技术商务资信评分明细 (专家1)

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙梦建装有公江怡筑饰限司	浙天建装有公江绘筑饰限司	计建装工 点 网统饰程则	浙湖装工工建饰程	湖南城城建集有公州浔投市设团限司	浙璟建有公	浙大吴团设限司	浙广装工有公	辰利程四水工有小	湖南城工有公州浔建程限司
1.1	技术	施工方案:根据供应商施工方案的科学性、严密性、合理性进行评定:施工方案全面合理、清晰、科学可行、具有落地实施性的得4-5分;方案和措施不合理、内容粗糙,有明显不针对本项目措施的每项扣1-2分,扣完该项得分为止。(0-5分)	0-5	5	4	4	4	З	3	5	თ	3	3
1.2		安全文明施工方案:根据供应商提供的供货、施工、安装、保修以及后期维修期间,针对工作人员持证上岗、安全装置齐全、防护到位,外电防护措施有效、配电线路无破损、符合规范规定、周边环境道有保护,针对实施地点的独特性、施工周边环境的处理等相关方面进行综合评定,思路清晰,措施完善且能有利于本项目开展的得4-5分,方案和措施有欠缺或描述与本项目要求不符的每项扣1-2分,扣完为止。(0-5分)	0-5	5	3	4	3	3	2	4	3	2	3
1.3	技术	质量保证方案和措施:具有明确的质量目标、施工质量管理体系、质量控制计划、现场质量检查措施;相关施工组织设计(包括对本项目的施工重点、难点的理解、描述等)的编制切实可行,考虑全面的得4-5分,方案和措施有欠缺或描述与本项目要求不符的每项扣1-2分,扣完为止。(0-5分)	0-5	4	3	3	З	З	3	4	2	3	3
1.4	技术	施工工期进度控制措施:根据供应商针对本项目实际需要的项目施工节点进度和周期计划、提供准确的进度分析报告、进度控制建议和分项进度计划表及网络图等综合打分。进度措施安排主次分明、合理,措施全面、严密、符合项目实际要求、有网络图且能直观体现项目工序安排的得4-5分;进度安排不清晰,措施不全面、不合理处每项扣1-2分,扣完为止。(0-5分)	0-5	5	4	4	4	3	2.5	4.5	3.5	3	2
1.5	技术	施工机械设备:施工机械设备选用合理、专业、能保障项目实施,投入计划编制有序合理的得4-5分,施工机械设备选用较合理、但能保障项目实施,投入计划编制较为有序合理的得2-3分,施工机械设备选用一般、基本能保障项目实施,投入计划编制有序性、合理性较差的得0-1分。(0-5分)	0-5	4.5	3.5	3.5	3.5	3.5	3	4.5	4.5	3	2
1.6	技术	设备安装方案:根据投标人提供的设备安装方案进行综合评审:人力资源安排充足、技术力量全面、安装进度及措施完善合理等,方案有缺陷且不合理的每项扣0.5-1分,扣完为止。(0-4分)	0-4	4	3	3.5	3	3	3	4	3.5	2	2
1.7	技术	验收方案:投标人根据国家及本省、市现行施工及验收规范和质量评定标准,以及有关条例、实施办法编制验收方案:包括验收标准、验收方式、工作程序和步骤、管理和协调方法等内容,方案有缺陷且不合理的每项扣0.5-1分,扣完为止。(0-4分)	0-4	3.5	3	3.5	3	3	2.5	4	3	1.5	3

1.8	技术	内部规章制度:供应商内部规章制度(包括但不限于内部管理制度、质量监督管理制度、内部岗位责任制度、管理运作制度、人员管理、考核制度等)要求符合规范,体现高标准、高档次、科学合理、详细完善等情况综合考虑,酌情打分。规章制度科学、合理、具有操作性的得4-5分,欠缺或不合理的,每处扣1-2分,扣完为止。不提供不得分。(0-5分)	0-5	5	3.5	3.5	5	3	3	5	4	2	4
1.9		关键点的特殊控制方案:根据供应商提供的针对本项目情况找准关键点、并提出切实可行的特殊控制措施的科学性、有效性、可行性、合理性综合评分。提出的技术难点及解决方案贴近于本项目的得3-4分、提出难点但解决方案无法满足要求的得1-2分,未提出相应难点的不得分。(0-4分)	0-4	3.5	3	4	3.5	3	2	3.5	3	2	3
1.10	技术	应急预案:供应商具有明确的应急预案,合理规范针对性强,有切实可行的应措施的得3-4分,包含但不限于突发天气、突发事件、设备故障、装修安装等工作中可能遇到的突发性情况所制定的应急预案,应急预案有缺陷或表述与本项目需求不符的每项扣1-2分。不提供不得分。(0-4分)	0-4	3.5	2.5	3	3.5	თ	3	4	3	2.5	3
1.11	技术	合理化建议:根据供应商提供的针对本项目的理解,结合自身专业优势,提出针对本项目的施工实施过程中的合理化建议,根据其提出的建议的可行性、有效性等方面进行综合打分。不提供不得分。(0-2分)	0-2	2	2	2	2	1.5	2	2	2	2	1.5
2.1	商务资信	投标人业绩:供应商提供自2019年1月1日(以签订时间为准)至今承接并完成过的类似项目业绩,每提供一个得1分,最高得3分。注:提供合同及竣工验收报告(缺一不可)原件扫描件加盖公章,不提供不得分。	0-3	3	3	3	3	3	3	3	3	2	3
2.2	资信	企业综合实力: 1、供应商具有有效期内的质量管理体系认证得1分; 2、供应商具有有效期内的环境管理体系认证得1分; 3、供应商具有有效期内的职业健康安全管理体系认证得1分; 注: 提供证书扫描件加盖公章,不提供不得分。	0-3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3
2.3		人员配备: 1、根据供应商拟派本项目实施人员配备信况表错行综合评定: 项目实施人员配备符合体现目实施人员对于量量,技术力量和人力,或是非量量,或是是一个人员。是是一个人员。是是一个人员。是是一个人员。是是一个人员。是是一个人员。是一个人人员。是一个人人员。是一个人人员。是一个人人员。是一个人人员。是一个人人人员。是一个人人人员。是一个人人人员。是一个人人人人人人人人人人人人人人人人人人人人人人人人人人人人人人人人人人人人	0-6	6	6	6	6	6	0	6	6	6	6
2.4	商务资信	企业荣誉:评审小组按投标文件提供的2019年1月1日至今政府行政职能部门或行业主管部门或行业协会授予的供应商企业荣誉证书(装修工程)进行评分: (1)有国家级,包含国务院所属的部、委、办、局或行业协会授予的荣誉的得5分; (2)有省级,包含省政府所属的部、委、办、局(厅)或行业协会授予的荣誉的得3分; (3)有市级,包含市政府所属的部、委、办、局或区、县政府或行业协会授予的荣誉的得1分注:上述荣誉不累计计分,提供证书扫描件,不提供不得分。(时间以获奖证书或表彰文件的落款时间为准)	0-5	5	5	5	5	0	0	5	5	0	0

2.5	商务	售后服务承诺: 1、针对本项目的售后服务方案 (包括但不限于服务内容、售后服务人员安排、服 务响应方式、其他优惠承诺等)。(0-3分) 2、在满足招标文件免费质保年限要求的基础上, 每延长免费质保期半年加1分,最高得2分。(0-2 分) 注:提供承诺书加盖公章,不提供不得分。	0-5	5	4	5	4	3	4	5	5	3	3
		合计	0-70	67	55.5	60	58.5	47	39	66.5	56.5	40	44.5

技术商务资信评分明细 (专家1)

