同业绩须为本次投标监测机构的业绩，投标监测机构的独立法人子公司、参股公司的业绩均不予认可。 2、投标文件中须提供清晰可辨的合同扫描件并加盖投标人公章及每个合同业绩1张发票扫描件并加盖投标人公章。 3、如投标人提供的合同扫描件或发票扫描件因模糊不清而造成评标委员会在评审时做出对投标人不利的评审由投标人自行承担。 4、评标过程中如须核实发票网上信息的，投标人需提供配合。	0-4	4	0	0
8	技术	监测机构： 1、具有省级高新技术企业研发中心的得3分。 2、具有GPS或者北斗卫星定位软件著作权证书的，一个得2分，最多得4分。 注：1、所有证书必须真实、合规，在有效期内。 2、投标文件中须提供清晰可辨的证书彩色扫描件并加盖投标人公章。 3、如投标人提供的证书、报告扫描件因模糊不清而造成评标委员会在评审时做出对投标人不利的评审由投标人自行承担。	0-7	7	0	0
9.1	技术	项目理解：根据对项目现状调研是否充分、对存在的问题分析是否到位、对项目需求的理解等内容进行打分（0-2分）。	0-2	2	1.9	1.9
9.2	技术	监测方法手段：由评标委员会根据投标人提供的监测方案中监测方法手段的科学性、有效性等方面，进行打分（0-2分）。	0-2	2	1.9	1.9
9.3	技术	监测及时性：由评标委员会根据投标人提供的监测方案中服务承诺、在线监测服务的及时性，进行打分（0-2分）。	0-2	2	1.9	1.9
10	技术	保密方案：根据监测机构的保密工作服务方案、保密措施、数据安全保障措施等进行打分（0-3分）	0-3	3	2.9	2.9
11	技术	监测设备：根据监测仪器设备情况齐全完备性、满足项目需要程度等，进行打分（0-4分）。	0-4	4	3.9	3.9
12	技术	监测设备专利： 投标人具有建筑安全监测设备专利证书的得3分。 注：1、证书必须真实、合规，在有效期内。 2、投标文件中须提供清晰可辨的证书彩色扫描件并加盖投标人公章。 3、如投标人提供的证书、报告扫描件因模糊不清而造成评标委员会在评审时做出对投标人不利的评审由投标人自行承担。	0-3	3	0	0
13.1	技术	（1）监测APP功能包括建筑查询（可通过建筑名称、地址、鉴定等级关键字进行房屋查询，查询结果可通过地图展示位置信息）（0-4分）；	0-4	4	3.7	3.8
13.2	技术	（2）建筑信息统计（辖区房屋数量、结构类型统计、鉴定等级统计等信息）（0-4分）；	0-4	4	3.7	3.8
13.3	技术	（3）房屋实时监测数据展示（展示在线监测房屋监测曲线图）（0-4分）；	0-4	4	3.7	3.8
13.4	技术	（4）房屋巡检（巡检结果查询、巡检人员轨迹查询，巡检信息及照片查看等功能）（0-4分）；	0-4	4	3.7	3.8
13.5	技术	（5）房屋排查登记及查询（包括住宅房屋、非住宅房屋等排查登记功能）（0-4分）。	0-4	4	3.7	3.8
14	技术	应急方案：由评标委员会根据投标人提供的针对应急情况的保险服务及监测服务进行综合打分（0-4分）。	0-4	4	3.5	3.5

