

## 技术商务评分明细（专家1）

项目名称：湖州市吴兴区人民医院保洁服务项目（HZGZ2024-19）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江鸿鑫中正物业管理有限公司	湖州宇通物业管理有限公司	湖州裕爱物业管理服务有限公司	广德毅邦金属材料有限公司
1	商务	企业业绩	0-1	1.0	0.0	1.0	0.0
2.1	商务	质量管理体系认证证书	0-1	1.0	0.0	1.0	0.0
2.2	商务	环境管理体系认证证书	0-1	1.0	0.0	1.0	0.0
2.3	商务	职业健康安全管理体系认证证书	0-1	1.0	0.0	1.0	0.0
2.4	商务	运行系统操作软件	0-1	1.0	1.0	1.0	0.0
2.5	商务	履约能力评价服务认证证书	0-1	0.0	0.0	1.0	0.0
2.6	商务	合规管理体系认证证书	0-1	1.0	0.0	1.0	0.0
3.1.1	技术	人员配备方案	0-4	4.0	4.0	4.0	4.0
3.1.2	技术	增加工作人员	0-2	2.0	1.0	2.0	0.0
3.2	技术	人员招聘方案	0-4	2.5	2.5	4.0	2.5
3.3	技术	人员培训方案	0-5	3.0	1.0	5.0	1.0
3.4	技术	人员流失控制及人员及时补充方案	0-4	4.0	1.0	4.0	1.0
3.5.1	技术	设备	0-5	5.0	0.0	5.0	5.0
3.5.2	技术	耗材	0-4	0.0	0.0	4.0	0.0

技术商务资信评分明细表

3.6.1	技术	学历证明	0-3	3.0	0.0	3.0	0.0
3.6.2	技术	相关证书	0-1	1.0	0.0	1.0	0.0
3.6.3	技术	荣誉	0-3	3.0	0.0	3.0	0.0
4.1	技术	服务方案整体设想及策划	0-5	3.0	3.0	5.0	3.0
4.2	技术	保洁管理服务方案	0-5	3.0	3.0	5.0	3.0
4.3	技术	地面保养方案	0-5	3.0	3.0	5.0	3.0
4.4	技术	运送管理服务方案	0-4	4.0	3.0	4.0	3.0
4.5	技术	医疗废弃物方案	0-4	4.0	2.5	4.0	2.5
4.6.1	技术	服务经验	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0
4.6.2	技术	成功案例	0-2	2.0	0.0	2.0	0.0
4.7	技术	防止交叉感染措施方案	0-4	2.5	2.5	4.0	2.5
4.8	技术	突发事件的应急措施方案	0-4	2.5	2.5	4.0	2.5
4.9	技术	应急演练	0-2	2.0	0.0	2.0	0.0
5.1	技术	优惠措施	0-3	2.0	1.0	3.0	1.0
5.2	技术	抗风险能力	0-2	2.0	0.0	2.0	0.0
5.3.1	技术	医院评审(复审)的经验	0-2	2.0	0.0	2.0	0.0
5.3.2	技术	医院评审(复审)工作计划方案	0-2	2.0	0.0	2.0	0.0
6	技术	特色服务-配送机器人	0-2	2.0	0.0	2.0	2.0

技术商务资信评分明细表

合计	0-90	71.5	33.0	90.0	38.0
----	------	------	------	------	------

专家（签名）：

## 技术商务评分明细（专家2）

项目名称：湖州市吴兴区人民医院保洁服务项目（HZGZ2024-19）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江鸿鑫中正物业管理有限公司	湖州宇通物业管理有限公司	湖州裕爱物业管理服务有限公司	广德毅邦金属材料有限公司
1	商务	企业业绩	0-1	1.0	0.0	1.0	0.0
2.1	商务	质量管理体系认证证书	0-1	1.0	0.0	1.0	0.0
2.2	商务	环境管理体系认证证书	0-1	1.0	0.0	1.0	0.0
2.3	商务	职业健康安全管理体系认证证书	0-1	1.0	0.0	1.0	0.0
2.4	商务	运行系统操作软件	0-1	1.0	1.0	1.0	0.0
2.5	商务	履约能力评价服务认证证书	0-1	0.0	0.0	1.0	0.0
2.6	商务	合规管理体系认证证书	0-1	1.0	0.0	1.0	0.0
3.1.1	技术	人员配备方案	0-4	4.0	4.0	4.0	4.0
3.1.2	技术	增加工作人员	0-2	2.0	2.0	2.0	0.0
3.2	技术	人员招聘方案	0-4	2.5	2.5	4.0	1.0
3.3	技术	人员培训方案	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0
3.4	技术	人员流失控制及人员及时补充方案	0-4	2.5	2.5	4.0	1.0
3.5.1	技术	设备	0-5	5.0	0.0	5.0	5.0
3.5.2	技术	耗材	0-4	0.0	0.0	4.0	0.0

