

技术商务评分明细（专家1）

项目名称：柯桥区夏履镇2025-2026年水利工程标准化物业管理服务项目（绍柯采[2024]2616号）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	安徽江淮水利建设监理有限公司	浙江远坤工程管理有限公司	浙江宏正工程咨询集团有限公司	浙江柏展工程管理有限公司	浙江中悦工程管理有限公司	浙江定阳水利技术服务有限公司	浙江昊腾建设工程有限公司
1	商务	管理体系认证：投标人具有有效期内的质量管理体系认证书（ISO9001）、环境管理体系认证书（ISO14001）、职业健康安全管理体系认证书（GB/T28001或OHSAS18001或ISO45001）的，每项得1分，最高得3分。 注：须提供证书复印件并加盖投标人公章，不提供不得分。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	0.0
2	商务	业绩情况：投标人自2021年1月1日（合同签订时间为准）以来完成过类似项目业绩的，每个得1分，最多得2分。 注：须提供合同复印件并加盖投标人公章，不提供不得分。	0-2	0.0	2.0	2.0	2.0	1.0	2.0	0.0
3	商务	负责人：1、项目负责人：具有水利类高级工程师及以上职称得2分，具有水利类中级工程师职称得1分，最高得2分。 2、技术负责人（项目负责人除外）：具有水利类高级工程师及以上职称得2分，具有水利类中级工程师职称得1分，最高得2分。 注：须提供有效期内证书及在本单位缴纳的近三个月的社保证明复印件并加盖投标人公章，不提供不得分。	0-4	0.0	4.0	0.0	0.0	4.0	4.0	2.0
4	技术	相关服务指标及措施：根据投标人针对本项目的相关服务指标及措施的完整性、可行性等方面，由评委进行综合评审： ①方案完整、操作性强的得9.1-14分； ②方案较完整、操作性一般的得5.1-9分； ③方案不完整、操作性差的得1-5分； ④无方案不得分。	0-14	7.0	9.0	8.0	8.0	7.0	9.5	7.0
5	技术	保洁服务方案：根据投标人针对本项目的保洁类方案的可行性等方面由评委进行综合评审： ①保洁服务方案可行性强的得6.1-9分； ②保洁服务方案可行性一般的得3.1-6分； ③保洁服务方案可行性差的得1-3分； ④无方案不得分。	0-9	7.0	6.0	7.0	5.0	6.0	7.0	7.0
6	技术	服务方案：根据投标人针对本项目的服务方案可行性等方面，由评委进行综合评审： ①服务方案可行性强的得8.1-12分； ②服务方案可行性一般的得4.1-8分； ③服务方案可行性差的得1-4分； ④无方案不得分。	0-12	7.0	8.0	7.0	6.0	7.0	8.0	7.0
7	技术	员工培训方案：根据投标人针对本项目的员工培训方案的可行性等方面，由评委进行综合评审： ①员工培训方案可行性强的得6.1-9分； ②员工培训方案可行性一般的得3.1-6分； ③员工培训方案可行性差的得1-3分； ④无方案不得分。	0-9	7.0	6.0	7.0	7.0	7.0	7.0	7.0

技术商务资信评分明细表

8	技术	紧急事件防范预案：根据投标人针对本项目的紧急事件防范预案措施的可行性等方面，由评委进行综合评审： ①预案措施方案可行性强的得6.1-9分； ②预案措施方案可行性一般的得3.1-6分； ③预案措施可行性差的得1-3分； ④无方案不得分。	0-9	7.0	6.0	6.0	7.0	7.0	6.5	7.0
9	技术	稳定员工队伍的措施：根据投标人针对本项目的稳定员工队伍的措施的可行性等方面，由评委进行综合评审： ①稳定员工队伍的措施方案可行性强的得6.1-9分； ②稳定员工队伍的措施方案可行性一般的得3.1-6分； ③稳定员工队伍的措施方案可行性差的得1-3分； ④无方案不得分。	0-9	5.0	6.0	6.0	5.0	7.0	6.5	7.0
10	技术	合理化建议：投标供应商针对本项目提出的合理化建议、实施重难点处理方案提出合理化建议，由评委进行综合评审： ①方案合理、操作性强的得6.1-9分； ②方案较合理、操作性一般的得3.1-6分； ③方案不合理、操作性差的得1-3分； ④无方案不得分。	0-9	5.0	6.0	6.0	5.0	7.0	6.5	7.0
合计			0-80	48.0	56.0	52.0	48.0	56.0	60.0	51.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家2）