合计	0-80	76.5	50.9	51.3
----	------	------	------	------

专家（签名）：

技术商务资信评分明细（专家4）

项目名称：临海市城镇居民住房综合保险采购（临采2021-（GK）038）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	中国人民财产保险股份有限公司临海支公司	中国大地财产保险股份有限公司台州中心支公司	永安财产保险股份有限公司临海支公司
1.1	商务资信	经营状况实力：根据投标企业管理水平、企业经营等情况进行打分（0-2分）	0-2	1.5	1	1.2
1.2	商务资信	荣誉情况：根据2019年1月1日至今投标人获得各级部门颁发的荣誉、表彰、表扬等情况进行打分（0-1分）	0-1	1	0.5	0.5
2	商务资信	业绩： 具有城镇居民住房综合保险业绩的得4分。 注：1、合同业绩须为本次投标人的业绩，投标人的独立法人子公司、参股公司的业绩均不予认可。 2、投标文件中须提供清晰可辨的合同扫描件并加盖投标人公章及每个合同业绩1张发票扫描件并加盖投标人公章。 3、如投标人提供的合同扫描件或发票扫描件因模糊不清而造成评标委员会在评审时做出对投标人不利的评审由投标人自行承担。 4、评标过程中如须核实发票网上信息的，投标人需提供配合。	0-4	4	0	0
3.1	商务资信	服务网点数量、便利性：根据投标人服务网点的数量、服务便利程度，服务响应时间（需提供相关网点营业执照），进行打分（0-2分）。	0-2	1.5	1	1
3.2	商务资信	服务网点能力：根据投标人服务网点的人员配备、日常运行管理等进行打分（0-2分）。	0-2	1.5	1	1
3.3	商务资信	服务网点优惠措施：根据投标文件中提供的服务网点服务优惠措施等情况，进行打分（0-1分）。	0-1	0.8	0.5	0.7
4	商务资信	保险产品备案：所投保保险产品属于“城镇住房保险”专用条款且经过保监会核准备案的，得3分；未能提供专用条款，但能够承诺使用其他财产险保险条款承担所有城镇住房保险赔偿责任的，得1分。 注：1、备案证明材料必须真实、合规，在有效期内。 2、投标文件中须提供清晰可辨的保监会核准备案证明材料彩色扫描件并加盖投标人公章。 3、如投标人提供的扫描件因模糊不清而造成评标委员会在评审时做出对投标人不利的评审由投标人自行承担。	0-3	0	0	1
5	商务资信	万张保单投诉量：根据投标人总公司2021年度第二季度万张保单投诉量进行评分， 每万张保单投诉件数≤0.1件的得4分， 0.2件≥每万张保单投诉件数>0.1件的得3分， 0.3件≥每万张保单投诉件数>0.2件的得2分， 0.4件≥每万张保单投诉件数>0.3件的得1分， 每万张保单投诉件数>0.4件的不得分。 （投标人需提供中国银保监会网站公布的数据并加盖投标人公章。）	0-4	4	1	0
6.1	技术	服务总体方案：根据投标人提供承保理赔服务方案是否科学合理、编写规范、内容齐全、结构完整、条理清晰、经济适度，具有一定的前瞻性等内容进行打分（0-2分）。	0-2	1.6	1.2	1.4
6.2	技术	理赔流程：根据投标人提供服务方案中的理赔流程快捷性、可操作性等，进行打分（0-2分）。	0-2	1.7	1	1.2
6.3	技术	服务质量保证：根据人员配置合理性、人员服务技能、管理机制保障、工作考核要求等，进行打分（0-2分）。	0-2	1.8	1.5	1.6

