技术商务评分明细（专家1）

项目名称：杭州市滨江区人民政府西兴街道办事处城市管理序化服务项目（XXJD-ZJHY-202301）-标项2

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江浙商业服务有限公司	浙江永安保安服务有限公司	浙江滨和保安服务有限公司	浙江御林保安服务有限公司	杭州兴耀物业管理有限公司	浙江君马保安服务有限公司
1	商务	供应商具有ISO质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康管理体系认证，每通过一个认证且在有效期内的得1分，最高得3分。注：提供有效的认证证书。	0-3	3.0	0.0	3.0	3.0	3.0	3.0
2	商务	供应商自2020年1月1日以来具有类似服务项目业绩，每提供一个得0.5分，最高得1分。注：提供合同，时间以合同签订的时间为准。	0-1	0.0	0.0	0.0	0.0	1.0	0.0
3	商务	（1）拟投入的项目负责人自2020年1月1日以来具有类似项目管理经验的1分。（0-1分）注：提供合同或其他有效的相关证明材料（能体现项目负责人姓名及类似项目信息的）及在缴社保证明，否则该项不得分。 （2）拟投入团队人员中具有保安人员资格证书的，每提供一个得0.5分，最多得8分。（0-8分）注：提供相应人员证书复印件及在缴社保证明。 （3）拟投入团队人员平均年龄小于50（含）周岁人数的得2分。（0-2分）注：提供相应人员名单或者相应承诺函。	0-11	10.0	8.0	8.0	7.0	9.5	11.0
4	技术	根据供应商提供的管理制度进行综合评议。 （1）序化人员职责制度。（0-2分） （2）交接班、队伍例会制度。（0-2分） （3）队伍招聘、使用、管理、调配和辞退制度、监督考核机制、节假日员工缺岗、临时换岗调整方案、稳定员工队伍解决方案。（0-2分） （4）信息化管理工作情况（0-2分）	0-8	4.0	5.0	6.0	3.0	6.5	5.5
5	技术	供应商提供的针对本项目配置的详细服务方案分析。根据服务方案的可行性、完整性、成熟性进行综合评议。 （1）对本项目各复杂路段、社区的特性情况了解程度。（0-5分） （2）针对本项目的实施方案。（0-5分） （3）管理目标、指标及方式。质量管理目标的定位准确性和针对性，以及管理方式的科学性、合理性和先进性。（0-5分） （4）针对本项目的重点及难点，科学合理的解决方案。（0-5分） （5）序化管理服务措施到位情况。（0-5分） （6）序化管理过渡计划。（0-5分）	0-30	15.0	16.0	19.0	17.0	23.5	18.0
6	技术	供应商的管理制度及组织实施方案进行综合评议。根据相应制度的科学性、合理性、规范性、可操作性进行评议。 （1）具有比较完善的组织架构（0-2分）； （2）组织实施方案，包括项目管理机构及管理制度编制、工作职能组织运行图，阐述项目经理的管理职责、内部管理的职责分工、日常管理制度和考核办法目录、管理和协调方法、关键步骤的思路和要点等。（0-2分） （3）是否有完善的内部管理制度、档案管理制度。（0-2分）	0-6	3.5	3.0	3.5	3.5	4.0	4.0
7	技术	供应商结合采购内容及服务要求对拟投入团队人员的培训方案进行综合评议，包括但不限于对人员从业能力的专业知识培训、安全教育、安全责任培训等，以及配合采购人进行实际演练。（0-4分）	0-4	2.5	2.5	3.0	3.5	3.5	3.0

8	技术	<p>供应商具有应急服务支持能力进行综合评议： (1) 对于突发事件的响应时间及处理时间的响应承诺情况。(0-3分) (2) 对突发事件（包括发生灾害性天气及其他突发事件）时的紧急预案。(0-2分) (3) 对服务区域内安全防范措施等紧急预案。(0-3分) (4) 对重大活动或重要接待任务等的应急预案。(0-5分) (5) 与社区、街道等相关部门有良好的联动、联勤、联岗机制的详细方案或案例(0-5分)。</p>	0-18	14.0	14.0	14.0	13.0	13.0	13.0
9	技术	<p>供应商拟投入使用的服装、机械器材、执法装备的储备情况进行综合评议： (1) 对序化人员的各季节服装、防暑防雨用品配备情况。(0-4分) (2) 对序化人员的通讯工具、机械器材、执法装备、车辆等配置情况。(0-4分)</p>	0-8	6.0	1.5	5.0	5.0	4.0	8.0
10	技术	<p>投标文件编制是否有序、关联点是否设置、索引精简便于查找、字体图片等内容是否清晰、内容详实、完整。</p>	0-1	0.5	0.5	1.0	0.5	0.8	0.5
合计			0-90	58.5	50.5	62.5	55.5	68.8	66.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家1）

项目名称：杭州市滨江区人民政府西兴街道办事处城市管理序化服务项目（XXJD-ZJHY-202301）-标项2

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江定邦保安服务有限公司	杭州滨江保安服务有限公司	杭州萧山城市安防服务有限公司	浙江军杰保安服务有限公司	浙江萧杰保安服务有限公司	杭州赛福保安服务有限公司
1	商务	供应商具有ISO质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康管理体系认证，每通过一个认证且在有效期内的得1分，最高得3分。注：提供有效的认证证书。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
2	商务	供应商自2020年1月1日以来具有类似服务项目业绩，每提供一个得0.5分，最高得1分。注：提供合同，时间以合同签订的时间为准。	0-1	1.0	1.0	0.0	0.0	0.0	1.0
3	商务	（1）拟投入的项目负责人自2020年1月1日以来具有类似项目管理经验的1分。（0-1分）注：提供合同或其他有效的相关证明材料（能体现项目负责人姓名及类似项目信息的）及在缴社保证明，否则该项不得分。 （2）拟投入团队人员中具有保安人员资格证书的，每提供一个得0.5分，最多得8分。（0-8分）注：提供相应人员证书复印件及在缴社保证明。 （3）拟投入团队人员平均年龄小于50（含）周岁人数的得2分。（0-2分）注：提供相应人员名单或者相应承诺函。	0-11	11.0	11.0	11.0	7.0	2.0	11.0
4	技术	根据供应商提供的管理制度进行综合评议。 （1）序化人员职责制度。（0-2分） （2）交接班、队伍例会制度。（0-2分） （3）队伍招聘、使用、管理、调配和辞退制度、监督考核机制、节假日员工缺岗、临时换岗调整方案、稳定员工队伍解决方案。（0-2分） （4）信息化管理工作情况（0-2分）	0-8	7.0	4.0	5.0	6.0	5.5	7.0
5	技术	供应商提供的针对本项目配置的详细服务方案分析。根据服务方案的可行性、完整性、成熟性进行综合评议。 （1）对本项目各复杂路段、社区的特性情况了解程度。（0-5分） （2）针对本项目的实施方案。（0-5分） （3）管理目标、指标及方式。质量管理目标的定位准确性和针对性，以及管理方式的科学性、合理性和先进性。（0-5分） （4）针对本项目的重点及难点，科学合理的解决方案。（0-5分） （5）序化管理服务措施到位情况。（0-5分） （6）序化管理过渡计划。（0-5分）	0-30	15.5	15.0	15.0	21.0	21.5	23.0
6	技术	供应商的管理制度及组织实施方案进行综合评议。根据相应制度的科学性、合理性、规范性、可操作性进行评议。 （1）具有比较完善的组织架构（0-2分）； （2）组织实施方案，包括项目管理机构及管理制度的编制、工作职能组织运行图，阐述项目经理的管理职责、内部管理的职责分工、日常管理制度和考核办法目录、管理和协调方法、关键步骤的思路和要点等。（0-2分） （3）是否有完善的内部管理制度、档案管理制度。（0-2分）	0-6	4.0	3.5	3.0	3.5	3.0	4.5
		供应商结合采购内容及服务要求对拟投入团队人员的培训方案进行综合评议，包括但不限于对人员从							

7	技术	业能力的专业知识培训、安全教育、安全责任培训等，以及配合采购人进行实际演练。（0-4分）	0-4	3.5	3.0	3.0	3.5	3.0	3.5
8	技术	供应商具有应急服务支持能力进行综合评议： （1）对于突发事件的响应时间及处理时间的响应承诺情况。（0-3分） （2）对突发事件（包括发生灾害性天气及其他突发事件）时的紧急预案。（0-2分） （3）对服务区域内安全防范措施等紧急预案。（0-3分） （4）对重大活动或重要接待任务等的应急预案。（0-5分） （5）与社区、街道等相关部门有良好的联动、联勤、联岗机制的详细方案或案例（0-5分）。	0-18	13.0	14.0	12.0	12.0	14.0	13.0
9	技术	供应商拟投入使用的服装、机械器材、执法装备的储备情况进行综合评议： （1）对序化人员的各季节服装、防暑防雨用品配备情况。（0-4分） （2）对序化人员的通讯工具、机械器材、执法装备、车辆等配置情况。（0-4分）	0-8	7.0	3.0	2.0	2.0	2.0	2.0
10	技术	投标文件编制是否有序、关联点是否设置、索引精简便于查找、字体图片等内容是否清晰、内容详实、完整。	0-1	1.0	0.5	1.0	0.5	0.5	1.0
合计			0-90	66.0	58.0	55.0	58.5	54.5	69.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家1）

项目名称：杭州市滨江区人民政府西兴街道办事处城市管理序化服务项目（XXJD-ZJHY-202301）-标项2

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江畅环境科技集团有限公司	浙江洲际保安服务有限公司	浙江聚源保安服务有限公司	杭州银剑保安服务有限公司	杭州凯顺物业管理有限公司	杭州临安保安科技有限公司
1	商务	供应商具有ISO质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康管理体系认证，每通过一个认证且在有效期内的得1分，最高得3分。注：提供有效的认证证书。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
2	商务	供应商自2020年1月1日以来具有类似服务项目业绩，每提供一个得0.5分，最高得1分。注：提供合同，时间以合同签订的时间为准。	0-1	0.5	0.5	0.0	0.5	0.5	0.0
3	商务	（1）拟投入的项目负责人自2020年1月1日以来具有类似项目管理经验的1分。（0-1分）注：提供合同或其他有效的相关证明材料（能体现项目负责人姓名及类似项目信息的）及在缴社保证明，否则该项不得分。 （2）拟投入团队人员中具有保安人员资格证书的，每提供一个得0.5分，最多得8分。（0-8分）注：提供相应人员证书复印件及在缴社保证明。 （3）拟投入团队人员平均年龄小于50（含）周岁人数的得2分。（0-2分）注：提供相应人员名单或者相应承诺函。	0-11	11.0	2.0	4.0	11.0	6.5	2.0
4	技术	根据供应商提供的管理制度进行综合评议。 （1）序化人员职责制度。（0-2分） （2）交接班、队伍例会制度。（0-2分） （3）队伍招聘、使用、管理、调配和辞退制度、监督考核机制、节假日员工缺岗、临时换岗调整方案、稳定员工队伍解决方案。（0-2分） （4）信息化管理工作情况（0-2分）	0-8	7.0	4.5	4.0	5.5	5.0	6.0
5	技术	供应商提供的针对本项目配置的详细服务方案分析。根据服务方案的可行性、完整性、成熟性进行综合评议。 （1）对本项目各复杂路段、社区的特性情况了解程度。（0-5分） （2）针对本项目的实施方案。（0-5分） （3）管理目标、指标及方式。质量管理目标的定位准确性和针对性，以及管理方式的科学性、合理性和先进性。（0-5分） （4）针对本项目的重点及难点，科学合理的解决方案。（0-5分） （5）序化管理服务措施到位情况。（0-5分） （6）序化管理过渡计划。（0-5分）	0-30	24.0	18.0	22.0	19.0	18.0	18.0
6	技术	供应商的管理制度及组织实施方案进行综合评议。根据相应制度的科学性、合理性、规范性、可操作性进行评议。 （1）具有比较完善的组织架构（0-2分）； （2）组织实施方案，包括项目管理机构及管理制度的编制、工作职能组织运行图，阐述项目经理的管理职责、内部管理的职责分工、日常管理制度和考核办法目录、管理和协调方法、关键步骤的思路和要点等。（0-2分） （3）是否有完善的内部管理制度、档案管理制度。（0-2分）	0-6	4.5	3.0	3.0	3.0	3.0	3.5
		供应商结合采购内容及服务要求对拟投入团队人员							

7	技术	的培训方案进行综合评议，包括但不限于对人员从业能力的专业知识培训、安全教育、安全责任培训等，以及配合采购人进行实际演练。（0-4分）	0-4	3.5	3.0	3.0	3.0	2.5	3.0
8	技术	供应商具有应急服务支持能力进行综合评议： （1）对于突发事件的响应时间及处理时间的响应承诺情况。（0-3分） （2）对突发事件（包括发生灾害性天气及其他突发事件）时的紧急预案。（0-2分） （3）对服务区域内安全防范措施等紧急预案。（0-3分） （4）对重大活动或重要接待任务等的应急预案。（0-5分） （5）与社区、街道等相关部门有良好的联动、联勤、联岗机制的详细方案或案例（0-5分）。	0-18	17.0	10.0	13.0	15.0	10.0	14.0
9	技术	供应商拟投入使用的服装、机械器材、执法装备的储备情况进行综合评议： （1）对序化人员的各季节服装、防暑防雨用品配备情况。（0-4分） （2）对序化人员的通讯工具、机械器材、执法装备、车辆等配置情况。（0-4分）	0-8	4.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.5
10	技术	投标文件编制是否有序、关联点是否设置、索引精简便于查找、字体图片等内容是否清晰、内容详实、完整。	0-1	1.0	0.5	0.5	1.0	1.0	1.0
合计			0-90	75.5	47.5	55.5	64.0	52.5	54.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家1）

项目名称：杭州市滨江区人民政府西兴街道办事处城市管理序化服务项目（XXJD-ZJHY-202301）-标项2

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州明邦保安服务有限公司	浙江盛安保安服务有限公司	杭州申佳物业管理有限公司	浙江鑫泰保安服务有限公司
1	商务	供应商具有ISO质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康管理体系认证，每通过一个认证且在有效期内的得1分，最高得3分。注：提供有效的认证证书。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0
2	商务	供应商自2020年1月1日以来具有类似服务项目业绩，每提供一个得0.5分，最高得1分。注：提供合同，时间以合同签订的时间为准。	0-1	1.0	1.0	1.0	0.0
3	商务	（1）拟投入的项目负责人自2020年1月1日以来具有类似项目管理经验的1分。（0-1分）注：提供合同或其他有效的相关证明材料（能体现项目负责人姓名及类似项目信息的）及在缴社保证明，否则该项不得分。 （2）拟投入团队人员中具有保安人员资格证书的，每提供一个得0.5分，最多得8分。（0-8分）注：提供相应人员证书复印件及在缴社保证明。 （3）拟投入团队人员平均年龄小于50（含）周岁人数的得2分。（0-2分）注：提供相应人员名单或者相应承诺函。	0-11	8.5	10.0	11.0	9.0
4	技术	根据供应商提供的管理制度进行综合评议。 （1）序化人员职责制度。（0-2分） （2）交接班、队伍例会制度。（0-2分） （3）队伍招聘、使用、管理、调配和辞退制度、监督考核机制、节假日员工缺岗、临时换岗调整方案、稳定员工队伍解决方案。（0-2分） （4）信息化管理工作情况（0-2分）	0-8	4.0	5.0	4.0	4.0
5	技术	供应商提供的针对本项目配置的详细服务方案分析。根据服务方案的可行性、完整性、成熟性进行综合评议。 （1）对本项目各复杂路段、社区的特性情况了解程度。（0-5分） （2）针对本项目的实施方案。（0-5分） （3）管理目标、指标及方式。质量管理目标的定位准确性和针对性，以及管理方式的科学性、合理性和先进性。（0-5分） （4）针对本项目的重点及难点，科学合理的解决方案。（0-5分） （5）序化管理服务措施到位情况。（0-5分） （6）序化管理过渡计划。（0-5分）	0-30	15.0	19.0	15.0	15.0
6	技术	供应商的管理制度及组织实施方案进行综合评议。根据相应制度的科学性、合理性、规范性、可操作性进行评议。 （1）具有比较完善的组织架构（0-2分）； （2）组织实施方案，包括项目管理机构及管理制度编制、工作职能组织运行图，阐述项目经理的管理职责、内部管理的职责分工、日常管理制度和考核办法目录、管理和协调方法、关键步骤的思路和要点等。（0-2分） （3）是否有完善的内部管理制度、档案管理制度。（0-2分）	0-6	3.0	3.5	3.5	3.5
7	技术	供应商结合采购内容及服务要求对拟投入团队人员的培训方案进行综合评议，包括但不限于对人员从业能力的专业知识培训、安全教育、安全责任培训等，以及配合采购人进行实际演练。（0-4分）	0-4	2.5	2.5	3.0	3.0
8	技术	供应商具有应急服务支持能力进行综合评议： （1）对于突发事件的响应时间及处理时间的响应承诺情况。（0-3分） （2）对突发事件（包括发生灾害性天气及其他突发事件）时的紧急预案。（0-2分） （3）对服务区域内安全防范措施等紧急预案。（0-3分） （4）对重大活动或重要接待任务等的紧急预案。（0-5分）	0-18	14.0	15.0	13.0	13.0

