

技术商务资信评分明细（王冲）

项目名称：杭州公安廉政教育基地展厅装修工程（HSZB-2022-264）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州装饰工程有限公司	杭州匡建筑工程有限公司	硕谷天建设（杭州）有限公司	浙江凡建设有限公司	杭州源建设有限公司	杭州腾建筑装饰有限公司	浙江冠建集团有限公司	北京禹森建设有限公司
1.1	商务资信	自磋商截止日期前近三年内项目负责人具有公共建筑装饰装修、改造项目业绩的，每一个得0.5分，最高的1分。 （证明材料为合同、中标通知书、竣工验收报告，上述提供复印件加盖公章）	0-1	1	0	1	1	1	0	1	1
1.2	商务资信	自磋商截止日期前近三年内项目技术负责人具有公共建筑装饰装修、改造项目业绩的，每个的0.5份，最高得1分。 （证明材料为合同、中标通知书、竣工验收报告，上述提供复印件加盖公章）	0-1	1	0	1	1	1	0	1	1
2.1	技术	项目管理组织结构组织设计合理、完善的得2分，项目管理组织结构组织设计比较合理、完善的得1分，不合理或不提供的不得分。	0-2	2	1	2	2	2	1	2	2
2.2	技术	项目管理人员配备有五大员且有到位承诺的得2分，未提供五大员名单、证书及到位承诺函的不得分。	0-2	2	2	2	2	2	2	2	2
2.3	技术	项目管理人员专业与本项目匹配得2分，不匹配不得分。	0-2	2	2	2	2	2	2	2	2
3	技术	针对本工程的重点、施工难点的分析理解及解决思路： （1）分析理解及解决思路符合本工程特点的，工程重点、施工难点理解分析完善到位的得6分； （2）分析理解及解决思路比较符合本工程特点的，工程重点、施工难点理解分析比较完善的得4分； （3）工程重点、施工难点理解分析及解决思路一般的得2分； （4）未提出实质性方案阐述的得0分。	0-6	6	2	6	6	6	4	6	6
4.1	技术	根据本项目规模、实际情况、施工要求，提供的劳动力和工种安排完善合理的得3分，提供的劳动力和工种安排较完善合理的得2分，劳动力、工种与本项目或施工技术措施等无关的或未提供的不得分。	0-3	3	2	3	3	3	2	3	3
4.2	技术	施工机械投入符合本项目施工要求或技术措施的得3分，施工机械投入与本项目无关或与技术措施不符的或未提供的不得分。	0-3	3	3	3	3	3	3	3	3
5	技术	施工质量的控制措施和检验手段是否科学、可靠，确保工程顺利验收通过的技术、管理措施的有效性等情况。 （1）方案科学合理、措施完善的得8分； （2）方案较为科学合理、措施较完善的得5分； （3）方案有欠缺、措施不够完善的得2分； （4）方案与本项目无关的或未提出实质性方案阐述的得0分。	0-8	5	2	5	5	5	2	5	5
6	技术	针对本工程的安全文明生产施工、成品保护的目标及保证体系措施。 （1）方案科学合理、保证体系措施完善的得8分； （2）方案较为科学合理、保证体系措施较完善的得5分； （3）方案有欠缺、保证体系措施不够完善的得2分； （4）方案与本项目无关的或未提出实质性方案阐述的得0分。	0-8	8	5	8	8	8	5	8	8

