技术商务评分明细（丁岚洁）

项目名称：2024年度（北干）老旧小区综合改造提升——明怡花苑小区项目跟踪审计（BGZFCG2025-04）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江建安工程有限公司	浙江地产咨询有限公司	浙江佳诚工程咨询股份有限公司	杭州恒正工程造价师事务所	浙江宏誉工程咨询有限公司	浙江豪圣建设管理有限公司
1	商务	投标人获得质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康安全管理体系认证的每个得1分，本小项最高得3分。（须在投标文件中提供证书复印件或扫描件并加盖公章，且须在有效期内，否则不得分）	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
2	商务	投标人自2020年1月1日【时间以合同签订时间或中标通知书(或中标备案资料)载明时间为准；若同时提供，则以合同签订时间为准】以来，承担过类似项目的全过程造价控制(或跟踪审计、评审)业绩，每有一个得0.2分，本项最多得1分。（提供能反映出评分要素的委托合同复印件或扫描件，如上述证明材料不能体现评分要素的则需提供发包人的盖章证明材料(必须有联系方式)进行证明并在投标文件中提供相应复印件或扫描件。）	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
3	商务	拟派项目负责人自2020年1月1日【时间以合同签订时间或中标通知书(或中标备案资料)载明时间为准；若同时提供，则以合同签订时间为准】以来，承担过类似项目的全过程造价控制(或跟踪审计、评审)业绩，有一个得0.5分，本项最多得1分。 【证明材料：提供相应证书或相关证明文件】 (投标文件中同时提供能反映拟派项目负责人姓名及身份等评分要素的合同复印件，如上述证明材料不能体现评分要素的则需提供发包人的盖章证明材料(必须有联系方式)进行证明并在投标文件中提供相应复印件或扫描件。)	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
4	商务	针对本项目服务团队： 1、拟派项目负责人具有高级工程师及以上职称的得1分；具有一级注册造价工程师(土建或建筑专业)的得1分；本项最多得2分。 2、拟投入的一级注册造价工程师(除项目负责人外)专业配齐土木建筑工程、安装工程两个专业的得2分，缺项不得分；拟派专业人员具有高级工程师的得1分；本项最多得3分。 (注：提供人员相关证书)	0-5	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0
5	技术	跟踪审计服务技术方案：投标服务技术方案关于投标人组织机构、管理制度、内控体系情况的说明详尽、明晰，符合招标文件及采购需求的得6分；较详尽、明晰，较符合招标文件及采购需求的得4分，有基本说明的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	4.0	4.0	4.0	6.0	2.0	6.0
6	技术	服务理念(包括结合项目的特点，能否提出定点全过程跟踪审计服务的定位、目标及标准等；提供的服务模式是否能够切合实际，且安全可行，保密性、安全性、文明服务的计划及承诺情况。)合理的得6分，较合理的得4分，一般的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	4.0	4.0	4.0	6.0	4.0	4.0
7	技术	组织实施方案(包括是否具有比较完整的项目全过程实施措施，能否清晰简洁地提出项目实施方式、工作程序、计划安排、相关建议、专项报告的撰写提纲等)科学合理的得6分，较科学合理的得4分，一般的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	2.0	2.0	2.0	6.0	2.0	4.0
8	技术	对相关人员的组织分工明确、合理的得6分，较明确、合理的得4分，一般的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
9	技术	服务方案中有事前、事中、事后管理工作方案且编制的科学合理的得6分，较科学合理的得4分，基本合理的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	6.0
10	技术	服务方案中服务成果文件编制深度和完整度描述合理、完善得6分，较合理、完善的得4分，基本合理的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	4.0	4.0	4.0	6.0	2.0	4.0
11	技术	咨询服务工作流程及各环节主要工作内容描述科学合理的得6分，较科学合理的得4分，基本合理的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	4.0	4.0	4.0	6.0	4.0	4.0
12	技术	服务质量的保证措施可行合理的得6分，较科学合理的得4分，基本合理的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
13	技术	保证项目进度的有效措施科学合理的得6分，较科学合理的得4分，基本合理的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	4.0	4.0	4.0	6.0	4.0	6.0
14	技术	项目实施过程中突发事件处理机制与预案科学合理的得6分，较科学合理的得4分，基本合理的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	2.0	4.0	4.0	4.0	2.0	4.0
15	技术	对跟踪审计服务的难点的认识准确，解决措施完整、合理、可行的得6分；认识较准确，解决措施较完整、合理、可行的得4分；认识基本准确，解决措施基本完整、合理、可行的得2分；无相关描述的得0分。	0-6	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	6.0
16	技术	跟踪审计服务的合理化建议或其他合理化建议科学合理的得6分，较科学合理的得4分，基本合理的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	4.0	4.0	4.0	4.0	2.0	4.0
17	技术	单位内部廉政建设方面的措施及制度、措施完整、合理、可行的得3分；较完整、合理、可行的得2分；解决措施基本完整、合理、可行的得1分；无相关描述的得0分。	0-3	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
18	技术	单位内部保密建设方面的措施及制度、措施完整、合理、可行的得3分；较完整、合理、可行的得2分；解决措施基本完整、合理、可行的得1分；无相关描述的得0分。	0-3	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
19	技术	投标人是否承诺误差率小于3%，并对产生的误差是否提出修正措施等(2分)；提供投标人正式加盖公章的承诺函	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
合计			0-90	60.0	62.0	62.0	76.0	54.0	72.0

专家(签名):

技术商务评分明细（丁岚洁）

项目名称：2024年度（北干）老旧小区综合改造提升——明怡花园小区项目跟踪审计（BGZFCG2025-04）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江建设工程招标有限公司	浙江光影建设管理有限公司	浙江勤达工程咨询有限公司	杭州建大工程管理有限公司	江西新立建设管理有限公司	浙江华耀建设咨询有限公司
1	商务	投标人获得质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康安全管理体系认证的每个得1分，本小项最高得3分。（须在投标文件中提供证书复印件或扫描件并加盖公章，且在有效期内的，否则不得分）	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
2	商务	投标人自2020年1月1日【时间以合同签订时间或中标通知书(或中标备案资料)载明时间为准；若同时提供，则以合同签订时间为准】以来，承担过类似项目的全过程造价控制(或跟踪审计、评审)业绩，每有一个得0.2分，本项最多得1分。（提供能反映评分要素的委托合同复印件或扫描件，如上述证明材料不能体现评分要素的则需提供发包人的盖章证明材料(必须有联系方式)进行证明并在投标文件中提供相应复印件或扫描件。）	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
3	商务	拟派项目负责人自2020年1月1日【时间以合同签订时间或中标通知书(或中标备案资料)载明时间为准；若同时提供，则以合同签订时间为准】以来，承担类似项目的全过程造价控制(或跟踪审计、评审)业绩，有一个得0.5分，本项最多得1分。 【证明材料：提供相应证书或相关证明文件】 (投标文件中同时提供能反映拟派项目负责人姓名及身份等评分要素的合同复印件，如上述证明材料不能体现评分要素的则需提供发包人的盖章证明材料(必须有联系方式)进行证明并在投标文件中提供相应复印件或扫描件。)	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
4	商务	针对本项目服务团队： 1、拟派项目负责人具有高级工程师及以上职称的得1分；具有一级注册造价工程师(土建或建筑专业)的得1分；本项最多得2分。 2、拟投入的一级注册造价工程师(除项目负责人外)专业配齐土木建筑工程、安装工程两个专业的得2分，缺项不得分；拟派专业人员具有高级工程师的得1分；本项最多得3分(注：提供人员相关证书)	0-5	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0
5	技术	跟踪审计服务技术方案：投标服务技术方案关于投标人组织机构、管理制度、内控体系情况的说明详尽、明晰，符合招标文件及采购需求的得6分；较详尽、明晰，较符合招标文件及采购需求的得4分，有基本说明的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	6.0	2.0	4.0	2.0	2.0	4.0
6	技术	服务理念(包括结合项目的特点，能否提出定点全过程跟踪审计服务的定位、目标及标准等；提供的服务模式是否能够切合实际，且安全可行，保密性、安全性，文明服务的计划及承诺情况。)合理的得6分，较合理的得4分，一般的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	4.0	2.0	4.0	2.0	2.0	2.0
7	技术	组织实施方案(包括是否具有比较完整的项目全过程实施措施，能否清晰简练地提出项目实施方式、工作程序、计划安排、相关建议、专项报告的撰写提纲等)科学合理的得6分，较科学合理的得4分，一般的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
8	技术	对相关人员的组织分工明确、合理的得6分，较明确、合理的得4分，一般的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
9	技术	服务方案中有事前、事中、事后管理工作方案且编制的科学合理的得6分，较科学合理的得4分，基本合理的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	4.0	2.0	4.0	4.0	2.0	2.0
10	技术	服务方案中服务成果文件编制深度和完整度描述合理、完善得6分，较合理、完善的得4分，基本合理的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	4.0	2.0	4.0	2.0	2.0	2.0
11	技术	咨询服务工作流程及各环节主要工作内容描述科学合理的得6分，较科学合理的得4分，基本合理的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	6.0	2.0	4.0	4.0	4.0	4.0
12	技术	服务质量的保证措施可行合理的得6分，较科学合理的得4分，基本合理的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	4.0	2.0	4.0	2.0	2.0	2.0
13	技术	保证项目进度的有效措施科学合理的得6分，较科学合理的得4分，基本合理的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	4.0	2.0	4.0	2.0	2.0	2.0
14	技术	项目实施过程中突发事件处理机制与预案科学合理的得6分，较科学合理的得4分，基本合理的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	6.0	4.0	2.0	2.0	4.0	2.0
15	技术	对跟踪审计服务的难点的认识准确，解决措施完整、合理、可行的得6分；认识较准确，解决措施较完整、合理、可行的得4分；认识基本准确，解决措施基本完整、合理、可行的得2分；无相关描述的得0分。	0-6	4.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
16	技术	跟踪审计服务的合理化建议或其他合理化建议科学合理的得6分，较科学合理的得4分，基本合理的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	4.0	4.0	4.0	4.0	2.0	2.0
17	技术	单位内部廉政建设方面的措施及制度，措施完整、合理、可行的得3分；较完整、合理、可行的得2分；解决措施基本完整、合理、可行的得1分；无相关描述的得0分。	0-3	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
18	技术	单位内部保密建设方面的措施及制度，措施完整、合理、可行的得3分；较完整、合理、可行的得2分；解决措施基本完整、合理、可行的得1分；无相关描述的得0分。	0-3	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
19	技术	投标人是否承诺误差率小于3%，并对产生的误差是否提出修正措施等(2分)；提供投标人正式加盖公章的承诺函	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
合计			0-90	70.0	48.0	60.0	50.0	48.0	48.0

专家(签名):

技术商务评分明细（丁岚洁）

项目名称：2024年度（北干）老旧小区综合改造提升——明怡花苑小区项目跟踪审计（BGZFCG2025-04）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	泰宇 建筑工程 咨询有限公司	浙江 益诚 工程 有限公司	浙江华夏工程 管理有限公司	浙江金穗工程 项目 管理 有限 公司	杭州建设工程 造价 咨询 有限 公司	杭州广厦建筑 咨询 有限 公司
1	商务	投标人获得质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康安全管理体系认证的每个得1分，本小项最高得3分。（须在投标文件中提供证书复印件或扫描件并加盖公章，且须在有效期内的，否则不得分）	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
2	商务	投标人自2020年1月1日【时间以合同签订时间或中标通知书(或中标备案资料)载明时间为准；若同时提供，则以合同签订时间为准】以来，承担过类似项目的全过程造价控制(或跟踪审计、评审)业绩，每有一个得0.2分，本项最多得1分。（提供能反映评分要素的委托合同复印件或扫描件，如上述证明材料不能体现评分要素的则需提供发包人的盖章证明材料(必须有联系方式)进行证明并在投标文件中提供相应复印件或扫描件。）	0-1	0.8	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
3	商务	拟派项目负责人自2020年1月1日【时间以合同签订时间或中标通知书(或中标备案资料)载明时间为准；若同时提供，则以合同签订时间为准】以来，承担类似项目的全过程造价控制(或跟踪审计、评审)业绩，有一个得0.5分，本项最多得1分。 【证明材料：提供相应证书或相关证明文件】 (投标文件中同时提供能反映拟派项目负责人姓名及身份等评分要素的合同复印件，如上述证明材料不能体现评分要素的则需提供发包人的盖章证明材料(必须有联系方式)进行证明并在投标文件中提供相应复印件或扫描件。)	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
4	商务	针对本项目服务团队： 1、拟派项目负责人具有高级工程师及以上职称的得1分；具有一级注册造价工程师(土建或建筑专业)的得1分；本项最多得2分。 2、拟投入的一级注册造价工程师(除项目负责人外)专业配齐土木建筑工程、安装工程两个专业的得2分，缺项不得分；拟派专业人员具有高级工程师的得1分；本项最多得3分(注：提供人员相关证书)	0-5	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0
5	技术	跟踪审计服务技术方案：投标服务技术方案关于投标人组织机构、管理制度、内控体系情况的说明详尽、明晰，符合招标文件及采购需求的得6分；较详尽、明晰，较符合招标文件及采购需求的得4分，有基本说明的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	2.0	4.0	4.0	6.0	6.0	4.0
6	技术	服务理念(包括结合项目的特点，能否提出定点全过程跟踪审计服务的定位、目标及标准等；提供的服务模式是否能够切合实际，且安全可行，保密性、安全性，文明服务的计划及承诺情况。)合理的得6分，较合理的得4分，一般的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	2.0	6.0	4.0	4.0	4.0	4.0
7	技术	组织实施方案(包括是否具有比较完整的项目全过程实施措施，能否清晰简练地提出项目实施方式、工作程序、计划安排、相关建议、专项报告的撰写提纲等)科学合理的得6分，较科学合理的得4分，一般的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	4.0	6.0	4.0	4.0	4.0	4.0
8	技术	对相关人员的组织分工明确、合理的得6分，较明确、合理的得4分，一般的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	4.0	6.0	4.0	4.0	4.0	4.0
9	技术	服务方案中有事前、事中、事后管理工作方案且编制的科学合理的得6分，较科学合理的得4分，基本合理的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	2.0	6.0	4.0	4.0	2.0	2.0
10	技术	服务方案中服务成果文件编制深度和完整度描述合理、完善得6分，较合理、完善的得4分，基本合理的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	2.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
11	技术	咨询服务工作流程及各环节主要工作内容描述科学合理的得6分，较科学合理的得4分，基本合理的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	2.0	6.0	4.0	4.0	4.0	4.0
12	技术	服务质量的保证措施可行合理的得6分，较科学合理的得4分，基本合理的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	2.0	6.0	4.0	4.0	4.0	4.0
13	技术	保证项目进度的有效措施科学合理的得6分，较科学合理的得4分，基本合理的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	2.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
14	技术	项目实施过程中突发事件处理机制与预案科学合理的得6分，较科学合理的得4分，基本合理的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	2.0
15	技术	对跟踪审计服务的难点的认识准确，解决措施完整、合理、可行的得6分；认识较准确，解决措施较完整、合理、可行的得4分；认识基本准确，解决措施基本完整、合理、可行的得2分；无相关描述的得0分。	0-6	2.0	4.0	2.0	4.0	4.0	6.0
16	技术	跟踪审计服务的合理化建议或其他合理化建议科学合理的得6分，较科学合理的得4分，基本合理的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	2.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
17	技术	单位内部廉政建设方面的措施及制度，措施完整、合理、可行的得3分；较完整、合理、可行的得2分；解决措施基本完整、合理、可行的得1分；无相关描述的得0分。	0-3	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
18	技术	单位内部保密建设方面的措施及制度，措施完整、合理、可行的得3分；较完整、合理、可行的得2分；解决措施基本完整、合理、可行的得1分；无相关描述的得0分。	0-3	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
19	技术	投标人是否承诺误差率小于3%，并对产生的误差是否提出修正措施等(2分)；提供投标人正式加盖公章的承诺函	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
合计			0-90	45.8	76.0	62.0	66.0	64.0	62.0

