

技术商务评分明细（专家1）

项目名称：龙港市不动产登记数据质量提升项目（LGCG2024242）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州维土信息工程有限公司	浙江数软信息技术有限公司	南京国图信息产业有限公司	浙江臻善科技股份有限公司	浙江省测绘科学技术研究院	温州设计集团有限公司
1	商务	项目业绩（1分）：2020年1月1日以后，投标人承担过类似项目案例（以签订时间为准），每个合同得1分，最高1分。 注：标书中需提供合同扫描件，未提供的得分不予计取。	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
2.1	商务	投标人获得过省级及以上地理信息类相关奖项的得1分。 注：标书中需提供相关资料扫描件，未提供的得分不予计取。	0-1	0.0	0.0	1.0	1.0	1.0	1.0
2.2	商务	1、具有质量管理体系认证证书得1分； 2、具有环境管理体系认证证书得1分； 3、具有职业健康安全管理体系认证证书得1分； 4、具有信息安全管理体系认证证书得1分； (以上所有资质证书缺少其中任何一项证书，扣1分，开标时需提供扫描件且在有效期内，不提供扫描件该项不得分，投标文件中提供扫描件加盖公章。)	0-4	0.0	0.0	4.0	4.0	4.0	4.0
3.1	商务	1、项目负责人具有注册测绘师得2分、测绘类相关专业高级工程师及以上职称的得2分，具有地理信息安全保密培训证书、资源调查与数据管理师高级证书其中之一的得1分。 注：标书中需提供相关证书及社保部门出具的2024年以来连续3个月份的基本养老保险缴纳清单（或网上电子打印件并提供官方验证方式）扫描件，否则不得分。以上人员不能重复计分。	0-5	0.0	0.0	5.0	5.0	5.0	5.0
3.2	商务	2、技术负责人具有相关专业测绘类高级工程师及以上职称的得2分，具有地理信息安全保密培训证书、质检培训证书其中之一的得1分。 注：标书中需提供相关证书及社保部门出具的2024年以来连续3个月份的基本养老保险缴纳清单（或网上电子打印件并提供官方验证方式）扫描件，否则不得分。以上人员不能重复计分。	0-3	0.0	0.0	3.0	3.0	3.0	3.0
3.3	商务	3、项目组成员中（不含项目负责人、技术质量负责人） (1)具有注册测绘师得2分，最多得2分； (2)具有信息技术高级工程师得2分，最多得2分； (3)具有高级信息系统项目管理师证书得2分，最多得2分； (4)具有测绘类相关专业中级及以上职称得1分，最多得2分； (5)具有国家地理信息安全保密培训证书每人得1分，最多得2分。 注：标书中需提供相关证书及社保部门出具的2024年以来连续3个月份的基本养老保险缴纳清单（或网上电子打印件并提供官方验证方式）扫描件，否则不得分。以上人员均不能重复计分。	0-10	0.0	0.0	10.0	10.0	10.0	10.0
4.1	商务	1、对项目需求、不动产登记数据和业务现状、系统现状有明确的理解，能详细说明项目实际情况并展开分析。（根据提供的方案与采购需求的满足程度，方案内容完整、规范、合理且可行，针对性强的视为符合，完全符合得3-5分，基本符合得2-3分，部分符合得0-2分，未提供不得分）	0-5	2.3	2.5	3.8	4.5	4.2	4.1
4.2	商务	2、对投标人针对本项目资料收集、数据分析工作以及对现有登记数据的问题检查方案。（根据提供的方案与采购需求的满足程度，方案内容完整、规范、合理且可行，针对性强的视为符合完全符合得3-5分，基本符合得2-3分，部分符合得0-2分，未提供不得分）	0-5	2.2	2.4	3.6	4.2	4.3	4.2
4.3	商务	3、提出项目建设存在的困难，针对项目建设存在的困难制定的解决措施。（根据提供的方案与采购需求的满足程度，方案内容完整、规范、合理且可行，针对性强的视为符合，完全符合得3-5分，基本符合得2-3分，部分符合得0-2分，未提供不得分）	0-5	2.6	2.8	4.2	4.6	4.5	4.3