项目名称：柯桥区夏履镇2025-2026年水利工程标准化物业管理服务项目（绍柯采[2024]2616号）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	安徽江淮水利建设监理有限公司	浙江远坤工程管理有限公司	浙江宏正工程咨询集团有限公司	浙江柏展工程管理有限公司	浙江中悦工程管理有限公司	浙江定阳水利技术服务有限公司	浙江昊腾建设工程有限公司
1	商务	管理体系认证：投标人具有有效期内的质量管理体系认证书（ISO9001）、环境管理体系认证书（ISO14001）、职业健康安全管理体系认证书（GB/T28001或OHSAS18001或ISO45001）的，每项得1分，最高得3分。 注：须提供证书复印件并加盖投标人公章，不提供不得分。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	0.0
2	商务	业绩情况：投标人自2021年1月1日（合同签订时间为准）以来完成过类似项目业绩的，每个得1分，最多得2分。 注：须提供合同复印件并加盖投标人公章，不提供不得分。	0-2	0.0	2.0	2.0	2.0	1.0	2.0	0.0
3	商务	负责人：1、项目负责人：具有水利类高级工程师及以上职称得2分，具有水利类中级工程师职称得1分，最高得2分。 2、技术负责人（项目负责人除外）：具有水利类高级工程师及以上职称得2分，具有水利类中级工程师职称得1分，最高得2分。 注：须提供有效期内证书及在本单位缴纳的近三个月的社保证明复印件并加盖投标人公章，不提供不得分。	0-4	0.0	4.0	0.0	0.0	4.0	4.0	2.0
4	技术	相关服务指标及措施：根据投标人针对本项目的相关服务指标及措施的完整性、可行性等方面，由评委进行综合评审： ①方案完整、操作性强的得9.1-14分； ②方案较完整、操作性一般的得5.1-9分； ③方案不完整、操作性差的得1-5分； ④无方案不得分。	0-14	10.0	10.5	12.0	10.5	10.5	11.0	11.0
5	技术	保洁服务方案：根据投标人针对本项目的保洁类方案的可行性等方面由评委进行综合评审： ①保洁服务方案可行性强的得6.1-9分； ②保洁服务方案可行性一般的得3.1-6分； ③保洁服务方案可行性差的得1-3分； ④无方案不得分。	0-9	5.5	6.5	8.0	6.0	6.0	6.5	5.5
6	技术	服务方案：根据投标人针对本项目的服务方案可行性等方面，由评委进行综合评审： ①服务方案可行性强的得8.1-12分； ②服务方案可行性一般的得4.1-8分； ③服务方案可行性差的得1-4分； ④无方案不得分。	0-12	7.5	8.5	9.0	8.5	8.5	8.0	7.5
7	技术	员工培训方案：根据投标人针对本项目的员工培训方案的可行性等方面，由评委进行综合评审： ①员工培训方案可行性强的得6.1-9分； ②员工培训方案可行性一般的得3.1-6分； ③员工培训方案可行性差的得1-3分； ④无方案不得分。	0-9	5.5	6.5	7.5	6.0	6.0	6.5	5.5

技术商务资信评分明细表

8	技术	紧急事件防范预案：根据投标人针对本项目的紧急事件防范预案措施的可行性等方面，由评委进行综合评审： ①预案措施方案可行性强的得6.1-9分； ②预案措施方案可行性一般的得3.1-6分； ③预案措施可行性差的得1-3分； ④无方案不得分。	0-9	5.5	6.5	7.5	6.0	6.0	6.5	5.5
9	技术	稳定员工队伍的措施：根据投标人针对本项目的稳定员工队伍的措施的可行性等方面，由评委进行综合评审： ①稳定员工队伍的措施方案可行性强的得6.1-9分； ②稳定员工队伍的措施方案可行性一般的得3.1-6分； ③稳定员工队伍的措施方案可行性差的得1-3分； ④无方案不得分。	0-9	5.5	6.5	7.5	6.0	6.0	6.5	5.5
10	技术	合理化建议：投标供应商针对本项目提出的合理化建议、实施重难点处理方案提出合理化建议，由评委进行综合评审： ①方案合理、操作性强的得6.1-9分； ②方案较合理、操作性一般的得3.1-6分； ③方案不合理、操作性差的得1-3分； ④无方案不得分。	0-9	5.5	6.5	7.5	6.0	6.0	6.5	5.5
合计			0-80	48.0	60.5	64.0	54.0	57.0	60.5	48.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家3）