专家(签名):

技术商务评分明细（丁岚洁）

项目名称：2024年度（北干）老旧小区综合改造提升——明怡花苑小区项目跟踪审计（BGZFCG2025-04）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江卓宏建设项目管理有限公司	浙江翔实建设项目管理有限公司
1	商务	投标人获得质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康安全管理体系认证的每个得1分，本小项最高得3分。（须在投标文件中提供证书复印件或扫描件并加盖公章，且须在有效期内的，否则不得分）	0-3	3.0	3.0
2	商务	投标人自2020年1月1日【时间以合同签订时间或中标通知书(或中标备案资料)载明时间为准；若同时提供，则以合同签订时间为准】以来，承担过类似项目的全过程造价控制(或跟踪审计、评审)业绩，每有一个得0.2分，本项最多得1分。（提供能反映出评分要素的委托合同复印件或扫描件，如上述证明材料不能体现评分要素的则需提供发包人的盖章证明材料(必须有联系方式)进行证明并在投标文件中提供相应复印件或扫描件。）	0-1	1.0	1.0
3	商务	拟派项目负责人自2020年1月1日【时间以合同签订时间或中标通知书(或中标备案资料)载明时间为准；若同时提供，则以合同签订时间为准】以来，承担过类似项目的全过程造价控制(或跟踪审计、评审)业绩，有一个得0.5分，本项最多得1分。 【证明材料：提供相应证书或相关证明文件】 （投标文件中同时提供能反映拟派项目负责人姓名及身份等评分要素的合同复印件，如上述证明材料不能体现评分要素的则需提供发包人的盖章证明材料(必须有联系方式)进行证明并在投标文件中提供相应复印件或扫描件。）	0-1	1.0	1.0
4	商务	针对本项目服务团队： 1、拟派项目负责人具有高级工程师及以上职称的得1分；具有一级注册造价工程师(土建或建筑专业)的得1分；本项最多得2分。 2、拟投入的一致注册造价工程师(除项目负责人外)专业配齐土木建筑工程、安装工程两个专业的得2分，缺项不得分；拟派专业人员具有高级工程师的得1分，本项最多得3分。 (注：提供人员相关证书)	0-5	5.0	5.0
5	技术	跟踪审计服务技术方案：投标服务技术方案关于投标人组织机构、管理制度、内控体系情况的说明详尽、明晰，符合招标文件及采购需求的得6分；较详尽、明晰，较符合招标文件及采购需求的得4分，有基本说明的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	4.0	4.0
6	技术	服务理念（包括结合项目特点，能否提出定点点全过程跟踪审计服务的定位、目标及标准等；提供的服务模式是否能够切合实际，且安全可靠，保密性、安全性、文明服务的计划及承诺情况。）合理的得6分，较合理的得4分，一般的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	4.0	4.0
7	技术	组织实施方案（包括是否具有比较完整的项目全过程实施措施，能否清晰简练地提出项目实施方式、工作程序、计划安排、相关建议、专项报告的撰写提纲等）科学合理的得6分，较科学合理的得4分，一般的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	4.0	4.0
8	技术	对相关人员的组织分工明确、合理的得6分，较明确、合理的得4分，一般的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	2.0	2.0
9	技术	服务方案中有事前、事中、事后管理工作方案且编制的科学合理的得6分，较科学合理的得4分，基本合理的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	4.0	4.0
10	技术	服务方案中服务成果文件编制深度和完整度描述合理、完善得6分，较合理、完善的得4分，基本合理的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	4.0	4.0
11	技术	咨询服务工作流程及各环节主要工作内容描述科学合理的得6分，较科学合理的得4分，基本合理的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	2.0	2.0
12	技术	服务质量的保证措施可行合理的得6分，较科学合理的得4分，基本合理的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	4.0	4.0
13	技术	保证项目进度的有效措施科学合理的得6分，较科学合理的得4分，基本合理的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	4.0	4.0
14	技术	项目实施过程中突发事件处理机制与预案科学合理的得6分，较科学合理的得4分，基本合理的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	4.0	2.0
15	技术	对跟踪审计服务的疑难点的认识准确，解决措施完整、合理、可行的得6分；认识较准确，解决措施较完整、合理、可行的得4分；认识基本准确，解决措施基本完整、合理、可行的得2分；无相关描述的得0分。	0-6	4.0	4.0
16	技术	跟踪审计服务的合理化建议或其他合理化建议科学合理的得6分，较科学合理的得4分，基本合理的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	4.0	6.0
17	技术	单位内部廉政建设方面的措施及制度，措施完整、合理、可行的得3分；较完整、合理、可行的得2分；解决措施基本完整、合理、可行的得1分；无相关描述的得0分。	0-3	2.0	2.0
18	技术	单位内部保密建设方面的措施及制度，措施完整、合理、可行的得3分；较完整、合理、可行的得2分；解决措施基本完整、合理、可行的得1分；无相关描述的得0分。	0-3	2.0	2.0
19	技术	投标人是否承诺误差率小于3%，并对产生的误差是否提出修正措施等（2分）；提供投标人正式加盖公章的承诺函	0-2	2.0	2.0
合计			0-90	60.0	60.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（朱苏杰）

项目名称：2024年度（北干）老旧小区综合改造提升——明怡花苑小区项目跟踪审计（BGZFCG2025-04）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江建安工程管理有限公司	浙江地管房产管理	浙江佳诚工程咨询有限公司	杭州恒正造价工程事务所	浙江宏誉工程咨询有限公司	浙江豪圣建设管理有限公司
1	商务	投标人获得质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康安全管理体系认证的每个得1分，本小项最高得3分。（须在投标文件中提供证书复印件或扫描件并加盖公章，且须在有效期内的，否则不得分）	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
2	商务	投标人自2020年1月1日【时间以合同签订时间或中标通知书(或中标备案资料)载明时间为准；若同时提供，则以合同签订时间为准】以来，承担过类似项目的全过程造价控制(或跟踪审计、评审)业绩，每有一个得0.2分，本项最多得1分。（提供能反映出评分要素的委托合同复印件或扫描件，如上述证明材料不能体现评分要素的则需提供发包人的盖章证明材料(须有联系方式)进行证明并在投标文件中提供相应复印件或扫描件。）	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
3	商务	拟派项目负责人自2020年1月1日【时间以合同签订时间或中标通知书(或中标备案资料)载明时间为准；若同时提供，则以合同签订时间为准】以来，承担类似项目的全过程造价控制(或跟踪审计、评审)业绩，有一个得0.5分，本项最多得1分。 【证明材料：提供相应证书或相关证明文件】 (投标文件中同时提供能反映拟派项目负责人姓名及身份等评分要素的合同复印件，如上述证明材料不能体现评分要素的则需提供发包人的盖章证明材料(须有联系方式)进行证明并在投标文件中提供相应复印件或扫描件。)	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
4	商务	针对本项目服务团队： 1、拟派项目负责人具有高级工程师及以上职称的得1分；具有一级注册造价工程师(土建或建筑专业)的得1分；本项最多得2分。 2、拟投入的一级注册造价工程师(除项目负责人外)专业配齐土木建筑工程、安装工程两个专业的得2分，缺项不得分；拟派专业人员具有高级工程师的得1分；本项最多得3分。 (注：提供人员相关证书)	0-5	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0
5	技术	跟踪审计服务技术方案：投标服务技术方案关于投标人组织机构、管理制度、内控体系情况的说明详尽、明晰，符合招标文件及采购需求的得6分；较详尽、明晰，较符合招标文件及采购需求的得4分，有基本说明的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	4.0	4.0	4.0	6.0	2.0	2.0
6	技术	服务理念(包括结合项目的特点，能否提出定全过程跟踪审计服务的定位、目标及标准等；提供的服务模式是否能够切合实际，且安全可行，保密性、安全性、文明服务的计划及承诺情况。)合理的得6分，较合理的得4分，一般的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	2.0	4.0	4.0	6.0	4.0	4.0
7	技术	组织实施方案(包括是否具有比较完整的项目全过程实施措施，能否清晰熟练地提出项目实施方式、工作程序、计划安排、相关建议、专项报告的撰写提纲等)科学合理的得6分，较科学合理的得4分，一般的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	4.0	4.0	4.0	6.0	4.0	2.0
8	技术	对相关人员的分工明确、合理的得6分，较明确、合理的得4分，一般的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	4.0	4.0	2.0	6.0	4.0	4.0
9	技术	服务方案中有事前、事中、事后管理工作方案且编制的科学合理的得6分，较科学合理的得4分，基本合理的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	4.0	4.0	2.0	6.0	4.0	4.0
10	技术	服务方案中服务成果文件编制深度和完整度描述合理、完善得6分，较合理、完善的得4分，基本合理的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	4.0	4.0	4.0	6.0	4.0	4.0
11	技术	咨询服务工作流程及各环节主要工作内容描述科学合理的得6分，较科学合理的得4分，基本合理的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	4.0	4.0	2.0	6.0	2.0	4.0
12	技术	服务质量的保证措施可行合理的得6分，较科学合理的得4分，基本合理的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	4.0	4.0	4.0	6.0	2.0	4.0
13	技术	保证项目进度的有效措施科学合理的得6分，较科学合理的得4分，基本合理的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	4.0	4.0	2.0	4.0	2.0	4.0
14	技术	项目实施过程中突发事件处理机制与预案科学合理的得6分，较科学合理的得4分，基本合理的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	4.0	6.0	2.0	6.0	4.0	4.0
15	技术	对跟踪审计服务的难点的认识准确，解决措施完整、合理、可行的得6分；认识较准确，解决措施较完整、合理、可行的得4分；认识基本准确，解决措施基本完整、合理、可行的得2分；无相关描述的得0分。	0-6	4.0	4.0	2.0	6.0	4.0	4.0
16	技术	跟踪审计服务的合理化建议或其他合理化建议科学合理的得6分，较科学合理的得4分，基本合理的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	4.0	4.0	2.0	6.0	4.0	4.0
17	技术	单位内部廉政建设方面的措施及制度、措施完整、合理、可行的得3分；较完整、合理、可行的得2分；解决措施基本完整、合理、可行的得1分；无相关描述的得0分。	0-3	2.0	3.0	2.0	2.0	2.0	2.0
18	技术	单位内部保密建设方面的措施及制度、措施完整、合理、可行的得3分；较完整、合理、可行的得2分；解决措施基本完整、合理、可行的得1分；无相关描述的得0分。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
19	技术	投标人是否承诺误差率小于3%，并对产生的误差是否提出修正措施等(2分)；提供投标人正式加盖公章的承诺函	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
合计			0-90	63.0	68.0	51.0	87.0	57.0	61.0

专家(签名):