7	技术	针对本项目场地情况的施工平面布置、现场临设安排的情况： (1) 施工平面布置与安排合理的，得3分； (2) 施工平面布置与安排较一般的，得2分； (3) 未提供布置与安排或不合理的，不得分。	0-3	3	2	2	2	2	2	2	2
8.1	技术	施工现场的降尘、防噪措施的施工方案的技术手段和措施，措施科学切实可行的得4分，无措施不得分；	0-4	4	0	4	4	4	4	4	4
8.2	技术	施工现场材料运输的计划方案中应具有不干扰采购人正常运行的措施，措施科学切实可行的得4分，无措施不得分。	0-4	4	4	4	4	4	4	4	0
9.1	技术	本项目所投产品取得节能产品认证证书的，每个认证证书得1分，最高得5分；	0-5	5	0	5	5	2	1	5	5
9.2	技术	所投产品取得环境标志产品的，每个认证证书得1分，最高得5分	0-5	5	0	5	5	3	1	5	5
10	技术	原材料、半成品、外购件外购设备等设备材料的品质管控措施： (1) 方案科学合理、措施完善的得9分； (2) 方案较为科学合理、措施较完善的得5分； (3) 方案有欠缺、措施不够完善的得2分； (4) 未提出实质性方案阐述的得0分。	0-9	5	2	5	5	5	2	5	5
11.1	技术	施工总工期承诺符合采购需求，方案中有合理的进度安排计划、进度计划应清晰、明了、明确各节点的完成时间得4分，进度计划不完善的不得分。	0-4	4	4	4	4	4	4	4	4
11.2	技术	施工进度方案中有保证完成各节点施工的有效保证措施及应急措施方案，方案措施合理可行的得4分，方案措施较一般的得2分，未提供的不得分。	0-4	2	2	2	2	2	2	2	2
12.1	技术	质保期保修服务措施完善明确维修服务具体内容包括维修班组、维修响应时间等，承诺满足项目需求的得3分，无维修措施或维修措施不合理或无承诺的不得分。	0-3	3	3	3	3	3	3	3	3
12.2	技术	维修服务机构设置合理能够满足维修措施实施并承诺的得3分，设置不合理或未明确的不得分。	0-3	3	3	3	3	3	3	3	3
合计			0-80	71	39	70	70	65	47	70	66

专家（签名）：

技术商务资信评分明细（朱建鼎）

项目名称：杭州公安廉政教育基地展厅装修工程（HSZB-2022-264）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州黄程有限公司	杭州匡建工程有限公司	硕谷昊建（杭州）有限公司	浙江凡建设有限公司	杭州圆建设有限公司	杭州源建设有限公司	杭州腾建装饰有限公司	浙江冠建集团有限公司	北京禹森建设有限公司
1.1	商务资信	自磋商截止日期前近三年内项目负责人具有公共建筑装饰装修、改造项目业绩的，每一个得0.5分，最高的1分。（证明材料为合同、中标通知书、竣工验收报告，上述提供复印件加盖公章）	0-1	1	0	1	1	1	0	1	1	
1.2	商务资信	自磋商截止日期前近三年内项目技术负责人具有公共建筑装饰装修、改造项目业绩的，每个的0.5份，最高得1分。（证明材料为合同、中标通知书、竣工验收报告，上述提供复印件加盖公章）	0-1	1	0	1	1	1	0	1	1	
2.1	技术	项目管理组织结构组织设计合理、完善的得2分，项目管理组织结构组织设计比较合理、完善的得1分，不合理或不提供的不得分。	0-2	2	1	1	1	1	1	1	1	
2.2	技术	项目管理人员配备有五大员且有到位承诺的得2分，未提供五大员名单、证书及到位承诺函的不得分。	0-2	2	2	2	2	2	2	2	2	
2.3	技术	项目管理人员专业与本项目匹配得2分，不匹配不得分。	0-2	2	2	2	2	2	2	2	2	
3	技术	针对本工程的重点、施工难点的分析理解及解决思路： （1）分析理解及解决思路符合本工程特点的，工程重点、施工难点理解分析完善到位的得6分； （2）分析理解及解决思路比较符合本工程特点的，工程重点、施工难点理解分析比较完善的得4分； （3）工程重点、施工难点理解分析及解决思路一般的得2分； （4）未提出实质性方案阐述的得0分。	0-6	6	2	2	2	2	2	2	2	
4.1	技术	根据本项目规模、实际情况、施工要求，提供的劳动力和工种安排完善合理的得3分，提供的劳动力和工种安排较完善合理的得2分，劳动力、工种与本项目或施工技术措施等无关的或未提供的不得分。	0-3	2	2	2	2	2	2	2	2	
4.2	技术	施工机械投入符合本项目施工要求或技术措施的得3分，施工机械投入与本项目无关或与技术措施不符的或未提供的不得分。	0-3	3	3	3	3	3	3	3	3	
5	技术	施工质量的控制措施和检验手段是否科学、可靠，确保工程顺利验收通过的技术、管理措施的有效性等情况。 （1）方案科学合理、措施完善的得8分； （2）方案较为科学合理、措施较完善的得5分； （3）方案有欠缺、措施不够完善的得2分； （4）方案与本项目无关的或未提出实质性方案阐述的得0分。	0-8	8	2	5	2	2	2	2	2	
6	技术	针对本工程的安全文明生产施工、成品保护的目标及保证体系措施。 （1）方案科学合理、保证体系措施完善的得8分； （2）方案较为科学合理、保证体系措施较完善的得5分； （3）方案有欠缺、保证体系措施不够完善的得2分； （4）方案与本项目无关的或未提出实质性方案阐述的得0分。	0-8	8	2	2	5	2	2	2	2	