项目名称：柯桥区夏履镇2025-2026年水利工程标准化物业管理服务项目（绍柯采[2024]2616号）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	安徽江淮水利建设监理有限公司	浙江远坤工程管理有限公司	浙江宏正工程咨询有限公司	浙江柏展工程管理有限公司	浙江中悦工程管理有限公司	浙江定阳水利技术服务有限公司	浙江昊腾建设工程有限公司
1	商务	管理体系认证：投标人具有有效期内的质量管理体系认证书（ISO9001）、环境管理体系认证书（ISO14001）、职业健康安全管理体系认证书（GB/T28001或OHSAS18001或ISO45001）的，每项得1分，最高得3分。 注：须提供证书复印件并加盖投标人公章，不提供不得分。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	0.0
2	商务	业绩情况：投标人自2021年1月1日（合同签订时间为准）以来完成过类似项目业绩的，每个得1分，最多得2分。 注：须提供合同复印件并加盖投标人公章，不提供不得分。	0-2	0.0	2.0	2.0	2.0	1.0	2.0	0.0
3	商务	负责人：1、项目负责人：具有水利类高级工程师及以上职称得2分，具有水利类中级工程师职称得1分，最高得2分。 2、技术负责人（项目负责人除外）：具有水利类高级工程师及以上职称得2分，具有水利类中级工程师职称得1分，最高得2分。 注：须提供有效期内证书及在本单位缴纳的近三个月的社保证明复印件并加盖投标人公章，不提供不得分。	0-4	0.0	4.0	0.0	0.0	4.0	4.0	2.0
4	技术	相关服务指标及措施：根据投标人针对本项目的相关服务指标及措施的完整性、可行性等方面，由评委进行综合评审： ①方案完整、操作性强的得9.1-14分； ②方案较完整、操作性一般的得5.1-9分； ③方案不完整、操作性差的得1-5分； ④无方案不得分。	0-14	9.0	12.0	11.0	12.0	9.0	12.0	9.0
5	技术	保洁服务方案：根据投标人针对本项目的保洁类方案的可行性等方面由评委进行综合评审： ①保洁服务方案可行性强的得6.1-9分； ②保洁服务方案可行性一般的得3.1-6分； ③保洁服务方案可行性差的得1-3分； ④无方案不得分。	0-9	6.0	8.0	8.0	8.0	6.0	7.0	6.0
6	技术	服务方案：根据投标人针对本项目的服务方案可行性等方面，由评委进行综合评审： ①服务方案可行性强的得8.1-12分； ②服务方案可行性一般的得4.1-8分； ③服务方案可行性差的得1-4分； ④无方案不得分。	0-12	8.0	10.0	10.0	9.0	9.0	9.0	6.0
7	技术	员工培训方案：根据投标人针对本项目的员工培训方案的可行性等方面，由评委进行综合评审： ①员工培训方案可行性强的得6.1-9分； ②员工培训方案可行性一般的得3.1-6分； ③员工培训方案可行性差的得1-3分； ④无方案不得分。	0-9	6.0	7.0	7.0	6.0	6.0	7.0	6.0

技术商务资信评分明细表

8	技术	紧急事件防范预案：根据投标人针对本项目的紧急事件防范预案措施的可行性等方面，由评委进行综合评审： ①预案措施方案可行性强的得6.1-9分； ②预案措施方案可行性一般的得3.1-6分； ③预案措施可行性差的得1-3分； ④无方案不得分。	0-9	6.0	7.0	7.0	6.0	6.0	7.0	6.0
9	技术	稳定员工队伍的措施：根据投标人针对本项目的稳定员工队伍的措施的可行性等方面，由评委进行综合评审： ①稳定员工队伍的措施方案可行性强的得6.1-9分； ②稳定员工队伍的措施方案可行性一般的得3.1-6分； ③稳定员工队伍的措施方案可行性差的得1-3分； ④无方案不得分。	0-9	6.0	7.0	7.0	7.0	6.0	7.0	6.0
10	技术	合理化建议：投标供应商针对本项目提出的合理化建议、实施重难点处理方案提出合理化建议，由评委进行综合评审： ①方案合理、操作性强的得6.1-9分； ②方案较合理、操作性一般的得3.1-6分； ③方案不合理、操作性差的得1-3分； ④无方案不得分。	0-9	6.0	7.0	7.0	6.0	7.0	7.0	7.0
合计			0-80	50.0	67.0	62.0	59.0	57.0	65.0	48.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家4）