技术商务评分明细（朱苏杰）

项目名称：2024年度（北干）老旧小区综合改造提升——明怡花苑小区项目跟踪审计（BGZFCG2025-04）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江建设工程招标有限公司	浙江光影建设管理有限公司	浙江勤达工程咨询有限公司	杭州建大工程管理有限公司	江西新立建设管理有限公司	浙江华耀建设咨询有限公司
1	商务	投标人获得质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康安全管理体系认证的每个得1分，本小项最高得3分。（须在投标文件中提供证书复印件或扫描件并加盖公章，且在有效期内的，否则不得分）	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
2	商务	投标人自2020年1月1日【时间以合同签订时间或中标通知书(或中标备案资料)载明时间为准；若同时提供，则以合同签订时间为准】以来，承担过类似项目的全过程造价控制(或跟踪审计、评审)业绩，每有一个得0.2分，本项最多得1分。（提供能反映评分要素的委托合同复印件或扫描件，如上述证明材料不能体现评分要素的则需提供发包人的盖章证明材料(必须有联系方式)进行证明并在投标文件中提供相应复印件或扫描件。）	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
3	商务	拟派项目负责人自2020年1月1日【时间以合同签订时间或中标通知书(或中标备案资料)载明时间为准；若同时提供，则以合同签订时间为准】以来，承担类似项目的全过程造价控制(或跟踪审计、评审)业绩，有一个得0.5分，本项最多得1分。 【证明材料：提供相应证书或相关证明文件】 (投标文件中同时提供能反映拟派项目负责人姓名及身份等评分要素的合同复印件，如上述证明材料不能体现评分要素的则需提供发包人的盖章证明材料(必须有联系方式)进行证明并在投标文件中提供相应复印件或扫描件。)	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
4	商务	针对本项目服务团队： 1、拟派项目负责人具有高级工程师及以上职称的得1分；具有一级注册造价工程师(土建或建筑专业)的得1分；本项最多得2分。 2、拟投入的一级注册造价工程师(除项目负责人外)专业配齐土木建筑工程、安装工程两个专业的得2分，缺项不得分；拟派专业人员具有高级工程师的得1分；本项最多得3分(注：提供人员相关证书)	0-5	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0
5	技术	跟踪审计服务技术方案：投标服务技术方案关于投标人组织机构、管理制度、内控体系情况的说明详尽、明晰，符合招标文件及采购需求的得6分；较详尽、明晰，较符合招标文件及采购需求的得4分，有基本说明的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	6.0	2.0	4.0	4.0	2.0	4.0
6	技术	服务理念(包括结合项目的特点，能否提出定全过程跟踪审计服务的定位、目标及标准等；提供的服务模式是否能够切合实际，且安全可行，保密性、安全性，文明服务的计划及承诺情况。)合理的得6分，较合理的得4分，一般的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	6.0	4.0	4.0	6.0	2.0	4.0
7	技术	组织实施方案(包括是否具有比较完整的项目全过程实施措施，能否清晰简练地提出项目实施方式、工作程序、计划安排、相关建议、专项报告的撰写提纲等)科学合理的得6分，较科学合理的得4分，一般的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	4.0	2.0	2.0	4.0	2.0	4.0
8	技术	对相关人员的组织分工明确、合理的得6分，较明确、合理的得4分，一般的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	6.0	2.0	4.0	4.0	2.0	2.0
9	技术	服务方案中有事前、事中、事后管理工作方案且编制的科学合理的得6分，较科学合理的得4分，基本合理的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	4.0	4.0	2.0	6.0	4.0	4.0
10	技术	服务方案中服务成果文件编制深度和完整度描述合理、完善得6分，较合理、完善的得4分，基本合理的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	6.0	4.0	2.0	4.0	2.0	2.0
11	技术	咨询服务工作流程及各环节主要工作内容描述科学合理的得6分，较科学合理的得4分，基本合理的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	4.0	2.0	2.0	4.0	2.0	4.0
12	技术	服务质量的保证措施可行合理的得6分，较科学合理的得4分，基本合理的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	4.0	2.0	4.0	4.0	2.0	4.0
13	技术	保证项目进度的有效措施科学合理的得6分，较科学合理的得4分，基本合理的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	6.0	2.0	4.0	4.0	2.0	6.0
14	技术	项目实施过程中突发事件处理机制与预案科学合理的得6分，较科学合理的得4分，基本合理的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	4.0	4.0	2.0	4.0	4.0	6.0
15	技术	对跟踪审计服务的难点的认识准确，解决措施完整、合理、可行的得6分；认识较准确，解决措施较完整、合理、可行的得4分；认识基本准确，解决措施基本完整、合理、可行的得2分；无相关描述的得0分。	0-6	4.0	4.0	2.0	6.0	2.0	6.0
16	技术	跟踪审计服务的合理化建议或其他合理化建议科学合理的得6分，较科学合理的得4分，基本合理的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	4.0	2.0	4.0	4.0	2.0	4.0
17	技术	单位内部廉政建设方面的措施及制度，措施完整、合理、可行的得3分；较完整、合理、可行的得2分；解决措施基本完整、合理、可行的得1分；无相关描述的得0分。	0-3	3.0	2.0	2.0	2.0	2.0	3.0
18	技术	单位内部保密建设方面的措施及制度，措施完整、合理、可行的得3分；较完整、合理、可行的得2分；解决措施基本完整、合理、可行的得1分；无相关描述的得0分。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
19	技术	投标人是否承诺误差率小于3%，并对产生的误差是否提出修正措施等(2分)；提供投标人正式加盖公章的承诺函	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
合计			0-90	76.0	51.0	53.0	71.0	45.0	68.0

专家(签名):

技术商务评分明细（朱苏杰）

项目名称：2024年度（北干）老旧小区综合改造提升——明怡花苑小区项目跟踪审计（BGZFCG2025-04）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	泰宇 建筑 工程 技术 有限 公司	浙江 益诚 工程 有限 公司	浙江 华夏 工程 管理 有限 公司	浙江 金穗 工程 管理 有限 公司	杭州 建设 工程 造价 咨询 有限 公司	杭州 广厦 建筑 咨询 有限 公司
1	商务	投标人获得质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康安全管理体系认证的每个得1分，本小项最高得3分。（须在投标文件中提供证书复印件或扫描件并加盖公章，且在有效期内的，否则不得分）	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
2	商务	投标人自2020年1月1日【时间以合同签订时间或中标通知书(或中标备案资料)载明时间为准；若同时提供，则以合同签订时间为准】以来，承担过类似项目的全过程造价控制(或跟踪审计、评审)业绩，每有一个得0.2分，本项最多得1分。（提供能反映评分要素的委托合同复印件或扫描件，如上述证明材料不能体现评分要素的则需提供发包人的盖章证明材料(必须有联系方式)进行证明并在投标文件中提供相应复印件或扫描件。）	0-1	0.8	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
3	商务	拟派项目负责人自2020年1月1日【时间以合同签订时间或中标通知书(或中标备案资料)载明时间为准；若同时提供，则以合同签订时间为准】以来，承担类似项目的全过程造价控制(或跟踪审计、评审)业绩，有一个得0.5分，本项最多得1分。 【证明材料：提供相应证书或相关证明文件】 (投标文件中同时提供能反映拟派项目负责人姓名及身份等评分要素的合同复印件，如上述证明材料不能体现评分要素的则需提供发包人的盖章证明材料(必须有联系方式)进行证明并在投标文件中提供相应复印件或扫描件。)	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
4	商务	针对本项目服务团队： 1、拟派项目负责人具有高级工程师及以上职称的得1分；具有一级注册造价工程师(土建或建筑专业)的得1分；本项最多得2分。 2、拟投入的一级注册造价工程师(除项目负责人外)专业配齐土木建筑工程、安装工程两个专业的得2分，缺项不得分；拟派专业人员具有高级工程师的得1分；本项最多得3分(注：提供人员相关证书)	0-5	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0
5	技术	跟踪审计服务技术方案：投标服务技术方案关于投标人组织机构、管理制度、内控体系情况的说明详尽、明晰，符合招标文件及采购需求的得6分；较详尽、明晰，较符合招标文件及采购需求的得4分，有基本说明的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	2.0	4.0	4.0	4.0	4.0	6.0
6	技术	服务理念(包括结合项目的特点，能否提出定全过程跟踪审计服务的定位、目标及标准等；提供的服务模式是否能够切合实际，且安全可行，保密性、安全性，文明服务的计划及承诺情况。)合理的得6分，较合理的得4分，一般的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	2.0	4.0	4.0	4.0	2.0	4.0
7	技术	组织实施方案(包括是否具有比较完整的项目全过程实施措施，能否清晰简练地提出项目实施方式、工作程序、计划安排、相关建议、专项报告的撰写提纲等)科学合理的得6分，较科学合理的得4分，一般的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	2.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
8	技术	对相关人员的组织分工明确、合理的得6分，较明确、合理的得4分，一般的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	6.0
9	技术	服务方案中有事前、事中、事后管理工作方案且编制的科学合理的得6分，较科学合理的得4分，基本合理的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	2.0	4.0	4.0	4.0	2.0	6.0
10	技术	服务方案中服务成果文件编制深度和完整度描述合理、完善得6分，较合理、完善的得4分，基本合理的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	2.0	2.0	4.0	4.0	2.0	4.0
11	技术	咨询服务工作流程及各环节主要工作内容描述科学合理的得6分，较科学合理的得4分，基本合理的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	2.0	4.0	4.0	2.0	2.0	4.0
12	技术	服务质量的保证措施可行合理的得6分，较科学合理的得4分，基本合理的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	2.0	4.0	4.0	4.0	2.0	4.0
13	技术	保证项目进度的有效措施科学合理的得6分，较科学合理的得4分，基本合理的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	2.0	4.0	4.0	2.0	4.0	6.0
14	技术	项目实施过程中突发事件处理机制与预案科学合理的得6分，较科学合理的得4分，基本合理的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	2.0	4.0	4.0	2.0	2.0	4.0
15	技术	对跟踪审计服务的难点的认识准确，解决措施完整、合理、可行的得6分；认识较准确，解决措施较完整、合理、可行的得4分；认识基本准确，解决措施基本完整、合理、可行的得2分；无相关描述的得0分。	0-6	2.0	4.0	4.0	2.0	2.0	6.0
16	技术	跟踪审计服务的合理化建议或其他合理化建议科学合理的得6分，较科学合理的得4分，基本合理的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	2.0	4.0	4.0	2.0	2.0	6.0
17	技术	单位内部廉政建设方面的措施及制度，措施完整、合理、可行的得3分；较完整、合理、可行的得2分；解决措施基本完整、合理、可行的得1分；无相关描述的得0分。	0-3	2.0	2.0	3.0	1.0	2.0	3.0
18	技术	单位内部保密建设方面的措施及制度，措施完整、合理、可行的得3分；较完整、合理、可行的得2分；解决措施基本完整、合理、可行的得1分；无相关描述的得0分。	0-3	2.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
19	技术	投标人是否承诺误差率小于3%，并对产生的误差是否提出修正措施等(2分)；提供投标人正式加盖公章的承诺函	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
合计			0-90	39.8	61.0	64.0	52.0	47.0	78.0

专家(签名):

技术商务评分明细（朱苏杰）

项目名称：2024年度（北干）老旧小区综合改造提升——明怡花苑小区项目跟踪审计（BGZFCG2025-04）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江卓宏建设 项目管理有限 公司	浙江翔实建设 项目管理有限 公司
1	商务	投标人获得质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康安全管理体系认证的每个得1分，本小项最高得3分。（须在投标文件中提供证书复印件或扫描件并加盖公章，且须在有效期内的，否则不得分）	0-3	3.0	3.0
2	商务	投标人自2020年1月1日【时间以合同签订时间或中标通知书(或中标备案资料)载明时间为准；若同时提供，则以合同签订时间为准】以来，承担过类似项目的全过程造价控制(或跟踪审计、评审)业绩，每有一个得0.2分，本项最多得1分。（提供能反映出评分要素的委托合同复印件或扫描件，如上述证明材料不能体现评分要素的则需提供发包人的盖章证明材料(必须有联系方式)进行证明并在投标文件中提供相应复印件或扫描件。）	0-1	1.0	1.0
3	商务	拟派项目负责人自2020年1月1日【时间以合同签订时间或中标通知书(或中标备案资料)载明时间为准；若同时提供，则以合同签订时间为准】以来，承担过类似项目的全过程造价控制(或跟踪审计、评审)业绩，有一个得0.5分，本项最多得1分。 【证明材料：提供相应证书或相关证明文件】 （投标文件中同时提供能反映拟派项目负责人姓名及身份等评分要素的合同复印件，如上述证明材料不能体现评分要素的则需提供发包人的盖章证明材料(必须有联系方式)进行证明并在投标文件中提供相应复印件或扫描件。）	0-1	1.0	1.0
4	商务	针对本项目服务团队： 1、拟派项目负责人具有高级工程师及以上职称的得1分；具有一级注册造价工程师(土建或建筑专业)的得1分；本项最多得2分。 2、拟投入的一致注册造价工程师(除项目负责人外)专业配齐土木建筑工程、安装工程两个专业的得2分，缺项不得分；拟派专业人员具有高级工程师的得1分，本项最多得3分。 (注：提供人员相关证书)	0-5	5.0	5.0
5	技术	跟踪审计服务技术方案：投标服务技术方案关于投标人组织机构、管理制度、内控体系情况的说明详尽、明晰，符合招标文件及采购需求的得6分；较详尽、明晰，较符合招标文件及采购需求的得4分，有基本说明的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	4.0	4.0
6	技术	服务理念（包括结合项目的特点，能否提出定点点全过程跟踪审计服务的定位、目标及标准等；提供的服务模式是否能够切合实际，且安全可靠，保密性、安全性、文明服务的计划及承诺情况。）合理的得6分，较合理的得4分，一般的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	2.0	4.0
7	技术	组织实施方案（包括是否具有比较完整的项目全过程实施措施，能否清晰简练地提出项目实施方式、工作程序、计划安排、相关建议、专项报告的撰写提纲等）科学合理的得6分，较科学合理的得4分，一般的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	2.0	4.0
8	技术	对相关人员的组织分工明确、合理的得6分，较明确、合理的得4分，一般的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	2.0	2.0
9	技术	服务方案中有事前、事中、事后管理工作方案且编制的科学合理的得6分，较科学合理的得4分，基本合理的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	2.0	2.0
10	技术	服务方案中服务成果文件编制深度和完整度描述合理、完善得6分，较合理、完善的得4分，基本合理的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	2.0	2.0
11	技术	咨询服务工作流程及各环节主要工作内容描述科学合理的得6分，较科学合理的得4分，基本合理的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	2.0	2.0
12	技术	服务质量的保证措施可行合理的得6分，较科学合理的得4分，基本合理的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	2.0	2.0
13	技术	保证项目进度的有效措施科学合理的得6分，较科学合理的得4分，基本合理的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	2.0	2.0
14	技术	项目实施过程中突发事件处理机制与预案科学合理的得6分，较科学合理的得4分，基本合理的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	2.0	2.0
15	技术	对跟踪审计服务的疑难点的认识准确，解决措施完整、合理、可行的得6分；认识较准确，解决措施较完整、合理、可行的得4分；认识基本准确，解决措施基本完整、合理、可行的得2分；无相关描述的得0分。	0-6	2.0	2.0
16	技术	跟踪审计服务的合理化建议或其他合理化建议科学合理的得6分，较科学合理的得4分，基本合理的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	4.0	4.0
17	技术	单位内部廉政建设方面的措施及制度，措施完整、合理、可行的得3分；较完整、合理、可行的得2分；解决措施基本完整、合理、可行的得1分；无相关描述的得0分。	0-3	2.0	2.0
18	技术	单位内部保密建设方面的措施及制度，措施完整、合理、可行的得3分；较完整、合理、可行的得2分；解决措施基本完整、合理、可行的得1分；无相关描述的得0分。	0-3	3.0	3.0
19	技术	投标人是否承诺误差率小于3%，并对产生的误差是否提出修正措施等（2分）； 提供投标人正式加盖公章的承诺函	0-2	2.0	2.0
合计			0-90	45.0	49.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（张贵生）