技术商务资信评分明细表

4.4	商务	4、对数据提升规范、数据质量提升的工作步骤和技术流程设计是否合理，是否符合项目现状和满足项目建设要求。（根据提供的方案与采购需求的满足程度，方案内容完整、规范、合理且可行，针对性强的视为符合，完全符合得3-5分，基本符合得2-3分，部分符合得0-2分，未提供不得分）	0-5	2.5	2.8	3.8	4.6	4.5	4.2
4.5	商务	5、评委根据投标方案对数据对接系统功能实现方面的实现情况。整合数据成果、标准是否能与现有不动产登记平台及相关系统衔接（根据提供的方案与采购需求的满足程度，方案内容完整、规范、合理且可行，针对性强的视为符合，完全符合得4-6分，基本符合得2-4分，部分符合得0-2分，未提供不得分）；是否按照招标文件功能点逐一应标（根据提供的方案与采购需求的满足程度，内容完整、规范、合理且可行，针对性强的视为符合，完全符合得2-4分，基本符合得1-2分，部分符合得0-1分，未提供不得分）	0-10	6.0	6.5	7.5	8.5	8.5	8.0
4.6	商务	6、评委根据成果文件编制、资料归档是否完整齐全、工序流程是否科学、规范、严密。（根据提供的方案与采购需求的满足程度，方案内容完整、规范、合理且可行，针对性强的视为符合，完全符合得3-5分，基本符合得2-3分，部分符合得0-2分，未提供不得分）	0-5	2.5	2.7	3.5	4.3	4.5	4.2
4.7	商务	7、根据投标人对本项目的了解程度和类似经验，对完成本项目工作的有利条件和工作基础描述进行打分。（根据提供的方案与采购需求的满足程度，内容完整、规范、合理且可行，针对性强的视为符合，完全符合得3-5分，基本符合得2-3分，部分符合得0-2分，未提供不得分）	0-5	3.0	3.2	3.8	4.5	4.4	4.5
4.8	商务	8、进度安排是否科学合理（0-1分），是否有完善的工期管理措施（0-1分），项目方案是否能兼顾项目质量和项目工期要求（0-1分）。本项最高得3分。	0-3	1.5	1.6	2.2	2.5	2.6	2.6
5.1	商务	1、项目实施计划是否具备科学性、合理性、规范性和可操作性，以及对项目风险有预见和管理。（根据提供的方案与采购需求的满足程度，内容完整、规范、合理且可行，针对性强的视为符合，完全符合得4-6分，基本符合得2-4分，部分符合得0-2分，未提供不得分）	0-6	3.5	3.7	4.5	5.2	5.0	5.2
5.2	商务	2、投标人是否按要求有明确的质量保证目标，对项目建设过程有完善的质量保证措施。（根据提供的方案与采购需求的满足程度，内容完整、规范、合理且可行，针对性强的视为符合，完全符合得4-6分，基本符合得2-4分，部分符合得0-2分，未提供不得分）	0-6	3.2	3.5	4.5	5.3	5.5	5.0
6	商务	售后服务（6分）：是否有完整的售后服务方案，并保障成果的应用。是否对成果应用有合理的培训方案，包括操作使用的培训计划、系统管理培训和其他相关培训，关键培训点的措施是否得力、合理，措施是否具体可行。（根据提供的方案与采购需求的满足程度，内容完整、规范、合理且可行，针对性强的视为符合，完全符合得4-6分，基本符合得2-4分，部分符合得0-2分，未提供不得分）	0-6	3.0	3.4	4.8	5.5	5.3	5.1
合计			0-85	33.3	36.1	70.2	77.7	77.3	75.4