		(5) 与社区、街道等相关部门有良好的联动、联勤、联岗机制的详细方案或案例 (0-5分)。						
9	技术	供应商拟投入使用的服装、机械器材、执法装备的储备情况进行综合评议： (1) 对序化人员的各季节服装、防暑防雨用品配备情况。(0-4分) (2) 对序化人员的通讯工具、机械器材、执法装备、车辆等配置情况。(0-4分)	0-8	3.0	2.0	6.0	1.5	
10	技术	投标文件编制是否有序、关联点是否设置、索引精简便于查找、字体图片等内容是否清晰、内容详实、完整。	0-1	0.5	0.5	1.0	0.5	
合计			0-90	54.5	61.5	60.5	52.5	

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家2）

项目名称：杭州市滨江区人民政府西兴街道办事处城市管理序化服务项目（XXJD-ZJHY-202301）-标项2

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江浙商物业服务服务有限公司	浙江永星保安服务有限公司	浙江滨和保安服务有限公司	浙江御林保安服务有限公司	杭州兴耀物业管理有限公司	浙江君马保安服务有限公司
1	商务	供应商具有ISO质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康管理体系认证，每通过一个认证且在有效期内的得1分，最高得3分。注：提供有效的认证证书。	0-3	3.0	0.0	3.0	3.0	3.0	3.0
2	商务	供应商自2020年1月1日以来具有类似服务项目业绩，每提供一个得0.5分，最高得1分。注：提供合同，时间以合同签订的时间为准。	0-1	0.0	0.0	0.0	0.0	1.0	0.0
3	商务	（1）拟投入的项目负责人自2020年1月1日以来具有类似项目管理经验的1分。（0-1分）注：提供合同或其他有效的相关证明材料（能体现项目负责人姓名及类似项目信息的）及在缴社保证明，否则该项不得分。 （2）拟投入团队人员中具有保安人员资格证书的，每提供一个得0.5分，最多得8分。（0-8分）注：提供相应人员证书复印件及在缴社保证明。 （3）拟投入团队人员平均年龄小于50（含）周岁人数的得2分。（0-2分）注：提供相应人员名单或者相应承诺函。	0-11	10.0	8.0	8.0	7.0	9.5	11.0
4	技术	根据供应商提供的管理制度进行综合评议。 （1）序化人员职责制度。（0-2分） （2）交接班、队伍例会制度。（0-2分） （3）队伍招聘、使用、管理、调配和辞退制度、监督考核机制、节假日员工缺岗、临时换岗调整方案、稳定员工队伍解决方案。（0-2分） （4）信息化管理工作情况（0-2分）	0-8	6.0	5.0	6.5	5.0	6.0	5.0
5	技术	供应商提供的针对本项目配置的详细服务方案分析。根据服务方案的可行性、完整性、成熟性进行综合评议。 （1）对本项目各复杂路段、社区的特性情况了解程度。（0-5分） （2）针对本项目的实施方案。（0-5分） （3）管理目标、指标及方式。质量管理目标的定位准确性和针对性，以及管理方式的科学性、合理性和先进性。（0-5分） （4）针对本项目的重点及难点，科学合理的解决方案。（0-5分） （5）序化管理服务措施到位情况。（0-5分） （6）序化管理过渡计划。（0-5分）	0-30	22.0	20.0	25.0	12.0	14.0	13.0
6	技术	供应商的管理制度及组织实施方案进行综合评议。根据相应制度的科学性、合理性、规范性、可操作性进行评议。 （1）具有比较完善的组织架构（0-2分）； （2）组织实施方案，包括项目管理机构及管理制度编制、工作职能组织运行图，阐述项目经理的管理职责、内部管理的职责分工、日常管理制度和考核办法目录、管理和协调方法、关键步骤的思路和要点等。（0-2分） （3）是否有完善的内部管理制度、档案管理制度。（0-2分）	0-6	4.0	4.0	4.5	4.0	5.0	4.5
		供应商结合采购内容及服务要求对拟投入团队人员的培训方案进行综合评议，包括但不限于对人员从							

7	技术	业能力的专业知识培训、安全教育、安全责任培训等，以及配合采购人进行实际演练。（0-4分）	0-4	2.5	3.0	3.0	2.5	3.0	3.0
8	技术	供应商具有应急服务支持能力进行综合评议： （1）对于突发事件的响应时间及处理时间的响应承诺情况。（0-3分） （2）对突发事件（包括发生灾害性天气及其他突发事件）时的紧急预案。（0-2分） （3）对服务区域内安全防范措施等紧急预案。（0-3分） （4）对重大活动或重要接待任务等的应急预案。（0-5分） （5）与社区、街道等相关部门有良好的联动、联勤、联岗机制的详细方案或案例（0-5分）。	0-18	13.0	12.0	15.0	12.0	14.0	14.0
9	技术	供应商拟投入使用的服装、机械器材、执法装备的储备情况进行综合评议： （1）对序化人员的各季节服装、防暑防雨用品配备情况。（0-4分） （2）对序化人员的通讯工具、机械器材、执法装备、车辆等配置情况。（0-4分）	0-8	6.0	5.0	6.0	4.0	6.0	6.0
10	技术	投标文件编制是否有序、关联点是否设置、索引精简便于查找、字体图片等内容是否清晰、内容详实、完整。	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
合计			0-90	67.5	58.0	72.0	50.5	62.5	60.5

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家2）

项目名称：杭州市滨江区人民政府西兴街道办事处城市管理序化服务项目（XXJD-ZJHY-202301）-标项2

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江定邦保安服务有限公司	杭州滨江保安服务有限公司	杭州萧山城市安防服务有限公司	浙江军杰保安服务有限公司	浙江萧杰保安服务有限公司	杭州赛福保安服务有限公司
1	商务	供应商具有ISO质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康管理体系认证，每通过一个认证且在有效期内的得1分，最高得3分。注：提供有效的认证证书。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
2	商务	供应商自2020年1月1日以来具有类似服务项目业绩，每提供一个得0.5分，最高得1分。注：提供合同，时间以合同签订的时间为准。	0-1	1.0	1.0	0.0	0.0	0.0	1.0
3	商务	（1）拟投入的项目负责人自2020年1月1日以来具有类似项目管理经验的1分。（0-1分）注：提供合同或其他有效的相关证明材料（能体现项目负责人姓名及类似项目信息的）及在缴社保证明，否则该项不得分。 （2）拟投入团队人员中具有保安人员资格证书的，每提供一个得0.5分，最多得8分。（0-8分）注：提供相应人员证书复印件及在缴社保证明。 （3）拟投入团队人员平均年龄小于50（含）周岁人数的得2分。（0-2分）注：提供相应人员名单或者相应承诺函。	0-11	11.0	11.0	11.0	7.0	2.0	11.0
4	技术	根据供应商提供的管理制度进行综合评议。 （1）序化人员职责制度。（0-2分） （2）交接班、队伍例会制度。（0-2分） （3）队伍招聘、使用、管理、调配和辞退制度、监督考核机制、节假日员工缺岗、临时换岗调整方案、稳定员工队伍解决方案。（0-2分） （4）信息化管理工作情况（0-2分）	0-8	7.0	7.0	6.0	5.0	5.0	6.0
5	技术	供应商提供的针对本项目配置的详细服务方案分析。根据服务方案的可行性、完整性、成熟性进行综合评议。 （1）对本项目各复杂路段、社区的特性情况了解程度。（0-5分） （2）针对本项目的实施方案。（0-5分） （3）管理目标、指标及方式。质量管理目标的定位准确性和针对性，以及管理方式的科学性、合理性和先进性。（0-5分） （4）针对本项目的重点及难点，科学合理的解决方案。（0-5分） （5）序化管理服务措施到位情况。（0-5分） （6）序化管理过渡计划。（0-5分）	0-30	27.0	26.0	23.0	12.0	12.0	16.0
6	技术	供应商的管理制度及组织实施方案进行综合评议。根据相应制度的科学性、合理性、规范性、可操作性进行评议。 （1）具有比较完善的组织架构（0-2分）； （2）组织实施方案，包括项目管理机构及管理制度的编制、工作职能组织运行图，阐述项目经理的管理职责、内部管理的职责分工、日常管理制度和考核办法目录、管理和协调方法、关键步骤的思路和要点等。（0-2分） （3）是否有完善的内部管理制度、档案管理制度。（0-2分）	0-6	5.0	4.0	4.0	4.0	4.0	5.0
		供应商结合采购内容及服务要求对拟投入团队人员的培训方案进行综合评议，包括但不限于对人员从							

7	技术	业能力的专业知识培训、安全教育、安全责任培训等，以及配合采购人进行实际演练。（0-4分）	0-4	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.5
8	技术	供应商具有应急服务支持能力进行综合评议： （1）对于突发事件的响应时间及处理时间的响应承诺情况。（0-3分） （2）对突发事件（包括发生灾害性天气及其他突发事件）时的紧急预案。（0-2分） （3）对服务区域内安全防范措施等紧急预案。（0-3分） （4）对重大活动或重要接待任务等的应急预案。（0-5分） （5）与社区、街道等相关部门有良好的联动、联勤、联岗机制的详细方案或案例（0-5分）。	0-18	15.0	13.0	12.0	12.0	12.0	16.0
9	技术	供应商拟投入使用的服装、机械器材、执法装备的储备情况进行综合评议： （1）对序化人员的各季节服装、防暑防雨用品配备情况。（0-4分） （2）对序化人员的通讯工具、机械器材、执法装备、车辆等配置情况。（0-4分）	0-8	6.0	5.0	4.0	6.0	6.0	6.5
10	技术	投标文件编制是否有序、关联点是否设置、索引精简便于查找、字体图片等内容是否清晰、内容详实、完整。	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
合计			0-90	79.0	74.0	67.0	53.0	48.0	69.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家2）

项目名称：杭州市滨江区人民政府西兴街道办事处城市管理序化服务项目（XXJD-ZJHY-202301）-标项2

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江畅环境科技集团有限公司	浙江洲际保安服务有限公司	浙江聚源保安服务有限公司	杭州银剑保安服务有限公司	杭州凯顺物业管理有限公司	杭州临安保安科技有限公司
1	商务	供应商具有ISO质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康管理体系认证，每通过一个认证且在有效期内的得1分，最高得3分。注：提供有效的认证证书。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
2	商务	供应商自2020年1月1日以来具有类似服务项目业绩，每提供一个得0.5分，最高得1分。注：提供合同，时间以合同签订的时间为准。	0-1	0.5	0.5	0.0	0.5	0.5	0.0
3	商务	（1）拟投入的项目负责人自2020年1月1日以来具有类似项目管理经验的1分。（0-1分）注：提供合同或其他有效的相关证明材料（能体现项目负责人姓名及类似项目信息的）及在缴社保证明，否则该项不得分。 （2）拟投入团队人员中具有保安人员资格证书的，每提供一个得0.5分，最多得8分。（0-8分）注：提供相应人员证书复印件及在缴社保证明。 （3）拟投入团队人员平均年龄小于50（含）周岁人数的得2分。（0-2分）注：提供相应人员名单或者相应承诺函。	0-11	11.0	2.0	4.0	11.0	6.5	2.0
4	技术	根据供应商提供的管理制度进行综合评议。 （1）序化人员职责制度。（0-2分） （2）交接班、队伍例会制度。（0-2分） （3）队伍招聘、使用、管理、调配和辞退制度、监督考核机制、节假日员工缺岗、临时换岗调整方案、稳定员工队伍解决方案。（0-2分） （4）信息化管理工作情况（0-2分）	0-8	7.0	5.0	5.5	6.0	6.0	3.5
5	技术	供应商提供的针对本项目配置的详细服务方案分析。根据服务方案的可行性、完整性、成熟性进行综合评议。 （1）对本项目各复杂路段、社区的特性情况了解程度。（0-5分） （2）针对本项目的实施方案。（0-5分） （3）管理目标、指标及方式。质量管理目标的定位准确性和针对性，以及管理方式的科学性、合理性和先进性。（0-5分） （4）针对本项目的重点及难点，科学合理的解决方案。（0-5分） （5）序化管理服务措施到位情况。（0-5分） （6）序化管理过渡计划。（0-5分）	0-30	25.0	22.0	21.0	22.0	21.0	22.0
6	技术	供应商的管理制度及组织实施方案进行综合评议。根据相应制度的科学性、合理性、规范性、可操作性进行评议。 （1）具有比较完善的组织架构（0-2分）； （2）组织实施方案，包括项目管理机构及管理制度的编制、工作职能组织运行图，阐述项目经理的管理职责、内部管理的职责分工、日常管理制度和考核办法目录、管理和协调方法、关键步骤的思路和要点等。（0-2分） （3）是否有完善的内部管理制度、档案管理制度。（0-2分）	0-6	4.5	4.0	4.0	3.5	3.0	4.0
		供应商结合采购内容及服务要求对拟投入团队人员							

7	技术	的培训方案进行综合评议，包括但不限于对人员从业能力的专业知识培训、安全教育、安全责任培训等，以及配合采购人进行实际演练。（0-4分）	0-4	3.0	2.5	2.5	3.0	3.0	3.0
8	技术	供应商具有应急服务支持能力进行综合评议： （1）对于突发事件的响应时间及处理时间的响应承诺情况。（0-3分） （2）对突发事件（包括发生灾害性天气及其他突发事件）时的紧急预案。（0-2分） （3）对服务区域内安全防范措施等紧急预案。（0-3分） （4）对重大活动或重要接待任务等的应急预案。（0-5分） （5）与社区、街道等相关部门有良好的联动、联勤、联岗机制的详细方案或案例（0-5分）。	0-18	16.0	12.0	12.0	12.0	12.0	12.0
9	技术	供应商拟投入使用的服装、机械器材、执法装备的储备情况进行综合评议： （1）对序化人员的各季节服装、防暑防雨用品配备情况。（0-4分） （2）对序化人员的通讯工具、机械器材、执法装备、车辆等配置情况。（0-4分）	0-8	6.0	5.0	5.0	5.5	6.0	6.0
10	技术	投标文件编制是否有序、关联点是否设置、索引精简便于查找、字体图片等内容是否清晰、内容详实、完整。	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
合计			0-90	77.0	57.0	58.0	67.5	62.0	56.5