6.4	技术	合理化建议：根据针对本项目提出合理化建议方案的合理性、可实施性和相应的解决措施等内容进行打分（0-2分）。	0-2	1.6	1.35	1.4
6.5	技术	投诉处理：根据投标人的投诉处理方法、机制、投诉处理的资源配置及针对投诉后的处理方案和客户后期信息反馈等内容进行打分（0-2分）。	0-2	1	1	1
7	商务资信	建筑安全24小时动态监测业绩： 监测机构提供建筑安全24小时实时动态监测项目合同，每份得2分，最高得4分。 注：1、合同业绩须为本次投标监测机构的业绩，投标监测机构的独立法人子公司、参股公司的业绩均不予认可。 2、投标文件中须提供清晰可辨的合同扫描件并加盖投标人公章及每个合同业绩1张发票扫描件并加盖投标人公章。 3、如投标人提供的合同扫描件或发票扫描件因模糊不清而造成评标委员会在评审时做出对投标人不利的评审由投标人自行承担。 4、评标过程中如须核实发票网上信息的，投标人需提供配合。	0-4	4	0	0
8	技术	监测机构： 1、具有省级高新技术企业研发中心的得3分。 2、具有GPS或者北斗卫星定位软件著作权证书的，一个得2分，最多得4分。 注：1、所有证书必须真实、合规，在有效期内。 2、投标文件中须提供清晰可辨的证书彩色扫描件并加盖投标人公章。 3、如投标人提供的证书、报告扫描件因模糊不清而造成评标委员会在评审时做出对投标人不利的评审由投标人自行承担。	0-7	7	0	0
9.1	技术	项目理解：根据对项目现状调研是否充分、对存在的问题分析是否到位、对项目需求的理解等内容进行打分（0-2分）。	0-2	1.8	1.5	1.5
9.2	技术	监测方法手段：由评标委员会根据投标人提供的监测方案中监测方法手段的科学性、有效性等方面，进行打分（0-2分）。	0-2	1.6	1.4	1.3
9.3	技术	监测及时性：由评标委员会根据投标人提供的监测方案中服务承诺、在线监测服务的及时性，进行打分（0-2分）。	0-2	1.5	1.3	1.3
10	技术	保密方案：根据监测机构的保密工作服务方案、保密措施、数据安全保障措施等进行打分（0-3分）	0-3	1.6	1.3	1.3
11	技术	监测设备：根据监测仪器设备情况齐全完备性、满足项目需要程度等，进行打分（0-4分）。	0-4	3.5	2.7	2.6
12	技术	监测设备专利： 投标人具有建筑安全监测设备专利证书的得3分。 注：1、证书必须真实、合规，在有效期内。 2、投标文件中须提供清晰可辨的证书彩色扫描件并加盖投标人公章。 3、如投标人提供的证书、报告扫描件因模糊不清而造成评标委员会在评审时做出对投标人不利的评审由投标人自行承担。	0-3	3	0	0
13.1	技术	（1）监测APP功能包括建筑查询（可通过建筑名称、地址、鉴定等级关键字进行房屋查询，查询结果可通过地图展示位置信息）（0-4分）；	0-4	3.5	2.3	2.8
13.2	技术	（2）建筑信息统计（辖区房屋数量、结构类型统计、鉴定等级统计等信息）（0-4分）；	0-4	3.6	2.8	2.9
13.3	技术	（3）房屋实时监测数据展示（展示在线监测房屋监测曲线图）（0-4分）；	0-4	3.2	2.8	2.9
13.4	技术	（4）房屋巡检（巡检结果查询、巡检人员轨迹查询，巡检信息及照片查看等功能）（0-4分）；	0-4	3.2	2.7	2.8
13.5	技术	（5）房屋排查登记及查询（包括住宅房屋、非住宅房屋等排查登记功能）（0-4分）。	0-4	3.1	2.6	2.7
14	技术	应急方案：由评标委员会根据投标人提供的针对应急情况的保险服务及监测服务进行综合打分（0-4分）。	0-4	3	2.3	2.6