项目名称：2024年度（北干）老旧小区综合改造提升——明怡花苑小区项目跟踪审计（BGZFCG2025-04）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江建安工程管理有限公司	浙江地产管理咨询有限公司	浙江佳诚工程咨询有限公司	杭州恒正造价工程事务所	浙江宏誉工程咨询有限公司	浙江豪圣建设管理有限公司
1	商务	投标人获得质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康安全管理体系认证的每个得1分，本小项最高得3分。（须在投标文件中提供证书复印件或扫描件并加盖公章，且须在有效期内的，否则不得分）	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
2	商务	投标人自2020年1月1日【时间以合同签订时间或中标通知书(或中标备案资料)载明时间为准；若同时提供，则以合同签订时间为准】以来，承担过类似项目的全过程造价控制(或跟踪审计、评审)业绩，每有一个得0.2分，本项最多得1分。（提供能反映出评分要素的委托合同复印件或扫描件，如上述证明材料不能体现评分要素的则需提供发包人的盖章证明材料(须有联系方式)进行证明并在投标文件中提供相应复印件或扫描件。）	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
3	商务	拟派项目负责人自2020年1月1日【时间以合同签订时间或中标通知书(或中标备案资料)载明时间为准；若同时提供，则以合同签订时间为准】以来，承担类似项目的全过程造价控制(或跟踪审计、评审)业绩，有一个得0.5分，本项最多得1分。 【证明材料：提供相应证书或相关证明文件】 (投标文件中同时提供能反映拟派项目负责人姓名及身份等评分要素的合同复印件，如上述证明材料不能体现评分要素的则需提供发包人的盖章证明材料(须有联系方式)进行证明并在投标文件中提供相应复印件或扫描件。)	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
4	商务	针对本项目服务团队： 1、拟派项目负责人具有高级工程师及以上职称的得1分；具有一级注册造价工程师(土建或建筑专业)的得1分；本项最多得2分。 2、拟投入的一级注册造价工程师(除项目负责人外)专业配齐土木建筑工程、安装工程两个专业的得2分，缺项不得分；拟派专业人员具有高级工程师的得1分；本项最多得3分。 (注：提供人员相关证书)	0-5	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0
5	技术	跟踪审计服务技术方案：投标服务技术方案关于投标人组织机构、管理制度、内控体系情况的说明详尽、明晰，符合招标文件及采购需求的得6分；较详尽、明晰，较符合招标文件及采购需求的得4分，有基本说明的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	4.0	4.0	6.0	6.0	4.0	4.0
6	技术	服务理念(包括结合项目的特点，能否提出定全过程跟踪审计服务的定位、目标及标准等；提供的服务模式是否能够切合实际，且安全可行，保密性、安全性、文明服务的计划及承诺情况。)合理的得6分，较合理的得4分，一般的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
7	技术	组织实施方案(包括是否具有比较完整的项目全过程实施措施，能否清晰熟练地提出项目实施方式、工作程序、计划安排、相关建议、专项报告的撰写提纲等)科学合理的得6分，较科学合理的得4分，一般的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	4.0	4.0	4.0	6.0	4.0	4.0
8	技术	对相关人员的分工明确、合理的得6分，较明确、合理的得4分，一般的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	4.0	4.0	4.0	4.0	2.0	4.0
9	技术	服务方案中有事前、事中、事后管理工作方案且编制的科学合理的得6分，较科学合理的得4分，基本合理的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	4.0	4.0	6.0	6.0	4.0	2.0
10	技术	服务方案中服务成果文件编制深度和完整度描述合理、完善得6分，较合理、完善的得4分，基本合理的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	4.0	4.0	4.0	4.0	2.0	2.0
11	技术	咨询服务工作流程及各环节主要工作内容描述科学合理的得6分，较科学合理的得4分，基本合理的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	4.0	4.0	4.0	4.0	2.0	2.0
12	技术	服务质量的保证措施可行合理的得6分，较科学合理的得4分，基本合理的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
13	技术	保证项目进度的有效措施科学合理的得6分，较科学合理的得4分，基本合理的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	4.0	4.0	4.0	4.0	2.0	4.0
14	技术	项目实施过程中突发事件处理机制与预案科学合理的得6分，较科学合理的得4分，基本合理的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	2.0	4.0	4.0	4.0	2.0	2.0
15	技术	对跟踪审计服务的难点的认识准确，解决措施完整、合理、可行的得6分；认识较准确，解决措施较完整、合理、可行的得4分；认识基本准确，解决措施基本完整、合理、可行的得2分；无相关描述的得0分。	0-6	2.0	4.0	4.0	6.0	2.0	2.0
16	技术	跟踪审计服务的合理化建议或其他合理化建议科学合理的得6分，较科学合理的得4分，基本合理的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	4.0	4.0	4.0	4.0	2.0	2.0
17	技术	单位内部廉政建设方面的措施及制度、措施完整、合理、可行的得3分；较完整、合理、可行的得2分；解决措施基本完整、合理、可行的得1分；无相关描述的得0分。	0-3	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
18	技术	单位内部保密建设方面的措施及制度、措施完整、合理、可行的得3分；较完整、合理、可行的得2分；解决措施基本完整、合理、可行的得1分；无相关描述的得0分。	0-3	2.0	2.0	2.0	3.0	2.0	2.0
19	技术	投标人是否承诺误差率小于3%，并对产生的误差是否提出修正措施等(2分)；提供投标人正式加盖公章的承诺函	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
合计			0-90	60.0	64.0	68.0	73.0	50.0	52.0

专家(签名):

技术商务评分明细（张贵生）

项目名称：2024年度（北干）老旧小区综合改造提升——明怡花苑小区项目跟踪审计（BGZFCG2025-04）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江建设工程招标有限公司	浙江光影建设管理有限公司	浙江勤达工程咨询有限公司	杭州建大工程管理有限公司	江西新立建设管理有限公司	浙江华耀建设咨询有限公司
1	商务	投标人获得质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康安全管理体系认证的每个得1分，本小项最高得3分。（须在投标文件中提供证书复印件或扫描件并加盖公章，且在有效期内的，否则不得分）	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
2	商务	投标人自2020年1月1日【时间以合同签订时间或中标通知书(或中标备案资料)载明时间为准；若同时提供，则以合同签订时间为准】以来，承担过类似项目的全过程造价控制(或跟踪审计、评审)业绩，每有一个得0.2分，本项最多得1分。（提供能反映评分要素的委托合同复印件或扫描件，如上述证明材料不能体现评分要素的则需提供发包人的盖章证明材料(必须有联系方式)进行证明并在投标文件中提供相应复印件或扫描件。）	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
3	商务	拟派项目负责人自2020年1月1日【时间以合同签订时间或中标通知书(或中标备案资料)载明时间为准；若同时提供，则以合同签订时间为准】以来，承担类似项目的全过程造价控制(或跟踪审计、评审)业绩，有一个得0.5分，本项最多得1分。 【证明材料：提供相应证书或相关证明文件】 (投标文件中同时提供能反映拟派项目负责人姓名及身份等评分要素的合同复印件，如上述证明材料不能体现评分要素的则需提供发包人的盖章证明材料(必须有联系方式)进行证明并在投标文件中提供相应复印件或扫描件。)	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
4	商务	针对本项目服务团队： 1、拟派项目负责人具有高级工程师及以上职称的得1分；具有一级注册造价工程师(土建或建筑专业)的得1分；本项最多得2分。 2、拟投入的一级注册造价工程师(除项目负责人外)专业配齐土木建筑工程、安装工程两个专业的得2分，缺项不得分；拟派专业人员具有高级工程师的得1分；本项最多得3分(注：提供人员相关证书)	0-5	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0
5	技术	跟踪审计服务技术方案：投标服务技术方案关于投标人组织机构、管理制度、内控体系情况的说明详尽、明晰，符合招标文件及采购需求的得6分；较详尽、明晰，较符合招标文件及采购需求的得4分，有基本说明的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	4.0	2.0	2.0	4.0	2.0	4.0
6	技术	服务理念(包括结合项目的特点，能否提出定全过程跟踪审计服务的定位、目标及标准等；提供的服务模式是否能够切合实际，且安全可行，保密性、安全性，文明服务的计划及承诺情况。)合理的得6分，较合理的得4分，一般的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	4.0	2.0	2.0	4.0	2.0	4.0
7	技术	组织实施方案(包括是否具有比较完整的项目全过程实施措施，能否清晰简练地提出项目实施方式、工作程序、计划安排、相关建议、专项报告的撰写提纲等)科学合理的得6分，较科学合理的得4分，一般的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	4.0	2.0	2.0	4.0	2.0	4.0
8	技术	对相关人员的组织分工明确、合理的得6分，较明确、合理的得4分，一般的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	2.0	2.0	4.0	4.0	2.0	4.0
9	技术	服务方案中有事前、事中、事后管理工作方案且编制的科学合理的得6分，较科学合理的得4分，基本合理的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	4.0	2.0	2.0	4.0	2.0	2.0
10	技术	服务方案中服务成果文件编制深度和完整度描述合理、完善得6分，较合理、完善的得4分，基本合理的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	2.0	2.0	4.0	4.0	2.0	2.0
11	技术	咨询服务工作流程及各环节主要工作内容描述科学合理的得6分，较科学合理的得4分，基本合理的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	2.0	2.0	4.0	4.0	2.0	2.0
12	技术	服务质量的保障措施可行合理的得6分，较科学合理的得4分，基本合理的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	4.0	2.0	2.0	4.0	2.0	4.0
13	技术	保证项目进度的有效措施科学合理的得6分，较科学合理的得4分，基本合理的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	4.0	2.0	2.0	4.0	2.0	4.0
14	技术	项目实施过程中突发事件处理机制与预案科学合理的得6分，较科学合理的得4分，基本合理的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
15	技术	对跟踪审计服务的难点的认识准确，解决措施完整、合理、可行的得6分；认识较准确，解决措施较完整、合理、可行的得4分；认识基本准确，解决措施基本完整、合理、可行的得2分；无相关描述的得0分。	0-6	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
16	技术	跟踪审计服务的合理化建议或其他合理化建议科学合理的得6分，较科学合理的得4分，基本合理的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	2.0	2.0	4.0	2.0	2.0	2.0
17	技术	单位内部廉政建设方面的措施及制度，措施完整、合理、可行的得3分；较完整、合理、可行的得2分；解决措施基本完整、合理、可行的得1分；无相关描述的得0分。	0-3	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
18	技术	单位内部保密建设方面的措施及制度，措施完整、合理、可行的得3分；较完整、合理、可行的得2分；解决措施基本完整、合理、可行的得1分；无相关描述的得0分。	0-3	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
19	技术	投标人是否承诺误差率小于3%，并对产生的误差是否提出修正措施等(2分)；提供投标人正式加盖公章的承诺函	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
合计			0-90	52.0	40.0	48.0	58.0	40.0	52.0

专家(签名):