序号	评分 类型	评分项目内容	分值 范围	浙江中蓝 建设有限 公司
1.1	技术	施工方案:根据供应商施工方案的科学性、严密性、合理性进行评定:施工方案全面合理、清晰、科学可行、具有落地实施性的得4-5分;方案和措施不合理、内容粗糙,有明显不针对本项目措施的每项扣1-2分,扣完该项得分为止。(0-5分)	0-5	2
1.2	技术	安全文明施工方案:根据供应商提供的供货、施工、安装、保修以及后期维修期间,针对工作人员持证上岗、安全装置齐全、防护到位,外电防护措施有效、配电线路无破损、符合规范规定、线路过道有保护,针对实施地点的独特性、施工周边环境的处理等相关方面进行综合评定,思路清晰,措施完善且能有利于本项目开展的得4-5分,方案和措施有欠缺或描述与本项目要求不符的每项扣1-2分,扣完为止。(0-5分)	0-5	အ
1.3	技术	质量保证方案和措施:具有明确的质量目标、施工质量管理体系、质量控制计划、现场质量检查措施;相关施工组织设计(包括对本项目的施工重点、难点的理解、描述等)的编制切实可行,考虑全面的得4-5分,方案和措施有欠缺或描述与本项目要求不符的每项扣1-2分,扣完为止。(0-5分)	0-5	3
1.4	技术	施工工期进度控制措施:根据供应商针对本项目实际需要的项目施工节点进度和周期计划、提供准确的进度分析报告、进度控制建议和分项进度计划表及网络图等综合打分。进度措施安排主次分明、合理,措施全面、严密、符合项目实际要求、有网络图且能直观体现项目工序安排的得4-5分;进度安排不清晰,措施不全面、不合理处每项扣1-2分,扣完为止。(0-5分)	0-5	2
1.5	技术	施工机械设备:施工机械设备选用合理、专业、能保障项目实施,投入计划编制有序合理的得4-5分,施工机械设备选用较合理、但能保障项目实施,投入计划编制较为有序合理的得2-3分,施工机械设备选用一般、基本能保障项目实施,投入计划编制有序性、合理性较差的得0-1分。(0-5分)	0-5	2
1.6		设备安装方案:根据投标人提供的设备安装方案进行综合评审:人力资源安排充足、技术力量全面、安装进度及措施完善合理等,方案有缺陷且不合理的每项扣0.5-1分,扣完为止。(0-4分)	0-4	2
1.7	技术	验收方案:投标人根据国家及本省、市现行施工及验收规范和质量评定标准,以及有关条例、实施办法编制验收方案:包括验收标准、验收方式、工作程序和步骤、管理和协调方法等内容,方案有缺陷且不合理的每项扣0.5-1分,扣完为止。(0-4分)	0-4	2
1.8	技术	内部规章制度:供应商内部规章制度(包括但不限于内部管理制度、质量监督管理制度、内部岗位责任制度、管理运作制度、人员管理、考核制度等)要求符合规范,体现高标准、高档次、科学合理、详细完善等情况综合考虑,酌情打分。规章制度科学、合理、具有操作性的得4-5分,欠缺或不合理的,每处扣1-2分,扣完为止。不提供不得分。(0-5分)	0-5	1
1.9	技术	关键点的特殊控制方案:根据供应商提供的针对本项目情况找准关键点、并提出切实可行的特殊控制措施的科学性、有效性、可行性、合理性综合评分。提出的技术难点及解决方案贴近于本项目的得 3-4分、提出难点但解决方案无法满足要求的得 1-2分,未提出相应难点的不得分。(0-4分)	0-4	1
1.10	技术	应急预案:供应商具有明确的应急预案,合理规范针对性强,有切实可行的应措施的得3-4分,包含但不限于突发天气、突发事件、设备故障、装修安装等工作中可能遇到的突发性情况所制定的应急预案,应急预案有缺陷或表述与本项目需求不符的每项扣1-2分。不提供不得分。(0-4分)	0-4	2
1.11	技术	合理化建议:根据供应商提供的针对本项目的理解,结合自身专业优势,提出针对本项目的施工实施过程中的合理化建议,根据其提出的建议的可行性、有效性等方面进行综合打分。不提供不得分。(0-2分)	0-2	1
2.1		投标人业绩:供应商提供自2019年1月1日(以签订时间为准)至今承接并完成过的类似项目业绩,每提供一个得1分,最高得3分。 注:提供合同及竣工验收报告(缺一不可)原件扫描件加盖公章,不提供不得分。	0-3	1
2.2	商务 资信	企业综合实力:1、供应商具有有效期内的质量管理体系认证得1分; 2、供应商具有有效期内的环境管理体系认证得1分; 3、供应商具有有效期内的职业健康安全管理体系认证得1分; 注:提供证书扫描件加盖公章,不提供不得分。	0-3	3

2.3	资信	人员配备: 1、根据供应商拟派本项目实施人员配备情况表进行综合评定:项目实施人员配备符合本项目采购需求,技术力量和人力资源安排充足(包含但不限于项目技术负责人、施工员、质量员、资料员、安全员),能保证项目提前或按时保质保量完成的得3-4分;项目实施人员配备与本项目需求基本满足,人员配备一般但能保证项目按时完成的得1-2分;不安排不得分。 2、拟投入本项目的项目负责人同时具备建筑工程注册建造师二级及以上和有效的安全生产考核合格证书(B证)(浙江省外企业拟投标项目负责人须进浙备案)的得2分。(现场施工等全程参与、跟进、须派驻。)注:提供以上人员相关证书及本单位社保证明(近3个月中任何1个月的社保证明)并加盖公章,不提供不得分。	0-6	2
2.4	资信	企业荣誉:评审小组按投标文件提供的2019年1月1日至今政府行政职能部门或行业主管部门或行业协会授予的供应商企业荣誉证书(装修工程)进行评分: (1)有国家级,包含国务院所属的部、委、办、局或行业协会授予的荣誉的得5分; (2)有省级,包含省政府所属的部、委、办、局(厅)或行业协会授予的荣誉的得3分; (3)有市级,包含市政府所属的部、委、办、局或区、县政府或行业协会授予的荣誉的得1分 注:上述荣誉不累计计分,提供证书扫描件,不提供不得分。(时间以获奖证书或表彰文件的落款时间为准)	0-5	0
2.5	商务资信	售后服务承诺:1、针对本项目的售后服务方案(包括但不限于服务内容、售后服务人员安排、服务响应方式、其他优惠承诺等)。(0-3分) 2、在满足招标文件免费质保年限要求的基础上,每延长免费质保期半年加1分,最高得2分。(0-2分) 注:提供承诺书加盖公章,不提供不得分。	0-5	1
		合计	0-70	28

技术商务资信评分明细 (专家2)

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	梦 建筑	浙天建装有公江绘筑饰限司	计建装工 点 州筑饰程则	装饰 工程 有限	湖南城城建集有公州浔投市设团限司	浙璟建有公	浙大吴团设限司	浙广装工有公	辰利程阻水工有公	湖南城工有公州浔建程限司
1.1	技术	施工方案:根据供应商施工方案的科学性、严密性、合理性进行评定:施工方案全面合理、清晰、科学可行、具有落地实施性的得4-5分;方案和措施不合理、内容粗糙,有明显不针对本项目措施的每项扣1-2分,扣完该项得分为止。(0-5分)	0-5	4	3	3	3	2	3	4	2	2	2.5
1.2		安全文明施工方案:根据供应商提供的供货、施工、安装、保修以及后期维修期间,针对工作人员持证上岗、安全装置齐全、防护到位,外电防护措施有效、配电线路无破损、符合规范规定、线路飞道有保护,针对实施地点的独特性、施工周边环境的处理等相关方面进行综合评定,思路清晰,措施完善且能有利于本项目开展的得4-5分,方案和措施有欠缺或描述与本项目要求不符的每项扣1-2分,扣完为止。(0-5分)	0-5	4.5	2.5	3	2.5	3	2	3.5	2.5	2	2
1.3	技术	质量保证方案和措施:具有明确的质量目标、施工质量管理体系、质量控制计划、现场质量检查措施;相关施工组织设计(包括对本项目的施工重点、难点的理解、描述等)的编制切实可行,考虑全面的得4-5分,方案和措施有欠缺或描述与本项目要求不符的每项扣1-2分,扣完为止。(0-5分)	0-5	4.5	2	3	З	2.5	2.5	3.5	2	2	3
1.4	技术	施工工期进度控制措施:根据供应商针对本项目实际需要的项目施工节点进度和周期计划、提供准确的进度分析报告、进度控制建议和分项进度计划表及网络图等综合打分。进度措施安排主次分明、合理,措施全面、严密、符合项目实际要求、有网络图且能直观体现项目工序安排的得4-5分;进度安排不清晰,措施不全面、不合理处每项扣1-2分,扣完为止。(0-5分)	0-5	4	3	3	2.5	2.5	2.5	4.5	3.5	3	3
1.5	技术	施工机械设备:施工机械设备选用合理、专业、能保障项目实施,投入计划编制有序合理的得4-5分,施工机械设备选用较合理、但能保障项目实施,投入计划编制较为有序合理的得2-3分,施工机械设备选用一般、基本能保障项目实施,投入计划编制有序性、合理性较差的得0-1分。(0-5分)	0-5	4	3.5	3	3.5	3	2.5	4.5	4.5	2.5	2
1.6	技术	设备安装方案:根据投标人提供的设备安装方案进行综合评审:人力资源安排充足、技术力量全面、安装进度及措施完善合理等,方案有缺陷且不合理的每项扣0.5-1分,扣完为止。(0-4分)	0-4	3.5	2	3.5	2.5	3.5	3	3.5	3	1	1.5
1.7	技术	验收方案:投标人根据国家及本省、市现行施工及验收规范和质量评定标准,以及有关条例、实施办法编制验收方案:包括验收标准、验收方式、工作程序和步骤、管理和协调方法等内容,方案有缺陷且不合理的每项扣0.5-1分,扣完为止。(0-4分)	0-4	3.5	2	3	2.5	3	2	3.5	3	1	1.5