合计	0-80	65.6	34.75	36.7
----	------	------	-------	------

专家（签名）：

技术商务资信评分明细（专家5）

项目名称：临海市城镇居民住房综合保险采购（临采2021-（GK）038）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	中国人民财产保险股份有限公司临海支公司	中国大地财产保险股份有限公司台州中心支公司	永安财产保险股份有限公司临海支公司
1.1	商务资信	经营状况实力：根据投标企业管理水平、企业经营等情况进行打分（0-2分）	0-2	2	1.5	1.6
1.2	商务资信	荣誉情况：根据2019年1月1日至今投标人获得各级部门颁发的荣誉、表彰、表扬等情况进行打分（0-1分）	0-1	1	0.6	0.8
2	商务资信	业绩： 具有城镇居民住房综合保险业绩的得4分。 注：1、合同业绩须为本次投标人的业绩，投标人的独立法人子公司、参股公司的业绩均不予认可。 2、投标文件中须提供清晰可辨的合同扫描件并加盖投标人公章及每个合同业绩1张发票扫描件并加盖投标人公章。 3、如投标人提供的合同扫描件或发票扫描件因模糊不清而造成评标委员会在评审时做出对投标人不利的评审由投标人自行承担。 4、评标过程中如须核实发票网上信息的，投标人需提供配合。	0-4	4	0	0
3.1	商务资信	服务网点数量、便利性：根据投标人服务网点的数量、服务便利程度，服务响应时间（需提供相关网点营业执照），进行打分（0-2分）。	0-2	2	1.8	1.5
3.2	商务资信	服务网点能力：根据投标人服务网点的人员配备、日常运行管理等进行打分（0-2分）。	0-2	2	1.8	1.5
3.3	商务资信	服务网点优惠措施：根据投标文件中提供的服务网点服务优惠措施等情况，进行打分（0-1分）。	0-1	1	0.5	0.8
4	商务资信	保险产品备案：所投保保险产品属于“城镇住房保险”专用条款且经过保监会核准备案的，得3分；未能提供专用条款，但能够承诺使用其他财产险保险条款承担所有城镇住房保险赔偿责任的，得1分。 注：1、备案证明材料必须真实、合规，在有效期内。 2、投标文件中须提供清晰可辨的保监会核准备案证明材料彩色扫描件并加盖投标人公章。 3、如投标人提供的扫描件因模糊不清而造成评标委员会在评审时做出对投标人不利的评审由投标人自行承担。	0-3	0	0	1
5	商务资信	万张保单投诉量：根据投标人总公司2021年度第二季度万张保单投诉量进行评分， 每万张保单投诉件数≤0.1件的得4分， 0.2件≥每万张保单投诉件数>0.1件的得3分， 0.3件≥每万张保单投诉件数>0.2件的得2分， 0.4件≥每万张保单投诉件数>0.3件的得1分， 每万张保单投诉件数>0.4件的不得分。 （投标人需提供中国银保监会网站公布的数据并加盖投标人公章。）	0-4	4	1	0
6.1	技术	服务总体方案：根据投标人提供承保理赔服务方案是否科学合理、编写规范、内容齐全、结构完整、条理清晰、经济适度，具有一定的前瞻性等内容进行打分（0-2分）。	0-2	1.8	1.3	1.5
6.2	技术	理赔流程：根据投标人提供服务方案中的理赔流程快捷性、可操作性等，进行打分（0-2分）。	0-2	1.8	1.3	1.5
6.3	技术	服务质量保证：根据人员配置合理性、人员服务技能、管理机制保障、工作考核要求等，进行打分（0-2分）。	0-2	1.8	1.3	1.5

6.4	技术	合理化建议：根据针对本项目提出合理化建议方案的合理性、可实施性和相应的解决措施等内容进行打分（0-2分）。	0-2	1.8	1.3	1.5
6.5	技术	投诉处理：根据投标人的投诉处理方法、机制、投诉处理的资源配置及针对投诉后的处理方案和客户后期信息反馈等内容进行打分（0-2分）。	0-2	1.8	1.3	1.5
7	商务资信	建筑安全24小时动态监测业绩： 监测机构提供建筑安全24小时实时动态监测项目合同，每份得2分，最高得4分。 注：1、合同业绩须为本次投标监测机构的业绩，投标监测机构的独立法人子公司、参股公司的业绩均不予认可。 2、投标文件中须提供清晰可辨的合同扫描件并加盖投标人公章及每个合同业绩1张发票扫描件并加盖投标人公章。 3、如投标人提供的合同扫描件或发票扫描件因模糊不清而造成评标委员会在评审时做出对投标人不利的评审由投标人自行承担。 4、评标过程中如须核实发票网上信息的，投标人需提供配合。	0-4	4	0	0
8	技术	监测机构： 1、具有省级高新技术企业研发中心的得3分。 2、具有GPS或者北斗卫星定位软件著作权证书的，一个得2分，最多得4分。 注：1、所有证书必须真实、合规，在有效期内。 2、投标文件中须提供清晰可辨的证书彩色扫描件并加盖投标人公章。 3、如投标人提供的证书、报告扫描件因模糊不清而造成评标委员会在评审时做出对投标人不利的评审由投标人自行承担。	0-7	7	0	0
9.1	技术	项目理解：根据对项目现状调研是否充分、对存在的问题分析是否到位、对项目需求的理解等内容进行打分（0-2分）。	0-2	1.8	1.5	1.5
9.2	技术	监测方法手段：由评标委员会根据投标人提供的监测方案中监测方法手段的科学性、有效性等方面，进行打分（0-2分）。	0-2	1.8	1.5	1.5
9.3	技术	监测及时性：由评标委员会根据投标人提供的监测方案中服务承诺、在线监测服务的及时性，进行打分（0-2分）。	0-2	1.8	1.5	1.5
10	技术	保密方案：根据监测机构的保密工作服务方案、保密措施、数据安全保障措施等进行打分（0-3分）	0-3	2.8	2.5	2.5
11	技术	监测设备：根据监测仪器设备情况齐全完备性、满足项目需要程度等，进行打分（0-4分）。	0-4	3.5	2.8	2.8
12	技术	监测设备专利： 投标人具有建筑安全监测设备专利证书的得3分。 注：1、证书必须真实、合规，在有效期内。 2、投标文件中须提供清晰可辨的证书彩色扫描件并加盖投标人公章。 3、如投标人提供的证书、报告扫描件因模糊不清而造成评标委员会在评审时做出对投标人不利的评审由投标人自行承担。	0-3	3	0	0
13.1	技术	（1）监测APP功能包括建筑查询（可通过建筑名称、地址、鉴定等级关键字进行房屋查询，查询结果可通过地图展示位置信息）（0-4分）；	0-4	3.8	2.5	3
13.2	技术	（2）建筑信息统计（辖区房屋数量、结构类型统计、鉴定等级统计等信息）（0-4分）；	0-4	3.5	2.8	3
13.3	技术	（3）房屋实时监测数据展示（展示在线监测房屋监测曲线图）（0-4分）；	0-4	3.5	2.8	3
13.4	技术	（4）房屋巡检（巡检结果查询、巡检人员轨迹查询，巡检信息及照片查看等功能）（0-4分）；	0-4	3.5	2.8	3
13.5	技术	（5）房屋排查登记及查询（包括住宅房屋、非住宅房屋等排查登记功能）（0-4分）。	0-4	3.5	2.8	3
14	技术	应急方案：由评标委员会根据投标人提供的针对应急情况的保险服务及监测服务进行综合打分（0-4分）。	0-4	3.5	2.8	3