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家2）

项目名称：杭州市滨江区人民政府西兴街道办事处城市管理序化服务项目（XXJD-ZJHY-202301）-标项2

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州明邦保安服务有限公司	浙江盛安保安服务有限公司	杭州申佳物业管理有限公司	浙江鑫泰保安服务有限公司
1	商务	供应商具有ISO质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康管理体系认证，每通过一个认证且在有效期内的得1分，最高得3分。注：提供有效的认证证书。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0
2	商务	供应商自2020年1月1日以来具有类似服务项目业绩，每提供一个得0.5分，最高得1分。注：提供合同，时间以合同签订的时间为准。	0-1	1.0	1.0	1.0	0.0
3	商务	（1）拟投入的项目负责人自2020年1月1日以来具有类似项目管理经验的1分。（0-1分）注：提供合同或其他有效的相关证明材料（能体现项目负责人姓名及类似项目信息的）及在缴社保证明，否则该项不得分。 （2）拟投入团队人员中具有保安人员资格证书的，每提供一个得0.5分，最多得8分。（0-8分）注：提供相应人员证书复印件及在缴社保证明。 （3）拟投入团队人员平均年龄小于50（含）周岁人数的得2分。（0-2分）注：提供相应人员名单或者相应承诺函。	0-11	8.5	10.0	11.0	9.0
4	技术	根据供应商提供的管理制度进行综合评议。 （1）序化人员职责制度。（0-2分） （2）交接班、队伍例会制度。（0-2分） （3）队伍招聘、使用、管理、调配和辞退制度、监督考核机制、节假日员工缺岗、临时换岗调整方案、稳定员工队伍解决方案。（0-2分） （4）信息化管理工作情况（0-2分）	0-8	6.0	6.0	6.0	6.0
5	技术	供应商提供的针对本项目配置的详细服务方案分析。根据服务方案的可行性、完整性、成熟性进行综合评议。 （1）对本项目各复杂路段、社区的特性情况了解程度。（0-5分） （2）针对本项目的实施方案。（0-5分） （3）管理目标、指标及方式。质量管理目标的定位准确性和针对性，以及管理方式的科学性、合理性和先进性。（0-5分） （4）针对本项目的重点及难点，科学合理的解决方案。（0-5分） （5）序化管理服务措施到位情况。（0-5分） （6）序化管理过渡计划。（0-5分）	0-30	22.0	23.0	23.0	22.0
6	技术	供应商的管理制度及组织实施方案进行综合评议。根据相应制度的科学性、合理性、规范性、可操作性进行评议。 （1）具有比较完善的组织架构（0-2分）； （2）组织实施方案，包括项目管理机构及管理制度编制、工作职能组织运行图，阐述项目经理的管理职责、内部管理的职责分工、日常管理制度和考核办法目录、管理和协调方法、关键步骤的思路和要点等。（0-2分） （3）是否有完善的内部管理制度、档案管理制度。（0-2分）	0-6	4.0	4.0	4.0	4.0
7	技术	供应商结合采购内容及服务要求对拟投入团队人员的培训方案进行综合评议，包括但不限于对人员从业能力的专业知识培训、安全教育、安全责任培训等，以及配合采购人进行实际演练。（0-4分）	0-4	3.0	3.0	3.0	3.0
8	技术	供应商具有应急服务支持能力进行综合评议： （1）对于突发事件的响应时间及处理时间的响应承诺情况。（0-3分） （2）对突发事件（包括发生灾害性天气及其他突发事件）时的紧急预案。（0-2分） （3）对服务区域内安全防范措施等紧急预案。（0-3分） （4）对重大活动或重要接待任务等的紧急预案。（0-5分）	0-18	13.0	13.0	13.0	13.0

		(5) 与社区、街道等相关部门有良好的联动、联勤、联岗机制的详细方案或案例 (0-5分)。					
9	技术	供应商拟投入使用的服装、机械器材、执法装备的储备情况进行综合评议： (1) 对序化人员的各季节服装、防暑防雨用品配备情况。(0-4分) (2) 对序化人员的通讯工具、机械器材、执法装备、车辆等配置情况。(0-4分)	0-8	5.5	6.0	6.0	5.5
10	技术	投标文件编制是否有序、关联点是否设置、索引精简便于查找、字体图片等内容是否清晰、内容详实、完整。	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0
合计			0-90	67.0	70.0	71.0	66.5

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家3）

项目名称：杭州市滨江区人民政府西兴街道办事处城市管理序化服务项目（XXJD-ZJHY-202301）-标项2

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江浙商物业服务服务有限公司	浙江永星保安服务有限公司	浙江滨和保安服务有限公司	浙江御林保安服务有限公司	杭州兴耀物业管理有限公司	浙江君马保安服务有限公司
1	商务	供应商具有ISO质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康管理体系认证，每通过一个认证且在有效期内的得1分，最高得3分。注：提供有效的认证证书。	0-3	3.0	0.0	3.0	3.0	3.0	3.0
2	商务	供应商自2020年1月1日以来具有类似服务项目业绩，每提供一个得0.5分，最高得1分。注：提供合同，时间以合同签订的时间为准。	0-1	0.0	0.0	0.0	0.0	1.0	0.0
3	商务	（1）拟投入的项目负责人自2020年1月1日以来具有类似项目管理经验的1分。（0-1分）注：提供合同或其他有效的相关证明材料（能体现项目负责人姓名及类似项目信息的）及在缴社保证明，否则该项不得分。 （2）拟投入团队人员中具有保安人员资格证书的，每提供一个得0.5分，最多得8分。（0-8分）注：提供相应人员证书复印件及在缴社保证明。 （3）拟投入团队人员平均年龄小于50（含）周岁人数的得2分。（0-2分）注：提供相应人员名单或者相应承诺函。	0-11	10.0	8.0	8.0	7.0	9.5	11.0
4	技术	根据供应商提供的管理制度进行综合评议。 （1）序化人员职责制度。（0-2分） （2）交接班、队伍例会制度。（0-2分） （3）队伍招聘、使用、管理、调配和辞退制度、监督考核机制、节假日员工缺岗、临时换岗调整方案、稳定员工队伍解决方案。（0-2分） （4）信息化管理工作情况（0-2分）	0-8	6.0	6.0	6.0	5.0	5.0	7.0
5	技术	供应商提供的针对本项目配置的详细服务方案分析。根据服务方案的可行性、完整性、成熟性进行综合评议。 （1）对本项目各复杂路段、社区的特性情况了解程度。（0-5分） （2）针对本项目的实施方案。（0-5分） （3）管理目标、指标及方式。质量管理目标的定位准确性和针对性，以及管理方式的科学性、合理性和先进性。（0-5分） （4）针对本项目的重点及难点，科学合理的解决方案。（0-5分） （5）序化管理服务措施到位情况。（0-5分） （6）序化管理过渡计划。（0-5分）	0-30	26.0	25.0	24.0	23.0	23.0	27.0
6	技术	供应商的管理制度及组织实施方案进行综合评议。根据相应制度的科学性、合理性、规范性、可操作性进行评议。 （1）具有比较完善的组织架构（0-2分）； （2）组织实施方案，包括项目管理机构及管理制度的编制、工作职能组织运行图，阐述项目经理的管理职责、内部管理的职责分工、日常管理制度和考核办法目录、管理和协调方法、关键步骤的思路和要点等。（0-2分） （3）是否有完善的内部管理制度、档案管理制度。（0-2分）	0-6	5.0	4.0	4.0	4.0	3.0	4.0
		供应商结合采购内容及服务要求对拟投入团队人员的培训方案进行综合评议，包括但不限于对人员从							

7	技术	业能力的专业知识培训、安全教育、安全责任培训等，以及配合采购人进行实际演练。（0-4分）	0-4	3.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
8	技术	供应商具有应急服务支持能力进行综合评议： （1）对于突发事件的响应时间及处理时间的响应承诺情况。（0-3分） （2）对突发事件（包括发生灾害性天气及其他突发事件）时的紧急预案。（0-2分） （3）对服务区域内安全防范措施等紧急预案。（0-3分） （4）对重大活动或重要接待任务等的应急预案。（0-5分） （5）与社区、街道等相关部门有良好的联动、联勤、联岗机制的详细方案或案例（0-5分）。	0-18	12.0	12.0	12.0	12.0	12.0	16.0
9	技术	供应商拟投入使用的服装、机械器材、执法装备的储备情况进行综合评议： （1）对序化人员的各季节服装、防暑防雨用品配备情况。（0-4分） （2）对序化人员的通讯工具、机械器材、执法装备、车辆等配置情况。（0-4分）	0-8	7.0	4.0	6.0	6.0	6.0	8.0
10	技术	投标文件编制是否有序、关联点是否设置、索引精简便于查找、字体图片等内容是否清晰、内容详实、完整。	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
合计			0-90	73.0	62.0	66.0	63.0	65.5	79.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家3）

项目名称：杭州市滨江区人民政府西兴街道办事处城市管理序化服务项目（XXJD-ZJHY-202301）-标项2

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江定邦保安服务有限公司	杭州滨江保安服务有限公司	杭州萧山城市安防服务有限公司	浙江军杰保安服务有限公司	浙江萧杰保安服务有限公司	杭州赛福保安服务有限公司
1	商务	供应商具有ISO质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康管理体系认证，每通过一个认证且在有效期内的得1分，最高得3分。注：提供有效的认证证书。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
2	商务	供应商自2020年1月1日以来具有类似服务项目业绩，每提供一个得0.5分，最高得1分。注：提供合同，时间以合同签订的时间为准。	0-1	1.0	1.0	0.0	0.0	0.0	1.0
3	商务	（1）拟投入的项目负责人自2020年1月1日以来具有类似项目管理经验的1分。（0-1分）注：提供合同或其他有效的相关证明材料（能体现项目负责人姓名及类似项目信息的）及在缴社保证明，否则该项不得分。 （2）拟投入团队人员中具有保安人员资格证书的，每提供一个得0.5分，最多得8分。（0-8分）注：提供相应人员证书复印件及在缴社保证明。 （3）拟投入团队人员平均年龄小于50（含）周岁人数的得2分。（0-2分）注：提供相应人员名单或者相应承诺函。	0-11	11.0	11.0	11.0	7.0	2.0	11.0
4	技术	根据供应商提供的管理制度进行综合评议。 （1）序化人员职责制度。（0-2分） （2）交接班、队伍例会制度。（0-2分） （3）队伍招聘、使用、管理、调配和辞退制度、监督考核机制、节假日员工缺岗、临时换岗调整方案、稳定员工队伍解决方案。（0-2分） （4）信息化管理工作情况（0-2分）	0-8	6.0	7.0	6.0	5.0	6.0	5.0
5	技术	供应商提供的针对本项目配置的详细服务方案分析。根据服务方案的可行性、完整性、成熟性进行综合评议。 （1）对本项目各复杂路段、社区的特性情况了解程度。（0-5分） （2）针对本项目的实施方案。（0-5分） （3）管理目标、指标及方式。质量管理目标的定位准确性和针对性，以及管理方式的科学性、合理性和先进性。（0-5分） （4）针对本项目的重点及难点，科学合理的解决方案。（0-5分） （5）序化管理服务措施到位情况。（0-5分） （6）序化管理过渡计划。（0-5分）	0-30	25.0	28.0	26.0	24.0	23.0	25.0
6	技术	供应商的管理制度及组织实施方案进行综合评议。根据相应制度的科学性、合理性、规范性、可操作性进行评议。 （1）具有比较完善的组织架构（0-2分）； （2）组织实施方案，包括项目管理机构及管理制度的编制、工作职能组织运行图，阐述项目经理的管理职责、内部管理的职责分工、日常管理制度和考核办法目录、管理和协调方法、关键步骤的思路和要点等。（0-2分） （3）是否有完善的内部管理制度、档案管理制度。（0-2分）	0-6	4.0	5.0	4.0	4.0	3.0	4.0
		供应商结合采购内容及服务要求对拟投入团队人员的培训方案进行综合评议，包括但不限于对人员从							

7	技术	业能力的专业知识培训、安全教育、安全责任培训等，以及配合采购人进行实际演练。（0-4分）	0-4	2.0	4.0	2.0	2.0	2.0	3.0
8	技术	供应商具有应急服务支持能力进行综合评议： （1）对于突发事件的响应时间及处理时间的响应承诺情况。（0-3分） （2）对突发事件（包括发生灾害性天气及其他突发事件）时的紧急预案。（0-2分） （3）对服务区域内安全防范措施等紧急预案。（0-3分） （4）对重大活动或重要接待任务等的应急预案。（0-5分） （5）与社区、街道等相关部门有良好的联动、联勤、联岗机制的详细方案或案例（0-5分）。	0-18	14.0	17.0	13.0	14.0	15.0	14.0
9	技术	供应商拟投入使用的服装、机械器材、执法装备的储备情况进行综合评议： （1）对序化人员的各季节服装、防暑防雨用品配备情况。（0-4分） （2）对序化人员的通讯工具、机械器材、执法装备、车辆等配置情况。（0-4分）	0-8	7.0	5.0	6.0	4.0	2.0	5.0
10	技术	投标文件编制是否有序、关联点是否设置、索引精简便于查找、字体图片等内容是否清晰、内容详实、完整。	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
合计			0-90	74.0	82.0	72.0	64.0	57.0	72.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家3）

项目名称：杭州市滨江区人民政府西兴街道办事处城市管理序化服务项目（XXJD-ZJHY-202301）-标项2

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江畅环境科技集团有限公司	浙江洲际保安服务有限公司	浙江聚源保安服务有限公司	杭州银剑保安服务有限公司	杭州凯顺物业管理有限公司	杭州临安保安科技有限公司
1	商务	供应商具有ISO质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康管理体系认证，每通过一个认证且在有效期内的得1分，最高得3分。注：提供有效的认证证书。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
2	商务	供应商自2020年1月1日以来具有类似服务项目业绩，每提供一个得0.5分，最高得1分。注：提供合同，时间以合同签订的时间为准。	0-1	0.5	0.5	0.0	0.5	0.5	0.0
3	商务	（1）拟投入的项目负责人自2020年1月1日以来具有类似项目管理经验的1分。（0-1分）注：提供合同或其他有效的相关证明材料（能体现项目负责人姓名及类似项目信息的）及在缴社保证明，否则该项不得分。 （2）拟投入团队人员中具有保安人员资格证书的，每提供一个得0.5分，最多得8分。（0-8分）注：提供相应人员证书复印件及在缴社保证明。 （3）拟投入团队人员平均年龄小于50（含）周岁人数的得2分。（0-2分）注：提供相应人员名单或者相应承诺函。	0-11	11.0	2.0	4.0	11.0	6.5	2.0
4	技术	根据供应商提供的管理制度进行综合评议。 （1）序化人员职责制度。（0-2分） （2）交接班、队伍例会制度。（0-2分） （3）队伍招聘、使用、管理、调配和辞退制度、监督考核机制、节假日员工缺岗、临时换岗调整方案、稳定员工队伍解决方案。（0-2分） （4）信息化管理工作情况（0-2分）	0-8	5.0	5.0	6.0	5.0	4.0	4.0
5	技术	供应商提供的针对本项目配置的详细服务方案分析。根据服务方案的可行性、完整性、成熟性进行综合评议。 （1）对本项目各复杂路段、社区的特性情况了解程度。（0-5分） （2）针对本项目的实施方案。（0-5分） （3）管理目标、指标及方式。质量管理目标的定位准确性和针对性，以及管理方式的科学性、合理性和先进性。（0-5分） （4）针对本项目的重点及难点，科学合理的解决方案。（0-5分） （5）序化管理服务措施到位情况。（0-5分） （6）序化管理过渡计划。（0-5分）	0-30	26.0	25.0	24.0	25.0	23.0	22.0
6	技术	供应商的管理制度及组织实施方案进行综合评议。根据相应制度的科学性、合理性、规范性、可操作性进行评议。 （1）具有比较完善的组织架构（0-2分）； （2）组织实施方案，包括项目管理机构及管理制度的编制、工作职能组织运行图，阐述项目经理的管理职责、内部管理的职责分工、日常管理制度和考核办法目录、管理和协调方法、关键步骤的思路和要点等。（0-2分） （3）是否有完善的内部管理制度、档案管理制度。（0-2分）	0-6	3.0	4.0	4.0	3.0	4.0	2.0
		供应商结合采购内容及服务要求对拟投入团队人员							