1.8		内部规章制度:供应商内部规章制度(包括但不限于内部管理制度、质量监督管理制度、内部岗位责任制度、管理运作制度、人员管理、考核制度等)要求符合规范,体现高标准、高档次、科学合理、详细完善等情况综合考虑,酌情打分。规章制度科学、合理、具有操作性的得4-5分,欠缺或不合理的,每处扣1-2分,扣完为止。不提供不得分。(0-5分)	0-5	4.5	3.5	3.5	3.5	3	2.5	4	4	2.5	3
1.9		关键点的特殊控制方案:根据供应商提供的针对本项目情况找准关键点、并提出切实可行的特殊控制措施的科学性、有效性、可行性、合理性综合评分。提出的技术难点及解决方案贴近于本项目的得3-4分、提出难点但解决方案无法满足要求的得1-2分,未提出相应难点的不得分。(0-4分)	0-4	4	3	3.5	4	3.5	2.5	4	3	2	3
1.10	技术	应急预案:供应商具有明确的应急预案,合理规范针对性强,有切实可行的应措施的得3-4分,包含但不限于突发天气、突发事件、设备故障、装修安装等工作中可能遇到的突发性情况所制定的应急预案,应急预案有缺陷或表述与本项目需求不符的每项扣1-2分。不提供不得分。(0-4分)	0-4	3.5	2.5	3	3.5	3	თ	3.5	3	2.5	3
1.11		合理化建议:根据供应商提供的针对本项目的理解,结合自身专业优势,提出针对本项目的施工实施过程中的合理化建议,根据其提出的建议的可行性、有效性等方面进行综合打分。不提供不得分。(0-2分)	0-2	2	1.5	1.5	1.5	1	1.5	2	1.5	1.5	1.5
2.1	商务资信	投标人业绩:供应商提供自2019年1月1日(以签订时间为准)至今承接并完成过的类似项目业绩,每提供一个得1分,最高得3分。注:提供合同及竣工验收报告(缺一不可)原件扫描件加盖公章,不提供不得分。	0-3	3	3	3	3	3	3	3	3	2	3
2.2	资信	企业综合实力: 1、供应商具有有效期内的质量管理体系认证得1分; 2、供应商具有有效期内的环境管理体系认证得1分; 3、供应商具有有效期内的职业健康安全管理体系认证得1分; 注: 提供证书扫描件加盖公章,不提供不得分。	0-3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3
2.3	资信	人员配备: 1、根据供应商拟派本项目实施人员配备信况表进行综合评定: 项目实施人员配备符合(京居、 项目实施人员对是不为,技术力量和人施工员,质时保固,有效,或是是一个人,项目是是一个人,项目是是一个人,项目实施人员配备与是一个人员配备与,项目实施人员配本项目按时完成的得3-4分; 项目实施人员配证项目按时完成的得1-2分; 不安排不得分。 2、拟投入本项目的设计是一个人员的安全生产负责、股进,不会上,不会排不得分。(现场施工等全程参与、设进、须派驻。),注:提供以上人员相关证书及本单位社保证明,不提供不得分。	0-6	6	6	6	6	6	0	6	6	6	6
2.4	商务信	企业荣誉:评审小组按投标文件提供的2019年1月1日至今政府行政职能部门或行业主管部门或行业协会授予的供应商企业荣誉证书(装修工程)进行评分: (1)有国家级,包含国务院所属的部、委、办、局或行业协会授予的荣誉的得5分; (2)有省级,包含省政府所属的部、委、办、局(厅)或行业协会授予的荣誉的得3分; (3)有市级,包含市政府所属的部、委、办、局或区、县政府或行业协会授予的荣誉的得1分注:上述荣誉不累计计分,提供证书扫描件,不提供不得分。(时间以获奖证书或表彰文件的落款时间为准)	0-5	5	5	5	5	0	0	5	5	0	0

2.5	商务	售后服务承诺: 1、针对本项目的售后服务方案 (包括但不限于服务内容、售后服务人员安排、服 务响应方式、其他优惠承诺等)。(0-3分) 2、在满足招标文件免费质保年限要求的基础上, 每延长免费质保期半年加1分,最高得2分。(0-2 分) 注:提供承诺书加盖公章,不提供不得分。	0-5	5	4	4	4	3	4	5	5	3	3
		合计	0-70	64	49.5	54	53	45	37	62.5	54	36	41

技术商务资信评分明细 (专家2)

序号	评分类型	评分项目内容	分值 范围	浙江中蓝 建设有限 公司
1.1	技术	施工方案:根据供应商施工方案的科学性、严密性、合理性进行评定:施工方案全面合理、清晰、科学可行、具有落地实施性的得4-5分;方案和措施不合理、内容粗糙,有明显不针对本项目措施的每项扣1-2分,扣完该项得分为止。(0-5分)	0-5	2.5
1.2	技术	安全文明施工方案:根据供应商提供的供货、施工、安装、保修以及后期维修期间,针对工作人员持证上岗、安全装置齐全、防护到位,外电防护措施有效、配电线路无破损、符合规范规定、线路过道有保护,针对实施地点的独特性、施工周边环境的处理等相关方面进行综合评定,思路清晰,措施完善且能有利于本项目开展的得4-5分,方案和措施有欠缺或描述与本项目要求不符的每项扣1-2分,扣完为止。(0-5分)	0-5	2
1.3	技术	质量保证方案和措施:具有明确的质量目标、施工质量管理体系、质量控制计划、现场质量检查措施;相关施工组织设计(包括对本项目的施工重点、难点的理解、描述等)的编制切实可行,考虑全面的得4-5分,方案和措施有欠缺或描述与本项目要求不符的每项扣1-2分,扣完为止。(0-5分)	0-5	2
1.4	技术	施工工期进度控制措施:根据供应商针对本项目实际需要的项目施工节点进度和周期计划、提供准确的进度分析报告、进度控制建议和分项进度计划表及网络图等综合打分。进度措施安排主次分明、合理,措施全面、严密、符合项目实际要求、有网络图且能直观体现项目工序安排的得4-5分;进度安排不清晰,措施不全面、不合理处每项扣1-2分,扣完为止。(0-5分)	0-5	1
1.5	技术	施工机械设备:施工机械设备选用合理、专业、能保障项目实施,投入计划编制有序合理的得4-5分,施工机械设备选用较合理、但能保障项目实施,投入计划编制较为有序合理的得2-3分,施工机械设备选用一般、基本能保障项目实施,投入计划编制有序性、合理性较差的得0-1分。(0-5分)	0-5	1
1.6		设备安装方案:根据投标人提供的设备安装方案进行综合评审:人力资源安排充足、技术力量全面、安装进度及措施完善合理等,方案有缺陷且不合理的每项扣0.5-1分,扣完为止。(0-4分)	0-4	1
1.7	技术	验收方案:投标人根据国家及本省、市现行施工及验收规范和质量评定标准,以及有关条例、实施办法编制验收方案:包括验收标准、验收方式、工作程序和步骤、管理和协调方法等内容,方案有缺陷且不合理的每项扣0.5-1分,扣完为止。(0-4分)	0-4	1
1.8	技术	内部规章制度:供应商内部规章制度(包括但不限于内部管理制度、质量监督管理制度、内部岗位责任制度、管理运作制度、人员管理、考核制度等)要求符合规范,体现高标准、高档次、科学合理、详细完善等情况综合考虑,酌情打分。规章制度科学、合理、具有操作性的得4-5分,欠缺或不合理的,每处扣1-2分,扣完为止。不提供不得分。(0-5分)	0-5	3
1.9	技术	关键点的特殊控制方案:根据供应商提供的针对本项目情况找准关键点、并提出切实可行的特殊控制措施的科学性、有效性、可行性、合理性综合评分。提出的技术难点及解决方案贴近于本项目的得 3-4分、提出难点但解决方案无法满足要求的得 1-2分,未提出相应难点的不得分。(0-4分)	0-4	1
1.10	技术	应急预案:供应商具有明确的应急预案,合理规范针对性强,有切实可行的应措施的得3-4分,包含但不限于突发天气、突发事件、设备故障、装修安装等工作中可能遇到的突发性情况所制定的应急预案,应急预案有缺陷或表述与本项目需求不符的每项扣1-2分。不提供不得分。(0-4分)	0-4	1
1.11	技术	合理化建议:根据供应商提供的针对本项目的理解,结合自身专业优势,提出针对本项目的施工实施过程中的合理化建议,根据其提出的建议的可行性、有效性等方面进行综合打分。不提供不得分。(0-2分)	0-2	1
2.1		投标人业绩:供应商提供自2019年1月1日(以签订时间为准)至今承接并完成过的类似项目业绩,每提供一个得1分,最高得3分。 注:提供合同及竣工验收报告(缺一不可)原件扫描件加盖公章,不提供不得分。	0-3	1
2.2	商务 资信	企业综合实力:1、供应商具有有效期内的质量管理体系认证得1分; 2、供应商具有有效期内的环境管理体系认证得1分; 3、供应商具有有效期内的职业健康安全管理体系认证得1分; 注:提供证书扫描件加盖公章,不提供不得分。	0-3	3