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家2）

项目名称：龙港市不动产登记数据质量提升项目（LGCG2024242）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州维土测绘信息工程有限公司	浙江数软信息技术有限公司	南京国图信息产业有限公司	浙江臻善科技股份有限公司	浙江省测绘科学技术研究院	温州设计集团有限公司
1	商务	项目业绩（1分）：2020年1月1日以后，投标人承担过类似项目案例（以签订时间为准），每个合同得1分，最高1分。 注：标书中需提供合同扫描件，未提供的得分不予计取。	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
2.1	商务	投标人获得过省级及以上地理信息类相关奖项的得1分。 注：标书中需提供相关资料扫描件，未提供的得分不予计取。	0-1	0.0	0.0	1.0	1.0	1.0	1.0
2.2	商务	1、具有质量管理体系认证证书得1分； 2、具有环境管理体系认证证书得1分； 3、具有职业健康安全管理体系认证证书得1分； 4、具有信息安全管理体系认证证书得1分； (以上所有资质证书缺少其中任何一项证书，扣1分，开标时需提供扫描件且在有效期内，不提供扫描件该项不得分，投标文件中提供扫描件加盖公章。)	0-4	0.0	0.0	4.0	4.0	4.0	4.0
3.1	商务	1、项目负责人具有注册测绘师得2分、测绘类相关专业高级工程师及以上职称的得2分，具有地理信息安全保密培训证书、资源调查与数据管理师高级证书其中之一得1分。 注：标书中需提供相关证书及社保部门出具的2024年以来连续3个月份的基本养老保险缴纳清单（或网上电子打印件并提供官方验证方式）扫描件，否则不得分。以上人员不能重复计分。	0-5	0.0	0.0	5.0	5.0	5.0	5.0
3.2	商务	2、技术负责人具有相关专业测绘类高级工程师及以上职称的得2分，具有地理信息安全保密培训证书、质检培训证书其中之一得1分。 注：标书中需提供相关证书及社保部门出具的2024年以来连续3个月份的基本养老保险缴纳清单（或网上电子打印件并提供官方验证方式）扫描件，否则不得分。以上人员不能重复计分。	0-3	0.0	0.0	3.0	3.0	3.0	3.0
3.3	商务	3、项目组成员中（不含项目负责人、技术质量负责人） (1) 具有注册测绘师得2分，最多得2分； (2) 具有信息技术高级工程师得2分，最多得2分； (3) 具有高级信息系统项目管理师证书得2分，最多得2分； (4) 具有测绘类相关专业中级及以上职称得1分，最多得2分； (5) 具有国家地理信息安全保密培训证书每人得1分，最多得2分。 注：标书中需提供相关证书及社保部门出具的2024年以来连续3个月份的基本养老保险缴纳清单（或网上电子打印件并提供官方验证方式）扫描件，否则不得分。以上人员均不能重复计分。	0-10	0.0	0.0	10.0	10.0	10.0	10.0
4.1	商务	1、对项目需求、不动产登记数据和业务现状、系统现状有明确的理解，能详细说明项目实际情况并展开分析。（根据提供的方案与采购需求的满足程度，方案内容完整、规范、合理且可行，针对性强的视为符合，完全符合得3-5分，基本符合得2-3分，部分符合得0-2分，未提供不得分）	0-5	3.0	3.5	4.0	4.5	4.0	4.0
4.2	商务	2、对投标人针对本项目资料收集、数据分析工作以及对现有登记数据的问题检查方案。（根据提供的方案与采购需求的满足程度，方案内容完整、规范、合理且可行，针对性强的视为符合完全符合得3-5分，基本符合得2-3分，部分符合得0-2分，未提供不得分）	0-5	3.5	3.5	4.0	4.3	4.0	4.0
4.3	商务	3、提出项目建设存在的困难，针对项目建设存在的困难制定的解决措施。（根据提供的方案与采购需求的满足程度，方案内容完整、规范、合理且可行，针对性强的视为符合，完全符合得3-5分，基本符合得2-3分，部分符合得0-2分，未提供不得分）	0-5	2.5	3.0	3.5	4.0	4.5	4.0