技术商务评分明细（张贵生）

项目名称：2024年度（北干）老旧小区综合改造提升——明怡花苑小区项目跟踪审计（BGZFCG2025-04）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	泰宇 建筑工程 咨询有限公司	浙江益诚 工程有限 公司	浙江华夏工程 管理有限公司	浙江金穗工程 项目有限 公司	杭州建设工程 造价咨询有 限公司	杭州广厦建筑 咨询有限公司
1	商务	投标人获得质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康安全管理体系认证的每个得1分，本小项最高得3分。（须在投标文件中提供证书复印件或扫描件并加盖公章，且须在有效期内的，否则不得分）	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
2	商务	投标人自2020年1月1日【时间以合同签订时间或中标通知书(或中标备案资料)载明时间为准；若同时提供，则以合同签订时间为准】以来，承担过类似项目的全过程造价控制(或跟踪审计、评审)业绩，每有一个得0.2分，本项最多得1分。（提供能反映出评分要素的委托合同复印件或扫描件，如上述证明材料不能体现评分要素的则需提供发包人的盖章证明材料(必须有联系方式)进行证明并在投标文件中提供相应复印件或扫描件。）	0-1	0.8	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
3	商务	拟派项目负责人自2020年1月1日【时间以合同签订时间或中标通知书(或中标备案资料)载明时间为准；若同时提供，则以合同签订时间为准】以来，承担类似项目的全过程造价控制(或跟踪审计、评审)业绩，有一个得0.5分，本项最多得1分。 【证明材料：提供相应证书或相关证明文件】 (投标文件中同时提供能反映拟派项目负责人姓名及身份等评分要素的合同复印件，如上述证明材料不能体现评分要素的则需提供发包人的盖章证明材料(必须有联系方式)进行证明并在投标文件中提供相应复印件或扫描件。)	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
4	商务	针对本项目服务团队： 1、拟派项目负责人具有高级工程师及以上职称的得1分；具有一级注册造价工程师(土建或建筑专业)的得1分；本项最多得2分。 2、拟投入的一级注册造价工程师(除项目负责人外)专业配齐土木建筑工程、安装工程两个专业的得2分，缺项不得分；拟派专业人员具有高级工程师的得1分；本项最多得3分(注：提供人员相关证书)	0-5	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0
5	技术	跟踪审计服务技术方案：投标服务技术方案关于投标人组织机构、管理制度、内控体系情况的说明详尽、明晰，符合招标文件及采购需求的得6分；较详尽、明晰，较符合招标文件及采购需求的得4分，有基本说明的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
6	技术	服务理念(包括结合项目的特点，能否提出定全过程跟踪审计服务的定位、目标及标准等；提供的服务模式是否能够切合实际，且安全可行，保密性、安全性，文明服务的计划及承诺情况。)合理的得6分，较合理的得4分，一般的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
7	技术	组织实施方案(包括是否具有比较完整的项目全过程实施措施，能否清晰简练地提出项目实施方式、工作程序、计划安排、相关建议、专项报告的撰写提纲等)科学合理的得6分，较科学合理的得4分，一般的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	4.0	2.0	4.0	4.0	4.0	4.0
8	技术	对相关人员的组织分工明确、合理的得6分，较明确、合理的得4分，一般的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	4.0	2.0	4.0	2.0	4.0	4.0
9	技术	服务方案中有事前、事中、事后管理工作方案且编制的科学合理的得6分，较科学合理的得4分，基本合理的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	2.0	2.0	2.0	4.0	4.0	4.0
10	技术	服务方案中服务成果文件编制深度和完整度描述合理、完善得6分，较合理、完善的得4分，基本合理的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	2.0	4.0	4.0	4.0	2.0	2.0
11	技术	咨询服务工作流程及各环节主要工作内容描述科学合理的得6分，较科学合理的得4分，基本合理的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	2.0	4.0	2.0	4.0	4.0	2.0
12	技术	服务质量的保证措施可行合理的得6分，较科学合理的得4分，基本合理的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	2.0	4.0	2.0	4.0	4.0	4.0
13	技术	保证项目进度的有效措施科学合理的得6分，较科学合理的得4分，基本合理的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	2.0	4.0	2.0	4.0	2.0	4.0
14	技术	项目实施过程中突发事件处理机制与预案科学合理的得6分，较科学合理的得4分，基本合理的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	2.0	4.0	4.0	4.0	2.0	4.0
15	技术	对跟踪审计服务的难点的认识准确，解决措施完整、合理、可行的得6分；认识较准确，解决措施较完整、合理、可行的得4分；认识基本准确，解决措施基本完整、合理、可行的得2分；无相关描述的得0分。	0-6	2.0	2.0	2.0	2.0	4.0	4.0
16	技术	跟踪审计服务的合理化建议或其他合理化建议科学合理的得6分，较科学合理的得4分，基本合理的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	2.0	4.0	2.0	4.0	4.0	2.0
17	技术	单位内部廉政建设方面的措施及制度，措施完整、合理、可行的得3分；较完整、合理、可行的得2分；解决措施基本完整、合理、可行的得1分；无相关描述的得0分。	0-3	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
18	技术	单位内部保密建设方面的措施及制度，措施完整、合理、可行的得3分；较完整、合理、可行的得2分；解决措施基本完整、合理、可行的得1分；无相关描述的得0分。	0-3	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
19	技术	投标人是否承诺误差率小于3%，并对产生的误差是否提出修正措施等(2分)；提供投标人正式加盖公章的承诺函	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
合计			0-90	47.8	56.0	52.0	60.0	58.0	58.0

专家(签名):

技术商务评分明细（张贵生）

项目名称：2024年度（北干）老旧小区综合改造提升——明怡花苑小区项目跟踪审计（BGZFCG2025-04）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江卓宏建设 项目管理有限 公司	浙江翔实建设 项目管理有限 公司
1	商务	投标人获得质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康安全管理体系认证的每个得1分，本小项最高得3分。（须在投标文件中提供证书复印件或扫描件并加盖公章，且须在有效期内的，否则不得分）	0-3	3.0	3.0
2	商务	投标人自2020年1月1日【时间以合同签订时间或中标通知书(或中标备案资料)载明时间为准；若同时提供，则以合同签订时间为准】以来，承担过类似项目的全过程造价控制(或跟踪审计、评审)业绩，每有一个得0.2分，本项最多得1分。（提供能反映出评分要素的委托合同复印件或扫描件，如上述证明材料不能体现评分要素的则需提供发包人的盖章证明材料(必须有联系方式)进行证明并在投标文件中提供相应复印件或扫描件。）	0-1	1.0	1.0
3	商务	拟派项目负责人自2020年1月1日【时间以合同签订时间或中标通知书(或中标备案资料)载明时间为准；若同时提供，则以合同签订时间为准】以来，承担过类似项目的全过程造价控制(或跟踪审计、评审)业绩，有一个得0.5分，本项最多得1分。 【证明材料：提供相应证书或相关证明文件】 （投标文件中同时提供能反映拟派项目负责人姓名及身份等评分要素的合同复印件，如上述证明材料不能体现评分要素的则需提供发包人的盖章证明材料(必须有联系方式)进行证明并在投标文件中提供相应复印件或扫描件。）	0-1	1.0	1.0
4	商务	针对本项目服务团队： 1、拟派项目负责人具有高级工程师及以上职称的得1分；具有一级注册造价工程师(土建或建筑专业)的得1分；本项最多得2分。 2、拟投入的一致注册造价工程师(除项目负责人外)专业配齐土木建筑工程、安装工程两个专业的得2分，缺项不得分；拟派专业人员具有高级工程师的得1分，本项最多得3分。 (注：提供人员相关证书)	0-5	5.0	5.0
5	技术	跟踪审计服务技术方案：投标服务技术方案关于投标人组织机构、管理制度、内控体系情况的说明详尽、明晰，符合招标文件及采购需求的得6分；较详尽、明晰，较符合招标文件及采购需求的得4分，有基本说明的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	4.0	4.0
6	技术	服务理念（包括结合项目的特点，能否提出定点点全过程跟踪审计服务的定位、目标及标准等；提供的服务模式是否能够切合实际，且安全可靠，保密性、安全性、文明服务的计划及承诺情况。）合理的得6分，较合理的得4分，一般的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	4.0	4.0
7	技术	组织实施方案（包括是否具有比较完整的项目全过程实施措施，能否清晰简练地提出项目实施方式、工作程序、计划安排、相关建议、专项报告的撰写提纲等）科学合理的得6分，较科学合理的得4分，一般的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	4.0	4.0
8	技术	对相关人员的组织分工明确、合理的得6分，较明确、合理的得4分，一般的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	2.0	4.0
9	技术	服务方案中有事前、事中、事后管理工作方案且编制的科学合理的得6分，较科学合理的得4分，基本合理的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	2.0	4.0
10	技术	服务方案中服务成果文件编制深度和完整度描述合理、完善得6分，较合理、完善的得4分，基本合理的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	2.0	4.0
11	技术	咨询服务工作流程及各环节主要工作内容描述科学合理的得6分，较科学合理的得4分，基本合理的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	4.0	4.0
12	技术	服务质量的保证措施可行合理的得6分，较科学合理的得4分，基本合理的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	2.0	4.0
13	技术	保证项目进度的有效措施科学合理的得6分，较科学合理的得4分，基本合理的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	2.0	4.0
14	技术	项目实施过程中突发事件处理机制与预案科学合理的得6分，较科学合理的得4分，基本合理的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	2.0	4.0
15	技术	对跟踪审计服务的疑难点的认识准确，解决措施完整、合理、可行的得6分；认识较准确，解决措施较完整、合理、可行的得4分；认识基本准确，解决措施基本完整、合理、可行的得2分；无相关描述的得0分。	0-6	2.0	4.0
16	技术	跟踪审计服务的合理化建议或其他合理化建议科学合理的得6分，较科学合理的得4分，基本合理的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	2.0	4.0
17	技术	单位内部廉政建设方面的措施及制度，措施完整、合理、可行的得3分；较完整、合理、可行的得2分；解决措施基本完整、合理、可行的得1分；无相关描述的得0分。	0-3	2.0	2.0
18	技术	单位内部保密建设方面的措施及制度，措施完整、合理、可行的得3分；较完整、合理、可行的得2分；解决措施基本完整、合理、可行的得1分；无相关描述的得0分。	0-3	2.0	2.0
19	技术	投标人是否承诺误差率小于3%，并对产生的误差是否提出修正措施等（2分）； 提供投标人正式加盖公章的承诺函	0-2	2.0	2.0
合计			0-90	48.0	64.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（沈燕飞）

项目名称：2024年度（北干）老旧小区综合改造提升——明怡花苑小区项目跟踪审计（BGZFCG2025-04）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江建安工程管理有限公司	浙江地房产管理咨询有限公司	浙江佳诚工程咨询有限公司	杭州恒正造价工程事务所	浙江宏誉工程咨询有限公司	浙江豪圣建设管理有限公司
1	商务	投标人获得质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康安全管理体系认证的每个得1分，本小项最高得3分。（须在投标文件中提供证书复印件或扫描件并加盖公章，且须在有效期内的，否则不得分）	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
2	商务	投标人自2020年1月1日【时间以合同签订时间或中标通知书(或中标备案资料)载明时间为准；若同时提供，则以合同签订时间为准】以来，承担过类似项目的全过程造价控制(或跟踪审计、评审)业绩，每有一个得0.2分，本项最多得1分。（提供能反映出评分要素的委托合同复印件或扫描件，如上述证明材料不能体现评分要素的则需提供发包人的盖章证明材料(须有联系方式)进行证明并在投标文件中提供相应复印件或扫描件。）	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
3	商务	拟派项目负责人自2020年1月1日【时间以合同签订时间或中标通知书(或中标备案资料)载明时间为准；若同时提供，则以合同签订时间为准】以来，承担类似项目的全过程造价控制(或跟踪审计、评审)业绩，有一个得0.5分，本项最多得1分。 【证明材料：提供相应证书或相关证明文件】 (投标文件中同时提供能反映拟派项目负责人姓名及身份等评分要素的合同复印件，如上述证明材料不能体现评分要素的则需提供发包人的盖章证明材料(须有联系方式)进行证明并在投标文件中提供相应复印件或扫描件。)	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
4	商务	针对本项目服务团队： 1. 拟派项目负责人具有高级工程师及以上职称的得1分；具有一级注册造价工程师(土建或建筑专业)的得1分；本项最多得2分。 2. 拟投入的一级注册造价工程师(除项目负责人外)专业配齐土木建筑工程、安装工程两个专业的得2分，缺项不得分；拟派专业人员具有高级工程师的得1分；本项最多得3分。 (注：提供人员相关证书)	0-5	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0
5	技术	跟踪审计服务技术方案：投标服务技术方案关于投标人组织机构、管理制度、内控体系情况的说明详尽、明晰，符合招标文件及采购需求的得6分；较详尽、明晰，较符合招标文件及采购需求的得4分，有基本说明的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	4.0	4.0	6.0	6.0	4.0	6.0
6	技术	服务理念(包括结合项目的特点，能否提出定全过程跟踪审计服务的定位、目标及标准等；提供的服务模式是否能够切合实际，且安全可行，保密性、安全性、文明服务的计划及承诺情况。)合理的得6分，较合理的得4分，一般的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	4.0	4.0	6.0	4.0	2.0	4.0
7	技术	组织实施方案(包括是否具有比较完整的项目全过程实施措施，能否清晰简练地提出项目实施方式、工作程序、计划安排、相关建议、专项报告的撰写提纲等)科学合理的得6分，较科学合理的得4分，一般的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	4.0	4.0	4.0	4.0	2.0	4.0
8	技术	对相关人员的分工明确、合理的得6分，较明确、合理的得4分，一般的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	6.0
9	技术	服务方案中有事前、事中、事后管理工作方案且编制的科学合理的得6分，较科学合理的得4分，基本合理的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
10	技术	服务方案中服务成果文件编制深度和完整度描述合理、完善得6分，较合理、完善的得4分，基本合理的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	4.0	4.0	4.0	6.0	4.0	6.0
11	技术	咨询服务工作流程及各环节主要工作内容描述科学合理的得6分，较科学合理的得4分，基本合理的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	4.0	4.0	6.0	4.0	4.0	4.0
12	技术	服务质量的保证措施可行合理的得6分，较科学合理的得4分，基本合理的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	6.0	6.0	6.0	4.0	4.0	4.0
13	技术	保证项目进度的有效措施科学合理的得6分，较科学合理的得4分，基本合理的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	4.0	4.0	6.0	4.0	4.0	4.0
14	技术	项目实施过程中突发事件处理机制与预案科学合理的得6分，较科学合理的得4分，基本合理的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	4.0	6.0	6.0	6.0	4.0	4.0
15	技术	对跟踪审计服务的难点的认识准确，解决措施完整、合理、可行的得6分；认识较准确，解决措施较完整、合理、可行的得4分；认识基本准确，解决措施基本完整、合理、可行的得2分；无相关描述的得0分。	0-6	6.0	4.0	4.0	6.0	4.0	6.0
16	技术	跟踪审计服务的合理化建议或其他合理化建议科学合理的得6分，较科学合理的得4分，基本合理的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	4.0	4.0	4.0	6.0	4.0	4.0
17	技术	单位内部廉政建设方面的措施及制度、措施完整、合理、可行的得3分；较完整、合理、可行的得2分；解决措施基本完整、合理、可行的得1分；无相关描述的得0分。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	2.0	3.0
18	技术	单位内部保密建设方面的措施及制度、措施完整、合理、可行的得3分；较完整、合理、可行的得2分；解决措施基本完整、合理、可行的得1分；无相关描述的得0分。	0-3	2.0	2.0	3.0	3.0	2.0	3.0
19	技术	投标人是否承诺误差率小于3%，并对产生的误差是否提出修正措施等(2分)； 提供投标人正式加盖公章的承诺函	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
合计			0-90	69.0	69.0	78.0	76.0	60.0	74.0