2.3		人员配备: 1、根据供应商拟派本项目实施人员配备情况表进行综合评定:项目实施人员配备符合本项目采购需求,技术力量和人力资源安排充足(包含但不限于项目技术负责人、施工员、质量员、资料员、安全员),能保证项目提前或按时保质保量完成的得3-4分;项目实施人员配备与本项目需求基本满足,人员配备一般但能保证项目按时完成的得1-2分;不安排不得分。 2、拟投入本项目的项目负责人同时具备建筑工程注册建造师二级及以上和有效的安全生产考核合格证书(B证)(浙江省外企业拟投标项目负责人须进浙备案)的得2分。(现场施工等全程参与、跟进、须派驻。) 注:提供以上人员相关证书及本单位社保证明(近3个月中任何1个月的社保证明)并加盖公章,不提供不得分。	0-6	2
2.4	商务资信	企业荣誉:评审小组按投标文件提供的2019年1月1日至今政府行政职能部门或行业主管部门或行业协会授予的供应商企业荣誉证书(装修工程)进行评分: (1)有国家级,包含国务院所属的部、委、办、局或行业协会授予的荣誉的得5分; (2)有省级,包含省政府所属的部、委、办、局(厅)或行业协会授予的荣誉的得3分; (3)有市级,包含市政府所属的部、委、办、局或区、县政府或行业协会授予的荣誉的得1分 注:上述荣誉不累计计分,提供证书扫描件,不提供不得分。(时间以获奖证书或表彰文件的落款时间为准)	0-5	0
2.5	商务资信	售后服务承诺:1、针对本项目的售后服务方案(包括但不限于服务内容、售后服务人员安排、服务响应方式、其他优惠承诺等)。(0-3分) 2、在满足招标文件免费质保年限要求的基础上,每延长免费质保期半年加1分,最高得2分。(0-2分) 注:提供承诺书加盖公章,不提供不得分。	0-5	1
		合计	0-70	23.5

技术商务资信评分明细 (专家3)

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	梦建装有	天绘 建筑	浙宇建装工有公江翔筑饰程限司	湖建筑工程	湖南城城建集有公州浔投市设团限司	浙璟建有公	浙大吴团设限司江东集建有公司	浙广装工有公		湖南城工有公州浔建程限司
1.1	技术	施工方案:根据供应商施工方案的科学性、严密性、合理性进行评定:施工方案全面合理、清晰、科学可行、具有落地实施性的得4-5分;方案和措施不合理、内容粗糙,有明显不针对本项目措施的每项扣1-2分,扣完该项得分为止。(0-5分)	0-5	4	3	3	3	3	3	4	3	3	3
1.2		安全文明施工方案:根据供应商提供的供货、施工、安装、保修以及后期维修期间,针对工作人员持证上岗、安全装置齐全、防护到位,外电防护措施有效、配电线路无破损、符合规范规定、贯达路道有保护,针对实施地点的独特性、施工周边环境的处理等相关方面进行综合评定,思路清晰,措施完善且能有利于本项目开展的得4-5分,方案和措施有欠缺或描述与本项目要求不符的每项扣1-2分,扣完为止。(0-5分)	0-5	4.5	3	4	3	3	3	3	3	3	3
1.3	技术	质量保证方案和措施:具有明确的质量目标、施工质量管理体系、质量控制计划、现场质量检查措施;相关施工组织设计(包括对本项目的施工重点、难点的理解、描述等)的编制切实可行,考虑全面的得4-5分,方案和措施有欠缺或描述与本项目要求不符的每项扣1-2分,扣完为止。(0-5分)	0-5	4.5	3	3	3	3	3	3	3	3	3
1.4	技术	施工工期进度控制措施:根据供应商针对本项目实际需要的项目施工节点进度和周期计划、提供准确的进度分析报告、进度控制建议和分项进度计划表及网络图等综合打分。进度措施安排主次分明、合理,措施全面、严密、符合项目实际要求、有网络图且能直观体现项目工序安排的得4-5分;进度安排不清晰,措施不全面、不合理处每项扣1-2分,扣完为止。(0-5分)	0-5	4	3	3.5	3	3	3	4.5	3.5	3	3
1.5		施工机械设备:施工机械设备选用合理、专业、能保障项目实施,投入计划编制有序合理的得4-5分,施工机械设备选用较合理、但能保障项目实施,投入计划编制较为有序合理的得2-3分,施工机械设备选用一般、基本能保障项目实施,投入计划编制有序性、合理性较差的得0-1分。(0-5分)	0-5	4	3.5	3	3.5	3	3	4	4	2.5	2.5
1.6	技术	设备安装方案:根据投标人提供的设备安装方案进行综合评审:人力资源安排充足、技术力量全面、安装进度及措施完善合理等,方案有缺陷且不合理的每项扣0.5-1分,扣完为止。(0-4分)	0-4	3.5	3	3	3	3.5	3	3.5	3.5	2	2
1.7	技术	验收方案:投标人根据国家及本省、市现行施工及验收规范和质量评定标准,以及有关条例、实施办法编制验收方案:包括验收标准、验收方式、工作程序和步骤、管理和协调方法等内容,方案有缺陷且不合理的每项扣0.5-1分,扣完为止。(0-4分)	0-4	3.5	3	3.5	3	3	3	3.5	3.5	2	2

1.8		内部规章制度:供应商内部规章制度(包括但不限于内部管理制度、质量监督管理制度、内部岗位责任制度、管理运作制度、人员管理、考核制度等)要求符合规范,体现高标准、高档次、科学合理、详细完善等情况综合考虑,酌情打分。规章制度科学、合理、具有操作性的得4-5分,欠缺或不合理的,每处扣1-2分,扣完为止。不提供不得分。(0-5分)	0-5	4.5	3.5	3.5	4.5	3	3	4.5	4.5	2.5	4
1.9		关键点的特殊控制方案:根据供应商提供的针对本项目情况找准关键点、并提出切实可行的特殊控制措施的科学性、有效性、可行性、合理性综合评分。提出的技术难点及解决方案贴近于本项目的得3-4分、提出难点但解决方案无法满足要求的得1-2分,未提出相应难点的不得分。(0-4分)	0-4	3.5	3	3.5	3.5	3.5	3	4	3	2.5	3
1.10	技术	应急预案:供应商具有明确的应急预案,合理规范针对性强,有切实可行的应措施的得3-4分,包含但不限于突发天气、突发事件、设备故障、装修安装等工作中可能遇到的突发性情况所制定的应急预案,应急预案有缺陷或表述与本项目需求不符的每项扣1-2分。不提供不得分。(0-4分)	0-4	3.5	2	3.5	3.5	2.5	3	3.5	3.5	2.5	3
1.11	技术	合理化建议:根据供应商提供的针对本项目的理解,结合自身专业优势,提出针对本项目的施工实施过程中的合理化建议,根据其提出的建议的可行性、有效性等方面进行综合打分。不提供不得分。(0-2分)	0-2	2	1.5	2	2	1.3	2	2	2	2	1.5
2.1	商务资信	投标人业绩:供应商提供自2019年1月1日(以签订时间为准)至今承接并完成过的类似项目业绩,每提供一个得1分,最高得3分。注:提供合同及竣工验收报告(缺一不可)原件扫描件加盖公章,不提供不得分。	0-3	3	3	3	3	3	3	3	3	2	3
2.2	资信	企业综合实力: 1、供应商具有有效期内的质量管理体系认证得1分; 2、供应商具有有效期内的环境管理体系认证得1分; 3、供应商具有有效期内的职业健康安全管理体系认证得1分; 注:提供证书扫描件加盖公章,不提供不得分。	0-3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3
2.3	商务	人员配备: 1、根据供应商拟派本项目实施人员配备情况表进行综合评定: 项目实施人员配备符合《资目采购需求,技术力量和人力资源、质时强量技术负责人、施工员、质时保证项目技术负责人、施工或按证明,实量是不安全员),能保证项目提前或按中保国票成的得3-4分;项目实施人员配备与各种保证项目按时完成的得1-2分;不安排不得分。 2、拟投入本项目的项目负责人同时具备建筑工程格证书(B证)(浙江省外企业拟投标项目负责人跟进浙备案)的得2分。(现场施工等全程参与、跟进浙备案)的得2分。(现场施工等全程参与、跟进浙备案)的得2分。(现场施工等全程参与、跟进、须驻。)注:提供以上人员相关证书及本单位社保证明(近3个月中任何1个月的社保证明)并加盖公章,不提供不得分。	0-6	6	6	6	6	6	0	6	6	6	6
2.4	商务信	企业荣誉:评审小组按投标文件提供的2019年1月1日至今政府行政职能部门或行业主管部门或行业协会授予的供应商企业荣誉证书(装修工程)进行评分: (1)有国家级,包含国务院所属的部、委、办、局或行业协会授予的荣誉的得5分; (2)有省级,包含省政府所属的部、委、办、局(厅)或行业协会授予的荣誉的得3分; (3)有市级,包含市政府所属的部、委、办、局或区、县政府或行业协会授予的荣誉的得1分注:上述荣誉不累计计分,提供证书扫描件,不提供不得分。(时间以获奖证书或表彰文件的落款时间为准)	0-5	5	5	5	5	0	0	5	5	0	0