技术商务资信评分明细表

4.4	商务	4、对数据提升规范、数据质量提升的工作步骤和技术流程设计是否合理，是否符合项目现状和满足项目建设要求。（根据提供的方案与采购需求的满足程度，方案内容完整、规范、合理且可行，针对性强的视为符合，完全符合得3-5分，基本符合得2-3分，部分符合得0-2分，未提供不得分）	0-5	3.0	3.5	3.5	4.5	4.0	4.0
4.5	商务	5、评委根据投标方案对数据对接系统功能实现方面的实现情况。整合数据成果、标准是否能与现有不动产登记平台及相关系统衔接（根据提供的方案与采购需求的满足程度，方案内容完整、规范、合理且可行，针对性强的视为符合，完全符合得4-6分，基本符合得2-4分，部分符合得0-2分，未提供不得分）；是否按照招标文件功能点逐一应标（根据提供的方案与采购需求的满足程度，内容完整、规范、合理且可行，针对性强的视为符合，完全符合得2-4分，基本符合得1-2分，部分符合得0-1分，未提供不得分）	0-10	6.0	7.0	7.5	8.0	8.0	8.3
4.6	商务	6、评委根据成果文件编制、资料归档是否完整齐全、工序流程是否科学、规范、严密。（根据提供的方案与采购需求的满足程度，方案内容完整、规范、合理且可行，针对性强的视为符合，完全符合得3-5分，基本符合得2-3分，部分符合得0-2分，未提供不得分）	0-5	3.0	3.5	3.5	4.0	4.0	4.0
4.7	商务	7、根据投标人对本项目的了解程度和类似经验，对完成本项目工作的有利条件和工作基础描述进行打分。（根据提供的方案与采购需求的满足程度，内容完整、规范、合理且可行，针对性强的视为符合，完全符合得3-5分，基本符合得2-3分，部分符合得0-2分，未提供不得分）	0-5	2.5	3.0	4.0	4.5	4.0	4.5
4.8	商务	8、进度安排是否科学合理（0-1分），是否有完善的工期管理措施（0-1分），项目方案是否能兼顾项目质量和项目工期要求（0-1分）。本项最高得3分。	0-3	2.0	2.0	2.0	2.5	2.5	2.5
5.1	商务	1、项目实施计划是否具备科学性、合理性、规范性和可操作性，以及对项目风险有预见和管理。（根据提供的方案与采购需求的满足程度，内容完整、规范、合理且可行，针对性强的视为符合，完全符合得4-6分，基本符合得2-4分，部分符合得0-2分，未提供不得分）	0-6	3.5	3.5	4.0	4.5	4.0	4.0
5.2	商务	2、投标人是否按要求有明确的质量保证目标，对项目建设过程有完善的质量保证措施。（根据提供的方案与采购需求的满足程度，内容完整、规范、合理且可行，针对性强的视为符合，完全符合得4-6分，基本符合得2-4分，部分符合得0-2分，未提供不得分）	0-6	3.0	3.0	3.5	4.0	4.5	4.0
6	商务	售后服务（6分）：是否有完整的售后服务方案，并保障成果的应用。是否对成果应用有合理的培训方案，包括操作使用的培训计划、系统管理培训和其他相关培训，关键培训点的措施是否得力、合理，措施是否具体可行。（根据提供的方案与采购需求的满足程度，内容完整、规范、合理且可行，针对性强的视为符合，完全符合得4-6分，基本符合得2-4分，部分符合得0-2分，未提供不得分）	0-6	3.5	3.0	4.0	4.5	4.0	4.5
合计			0-85	36.5	39.5	67.5	73.3	71.5	71.8