7	技术	的培训方案进行综合评议，包括但不限于对人员从业能力的专业知识培训、安全教育、安全责任培训等，以及配合采购人进行实际演练。（0-4分）	0-4	2.0	2.0	3.0	2.0	2.0	2.0
8	技术	供应商具有应急服务支持能力进行综合评议： （1）对于突发事件的响应时间及处理时间的响应承诺情况。（0-3分） （2）对突发事件（包括发生灾害性天气及其他突发事件）时的紧急预案。（0-2分） （3）对服务区域内安全防范措施等紧急预案。（0-3分） （4）对重大活动或重要接待任务等的应急预案。（0-5分） （5）与社区、街道等相关部门有良好的联动、联勤、联岗机制的详细方案或案例（0-5分）。	0-18	15.0	15.0	16.0	16.0	14.0	15.0
9	技术	供应商拟投入使用的服装、机械器材、执法装备的储备情况进行综合评议： （1）对序化人员的各季节服装、防暑防雨用品配备情况。（0-4分） （2）对序化人员的通讯工具、机械器材、执法装备、车辆等配置情况。（0-4分）	0-8	5.0	6.0	8.0	8.0	8.0	5.0
10	技术	投标文件编制是否有序、关联点是否设置、索引精简便于查找、字体图片等内容是否清晰、内容详实、完整。	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
合计			0-90	71.5	63.5	69.0	74.5	66.0	56.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家3）

项目名称：杭州市滨江区人民政府西兴街道办事处城市管理序化服务项目（XXJD-ZJHY-202301）-标项2

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州明邦保安服务有限公司	浙江盛安保安服务有限公司	杭州申佳物业管理有限公司	浙江鑫泰保安服务有限公司
1	商务	供应商具有ISO质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康管理体系认证，每通过一个认证且在有效期内的得1分，最高得3分。注：提供有效的认证证书。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0
2	商务	供应商自2020年1月1日以来具有类似服务项目业绩，每提供一个得0.5分，最高得1分。注：提供合同，时间以合同签订的时间为准。	0-1	1.0	1.0	1.0	0.0
3	商务	（1）拟投入的项目负责人自2020年1月1日以来具有类似项目管理经验的1分。（0-1分）注：提供合同或其他有效的相关证明材料（能体现项目负责人姓名及类似项目信息的）及在缴社保证明，否则该项不得分。 （2）拟投入团队人员中具有保安人员资格证书的，每提供一个得0.5分，最多得8分。（0-8分）注：提供相应人员证书复印件及在缴社保证明。 （3）拟投入团队人员平均年龄小于50（含）周岁人数的得2分。（0-2分）注：提供相应人员名单或者相应承诺函。	0-11	8.5	10.0	11.0	9.0
4	技术	根据供应商提供的管理制度进行综合评议。 （1）序化人员职责制度。（0-2分） （2）交接班、队伍例会制度。（0-2分） （3）队伍招聘、使用、管理、调配和辞退制度、监督考核机制、节假日员工缺岗、临时换岗调整方案、稳定员工队伍解决方案。（0-2分） （4）信息化管理工作情况（0-2分）	0-8	5.0	6.0	6.0	7.0
5	技术	供应商提供的针对本项目配置的详细服务方案分析。根据服务方案的可行性、完整性、成熟性进行综合评议。 （1）对本项目各复杂路段、社区的特性情况了解程度。（0-5分） （2）针对本项目的实施方案。（0-5分） （3）管理目标、指标及方式。质量管理目标的定位准确性和针对性，以及管理方式的科学性、合理性和先进性。（0-5分） （4）针对本项目的重点及难点，科学合理的解决方案。（0-5分） （5）序化管理服务措施到位情况。（0-5分） （6）序化管理过渡计划。（0-5分）	0-30	23.0	25.0	25.0	26.0
6	技术	供应商的管理制度及组织实施方案进行综合评议。根据相应制度的科学性、合理性、规范性、可操作性进行评议。 （1）具有比较完善的组织架构（0-2分）； （2）组织实施方案，包括项目管理机构及管理制度编制、工作职能组织运行图，阐述项目经理的管理职责、内部管理的职责分工、日常管理制度和考核办法目录、管理和协调方法、关键步骤的思路和要点等。（0-2分） （3）是否有完善的内部管理制度、档案管理制度。（0-2分）	0-6	3.0	4.0	3.0	3.0
7	技术	供应商结合采购内容及服务要求对拟投入团队人员的培训方案进行综合评议，包括但不限于对人员从业能力的专业知识培训、安全教育、安全责任培训等，以及配合采购人进行实际演练。（0-4分）	0-4	2.0	3.0	2.0	2.0
8	技术	供应商具有应急服务支持能力进行综合评议： （1）对于突发事件的响应时间及处理时间的响应承诺情况。（0-3分） （2）对突发事件（包括发生灾害性天气及其他突发事件）时的紧急预案。（0-2分） （3）对服务区域内安全防范措施等紧急预案。（0-3分） （4）对重大活动或重要接待任务等的紧急预案。（0-5分）	0-18	15.0	16.0	13.0	17.0

		(5) 与社区、街道等相关部门有良好的联动、联勤、联岗机制的详细方案或案例 (0-5分)。						
9	技术	供应商拟投入使用的服装、机械器材、执法装备的储备情况进行综合评议： (1) 对序化人员的各季节服装、防暑防雨用品配备情况。(0-4分) (2) 对序化人员的通讯工具、机械器材、执法装备、车辆等配置情况。(0-4分)	0-8	6.0	2.0	6.0	0.0	
10	技术	投标文件编制是否有序、关联点是否设置、索引精简便于查找、字体图片等内容是否清晰、内容详实、完整。	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	
合计			0-90	67.5	71.0	71.0	68.0	

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家4）

项目名称：杭州市滨江区人民政府西兴街道办事处城市管理序化服务项目（XXJD-ZJHY-202301）-标项2

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江浙商物业服务服务有限公司	浙江永星保安服务有限公司	浙江滨和保安服务有限公司	浙江御林保安服务有限公司	杭州兴耀物业管理有限公司	浙江君马保安服务有限公司
1	商务	供应商具有ISO质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康管理体系认证，每通过一个认证且在有效期内的得1分，最高得3分。注：提供有效的认证证书。	0-3	3.0	0.0	3.0	3.0	3.0	3.0
2	商务	供应商自2020年1月1日以来具有类似服务项目业绩，每提供一个得0.5分，最高得1分。注：提供合同，时间以合同签订的时间为准。	0-1	0.0	0.0	0.0	0.0	1.0	0.0
3	商务	（1）拟投入的项目负责人自2020年1月1日以来具有类似项目管理经验的1分。（0-1分）注：提供合同或其他有效的相关证明材料（能体现项目负责人姓名及类似项目信息的）及在缴社保证明，否则该项不得分。 （2）拟投入团队人员中具有保安人员资格证书的，每提供一个得0.5分，最多得8分。（0-8分）注：提供相应人员证书复印件及在缴社保证明。 （3）拟投入团队人员平均年龄小于50（含）周岁人数的得2分。（0-2分）注：提供相应人员名单或者相应承诺函。	0-11	10.0	8.0	8.0	7.0	9.5	11.0
4	技术	根据供应商提供的管理制度进行综合评议。 （1）序化人员职责制度。（0-2分） （2）交接班、队伍例会制度。（0-2分） （3）队伍招聘、使用、管理、调配和辞退制度、监督考核机制、节假日员工缺岗、临时换岗调整方案、稳定员工队伍解决方案。（0-2分） （4）信息化管理工作情况（0-2分）	0-8	5.0	5.0	6.0	3.5	5.0	5.5
5	技术	供应商提供的针对本项目配置的详细服务方案分析。根据服务方案的可行性、完整性、成熟性进行综合评议。 （1）对本项目各复杂路段、社区的特性情况了解程度。（0-5分） （2）针对本项目的实施方案。（0-5分） （3）管理目标、指标及方式。质量管理目标的定位准确性和针对性，以及管理方式的科学性、合理性和先进性。（0-5分） （4）针对本项目的重点及难点，科学合理的解决方案。（0-5分） （5）序化管理服务措施到位情况。（0-5分） （6）序化管理过渡计划。（0-5分）	0-30	20.0	18.0	21.0	19.0	22.5	20.0
6	技术	供应商的管理制度及组织实施方案进行综合评议。根据相应制度的科学性、合理性、规范性、可操作性进行评议。 （1）具有比较完善的组织架构（0-2分）； （2）组织实施方案，包括项目管理机构及管理制度的编制、工作职能组织运行图，阐述项目经理的管理职责、内部管理的职责分工、日常管理制度和考核办法目录、管理和协调方法、关键步骤的思路和要点等。（0-2分） （3）是否有完善的内部管理制度、档案管理制度。（0-2分）	0-6	4.0	4.0	4.0	3.5	5.0	3.5
		供应商结合采购内容及服务要求对拟投入团队人员的培训方案进行综合评议，包括但不限于对人员从							

7	技术	业能力的专业知识培训、安全教育、安全责任培训等，以及配合采购人进行实际演练。（0-4分）	0-4	2.5	2.0	3.0	2.0	3.0	2.5
8	技术	供应商具有应急服务支持能力进行综合评议： （1）对于突发事件的响应时间及处理时间的响应承诺情况。（0-3分） （2）对突发事件（包括发生灾害性天气及其他突发事件）时的紧急预案。（0-2分） （3）对服务区域内安全防范措施等紧急预案。（0-3分） （4）对重大活动或重要接待任务等的应急预案。（0-5分） （5）与社区、街道等相关部门有良好的联动、联勤、联岗机制的详细方案或案例（0-5分）。	0-18	12.0	12.0	13.0	13.0	14.0	13.0
9	技术	供应商拟投入使用的服装、机械器材、执法装备的储备情况进行综合评议： （1）对序化人员的各季节服装、防暑防雨用品配备情况。（0-4分） （2）对序化人员的通讯工具、机械器材、执法装备、车辆等配置情况。（0-4分）	0-8	6.0	2.5	6.0	6.0	5.0	5.5
10	技术	投标文件编制是否有序、关联点是否设置、索引精简便于查找、字体图片等内容是否清晰、内容详实、完整。	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
合计			0-90	63.5	52.5	65.0	58.0	69.0	65.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家4）

项目名称：杭州市滨江区人民政府西兴街道办事处城市管理序化服务项目（XXJD-ZJHY-202301）-标项2

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江定邦保安服务有限公司	杭州滨江保安服务有限公司	杭州萧山城市安防服务有限公司	浙江军杰保安服务有限公司	浙江萧杰保安服务有限公司	杭州赛福保安服务有限公司
1	商务	供应商具有ISO质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康管理体系认证，每通过一个认证且在有效期内的得1分，最高得3分。注：提供有效的认证证书。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
2	商务	供应商自2020年1月1日以来具有类似服务项目业绩，每提供一个得0.5分，最高得1分。注：提供合同，时间以合同签订的时间为准。	0-1	1.0	1.0	0.0	0.0	0.0	1.0
3	商务	（1）拟投入的项目负责人自2020年1月1日以来具有类似项目管理经验的1分。（0-1分）注：提供合同或其他有效的相关证明材料（能体现项目负责人姓名及类似项目信息的）及在缴社保证明，否则该项不得分。 （2）拟投入团队人员中具有保安人员资格证书的，每提供一个得0.5分，最多得8分。（0-8分）注：提供相应人员证书复印件及在缴社保证明。 （3）拟投入团队人员平均年龄小于50（含）周岁人数的得2分。（0-2分）注：提供相应人员名单或者相应承诺函。	0-11	11.0	11.0	11.0	7.0	2.0	11.0
4	技术	根据供应商提供的管理制度进行综合评议。 （1）序化人员职责制度。（0-2分） （2）交接班、队伍例会制度。（0-2分） （3）队伍招聘、使用、管理、调配和辞退制度、监督考核机制、节假日员工缺岗、临时换岗调整方案、稳定员工队伍解决方案。（0-2分） （4）信息化管理工作情况（0-2分）	0-8	6.0	7.0	5.0	5.0	4.0	5.0
5	技术	供应商提供的针对本项目配置的详细服务方案分析。根据服务方案的可行性、完整性、成熟性进行综合评议。 （1）对本项目各复杂路段、社区的特性情况了解程度。（0-5分） （2）针对本项目的实施方案。（0-5分） （3）管理目标、指标及方式。质量管理目标的定位准确性和针对性，以及管理方式的科学性、合理性和先进性。（0-5分） （4）针对本项目的重点及难点，科学合理的解决方案。（0-5分） （5）序化管理服务措施到位情况。（0-5分） （6）序化管理过渡计划。（0-5分）	0-30	20.5	26.0	20.0	17.0	18.0	20.5
6	技术	供应商的管理制度及组织实施方案进行综合评议。根据相应制度的科学性、合理性、规范性、可操作性进行评议。 （1）具有比较完善的组织架构（0-2分）； （2）组织实施方案，包括项目管理机构及管理制度的编制、工作职能组织运行图，阐述项目经理的管理职责、内部管理的职责分工、日常管理制度和考核办法目录、管理和协调方法、关键步骤的思路和要点等。（0-2分） （3）是否有完善的内部管理制度、档案管理制度。（0-2分）	0-6	3.5	5.0	3.5	3.5	4.0	4.0
		供应商结合采购内容及服务要求对拟投入团队人员的培训方案进行综合评议，包括但不限于对人员从							

7	技术	业能力的专业知识培训、安全教育、安全责任培训等，以及配合采购人进行实际演练。（0-4分）	0-4	2.5	3.5	3.0	2.5	2.0	3.0
8	技术	供应商具有应急服务支持能力进行综合评议： （1）对于突发事件的响应时间及处理时间的响应承诺情况。（0-3分） （2）对突发事件（包括发生灾害性天气及其他突发事件）时的紧急预案。（0-2分） （3）对服务区域内安全防范措施等紧急预案。（0-3分） （4）对重大活动或重要接待任务等的应急预案。（0-5分） （5）与社区、街道等相关部门有良好的联动、联勤、联岗机制的详细方案或案例（0-5分）。	0-18	13.0	16.0	13.0	12.0	12.0	13.0
9	技术	供应商拟投入使用的服装、机械器材、执法装备的储备情况进行综合评议： （1）对序化人员的各季节服装、防暑防雨用品配备情况。（0-4分） （2）对序化人员的通讯工具、机械器材、执法装备、车辆等配置情况。（0-4分）	0-8	7.0	6.5	4.0	3.0	2.0	3.5
10	技术	投标文件编制是否有序、关联点是否设置、索引精简便于查找、字体图片等内容是否清晰、内容详实、完整。	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
合计			0-90	68.5	80.0	63.5	54.0	48.0	65.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家4）