2.5	商务	售后服务承诺: 1、针对本项目的售后服务方案 (包括但不限于服务内容、售后服务人员安排、服 务响应方式、其他优惠承诺等)。(0-3分) 2、在满足招标文件免费质保年限要求的基础上, 每延长免费质保期半年加1分,最高得2分。(0-2 分) 注:提供承诺书加盖公章,不提供不得分。	0-5	5	4	5	4	4	4	5	5	3	3
		合计	0-70	63.5	52.5	57.5	56	47.8	42	61.5	58.5	42	45

技术商务资信评分明细 (专家3)

序号	评分类型	评分项目内容	分值 范围	浙江中蓝 建设有限 公司
1.1	技术	施工方案:根据供应商施工方案的科学性、严密性、合理性进行评定:施工方案全面合理、清晰、科学可行、具有落地实施性的得4-5分;方案和措施不合理、内容粗糙,有明显不针对本项目措施的每项扣1-2分,扣完该项得分为止。(0-5分)	0-5	2
1.2	技术	安全文明施工方案:根据供应商提供的供货、施工、安装、保修以及后期维修期间,针对工作人员持证上岗、安全装置齐全、防护到位,外电防护措施有效、配电线路无破损、符合规范规定、线路过道有保护,针对实施地点的独特性、施工周边环境的处理等相关方面进行综合评定,思路清晰,措施完善且能有利于本项目开展的得4-5分,方案和措施有欠缺或描述与本项目要求不符的每项扣1-2分,扣完为止。(0-5分)	0-5	2
1.3	技术	质量保证方案和措施:具有明确的质量目标、施工质量管理体系、质量控制计划、现场质量检查措施;相关施工组织设计(包括对本项目的施工重点、难点的理解、描述等)的编制切实可行,考虑全面的得4-5分,方案和措施有欠缺或描述与本项目要求不符的每项扣1-2分,扣完为止。(0-5分)	0-5	2
1.4		施工工期进度控制措施:根据供应商针对本项目实际需要的项目施工节点进度和周期计划、提供准确的进度分析报告、进度控制建议和分项进度计划表及网络图等综合打分。进度措施安排主次分明、合理,措施全面、严密、符合项目实际要求、有网络图且能直观体现项目工序安排的得4-5分;进度安排不清晰,措施不全面、不合理处每项扣1-2分,扣完为止。(0-5分)	0-5	2
1.5	技术	施工机械设备:施工机械设备选用合理、专业、能保障项目实施,投入计划编制有序合理的得4-5分,施工机械设备选用较合理、但能保障项目实施,投入计划编制较为有序合理的得2-3分,施工机械设备选用一般、基本能保障项目实施,投入计划编制有序性、合理性较差的得0-1分。(0-5分)	0-5	2
1.6	技术	设备安装方案:根据投标人提供的设备安装方案进行综合评审:人力资源安排充足、技术力量全面、安装进度及措施完善合理等,方案有缺陷且不合理的每项扣0.5-1分,扣完为止。(0-4分)	0-4	2
1.7		验收方案:投标人根据国家及本省、市现行施工及验收规范和质量评定标准,以及有关条例、实施办法编制验收方案:包括验收标准、验收方式、工作程序和步骤、管理和协调方法等内容,方案有缺陷且不合理的每项扣0.5-1分,扣完为止。(0-4分)	0-4	2
1.8		内部规章制度:供应商内部规章制度(包括但不限于内部管理制度、质量监督管理制度、内部岗位责任制度、管理运作制度、人员管理、考核制度等)要求符合规范,体现高标准、高档次、科学合理、详细完善等情况综合考虑,酌情打分。规章制度科学、合理、具有操作性的得4-5分,欠缺或不合理的,每处扣1-2分,扣完为止。不提供不得分。(0-5分)	0-5	3
1.9	技术	关键点的特殊控制方案:根据供应商提供的针对本项目情况找准关键点、并提出切实可行的特殊控制措施的科学性、有效性、可行性、合理性综合评分。提出的技术难点及解决方案贴近于本项目的得 3-4分、提出难点但解决方案无法满足要求的得 1-2分,未提出相应难点的不得分。(0-4分)	0-4	2.5
1.10		应急预案:供应商具有明确的应急预案,合理规范针对性强,有切实可行的应措施的得3-4分,包含但不限于突发天气、突发事件、设备故障、装修安装等工作中可能遇到的突发性情况所制定的应急预案,应急预案有缺陷或表述与本项目需求不符的每项扣1-2分。不提供不得分。(0-4分)	0-4	2
1.11		合理化建议:根据供应商提供的针对本项目的理解,结合自身专业优势,提出针对本项目的施工实施过程中的合理化建议,根据其提出的建议的可行性、有效性等方面进行综合打分。不提供不得分。(0-2分)	0-2	2
2.1	商务资信	投标人业绩:供应商提供自2019年1月1日(以签订时间为准)至今承接并完成过的类似项目业绩,每提供一个得1分,最高得3分。 注:提供合同及竣工验收报告(缺一不可)原件扫描件加盖公章,不提供不得分。	0-3	2
2.2	商务 资信	企业综合实力:1、供应商具有有效期内的质量管理体系认证得1分; 2、供应商具有有效期内的环境管理体系认证得1分; 3、供应商具有有效期内的职业健康安全管理体系认证得1分; 注:提供证书扫描件加盖公章,不提供不得分。	0-3	3

2.3		人员配备: 1、根据供应商拟派本项目实施人员配备情况表进行综合评定:项目实施人员配备符合本项目采购需求,技术力量和人力资源安排充足(包含但不限于项目技术负责人、施工员、质量员、资料员、安全员),能保证项目提前或按时保质保量完成的得3-4分;项目实施人员配备与本项目需求基本满足,人员配备一般但能保证项目按时完成的得1-2分;不安排不得分。 2、拟投入本项目的项目负责人同时具备建筑工程注册建造师二级及以上和有效的安全生产考核合格证书(B证)(浙江省外企业拟投标项目负责人须进浙备案)的得2分。(现场施工等全程参与、跟进、须派驻。) 注:提供以上人员相关证书及本单位社保证明(近3个月中任何1个月的社保证明)并加盖公章,不提供不得分。	0-6	2
2.4	商务	企业荣誉:评审小组按投标文件提供的2019年1月1日至今政府行政职能部门或行业主管部门或行业协会授予的供应商企业荣誉证书(装修工程)进行评分: (1)有国家级,包含国务院所属的部、委、办、局或行业协会授予的荣誉的得5分; (2)有省级,包含省政府所属的部、委、办、局(厅)或行业协会授予的荣誉的得3分; (3)有市级,包含市政府所属的部、委、办、局或区、县政府或行业协会授予的荣誉的得1分 注:上述荣誉不累计计分,提供证书扫描件,不提供不得分。(时间以获奖证书或表彰文件的落款时间为准)	0-5	0
2.5	商务	售后服务承诺:1、针对本项目的售后服务方案(包括但不限于服务内容、售后服务人员安排、服务响应方式、其他优惠承诺等)。(0-3分) 2、在满足招标文件免费质保年限要求的基础上,每延长免费质保期半年加1分,最高得2分。(0-2分) 注:提供承诺书加盖公章,不提供不得分。	0-5	1
		合计	0-70	31.5

技术商务资信评分明细 (专家4)

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	梦建装有限	天建筑	于建装工车税统程程	淅湖装工有公江建饰程限司	湖南城城建集有公州浔投市设团限司	浙璟建有公	浙大吴团设限司江东集建有公司	浙广装工有公江成饰程限司		湖南城工有公州浔建程限司
1.1	技术	施工方案:根据供应商施工方案的科学性、严密性、合理性进行评定:施工方案全面合理、清晰、科学可行、具有落地实施性的得4-5分;方案和措施不合理、内容粗糙,有明显不针对本项目措施的每项扣1-2分,扣完该项得分为止。(0-5分)	0-5	4	3	3	3	2	3	4	2	2	3
1.2		安全文明施工方案:根据供应商提供的供货、施工、安装、保修以及后期维修期间,针对工作人员持证上岗、安全装置齐全、防护到位,外电防护措施有效、配电线路无破损、符合规范规定、贯路有保护,针对实施地点的独特性、施工周边环境的处理等相关方面进行综合评定,思路清晰,措施完善且能有利于本项目开展的得4-5分,方案和措施有欠缺或描述与本项目要求不符的每项扣1-2分,扣完为止。(0-5分)	0-5	5	3	4	3	3	2	3	3	2	2
1.3	技术	质量保证方案和措施:具有明确的质量目标、施工质量管理体系、质量控制计划、现场质量检查措施;相关施工组织设计(包括对本项目的施工重点、难点的理解、描述等)的编制切实可行,考虑全面的得4-5分,方案和措施有欠缺或描述与本项目要求不符的每项扣1-2分,扣完为止。(0-5分)	0-5	5	2	3	3	3	2	3	2	2	3
1.4	技术	施工工期进度控制措施:根据供应商针对本项目实际需要的项目施工节点进度和周期计划、提供准确的进度分析报告、进度控制建议和分项进度计划表及网络图等综合打分。进度措施安排主次分明、合理,措施全面、严密、符合项目实际要求、有网络图且能直观体现项目工序安排的得4-5分;进度安排不清晰,措施不全面、不合理处每项扣1-2分,扣完为止。(0-5分)	0-5	4	3	3	2.5	2.5	2.5	4.5	3.5	3	3
1.5		施工机械设备:施工机械设备选用合理、专业、能保障项目实施,投入计划编制有序合理的得4-5分,施工机械设备选用较合理、但能保障项目实施,投入计划编制较为有序合理的得2-3分,施工机械设备选用一般、基本能保障项目实施,投入计划编制有序性、合理性较差的得0-1分。(0-5分)	0-5	4	3	3	3.5	3	2.5	4	4.5	2.5	2
1.6	技术	设备安装方案:根据投标人提供的设备安装方案进行综合评审:人力资源安排充足、技术力量全面、安装进度及措施完善合理等,方案有缺陷且不合理的每项扣0.5-1分,扣完为止。(0-4分)	0-4	4	3.5	3.5	2.5	3.5	3	3.5	3	1	1.5
1.7	技术	验收方案:投标人根据国家及本省、市现行施工及验收规范和质量评定标准,以及有关条例、实施办法编制验收方案:包括验收标准、验收方式、工作程序和步骤、管理和协调方法等内容,方案有缺陷且不合理的每项扣0.5-1分,扣完为止。(0-4分)	0-4	3.5	2	3	2.5	3	2	3	3	1	1.5