专家(签名):

技术商务评分明细（沈燕飞）

项目名称：2024年度（北干）老旧小区综合改造提升——明怡花园小区项目跟踪审计（BGZFCG2025-04）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江建设工程招标有限公司	浙江光影建设管理有限公司	浙江勤达工程咨询有限公司	杭州建大工程管理有限公司	江西新立建设管理有限公司	浙江华耀建设咨询有限公司
1	商务	投标人获得质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康安全管理体系认证的每个得1分，本小项最高得3分。（须在投标文件中提供证书复印件或扫描件并加盖公章，且在有效期内的，否则不得分）	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
2	商务	投标人自2020年1月1日【时间以合同签订时间或中标通知书(或中标备案资料)载明时间为准；若同时提供，则以合同签订时间为准】以来，承担过类似项目的全过程造价控制(或跟踪审计、评审)业绩，每有一个得0.2分，本项最多得1分。（提供能反映评分要素的委托合同复印件或扫描件，如上述证明材料不能体现评分要素的则需提供发包人的盖章证明材料(必须有联系方式)进行证明并在投标文件中提供相应复印件或扫描件。）	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
3	商务	拟派项目负责人自2020年1月1日【时间以合同签订时间或中标通知书(或中标备案资料)载明时间为准；若同时提供，则以合同签订时间为准】以来，承担类似项目的全过程造价控制(或跟踪审计、评审)业绩，有一个得0.5分，本项最多得1分。 【证明材料：提供相应证书或相关证明文件】 (投标文件中同时提供能反映拟派项目负责人姓名及身份等评分要素的合同复印件，如上述证明材料不能体现评分要素的则需提供发包人的盖章证明材料(必须有联系方式)进行证明并在投标文件中提供相应复印件或扫描件。)	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
4	商务	针对本项目服务团队： 1、拟派项目负责人具有高级工程师及以上职称的得1分；具有一级注册造价工程师(土建或建筑专业)的得1分；本项最多得2分。 2、拟投入的一级注册造价工程师(除项目负责人外)专业配齐土木建筑工程、安装工程两个专业的得2分，缺项不得分；拟派专业人员具有高级工程师的得1分；本项最多得3分(注：提供人员相关证书)	0-5	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0
5	技术	跟踪审计服务技术方案：投标服务技术方案关于投标人组织机构、管理制度、内控体系情况的说明详尽、明晰，符合招标文件及采购需求的得6分；较详尽、明晰，较符合招标文件及采购需求的得4分，有基本说明的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	4.0	4.0	4.0	6.0	4.0	4.0
6	技术	服务理念(包括结合项目的特点，能否提出定全过程跟踪审计服务的定位、目标及标准等；提供的服务模式是否能够切合实际，且安全可行，保密性、安全性，文明服务的计划及承诺情况。)合理的得6分，较合理的得4分，一般的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	4.0	2.0	4.0	4.0	4.0	4.0
7	技术	组织实施方案(包括是否具有比较完整的项目全过程实施措施，能否清晰简练地提出项目实施方式、工作程序、计划安排、相关建议、专项报告的撰写提纲等)科学合理的得6分，较科学合理的得4分，一般的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	4.0	2.0	4.0	6.0	4.0	6.0
8	技术	对相关人员的组织分工明确、合理的得6分，较明确、合理的得4分，一般的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
9	技术	服务方案中有事前、事中、事后管理工作方案且编制的科学合理的得6分，较科学合理的得4分，基本合理的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	4.0	4.0	4.0	6.0	2.0	4.0
10	技术	服务方案中服务成果文件编制深度和完整度描述合理、完善得6分，较合理、完善的得4分，基本合理的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	4.0	2.0	4.0	6.0	4.0	2.0
11	技术	咨询服务工作流程及各环节主要工作内容描述科学合理的得6分，较科学合理的得4分，基本合理的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	6.0	4.0	2.0	4.0	4.0	4.0
12	技术	服务质量的保证措施可行合理的得6分，较科学合理的得4分，基本合理的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	4.0	4.0	4.0	4.0	2.0	2.0
13	技术	保证项目进度的有效措施科学合理的得6分，较科学合理的得4分，基本合理的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	4.0	2.0	4.0	6.0	4.0	4.0
14	技术	项目实施过程中突发事件处理机制与预案科学合理的得6分，较科学合理的得4分，基本合理的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	6.0	4.0	4.0	6.0	2.0	4.0
15	技术	对跟踪审计服务的难点的认识准确，解决措施完整、合理、可行的得6分；认识较准确，解决措施较完整、合理、可行的得4分；认识基本准确，解决措施基本完整、合理、可行的得2分；无相关描述的得0分。	0-6	6.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
16	技术	跟踪审计服务的合理化建议或其他合理化建议科学合理的得6分，较科学合理的得4分，基本合理的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	4.0	2.0	4.0	4.0	4.0	2.0
17	技术	单位内部廉政建设方面的措施及制度，措施完整、合理、可行的得3分；较完整、合理、可行的得2分；解决措施基本完整、合理、可行的得1分；无相关描述的得0分。	0-3	3.0	3.0	2.0	3.0	3.0	3.0
18	技术	单位内部保密建设方面的措施及制度，措施完整、合理、可行的得3分；较完整、合理、可行的得2分；解决措施基本完整、合理、可行的得1分；无相关描述的得0分。	0-3	3.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
19	技术	投标人是否承诺误差率小于3%，并对产生的误差是否提出修正措施等(2分)；提供投标人正式加盖公章的承诺函	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
合计			0-90	72.0	55.0	62.0	77.0	59.0	61.0

专家(签名):

技术商务评分明细（沈燕飞）

项目名称：2024年度（北干）老旧小区综合改造提升——明怡花苑小区项目跟踪审计（BGZFCG2025-04）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	泰宇 建筑工程 咨询有限公司	浙江益诚 工程有限 公司	浙江华夏工程 管理有限公司	浙江金穗工程 项目有限 公司	杭州建设工程 造价咨询有 限公司	杭州广厦建筑 咨询有限公司
1	商务	投标人获得质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康安全管理体系认证的每个得1分，本小项最高得3分。（须在投标文件中提供证书复印件或扫描件并加盖公章，且须在有效期内的，否则不得分）	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
2	商务	投标人自2020年1月1日【时间以合同签订时间或中标通知书(或中标备案资料)载明时间为准；若同时提供，则以合同签订时间为准】以来，承担过类似项目的全过程造价控制(或跟踪审计、评审)业绩，每有一个得0.2分，本项最多得1分。（提供能反映评分要素的委托合同复印件或扫描件，如上述证明材料不能体现评分要素的则需提供发包人的盖章证明材料(必须有联系方式)进行证明并在投标文件中提供相应复印件或扫描件。）	0-1	0.8	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
3	商务	拟派项目负责人自2020年1月1日【时间以合同签订时间或中标通知书(或中标备案资料)载明时间为准；若同时提供，则以合同签订时间为准】以来，承担类似项目的全过程造价控制(或跟踪审计、评审)业绩，有一个得0.5分，本项最多得1分。 【证明材料：提供相应证书或相关证明文件】 (投标文件中同时提供能反映拟派项目负责人姓名及身份等评分要素的合同复印件，如上述证明材料不能体现评分要素的则需提供发包人的盖章证明材料(必须有联系方式)进行证明并在投标文件中提供相应复印件或扫描件。)	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
4	商务	针对本项目服务团队： 1、拟派项目负责人具有高级工程师及以上职称的得1分；具有一级注册造价工程师(土建或建筑专业)的得1分；本项最多得2分。 2、拟投入的一级注册造价工程师(除项目负责人外)专业配齐土木建筑工程、安装工程两个专业的得2分，缺项不得分；拟派专业人员具有高级工程师的得1分；本项最多得3分(注：提供人员相关证书)	0-5	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0
5	技术	跟踪审计服务技术方案：投标服务技术方案关于投标人组织机构、管理制度、内控体系情况的说明详尽、明晰，符合招标文件及采购需求的得6分；较详尽、明晰，较符合招标文件及采购需求的得4分，有基本说明的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	4.0	4.0	6.0	6.0	4.0	6.0
6	技术	服务理念(包括结合项目的特点，能否提出定点全过程跟踪审计服务的定位、目标及标准等；提供的服务模式是否能够切合实际，且安全可行，保密性、安全性，文明服务的计划及承诺情况。)合理的得6分，较合理的得4分，一般的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	4.0	6.0	6.0	4.0	6.0	4.0
7	技术	组织实施方案(包括是否具有比较完整的项目全过程实施措施，能否清晰简练地提出项目实施方式、工作程序、计划安排、相关建议、专项报告的撰写提纲等)科学合理的得6分，较科学合理的得4分，一般的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	2.0	4.0	6.0	6.0	4.0	4.0
8	技术	对相关人员的组织分工明确、合理的得6分，较明确、合理的得4分，一般的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	4.0	6.0	6.0	4.0	4.0	4.0
9	技术	服务方案中有事前、事中、事后管理工作方案且编制的科学合理的得6分，较科学合理的得4分，基本合理的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	2.0	4.0	4.0	2.0	4.0	6.0
10	技术	服务方案中服务成果文件编制深度和完整度描述合理、完善得6分，较合理、完善的得4分，基本合理的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	2.0	6.0	4.0	6.0	4.0	6.0
11	技术	咨询服务工作流程及各环节主要工作内容描述科学合理的得6分，较科学合理的得4分，基本合理的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	2.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
12	技术	服务质量的保证措施可行合理的得6分，较科学合理的得4分，基本合理的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	4.0	4.0	2.0	4.0	6.0	4.0
13	技术	保证项目进度的有效措施科学合理的得6分，较科学合理的得4分，基本合理的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	2.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
14	技术	项目实施过程中突发事件处理机制与预案科学合理的得6分，较科学合理的得4分，基本合理的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	4.0	6.0	4.0	4.0	4.0	6.0
15	技术	对跟踪审计服务的难点的认识准确，解决措施完整、合理、可行的得6分；认识较准确，解决措施较完整、合理、可行的得4分；认识基本准确，解决措施基本完整、合理、可行的得2分；无相关描述的得0分。	0-6	4.0	4.0	6.0	4.0	4.0	4.0
16	技术	跟踪审计服务的合理化建议或其他合理化建议科学合理的得6分，较科学合理的得4分，基本合理的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	2.0	6.0	4.0	4.0	6.0	2.0
17	技术	单位内部廉政建设方面的措施及制度，措施完整、合理、可行的得3分；较完整、合理、可行的得2分；解决措施基本完整、合理、可行的得1分；无相关描述的得0分。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
18	技术	单位内部保密建设方面的措施及制度，措施完整、合理、可行的得3分；较完整、合理、可行的得2分；解决措施基本完整、合理、可行的得1分；无相关描述的得0分。	0-3	2.0	3.0	2.0	2.0	2.0	2.0
19	技术	投标人是否承诺误差率小于3%，并对产生的误差是否提出修正措施等(2分)；提供投标人正式加盖公章的承诺函	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
合计			0-90	52.8	76.0	73.0	69.0	71.0	71.0

专家(签名):