合计	0-80	72	40	42.5
----	------	----	----	------

专家（签名）：

技术商务资信评分明细（专家6）

项目名称：临海市城镇居民住房综合保险采购（临采2021-（GK）038）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	中国人民财产保险股份有限公司临海支公司	中国大地财产保险股份有限公司台州中心支公司	永安财产保险股份有限公司临海支公司
1.1	商务资信	经营状况实力：根据投标企业管理水平、企业经营情况等打分（0-2分）	0-2	2	1.5	1.4
1.2	商务资信	荣誉情况：根据2019年1月1日至今投标人获得各级部门颁发的荣誉、表彰、表扬等情况进行打分（0-1分）	0-1	1	0.5	1
2	商务资信	业绩： 具有城镇居民住房综合保险业绩的得4分。 注：1、合同业绩须为本次投标人的业绩，投标人的独立法人子公司、参股公司的业绩均不予认可。 2、投标文件中须提供清晰可辨的合同扫描件并加盖投标人公章及每个合同业绩1张发票扫描件并加盖投标人公章。 3、如投标人提供的合同扫描件或发票扫描件因模糊不清而造成评标委员会在评审时做出对投标人不利的评审由投标人自行承担。 4、评标过程中如须核实发票网上信息的，投标人需提供配合。	0-4	4	0	0
3.1	商务资信	服务网点数量、便利性：根据投标人服务网点的数量、服务便利程度，服务响应时间（需提供相关网点营业执照），进行打分（0-2分）。	0-2	2	1.8	1.5
3.2	商务资信	服务网点能力：根据投标人服务网点的人员配备、日常运行管理等进行打分（0-2分）。	0-2	2	1.9	1.9
3.3	商务资信	服务网点优惠措施：根据投标文件中提供的服务网点服务优惠措施等情况，进行打分（0-1分）。	0-1	1	1	1
4	商务资信	保险产品备案：所投保保险产品属于“城镇住房保险”专用条款且经过保监会核准备案的，得3分；未能提供专用条款，但能够承诺使用其他财产险保险条款承担所有城镇住房保险赔偿责任的，得1分。 注：1、备案证明材料必须真实、合规，在有效期内。 2、投标文件中须提供清晰可辨的保监会核准备案证明材料彩色扫描件并加盖投标人公章。 3、如投标人提供的扫描件因模糊不清而造成评标委员会在评审时做出对投标人不利的评审由投标人自行承担。	0-3	0	0	1
5	商务资信	万张保单投诉量：根据投标人总公司2021年度第二季度万张保单投诉量进行评分， 每万张保单投诉件数≤0.1件的得4分， 0.2件≥每万张保单投诉件数>0.1件的得3分， 0.3件≥每万张保单投诉件数>0.2件的得2分， 0.4件≥每万张保单投诉件数>0.3件的得1分， 每万张保单投诉件数>0.4件的不得分。 （投标人需提供中国银保监会网站公布的数据并加盖投标人公章。）	0-4	4	1	0
6.1	技术	服务总体方案：根据投标人提供承保理赔服务方案是否科学合理、编写规范、内容齐全、结构完整、条理清晰、经济适度，具有一定的前瞻性等内容进行打分（0-2分）。	0-2	2	1.9	1.9
6.2	技术	理赔流程：根据投标人提供服务方案中的理赔流程快捷性、可操作性等，进行打分（0-2分）。	0-2	1.8	1.4	1.5
6.3	技术	服务质量保证：根据人员配置合理性、人员服务技能、管理机制保障、工作考核要求等，进行打分（0-2分）。	0-2	2	1.8	1.9