技术商务资信评分明细表

3.6.1	技术	学历证明	0-3	3.0	0.0	3.0	0.0
3.6.2	技术	相关证书	0-1	1.0	0.0	1.0	0.0
3.6.3	技术	荣誉	0-3	3.0	0.0	3.0	0.0
4.1	技术	服务方案整体设想及策划	0-5	3.0	3.0	5.0	3.0
4.2	技术	保洁管理服务方案	0-5	5.0	1.0	5.0	1.0
4.3	技术	地面保养方案	0-5	3.0	3.0	3.0	1.0
4.4	技术	运送管理服务方案	0-4	3.0	3.0	3.0	3.0
4.5	技术	医疗废弃物方案	0-4	2.5	1.0	4.0	1.0
4.6.1	技术	服务经验	0-2	2.0	0.5	2.0	0.5
4.6.2	技术	成功案例	0-2	2.0	0.0	2.0	0.0
4.7	技术	防止交叉感染措施方案	0-4	2.5	1.0	4.0	1.0
4.8	技术	突发事件的应急措施方案	0-4	2.5	1.0	4.0	1.0
4.9	技术	应急演练	0-2	2.0	0.0	2.0	0.0
5.1	技术	优惠措施	0-3	2.0	1.0	3.0	1.0
5.2	技术	抗风险能力	0-2	2.0	0.0	2.0	0.0
5.3.1	技术	医院评审(复审)的经验	0-2	2.0	0.0	2.0	0.0
5.3.2	技术	医院评审(复审)工作计划方案	0-2	2.0	0.0	2.0	0.0
6	技术	特色服务-配送机器人	0-2	2.0	0.0	2.0	2.0

技术商务资信评分明细表

合计	0-90	69.5	29.5	85.0	28.5
----	------	------	------	------	------

专家（签名）：

## 技术商务评分明细（专家3）

项目名称：湖州市吴兴区人民医院保洁服务项目（HZGZ2024-19）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江鸿鑫中正物业管理有限公司	湖州宇通物业管理有限公司	湖州裕爱物业管理服务有限公司	广德毅邦金属材料有限公司
1	商务	企业业绩	0-1	1.0	0.0	1.0	0.0
2.1	商务	质量管理体系认证证书	0-1	1.0	0.0	1.0	0.0
2.2	商务	环境管理体系认证证书	0-1	1.0	0.0	1.0	0.0
2.3	商务	职业健康安全管理体系认证证书	0-1	1.0	0.0	1.0	0.0
2.4	商务	运行系统操作软件	0-1	1.0	1.0	1.0	0.0
2.5	商务	履约能力评价服务认证证书	0-1	0.0	0.0	1.0	0.0
2.6	商务	合规管理体系认证证书	0-1	1.0	0.0	1.0	0.0
3.1.1	技术	人员配备方案	0-4	4.0	4.0	4.0	4.0
3.1.2	技术	增加工作人员	0-2	2.0	1.0	2.0	0.0
3.2	技术	人员招聘方案	0-4	4.0	2.5	4.0	2.5
3.3	技术	人员培训方案	0-5	3.0	2.5	3.0	3.0
3.4	技术	人员流失控制及人员及时补充方案	0-4	2.5	1.0	4.0	2.5
3.5.1	技术	设备	0-5	5.0	0.0	5.0	5.0
3.5.2	技术	耗材	0-4	0.0	0.0	4.0	0.0

