

政府采购资格审查记录表

项目名称： 2024年云上学府小区物业管理项目（QTJC-2024-033）

采购方式	公开招标	开标时间	2024-10-31 09:30:00
开标地点	钱塘区下沙街道金沙大道600号东楼6楼3号开标室		
序号	供应商	资格审查情况	情况说明
1	杭州浙烨城市服务有限公司、浙江政通物业服务有限公司（联合体）	不符合	<p>1. 【第3项】该单位中小企业声明函中"物业管理服务,属于物业管理行业;"写为"2024年云上学府小区物业管理 项目,属于物业管理行业",根据招标文件中小企业声明函填写要求注1第4"投标人提供的《中小企业声明函》 与实际情况不符的或者未按以上要求填写的,中小企业声明函无效",经评审,该单位中小企业声明函未按 以上要求填写,中小企业声明函无效,资格审查不通过.</p> <p>2. 【第3项】该单位中小企业声明函中"物业管理服务,属于物业管理行业;"写为"2024年云上学府小区物业管理 项目,属于物业管理行业",根据招标文件中小企业声明函填写要求注1第4"投标人提供的《中小企业声明函》 与实际情况不符的或者未按以上要求填写的,中小企业声明函无效",经评审,该单位中小企业声明函未按以上要求填写,中小企业声明函无效,资格审查不通过.</p>
2	浙江祺元物业服务有限公司	符合	
3	杭州维港物业服务有限公司	符合	
4	大展城市服务（杭州）有限公司、杭州磐石物业服务有限公司（联合体）	符合	
5	杭州海川物业服务有限公司	符合	
6	浙江振中物业管理有限公司	符合	

<p>7</p>	<p>杭州佳宏物业管理有限公司、杭州龙涤物业服务集团有限公司(联合体)</p>	<p>不符合</p>	<p>1. 【第3项】 该单位为杭州佳宏物业管理有限公司与杭州龙涤物业服务集团有限公司(联合体)投标,经审查,该单位投标文件中杭州龙涤物业服务集团有限公司中小企业声明函中,从业人员62人,营业收入为2381.51万元,写为"属于小型企业",根据招标文件第8页前附表序号2"从业人员100人以下或营业收入500万元以下的为微型企业",杭州龙涤物业服务集团有限公司中小企业声明函企业类型填写错误,应为"微型企业".根据招标文件第99页中小企业声明函填写要求④投标人提供的《中小企业声明函》与实际不符的或者未按以上要求填写的,中小企业声明函无效".经评审,该单位中小企业声明函无效,资格审查不通过,请知悉.</p> <p>2. 【第3项】该单位为杭州佳宏物业管理有限公司与杭州龙涤物业服务集团有限公司(联合体)投标,经审查,该单位投标文件中杭州龙涤物业服务集团有限公司中小企业声明函中,从业人员62人,营业收入为2381.51万元,写为"属于小型企业",根据招标文件第8页前附表序号2"从业人员100人以下或营业收入500万元以下的为微型企业",杭州龙涤物业服务集团有限公司中小企业声明函企业类型填写错误,应为"微型企业".根据招标文件第99页中小企业声明函填写要求④投标人提供的《中小企业声明函》与实际不符的或者未按以上要求填写的,中小企业声明函无效".经评审,该单位中小企业声明函无效,资格审查不通过.</p>
----------	---	------------	---