6.4	技术	合理化建议：根据针对本项目提出合理化建议方案的合理性、可实施性和相应的解决措施等内容进行打分（0-2分）。	0-2	2	2	2
6.5	技术	投诉处理：根据投标人的投诉处理方法、机制、投诉处理的资源配置及针对投诉后的处理方案和客户后期信息反馈等内容进行打分（0-2分）。	0-2	2	2	2
7	商务资信	建筑安全24小时动态监测业绩： 监测机构提供建筑安全24小时实时动态监测项目合同，每份得2分，最高得4分。 注：1、合同业绩须为本次投标监测机构的业绩，投标监测机构的独立法人子公司、参股公司的业绩均不予认可。 2、投标文件中须提供清晰可辨的合同扫描件并加盖投标人公章及每个合同业绩1张发票扫描件并加盖投标人公章。 3、如投标人提供的合同扫描件或发票扫描件因模糊不清而造成评标委员会在评审时做出对投标人不利的评审由投标人自行承担。 4、评标过程中如须核实发票网上信息的，投标人需提供配合。	0-4	4	0	0
8	技术	监测机构： 1、具有省级高新技术企业研发中心的得3分。 2、具有GPS或者北斗卫星定位软件著作权证书的，一个得2分，最多得4分。 注：1、所有证书必须真实、合规，在有效期内。 2、投标文件中须提供清晰可辨的证书彩色扫描件并加盖投标人公章。 3、如投标人提供的证书、报告扫描件因模糊不清而造成评标委员会在评审时做出对投标人不利的评审由投标人自行承担。	0-7	7	0	0
9.1	技术	项目理解：根据对项目现状调研是否充分、对存在的问题分析是否到位、对项目需求的理解等内容进行打分（0-2分）。	0-2	2	2	2
9.2	技术	监测方法手段：由评标委员会根据投标人提供的监测方案中监测方法手段的科学性、有效性等方面，进行打分（0-2分）。	0-2	2	2	2
9.3	技术	监测及时性：由评标委员会根据投标人提供的监测方案中服务承诺、在线监测服务的及时性，进行打分（0-2分）。	0-2	2	2	2
10	技术	保密方案：根据监测机构的保密工作服务方案、保密措施、数据安全保障措施等进行打分（0-3分）	0-3	3	2	1.8
11	技术	监测设备：根据监测仪器设备情况齐全完备性、满足项目需要程度等，进行打分（0-4分）。	0-4	3	2.5	2
12	技术	监测设备专利： 投标人具有建筑安全监测设备专利证书的得3分。 注：1、证书必须真实、合规，在有效期内。 2、投标文件中须提供清晰可辨的证书彩色扫描件并加盖投标人公章。 3、如投标人提供的证书、报告扫描件因模糊不清而造成评标委员会在评审时做出对投标人不利的评审由投标人自行承担。	0-3	3	0	0
13.1	技术	（1）监测APP功能包括建筑查询（可通过建筑名称、地址、鉴定等级关键字进行房屋查询，查询结果可通过地图展示位置信息）（0-4分）；	0-4	3	2.5	2.5
13.2	技术	（2）建筑信息统计（辖区房屋数量、结构类型统计、鉴定等级统计等信息）（0-4分）；	0-4	3	2.5	2.5
13.3	技术	（3）房屋实时监测数据展示（展示在线监测房屋监测曲线图）（0-4分）；	0-4	3	3	3
13.4	技术	（4）房屋巡检（巡检结果查询、巡检人员轨迹查询，巡检信息及照片查看等功能）（0-4分）；	0-4	3	3	3
13.5	技术	（5）房屋排查登记及查询（包括住宅房屋、非住宅房屋等排查登记功能）（0-4分）。	0-4	3	3	3
14	技术	应急方案：由评标委员会根据投标人提供的针对应急情况的保险服务及监测服务进行综合打分（0-4分）。	0-4	3	2.5	2