技术商务资信评分明细表

3.6.1	技术	学历证明	0-3	3.0	0.0	3.0	0.0
3.6.2	技术	相关证书	0-1	1.0	0.0	1.0	0.0
3.6.3	技术	荣誉	0-3	3.0	0.0	3.0	0.0
4.1	技术	服务方案整体设想及策划	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0
4.2	技术	保洁管理服务方案	0-5	3.0	1.0	3.0	3.0
4.3	技术	地面保养方案	0-5	3.0	1.0	3.0	3.0
4.4	技术	运送管理服务方案	0-4	3.0	1.0	3.0	2.0
4.5	技术	医疗废弃物方案	0-4	4.0	1.0	4.0	2.5
4.6.1	技术	服务经验	0-2	2.0	1.0	1.0	1.0
4.6.2	技术	成功案例	0-2	2.0	0.0	2.0	0.0
4.7	技术	防止交叉感染措施方案	0-4	2.5	1.0	2.5	2.5
4.8	技术	突发事件的应急措施方案	0-4	2.5	2.5	2.5	2.5
4.9	技术	应急演练	0-2	2.0	0.0	2.0	0.0
5.1	技术	优惠措施	0-3	2.0	1.0	3.0	2.0
5.2	技术	抗风险能力	0-2	2.0	0.0	2.0	0.0
5.3.1	技术	医院评审(复审)的经验	0-2	2.0	0.0	2.0	0.0
5.3.2	技术	医院评审(复审)工作计划方案	0-2	2.0	0.0	2.0	0.0
6	技术	特色服务-配送机器人	0-2	2.0	0.0	2.0	2.0

技术商务资信评分明细表

合计	0-90	70.5	24.5	77.0	40.5
----	------	------	------	------	------

专家（签名）：

## 技术商务评分明细（专家4）

项目名称：湖州市吴兴区人民医院保洁服务项目（HZGZ2024-19）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江鸿鑫中正物业管理有限公司	湖州宇通物业管理有限公司	湖州裕爱物业管理服务有限公司	广德毅邦金属材料有限公司
1	商务	企业业绩	0-1	1.0	0.0	1.0	0.0
2.1	商务	质量管理体系认证证书	0-1	1.0	0.0	1.0	0.0
2.2	商务	环境管理体系认证证书	0-1	1.0	0.0	1.0	0.0
2.3	商务	职业健康安全管理体系认证证书	0-1	1.0	0.0	1.0	0.0
2.4	商务	运行系统操作软件	0-1	1.0	1.0	1.0	0.0
2.5	商务	履约能力评价服务认证证书	0-1	0.0	0.0	1.0	0.0
2.6	商务	合规管理体系认证证书	0-1	1.0	0.0	1.0	0.0
3.1.1	技术	人员配备方案	0-4	4.0	4.0	4.0	4.0
3.1.2	技术	增加工作人员	0-2	2.0	1.0	2.0	0.0
3.2	技术	人员招聘方案	0-4	4.0	2.5	4.0	2.5
3.3	技术	人员培训方案	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0
3.4	技术	人员流失控制及人员及时补充方案	0-4	4.0	2.5	4.0	2.5
3.5.1	技术	设备	0-5	5.0	0.0	5.0	5.0
3.5.2	技术	耗材	0-4	0.0	0.0	4.0	0.0

技术商务资信评分明细表

3.6.1	技术	学历证明	0-3	3.0	0.0	3.0	0.0
3.6.2	技术	相关证书	0-1	1.0	0.0	1.0	0.0
3.6.3	技术	荣誉	0-3	3.0	0.0	3.0	0.0
4.1	技术	服务方案整体设想及策划	0-5	5.0	3.0	5.0	3.0
4.2	技术	保洁管理服务方案	0-5	5.0	3.0	5.0	3.0
4.3	技术	地面保养方案	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0
4.4	技术	运送管理服务方案	0-4	3.0	2.0	3.0	2.0
4.5	技术	医疗废弃物方案	0-4	4.0	2.5	4.0	2.5
4.6.1	技术	服务经验	0-2	2.0	1.0	2.0	1.0
4.6.2	技术	成功案例	0-2	2.0	0.0	2.0	0.0
4.7	技术	防止交叉感染措施方案	0-4	2.5	2.5	2.5	2.5
4.8	技术	突发事件的应急措施方案	0-4	4.0	2.5	4.0	2.5
4.9	技术	应急演练	0-2	2.0	0.0	2.0	0.0
5.1	技术	优惠措施	0-3	2.0	1.0	2.0	1.0
5.2	技术	抗风险能力	0-2	2.0	0.0	2.0	0.0
5.3.1	技术	医院评审(复审)的经验	0-2	2.0	0.0	2.0	0.0
5.3.2	技术	医院评审(复审)工作计划方案	0-2	2.0	0.0	2.0	0.0
6	技术	特色服务-配送机器人	0-2	2.0	0.0	2.0	2.0