1.8		内部规章制度:供应商内部规章制度(包括但不限于内部管理制度、质量监督管理制度、内部岗位责任制度、管理运作制度、人员管理、考核制度等)要求符合规范,体现高标准、高档次、科学合理、详细完善等情况综合考虑,酌情打分。规章制度科学、合理、具有操作性的得4-5分,欠缺或不合理的,每处扣1-2分,扣完为止。不提供不得分。(0-5分)	0-5	5	3.5	4	5	3	2.5	5	5	2.5	4
1.9		关键点的特殊控制方案:根据供应商提供的针对本项目情况找准关键点、并提出切实可行的特殊控制措施的科学性、有效性、可行性、合理性综合评分。提出的技术难点及解决方案贴近于本项目的得3-4分、提出难点但解决方案无法满足要求的得1-2分,未提出相应难点的不得分。(0-4分)	0-4	4	3	3.5	3.5	3.5	2	3.5	3	2	3
1.10	技术	应急预案:供应商具有明确的应急预案,合理规范针对性强,有切实可行的应措施的得3-4分,包含但不限于突发天气、突发事件、设备故障、装修安装等工作中可能遇到的突发性情况所制定的应急预案,应急预案有缺陷或表述与本项目需求不符的每项扣1-2分。不提供不得分。(0-4分)	0-4	4	2	3.5	3.5	2.5	3	3.5	3.5	2	3
1.11	技术	合理化建议:根据供应商提供的针对本项目的理解,结合自身专业优势,提出针对本项目的施工实施过程中的合理化建议,根据其提出的建议的可行性、有效性等方面进行综合打分。不提供不得分。(0-2分)	0-2	2	1.5	2	2	1.5	2	2	2	2	1.5
2.1	商务资信	投标人业绩:供应商提供自2019年1月1日(以签订时间为准)至今承接并完成过的类似项目业绩,每提供一个得1分,最高得3分。注:提供合同及竣工验收报告(缺一不可)原件扫描件加盖公章,不提供不得分。	0-3	3	3	3	3	3	3	3	3	2	3
2.2	资信	企业综合实力: 1、供应商具有有效期内的质量管理体系认证得1分; 2、供应商具有有效期内的环境管理体系认证得1分; 3、供应商具有有效期内的职业健康安全管理体系认证得1分; 注:提供证书扫描件加盖公章,不提供不得分。	0-3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3
2.3	商务	人员配备: 1、根据供应商拟派本项目实施人员配备情况表进行综合评定: 项目实施人员配备符合《京日录的一个公司的一个公司的一个公司的一个公司的一个公司的一个公司的一个公司的一个公司	0-6	6	6	6	6	6	0	6	6	6	6
2.4	商务信	企业荣誉:评审小组按投标文件提供的2019年1月1日至今政府行政职能部门或行业主管部门或行业协会授予的供应商企业荣誉证书(装修工程)进行评分: (1)有国家级,包含国务院所属的部、委、办、局或行业协会授予的荣誉的得5分; (2)有省级,包含省政府所属的部、委、办、局(厅)或行业协会授予的荣誉的得3分; (3)有市级,包含市政府所属的部、委、办、局或区、县政府或行业协会授予的荣誉的得1分注:上述荣誉不累计计分,提供证书扫描件,不提供不得分。(时间以获奖证书或表彰文件的落款时间为准)	0-5	5	5	5	5	0	0	5	5	0	0

2.5	商务	售后服务承诺: 1、针对本项目的售后服务方案 (包括但不限于服务内容、售后服务人员安排、服 务响应方式、其他优惠承诺等)。(0-3分) 2、在满足招标文件免费质保年限要求的基础上, 每延长免费质保期半年加1分,最高得2分。(0-2 分) 注:提供承诺书加盖公章,不提供不得分。	0-5	5	4	5	4	3	4	5	5	3	3
		合计	0-70	66.5	50.5	57.5	55	45.5	36.5	61	56.5	36	42.5

技术商务资信评分明细 (专家4)

序号	评分类型	评分项目内容	分值 范围	浙江中蓝 建设有限 公司
1.1	技术	施工方案:根据供应商施工方案的科学性、严密性、合理性进行评定:施工方案全面合理、清晰、科学可行、具有落地实施性的得4-5分;方案和措施不合理、内容粗糙,有明显不针对本项目措施的每项扣1-2分,扣完该项得分为止。(0-5分)	0-5	2
1.2	技术	安全文明施工方案:根据供应商提供的供货、施工、安装、保修以及后期维修期间,针对工作人员持证上岗、安全装置齐全、防护到位,外电防护措施有效、配电线路无破损、符合规范规定、线路过道有保护,针对实施地点的独特性、施工周边环境的处理等相关方面进行综合评定,思路清晰,措施完善且能有利于本项目开展的得4-5分,方案和措施有欠缺或描述与本项目要求不符的每项扣1-2分,扣完为止。(0-5分)	0-5	2
1.3	技术	质量保证方案和措施:具有明确的质量目标、施工质量管理体系、质量控制计划、现场质量检查措施;相关施工组织设计(包括对本项目的施工重点、难点的理解、描述等)的编制切实可行,考虑全面的得4-5分,方案和措施有欠缺或描述与本项目要求不符的每项扣1-2分,扣完为止。(0-5分)	0-5	2
1.4	技术	施工工期进度控制措施:根据供应商针对本项目实际需要的项目施工节点进度和周期计划、提供准确的进度分析报告、进度控制建议和分项进度计划表及网络图等综合打分。进度措施安排主次分明、合理,措施全面、严密、符合项目实际要求、有网络图且能直观体现项目工序安排的得4-5分;进度安排不清晰,措施不全面、不合理处每项扣1-2分,扣完为止。(0-5分)	0-5	1
1.5	技术	施工机械设备:施工机械设备选用合理、专业、能保障项目实施,投入计划编制有序合理的得4-5分,施工机械设备选用较合理、但能保障项目实施,投入计划编制较为有序合理的得2-3分,施工机械设备选用一般、基本能保障项目实施,投入计划编制有序性、合理性较差的得0-1分。(0-5分)	0-5	1
1.6	技术	设备安装方案:根据投标人提供的设备安装方案进行综合评审:人力资源安排充足、技术力量全面、安装进度及措施完善合理等,方案有缺陷且不合理的每项扣0.5-1分,扣完为止。(0-4分)	0-4	1
1.7	技术	验收方案:投标人根据国家及本省、市现行施工及验收规范和质量评定标准,以及有关条例、实施办法编制验收方案:包括验收标准、验收方式、工作程序和步骤、管理和协调方法等内容,方案有缺陷且不合理的每项扣0.5-1分,扣完为止。(0-4分)	0-4	1
1.8	技术	内部规章制度:供应商内部规章制度(包括但不限于内部管理制度、质量监督管理制度、内部岗位责任制度、管理运作制度、人员管理、考核制度等)要求符合规范,体现高标准、高档次、科学合理、详细完善等情况综合考虑,酌情打分。规章制度科学、合理、具有操作性的得4-5分,欠缺或不合理的,每处扣1-2分,扣完为止。不提供不得分。(0-5分)	0-5	3
1.9	技术	关键点的特殊控制方案:根据供应商提供的针对本项目情况找准关键点、并提出切实可行的特殊控制措施的科学性、有效性、可行性、合理性综合评分。提出的技术难点及解决方案贴近于本项目的得 3-4分、提出难点但解决方案无法满足要求的得 1-2分,未提出相应难点的不得分。(0-4分)	0-4	2.5
1.10	技术	应急预案:供应商具有明确的应急预案,合理规范针对性强,有切实可行的应措施的得3-4分,包含但不限于突发天气、突发事件、设备故障、装修安装等工作中可能遇到的突发性情况所制定的应急预案,应急预案有缺陷或表述与本项目需求不符的每项扣1-2分。不提供不得分。(0-4分)	0-4	1
1.11	技术	合理化建议:根据供应商提供的针对本项目的理解,结合自身专业优势,提出针对本项目的施工实施过程中的合理化建议,根据其提出的建议的可行性、有效性等方面进行综合打分。不提供不得分。(0-2分)	0-2	1
2.1	商务资信	投标人业绩:供应商提供自2019年1月1日(以签订时间为准)至今承接并完成过的类似项目业绩,每提供一个得1分,最高得3分。 注:提供合同及竣工验收报告(缺一不可)原件扫描件加盖公章,不提供不得分。	0-3	1
2.2	商务	企业综合实力:1、供应商具有有效期内的质量管理体系认证得1分; 2、供应商具有有效期内的环境管理体系认证得1分; 3、供应商具有有效期内的职业健康安全管理体系认证得1分; 注:提供证书扫描件加盖公章,不提供不得分。	0-3	3