7	技术	针对本项目场地情况的施工平面布置、现场临设安排的情况： (1) 施工平面布置与安排合理的，得3分； (2) 施工平面布置与安排较一般的，得2分； (3) 未提供布置与安排或不合理的，不得分。	0-3	2	2	2	2	2	2	2	2
8.1	技术	施工现场的降尘、防噪措施的施工方案的技术手段和措施，措施科学切实可行的得4分，无措施不得分；	0-4	4	0	4	4	4	4	4	4
8.2	技术	施工现场材料运输的计划方案中应具有不干扰采购人正常运行的措施，措施科学切实可行的得4分，无措施不得分。	0-4	4	4	4	4	4	4	4	0
9.1	技术	本项目所投产品取得节能产品认证证书的，每个认证证书得1分，最高得5分；	0-5	5	0	5	5	2	1	5	5
9.2	技术	所投产品取得环境标志产品的，每个认证证书得1分，最高得5分	0-5	5	0	5	5	3	1	5	5
10	技术	原材料、半成品、外购件外购设备等设备材料的品质管控措施： (1) 方案科学合理、措施完善的得9分； (2) 方案较为科学合理、措施较完善的得5分； (3) 方案有欠缺、措施不够完善的得2分； (4) 未提出实质性方案阐述的得0分。	0-9	5	2	5	5	2	2	2	2
11.1	技术	施工总工期承诺符合采购需求，方案中有合理的进度安排计划、进度计划应清晰、明了、明确各节点的完成时间得4分，进度计划不完善的不得分。	0-4	4	4	4	4	4	4	4	4
11.2	技术	施工进度方案中有保证完成各节点施工的有效保证措施及应急措施方案，方案措施合理可行的得4分，方案措施较一般的得2分，未提供的不得分。	0-4	4	2	2	2	2	2	2	2
12.1	技术	质保期保修服务措施完善明确维修服务具体内容包括维修班组、维修响应时间等，承诺满足项目需求的得3分，无维修措施或维修措施不合理或无承诺的不得分。	0-3	3	3	3	3	3	3	3	3
12.2	技术	维修服务机构设置合理能够满足维修措施实施并承诺的得3分，设置不合理或未明确的不得分。	0-3	3	3	3	3	3	3	3	3
合计			0-80	74	36	58	58	47	42	52	48