项目名称：杭州市滨江区人民政府西兴街道办事处城市管理序化服务项目（XXJD-ZJHY-202301）-标项2

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江畅环境科技集团有限公司	浙江洲际保安服务有限公司	浙江聚源保安服务有限公司	杭州银剑保安服务有限公司	杭州凯顺物业管理有限公司	杭州临安保安科技有限公司
1	商务	供应商具有ISO质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康管理体系认证，每通过一个认证且在有效期内的得1分，最高得3分。注：提供有效的认证证书。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
2	商务	供应商自2020年1月1日以来具有类似服务项目业绩，每提供一个得0.5分，最高得1分。注：提供合同，时间以合同签订的时间为准。	0-1	0.5	0.5	0.0	0.5	0.5	0.0
3	商务	（1）拟投入的项目负责人自2020年1月1日以来具有类似项目管理经验的1分。（0-1分）注：提供合同或其他有效的相关证明材料（能体现项目负责人姓名及类似项目信息的）及在缴社保证明，否则该项不得分。 （2）拟投入团队人员中具有保安人员资格证书的，每提供一个得0.5分，最多得8分。（0-8分）注：提供相应人员证书复印件及在缴社保证明。 （3）拟投入团队人员平均年龄小于50（含）周岁人数的得2分。（0-2分）注：提供相应人员名单或者相应承诺函。	0-11	11.0	2.0	4.0	11.0	6.5	2.0
4	技术	根据供应商提供的管理制度进行综合评议。 （1）序化人员职责制度。（0-2分） （2）交接班、队伍例会制度。（0-2分） （3）队伍招聘、使用、管理、调配和辞退制度、监督考核机制、节假日员工缺岗、临时换岗调整方案、稳定员工队伍解决方案。（0-2分） （4）信息化管理工作情况（0-2分）	0-8	5.0	5.0	3.0	4.5	4.5	4.5
5	技术	供应商提供的针对本项目配置的详细服务方案分析。根据服务方案的可行性、完整性、成熟性进行综合评议。 （1）对本项目各复杂路段、社区的特性情况了解程度。（0-5分） （2）针对本项目的实施方案。（0-5分） （3）管理目标、指标及方式。质量管理目标的定位准确性和针对性，以及管理方式的科学性、合理性和先进性。（0-5分） （4）针对本项目的重点及难点，科学合理的解决方案。（0-5分） （5）序化管理服务措施到位情况。（0-5分） （6）序化管理过渡计划。（0-5分）	0-30	20.0	19.0	19.0	19.5	20.0	20.0
6	技术	供应商的管理制度及组织实施方案进行综合评议。根据相应制度的科学性、合理性、规范性、可操作性进行评议。 （1）具有比较完善的组织架构（0-2分）； （2）组织实施方案，包括项目管理机构及管理制度的编制、工作职能组织运行图，阐述项目经理的管理职责、内部管理的职责分工、日常管理制度和考核办法目录、管理和协调方法、关键步骤的思路和要点等。（0-2分） （3）是否有完善的内部管理制度、档案管理制度。（0-2分）	0-6	3.0	3.5	3.0	3.5	3.5	3.5
		供应商结合采购内容及服务要求对拟投入团队人员							

7	技术	的培训方案进行综合评议，包括但不限于对人员从业能力的专业知识培训、安全教育、安全责任培训等，以及配合采购人进行实际演练。（0-4分）	0-4	2.5	2.5	2.0	2.5	2.0	2.5
8	技术	供应商具有应急服务支持能力进行综合评议： （1）对于突发事件的响应时间及处理时间的响应承诺情况。（0-3分） （2）对突发事件（包括发生灾害性天气及其他突发事件）时的紧急预案。（0-2分） （3）对服务区域内安全防范措施等紧急预案。（0-3分） （4）对重大活动或重要接待任务等的应急预案。（0-5分） （5）与社区、街道等相关部门有良好的联动、联勤、联岗机制的详细方案或案例（0-5分）。	0-18	13.0	12.0	13.0	13.0	13.0	13.0
9	技术	供应商拟投入使用的服装、机械器材、执法装备的储备情况进行综合评议： （1）对序化人员的各季节服装、防暑防雨用品配备情况。（0-4分） （2）对序化人员的通讯工具、机械器材、执法装备、车辆等配置情况。（0-4分）	0-8	4.0	4.0	6.0	4.0	4.0	3.5
10	技术	投标文件编制是否有序、关联点是否设置、索引精简便于查找、字体图片等内容是否清晰、内容详实、完整。	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
合计			0-90	63.0	52.5	54.0	62.5	58.0	53.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家4）

项目名称：杭州市滨江区人民政府西兴街道办事处城市管理序化服务项目（XXJD-ZJHY-202301）-标项2

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州明邦保安服务有限公司	浙江盛安保安服务有限公司	杭州申佳物业管理有限公司	浙江鑫泰保安服务有限公司
1	商务	供应商具有ISO质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康管理体系认证，每通过一个认证且在有效期内的得1分，最高得3分。注：提供有效的认证证书。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0
2	商务	供应商自2020年1月1日以来具有类似服务项目业绩，每提供一个得0.5分，最高得1分。注：提供合同，时间以合同签订的时间为准。	0-1	1.0	1.0	1.0	0.0
3	商务	（1）拟投入的项目负责人自2020年1月1日以来具有类似项目管理经验的1分。（0-1分）注：提供合同或其他有效的相关证明材料（能体现项目负责人姓名及类似项目信息的）及在缴社保证明，否则该项不得分。 （2）拟投入团队人员中具有保安人员资格证书的，每提供一个得0.5分，最多得8分。（0-8分）注：提供相应人员证书复印件及在缴社保证明。 （3）拟投入团队人员平均年龄小于50（含）周岁人数的得2分。（0-2分）注：提供相应人员名单或者相应承诺函。	0-11	8.5	10.0	11.0	9.0
4	技术	根据供应商提供的管理制度进行综合评议。 （1）序化人员职责制度。（0-2分） （2）交接班、队伍例会制度。（0-2分） （3）队伍招聘、使用、管理、调配和辞退制度、监督考核机制、节假日员工缺岗、临时换岗调整方案、稳定员工队伍解决方案。（0-2分） （4）信息化管理工作情况（0-2分）	0-8	5.0	4.5	4.5	4.0
5	技术	供应商提供的针对本项目配置的详细服务方案分析。根据服务方案的可行性、完整性、成熟性进行综合评议。 （1）对本项目各复杂路段、社区的特性情况了解程度。（0-5分） （2）针对本项目的实施方案。（0-5分） （3）管理目标、指标及方式。质量管理目标的定位准确性和针对性，以及管理方式的科学性、合理性和先进性。（0-5分） （4）针对本项目的重点及难点，科学合理的解决方案。（0-5分） （5）序化管理服务措施到位情况。（0-5分） （6）序化管理过渡计划。（0-5分）	0-30	20.5	21.0	20.0	19.0
6	技术	供应商的管理制度及组织实施方案进行综合评议。根据相应制度的科学性、合理性、规范性、可操作性进行评议。 （1）具有比较完善的组织架构（0-2分）； （2）组织实施方案，包括项目管理机构及管理制度编制、工作职能组织运行图，阐述项目经理的管理职责、内部管理的职责分工、日常管理制度和考核办法目录、管理和协调方法、关键步骤的思路和要点等。（0-2分） （3）是否有完善的内部管理制度、档案管理制度。（0-2分）	0-6	3.5	4.0	4.0	4.0
7	技术	供应商结合采购内容及服务要求对拟投入团队人员的培训方案进行综合评议，包括但不限于对人员从业能力的专业知识培训、安全教育、安全责任培训等，以及配合采购人进行实际演练。（0-4分）	0-4	2.5	2.5	2.5	3.0
8	技术	供应商具有应急服务支持能力进行综合评议： （1）对于突发事件的响应时间及处理时间的响应承诺情况。（0-3分） （2）对突发事件（包括发生灾害性天气及其他突发事件）时的紧急预案。（0-2分） （3）对服务区域内安全防范措施等紧急预案。（0-3分） （4）对重大活动或重要接待任务等的紧急预案。（0-5分）	0-18	13.0	12.5	12.0	12.0

		(5) 与社区、街道等相关部门有良好的联动、联勤、联岗机制的详细方案或案例 (0-5分)。						
9	技术	供应商拟投入使用的服装、机械器材、执法装备的储备情况进行综合评议： (1) 对序化人员的各季节服装、防暑防雨用品配备情况。(0-4分) (2) 对序化人员的通讯工具、机械器材、执法装备、车辆等配置情况。(0-4分)	0-8	5.0	4.0	6.0	2.0	
10	技术	投标文件编制是否有序、关联点是否设置、索引精简便于查找、字体图片等内容是否清晰、内容详实、完整。	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	
合计			0-90	63.0	63.5	65.0	57.0	

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家5）

项目名称：杭州市滨江区人民政府西兴街道办事处城市管理序化服务项目（XXJD-ZJHY-202301）-标项2

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江浙商物业服务服务有限公司	浙江永星保安服务有限公司	浙江滨和保安服务有限公司	浙江御林保安服务有限公司	杭州兴耀物业管理有限公司	浙江君马保安服务有限公司
1	商务	供应商具有ISO质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康管理体系认证，每通过一个认证且在有效期内的得1分，最高得3分。注：提供有效的认证证书。	0-3	3.0	0.0	3.0	3.0	3.0	3.0
2	商务	供应商自2020年1月1日以来具有类似服务项目业绩，每提供一个得0.5分，最高得1分。注：提供合同，时间以合同签订的时间为准。	0-1	0.0	0.0	0.0	0.0	1.0	0.0
3	商务	（1）拟投入的项目负责人自2020年1月1日以来具有类似项目管理经验的1分。（0-1分）注：提供合同或其他有效的相关证明材料（能体现项目负责人姓名及类似项目信息的）及在缴社保证明，否则该项不得分。 （2）拟投入团队人员中具有保安人员资格证书的，每提供一个得0.5分，最多得8分。（0-8分）注：提供相应人员证书复印件及在缴社保证明。 （3）拟投入团队人员平均年龄小于50（含）周岁人数的得2分。（0-2分）注：提供相应人员名单或者相应承诺函。	0-11	10.0	8.0	8.0	7.0	9.5	11.0
4	技术	根据供应商提供的管理制度进行综合评议。 （1）序化人员职责制度。（0-2分） （2）交接班、队伍例会制度。（0-2分） （3）队伍招聘、使用、管理、调配和辞退制度、监督考核机制、节假日员工缺岗、临时换岗调整方案、稳定员工队伍解决方案。（0-2分） （4）信息化管理工作情况（0-2分）	0-8	6.0	4.0	5.0	4.0	7.0	6.0
5	技术	供应商提供的针对本项目配置的详细服务方案分析。根据服务方案的可行性、完整性、成熟性进行综合评议。 （1）对本项目各复杂路段、社区的特性情况了解程度。（0-5分） （2）针对本项目的实施方案。（0-5分） （3）管理目标、指标及方式。质量管理目标的定位准确性和针对性，以及管理方式的科学性、合理性和先进性。（0-5分） （4）针对本项目的重点及难点，科学合理的解决方案。（0-5分） （5）序化管理服务措施到位情况。（0-5分） （6）序化管理过渡计划。（0-5分）	0-30	19.0	17.0	18.0	17.0	27.0	21.0
6	技术	供应商的管理制度及组织实施方案进行综合评议。根据相应制度的科学性、合理性、规范性、可操作性进行评议。 （1）具有比较完善的组织架构（0-2分）； （2）组织实施方案，包括项目管理机构及管理制度的编制、工作职能组织运行图，阐述项目经理的管理职责、内部管理的职责分工、日常管理制度和考核办法目录、管理和协调方法、关键步骤的思路和要点等。（0-2分） （3）是否有完善的内部管理制度、档案管理制度。（0-2分）	0-6	4.0	3.0	4.0	3.0	5.0	4.0
		供应商结合采购内容及服务要求对拟投入团队人员的培训方案进行综合评议，包括但不限于对人员从							

7	技术	业能力的专业知识培训、安全教育、安全责任培训等，以及配合采购人进行实际演练。（0-4分）	0-4	3.0	2.0	3.0	3.0	3.0	3.0
8	技术	供应商具有应急服务支持能力进行综合评议： （1）对于突发事件的响应时间及处理时间的响应承诺情况。（0-3分） （2）对突发事件（包括发生灾害性天气及其他突发事件）时的紧急预案。（0-2分） （3）对服务区域内安全防范措施等紧急预案。（0-3分） （4）对重大活动或重要接待任务等的应急预案。（0-5分） （5）与社区、街道等相关部门有良好的联动、联勤、联岗机制的详细方案或案例（0-5分）。	0-18	15.0	12.0	12.0	12.0	17.0	12.0
9	技术	供应商拟投入使用的服装、机械器材、执法装备的储备情况进行综合评议： （1）对序化人员的各季节服装、防暑防雨用品配备情况。（0-4分） （2）对序化人员的通讯工具、机械器材、执法装备、车辆等配置情况。（0-4分）	0-8	7.0	4.0	6.0	6.0	8.0	6.0
10	技术	投标文件编制是否有序、关联点是否设置、索引精简便于查找、字体图片等内容是否清晰、内容详实、完整。	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
合计			0-90	68.0	51.0	60.0	56.0	81.5	67.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家5）

项目名称：杭州市滨江区人民政府西兴街道办事处城市管理序化服务项目（XXJD-ZJHY-202301）-标项2

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江定邦保安服务有限公司	杭州滨江保安服务有限公司	杭州萧山城市安防服务有限公司	浙江军杰保安服务有限公司	浙江萧杰保安服务有限公司	杭州赛福保安服务有限公司
1	商务	供应商具有ISO质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康管理体系认证，每通过一个认证且在有效期内的得1分，最高得3分。注：提供有效的认证证书。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
2	商务	供应商自2020年1月1日以来具有类似服务项目业绩，每提供一个得0.5分，最高得1分。注：提供合同，时间以合同签订的时间为准。	0-1	1.0	1.0	0.0	0.0	0.0	1.0
3	商务	（1）拟投入的项目负责人自2020年1月1日以来具有类似项目管理经验的1分。（0-1分）注：提供合同或其他有效的相关证明材料（能体现项目负责人姓名及类似项目信息的）及在缴社保证明，否则该项不得分。 （2）拟投入团队人员中具有保安人员资格证书的，每提供一个得0.5分，最多得8分。（0-8分）注：提供相应人员证书复印件及在缴社保证明。 （3）拟投入团队人员平均年龄小于50（含）周岁人数的得2分。（0-2分）注：提供相应人员名单或者相应承诺函。	0-11	11.0	11.0	11.0	7.0	2.0	11.0
4	技术	根据供应商提供的管理制度进行综合评议。 （1）序化人员职责制度。（0-2分） （2）交接班、队伍例会制度。（0-2分） （3）队伍招聘、使用、管理、调配和辞退制度、监督考核机制、节假日员工缺岗、临时换岗调整方案、稳定员工队伍解决方案。（0-2分） （4）信息化管理工作情况（0-2分）	0-8	7.0	6.0	7.0	6.0	4.0	6.0
5	技术	供应商提供的针对本项目配置的详细服务方案分析。根据服务方案的可行性、完整性、成熟性进行综合评议。 （1）对本项目各复杂路段、社区的特性情况了解程度。（0-5分） （2）针对本项目的实施方案。（0-5分） （3）管理目标、指标及方式。质量管理目标的定位准确性和针对性，以及管理方式的科学性、合理性和先进性。（0-5分） （4）针对本项目的重点及难点，科学合理的解决方案。（0-5分） （5）序化管理服务措施到位情况。（0-5分） （6）序化管理过渡计划。（0-5分）	0-30	21.0	19.0	24.0	23.0	18.0	24.0
6	技术	供应商的管理制度及组织实施方案进行综合评议。根据相应制度的科学性、合理性、规范性、可操作性进行评议。 （1）具有比较完善的组织架构（0-2分）； （2）组织实施方案，包括项目管理机构及管理制度的编制、工作职能组织运行图，阐述项目经理的管理职责、内部管理的职责分工、日常管理制度和考核办法目录、管理和协调方法、关键步骤的思路和要点等。（0-2分） （3）是否有完善的内部管理制度、档案管理制度。（0-2分）	0-6	5.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
		供应商结合采购内容及服务要求对拟投入团队人员的培训方案进行综合评议，包括但不限于对人员从							