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家3）

项目名称：龙港市不动产登记数据质量提升项目（LGCG2024242）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州维土测绘信息工程有限公司	浙江数软信息技术有限公司	南京国图信息产业有限公司	浙江臻善科技股份有限公司	浙江省测绘科学技术研究院	温州设计集团有限公司
1	商务	项目业绩（1分）：2020年1月1日以后，投标人承担过类似项目案例（以签订时间为准），每个合同得1分，最高1分。 注：标书中需提供合同扫描件，未提供的得分不予计取。	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
2.1	商务	投标人获得过省级及以上地理信息类相关奖项的得1分。 注：标书中需提供相关资料扫描件，未提供的得分不予计取。	0-1	0.0	0.0	1.0	1.0	1.0	1.0
2.2	商务	1、具有质量管理体系认证证书得1分； 2、具有环境管理体系认证证书得1分； 3、具有职业健康安全管理体系认证证书得1分； 4、具有信息安全管理体系认证证书得1分； (以上所有资质证书缺少其中任何一项证书，扣1分，开标时需提供扫描件且在有效期内，不提供扫描件该项不得分，投标文件中提供扫描件加盖公章。)	0-4	0.0	0.0	4.0	4.0	4.0	4.0
3.1	商务	1、项目负责人具有注册测绘师得2分、测绘类相关专业高级工程师及以上职称的得2分，具有地理信息安全保密培训证书、资源调查与数据管理师高级证书其中之一得1分。 注：标书中需提供相关证书及社保部门出具的2024年以来连续3个月份的基本养老保险缴纳清单（或网上电子打印件并提供官方验证方式）扫描件，否则不得分。以上人员不能重复计分。	0-5	0.0	0.0	5.0	5.0	5.0	5.0
3.2	商务	2、技术负责人具有相关专业测绘类高级工程师及以上职称的得2分，具有地理信息安全保密培训证书、质检培训证书其中之一得1分。 注：标书中需提供相关证书及社保部门出具的2024年以来连续3个月份的基本养老保险缴纳清单（或网上电子打印件并提供官方验证方式）扫描件，否则不得分。以上人员不能重复计分。	0-3	0.0	0.0	3.0	3.0	3.0	3.0
3.3	商务	3、项目组成员中（不含项目负责人、技术质量负责人） (1) 具有注册测绘师得2分，最多得2分； (2) 具有信息技术高级工程师得2分，最多得2分； (3) 具有高级信息系统项目管理师证书得2分，最多得2分； (4) 具有测绘类相关专业中级及以上职称得1分，最多得2分； (5) 具有国家地理信息安全保密培训证书每人得1分，最多得2分。 注：标书中需提供相关证书及社保部门出具的2024年以来连续3个月份的基本养老保险缴纳清单（或网上电子打印件并提供官方验证方式）扫描件，否则不得分。以上人员均不能重复计分。	0-10	0.0	0.0	10.0	10.0	10.0	10.0
4.1	商务	1、对项目需求、不动产登记数据和业务现状、系统现状有明确的理解，能详细说明项目实际情况并展开分析。（根据提供的方案与采购需求的满足程度，方案内容完整、规范、合理且可行，针对性强的视为符合，完全符合得3-5分，基本符合得2-3分，部分符合得0-2分，未提供不得分）	0-5	2.0	2.0	2.5	4.0	3.0	2.5
4.2	商务	2、对投标人针对本项目资料收集、数据分析工作以及对现有登记数据的问题检查方案。（根据提供的方案与采购需求的满足程度，方案内容完整、规范、合理且可行，针对性强的视为符合完全符合得3-5分，基本符合得2-3分，部分符合得0-2分，未提供不得分）	0-5	2.0	2.0	2.5	4.5	3.0	3.5
4.3	商务	3、提出项目建设存在的困难，针对项目建设存在的困难制定的解决措施。（根据提供的方案与采购需求的满足程度，方案内容完整、规范、合理且可行，针对性强的视为符合，完全符合得3-5分，基本符合得2-3分，部分符合得0-2分，未提供不得分）	0-5	2.0	1.0	2.5	2.5	3.0	3.5