专家（签名）：

技术商务资信评分明细（倪秀贤）

项目名称：杭州公安廉政教育基地展厅装修工程（HSZB-2022-264）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州黄程有限公司	杭州匡建工程有限公司	硕谷昊建（杭州）有限公司	浙江凡建设有限公司	杭州圆建设有限公司	杭州源建设有限公司	杭州腾建装饰有限公司	浙江冠建集团有限公司	北京禹森建设有限公司
1.1	商务资信	自磋商截止日期前近三年内项目负责人具有公共建筑装饰装修、改造项目业绩的，每一个得0.5分，最高的1分。（证明材料为合同、中标通知书、竣工验收报告，上述提供复印件加盖公章）	0-1	1	0	1	1	1	0	1	1	
1.2	商务资信	自磋商截止日期前近三年内项目技术负责人具有公共建筑装饰装修、改造项目业绩的，每个的0.5份，最高得1分。（证明材料为合同、中标通知书、竣工验收报告，上述提供复印件加盖公章）	0-1	1	0	1	1	1	0	1	1	
2.1	技术	项目管理组织结构组织设计合理、完善的得2分，项目管理组织结构组织设计比较合理、完善的得1分，不合理或不提供的不得分。	0-2	1	1	2	1	1	2	1	1	
2.2	技术	项目管理人员配备有五大员且有到位承诺的得2分，未提供五大员名单、证书及到位承诺函的不得分。	0-2	2	2	2	2	2	2	2	2	
2.3	技术	项目管理人员专业与本项目匹配得2分，不匹配不得分。	0-2	2	2	2	2	2	2	2	2	
3	技术	针对本工程的重点、施工难点的分析理解及解决思路： （1）分析理解及解决思路符合本工程特点的，工程重点、施工难点理解分析完善到位的得6分； （2）分析理解及解决思路比较符合本工程特点的，工程重点、施工难点理解分析比较完善的得4分； （3）工程重点、施工难点理解分析及解决思路一般的得2分； （4）未提出实质性方案阐述的得0分。	0-6	6	2	4	4	2	2	2	2	
4.1	技术	根据本项目规模、实际情况、施工要求，提供的劳动力和工种安排完善合理的得3分，提供的劳动力和工种安排较完善合理的得2分，劳动力、工种与本项目或施工技术措施等无关的或未提供的不得分。	0-3	3	2	3	3	2	2	2	2	
4.2	技术	施工机械投入符合本项目施工要求或技术措施的得3分，施工机械投入与本项目无关或与技术措施不符的或未提供的不得分。	0-3	3	3	3	3	3	3	3	3	
5	技术	施工质量的控制措施和检验手段是否科学、可靠，确保工程顺利验收通过的技术、管理措施的有效性等情况。 （1）方案科学合理、措施完善的得8分； （2）方案较为科学合理、措施较完善的得5分； （3）方案有欠缺、措施不够完善的得2分； （4）方案与本项目无关的或未提出实质性方案阐述的得0分。	0-8	5	2	5	5	5	2	5	2	
6	技术	针对本工程的安全文明生产施工、成品保护的目标及保证体系措施。 （1）方案科学合理、保证体系措施完善的得8分； （2）方案较为科学合理、保证体系措施较完善的得5分； （3）方案有欠缺、保证体系措施不够完善的得2分； （4）方案与本项目无关的或未提出实质性方案阐述的得0分。	0-8	5	2	5	5	5	2	5	2	

7	技术	针对本项目场地情况的施工平面布置、现场临设安排的情况： (1) 施工平面布置与安排合理的，得3分； (2) 施工平面布置与安排较一般的，得2分； (3) 未提供布置与安排或不合理的，不得分。	0-3	3	2	3	3	3	2	3	2
8.1	技术	施工现场的降尘、防噪措施的施工方案的技术手段和措施，措施科学切实可行的得4分，无措施不得分；	0-4	4	0	4	4	4	4	4	4
8.2	技术	施工现场材料运输的计划方案中应具有不干扰采购人正常运行的措施，措施科学切实可行的得4分，无措施不得分。	0-4	4	4	4	4	4	4	4	0
9.1	技术	本项目所投产品取得节能产品认证证书的，每个认证证书得1分，最高得5分；	0-5	5	0	5	5	2	1	5	5
9.2	技术	所投产品取得环境标志产品的，每个认证证书得1分，最高得5分	0-5	5	0	5	5	3	1	5	5
10	技术	原材料、半成品、外购件外购设备等设备材料的品质管控措施： (1) 方案科学合理、措施完善的得9分； (2) 方案较为科学合理、措施较完善的得5分； (3) 方案有欠缺、措施不够完善的得2分； (4) 未提出实质性方案阐述的得0分。	0-9	5	2	5	5	2	2	5	2
11.1	技术	施工总工期承诺符合采购需求，方案中有合理的进度安排计划、进度计划应清晰、明了、明确各节点的完成时间得4分，进度计划不完善的不得分。	0-4	4	4	4	4	4	4	4	4
11.2	技术	施工进度方案中有保证完成各节点施工的有效保证措施及应急措施方案，方案措施合理可行的得4分，方案措施较一般的得2分，未提供的不得分。	0-4	4	2	4	4	4	2	4	2
12.1	技术	质保期保修服务措施完善明确维修服务具体内容包括维修班组、维修响应时间等，承诺满足项目需求的得3分，无维修措施或维修措施不合理或无承诺的不得分。	0-3	3	3	3	3	3	3	3	3
12.2	技术	维修服务机构设置合理能够满足维修措施实施并承诺的得3分，设置不合理或未明确的不得分。	0-3	3	3	3	3	3	3	3	3
合计			0-80	69	36	68	67	56	43	64	48

专家（签名）：