7	技术	业能力的专业知识培训、安全教育、安全责任培训等，以及配合采购人进行实际演练。（0-4分）	0-4	2.0	2.0	3.0	2.0	3.0	3.0
8	技术	供应商具有应急服务支持能力进行综合评议： （1）对于突发事件的响应时间及处理时间的响应承诺情况。（0-3分） （2）对突发事件（包括发生灾害性天气及其他突发事件）时的紧急预案。（0-2分） （3）对服务区域内安全防范措施等紧急预案。（0-3分） （4）对重大活动或重要接待任务等的应急预案。（0-5分） （5）与社区、街道等相关部门有良好的联动、联勤、联岗机制的详细方案或案例（0-5分）。	0-18	12.0	12.0	15.0	12.0	15.0	14.0
9	技术	供应商拟投入使用的服装、机械器材、执法装备的储备情况进行综合评议： （1）对序化人员的各季节服装、防暑防雨用品配备情况。（0-4分） （2）对序化人员的通讯工具、机械器材、执法装备、车辆等配置情况。（0-4分）	0-8	8.0	5.0	6.0	5.0	6.0	4.0
10	技术	投标文件编制是否有序、关联点是否设置、索引精简便于查找、字体图片等内容是否清晰、内容详实、完整。	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
合计			0-90	71.0	64.0	74.0	63.0	56.0	71.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家5）

项目名称：杭州市滨江区人民政府西兴街道办事处城市管理序化服务项目（XXJD-ZJHY-202301）-标项2

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江畅环境科技集团有限公司	浙江洲际保安服务有限公司	浙江聚源保安服务有限公司	杭州银剑保安服务有限公司	杭州凯顺物业管理有限公司	杭州临安保安科技有限公司
1	商务	供应商具有ISO质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康管理体系认证，每通过一个认证且在有效期内的得1分，最高得3分。注：提供有效的认证证书。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
2	商务	供应商自2020年1月1日以来具有类似服务项目业绩，每提供一个得0.5分，最高得1分。注：提供合同，时间以合同签订的时间为准。	0-1	0.5	0.5	0.0	0.5	0.5	0.0
3	商务	（1）拟投入的项目负责人自2020年1月1日以来具有类似项目管理经验的1分。（0-1分）注：提供合同或其他有效的相关证明材料（能体现项目负责人姓名及类似项目信息的）及在缴社保证明，否则该项不得分。 （2）拟投入团队人员中具有保安人员资格证书的，每提供一个得0.5分，最多得8分。（0-8分）注：提供相应人员证书复印件及在缴社保证明。 （3）拟投入团队人员平均年龄小于50（含）周岁人数的得2分。（0-2分）注：提供相应人员名单或者相应承诺函。	0-11	11.0	2.0	4.0	11.0	6.5	2.0
4	技术	根据供应商提供的管理制度进行综合评议。 （1）序化人员职责制度。（0-2分） （2）交接班、队伍例会制度。（0-2分） （3）队伍招聘、使用、管理、调配和辞退制度、监督考核机制、节假日员工缺岗、临时换岗调整方案、稳定员工队伍解决方案。（0-2分） （4）信息化管理工作情况（0-2分）	0-8	7.0	5.0	4.0	6.0	5.0	5.0
5	技术	供应商提供的针对本项目配置的详细服务方案分析。根据服务方案的可行性、完整性、成熟性进行综合评议。 （1）对本项目各复杂路段、社区的特性情况了解程度。（0-5分） （2）针对本项目的实施方案。（0-5分） （3）管理目标、指标及方式。质量管理目标的定位准确性和针对性，以及管理方式的科学性、合理性和先进性。（0-5分） （4）针对本项目的重点及难点，科学合理的解决方案。（0-5分） （5）序化管理服务措施到位情况。（0-5分） （6）序化管理过渡计划。（0-5分）	0-30	27.0	20.0	18.0	24.0	20.0	19.0
6	技术	供应商的管理制度及组织实施方案进行综合评议。根据相应制度的科学性、合理性、规范性、可操作性进行评议。 （1）具有比较完善的组织架构（0-2分）； （2）组织实施方案，包括项目管理机构及管理制度的编制、工作职能组织运行图，阐述项目经理的管理职责、内部管理的职责分工、日常管理制度和考核办法目录、管理和协调方法、关键步骤的思路和要点等。（0-2分） （3）是否有完善的内部管理制度、档案管理制度。（0-2分）	0-6	5.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
		供应商结合采购内容及服务要求对拟投入团队人员							

7	技术	的培训方案进行综合评议，包括但不限于对人员从业能力的专业知识培训、安全教育、安全责任培训等，以及配合采购人进行实际演练。（0-4分）	0-4	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
8	技术	供应商具有应急服务支持能力进行综合评议： （1）对于突发事件的响应时间及处理时间的响应承诺情况。（0-3分） （2）对突发事件（包括发生灾害性天气及其他突发事件）时的紧急预案。（0-2分） （3）对服务区域内安全防范措施等紧急预案。（0-3分） （4）对重大活动或重要接待任务等的应急预案。（0-5分） （5）与社区、街道等相关部门有良好的联动、联勤、联岗机制的详细方案或案例（0-5分）。	0-18	17.0	14.0	12.0	14.0	12.0	13.0
9	技术	供应商拟投入使用的服装、机械器材、执法装备的储备情况进行综合评议： （1）对序化人员的各季节服装、防暑防雨用品配备情况。（0-4分） （2）对序化人员的通讯工具、机械器材、执法装备、车辆等配置情况。（0-4分）	0-8	6.0	6.0	7.0	7.0	7.0	8.0
10	技术	投标文件编制是否有序、关联点是否设置、索引精简便于查找、字体图片等内容是否清晰、内容详实、完整。	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
合计			0-90	80.5	58.5	56.0	73.5	62.0	58.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家5）

项目名称：杭州市滨江区人民政府西兴街道办事处城市管理序化服务项目（XXJD-ZJHY-202301）-标项2

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州明邦保安服务有限公司	浙江盛安保安服务有限公司	杭州申佳物业管理有限公司	浙江鑫泰保安服务有限公司
1	商务	供应商具有ISO质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康管理体系认证，每通过一个认证且在有效期内的得1分，最高得3分。注：提供有效的认证证书。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0
2	商务	供应商自2020年1月1日以来具有类似服务项目业绩，每提供一个得0.5分，最高得1分。注：提供合同，时间以合同签订的时间为准。	0-1	1.0	1.0	1.0	0.0
3	商务	（1）拟投入的项目负责人自2020年1月1日以来具有类似项目管理经验的1分。（0-1分）注：提供合同或其他有效的相关证明材料（能体现项目负责人姓名及类似项目信息的）及在缴社保证明，否则该项不得分。 （2）拟投入团队人员中具有保安人员资格证书的，每提供一个得0.5分，最多得8分。（0-8分）注：提供相应人员证书复印件及在缴社保证明。 （3）拟投入团队人员平均年龄小于50（含）周岁人数的得2分。（0-2分）注：提供相应人员名单或者相应承诺函。	0-11	8.5	10.0	11.0	9.0
4	技术	根据供应商提供的管理制度进行综合评议。 （1）序化人员职责制度。（0-2分） （2）交接班、队伍例会制度。（0-2分） （3）队伍招聘、使用、管理、调配和辞退制度、监督考核机制、节假日员工缺岗、临时换岗调整方案、稳定员工队伍解决方案。（0-2分） （4）信息化管理工作情况（0-2分）	0-8	6.0	5.0	4.0	7.0
5	技术	供应商提供的针对本项目配置的详细服务方案分析。根据服务方案的可行性、完整性、成熟性进行综合评议。 （1）对本项目各复杂路段、社区的特性情况了解程度。（0-5分） （2）针对本项目的实施方案。（0-5分） （3）管理目标、指标及方式。质量管理目标的定位准确性和针对性，以及管理方式的科学性、合理性和先进性。（0-5分） （4）针对本项目的重点及难点，科学合理的解决方案。（0-5分） （5）序化管理服务措施到位情况。（0-5分） （6）序化管理过渡计划。（0-5分）	0-30	22.0	22.0	15.0	25.0
6	技术	供应商的管理制度及组织实施方案进行综合评议。根据相应制度的科学性、合理性、规范性、可操作性进行评议。 （1）具有比较完善的组织架构（0-2分）； （2）组织实施方案，包括项目管理机构及管理制度编制、工作职能组织运行图，阐述项目经理的管理职责、内部管理的职责分工、日常管理制度和考核办法目录、管理和协调方法、关键步骤的思路和要点等。（0-2分） （3）是否有完善的内部管理制度、档案管理制度。（0-2分）	0-6	4.0	3.0	4.0	4.0
7	技术	供应商结合采购内容及服务要求对拟投入团队人员的培训方案进行综合评议，包括但不限于对人员从业能力的专业知识培训、安全教育、安全责任培训等，以及配合采购人进行实际演练。（0-4分）	0-4	3.0	2.0	2.0	3.0
8	技术	供应商具有应急服务支持能力进行综合评议： （1）对于突发事件的响应时间及处理时间的响应承诺情况。（0-3分） （2）对突发事件（包括发生灾害性天气及其他突发事件）时的紧急预案。（0-2分） （3）对服务区域内安全防范措施等紧急预案。（0-3分） （4）对重大活动或重要接待任务等的紧急预案。（0-5分）	0-18	13.0	13.0	13.0	15.0

		(5) 与社区、街道等相关部门有良好的联动、联勤、联岗机制的详细方案或案例 (0-5分)。					
9	技术	供应商拟投入使用的服装、机械器材、执法装备的储备情况进行综合评议： (1) 对序化人员的各季节服装、防暑防雨用品配备情况。(0-4分) (2) 对序化人员的通讯工具、机械器材、执法装备、车辆等配置情况。(0-4分)	0-8	6.0	6.0	6.0	5.0
10	技术	投标文件编制是否有序、关联点是否设置、索引精简便于查找、字体图片等内容是否清晰、内容详实、完整。	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0
合计			0-90	67.5	66.0	60.0	72.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家6）

项目名称：杭州市滨江区人民政府西兴街道办事处城市管理序化服务项目（XXJD-ZJHY-202301）-标项2

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江浙商物业服务服务有限公司	浙江永星保安服务有限公司	浙江滨和保安服务有限公司	浙江御林保安服务有限公司	杭州兴耀物业管理有限公司	浙江君马保安服务有限公司
1	商务	供应商具有ISO质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康管理体系认证，每通过一个认证且在有效期内的得1分，最高得3分。注：提供有效的认证证书。	0-3	3.0	0.0	3.0	3.0	3.0	3.0
2	商务	供应商自2020年1月1日以来具有类似服务项目业绩，每提供一个得0.5分，最高得1分。注：提供合同，时间以合同签订的时间为准。	0-1	0.0	0.0	0.0	0.0	1.0	0.0
3	商务	（1）拟投入的项目负责人自2020年1月1日以来具有类似项目管理经验的1分。（0-1分）注：提供合同或其他有效的相关证明材料（能体现项目负责人姓名及类似项目信息的）及在缴社保证明，否则该项不得分。 （2）拟投入团队人员中具有保安人员资格证书的，每提供一个得0.5分，最多得8分。（0-8分）注：提供相应人员证书复印件及在缴社保证明。 （3）拟投入团队人员平均年龄小于50（含）周岁人数的得2分。（0-2分）注：提供相应人员名单或者相应承诺函。	0-11	10.0	8.0	8.0	7.0	9.5	11.0
4	技术	根据供应商提供的管理制度进行综合评议。 （1）序化人员职责制度。（0-2分） （2）交接班、队伍例会制度。（0-2分） （3）队伍招聘、使用、管理、调配和辞退制度、监督考核机制、节假日员工缺岗、临时换岗调整方案、稳定员工队伍解决方案。（0-2分） （4）信息化管理工作情况（0-2分）	0-8	6.0	5.0	5.0	4.0	6.0	5.0
5	技术	供应商提供的针对本项目配置的详细服务方案分析。根据服务方案的可行性、完整性、成熟性进行综合评议。 （1）对本项目各复杂路段、社区的特性情况了解程度。（0-5分） （2）针对本项目的实施方案。（0-5分） （3）管理目标、指标及方式。质量管理目标的定位准确性和针对性，以及管理方式的科学性、合理性和先进性。（0-5分） （4）针对本项目的重点及难点，科学合理的解决方案。（0-5分） （5）序化管理服务措施到位情况。（0-5分） （6）序化管理过渡计划。（0-5分）	0-30	24.0	22.0	22.0	20.0	24.0	24.0
6	技术	供应商的管理制度及组织实施方案进行综合评议。根据相应制度的科学性、合理性、规范性、可操作性进行评议。 （1）具有比较完善的组织架构（0-2分）； （2）组织实施方案，包括项目管理机构及管理制度的编制、工作职能组织运行图，阐述项目经理的管理职责、内部管理的职责分工、日常管理制度和考核办法目录、管理和协调方法、关键步骤的思路和要点等。（0-2分） （3）是否有完善的内部管理制度、档案管理制度。（0-2分）	0-6	4.0	3.0	3.0	3.0	4.0	4.0
		供应商结合采购内容及服务要求对拟投入团队人员的培训方案进行综合评议，包括但不限于对人员从							

7	技术	业能力的专业知识培训、安全教育、安全责任培训等，以及配合采购人进行实际演练。（0-4分）	0-4	3.0	2.0	2.0	2.0	3.0	3.0
8	技术	供应商具有应急服务支持能力进行综合评议： （1）对于突发事件的响应时间及处理时间的响应承诺情况。（0-3分） （2）对突发事件（包括发生灾害性天气及其他突发事件）时的紧急预案。（0-2分） （3）对服务区域内安全防范措施等紧急预案。（0-3分） （4）对重大活动或重要接待任务等的应急预案。（0-5分） （5）与社区、街道等相关部门有良好的联动、联勤、联岗机制的详细方案或案例（0-5分）。	0-18	14.0	12.0	12.0	12.0	15.0	13.0
9	技术	供应商拟投入使用的服装、机械器材、执法装备的储备情况进行综合评议： （1）对序化人员的各季节服装、防暑防雨用品配备情况。（0-4分） （2）对序化人员的通讯工具、机械器材、执法装备、车辆等配置情况。（0-4分）	0-8	6.0	4.0	5.0	5.0	4.0	8.0
10	技术	投标文件编制是否有序、关联点是否设置、索引精简便于查找、字体图片等内容是否清晰、内容详实、完整。	0-1	1.0	0.5	1.0	1.0	1.0	1.0
合计			0-90	71.0	56.5	61.0	57.0	70.5	72.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家6）