合计	0-80	69.8	43.8	42.9
----	------	------	------	------

专家（签名）：

技术商务资信评分明细（专家7）

项目名称：临海市城镇居民住房综合保险采购（临采2021-（GK）038）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	中国人民财产保险股份有限公司临海支公司	中国大地财产保险股份有限公司台州中心支公司	永安财产保险股份有限公司临海支公司
1.1	商务资信	经营状况实力：根据投标企业管理水平、企业经营等情况进行打分（0-2分）	0-2	1.5	1.1	1.2
1.2	商务资信	荣誉情况：根据2019年1月1日至今投标人获得各级部门颁发的荣誉、表彰、表扬等情况进行打分（0-1分）	0-1	0.8	0.5	0.4
2	商务资信	业绩： 具有城镇居民住房综合保险业绩的得4分。 注：1、合同业绩须为本次投标人的业绩，投标人的独立法人子公司、参股公司的业绩均不予认可。 2、投标文件中须提供清晰可辨的合同扫描件并加盖投标人公章及每个合同业绩1张发票扫描件并加盖投标人公章。 3、如投标人提供的合同扫描件或发票扫描件因模糊不清而造成评标委员会在评审时做出对投标人不利的评审由投标人自行承担。 4、评标过程中如须核实发票网上信息的，投标人需提供配合。	0-4	4	0	0
3.1	商务资信	服务网点数量、便利性：根据投标人服务网点的数量、服务便利程度，服务响应时间（需提供相关网点营业执照），进行打分（0-2分）。	0-2	1.5	1.2	1
3.2	商务资信	服务网点能力：根据投标人服务网点的人员配备、日常运行管理等进行打分（0-2分）。	0-2	1.5	1.2	1
3.3	商务资信	服务网点优惠措施：根据投标文件中提供的服务网点服务优惠措施等情况，进行打分（0-1分）。	0-1	0.8	0.5	0.6
4	商务资信	保险产品备案：所投保保险产品属于“城镇住房保险”专用条款且经过保监会核准备案的，得3分；未能提供专用条款，但能够承诺使用其他财产险保险条款承担所有城镇住房保险赔偿责任的，得1分。 注：1、备案证明材料必须真实、合规，在有效期内。 2、投标文件中须提供清晰可辨的保监会核准备案证明材料彩色扫描件并加盖投标人公章。 3、如投标人提供的扫描件因模糊不清而造成评标委员会在评审时做出对投标人不利的评审由投标人自行承担。	0-3	0	0	1
5	商务资信	万张保单投诉量：根据投标人总公司2021年度第二季度万张保单投诉量进行评分， 每万张保单投诉件数≤0.1件的得4分， 0.2件≥每万张保单投诉件数>0.1件的得3分， 0.3件≥每万张保单投诉件数>0.2件的得2分， 0.4件≥每万张保单投诉件数>0.3件的得1分， 每万张保单投诉件数>0.4件的不得分。 （投标人需提供中国银保监会网站公布的数据并加盖投标人公章。）	0-4	4	1	0
6.1	技术	服务总体方案：根据投标人提供承保理赔服务方案是否科学合理、编写规范、内容齐全、结构完整、条理清晰、经济适度，具有一定的前瞻性等内容进行打分（0-2分）。	0-2	1.5	1.1	1.3
6.2	技术	理赔流程：根据投标人提供服务方案中的理赔流程快捷性、可操作性等，进行打分（0-2分）。	0-2	1.6	1	1.4
6.3	技术	服务质量保证：根据人员配置合理性、人员服务技能、管理机制保障、工作考核要求等，进行打分（0-2分）。	0-2	1.6	1.2	1.3