技术商务评分明细（沈燕飞）

项目名称：2024年度（北干）老旧小区综合改造提升——明怡花苑小区项目跟踪审计（BGZFCG2025-04）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江卓宏建设 项目管理有限 公司	浙江翔实建设 项目管理有限 公司
1	商务	投标人获得质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康安全管理体系认证的每个得1分，本小项最高得3分。（须在投标文件中提供证书复印件或扫描件并加盖公章，且须在有效期内的，否则不得分）	0-3	3.0	3.0
2	商务	投标人自2020年1月1日【时间以合同签订时间或中标通知书(或中标备案资料)载明时间为准；若同时提供，则以合同签订时间为准】以来，承担过类似项目的全过程造价控制(或跟踪审计、评审)业绩，每有一个得0.2分，本项最多得1分。（提供能反映出评分要素的委托合同复印件或扫描件，如上述证明材料不能体现评分要素的则需提供发包人的盖章证明材料(必须有联系方式)进行证明并在投标文件中提供相应复印件或扫描件。）	0-1	1.0	1.0
3	商务	拟派项目负责人自2020年1月1日【时间以合同签订时间或中标通知书(或中标备案资料)载明时间为准；若同时提供，则以合同签订时间为准】以来，承担过类似项目的全过程造价控制(或跟踪审计、评审)业绩，有一个得0.5分，本项最多得1分。 【证明材料：提供相应证书或相关证明文件】 （投标文件中同时提供能反映拟派项目负责人姓名及身份等评分要素的合同复印件，如上述证明材料不能体现评分要素的则需提供发包人的盖章证明材料(必须有联系方式)进行证明并在投标文件中提供相应复印件或扫描件。）	0-1	1.0	1.0
4	商务	针对本项目服务团队： 1、拟派项目负责人具有高级工程师及以上职称的得1分；具有一级注册造价工程师(土建或建筑专业)的得1分；本项最多得2分。 2、拟投入的一致注册造价工程师(除项目负责人外)专业配齐土木建筑工程、安装工程两个专业的得2分，缺项不得分；拟派专业人员具有高级工程师的得1分，本项最多得3分。 (注：提供人员相关证书)	0-5	5.0	5.0
5	技术	跟踪审计服务技术方案：投标服务技术方案关于投标人组织机构、管理制度、内控体系情况的说明详尽、明晰，符合招标文件及采购需求的得6分；较详尽、明晰，较符合招标文件及采购需求的得4分，有基本说明的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	4.0	4.0
6	技术	服务理念（包括结合项目特点，能否提出定点点全过程跟踪审计服务的定位、目标及标准等；提供的服务模式是否能够切合实际，且安全可行，保密性、安全性、文明服务的计划及承诺情况。）合理的得6分，较合理的得4分，一般的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	4.0	4.0
7	技术	组织实施方案（包括是否具有比较完整的项目全过程实施措施，能否清晰简练地提出项目实施方式、工作程序、计划安排、相关建议、专项报告的撰写提纲等）科学合理的得6分，较科学合理的得4分，一般的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	4.0	4.0
8	技术	对相关人员的组织分工明确、合理的得6分，较明确、合理的得4分，一般的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	2.0	4.0
9	技术	服务方案中有事前、事中、事后管理工作方案且编制的科学合理的得6分，较科学合理的得4分，基本合理的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	4.0	4.0
10	技术	服务方案中服务成果文件编制深度和完整度描述合理、完善得6分，较合理、完善的得4分，基本合理的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	2.0	6.0
11	技术	咨询服务工作流程及各环节主要工作内容描述科学合理的得6分，较科学合理的得4分，基本合理的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	4.0	4.0
12	技术	服务质量的保证措施可行合理的得6分，较科学合理的得4分，基本合理的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	4.0	6.0
13	技术	保证项目进度的有效措施科学合理的得6分，较科学合理的得4分，基本合理的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	4.0	4.0
14	技术	项目实施过程中突发事件处理机制与预案科学合理的得6分，较科学合理的得4分，基本合理的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	4.0	6.0
15	技术	对跟踪审计服务的疑难点的认识准确，解决措施完整、合理、可行的得6分；认识较准确，解决措施较完整、合理、可行的得4分；认识基本准确，解决措施基本完整、合理、可行的得2分；无相关描述的得0分。	0-6	4.0	4.0
16	技术	跟踪审计服务的合理化建议或其他合理化建议科学合理的得6分，较科学合理的得4分，基本合理的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	4.0	4.0
17	技术	单位内部廉政建设方面的措施及制度，措施完整、合理、可行的得3分；较完整、合理、可行的得2分；解决措施基本完整、合理、可行的得1分；无相关描述的得0分。	0-3	3.0	2.0
18	技术	单位内部保密建设方面的措施及制度，措施完整、合理、可行的得3分；较完整、合理、可行的得2分；解决措施基本完整、合理、可行的得1分；无相关描述的得0分。	0-3	2.0	2.0
19	技术	投标人是否承诺误差率小于3%，并对产生的误差是否提出修正措施等（2分）；提供投标人正式加盖公章的承诺函	0-2	2.0	2.0
合计			0-90	61.0	70.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（程静）

项目名称：2024年度（北干）老旧小区综合改造提升——明怡花苑小区项目跟踪审计（BGZFCG2025-04）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江建安工程管理有限公司	浙江地咨房产管理咨询有限公司	浙江佳诚工程咨询有限公司	杭州恒正造价工程事务所	浙江宏誉工程咨询有限公司	浙江豪圣建设管理有限公司
1	商务	投标人获得质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康安全管理体系认证的每个得1分，本小项最高得3分。（须在投标文件中提供证书复印件或扫描件并加盖公章，且须在有效期内的，否则不得分）	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
2	商务	投标人自2020年1月1日【时间以合同签订时间或中标通知书(或中标备案资料)载明时间为准；若同时提供，则以合同签订时间为准】以来，承担过类似项目的全过程造价控制(或跟踪审计、评审)业绩，每有一个得0.2分，本项最多得1分。（提供能反映出评分要素的委托合同复印件或扫描件，如上述证明材料不能体现评分要素的则需提供发包人的盖章证明材料(须有联系方式)进行证明并在投标文件中提供相应复印件或扫描件。）	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
3	商务	拟派项目负责人自2020年1月1日【时间以合同签订时间或中标通知书(或中标备案资料)载明时间为准；若同时提供，则以合同签订时间为准】以来，承担类似项目的全过程造价控制(或跟踪审计、评审)业绩，有一个得0.5分，本项最多得1分。 【证明材料：提供相应证书或相关证明文件】 (投标文件中同时提供能反映拟派项目负责人姓名及身份等评分要素的合同复印件，如上述证明材料不能体现评分要素的则需提供发包人的盖章证明材料(须有联系方式)进行证明并在投标文件中提供相应复印件或扫描件。)	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
4	商务	针对本项目服务团队： 1、拟派项目负责人具有高级工程师及以上职称的得1分；具有一级注册造价工程师(土建或建筑专业)的得1分；本项最多得2分。 2、拟投入的一级注册造价工程师(除项目负责人外)专业配齐土木建筑工程、安装工程两个专业的得2分，缺项不得分；拟派专业人员具有高级工程师的得1分；本项最多得3分。 (注：提供人员相关证书)	0-5	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0
5	技术	跟踪审计服务技术方案：投标服务技术方案关于投标人组织机构、管理制度、内控体系情况的说明详尽、明晰，符合招标文件及采购需求的得6分；较详尽、明晰，较符合招标文件及采购需求的得4分，有基本说明的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	4.0	2.0	6.0	4.0	2.0	4.0
6	技术	服务理念(包括结合项目的特点，能否提出定全过程跟踪审计服务的定位、目标及标准等；提供的服务模式是否能够切合实际，且安全可行，保密性、安全性、文明服务的计划及承诺情况。)合理的得6分，较合理的得4分，一般的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	4.0	4.0	4.0	4.0	2.0	4.0
7	技术	组织实施方案(包括是否具有比较完整的项目全过程实施措施，能否清晰熟练地提出项目实施方式、工作程序、计划安排、相关建议、专项报告的撰写提纲等)科学合理的得6分，较科学合理的得4分，一般的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	4.0	2.0	6.0	6.0	4.0	2.0
8	技术	对相关人员的分工明确、合理的得6分，较明确、合理的得4分，一般的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	4.0	4.0	4.0	4.0	2.0	4.0
9	技术	服务方案中有事前、事中、事后管理工作方案且编制的科学合理的得6分，较科学合理的得4分，基本合理的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	4.0	4.0	4.0	4.0	2.0	2.0
10	技术	服务方案中服务成果文件编制深度和完整度描述合理、完善得6分，较合理、完善的得4分，基本合理的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	4.0	4.0	4.0	4.0	2.0	2.0
11	技术	咨询服务工作流程及各环节主要工作内容描述科学合理的得6分，较科学合理的得4分，基本合理的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	2.0	4.0	4.0	4.0	2.0	2.0
12	技术	服务质量的保证措施可行合理的得6分，较科学合理的得4分，基本合理的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	4.0	4.0	4.0	4.0	2.0	4.0
13	技术	保证项目进度的有效措施科学合理的得6分，较科学合理的得4分，基本合理的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	4.0	4.0	4.0	4.0	2.0	2.0
14	技术	项目实施过程中突发事件处理机制与预案科学合理的得6分，较科学合理的得4分，基本合理的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	2.0	4.0	4.0	4.0	4.0	2.0
15	技术	对跟踪审计服务的难点的认识准确，解决措施完整、合理、可行的得6分；认识较准确，解决措施较完整、合理、可行的得4分；认识基本准确，解决措施基本完整、合理、可行的得2分；无相关描述的得0分。	0-6	2.0	4.0	4.0	4.0	2.0	4.0
16	技术	跟踪审计服务的合理化建议或其他合理化建议科学合理的得6分，较科学合理的得4分，基本合理的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	4.0	2.0	4.0	4.0	4.0	2.0
17	技术	单位内部廉政建设方面的措施及制度、措施完整、合理、可行的得3分；较完整、合理、可行的得2分；解决措施基本完整、合理、可行的得1分；无相关描述的得0分。	0-3	2.0	2.0	3.0	3.0	2.0	2.0
18	技术	单位内部保密建设方面的措施及制度、措施完整、合理、可行的得3分；较完整、合理、可行的得2分；解决措施基本完整、合理、可行的得1分；无相关描述的得0分。	0-3	2.0	3.0	2.0	3.0	2.0	2.0
19	技术	投标人是否承诺误差率小于3%，并对产生的误差是否提出修正措施等(2分)；提供投标人正式加盖公章的承诺函	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
合计			0-90	58.0	59.0	69.0	68.0	46.0	50.0

专家(签名):

技术商务评分明细（程静）

项目名称：2024年度（北干）老旧小区综合改造提升——明怡花苑小区项目跟踪审计（BGZFCG2025-04）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江 省 工 程 建 设 咨 询 有 限 公 司	浙江 光 影 建 设 咨 询 有 限 公 司	浙江 勤 达 工 程 咨 询 有 限 公 司	杭州 建 大 工 程 咨 询 有 限 公 司	江西 新 立 建 设 咨 询 有 限 公 司	浙江 华 耀 建 设 咨 询 有 限 公 司
1	商务	投标人获得质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康安全管理体系认证的每个得1分，本小项最高得3分。（须在投标文件中提供证书复印件或扫描件并加盖公章，且在有效期内的，否则不得分）	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
2	商务	投标人自2020年1月1日【时间以合同签订时间或中标通知书(或中标备案资料)载明时间为准；若同时提供，则以合同签订时间为准】以来，承担过类似项目的全过程造价控制(或跟踪审计、评审)业绩，每有一个得0.2分，本项最多得1分。（提供能反映评分要素的委托合同复印件或扫描件，如上述证明材料不能体现评分要素的则需提供发包人的盖章证明材料(必须有联系方式)进行证明并在投标文件中提供相应复印件或扫描件。）	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
3	商务	拟派项目负责人自2020年1月1日【时间以合同签订时间或中标通知书(或中标备案资料)载明时间为准；若同时提供，则以合同签订时间为准】以来，承担类似项目的全过程造价控制(或跟踪审计、评审)业绩，有一个得0.5分，本项最多得1分。 【证明材料：提供相应证书或相关证明文件】 (投标文件中同时提供能反映拟派项目负责人姓名及身份等评分要素的合同复印件，如上述证明材料不能体现评分要素的则需提供发包人的盖章证明材料(必须有联系方式)进行证明并在投标文件中提供相应复印件或扫描件。)	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
4	商务	针对本项目服务团队： 1. 拟派项目负责人具有高级工程师及以上职称的得1分；具有一级注册造价工程师(土建或建筑专业)的得1分；本项最多得2分。 2. 拟投入的一级注册造价工程师(除项目负责人外)专业配齐土木建筑工程、安装工程两个专业的得2分，缺项不得分；拟派专业人员具有高级工程师的得1分；本项最多得3分(注：提供人员相关证书)	0-5	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0
5	技术	跟踪审计服务技术方案：投标服务技术方案关于投标人组织机构、管理制度、内控体系情况的说明详尽、明晰，符合招标文件及采购需求的得6分；较详尽、明晰，较符合招标文件及采购需求的得4分，有基本说明的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	4.0	4.0	4.0	6.0	4.0	4.0
6	技术	服务理念(包括结合项目的特点，能否提出定全过程跟踪审计服务的定位、目标及标准等；提供的服务模式是否能够切合实际，且安全可行，保密性、安全性，文明服务的计划及承诺情况。)合理的得6分，较合理的得4分，一般的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	4.0	2.0	4.0	6.0	4.0	4.0
7	技术	组织实施方案(包括是否具有比较完整的项目全过程实施措施，能否清晰简练地提出项目实施方式、工作程序、计划安排、相关建议、专项报告的撰写提纲等)科学合理的得6分，较科学合理的得4分，一般的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	4.0	4.0	2.0	4.0	4.0	2.0
8	技术	对相关人员的组织分工明确、合理的得6分，较明确、合理的得4分，一般的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	4.0	4.0	4.0	4.0	2.0	4.0
9	技术	服务方案中有事前、事中、事后管理工作方案且编制的科学合理的得6分，较科学合理的得4分，基本合理的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	2.0	2.0	4.0	4.0	4.0	4.0
10	技术	服务方案中服务成果文件编制深度和完整度描述合理、完善得6分，较合理、完善的得4分，基本合理的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	2.0	2.0	2.0	4.0	4.0	2.0
11	技术	咨询服务工作流程及各环节主要工作内容描述科学合理的得6分，较科学合理的得4分，基本合理的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	2.0	2.0	2.0	4.0	2.0	2.0
12	技术	服务质量的保证措施可行合理的得6分，较科学合理的得4分，基本合理的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	4.0	4.0	4.0	4.0	2.0	2.0
13	技术	保证项目进度的有效措施科学合理的得6分，较科学合理的得4分，基本合理的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	2.0	2.0	4.0	4.0	2.0	2.0
14	技术	项目实施过程中突发事件处理机制与预案科学合理的得6分，较科学合理的得4分，基本合理的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	2.0	2.0	2.0	4.0	4.0	4.0
15	技术	对跟踪审计服务的难点的认识准确，解决措施完整、合理、可行的得6分；认识较准确，解决措施较完整、合理、可行的得4分；认识基本准确，解决措施基本完整、合理、可行的得2分；无相关描述的得0分。	0-6	2.0	2.0	2.0	2.0	4.0	2.0
16	技术	跟踪审计服务的合理化建议或其他合理化建议科学合理的得6分，较科学合理的得4分，基本合理的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	2.0	2.0	2.0	4.0	2.0	4.0
17	技术	单位内部廉政建设方面的措施及制度，措施完整、合理、可行的得3分；较完整、合理、可行的得2分；解决措施基本完整、合理、可行的得1分；无相关描述的得0分。	0-3	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
18	技术	单位内部保密建设方面的措施及制度，措施完整、合理、可行的得3分；较完整、合理、可行的得2分；解决措施基本完整、合理、可行的得1分；无相关描述的得0分。	0-3	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
19	技术	投标人是否承诺误差率小于3%，并对产生的误差是否提出修正措施等(2分)；提供投标人正式加盖公章的承诺函	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
合计			0-90	50.0	48.0	52.0	66.0	54.0	52.0