项目名称：杭州市滨江区人民政府西兴街道办事处城市管理序化服务项目（XXJD-ZJHY-202301）-标项2

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江定邦保安服务有限公司	杭州滨江保安服务有限公司	杭州萧山城市安防服务有限公司	浙江军杰保安服务有限公司	浙江萧杰保安服务有限公司	杭州赛福保安服务有限公司
1	商务	供应商具有ISO质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康管理体系认证，每通过一个认证且在有效期内的得1分，最高得3分。注：提供有效的认证证书。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
2	商务	供应商自2020年1月1日以来具有类似服务项目业绩，每提供一个得0.5分，最高得1分。注：提供合同，时间以合同签订的时间为准。	0-1	1.0	1.0	0.0	0.0	0.0	1.0
3	商务	（1）拟投入的项目负责人自2020年1月1日以来具有类似项目管理经验的1分。（0-1分）注：提供合同或其他有效的相关证明材料（能体现项目负责人姓名及类似项目信息的）及在缴社保证明，否则该项不得分。 （2）拟投入团队人员中具有保安人员资格证书的，每提供一个得0.5分，最多得8分。（0-8分）注：提供相应人员证书复印件及在缴社保证明。 （3）拟投入团队人员平均年龄小于50（含）周岁人数的得2分。（0-2分）注：提供相应人员名单或者相应承诺函。	0-11	11.0	11.0	11.0	7.0	2.0	11.0
4	技术	根据供应商提供的管理制度进行综合评议。 （1）序化人员职责制度。（0-2分） （2）交接班、队伍例会制度。（0-2分） （3）队伍招聘、使用、管理、调配和辞退制度、监督考核机制、节假日员工缺岗、临时换岗调整方案、稳定员工队伍解决方案。（0-2分） （4）信息化管理工作情况（0-2分）	0-8	6.0	7.0	6.0	5.0	5.0	6.0
5	技术	供应商提供的针对本项目配置的详细服务方案分析。根据服务方案的可行性、完整性、成熟性进行综合评议。 （1）对本项目各复杂路段、社区的特性情况了解程度。（0-5分） （2）针对本项目的实施方案。（0-5分） （3）管理目标、指标及方式。质量管理目标的定位准确性和针对性，以及管理方式的科学性、合理性和先进性。（0-5分） （4）针对本项目的重点及难点，科学合理的解决方案。（0-5分） （5）序化管理服务措施到位情况。（0-5分） （6）序化管理过渡计划。（0-5分）	0-30	24.0	24.0	24.0	20.0	20.0	25.0
6	技术	供应商的管理制度及组织实施方案进行综合评议。根据相应制度的科学性、合理性、规范性、可操作性进行评议。 （1）具有比较完善的组织架构（0-2分）； （2）组织实施方案，包括项目管理机构及管理制度的编制、工作职能组织运行图，阐述项目经理的管理职责、内部管理的职责分工、日常管理制度和考核办法目录、管理和协调方法、关键步骤的思路和要点等。（0-2分） （3）是否有完善的内部管理制度、档案管理制度。（0-2分）	0-6	5.0	5.0	4.0	3.0	3.0	4.0
		供应商结合采购内容及服务要求对拟投入团队人员的培训方案进行综合评议，包括但不限于对人员从							

7	技术	业能力的专业知识培训、安全教育、安全责任培训等，以及配合采购人进行实际演练。（0-4分）	0-4	3.0	2.0	3.0	2.0	2.0	3.0
8	技术	供应商具有应急服务支持能力进行综合评议： （1）对于突发事件的响应时间及处理时间的响应承诺情况。（0-3分） （2）对突发事件（包括发生灾害性天气及其他突发事件）时的紧急预案。（0-2分） （3）对服务区域内安全防范措施等紧急预案。（0-3分） （4）对重大活动或重要接待任务等的应急预案。（0-5分） （5）与社区、街道等相关部门有良好的联动、联勤、联岗机制的详细方案或案例（0-5分）。	0-18	14.0	12.0	13.0	12.0	13.0	14.0
9	技术	供应商拟投入使用的服装、机械器材、执法装备的储备情况进行综合评议： （1）对序化人员的各季节服装、防暑防雨用品配备情况。（0-4分） （2）对序化人员的通讯工具、机械器材、执法装备、车辆等配置情况。（0-4分）	0-8	7.0	2.0	4.0	2.0	2.0	2.0
10	技术	投标文件编制是否有序、关联点是否设置、索引精简便于查找、字体图片等内容是否清晰、内容详实、完整。	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	0.5	1.0
合计			0-90	75.0	68.0	69.0	55.0	50.5	70.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家6）

项目名称：杭州市滨江区人民政府西兴街道办事处城市管理序化服务项目（XXJD-ZJHY-202301）-标项2

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江畅环境科技集团有限公司	浙江洲际保安服务有限公司	浙江聚源保安服务有限公司	杭州银剑保安服务有限公司	杭州凯顺物业管理有限公司	杭州临安保安科技有限公司
1	商务	供应商具有ISO质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康管理体系认证，每通过一个认证且在有效期内的得1分，最高得3分。注：提供有效的认证证书。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
2	商务	供应商自2020年1月1日以来具有类似服务项目业绩，每提供一个得0.5分，最高得1分。注：提供合同，时间以合同签订的时间为准。	0-1	0.5	0.5	0.0	0.5	0.5	0.0
3	商务	（1）拟投入的项目负责人自2020年1月1日以来具有类似项目管理经验的1分。（0-1分）注：提供合同或其他有效的相关证明材料（能体现项目负责人姓名及类似项目信息的）及在缴社保证明，否则该项不得分。 （2）拟投入团队人员中具有保安人员资格证书的，每提供一个得0.5分，最多得8分。（0-8分）注：提供相应人员证书复印件及在缴社保证明。 （3）拟投入团队人员平均年龄小于50（含）周岁人数的得2分。（0-2分）注：提供相应人员名单或者相应承诺函。	0-11	11.0	2.0	4.0	11.0	6.5	2.0
4	技术	根据供应商提供的管理制度进行综合评议。 （1）序化人员职责制度。（0-2分） （2）交接班、队伍例会制度。（0-2分） （3）队伍招聘、使用、管理、调配和辞退制度、监督考核机制、节假日员工缺岗、临时换岗调整方案、稳定员工队伍解决方案。（0-2分） （4）信息化管理工作情况（0-2分）	0-8	6.0	5.0	4.0	6.0	4.0	4.0
5	技术	供应商提供的针对本项目配置的详细服务方案分析。根据服务方案的可行性、完整性、成熟性进行综合评议。 （1）对本项目各复杂路段、社区的特性情况了解程度。（0-5分） （2）针对本项目的实施方案。（0-5分） （3）管理目标、指标及方式。质量管理目标的定位准确性和针对性，以及管理方式的科学性、合理性和先进性。（0-5分） （4）针对本项目的重点及难点，科学合理的解决方案。（0-5分） （5）序化管理服务措施到位情况。（0-5分） （6）序化管理过渡计划。（0-5分）	0-30	24.0	20.0	22.0	22.0	22.0	20.0
6	技术	供应商的管理制度及组织实施方案进行综合评议。根据相应制度的科学性、合理性、规范性、可操作性进行评议。 （1）具有比较完善的组织架构（0-2分）； （2）组织实施方案，包括项目管理机构及管理制度的编制、工作职能组织运行图，阐述项目经理的管理职责、内部管理的职责分工、日常管理制度和考核办法目录、管理和协调方法、关键步骤的思路和要点等。（0-2分） （3）是否有完善的内部管理制度、档案管理制度。（0-2分）	0-6	4.0	4.0	3.0	4.0	4.0	3.0
		供应商结合采购内容及服务要求对拟投入团队人员							

7	技术	的培训方案进行综合评议，包括但不限于对人员从业能力的专业知识培训、安全教育、安全责任培训等，以及配合采购人进行实际演练。（0-4分）	0-4	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
8	技术	供应商具有应急服务支持能力进行综合评议： （1）对于突发事件的响应时间及处理时间的响应承诺情况。（0-3分） （2）对突发事件（包括发生灾害性天气及其他突发事件）时的紧急预案。（0-2分） （3）对服务区域内安全防范措施等紧急预案。（0-3分） （4）对重大活动或重要接待任务等的应急预案。（0-5分） （5）与社区、街道等相关部门有良好的联动、联勤、联岗机制的详细方案或案例（0-5分）。	0-18	14.0	10.0	10.0	13.0	10.0	12.0
9	技术	供应商拟投入使用的服装、机械器材、执法装备的储备情况进行综合评议： （1）对序化人员的各季节服装、防暑防雨用品配备情况。（0-4分） （2）对序化人员的通讯工具、机械器材、执法装备、车辆等配置情况。（0-4分）	0-8	4.0	4.0	4.0	4.0	8.0	4.0
10	技术	投标文件编制是否有序、关联点是否设置、索引精简便于查找、字体图片等内容是否清晰、内容详实、完整。	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	0.5
合计			0-90	70.5	52.5	54.0	67.5	62.0	51.5

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家6）

项目名称：杭州市滨江区人民政府西兴街道办事处城市管理序化服务项目（XXJD-ZJHY-202301）-标项2

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州明邦保安服务有限公司	浙江盛安保安服务有限公司	杭州申佳物业管理有限公司	浙江鑫泰保安服务有限公司
1	商务	供应商具有ISO质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康管理体系认证，每通过一个认证且在有效期内的得1分，最高得3分。注：提供有效的认证证书。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0
2	商务	供应商自2020年1月1日以来具有类似服务项目业绩，每提供一个得0.5分，最高得1分。注：提供合同，时间以合同签订的时间为准。	0-1	1.0	1.0	1.0	0.0
3	商务	（1）拟投入的项目负责人自2020年1月1日以来具有类似项目管理经验的1分。（0-1分）注：提供合同或其他有效的相关证明材料（能体现项目负责人姓名及类似项目信息的）及在缴社保证明，否则该项不得分。 （2）拟投入团队人员中具有保安人员资格证书的，每提供一个得0.5分，最多得8分。（0-8分）注：提供相应人员证书复印件及在缴社保证明。 （3）拟投入团队人员平均年龄小于50（含）周岁人数的得2分。（0-2分）注：提供相应人员名单或者相应承诺函。	0-11	8.5	10.0	11.0	9.0
4	技术	根据供应商提供的管理制度进行综合评议。 （1）序化人员职责制度。（0-2分） （2）交接班、队伍例会制度。（0-2分） （3）队伍招聘、使用、管理、调配和辞退制度、监督考核机制、节假日员工缺岗、临时换岗调整方案、稳定员工队伍解决方案。（0-2分） （4）信息化管理工作情况（0-2分）	0-8	5.0	5.0	6.0	5.0
5	技术	供应商提供的针对本项目配置的详细服务方案分析。根据服务方案的可行性、完整性、成熟性进行综合评议。 （1）对本项目各复杂路段、社区的特性情况了解程度。（0-5分） （2）针对本项目的实施方案。（0-5分） （3）管理目标、指标及方式。质量管理目标的定位准确性和针对性，以及管理方式的科学性、合理性和先进性。（0-5分） （4）针对本项目的重点及难点，科学合理的解决方案。（0-5分） （5）序化管理服务措施到位情况。（0-5分） （6）序化管理过渡计划。（0-5分）	0-30	22.0	24.0	24.0	22.0
6	技术	供应商的管理制度及组织实施方案进行综合评议。根据相应制度的科学性、合理性、规范性、可操作性进行评议。 （1）具有比较完善的组织架构（0-2分）； （2）组织实施方案，包括项目管理机构及管理制度编制、工作职能组织运行图，阐述项目经理的管理职责、内部管理的职责分工、日常管理制度和考核办法目录、管理和协调方法、关键步骤的思路和要点等。（0-2分） （3）是否有完善的内部管理制度、档案管理制度。（0-2分）	0-6	4.0	4.0	5.0	4.0
7	技术	供应商结合采购内容及服务要求对拟投入团队人员的培训方案进行综合评议，包括但不限于对人员从业能力的专业知识培训、安全教育、安全责任培训等，以及配合采购人进行实际演练。（0-4分）	0-4	3.0	3.0	3.0	3.0
8	技术	供应商具有应急服务支持能力进行综合评议： （1）对于突发事件的响应时间及处理时间的响应承诺情况。（0-3分） （2）对突发事件（包括发生灾害性天气及其他突发事件）时的紧急预案。（0-2分） （3）对服务区域内安全防范措施等紧急预案。（0-3分） （4）对重大活动或重要接待任务等的紧急预案。（0-5分）	0-18	14.0	15.0	14.0	13.0

		(5) 与社区、街道等相关部门有良好的联动、联勤、联岗机制的详细方案或案例 (0-5分)。						
9	技术	供应商拟投入使用的服装、机械器材、执法装备的储备情况进行综合评议： (1) 对序化人员的各季节服装、防暑防雨用品配备情况。(0-4分) (2) 对序化人员的通讯工具、机械器材、执法装备、车辆等配置情况。(0-4分)	0-8	5.0	4.0	6.0	4.0	
10	技术	投标文件编制是否有序、关联点是否设置、索引精简便于查找、字体图片等内容是否清晰、内容详实、完整。	0-1	1.0	1.0	1.0	0.5	
合计			0-90	66.5	70.0	74.0	63.5	

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家7）

项目名称：杭州市滨江区人民政府西兴街道办事处城市管理序化服务项目（XXJD-ZJHY-202301）-标项2

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江浙商物业服务服务有限公司	浙江永星保安服务有限公司	浙江滨和保安服务有限公司	浙江御林保安服务有限公司	杭州兴耀物业管理有限公司	浙江君马保安服务有限公司
1	商务	供应商具有ISO质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康管理体系认证，每通过一个认证且在有效期内的得1分，最高得3分。注：提供有效的认证证书。	0-3	3.0	0.0	3.0	3.0	3.0	3.0
2	商务	供应商自2020年1月1日以来具有类似服务项目业绩，每提供一个得0.5分，最高得1分。注：提供合同，时间以合同签订的时间为准。	0-1	0.0	0.0	0.0	0.0	1.0	0.0
3	商务	（1）拟投入的项目负责人自2020年1月1日以来具有类似项目管理经验的1分。（0-1分）注：提供合同或其他有效的相关证明材料（能体现项目负责人姓名及类似项目信息的）及在缴社保证明，否则该项不得分。 （2）拟投入团队人员中具有保安人员资格证书的，每提供一个得0.5分，最多得8分。（0-8分）注：提供相应人员证书复印件及在缴社保证明。 （3）拟投入团队人员平均年龄小于50（含）周岁人数的得2分。（0-2分）注：提供相应人员名单或者相应承诺函。	0-11	10.0	8.0	8.0	7.0	9.5	11.0
4	技术	根据供应商提供的管理制度进行综合评议。 （1）序化人员职责制度。（0-2分） （2）交接班、队伍例会制度。（0-2分） （3）队伍招聘、使用、管理、调配和辞退制度、监督考核机制、节假日员工缺岗、临时换岗调整方案、稳定员工队伍解决方案。（0-2分） （4）信息化管理工作情况（0-2分）	0-8	5.0	6.0	5.0	6.0	8.0	6.0
5	技术	供应商提供的针对本项目配置的详细服务方案分析。根据服务方案的可行性、完整性、成熟性进行综合评议。 （1）对本项目各复杂路段、社区的特性情况了解程度。（0-5分） （2）针对本项目的实施方案。（0-5分） （3）管理目标、指标及方式。质量管理目标的定位准确性和针对性，以及管理方式的科学性、合理性和先进性。（0-5分） （4）针对本项目的重点及难点，科学合理的解决方案。（0-5分） （5）序化管理服务措施到位情况。（0-5分） （6）序化管理过渡计划。（0-5分）	0-30	20.0	21.0	22.0	21.0	29.0	20.0
6	技术	供应商的管理制度及组织实施方案进行综合评议。根据相应制度的科学性、合理性、规范性、可操作性进行评议。 （1）具有比较完善的组织架构（0-2分）； （2）组织实施方案，包括项目管理机构及管理制度的编制、工作职能组织运行图，阐述项目经理的管理职责、内部管理的职责分工、日常管理制度和考核办法目录、管理和协调方法、关键步骤的思路和要点等。（0-2分） （3）是否有完善的内部管理制度、档案管理制度。（0-2分）	0-6	4.0	4.0	4.0	4.0	6.0	4.0
		供应商结合采购内容及服务要求对拟投入团队人员的培训方案进行综合评议，包括但不限于对人员从							