项目名称：柯桥区夏履镇2025-2026年水利工程标准化物业管理服务项目（绍柯采[2024]2616号）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	安徽江淮水利建设监理有限公司	浙江远坤工程管理有限公司	浙江宏正工程咨询有限公司	浙江柏展工程管理有限公司	浙江中悦工程管理有限公司	浙江定阳水利技术服务有限公司	浙江昊腾建设工程有限公司
1	商务	管理体系认证：投标人具有有效期内的质量管理体系认证书（ISO9001）、环境管理体系认证书（ISO14001）、职业健康安全管理体系认证书（GB/T28001或OHSAS18001或ISO45001）的，每项得1分，最高得3分。 注：须提供证书复印件并加盖投标人公章，不提供不得分。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	0.0
2	商务	业绩情况：投标人自2021年1月1日（合同签订时间为准）以来完成过类似项目业绩的，每个得1分，最多得2分。 注：须提供合同复印件并加盖投标人公章，不提供不得分。	0-2	0.0	2.0	2.0	2.0	1.0	2.0	0.0
3	商务	负责人：1、项目负责人：具有水利类高级工程师及以上职称得2分，具有水利类中级工程师职称得1分，最高得2分。 2、技术负责人（项目负责人除外）：具有水利类高级工程师及以上职称得2分，具有水利类中级工程师职称得1分，最高得2分。 注：须提供有效期内证书及在本单位缴纳的近三个月的社保证明复印件并加盖投标人公章，不提供不得分。	0-4	0.0	4.0	0.0	0.0	4.0	4.0	2.0
4	技术	相关服务指标及措施：根据投标人针对本项目的相关服务指标及措施的完整性、可行性等方面，由评委进行综合评审： ①方案完整、操作性强的得9.1-14分； ②方案较完整、操作性一般的得5.1-9分； ③方案不完整、操作性差的得1-5分； ④无方案不得分。	0-14	10.0	10.0	12.0	12.0	10.0	11.0	8.0
5	技术	保洁服务方案：根据投标人针对本项目的保洁类方案的可行性等方面由评委进行综合评审： ①保洁服务方案可行性强的得6.1-9分； ②保洁服务方案可行性一般的得3.1-6分； ③保洁服务方案可行性差的得1-3分； ④无方案不得分。	0-9	8.0	8.0	9.0	7.0	7.0	7.0	7.0
6	技术	服务方案：根据投标人针对本项目的服务方案可行性等方面，由评委进行综合评审： ①服务方案可行性强的得8.1-12分； ②服务方案可行性一般的得4.1-8分； ③服务方案可行性差的得1-4分； ④无方案不得分。	0-12	10.0	10.0	11.0	10.0	10.0	11.0	9.0
7	技术	员工培训方案：根据投标人针对本项目的员工培训方案的可行性等方面，由评委进行综合评审： ①员工培训方案可行性强的得6.1-9分； ②员工培训方案可行性一般的得3.1-6分； ③员工培训方案可行性差的得1-3分； ④无方案不得分。	0-9	4.0	6.0	8.0	8.0	7.0	8.0	8.0

技术商务资信评分明细表

8	技术	紧急事件防范预案：根据投标人针对本项目的紧急事件防范预案措施的可行性等方面，由评委进行综合评审： ①预案措施方案可行性强的得6.1-9分； ②预案措施方案可行性一般的得3.1-6分； ③预案措施可行性差的得1-3分； ④无方案不得分。	0-9	4.0	6.0	8.0	7.0	7.0	7.0	7.0
9	技术	稳定员工队伍的措施：根据投标人针对本项目的稳定员工队伍的措施的可行性等方面，由评委进行综合评审： ①稳定员工队伍的措施方案可行性强的得6.1-9分； ②稳定员工队伍的措施方案可行性一般的得3.1-6分； ③稳定员工队伍的措施方案可行性差的得1-3分； ④无方案不得分。	0-9	4.0	8.0	8.0	8.0	7.0	7.0	7.0
10	技术	合理化建议：投标供应商针对本项目提出的合理化建议、实施重难点处理方案提出合理化建议，由评委进行综合评审： ①方案合理、操作性强的得6.1-9分； ②方案较合理、操作性一般的得3.1-6分； ③方案不合理、操作性差的得1-3分； ④无方案不得分。	0-9	6.0	7.0	8.0	7.0	7.0	6.0	6.0
合计			0-80	49.0	64.0	69.0	64.0	63.0	66.0	54.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家5）