专家(签名):

技术商务评分明细（程静）

项目名称：2024年度（北干）老旧小区综合改造提升——明怡花苑小区项目跟踪审计（BGZFCG2025-04）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	泰宇 建筑 工程 技术 有限 公司	浙江 益诚 工程 有限 公司	浙江 华夏 工程 管理 有限 公司	浙江 金穗 工程 管理 有限 公司	杭州 建设 工程 造价 咨询 有限 公司	杭州 广厦 建筑 咨询 有限 公司
1	商务	投标人获得质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康安全管理体系认证的每个得1分，本小项最高得3分。（须在投标文件中提供证书复印件或扫描件并加盖公章，且在有效期内的，否则不得分）	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
2	商务	投标人自2020年1月1日【时间以合同签订时间或中标通知书(或中标备案资料)载明时间为准；若同时提供，则以合同签订时间为准】以来，承担过类似项目的全过程造价控制(或跟踪审计、评审)业绩，每有一个得0.2分，本项最多得1分。（提供能反映评分要素的委托合同复印件或扫描件，如上述证明材料不能体现评分要素的则需提供发包人的盖章证明材料(必须有联系方式)进行证明并在投标文件中提供相应复印件或扫描件。）	0-1	0.8	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
3	商务	拟派项目负责人自2020年1月1日【时间以合同签订时间或中标通知书(或中标备案资料)载明时间为准；若同时提供，则以合同签订时间为准】以来，承担类似项目的全过程造价控制(或跟踪审计、评审)业绩，有一个得0.5分，本项最多得1分。 【证明材料：提供相应证书或相关证明文件】 (投标文件中同时提供能反映拟派项目负责人姓名及身份等评分要素的合同复印件，如上述证明材料不能体现评分要素的则需提供发包人的盖章证明材料(必须有联系方式)进行证明并在投标文件中提供相应复印件或扫描件。)	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
4	商务	针对本项目服务团队： 1、拟派项目负责人具有高级工程师及以上职称的得1分；具有一级注册造价工程师(土建或建筑专业)的得1分；本项最多得2分。 2、拟投入的一级注册造价工程师(除项目负责人外)专业配齐土木建筑工程、安装工程两个专业的得2分，缺项不得分；拟派专业人员具有高级工程师的得1分；本项最多得3分(注：提供人员相关证书)	0-5	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0
5	技术	跟踪审计服务技术方案：投标服务技术方案关于投标人组织机构、管理制度、内控体系情况的说明详尽、明晰，符合招标文件及采购需求的得6分；较详尽、明晰，较符合招标文件及采购需求的得4分，有基本说明的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	2.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
6	技术	服务理念(包括结合项目的特点，能否提出定全过程跟踪审计服务的定位、目标及标准等；提供的服务模式是否能够切合实际，且安全可行，保密性、安全性，文明服务的计划及承诺情况。)合理的得6分，较合理的得4分，一般的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	2.0	4.0	4.0	2.0	4.0	2.0
7	技术	组织实施方案(包括是否具有比较完整的项目全过程实施措施，能否清晰简练地提出项目实施方式、工作程序、计划安排、相关建议、专项报告的撰写提纲等)科学合理的得6分，较科学合理的得4分，一般的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	2.0	4.0	2.0	4.0	2.0	4.0
8	技术	对相关人员的组织分工明确、合理的得6分，较明确、合理的得4分，一般的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	2.0	4.0	4.0	2.0	4.0	2.0
9	技术	服务方案中有事前、事中、事后管理工作方案且编制的科学合理的得6分，较科学合理的得4分，基本合理的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	2.0	4.0	2.0	4.0	2.0	2.0
10	技术	服务方案中服务成果文件编制深度和完整度描述合理、完善得6分，较合理、完善的得4分，基本合理的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	2.0	4.0	4.0	2.0	4.0	2.0
11	技术	咨询服务工作流程及各环节主要工作内容描述科学合理的得6分，较科学合理的得4分，基本合理的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	2.0	2.0	4.0	4.0	2.0	2.0
12	技术	服务质量的保证措施可行合理的得6分，较科学合理的得4分，基本合理的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	2.0	4.0	2.0	2.0	2.0	2.0
13	技术	保证项目进度的有效措施科学合理的得6分，较科学合理的得4分，基本合理的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	2.0	4.0	4.0	4.0	2.0	4.0
14	技术	项目实施过程中突发事件处理机制与预案科学合理的得6分，较科学合理的得4分，基本合理的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	4.0	4.0	2.0	2.0	2.0	2.0
15	技术	对跟踪审计服务的难点的认识准确，解决措施完整、合理、可行的得6分；认识较准确，解决措施较完整、合理、可行的得4分；认识基本准确，解决措施基本完整、合理、可行的得2分；无相关描述的得0分。	0-6	2.0	4.0	2.0	2.0	2.0	2.0
16	技术	跟踪审计服务的合理化建议或其他合理化建议科学合理的得6分，较科学合理的得4分，基本合理的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	4.0	4.0	2.0	2.0	2.0	4.0
17	技术	单位内部廉政建设方面的措施及制度，措施完整、合理、可行的得3分；较完整、合理、可行的得2分；解决措施基本完整、合理、可行的得1分；无相关描述的得0分。	0-3	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
18	技术	单位内部保密建设方面的措施及制度，措施完整、合理、可行的得3分；较完整、合理、可行的得2分；解决措施基本完整、合理、可行的得1分；无相关描述的得0分。	0-3	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
19	技术	投标人是否承诺误差率小于3%，并对产生的误差是否提出修正措施等(2分)；提供投标人正式加盖公章的承诺函	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
合计			0-90	43.8	62.0	52.0	50.0	48.0	48.0

专家(签名):

技术商务评分明细（程静）

项目名称：2024年度（北干）老旧小区综合改造提升——明怡花苑小区项目跟踪审计（BGZFCG2025-04）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江卓宏建设 项目管理有限 公司	浙江翔实建设 项目管理有限 公司
1	商务	投标人获得质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康安全管理体系认证的每个得1分，本小项最高得3分。（须在投标文件中提供证书复印件或扫描件并加盖公章，且须在有效期内的，否则不得分）	0-3	3.0	3.0
2	商务	投标人自2020年1月1日【时间以合同签订时间或中标通知书(或中标备案资料)载明时间为准；若同时提供，则以合同签订时间为准】以来，承担过类似项目的全过程造价控制(或跟踪审计、评审)业绩，每有一个得0.2分，本项最多得1分。（提供能反映出评分要素的委托合同复印件或扫描件，如上述证明材料不能体现评分要素的则需提供发包人的盖章证明材料(必须有联系方式)进行证明并在投标文件中提供相应复印件或扫描件。）	0-1	1.0	1.0
3	商务	拟派项目负责人自2020年1月1日【时间以合同签订时间或中标通知书(或中标备案资料)载明时间为准；若同时提供，则以合同签订时间为准】以来，承担过类似项目的全过程造价控制(或跟踪审计、评审)业绩，有一个得0.5分，本项最多得1分。 【证明材料：提供相应证书或相关证明文件】 （投标文件中同时提供能反映拟派项目负责人姓名及身份等评分要素的合同复印件，如上述证明材料不能体现评分要素的则需提供发包人的盖章证明材料(必须有联系方式)进行证明并在投标文件中提供相应复印件或扫描件。）	0-1	1.0	1.0
4	商务	针对本项目服务团队： 1、拟派项目负责人具有高级工程师及以上职称的得1分；具有一级注册造价工程师(土建或建筑专业)的得1分；本项最多得2分。 2、拟投入的一致注册造价工程师(除项目负责人外)专业配齐土木建筑工程、安装工程两个专业的得2分，缺项不得分；拟派专业人员具有高级工程师的得1分，本项最多得3分。 (注：提供人员相关证书)	0-5	5.0	5.0
5	技术	跟踪审计服务技术方案：投标服务技术方案关于投标人组织机构、管理制度、内控体系情况的说明详尽、明晰，符合招标文件及采购需求的得6分；较详尽、明晰，较符合招标文件及采购需求的得4分，有基本说明的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	4.0	4.0
6	技术	服务理念（包括结合项目的特点，能否提出定点点全过程跟踪审计服务的定位、目标及标准等；提供的服务模式是否能够切合实际，且安全可行，保密性、安全性、文明服务的计划及承诺情况。）合理的得6分，较合理的得4分，一般的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	4.0	2.0
7	技术	组织实施方案（包括是否具有比较完整的项目全过程实施措施，能否清晰简练地提出项目实施方式、工作程序、计划安排、相关建议、专项报告的撰写提纲等）科学合理的得6分，较科学合理的得4分，一般的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	2.0	4.0
8	技术	对相关人员的组织分工明确、合理的得6分，较明确、合理的得4分，一般的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	4.0	2.0
9	技术	服务方案中有事前、事中、事后管理工作方案且编制的科学合理的得6分，较科学合理的得4分，基本合理的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	4.0	2.0
10	技术	服务方案中服务成果文件编制深度和完整度描述合理、完善得6分，较合理、完善的得4分，基本合理的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	2.0	4.0
11	技术	咨询服务工作流程及各环节主要工作内容描述科学合理的得6分，较科学合理的得4分，基本合理的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	2.0	2.0
12	技术	服务质量的保证措施可行合理的得6分，较科学合理的得4分，基本合理的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	2.0	2.0
13	技术	保证项目进度的有效措施科学合理的得6分，较科学合理的得4分，基本合理的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	2.0	4.0
14	技术	项目实施过程中突发事件处理机制与预案科学合理的得6分，较科学合理的得4分，基本合理的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	2.0	2.0
15	技术	对跟踪审计服务的疑难点的认识准确，解决措施完整、合理、可行的得6分；认识较准确，解决措施较完整、合理、可行的得4分；认识基本准确，解决措施基本完整、合理、可行的得2分；无相关描述的得0分。	0-6	2.0	2.0
16	技术	跟踪审计服务的合理化建议或其他合理化建议科学合理的得6分，较科学合理的得4分，基本合理的得2分，无相关描述的得0分。	0-6	2.0	2.0
17	技术	单位内部廉政建设方面的措施及制度，措施完整、合理、可行的得3分；较完整、合理、可行的得2分；解决措施基本完整、合理、可行的得1分；无相关描述的得0分。	0-3	2.0	2.0
18	技术	单位内部保密建设方面的措施及制度，措施完整、合理、可行的得3分；较完整、合理、可行的得2分；解决措施基本完整、合理、可行的得1分；无相关描述的得0分。	0-3	2.0	2.0
19	技术	投标人是否承诺误差率小于3%，并对产生的误差是否提出修正措施等（2分）；提供投标人正式加盖公章的承诺函	0-2	2.0	2.0
合计			0-90	48.0	48.0

专家（签名）：