2.3	资信	人员配备: 1、根据供应商拟派本项目实施人员配备情况表进行综合评定:项目实施人员配备符合本项目采购需求,技术力量和人力资源安排充足(包含但不限于项目技术负责人、施工员、质量员、资料员、安全员),能保证项目提前或按时保质保量完成的得3-4分;项目实施人员配备与本项目需求基本满足,人员配备一般但能保证项目按时完成的得1-2分;不安排不得分。 2、拟投入本项目的项目负责人同时具备建筑工程注册建造师二级及以上和有效的安全生产考核合格证书(B证)(浙江省外企业拟投标项目负责人须进浙备案)的得2分。(现场施工等全程参与、跟进、须派驻。)注:提供以上人员相关证书及本单位社保证明(近3个月中任何1个月的社保证明)并加盖公章,不提供不得分。	0-6	2
2.4		企业荣誉:评审小组按投标文件提供的2019年1月1日至今政府行政职能部门或行业主管部门或行业协会授予的供应商企业荣誉证书(装修工程)进行评分: (1)有国家级,包含国务院所属的部、委、办、局或行业协会授予的荣誉的得5分; (2)有省级,包含省政府所属的部、委、办、局(厅)或行业协会授予的荣誉的得3分; (3)有市级,包含市政府所属的部、委、办、局或区、县政府或行业协会授予的荣誉的得1分 注:上述荣誉不累计计分,提供证书扫描件,不提供不得分。(时间以获奖证书或表彰文件的落款时间为准)	0-5	0
2.5	商务资信	售后服务承诺: 1、针对本项目的售后服务方案(包括但不限于服务内容、售后服务人员安排、服务响应方式、其他优惠承诺等)。(0-3分) 2、在满足招标文件免费质保年限要求的基础上,每延长免费质保期半年加1分,最高得2分。(0-2分) 注:提供承诺书加盖公章,不提供不得分。	0-5	1
		合计	0-70	24.5

技术商务资信评分明细 (专家5)

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	梦建装有	建筑 装饰	浙宇建装工有公江翔筑饰程限司	工程	湖南城城建集有公州浔投市设团限司	浙璟建有公	浙大吴团设限司江东集建有公司	浙广装工有公江成饰程限司	嘉市晨利程限司	湖南城工有公州浔建程限司
1.1	技术	施工方案:根据供应商施工方案的科学性、严密性、合理性进行评定:施工方案全面合理、清晰、科学可行、具有落地实施性的得4-5分;方案和措施不合理、内容粗糙,有明显不针对本项目措施的每项扣1-2分,扣完该项得分为止。(0-5分)	0-5	4	3	3	3	2	3	4	2	2	3
1.2	技术	安全文明施工方案:根据供应商提供的供货、施工、安装、保修以及后期维修期间,针对工作人员持证上岗、安全装置齐全、防护到位,外电防护措施有效、配电线路无破损、符合规范规定、线路过道有保护,针对实施地点的独特性、施工周边环境的处理等相关方面进行综合评定,思路清晰,措施完善且能有利于本项目开展的得4-5分,方案和措施有欠缺或描述与本项目要求不符的每项扣1-2分,扣完为止。(0-5分)	0-5	5	3	4	3	3	2	3	3	2	2
1.3	技术	质量保证方案和措施:具有明确的质量目标、施工质量管理体系、质量控制计划、现场质量检查措施;相关施工组织设计(包括对本项目的施工重点、难点的理解、描述等)的编制切实可行,考虑全面的得4-5分,方案和措施有欠缺或描述与本项目要求不符的每项扣1-2分,扣完为止。(0-5分)	0-5	5	2	3	3	3	2	3	2	2	3
1.4	技术	施工工期进度控制措施:根据供应商针对本项目实际需要的项目施工节点进度和周期计划、提供准确的进度分析报告、进度控制建议和分项进度计划表及网络图等综合打分。进度措施安排主次分明、合理,措施全面、严密、符合项目实际要求、有网络图且能直观体现项目工序安排的得4-5分;进度安排不清晰,措施不全面、不合理处每项扣1-2分,扣完为止。(0-5分)	0-5	4	3	3	2.5	2.5	2.5	4.5	3.5	3	3
1.5	技术	施工机械设备:施工机械设备选用合理、专业、能保障项目实施,投入计划编制有序合理的得4-5分,施工机械设备选用较合理、但能保障项目实施,投入计划编制较为有序合理的得2-3分,施工机械设备选用一般、基本能保障项目实施,投入计划编制有序性、合理性较差的得0-1分。(0-5分)	0-5	4	3.5	3	3.5	3	2.5	4	4.5	2.5	2
1.6	技术	设备安装方案:根据投标人提供的设备安装方案进行综合评审:人力资源安排充足、技术力量全面、安装进度及措施完善合理等,方案有缺陷且不合理的每项扣0.5-1分,扣完为止。(0-4分)	0-4	3.5	2	3.5	2.5	3.5	3	3.5	3	1	1.5
1.7	技术	验收方案:投标人根据国家及本省、市现行施工及验收规范和质量评定标准,以及有关条例、实施办法编制验收方案:包括验收标准、验收方式、工作程序和步骤、管理和协调方法等内容,方案有缺陷且不合理的每项扣0.5-1分,扣完为止。(0-4分)	0-4	3.5	2	3	2.5	3	2	3	3	1	1.5

1.8	技术	内部规章制度:供应商内部规章制度(包括但不限于内部管理制度、质量监督管理制度、内部岗位责任制度、管理运作制度、人员管理、考核制度等)要求符合规范,体现高标准、高档次、科学合理、详细完善等情况综合考虑,酌情打分。规章制度科学、合理、具有操作性的得4-5分,欠缺或不合理的,每处扣1-2分,扣完为止。不提供不得分。(0-5分)	0-5	5	3.5	4	5	3	2.5	5	5	2.5	4
1.9	技术	关键点的特殊控制方案:根据供应商提供的针对本项目情况找准关键点、并提出切实可行的特殊控制措施的科学性、有效性、可行性、合理性综合评分。提出的技术难点及解决方案贴近于本项目的得3-4分、提出难点但解决方案无法满足要求的得1-2分,未提出相应难点的不得分。(0-4分)	0-4	3.5	3	3.5	4	3.5	2	4	3	2	3
1.10	技术	应急预案:供应商具有明确的应急预案,合理规范针对性强,有切实可行的应措施的得3-4分,包含但不限于突发天气、突发事件、设备故障、装修安装等工作中可能遇到的突发性情况所制定的应急预案,应急预案有缺陷或表述与本项目需求不符的每项扣1-2分。不提供不得分。(0-4分)	0-4	3.5	2	3.5	4	2.5	3	4	3.5	2	3
1.11	技术	合理化建议:根据供应商提供的针对本项目的理解,结合自身专业优势,提出针对本项目的施工实施过程中的合理化建议,根据其提出的建议的可行性、有效性等方面进行综合打分。不提供不得分。(0-2分)	0-2	2	1.5	2	2	1.5	2	2	2	2	1.5
2.1	商务资信	投标人业绩:供应商提供自2019年1月1日(以签订时间为准)至今承接并完成过的类似项目业绩,每提供一个得1分,最高得3分。注:提供合同及竣工验收报告(缺一不可)原件扫描件加盖公章,不提供不得分。	0-3	3	3	3	3	3	3	3	3	2	3
2.2	资信	企业综合实力: 1、供应商具有有效期内的质量管理体系认证得1分; 2、供应商具有有效期内的环境管理体系认证得1分; 3、供应商具有有效期内的职业健康安全管理体系认证得1分; 注:提供证书扫描件加盖公章,不提供不得分。	0-3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3
2.3		人员配备: 1、根据供应商拟派本项目实施人员配备信况表进行综合评定: 项目实施人员配备符合(员配表进行综合评定: 项目实施人员对于量型的 1 次安排是一个人力,这一个人的一个人,这一个人,这一个人,这一个人,这一个人,这一个人,这一个人,这一个人,不是一个人,我就是一个人,不是一个人,我就是一个人的我们是一个人,我就是一个一个人,我就是一个人,我就是一个人,我就是一个人,我就是一个人,我就是一个一个人,我就是我们,我们就是一个人,我就是一个人,我就是一个人,我就是一个人,我就是一个人,我就是一个人,我就是一个人,我就是一个人,我就是一个人,我就是一个人,我就是一个人,我就是一个人,我就是一个人,我就是一个人,我就是一个人,我就是我们我们是我们我们是一个我们是一个人,我就是一个人,我就是我们我们是一个人,我就是我们我们我们是我们我们是我们是我们我们是我们我们我们我们我们我们我们我们我	0-6	6	6	6	6	6	0	6	6	6	6
2.4	商务信	企业荣誉:评审小组按投标文件提供的2019年1月1日至今政府行政职能部门或行业主管部门或行业协会授予的供应商企业荣誉证书(装修工程)进行评分: (1)有国家级,包含国务院所属的部、委、办、局或行业协会授予的荣誉的得5分; (2)有省级,包含省政府所属的部、委、办、局(厅)或行业协会授予的荣誉的得3分; (3)有市级,包含市政府所属的部、委、办、局或区、县政府或行业协会授予的荣誉的得1分注:上述荣誉不累计计分,提供证书扫描件,不提供不得分。(时间以获奖证书或表彰文件的落款时间为准)	0-5	5	5	5	5	0	0	5	5	0	0