项目名称：柯桥区夏履镇2025-2026年水利工程标准化物业管理服务项目（绍柯采[2024]2616号）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	安徽江淮水利建设监理有限公司	浙江远坤工程管理有限公司	浙江宏正工程咨询有限公司	浙江柏展工程管理有限公司	浙江中悦工程管理有限公司	浙江定阳水利技术服务有限公司	浙江昊腾建设工程有限公司
1	商务	管理体系认证：投标人具有有效期内的质量管理体系认证书（ISO9001）、环境管理体系认证书（ISO14001）、职业健康安全管理体系认证书（GB/T28001或OHSAS18001或ISO45001）的，每项得1分，最高得3分。 注：须提供证书复印件并加盖投标人公章，不提供不得分。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	0.0
2	商务	业绩情况：投标人自2021年1月1日（合同签订时间为准）以来完成过类似项目业绩的，每个得1分，最多得2分。 注：须提供合同复印件并加盖投标人公章，不提供不得分。	0-2	0.0	2.0	2.0	2.0	1.0	2.0	0.0
3	商务	负责人：1、项目负责人：具有水利类高级工程师及以上职称得2分，具有水利类中级工程师职称得1分，最高得2分。 2、技术负责人（项目负责人除外）：具有水利类高级工程师及以上职称得2分，具有水利类中级工程师职称得1分，最高得2分。 注：须提供有效期内证书及在本单位缴纳的近三个月的社保证明复印件并加盖投标人公章，不提供不得分。	0-4	0.0	4.0	0.0	0.0	4.0	4.0	2.0
4	技术	相关服务指标及措施：根据投标人针对本项目的相关服务指标及措施的完整性、可行性等方面，由评委进行综合评审： ①方案完整、操作性强的得9.1-14分； ②方案较完整、操作性一般的得5.1-9分； ③方案不完整、操作性差的得1-5分； ④无方案不得分。	0-14	7.1	6.1	11.0	6.5	7.1	9.1	7.0
5	技术	保洁服务方案：根据投标人针对本项目的保洁类方案的可行性等方面由评委进行综合评审： ①保洁服务方案可行性强的得6.1-9分； ②保洁服务方案可行性一般的得3.1-6分； ③保洁服务方案可行性差的得1-3分； ④无方案不得分。	0-9	6.5	6.8	7.8	5.9	6.0	6.3	6.5
6	技术	服务方案：根据投标人针对本项目的服务方案可行性等方面，由评委进行综合评审： ①服务方案可行性强的得8.1-12分； ②服务方案可行性一般的得4.1-8分； ③服务方案可行性差的得1-4分； ④无方案不得分。	0-12	7.0	7.0	10.0	7.2	7.5	7.5	7.7
7	技术	员工培训方案：根据投标人针对本项目的员工培训方案的可行性等方面，由评委进行综合评审： ①员工培训方案可行性强的得6.1-9分； ②员工培训方案可行性一般的得3.1-6分； ③员工培训方案可行性差的得1-3分； ④无方案不得分。	0-9	6.2	6.0	7.5	4.8	5.8	5.7	6.0

技术商务资信评分明细表

8	技术	紧急事件防范预案：根据投标人针对本项目的紧急事件防范预案措施的可行性等方面，由评委进行综合评审： ①预案措施方案可行性强的得6.1-9分； ②预案措施方案可行性一般的得3.1-6分； ③预案措施可行性差的得1-3分； ④无方案不得分。	0-9	6.2	7.0	6.6	5.9	6.0	5.9	6.0
9	技术	稳定员工队伍的措施：根据投标人针对本项目的稳定员工队伍的措施的可行性等方面，由评委进行综合评审： ①稳定员工队伍的措施方案可行性强的得6.1-9分； ②稳定员工队伍的措施方案可行性一般的得3.1-6分； ③稳定员工队伍的措施方案可行性差的得1-3分； ④无方案不得分。	0-9	6.1	6.0	6.1	5.7	6.2	6.0	6.9
10	技术	合理化建议：投标供应商针对本项目提出的合理化建议、实施重难点处理方案提出合理化建议，由评委进行综合评审： ①方案合理、操作性强的得6.1-9分； ②方案较合理、操作性一般的得3.1-6分； ③方案不合理、操作性差的得1-3分； ④无方案不得分。	0-9	6.1	7.5	7.3	6.0	5.9	5.7	6.8
合计			0-80	48.2	55.4	61.3	47.0	52.5	55.2	48.9

专家（签名）：