7	技术	业能力的专业知识培训、安全教育、安全责任培训等，以及配合采购人进行实际演练。（0-4分）	0-4	2.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
8	技术	供应商具有应急服务支持能力进行综合评议： （1）对于突发事件的响应时间及处理时间的响应承诺情况。（0-3分） （2）对突发事件（包括发生灾害性天气及其他突发事件）时的紧急预案。（0-2分） （3）对服务区域内安全防范措施等紧急预案。（0-3分） （4）对重大活动或重要接待任务等的应急预案。（0-5分） （5）与社区、街道等相关部门有良好的联动、联勤、联岗机制的详细方案或案例（0-5分）。	0-18	14.0	15.0	15.0	13.0	16.0	13.0
9	技术	供应商拟投入使用的服装、机械器材、执法装备的储备情况进行综合评议： （1）对序化人员的各季节服装、防暑防雨用品配备情况。（0-4分） （2）对序化人员的通讯工具、机械器材、执法装备、车辆等配置情况。（0-4分）	0-8	6.0	2.0	5.0	6.0	8.0	8.0
10	技术	投标文件编制是否有序、关联点是否设置、索引精简便于查找、字体图片等内容是否清晰、内容详实、完整。	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
合计			0-90	65.0	60.0	66.0	64.0	84.5	69.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家7）

项目名称：杭州市滨江区人民政府西兴街道办事处城市管理序化服务项目（XXJD-ZJHY-202301）-标项2

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江定邦保安服务有限公司	杭州滨江保安服务有限公司	杭州萧山城市安防服务有限公司	浙江军杰保安服务有限公司	浙江萧杰保安服务有限公司	杭州赛福保安服务有限公司
1	商务	供应商具有ISO质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康管理体系认证，每通过一个认证且在有效期内的得1分，最高得3分。注：提供有效的认证证书。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
2	商务	供应商自2020年1月1日以来具有类似服务项目业绩，每提供一个得0.5分，最高得1分。注：提供合同，时间以合同签订的时间为准。	0-1	1.0	1.0	0.0	0.0	0.0	1.0
3	商务	（1）拟投入的项目负责人自2020年1月1日以来具有类似项目管理经验的1分。（0-1分）注：提供合同或其他有效的相关证明材料（能体现项目负责人姓名及类似项目信息的）及在缴社保证明，否则该项不得分。 （2）拟投入团队人员中具有保安人员资格证书的，每提供一个得0.5分，最多得8分。（0-8分）注：提供相应人员证书复印件及在缴社保证明。 （3）拟投入团队人员平均年龄小于50（含）周岁人数的得2分。（0-2分）注：提供相应人员名单或者相应承诺函。	0-11	11.0	11.0	11.0	7.0	2.0	11.0
4	技术	根据供应商提供的管理制度进行综合评议。 （1）序化人员职责制度。（0-2分） （2）交接班、队伍例会制度。（0-2分） （3）队伍招聘、使用、管理、调配和辞退制度、监督考核机制、节假日员工缺岗、临时换岗调整方案、稳定员工队伍解决方案。（0-2分） （4）信息化管理工作情况（0-2分）	0-8	6.0	6.0	6.0	6.0	4.0	5.0
5	技术	供应商提供的针对本项目配置的详细服务方案分析。根据服务方案的可行性、完整性、成熟性进行综合评议。 （1）对本项目各复杂路段、社区的特性情况了解程度。（0-5分） （2）针对本项目的实施方案。（0-5分） （3）管理目标、指标及方式。质量管理目标的定位准确性和针对性，以及管理方式的科学性、合理性和先进性。（0-5分） （4）针对本项目的重点及难点，科学合理的解决方案。（0-5分） （5）序化管理服务措施到位情况。（0-5分） （6）序化管理过渡计划。（0-5分）	0-30	22.0	23.0	23.0	23.0	22.0	21.0
6	技术	供应商的管理制度及组织实施方案进行综合评议。根据相应制度的科学性、合理性、规范性、可操作性进行评议。 （1）具有比较完善的组织架构（0-2分）； （2）组织实施方案，包括项目管理机构及管理制度的编制、工作职能组织运行图，阐述项目经理的管理职责、内部管理的职责分工、日常管理制度和考核办法目录、管理和协调方法、关键步骤的思路和要点等。（0-2分） （3）是否有完善的内部管理制度、档案管理制度。（0-2分）	0-6	4.0	5.0	5.0	5.0	4.0	4.0
		供应商结合采购内容及服务要求对拟投入团队人员的培训方案进行综合评议，包括但不限于对人员从							

7	技术	业能力的专业知识培训、安全教育、安全责任培训等，以及配合采购人进行实际演练。（0-4分）	0-4	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
8	技术	供应商具有应急服务支持能力进行综合评议： （1）对于突发事件的响应时间及处理时间的响应承诺情况。（0-3分） （2）对突发事件（包括发生灾害性天气及其他突发事件）时的紧急预案。（0-2分） （3）对服务区域内安全防范措施等紧急预案。（0-3分） （4）对重大活动或重要接待任务等的应急预案。（0-5分） （5）与社区、街道等相关部门有良好的联动、联勤、联岗机制的详细方案或案例（0-5分）。	0-18	13.0	15.0	15.0	15.0	14.0	14.0
9	技术	供应商拟投入使用的服装、机械器材、执法装备的储备情况进行综合评议： （1）对序化人员的各季节服装、防暑防雨用品配备情况。（0-4分） （2）对序化人员的通讯工具、机械器材、执法装备、车辆等配置情况。（0-4分）	0-8	8.0	4.0	4.0	3.0	2.0	3.0
10	技术	投标文件编制是否有序、关联点是否设置、索引精简便于查找、字体图片等内容是否清晰、内容详实、完整。	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
合计			0-90	72.0	72.0	71.0	66.0	55.0	66.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家7）

项目名称：杭州市滨江区人民政府西兴街道办事处城市管理序化服务项目（XXJD-ZJHY-202301）-标项2

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江畅环境科技集团有限公司	浙江洲际保安服务有限公司	浙江聚源保安服务有限公司	杭州银剑保安服务有限公司	杭州凯顺物业管理有限公司	杭州临安保安科技有限公司
1	商务	供应商具有ISO质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康管理体系认证，每通过一个认证且在有效期内的得1分，最高得3分。注：提供有效的认证证书。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
2	商务	供应商自2020年1月1日以来具有类似服务项目业绩，每提供一个得0.5分，最高得1分。注：提供合同，时间以合同签订的时间为准。	0-1	0.5	0.5	0.0	0.5	0.5	0.0
3	商务	（1）拟投入的项目负责人自2020年1月1日以来具有类似项目管理经验的1分。（0-1分）注：提供合同或其他有效的相关证明材料（能体现项目负责人姓名及类似项目信息的）及在缴社保证明，否则该项不得分。 （2）拟投入团队人员中具有保安人员资格证书的，每提供一个得0.5分，最多得8分。（0-8分）注：提供相应人员证书复印件及在缴社保证明。 （3）拟投入团队人员平均年龄小于50（含）周岁人数的得2分。（0-2分）注：提供相应人员名单或者相应承诺函。	0-11	11.0	2.0	4.0	11.0	6.5	2.0
4	技术	根据供应商提供的管理制度进行综合评议。 （1）序化人员职责制度。（0-2分） （2）交接班、队伍例会制度。（0-2分） （3）队伍招聘、使用、管理、调配和辞退制度、监督考核机制、节假日员工缺岗、临时换岗调整方案、稳定员工队伍解决方案。（0-2分） （4）信息化管理工作情况（0-2分）	0-8	5.0	6.0	6.0	8.0	6.0	6.0
5	技术	供应商提供的针对本项目配置的详细服务方案分析。根据服务方案的可行性、完整性、成熟性进行综合评议。 （1）对本项目各复杂路段、社区的特性情况了解程度。（0-5分） （2）针对本项目的实施方案。（0-5分） （3）管理目标、指标及方式。质量管理目标的定位准确性和针对性，以及管理方式的科学性、合理性和先进性。（0-5分） （4）针对本项目的重点及难点，科学合理的解决方案。（0-5分） （5）序化管理服务措施到位情况。（0-5分） （6）序化管理过渡计划。（0-5分）	0-30	22.0	22.0	23.0	27.0	24.0	22.0
6	技术	供应商的管理制度及组织实施方案进行综合评议。根据相应制度的科学性、合理性、规范性、可操作性进行评议。 （1）具有比较完善的组织架构（0-2分）； （2）组织实施方案，包括项目管理机构及管理制度的编制、工作职能组织运行图，阐述项目经理的管理职责、内部管理的职责分工、日常管理制度和考核办法目录、管理和协调方法、关键步骤的思路和要点等。（0-2分） （3）是否有完善的内部管理制度、档案管理制度。（0-2分）	0-6	5.0	4.0	4.0	5.0	4.0	4.0
		供应商结合采购内容及服务要求对拟投入团队人员							

7	技术	的培训方案进行综合评议，包括但不限于对人员从业能力的专业知识培训、安全教育、安全责任培训等，以及配合采购人进行实际演练。（0-4分）	0-4	4.0	2.0	3.0	3.0	3.0	3.0
8	技术	供应商具有应急服务支持能力进行综合评议： （1）对于突发事件的响应时间及处理时间的响应承诺情况。（0-3分） （2）对突发事件（包括发生灾害性天气及其他突发事件）时的紧急预案。（0-2分） （3）对服务区域内安全防范措施等紧急预案。（0-3分） （4）对重大活动或重要接待任务等的应急预案。（0-5分） （5）与社区、街道等相关部门有良好的联动、联勤、联岗机制的详细方案或案例（0-5分）。	0-18	15.0	14.0	14.0	15.0	12.0	14.0
9	技术	供应商拟投入使用的服装、机械器材、执法装备的储备情况进行综合评议： （1）对序化人员的各季节服装、防暑防雨用品配备情况。（0-4分） （2）对序化人员的通讯工具、机械器材、执法装备、车辆等配置情况。（0-4分）	0-8	4.0	6.0	8.0	6.0	8.0	5.0
10	技术	投标文件编制是否有序、关联点是否设置、索引精简便于查找、字体图片等内容是否清晰、内容详实、完整。	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
合计			0-90	70.5	60.5	66.0	79.5	68.0	60.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家7）

项目名称：杭州市滨江区人民政府西兴街道办事处城市管理序化服务项目（XXJD-ZJHY-202301）-标项2

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州明邦保安服务有限公司	浙江盛安保安服务有限公司	杭州申佳物业管理有限公司	浙江鑫泰保安服务有限公司
1	商务	供应商具有ISO质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康管理体系认证，每通过一个认证且在有效期内的得1分，最高得3分。注：提供有效的认证证书。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0
2	商务	供应商自2020年1月1日以来具有类似服务项目业绩，每提供一个得0.5分，最高得1分。注：提供合同，时间以合同签订的时间为准。	0-1	1.0	1.0	1.0	0.0
3	商务	（1）拟投入的项目负责人自2020年1月1日以来具有类似项目管理经验的1分。（0-1分）注：提供合同或其他有效的相关证明材料（能体现项目负责人姓名及类似项目信息的）及在缴社保证明，否则该项不得分。 （2）拟投入团队人员中具有保安人员资格证书的，每提供一个得0.5分，最多得8分。（0-8分）注：提供相应人员证书复印件及在缴社保证明。 （3）拟投入团队人员平均年龄小于50（含）周岁人数的得2分。（0-2分）注：提供相应人员名单或者相应承诺函。	0-11	8.5	10.0	11.0	9.0
4	技术	根据供应商提供的管理制度进行综合评议。 （1）序化人员职责制度。（0-2分） （2）交接班、队伍例会制度。（0-2分） （3）队伍招聘、使用、管理、调配和辞退制度、监督考核机制、节假日员工缺岗、临时换岗调整方案、稳定员工队伍解决方案。（0-2分） （4）信息化管理工作情况（0-2分）	0-8	6.0	5.0	5.0	5.0
5	技术	供应商提供的针对本项目配置的详细服务方案分析。根据服务方案的可行性、完整性、成熟性进行综合评议。 （1）对本项目各复杂路段、社区的特性情况了解程度。（0-5分） （2）针对本项目的实施方案。（0-5分） （3）管理目标、指标及方式。质量管理目标的定位准确性和针对性，以及管理方式的科学性、合理性和先进性。（0-5分） （4）针对本项目的重点及难点，科学合理的解决方案。（0-5分） （5）序化管理服务措施到位情况。（0-5分） （6）序化管理过渡计划。（0-5分）	0-30	23.0	22.0	23.0	23.0
6	技术	供应商的管理制度及组织实施方案进行综合评议。根据相应制度的科学性、合理性、规范性、可操作性进行评议。 （1）具有比较完善的组织架构（0-2分）； （2）组织实施方案，包括项目管理机构及管理制度编制、工作职能组织运行图，阐述项目经理的管理职责、内部管理的职责分工、日常管理制度和考核办法目录、管理和协调方法、关键步骤的思路和要点等。（0-2分） （3）是否有完善的内部管理制度、档案管理制度。（0-2分）	0-6	4.0	4.0	4.0	4.0
7	技术	供应商结合采购内容及服务要求对拟投入团队人员的培训方案进行综合评议，包括但不限于对人员从业能力的专业知识培训、安全教育、安全责任培训等，以及配合采购人进行实际演练。（0-4分）	0-4	3.0	3.0	3.0	3.0
8	技术	供应商具有应急服务支持能力进行综合评议： （1）对于突发事件的响应时间及处理时间的响应承诺情况。（0-3分） （2）对突发事件（包括发生灾害性天气及其他突发事件）时的紧急预案。（0-2分） （3）对服务区域内安全防范措施等紧急预案。（0-3分） （4）对重大活动或重要接待任务等的应急预案。（0-5分）	0-18	14.0	15.0	15.0	15.0

		(5) 与社区、街道等相关部门有良好的联动、联勤、联岗机制的详细方案或案例 (0-5分)。						
9	技术	供应商拟投入使用的服装、机械器材、执法装备的储备情况进行综合评议： (1) 对序化人员的各季节服装、防暑防雨用品配备情况。(0-4分) (2) 对序化人员的通讯工具、机械器材、执法装备、车辆等配置情况。(0-4分)	0-8	7.0	3.0	6.0	2.0	
10	技术	投标文件编制是否有序、关联点是否设置、索引精简便于查找、字体图片等内容是否清晰、内容详实、完整。	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	
合计			0-90	70.5	67.0	72.0	65.0	

专家（签名）：