6.4	技术	合理化建议：根据针对本项目提出合理化建议方案的合理性、可实施性和相应的解决措施等内容进行打分（0-2分）。	0-2	1.7	1.2	1.5
6.5	技术	投诉处理：根据投标人的投诉处理方法、机制、投诉处理的资源配置及针对投诉后的处理方案和客户后期信息反馈等内容进行打分（0-2分）。	0-2	1.5	1.1	1.2
7	商务资信	建筑安全24小时动态监测业绩： 监测机构提供建筑安全24小时实时动态监测项目合同，每份得2分，最高得4分。 注：1、合同业绩须为本次投标监测机构的业绩，投标监测机构的独立法人子公司、参股公司的业绩均不予认可。 2、投标文件中须提供清晰可辨的合同扫描件并加盖投标人公章及每个合同业绩1张发票扫描件并加盖投标人公章。 3、如投标人提供的合同扫描件或发票扫描件因模糊不清而造成评标委员会在评审时做出对投标人不利的评审由投标人自行承担。 4、评标过程中如须核实发票网上信息的，投标人需提供配合。	0-4	4	0	0
8	技术	监测机构： 1、具有省级高新技术企业研发中心的得3分。 2、具有GPS或者北斗卫星定位软件著作权证书的，一个得2分，最多得4分。 注：1、所有证书必须真实、合规，在有效期内。 2、投标文件中须提供清晰可辨的证书彩色扫描件并加盖投标人公章。 3、如投标人提供的证书、报告扫描件因模糊不清而造成评标委员会在评审时做出对投标人不利的评审由投标人自行承担。	0-7	7	0	0
9.1	技术	项目理解：根据对项目现状调研是否充分、对存在的问题分析是否到位、对项目需求的理解等内容进行打分（0-2分）。	0-2	1.5	1.4	1.4
9.2	技术	监测方法手段：由评标委员会根据投标人提供的监测方案中监测方法手段的科学性、有效性等方面，进行打分（0-2分）。	0-2	1.5	1.5	1.5
9.3	技术	监测及时性：由评标委员会根据投标人提供的监测方案中服务承诺、在线监测服务的及时性，进行打分（0-2分）。	0-2	1.6	1.6	1.6
10	技术	保密方案：根据监测机构的保密工作服务方案、保密措施、数据安全保障措施等进行打分（0-3分）	0-3	2.7	2.6	2.5
11	技术	监测设备：根据监测仪器设备情况齐全完备性、满足项目需要程度等，进行打分（0-4分）。	0-4	3.2	2.5	2.4
12	技术	监测设备专利： 投标人具有建筑安全监测设备专利证书的得3分。 注：1、证书必须真实、合规，在有效期内。 2、投标文件中须提供清晰可辨的证书彩色扫描件并加盖投标人公章。 3、如投标人提供的证书、报告扫描件因模糊不清而造成评标委员会在评审时做出对投标人不利的评审由投标人自行承担。	0-3	3	0	0
13.1	技术	（1）监测APP功能包括建筑查询（可通过建筑名称、地址、鉴定等级关键字进行房屋查询，查询结果可通过地图展示位置信息）（0-4分）；	0-4	3.5	2.1	2.5
13.2	技术	（2）建筑信息统计（辖区房屋数量、结构类型统计、鉴定等级统计等信息）（0-4分）；	0-4	3.5	2.2	2.4
13.3	技术	（3）房屋实时监测数据展示（展示在线监测房屋监测曲线图）（0-4分）；	0-4	3.5	2.5	2.5
13.4	技术	（4）房屋巡检（巡检结果查询、巡检人员轨迹查询，巡检信息及照片查看等功能）（0-4分）；	0-4	3.5	2.5	2.5
13.5	技术	（5）房屋排查登记及查询（包括住宅房屋、非住宅房屋等排查登记功能）（0-4分）。	0-4	3.5	2.5	2.5
14	技术	应急方案：由评标委员会根据投标人提供的针对应急情况的保险服务及监测服务进行综合打分（0-4分）。	0-4	3	2.5	2.7

合计	0-80	67	35	36.4
----	------	----	----	------

专家（签名）：