2.5	商务	售后服务承诺: 1、针对本项目的售后服务方案 (包括但不限于服务内容、售后服务人员安排、服 务响应方式、其他优惠承诺等)。(0-3分) 2、在满足招标文件免费质保年限要求的基础上, 每延长免费质保期半年加1分,最高得2分。(0-2 分) 注:提供承诺书加盖公章,不提供不得分。	0-5	5	4	4	4	3	4	5	5	3	3
		合计	0-70	65	49.5	56.5	56	45.5	36.5	62	56.5	36	42.5

技术商务资信评分明细 (专家5)

序号	评分类型	评分项目内容	分值 范围	浙江中蓝 建设有限 公司
1.1	技术	施工方案:根据供应商施工方案的科学性、严密性、合理性进行评定:施工方案全面合理、清晰、科学可行、具有落地实施性的得4-5分;方案和措施不合理、内容粗糙,有明显不针对本项目措施的每项扣1-2分,扣完该项得分为止。(0-5分)	0-5	2
1.2	技术	安全文明施工方案:根据供应商提供的供货、施工、安装、保修以及后期维修期间,针对工作人员持证上岗、安全装置齐全、防护到位,外电防护措施有效、配电线路无破损、符合规范规定、线路过道有保护,针对实施地点的独特性、施工周边环境的处理等相关方面进行综合评定,思路清晰,措施完善且能有利于本项目开展的得4-5分,方案和措施有欠缺或描述与本项目要求不符的每项扣1-2分,扣完为止。(0-5分)	0-5	2
1.3	技术	质量保证方案和措施:具有明确的质量目标、施工质量管理体系、质量控制计划、现场质量检查措施;相关施工组织设计(包括对本项目的施工重点、难点的理解、描述等)的编制切实可行,考虑全面的得4-5分,方案和措施有欠缺或描述与本项目要求不符的每项扣1-2分,扣完为止。(0-5分)	0-5	2
1.4	技术	施工工期进度控制措施:根据供应商针对本项目实际需要的项目施工节点进度和周期计划、提供准确的进度分析报告、进度控制建议和分项进度计划表及网络图等综合打分。进度措施安排主次分明、合理,措施全面、严密、符合项目实际要求、有网络图且能直观体现项目工序安排的得4-5分;进度安排不清晰,措施不全面、不合理处每项扣1-2分,扣完为止。(0-5分)	0-5	1
1.5	技术	施工机械设备:施工机械设备选用合理、专业、能保障项目实施,投入计划编制有序合理的得4-5分,施工机械设备选用较合理、但能保障项目实施,投入计划编制较为有序合理的得2-3分,施工机械设备选用一般、基本能保障项目实施,投入计划编制有序性、合理性较差的得0-1分。(0-5分)	0-5	1
1.6		设备安装方案:根据投标人提供的设备安装方案进行综合评审:人力资源安排充足、技术力量全面、安装进度及措施完善合理等,方案有缺陷且不合理的每项扣0.5-1分,扣完为止。(0-4分)	0-4	1
1.7	技术	验收方案:投标人根据国家及本省、市现行施工及验收规范和质量评定标准,以及有关条例、实施办法编制验收方案:包括验收标准、验收方式、工作程序和步骤、管理和协调方法等内容,方案有缺陷且不合理的每项扣0.5-1分,扣完为止。(0-4分)	0-4	1
1.8	技术	内部规章制度:供应商内部规章制度(包括但不限于内部管理制度、质量监督管理制度、内部岗位责任制度、管理运作制度、人员管理、考核制度等)要求符合规范,体现高标准、高档次、科学合理、详细完善等情况综合考虑,酌情打分。规章制度科学、合理、具有操作性的得4-5分,欠缺或不合理的,每处扣1-2分,扣完为止。不提供不得分。(0-5分)	0-5	3
1.9	技术	关键点的特殊控制方案:根据供应商提供的针对本项目情况找准关键点、并提出切实可行的特殊控制措施的科学性、有效性、可行性、合理性综合评分。提出的技术难点及解决方案贴近于本项目的得 3-4分、提出难点但解决方案无法满足要求的得 1-2分,未提出相应难点的不得分。(0-4分)	0-4	2.5
1.10	技术	应急预案:供应商具有明确的应急预案,合理规范针对性强,有切实可行的应措施的得3-4分,包含但不限于突发天气、突发事件、设备故障、装修安装等工作中可能遇到的突发性情况所制定的应急预案,应急预案有缺陷或表述与本项目需求不符的每项扣1-2分。不提供不得分。(0-4分)	0-4	1
1.11	技术	合理化建议:根据供应商提供的针对本项目的理解,结合自身专业优势,提出针对本项目的施工实施过程中的合理化建议,根据其提出的建议的可行性、有效性等方面进行综合打分。不提供不得分。(0-2分)	0-2	1
2.1		投标人业绩:供应商提供自2019年1月1日(以签订时间为准)至今承接并完成过的类似项目业绩,每提供一个得1分,最高得3分。 注:提供合同及竣工验收报告(缺一不可)原件扫描件加盖公章,不提供不得分。	0-3	1
2.2	商务 资信	企业综合实力:1、供应商具有有效期内的质量管理体系认证得1分; 2、供应商具有有效期内的环境管理体系认证得1分; 3、供应商具有有效期内的职业健康安全管理体系认证得1分; 注:提供证书扫描件加盖公章,不提供不得分。	0-3	3

2.3		人员配备: 1、根据供应商拟派本项目实施人员配备情况表进行综合评定:项目实施人员配备符合本项目采购需求,技术力量和人力资源安排充足(包含但不限于项目技术负责人、施工员、质量员、资料员、安全员),能保证项目提前或按时保质保量完成的得3-4分;项目实施人员配备与本项目需求基本满足,人员配备一般但能保证项目按时完成的得1-2分;不安排不得分。 2、拟投入本项目的项目负责人同时具备建筑工程注册建造师二级及以上和有效的安全生产考核合格证书(B证)(浙江省外企业拟投标项目负责人须进浙备案)的得2分。(现场施工等全程参与、跟进、须派驻。) 注:提供以上人员相关证书及本单位社保证明(近3个月中任何1个月的社保证明)并加盖公章,不提供不得分。	0-6	2
2.4	商务资信	企业荣誉:评审小组按投标文件提供的2019年1月1日至今政府行政职能部门或行业主管部门或行业协会授予的供应商企业荣誉证书(装修工程)进行评分: (1)有国家级,包含国务院所属的部、委、办、局或行业协会授予的荣誉的得5分; (2)有省级,包含省政府所属的部、委、办、局(厅)或行业协会授予的荣誉的得3分; (3)有市级,包含市政府所属的部、委、办、局或区、县政府或行业协会授予的荣誉的得1分 注:上述荣誉不累计计分,提供证书扫描件,不提供不得分。(时间以获奖证书或表彰文件的落款时间为准)	0-5	0
2.5	商务资信	售后服务承诺: 1、针对本项目的售后服务方案(包括但不限于服务内容、售后服务人员安排、服务响应方式、其他优惠承诺等)。(0-3分) 2、在满足招标文件免费质保年限要求的基础上,每延长免费质保期半年加1分,最高得2分。(0-2分) 注: 提供承诺书加盖公章,不提供不得分。	0-5	1
合计			0-70	24.5