技术商务资信评分明细表

合计	0-90	77.5	34.5	82.5	39.5
----	------	------	------	------	------

专家（签名）：

## 技术商务评分明细（专家5）

项目名称：湖州市吴兴区人民医院保洁服务项目（HZGZ2024-19）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江鸿鑫中正物业管理有限公司	湖州宇通物业管理有限公司	湖州裕爱物业管理服务有限公司	广德毅邦金属材料有限公司
1	商务	企业业绩	0-1	1.0	0.0	1.0	0.0
2.1	商务	质量管理体系认证证书	0-1	1.0	0.0	1.0	0.0
2.2	商务	环境管理体系认证证书	0-1	1.0	0.0	1.0	0.0
2.3	商务	职业健康安全管理体系认证证书	0-1	1.0	0.0	1.0	0.0
2.4	商务	运行系统操作软件	0-1	1.0	1.0	1.0	0.0
2.5	商务	履约能力评价服务认证证书	0-1	0.0	0.0	1.0	0.0
2.6	商务	合规管理体系认证证书	0-1	1.0	0.0	1.0	0.0
3.1.1	技术	人员配备方案	0-4	4.0	4.0	4.0	4.0
3.1.2	技术	增加工作人员	0-2	2.0	1.0	2.0	0.0
3.2	技术	人员招聘方案	0-4	4.0	1.0	4.0	1.0
3.3	技术	人员培训方案	0-5	5.0	3.0	5.0	3.0
3.4	技术	人员流失控制及人员及时补充方案	0-4	4.0	2.5	4.0	2.5
3.5.1	技术	设备	0-5	5.0	0.0	5.0	5.0
3.5.2	技术	耗材	0-4	0.0	0.0	4.0	0.0

技术商务资信评分明细表

3.6.1	技术	学历证明	0-3	3.0	0.0	3.0	0.0
3.6.2	技术	相关证书	0-1	1.0	0.0	1.0	0.0
3.6.3	技术	荣誉	0-3	3.0	0.0	3.0	0.0
4.1	技术	服务方案整体设想及策划	0-5	5.0	3.0	5.0	3.0
4.2	技术	保洁管理服务方案	0-5	5.0	3.0	5.0	3.0
4.3	技术	地面保养方案	0-5	3.0	3.0	5.0	3.0
4.4	技术	运送管理服务方案	0-4	3.0	1.0	3.0	1.0
4.5	技术	医疗废弃物方案	0-4	4.0	2.5	4.0	2.5
4.6.1	技术	服务经验	0-2	2.0	1.0	2.0	1.0
4.6.2	技术	成功案例	0-2	2.0	0.0	2.0	0.0
4.7	技术	防止交叉感染措施方案	0-4	4.0	2.5	4.0	2.5
4.8	技术	突发事件的应急措施方案	0-4	4.0	2.5	4.0	2.5
4.9	技术	应急演练	0-2	2.0	0.0	2.0	0.0
5.1	技术	优惠措施	0-3	2.0	1.0	3.0	1.0
5.2	技术	抗风险能力	0-2	2.0	0.0	2.0	0.0
5.3.1	技术	医院评审(复审)的经验	0-2	2.0	0.0	2.0	0.0
5.3.2	技术	医院评审(复审)工作计划方案	0-2	2.0	0.0	2.0	0.0
6	技术	特色服务-配送机器人	0-2	2.0	0.0	2.0	2.0

技术商务资信评分明细表

合计	0-90	81.0	32.0	89.0	37.0
----	------	------	------	------	------

专家（签名）：