技术商务资信评分明细表

4.4	商务	4、对数据提升规范、数据质量提升的工作步骤和技术流程设计是否合理，是否符合项目现状和满足项目建设要求。（根据提供的方案与采购需求的满足程度，方案内容完整、规范、合理且可行，针对性强的视为符合，完全符合得3-5分，基本符合得2-3分，部分符合得0-2分，未提供不得分）	0-5	2.0	2.0	3.5	4.0	4.5	4.0
4.5	商务	5、评委根据投标方案对数据对接系统功能实现方面的实现情况。整合数据成果、标准是否能与现有不动产登记平台及相关系统衔接（根据提供的方案与采购需求的满足程度，方案内容完整、规范、合理且可行，针对性强的视为符合，完全符合得4-6分，基本符合得2-4分，部分符合得0-2分，未提供不得分）；是否按照招标文件功能点逐一应标（根据提供的方案与采购需求的满足程度，内容完整、规范、合理且可行，针对性强的视为符合，完全符合得2-4分，基本符合得1-2分，部分符合得0-1分，未提供不得分）	0-10	4.5	5.0	5.0	6.5	4.5	8.0
4.6	商务	6、评委根据成果文件编制、资料归档是否完整齐全、工序流程是否科学、规范、严密。（根据提供的方案与采购需求的满足程度，方案内容完整、规范、合理且可行，针对性强的视为符合，完全符合得3-5分，基本符合得2-3分，部分符合得0-2分，未提供不得分）	0-5	1.5	1.5	1.5	4.5	2.0	3.0
4.7	商务	7、根据投标人对本项目的了解程度和类似经验，对完成本项目工作的有利条件和工作基础描述进行打分。（根据提供的方案与采购需求的满足程度，内容完整、规范、合理且可行，针对性强的视为符合，完全符合得3-5分，基本符合得2-3分，部分符合得0-2分，未提供不得分）	0-5	1.5	2.0	1.5	4.0	2.0	2.5
4.8	商务	8、进度安排是否科学合理（0-1分），是否有完善的工期管理措施（0-1分），项目方案是否能兼顾项目质量和项目工期要求（0-1分）。本项最高得3分。	0-3	1.5	2.0	3.0	3.0	2.5	3.0
5.1	商务	1、项目实施计划是否具备科学性、合理性、规范性和可操作性，以及对项目风险有预见和管理。（根据提供的方案与采购需求的满足程度，内容完整、规范、合理且可行，针对性强的视为符合，完全符合得4-6分，基本符合得2-4分，部分符合得0-2分，未提供不得分）	0-6	1.5	2.5	2.0	4.0	3.5	4.0
5.2	商务	2、投标人是否按要求有明确的质量保证目标，对项目建设过程有完善的质量保证措施。（根据提供的方案与采购需求的满足程度，内容完整、规范、合理且可行，针对性强的视为符合，完全符合得4-6分，基本符合得2-4分，部分符合得0-2分，未提供不得分）	0-6	2.0	1.5	2.5	3.0	3.5	3.0
6	商务	售后服务（6分）：是否有完整的售后服务方案，并保障成果的应用。是否对成果应用有合理的培训方案，包括操作使用的培训计划、系统管理培训和其他相关培训，关键培训点的措施是否得力、合理，措施是否具体可行。（根据提供的方案与采购需求的满足程度，内容完整、规范、合理且可行，针对性强的视为符合，完全符合得4-6分，基本符合得2-4分，部分符合得0-2分，未提供不得分）	0-6	3.0	3.0	3.0	4.0	4.0	3.0
合计			0-85	24.5	25.5	53.5	68.0	59.5	64.0

专家（签名）：